

Expedient: 69/2025/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Patrimoni Municipal

MEMÒRIA DE NECESSITATS

- **TIPUS DE CONTRACTE:** Obres

- **OBJECTE DEL CONTRACTE:** Adequació de la pista esportiva del Parc de La Rasa.

- **NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER:** L'actuació es limita a la pista esportiva ubicada al carrer Lloret nº 5 de Montcada i Reixac. La pista consta amb una superfície construïda 959 m2 amb mesures aproximades de 22x44m. El projecte es basa en la realització d'obres per la rehabilitació i l'adequació de la pista, l'accés de la qual es realitza directament desde la cota de carrer. Té una geometria de planta rectangular amb mesures aproximades de 44m x 22m. El punt de partida del projecte és substituir la tancament existent perimetral de la pista, i incorporar-ne un de nou als llocs on no existeixen actualment, a més de repintar les línies de la pista esportiva, i substituir les porteries existents per unes de noves.

- **CLASSIFICACIÓ CPV:** 45212200-8: Trabajos de construcción de instalaciones deportivas.

- **DIVISIÓ EN LOTS:** No es considera adient la divisió del contracte en diferents lots, donat que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

- **DURADA DEL CONTRACTE:** 40 dies

- **PRÒRROQUES:** No es contemplen

- **PRESSUPOST DE LICITACIÓ:** El pressupost base de licitació (PBL) de la contractació es fixa en la quantitat de 58.959,86 euros, més 12.381,57 euros en concepte d'IVA.

- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** El valor estimat del contracte (VEC) és de 58.959,86 euros

- **MODALITAT DE PREU:** Desglossat per partides d'acord amb els detalls d'execució i subjecció que es troben descrits en document annex anomenat " DOC. TÈC. JUSTIFICATIVA MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA PER A LA ADEQUACIÓ DE LA PISTA ESPORTIVA DEL PARC DE LA RASA DE MONTCADA I REIXAC". L'oferta ha d'incloure la totalitat de les actuacions a realitzar per tal de poder considerar l'actuació un claus en mà. En cas que es consideri necessària es podrà fer visita a la instal·lació, s'adjunten però en el plec tècnic fotografies de la zona d'actuació per a una millor definició de l'actuació.

- **PRESSUPOST LIMITADOR:** No es tracta de pressupost limitador en funció de les necessitats.

- **IVA APLICABLE:** 21 %

- **PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:**

Projecte	Partida			Descripció
241405	4401	17100	63200	Pista esportiva Parc de la Rasa

- **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:**

1. Criteri baixa de preu (baixa respecte els preus unitaris) – 90 punts
2. Criteris mediambientals – 10 punts si la totalitat dels equips i mitjans adscrits a l'obra siguin equips i mitjans elèctrics, en comptes de motoritzats amb motors de combustible.

- **CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR:** No procedeix.

- **TERMINI DE GARANTIA:** Les establertes d'acord a la LCSP per a aquest tipus de contracte d'obra.

- **MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:** no es preveu.

- **SUBCONTRACTACIÓ:** S'accepta la subcontractació.

- **SUBROGACIÓ DE PERSONAL:** No procedeix.

- **HI HA TRACTAMENT DE DADES** ⁽¹³⁾: NO

- **CRITERIS DE SOLVÈNCIA:** Les previstes a la LCSP per a aquest tipus de contracte d'obra.

- **ES FINANÇA AMB FONDS NEXT GENERATION:** NO

- **ES CONTRACTACIÓ ANTICIPADA** ⁽¹⁵⁾: NO

- **NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**
Josep Gomis Novell

- (1) Indicar la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les. En els contractes de serveis, cal justificar a més la insuficiència de mitjans.

- (2) <http://www.minhafp.gob.es/Documentacion/Publico/D.G.%20PATRIMONIO/Junta%20Consultiva/Reglamento%20CPV/cpv%20principal.pdf>
- (3) Indicar els lots en què es dividirà el contracte, o justificar els motius pels quals no és possible la divisió en lots del contracte d'acord amb l'article 99 LCSP
- (4) Indicar el pressupost referit a la durada total del contracte (excepte pròrrogues), afegint l'IVA aplicable de forma separada.
- (5) Inclou el pressupost de licitació, el pressupost de les eventuais pròrrogues i l'import màxim de les modificacions previstes
- (6) Indicar si el preu es desglossa en preus unitaris, o bé es tracta d'un tant alçat
- (7) Indicar si es tracta de la quantitat total a satisfer al contractista, o bé si es tracta d'un pressupost limitador que se satisfarà en funció de les necessitats municipals
- (8) Indicar els criteris d'adjudicació que es proposen i la valoració assignada a cadascun d'ells
- (9) Indicar si s'aplica el termini ordinari d'un any o, si s'escau, els motius pels quals es considera que és innecessari fixar un termini de garantia
- (10) Indicar en quins supòsits es podrà modificar el contracte i, si s'escau, en quin percentatge
- (11) Indicar si s'acceptarà la subcontractació de part del contracte
- (12) En contractes de serveis, indicar si, d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable, és preceptiu que el nou contractista se subrogui com a ocupador de tots o d'alguns del treballadors que actualment presten el servei. En cas afirmatiu, caldrà adjuntar la informació necessària (antiguitat, categoria, tipus de contracte, salari brut anual, jornada, conveni col·lectiu aplicable i nom de l'empresa que presta el servei)
- (13) Si hi ha tractament de dades, cal concretar en que consistirà el tractament:
- | | |
|--|--|
| ☐ Recollida | ☐ Registre |
| ☐ Estructuració | ☐ Modificació |
| ☐ Conservació | ☐ Extracció |
| ☐ Consulta | ☐ Comunicació per transmissió |
| ☐ Difusió | ☐ Interconnexió |
| ☐ Acarament | ☐ Limitació |
| ☐ Supressió | ☐ Destrucció |
| ☐ Comunicació | ☐ Altres |
- (14) Caldrà concretar els criteris de solvència financera i els criteris de solvència tècnica i professional que s'exigeixen. En el cas de contractes d'obres, caldrà indicar, a més, la classificació exigida al contractista
- (15) És anticipada quan l'execució material del contracte hagi de començar en l'exercici següent, llevat que hi hagi un finançament afectat