

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS: CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS DE MUNTATGE, DESMUNTATGE D'ESTANDS I DE MOBILIARI I EQUIPAMENT INTERIOR PER DUR A TERME ELS ESDEVENIMENTS FIRALS (PROPIS I EXTERNS) (PROPIS I EXTERNS) QUE TINDRÀN LLOC DURANT L'ANY 2026: LOT 1.- FIRA IMMERSIÓ; LOT 2.- FIRA INFANTIL; I LOT 3.- FIRES EXTERNES, A LES INSTAL·LACIONS DE FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT (Tirso de Molina 34 CP 08940, Cornellà de Llobregat)**

**Nº EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: 25-104**  
**PROCEDIMENT OBERT**  
**SERVEIS ART. 18 Llei 9/2017, de 8 de novembre)**

### **PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS:**

El següent plec de prescripcions tècniques particulars és definir les condicions tècniques que regiran la licitació per a la contractació d'una empresa especialitzada per la realització de prestació del contracte mixt de subministrament i serveis de muntatge, desmuntatge d'estands i de mobiliari i equipament interior per dur a terme els esdeveniments firals (propis i externs) que tindran lloc durant l'any 2026 a la Fira de Cornellà de Llobregat.

Es defineix les qualitats, les condicions socials i ambientals mínimes, de conformitat amb el tipus de contracte i el seu objecte, segons s'estableix en el Plec de Condicions Administratives Particulars corresponent.

### **1.-OBJECTE I ABAST DELS TREBALLS**

#### **Comprèn:**

#### **Subministrament i serveis :**

- Subministrament de estands d'exposició.
- L'arrendament dels serveis de muntatge, desmuntatge d'estands.
- L'arrendament de mobiliari corresponent.
- L'equipament interior dels estands.
- El manteniment dels estands, mobiliari i equipament interior, que haurà de fer-se mitjançant la posada a disposició durant els dies de la fira permanent, d'una persona de manteniment especialitzada en temes d'electricitat.
- Inclou el transport sense un mínim de comanda.

#### **Inclou les següents tasques:**

- Transport, muntatge i desmuntatge.
- Posada a disposició per al seu ús i gaudiment, segons el seu destí.
- Adscripció a l'execució del contracte de la coordinació i supervisió general del servei, el seguiment del seu correcte funcionament, neteja, reparació, així com respondre de qualsevol incidència que es produeixi dins les diferents fires.

- Adscripció de qualsevol mitjà material o personal necessari per complir amb l'objecte del contracte, així com mitjans auxiliars que siguin imprescindibles per tal de poder donar aquest servei en perfecte estat d'ús i funcionament.

**Per tal de realitzar el esdeveniment firals del primer trimestre del 2026:** Període comprès entre gener i juny 2026.

En relació als esdeveniments firals:

**ESDEVENIMENTS FIRALS PROPIS:** organitzats per PROCORNELLÀ:

- **LOT 1: "Mediterranean Diving Show 2026"**, que tindrà lloc del 13 al 15 de març de 2026.
- **LOT 2: Fira INFANTIL 2026**, que tindrà lloc en la segona quinzena desembre 2026.

**ESDEVENIMENT FIRALS EXTERNS:** d'organització privada externa que se celebrin a FIRA DE CORNELLÀ, en relació als quals PROCORNELLÀ tingui encarregada la gestió de la prestació dels serveis de muntatge i desmuntatge d'estands, subministrament i col·locació de mobiliari i equipament interior. Es tracte de petits esdeveniments que requereixen com a màxim un dia de muntatge. (tals com el dinar de la gent gran, la Fira de l'ocupació o la Nit de reis, que es fan amb conveni amb l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat; i petits actes organitzats per associacions o empreses amb caràcter privat)

- **LOT 3: ESDEVENIMENTS FIRALS EXTERNS:** d'altres que s'organitzin durant el 2026.

(\*) PROCORNELLÀ es reserva la facultat de realitzar qualsevol dels esdeveniments firals en d'altres instal·lacions i/o equipaments que gestiona, tots ells a la ciutat de Cornellà de Llobregat, comunicant-ho amb un preavís d'un mes.

Pel muntatge i desmuntatge cal que es coordinin amb el responsable del contracte.

L'empresa adjudicatària serà plenament i única responsable del compliment de les normes vigents sobre funcionament de les empreses del seu sector sobre el personal de muntatge i manteniment.

PROCORNELLÀ es reserva el dret a modificar i/o comunicar, amb la suficient antelació a l'adjudicatari, la data de celebració del esdeveniment firal esmentat.

## **2- CARACTERÍSTIQUES DE LA FIRA DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT I PARÀMETRES BÀSICS DE LA REALITZACIÓ DE LA PRESTACIÓ OBJECTE DEL CONTRACTE**

La superfície de **FIRA DE CORNELLÀ** és de 7.700 metres quadrats coberts i l'alçada de la porta de mercaderies és de 3,15 metres, amb la qual cosa, la càrrega i descàrrega caldrà realitzar-la en tot cas amb vehicles petits i de poc pes (resistència màxima del forjat 1.100 Kg/m<sup>2</sup>).

El paviment del recinte és de formigó pintat, pel que, per evitar rascades, es prohibeix arrossegat traspalés o similars, havent-se d'utilitzar toro o vehicle de rodes de característiques similars.

S'han establert uns preus unitaris estimatius del mobiliari i serveis de l'**Annex** per tal de calcular la baixa mitjana a ofertar.

En tot cas s'abonarà el preu, en funció dels imports que resultin de l'aplicació del preu/m<sup>2</sup> d'estand (tot inclòs) i de preu/unitat de producte del llistat de l'Annex 0 del PPTP, en funció de les unitats de productes subministrats i dels serveis efectivament prestats, i sense perjudici, en cas que no estiguin en el llistat, de contractació, previ acceptació del corresponent pressupost i amb càrrec a la Bossa.

### **3.- PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES I MATERIALS MÍNIMES DELS ESTANDS**

En relació a l'estand modular "TIPUS": Construcció d'estand realitzat en material modular octagonal format pels següents elements:

- Plafons modulars d'1m.
- Perfilaria d'alumini
- Banda d'alumini de 7cm
- Fris per a la col·locació del rètol
- Moqueta tipus firal de color per definir
- Rètol expositor
- Il·luminació general mitjançant carrils de llum amb focus de LED
- Quadre general i relé magneto tèrmic, amb una base d'endoll

Els estands hauran de complir amb les prescripcions tècniques mínimes següents:

1. La moqueta firal ha d'utilitzar un elevat percentatge de fibres plàstiques reciclades i reciclables.
2. La moqueta firal ha d'estar coberta d'un plàstic reciclat i reciclable transparent.
3. Les parets han de ser lleugeres i entapissades. Podran ser de color blanc o color faig.
4. Han de dur suports els perfils, i aquests han de ser d'alumini i de tipus modular octogonal.
5. Han de dur un engraellat superior per a ubicar el rètol de l'expositor.
6. Han de dur un fris frontal suficient per a ubicar el rètol de l'expositor.
7. L'alçada interior mínima lliure de l'estand ha de ser de 2,35 metres.
8. Hauran de dur instal·lació elèctrica de 50 watts per metre quadrat i quadre general per estand amb endoll (200 W).
9. La modulació més usual de les fires és d'estands de 4x4 (16 m<sup>2</sup>), 3x4 (12 m<sup>2</sup>) encara que també es construeixen estands de 3x3, de 3x2 ó mides especials.
10. La cinta adhesiva a utilitzar ha d'estar homologada per FIRA DE CORNELLA i haurà de ser tipus S-79 o similar, de poca adherència.

Tot el material objecte de muntatge, lloguer, manteniment i desmuntatge, haurà d'estar degudament homologat d'acord amb les normes de fabricació de la CEE.

Tot el material haurà d'estar en perfecte estat visual, de conservació i neteja, i ser apte per l'ús i destí.

Aquestes especificacions són mínimes, i el licitador que resulti adjudicatari haurà de comprometre's a muntar estands i equipament interior de tipologies que hagi ofertat en, el seu cas, en la seva proposta, prèvia aprovació de PROCORNELLÀ i sempre que siguin d'estàndards de qualitat igual o superior, a criteri del responsable del contracte.

La realització de l'objecte comprèn la dotació de serveis i instal·lacions als estands que siguin necessaris per a la realització de l'esdeveniment de què es tracti, i així:

- Serveis d'aigua.
- Serveis d'electricitat
- Dotació, muntatge i desmuntatge d'estands.
- Mobiliari interior.

#### **4.- PRESCRIPCIONS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI MÍNIMES QUE S'EXIGEIXEN**

Sense perjudici de les obligacions específiques que s'estableixin en el Plec de clàusules Particulars, seran obligacions genèriques de l'adjudicatària:

- a) Prestar el servei amb la diligència establerta i amb compliment dels terminis especificats en el PCAP, o en l'oferta si fossin inferiors.
- b) Garantir la disponibilitat del servei i subministrament i la capacitat de reacció davant d'imprevistos, tals com climatologia, afluència variable d'expositors o públic, mal funcionament, deteriorament i malbaratament, així com altres incidents, donant prioritat sempre a la seguretat de les persones.
- c) Adscriure a la realització de l'objecte els materials, equips, eines, útils i mitjans auxiliars necessaris, per al seu degut compliment.
- d) Realitzar totes les tasques i operacions de manteniment o correctiu i preventiu que garanteixin el compliment del nivell de qualitat de l'objecte, durant el termini de la seva durada i per a cada un dels esdeveniments finals.
- e) Designació d'una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb el responsable del contracte.
- f) La presentació d'un Informe sobre la correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara fer una correcta gestió de residus i els embalatges i altre mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- g) Presentar el Pla de Prevenció de Riscos Laborals, i l'intercanvi d'informació per la plataforma e-coordina.
- h) Tenir un petit acopi del material demanat en l'esdeveniment en la mateixa FIRA; ja sigui material elèctric, com mobiliari o altres, per tal de satisfer peticions del client d'última hora o fins i tot amb l'esdeveniment en funcionament.
- i) La presència, d'un mínim d'un tècnic especialista en electricitat durant la realització del esdeveniment i/o fira.
- j) Tenir la capacitat de resoldre qualsevol incidència de material amb un temps de resposta màxim de 4 hores, o aquell inferior ofert, en el seu cas.
- k) Oferir un servei de manteniment per la reposició o substitució dels elements malmesos, així com la resolució de qualsevol incidència, en el termini d'una hora des de la seva comunicació, o aquell termini menor ofert, en el seu cas.

- l) Aportar obligatòriament una Certificació del tècnic competent, conforme les instal·lacions elèctriques que hagi realitzat per a la fira o esdeveniment en concret, compleixen amb la normativa corresponent.
- m) Durant tots els dies de celebració de la Fira o esdeveniment de que es tracti, atendrà qualsevol incidència que es plantegi pel responsable del contracte, l'organitzador o els expositors.
- n) Vetllar per tal que les instal·lacions elèctriques realitzades i els estands muntats i el mobiliari i equipament col·locat per la seva part, es mantinguin en perfecte estat visual, de conservació i neteja, i ser apte per l'ús i destí durant tot l'esdeveniment.

## **6.- PENES PER INCOMPLIMENT**

S'aplicaran les establertes en el PCAP, segons el caràcter lleu o greu; d'un bé o d'una generalitat de béns; així com el fet que es tracti d'un incompliment puntual o reiterat (ajustar segons graduació penes per incompliment del PCAP).

### **Incompliments lleus**

L'incompliment d'alguna de les obligacions mínimes establertes en aquestes Prescripcions Tècniques Particulars, es considerarà un incompliment lleu.

Per l'incompliment defectuós de la prestació i per l'incompliment de la resta d'obligacions mínimes, s'aplicarà per cada incompliment, una pena proporcional, amb el límit del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, que en conjunt, no podrà superar el 50% del preu del contracte.

### **Incompliment greus**

L'incompliment del termini per al subministrament de les comandes tindrà caràcter essencial i serà qualificat de greu.

Així mateix, la reiteració d'incompliment lleus o l'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte o dels compromisos assolits pel licitador en la seva oferta que hagin estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor, seran ponderades com incompliments greus.

En un i altra cas l'incompliment greu pot comportar, a més a més de l'aplicació de penes per incompliment, la incautació de la garantia definitiva, la suspensió o inclòs la resolució del contracte, i el dret de rescabament de danys i perjudicis que s'haguessin ocasionat per motiu de l'incompliment de la contractista, però no només el dany emergent sinó també el lucre cessant en què hagués incorregut PROCORNELLÀ.

### **Procediment**

PROCORNELLÀ podrà imposar penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte.

Per a la imposició de la pena per incompliment, es tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

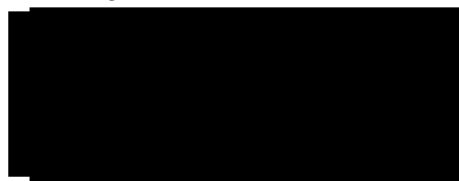
- La gravetat de l'incompliment comès.
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats a PROCORNELLÀ.
- La reincidència, per incórrer, durant el termini de durada del contracte, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

De conformitat amb l'article 1.152 del Codi civil, s'estableix expressament que aquestes penes no seran substitutives de la reclamació de danys i perjudicis, que, en tot cas es reserva PROCORNELLÀ, essent les despeses de tot ordre que s'originin, inclòs honoraris d'advocat i procurador, de compte i càrrec del contractista.

L'inici del procediment per l'aplicació de penes per incompliment, compliment defectuós o retard en el compliment de la prestació objecte del contracte, s'iniciarà amb l'informe del responsable del contracte amb vistiplau de la Gerent que ha proposat la contractació.

Es comunicarà l'inici del procediment al contractista, als efectes que al·legui el que estimi per convenient en defensa dels seus interessos dins el termini de 15 dies, i un cop transcorregut el dit termini, la Gerència corresponent, adoptarà el que estimi oportú respecte la imposició de penes per incompliment, l'import de les quals podrà ser retingut de factures, o es podrà executar total o parcialment la garantia constituïda pel contractista.

Cas que l'incompliment sigui de caràcter greu, podrà declarar-se suspès el contracte i adjudicar el seu objecte a un tercer.



Sgt. Yolanda Oliver  
Tècnica  
PROCORNELLÀ

|                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A Cornellà de Llobregat, emès a data de 16 de desembre de 2025 i signada a la data de la respectiva signatura electrònica |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|