



RESOLUCIÓ

Expedient núm.: 775/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions.

FETS I FONAMENTS DE DRET

DECRET D'ADJUDICACIÓ CONTRACTE D'OBRES 775/2025 CONSTRUCCIÓ D'UNA TERRASSA EXTERIOR I ACCÉS ADAPTAT CASA SOCIOCULTURAL

Fets

1. Per Decret d'Alcaldia 535/2025 de data 21.11.2025 va adoptar l'acord d'aprovació de l'inici d'expedient de contractació d'obres. Exp. 775/2025 Construcció d'una terrassa exterior i accés adaptat a la casa sociocultural d'Alguaire per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, convocant la seva licitació, amb presentació telemàtica d'ofertes, en els termes següents:

<i>Tipus de contracte:</i> Contracte d'obres	
<i>Objecte del contracte:</i> Construcció d'una terrassa exterior i accés adaptat a la casa sociocultural d'Alguaire	
<i>Procediment de contractació:</i> Obert simplificat	<i>Tipus de Tramitació:</i> Ordinària
<i>Codi CPV:</i> 45212000-6 Treballs de construcció d'edificis relacionats amb l'oci, l'esport, la cultura i l'allotjament de restaurants. 45211320-8 Treballs de construcció de porxos	
<i>Valor estimat del contracte:</i> 96.297,25 euros	
<i>Pressupost base de licitació:</i> 116.519,67 euros, Iva inclòs	
<i>Termini d'execució:</i> 2 mesos	

2. La convocatòria del procediment obert simplificat es va publicar en la mateixa data, 21 de novembre de 2025, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alguaire, essent l'últim dia per a presentar proposicions el 12 de desembre de 2025

3. En data 12 de desembre de 2025 va finalitzar el termini de presentació de proposicions, presentant oferta, en temps i forma, els següents licitadors:

- Entrada núm. 2657 de data 08/12/2025: LANCER SPACE, SL. NIF B44976389
- Entrada núm. 2670 de data 10/12/2025: PROMOSUDANELL SL. NIF B25733585.
- Entrada núm. 2718 de data 12/12/2025: COPROLFI SL NIF B25623901





4. En data 15 de desembre de 2025 la Mesa de Contractació, vàlidament constituïda, va dur a terme l'obertura de les ofertes telemàtiques presentades d'acord amb l'establert en la clàusula 12ena del PCAP. Igualment, va fer constar la presentació de les tres ofertes a termini, de conformitat amb el document justificatiu de presentació emès per l'eina de contractació.

Un cop comprovat que les empreses licitadores constaven inscrites en el RELI, en el mateix acte d'obertura es donà a conèixer el contingut de les proposicions presentades pels licitadors:

<i>Licitador</i>	<i>Oferta econòmica (sense IVA)</i>	<i>Reducció del termini d'execució</i>	<i>Nombre total d'anys de garantia</i>
LANCER SPACE SL	85.348,25 €	20 dies	5 anys
PROMOSUDANELL SL	94.275,00 €	10 dies	3 anys
COPROLFI SL	96.297,25 €	0 dies	5 anys

Analitzades les ofertes segons els criteris establerts en la clàusula 10ena del PCAP i sumades les puntuacions dels diferents criteris automàtics, resulta la següent puntuació total per ordre decreixent:

LICITADOR	PUNTUACIÓ TOTAL
LANCER SPACE SL	100 punts
PROMOSUDANELL SL	81,95 punts
COPROLFI SL	80,34 punts

D'acord amb l'anterior, la Mesa de Contractació va concloure en proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte Exp. 775/2025 Construcció d'una terrassa exterior i accés adaptat a la casa sociocultural d'Alguaire a favor de l'empresa LANCER SPACE SL amb CIF B44976389, vist que és la que ha obtingut millor puntuació qualitat-preu per a l'adjudicació del contracte d'obres de referència, amb un total de 100,00 punts.

5. Per Decret d'Alcaldia 567/2025, de data 15 de desembre de 2025, es va adoptar el següent acord:

(...)

"Primer.- Acceptar la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació per a l'expedient de contractació Exp. 775/2025 Construcció d'una terrassa exterior i accés adaptat a la casa sociocultural d'Alguaire a favor de Lancer Space SL, amb NIF B44976389, vist que ha estat la que ha presentat la millor oferta qualitat-preu.





Segon.- Requerir a l'empresa Lancer Space SL, la documentació que disposa la clàusula 12a apartat 3r del PCAP a l'empara de l'article 150 de la LCSP, per tal que sigui aportada abans de que transcorrin 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació d'aquest requeriment. Igualment, cal que es presenti la garantia definitiva que estableix la clàusula 13ena del PCAP, per un import de 4.267,41 euros, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte. La clàusula 12a ap. 3r del PCAP estableix la documentació objecte de requeriment:

- *Documentació que estableix la clàusula 8a del present Plec.*

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren.

L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs.

- *Certificats acreditatius d'estar al corrent de les obligacions tributàries (incloses les contretes amb l'Ajuntament d'Alguaire) i de Seguretat Social.*
- *Que porti el compromís, si s'escau, a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP.*
- *La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i*
- *Haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.*

Tercer.- Fer avinent a Lancer Space SL que, si no es presenta la documentació requerida en el termini assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta i, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació (IVA exclòs), en concepte de penalitat.

Igualment, en el supòsit que assenyalava el paràgraf anterior, es sol·licitarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Quart. – Notificar aquest acord a l'empresa proposada per al seu coneixement i efectes escaients.

Cinquè.- Contra la present resolució, al tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs".

6. En data 19 de desembre de 2025 i 23 de desembre de 2025, amb número 2798 i 2824, respectivament, del Registre General d'Entrades Municipal, es va presentar tota la documentació objecte de requeriment previ.

Fonaments de dret

1.Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).





2. Plec de Clàusules Administratives Particulars i projecte d'obres com a Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen la present licitació.

3. Disposició Addicional 2a, punt 1, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), pel qual, la competència per a aquesta contractació s'atribueix a l'alcaldia.

Per tot l'anterior, en ús de les facultats que m'atorga la legislació vigent,

RESOLUCIÓ

Primer.- Adjudicar a LANCER SPACE, SL amb CIF B44976389 el contracte d'obres Exp. 775/202 Construcció d'una terrassa exterior i accés adaptat a la casa sociocultural d'Alguaire amb subjecció als plecs i a l'oferta presentada en base als termes següents:

- Preu: 103.271,38 (IVA inclòs).
- Termini de garantia (1 mínim PCAP + 5anys oferts): 6 anys.
- Termini d'execució: 1 mes i 10 dies (a comptar a partir de l'acta de comprovació del replanteig)

Segon.- Disposar la despesa d'aquesta contractació per l'import de 85.348,25 més IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 330-60902 del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Requerir a l'adjudicatària perquè aporti el Pla de Seguretat i Salut en el termini de 8 dies hàbils des de la notificació d'aquest acord d'adjudicació – clàusula 17a PCAP -.

Quart.- Publicar aquesta resolució al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Alguaire, de conformitat amb l'establert en la LCSP.

Cinquè.- Trametre la informació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per tal que, des d'aquest registre es trameti la informació i dades del contracte a la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb l'establert a la normativa d'aplicació.

Sisè.- Notificar el present acord en format electrònic, a l'empresa adjudicatària, així com a la resta de licitadors, de conformitat amb la normativa prevista a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament o recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, davant l'Alcaldia de l'Ajuntament d' Alguaire, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o recurs contenciós administratiu, davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació de





Ajuntament d' Alguaire

conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que pugui exercitar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 4XCy6PQ3W9S36ZW6MD27JLDEE
Verificació: <https://alguaire.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5

