



CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part la senyora Alba Perez Subirana ometo el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com Alcaldessa d'aquest Ajuntament, i en el seu nom i representació.

I d'altra part, el senyor Joan Hernandeo Guitart amb DNI ***4227**, representant de l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., amb domicili a Sant Joan de Vilatorrada (08250) carrer de l'Energia, P.I. Pla dels Vinyats II, núm. 52, i CIF B64639875,

Considero els compareixents amb la capacitat legal necessària per l'atorgament del present contracte i diuen:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de 28 d'octubre de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació per la licitació del contracte de mixt d'obres i serveis per l'execució dels treballs descrits a la "Memòria valorada per a la construcció d'un connector fluvial a la resclosa de Cal Tàpies al riu Calders a Navarcles" i en el seu pla de comunicació, mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, amb un Pressupost base de licitació de 62.391,59 euros IVA inclòs amb la divisió en dos lots d'acord amb el detall següent:

LOT 1: Obres de construcció de connector fluvial a la resclosa de Cal Tàpies amb un PBL de 55.373,59 euros IVA inclòs

LOT 2: Servei de divulgació i difusió de les obres, amb un PBL de 7.018,00 euros IVA inclòs.

II.- Durant el termini de presentació d'ofertes consten presentades les següents proposicions:

Lot 1	EXLANDEXCAVACIONS I TRANSPORTS SL
Lot 2	No consta cap oferta presentada

III.- La mesa de contractació en la seva sessió del dia 21 de novembre de 2025 va procedir a l'obertura del sobre electrònic de la única oferta que es va presentar i a realitzar les actuacions assenyalades a la lletra f) de l'article 159 de la LCSP i que són:

- Avaluar i classificar les ofertes
- Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb major puntuació
- Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors y Empresas Classificades, que l'empresa proposada està degudament classificada, que qui signa la proposició té poders suficients per formular l'oferta, gaudeix de la solvència econòmica, financera i tècnica, i no incorre en cap de les causes de prohibició per contractar.
- Requerir a l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL, la constitució de la garantia definitiva i aportació de documentació que no figurava actualitzada en el RELI

IV.- L'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., amb NIF B64639875 ha presentat en data 27 de novembre de 2025 document relatiu a la garantia definitiva, concretament un aval bancari número 10001309552 de l'entitat Banco Sabadell per import de 2.288,00€

V.- Que l'Ajuntament per acord de la Junta de Govern Local de 9 de desembre de 2025 va adoptar l'acord quina part dispositiu diu:



Ajuntament de Navarces

"PRIMER.- ADJUDICAR el lot 1 del contracte mixt de construcció del connector fluvial a la resclosa de Cal Tàpies i el servei de divulgació de serveis a l'empresa EXLANDEXCAVACIONS I TRANSPORTS SL, representada pel Sr, Joan Hernando Guitart pel preu proposat a la seva oferta econòmica, que és de 55.369,60€ IVA inclòs i la resta de millories que tot seguit esdetallen amb subjecció al contracte i al Plec de clàusules administratives i memòria valorada reguladors d'aquesta licitació.

Millories:

Augment del termini de garantia en dos anys més.

Amb la utilització d'un material amb ecoetiqueta oficial

Millora del temps de resposta d'incidències durant la garantia de les obres en 72 hores.

*Els criteris que justifiquen l'elecció de la present oferta es reproduïen en quadre annex a la proposta.

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa autoritzada per import de 55.369,60€ a l'aplicació pressupostària 9200 60921 del pressupost vigent.

TERCER.- DISPOSAR que la formalització del contracte del lot 1 es farà dins el termini de 15 dies a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

QUART.- DECLARAR DESERT el lot 2 del contracte mixt de construcció del connector fluvial a la resclosa de Cal Tàpies i el servei de divulgació per no haver-se presentat cap oferta dins el termini habilitat.

CINQUÈ.- PUBLICAR l'adjudicació i formalització del contracte al Perfil del Contractant de l'ajuntament.

ANNEX

Contracte obres rconnector fluvial resclosa Cal Tàpies									
acte obres rconnector fluvial resclosa Cal Tàpies									
Valoració ofertes	Puntuació màxima total	100 punts							
	1. Millora econòmica màx 65 punts		2. Ampliació termini garantia		3. Materials q compleixin criteris ecoetiquetes		4. Millora temps resposta incidències durant garantia		
	$P_e = [(L-O) * P_{x\max}] / (L-B)$		Millora màxim 20p		Màx 10 punts		Màx 5 punts		
	PXmax= 65		Ampliació 6m: 5p / Ampliació 12m: 10p / Ampliació 18m: 15p / Ampliació 24m: 20p		5 punts per cada producte o material amb ecoetiqueta (màxim 2 productes)		Reducció termini resposta en 24h: 1,5p / 48h: 3p / 72h: 5p		
Empresa	import ofertat per l'empresa (O)	puntuació obtinguda (Pj)	Termini ampliació	Puntuació	nº materials	Puntuació	termini reducció	Puntuació	TOTAL
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	45.760,00	65,0000	24 mesos	20,00	1,00	5,00	72 hores	5,00	95,00
	Oferta més baixa (B)	45.760,00							
	Preu base licitació (L)	IVA							
	45.763,30	9.610,29							55.373,59

El que s'ha transcrit i relacionat concorda amb els seus originals i l'expedient original al qual em remeto.

En virtut de tot el que s'ha dit, els compareixents amb els seus respectius drets i representacions atorguen les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- La senyora Alba Perez i Subirana, alcaldessa de l'Ajuntament de Navarces, facultada per l'acord de la Junta de Govern Local de 9 de desembre de 2025, formalitza l'adjudicació a favor del senyor Joan Hernando Guitart, representant de l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., SL amb domicili a Sant Joan de Vilatorrada carrer de l'Energia, P.I. Pla dels Vinyats II, núm. 52, i CIF B64639875, del contracte mixt de construcció del connector fluvial a la resclosa de Cal Tàpies i el servei



Ajuntament de Navarcles

de divulgació de serveis (Lot 1), pel preu proposat a la seva oferta econòmica, que és de 45.760,00€ més 9.609,60€ en concepte d'IVA al tipus vigent del 21% i amb les millores ofertades següents:

- Ampliació del termini de garantia en un (2) anys, essent el termini de garantia total de 3 anys.
- Compromís a l'aportació i aplicació en l'obra de 1 (nombre) productes/materials que compleixen compleixin criteris d'alguna de les ecoetiquetes oficials (tipus I) o que disposin d'informació ambiental relacionada amb el seu cicle de vida (EPD, Environmental Product Declaration (Declaracions ambientals de producte DAP)); LCA, Life Cycle Analysis) (tipus II i III), valors de l'energia grisa de materials de construcció que inclou la base de dades BEDEC de l'ITEC per a materials o famílies de productes determinats.
- Reducció del termini de resposta en 72 hores (es respondrà la incidència en 24 hores).

L'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L., accepta l'adjudicació i s'obliga a l'execució del Lot 1 del contracte mixt de construcció del connector fluvial a la resclosa de Cal Tàpies i el servei de divulgació de serveis.

TERCERA.- Es reconeix la competència dels Tribunals corresponents a Manresa i Barcelona.

Així ho atorguen, fetes les advertències de Llei, en especial les que es refereixen a l'acompliment del que disposen les normes que regeixen la contractació administrativa.

I llegit aquest contracte els atorgants el ratifiquen i signen.

Del fet que els compareixents coneixen aquest contracte; del caràcter amb què obren i de tot el contingut d'aquest contracte, dono fe, jo Vicesecretària de l'Ajuntament de Navarcles.

S'incorporen a aquest contracte els següents documents com annex al mateix:

- Memòria Valorada
- Oferta econòmica
- Annex materials
- Garantia definitiva
- Plec de Clàusules Administratives particulars

L'Alcaldessa,
Alba Perez i Subirana

El contractista,
Joan Hernando Guitart

ALBA PÉREZ Firmado
(R: digitalmente por
ALBA PÉREZ (R:
P0813900H) P0813900H)
Fecha: 2025.12.19
13:43:56 +01'00'

**JOAN
HERNANDO** Firmado digitalmente por JOAN
(R: B64639875) HERNANDO (R: B64639875)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13=Reg:08005 /Hoja:B-355952 /
Tomo:39899 /Folio:91 /
Fecha:14/11/2013 /Inscripción:7,
serialNumber=IDCES-77742279W,
givenName=JOAN, sn=HERNANDO
GUITART, cn=77742279W JOAN
HERNANDO (R: B64639875),
2.5.4.97=VATES-B64639875,
o=EXLAND EXCAVACIONS I
TRANSPORTS SL, c=ES
Fecha: 2025.12.19 08:59:37 +01'00'

Signat digitalment
vicesecretaria

(TCAT)
Data: 2025.12.19
15:39:55 +01'00'

(Document signat digitalment)