



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PER AL PROCEDIMENT OBERT, DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT, MUNTATGE I INSTALLACIÓ DEL MOBILIARI DEL CENTRE D'ATENCIÓ A TEMPORERS (CAT1) DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA ANTICIPADA.

1. DESCRIPCIÓ GENERAL

1.1 Context

A la ciutat de Lleida cada estiu arriba un gran fluxe de persones motivades per la possibilitat de trobar feina a la campanya de la fruita. Aquesta arribada de persones a la ciutat, suposa un repte ja que una bona part no tenen resoltes les seves necessitats habitacionals, fet que provoca l'increment de persones pernoctant a la via pública amb els riscos que això comporta cap les persones, cap a l'entorn i les molèsties a la ciutadania. Per això, l'Ajuntament de Lleida habilita espais d'acollida i cobertura de necessitats bàsiques de les persones temporeres.

Aquest fet, junt amb altres realitats vinculades a l'atenció de persones sensellar, provoca el disseny del Model d'Inclusió que contempla diferents equipaments d'atenció i acollida a persones en funció de la seva realitat i necessitats.

En el marc d'aquest model d'inclusió, es dissenya el Centre d'Atenció a Temporers (CAT) que es configura com un equipament modular independent de nova construcció per a l'allotjament de persones temporeres entre els mesos de maig i octubre que no tinguin cobert l'allotjament. La ubicació dels CAT es preveu en solars urbans buits, perifèrics i accessibles i, en línia amb els principis que inspiren el Model d'Inclusió, la previsió és que hi pugui haver diversos CAT amb un màxim de 32 places, en diferents indrets de la trama urbana perifèrica prop de les principals vies de comunicació amb la resta del territori, accessible amb transport públic des del centre de Lleida, amb espai per aparcar i proper a les zones agrícoles de la ciutat i del territori.

Els CAT estan pensats principalment per a persones temporers amb contracte laboral, però al ser construccions modulares independents i en funció dels fluxes de persones que arriben cada any, es podria destinar també a persones transeünts.

En aquests moments s'està treballant en un primer CAT, amb una construcció modular prefabricada ubicada a la Partida de la Caparrella, amb capacitat per a 32 persones, dotat de dormitoris compartits, armaris, serveis i dutxes, cuina, sala d'estar i un espai relacional amb ombra a la part exterior. amb la previsió de que pugui entrar en funcionament l'estiu de 2026.

Un cop estigui acabada la construcció, cal dotar-lo del mobiliari necessari per la seva posada en marxa i òptima utilització, i aquest mobiliari és que configura l'objecte d'aquesta licitació.

**Ajuntament de Lleida**

El CAT1 és un dels equipaments que estan inclosos en el Conveni pluriennal entre l'administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el departament de drets socials i inclusió i l'Ajuntament de Lleida per a les actuacions incloses en el model d'inclusió de persones vulnerables amb necessitats habitacionals.

1.2 Objecte del contracte

El present contracte té per objecte el subministrament, transport, muntatge i instal·lació del mobiliari necessari pel Centre d'Atenció a Temporers (CAT1) ubicat al Polígon Creu del Batlle, s/n, 25194 de Lleida

Així mateix, també constitueixen l'objecte d'aquest contracte tota la resta de tasques i materials necessaris per a que la instal·lació quedi enllestida per poder ser utilitzada. L'empresa subministradora serà responsable de la correcta instal·lació dels elements, en especial d'aquells que requereixin fixacions, proteccions o altres mesures de seguretat; també del correcte funcionament de tots els equips en el moment en què s'instal·li el subministrament i durant el termini de garantia que s'estipuli.

Aquest mobiliari es destina a un ús comunitari intensiu, amb necessitats específiques de durabilitat, seguretat i higiene, i haurà de complir els estàndards europeus corresponents.

2. UBICACIÓ, ESPAIS I SUPERFÍCIES

El mobiliari s'ubicarà en els diferents espais del CAT1, Polígon Creu del Batlle, s/n, 25194 de Lleida, d'acord amb les indicacions que es donaran en el moment del muntatge i instal·lació.

3. MOBILIARI A SUBMINISTRAR PER PART DE L'ADJUDICATARI

El mobiliari requerit és el següent, amb les següents característiques tècniques:

3.1. Requisits generals del mobiliari

Tot el mobiliari subministrat haurà de complir els següents requisits mínims:

- Resistència estructural i d'ús intensiu, aptes per a espais col·lectius i alta rotació d'usuaris.
- Superfícies que es puguin rentar i siguin resistents a productes de neteja i desinfecció, incloent lleixiu i amoníac diluïts.
- Acabat en color blanc a totes les superfícies visibles.
- Cantells segellats ABS o PVC, per evitar infiltracions d'humitat i facilitar la neteja intensiva.
- Cada element ha de complir amb la normativa europea aplicable, incloent certificacions UNE-EN específiques.
- Classe E1 o inferior en emissió de formaldehid.



Ajuntament de Lleida

3.2 Mobiliari a subministrar:

➤ **Codi A1 – Llits individuals**

Els llits han d'estar compostats per:

- **Somier amb els següents requisits mínims:**

Mides	90x200 cm
Estructura	Acer tubular reforçat amb potes metàl·liques
Resistència	≥150 kg
Lames	Fusta contraxapada reforçada
Acabat/color	Epoxi color gris fosc

- **Matalàs amb els següents requisits mínims**

Mides	90x200 cm
Material	Nucli HR densitat $\geq 30 \text{ kg/m}^3$
Gruix	$\geq 20 \text{ cm}$
Funda	Sanitària, ignífuga, transpirable i impermeable (PU), resistent a lleixiu i desinfectants.

Unitats	32
---------	----

➤ **Codi A2 – Tauletes de nit amb els següents requisits mínims**

Mides	60x40 cm
Material	Melamina d'alta densitat $\geq 19 \text{ mm}$
Cantells	ABS/PVC $\geq 1 \text{ mm}$ resistents
Característiques	2 calaixos amb guia metàl·lica i pany amb clau numerada. Clau diferent per cada calaix i 2 unitats de cada clau.
Acabat	Blanc
Neteja	Resistència a desinfectants

Unitats	16
---------	----

➤ **Codi A3 - Mòduls d'armari amb els següents requisits mínims**

Mides	60x60x220 cm
Material	Melamina d'alta densitat $\geq 19 \text{ mm}$
Interior	Mínim 2 prestatges + barra penjador
Porta	Amb pany i clau numerada (2 claus per cada pany)
Ventilació	Ranures superior i inferior
Acabat	Blanc

Unitats	32
---------	----



➤ **Codi A4 – Taules rectangulars amb els següents requisits mínims**

Mides	220x90 cm
Estructura	Acer tubular reforçat + potes regulables
Sobre	Melamina ≥ 35 mm
Cantells	ABS/PVC ≥ 2 mm
Acabat	Blanc

Unitats	8
---------	---

➤ **Codi A5 - Cadires comunitàries amb els següents requisits mínims**

Estructura	Acer de $\varnothing \geq 22$ mm i taps antilliscants
Seient i respatller	Polipropilè d'alta resistència
Resistència	Mínim 150 kg
Apilables	Sí
Acabat	Blanc

Unitats	32
---------	----

➤ **Codi A6 – Mobles baixos de menjador amb els següents requisits mínims**

Mides	180x40 cm
Material	Melamina d'alta densitat ≥ 19 mm amb guia metàl·lica reforçada. Sobre d'alta resistència
Acabat	Blanc

Unitats	2
---------	---

➤ **Codi A7 – Neveres combinades amb els següents requisits mínims**

Capacitat	≥ 280 L
Tecnologia	No frost
Classe energètica	Mínim A
Interior	Antibacterià amb prestatges de vidre temperat
Acabat	Blanc

Unitats	4
---------	---



Ajuntament de Lleida

➤ **Codi A8 – Rentadores**

Capacitat	Mínim 7 kg
Programes	programa d'higienització $\geq 60^{\circ}\text{C}$ programes curts de 30 min Centrifugat mínim 1000 rpm
Classe energètica	Mínim A
Acabat	Blanc

Unitats	4
---------	---

➤ **Codi A9 – Assecadores**

Capacitat	Mínim 7 kg
Tecnologia	Bomba de calor
Classe energètica	Mínim A
Acabat	Blanc

Unitats	4
---------	---

4. CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT

L'empresa adjudicatària haurà d'assumir obligatòriament:

4.1 Transport fins a obra

- Subministrament complet **al Centre d'Acollida de Temporers**, al Polígon Creu del Battle, s/n, 25194 de Lleida
- Tots els costos de transport, embalatges, assegurances i manipulació, inclosos.

4.2 Descàrrega i col·locació

- Descàrrega, moviment interior i col·locació final del mobiliari en estances indicades.
- Retirada i gestió d'embalatges.

4.3 Muntatge

- Muntatge complet de tots els elements que ho requereixin.
- Verificació de l'estabilitat i funcionament de portes, calaixos, somiers, i de tots els complements per garantir un correcte ús.

4.4 Gestió de residus

- Retirada d'embalatges i deixalles.
- Trasllat a gestor autoritzat o punt de recollida corresponent.



Ajuntament de Lleida

5. GARANTIA

L'empresa adjudicatària es compromet a oferir una garantia sobre els articles oferts, no menors al període de 24 mesos a comptar des de la instal·lació dels mateixos.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar al contractista la reposició dels que siguin inadequats o la seva reparació si és suficient fins que el problema sigui solucionat.

6. DOCUMENTACIÓ EXIGIBLE A L'ADJUDICATARI

- Fitxes tècniques detallades de tots els productes.
- Certificacions UNE-EN aplicables.
- Declaració de conformitat i garantia mínima de 24 mesos.
- Manuals d'ús i manteniment

7. REQUISITS MEDIAMBIENTALS

- Materials reciclables en un mínim del 30% quan sigui possible.
- Eficàcia energètica A o superior en equipaments elèctrics.

8. TERMINI DE LLIURAMENT

15 dies a partir del moment en que ho indiqui l'Ajuntament de Lleida i, com a màxim, el dia 25 de maig de 2026 ha d'estar tot subministrat i instal·lat.

9. CONTROL I RECEPCIÓ

La persona responsable del contracte comprovarà que tots els elements subministrats compleixen exactament el PPT i que no hi ha defectes estructurals o funcionals.

La recepció quedarà condicionada a l'informe favorable de conformitat.

Lleida, a data de signatura electrònica

Directora adjunta d'Innovació Social