



Ajuntament
d'Isòvol

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL BÉ DE DOMINI PÚBLIC DEL BAR-RESTAURANT EL CELLER D'ALL AMB UN HABITATGE ANNEX

Expedient: X2025000257

Es reuneix la mesa de contractació a la sala de Plens de l'Ajuntament d'Isòvol, el dia 19 de setembre de 2025, a les 17.00h , amb la següent composició:

President:

Sr. Joan Bertran Bonet

Vocals:

Sr. Antonio Macías Barrachina

Sr. Àngel Tuset Sánchez

Sr. Antonio Palomo Molina

Secretari:

Sr. Jordi Bosch Mallol

Assisteix a la sessió el senyor A.D.P., que diu ser representant de l'empresa Judith Herrero Calvet i la senyora Laia Carrera Robert, regidora de l'Ajuntament d'Isòvol.

Desenvolupament de la sessió

En data i hora assenyalades, es reuneix la Mesa de contractació, degudament constituïda, per a la sessió d'obertura dels sobres amb els aclariments sol·licitats als licitadors en el procediment de licitació per a la concessió administrativa del bar restaurant del Celler d'All.

En compliment de la normativa aplicable, es fa constar expressament que en aquesta sessió cap dels membres de la mesa de contractació té causa d'incompatibilitat, conflicte d'interès o prohibició per participar en el procediment.

Tots els membres han declarat de manera expressa la seva plena capacitat per exercir les funcions que els corresponen a la mesa, d'acord amb la Llei de contractes del sector públic o normativa específica.

El secretari de la mesa, després de fer les comprovacions oportunes, manifesta que no s'ha identificat cap situació que comprometi l'objectivitat, la imparcialitat o la transparència del procediment.

El President declara oberta la sessió a les 17.10 h del dia indicat.

El representant de l'empresa Judith Herrero Calvet formula in voce diverses qüestions a les quals els components de la Mesa dóna resposta en el mateix acte.



La Mesa fa constar que els aclariments sol·licitats als licitadors tenien per finalitat aclarir elements de l'oferta presentada corresponents a judici de valor. Aquesta opció s'ha demanat als tres licitadors i no s'admetran la incorporació d'elements no previstos en l'oferta inicial ni aquells que puguin suposar una modificació dels seus termes.

En concret, la Mesa va sol·licitar una quantificació econòmica de les inversions proposades i una planificació de les activitats proposades.

En aquests termes s'ha expressat el secretari de la Mesa responnent a les qüestions formulades pel representant de l'empresa Judith Herrero Calvet, que assistia a l'acte públic, en el sentit que els aclariments es requerien exclusivament per garantir una valoració més fonamentada i ajustada als criteris establerts als plecs.

La Mesa procedeix a l'obertura dels sobres que contenen els aclariments sol·licitats als licitadors:

1. Gotagust, SLU
2. Maria del Carmen Roman Ferragut
- 3.- Judith Herrero Calvet no ha donat resposta al requeriment.

Un cop oberts els sobres, a les 17,30h els membres de la Mesa procedeixen, en sessió tancada, a la valoració de les propostes presentades per les empreses en el sobre B sotmeses a criteris de judici de valor.

El secretari recorda la puntuació màxima per a la valoració dels criteris, segons el Plec de clàusules administratives particulars, que és la següent:

Valoració mitjançant judici de valor

- | | |
|--|----------|
| 1. Experiència professional acreditada i serveis prestats anteriorment de característiques semblants | 10 punts |
| 2. Programa d'explotació..... | 20 punts |
| 3. Programa d'inversions | 8 punts |
| 4. Arrelament familiar | 5 punts |
| 5. Beneficis per als usuaris | 5 punts |

Puntuació màxima total	48 punts
-------------------------------------	-----------------

Valoració de les ofertes

En haver declarat la mesa admeses a licitació les propostes rebudes, es procedeix a valorar les ofertes sotmeses a criteris de judici de valor presentades per les empreses en el sobre B.



Ajuntament d'Isòvol

La Mesa, després de deliberar sobre les diferents propostes, atorga a les empreses licitadores la puntuació següent:

Quadre resultant de la valoració mitjançant judici de valor:

Empresa	Experiència prof	Programa explotació	Programa inversions	Arralament familiar	Beneficis per als usuaris	TOTAL
Judith Herrero Calvet	6	19,72	5,031	2,5	4	37,26
Gostadegust, SLU	10	19,86	7,125	5	5	46,99
M. Carmen Roman	8	20	8	5	5	46,00

Les puntuacions atorgades per la Mesa són lliurades al secretari, el qual les publica en el perfil del contractant de la corporació a les 19.26h per a coneixement públic.

I, perquè consti, estenc aquesta acta de la qual en dono fe i signo juntament amb el president i els vocals de la Mesa.

El secretari de la Mesa
Jordi Bosch Mallol

El president de la Mesa
Joan Bertran Bonet

Vocal
Antonio Macías Barrachina

Vocal
Antonio Palomo Molina

Vocal
Àngel Tuset Sánchez