



## QUADRE PUNTUACIONS-CONCESSIÓ ÚS PRIVATIU DEL BÉ DE DOMINI PÚBLIC EL CELLER D'ALL

| LICITACIÓ CONCESSIO RESTAURANT CENTRE SOCIAL EL CELLER 2025 |                                                                  |      |       |                                                                                                                                 |     |       |                |                                                                                |                                  | Expedient X2025000257                             |         |                  |       |                                           |           |                             |         |                                   |                           |                                                                                         |                                                                                                  |       |       |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|---------|------------------|-------|-------------------------------------------|-----------|-----------------------------|---------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Sobre B                                                     |                                                                  |      |       |                                                                                                                                 |     |       |                |                                                                                |                                  | Documentació a valorar mitjançant judici de valor |         |                  |       |                                           |           |                             |         |                                   |                           |                                                                                         |                                                                                                  |       |       |
|                                                             |                                                                  |      |       |                                                                                                                                 |     |       |                |                                                                                |                                  |                                                   |         |                  |       |                                           |           |                             |         |                                   |                           |                                                                                         |                                                                                                  |       |       |
| LICITADOR                                                   | Experiencia profesional acreditada 10 punts                      |      |       | Programa explotacio 20                                                                                                          |     |       |                |                                                                                |                                  | Programa inversions 8 punts                       |         |                  |       |                                           |           | Arrelament familiar 5 punts |         | Beneficis per als usuaris 5 punts |                           | Total B<br>Judici de valor                                                              |                                                                                                  |       |       |
|                                                             |                                                                  |      |       | dies<br>ofertats                                                                                                                | %   |       | sobre 10 punts |                                                                                |                                  | renovacio de l'equipament i instal.lacions        |         |                  |       |                                           |           | unitat familiar             |         | activitats sociocultural          |                           |                                                                                         |                                                                                                  |       |       |
|                                                             | experiencia declarada                                            | anys | punts | Ampliacio respecte a l'obertura previst 260 dies                                                                                | 365 | 100   | punts          | varietat oferta de la cuina                                                    | varietat menus                   | punts                                             | dotació | mobiliari        | local | altres                                    | calendari | euros                       | punts   | punts                             | punts                     | TOTAL A                                                                                 |                                                                                                  |       |       |
| Judit Herrero                                               | 5 anys en el celler d'All                                        | 5    | 6     | 5 dies de la setmana amb 2 de descans 50 dies oberts a l'estiu i 20 dies a desembre gener i 7 dies setmana santa total 282 dies | 282 | 77,26 | 9,72           | bar terrassa pizzas, tapes entrepans 16 euros setmanal 34 euros cap de setmana | variaco sovint, especifica carta | 10                                                | 1800    | 5500             | 4500  | no considerem valor del mobiliari del pis | NO        | 11800                       | 5,03091 | 1 persona empadronada             | 2,5                       | segueix col·laboració amb activitats existents, balls dels diumenges, motos classiques, | 4                                                                                                | 37,26 |       |
| Gota de gust SL                                             | 13 anys Concessio Sabadell Gracia, des de 2008, i 17 de catering | 22   | 10    | obre dissabtes i diumenges fins mig dia i no obre dilluns                                                                       | 286 | 78,36 | 9,86           | menu diari , brasa cuina tradicional catalana i emportar                       |                                  | 10                                                | 11111   |                  | fa    | 5600                                      | SI        | 16711                       | 7,12471 | s'empadronaran 2 persones         | 5                         | 1 copimes monoleg o actuació,                                                           | 5                                                                                                | 46,99 |       |
| Mª del Carmen Roman                                         | 5 anys Cancun 4 Seichelles 3 Yakuba                              | 11   | 8     | hivern 2 dies de 7 a 16:30, 2 dies de 7 a 23, i diumenges de 7 16:30. Nadal, setmana santa i estiu de 7 a 23                    | 290 | 79,45 | 10,00          | cuina de temporada producte local forquilla                                    |                                  | 10                                                | 5834    | oferta no valora | 3080  | 6250                                      | 3600      | SI                          | 18764   | 8                                 | s'empadronaran 2 persones | 5                                                                                       | 1 activitat cultura / trimestral, dijous de pinxos, suport a activitats municipals, moto GP, F1, | 5     | 46,00 |

| LICITACIÓ CONCESSIO RESTAURANT CENTRE SOCIAL EL CELLER 2025          |         |       |                                                          |           |       | Expedient         |             |
|----------------------------------------------------------------------|---------|-------|----------------------------------------------------------|-----------|-------|-------------------|-------------|
| X2025000257                                                          |         |       |                                                          |           |       |                   |             |
| Sobre C                                                              |         |       |                                                          |           |       |                   |             |
| Documentació a valorar de manera automàtica                          |         |       |                                                          |           |       |                   |             |
| Oferta avaluacio automatica                                          |         |       |                                                          |           |       | Total C Automatic | TOTAL B + C |
| millora economica del canon 5 punts per cada 50€ fins 40 punts maxim |         |       | Millora fiança 2 punts per cada 1000 fins 12 punts maxim |           |       |                   |             |
| base                                                                 | millora | punts | base                                                     | increment | punts | TOTAL B           | TOTAL B + C |
| 800                                                                  | 100     | 10    | 5000                                                     | 0         | 0     | 10                | 47,26       |
| 800                                                                  | 400     | 40    | 5000                                                     | 1000      | 2     | 42                | 88,99       |
| 800                                                                  | 111     | 11,1  | 5000                                                     | 0         | 0     | 11,1              | 57,10       |