

Contracte: 001_25000874

Expedient: 20252009

A la ciutat de Barcelona,

Per a la signatura del present document,

INTERVENEN: D'una part, la senyora Africa Cardona Gilbert, Gerenta del Districte de Sants-Montjuïc, actuant en nom i representació de l'Excm. Ajuntament de Barcelona, per delegació de l'Excm. Sr. Alcalde atorgada mitjançant Decret de data 17 de juny de 2023, assistida pel senyor Juan Carlos Parejo Perogil, Secretari Delegat del Districte de Sants-Montjuïc, per delegació de la Secretaria General d'1 de setembre de 2009.

I de l'altra, la senyora Judit Feixa Cercós, major d'edat, amb domicili a aquests efectes al Passeig de La Marina, núm.17, Esc. C, local 5, 08840 Barcelona, i titular del DNI/NIE 52207345J, actuant en nom i representació de l'empresa IQEMBU, S.L, amb NIF B42953208, segons consta acreditat a l'expedient.

ES RECONeixEN, mútua i recíprocament, la capacitat legal necessària per a contractar i obligar-se en general, i la legitimació per aquest acte.

MANIFESTEN

- I. Que en data 22 de maig de 2025, es va convocar procediment obert per tal d'adjudicar el contracte 001_25000874 que té per objecte la contractació de **"Serveis de Gestió del servei dels casals de gent gran (Cotxeres, Poble-sec, St. Cristòfol, La Capa i El Polvorí), del programa de dinamització de persones grans, i de la gestió i dinamització dels apartaments La Capa del Districte de Sants-Montjuïc amb objectius d'eficiència social"**, per un import d' 1.312.371,76 euros (IVA inclòs) amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives, còpia del qual s'adjunta com annex a aquest document i del Plec de prescripcions tècniques.
- II. El dia 1 d'octubre de 2025, la Mesa de contractació va formular proposta d'adjudicació a la licitadora IQEMBU, S.L., amb NIF B42953208, atenent als resultats de l'avaluació dels criteris d'adjudicació assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- III. En data 16 d'octubre de 2025, l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte constitueix la garantia definitiva davant la Tresoreria Municipal mitjançant caució per un import de 55.794,68 euros.

- IV. En data 27 de novembre de 2025, la Comissió de Govern va dictar resolució adjudicant el contracte a la licitadora de referència, per un import d' 1.227.482,96 (IVA inclòs).
- V. Que la data d'inici d'aquest expedient, tal i com s'indica al Plec de Clàusules Administratives Particulars, és **a partir de l'1 de gener de 2026, o del dia següent a la formalització del contracte si fos posterior, fins al 31 de desembre de 2027, amb possibilitat de pròrroga.**

En compliment d'allò disposat a l'art. 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les parts formalitzen el contracte en aquest document administratiu, amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES

Primera: la senyora Africa Cardona Gilbert en nom i representació de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i la senyora Judit Feixa Cercós, en nom i representació de la licitadora IQEMBU, S.L, amb NIF B42953208, s'obliguen a l'exacte i fidel compliment del contracte conforme el Plec de Clàusules Administratives Particular, el Plec de prescripcions tècniques aprovades i l'oferta presentada per l'esmentada empresa.

Segona: la senyora Judit Feixa Cercós, en representació de l'empresa de referència, assumeix expressament l'obligació de complir amb allò disposat en la legislació laboral en tots el seus aspectes, inclosos els de previsió i Seguretat Social.

Tercera: el present contracte pot signar-se de manera presencial o remota. En el cas , de que es faci de manera remota a través de signatura electrònica, **es prendrà com a data de formalització la data de signatura per part del representant de l'òrgan de contractació un cop hagi signat l'adjudicatari/a.**

I en prova d'acceptació de totes i cadascuna de les anteriors estipulacions, ratificant-les absolutament, les parts interessades signen aquest document administratiu de formalització del contracte de referència.

Per l'Ajuntament de Barcelona

La Gerenta de Districte
Sra. Africa Cardona Gilbert

Per IQEMBU, S.L,

Representant
Sra. Judit Feixa Cercós

El Secretari Delegat Districte Sants-Montjuïc
Sr. Juan Carlos Parejo Perogil