



CONTRACTE DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ D'UN MUNTACARREGUES DE L'EDIFICI CLÚSTER I DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA. EXP. NÚM. 2025-03.

A Barcelona,

REUNITS

D'una banda, la Sra. Maria Terrades Palomar, amb el DNI núm. [REDACTED], i el Sr. Moisès Tarté Sabariego, amb DNI núm. [REDACTED], en nom i representació de la FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, proveïda de NIF G61482832, domiciliada a Barcelona, carrer Baldiri Reixac 10-12, d'ara en endavant, la "**FUNDACIÓ**", constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura pública autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Joan Rubies i Mallol, el 26 de setembre de 1997, núm. 5.082 de protocol, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 1.149, el 3 de març de 1998, mancomunadament, en virtut del poder conferit pel President del Patronat a favor seu, davant el Notari de Barcelona, Sr. Francisco Armas Omedes, el 13 de desembre de 2022, protocol núm. 2.186.

I de l'altra, el Sr. Francisco Javier del Val Pérez-Egea, amb DNI [REDACTED], en nom i representació de la societat ORONA SOCIEDAD COOPERATIVA, amb NIF núm. F-20025318, amb domicili a Hernani, Pol. Industrial Lastaola s/n, d'ara en endavant, també, el "**CONTRACTISTA**", constituïda amb uns Estatuts que van ser aprovats pel Ministeri de Treball el 6 de desembre de 1963, inscrita originàriament en el Registre Oficial de Cooperatives del Ministeri de Treball amb el núm. 11.043, adaptats els seus Estatuts Socials a la Llei 4/1993, de 24 de juny de cooperatives de Euskadi, inscrita en el Registre de Cooperatives d'aquesta comunitat al foli 321, i sota l'assentament núm. 11 del Llibre d'Inscripció de Societats Cooperatives, en la seva qualitat d'apoderat, segons resulta de l'escriptura autoritzada davant el notari de Donostia-San Sebastián, Sr. Fermín Lizarazu Aramayo, el 26 de febrer de 2010, amb numero de protocol 755.

Les dues parts es reconeixen la capacitat legal necessària segons intervenen per formalitzar el present contracte i

MANIFESTEN

I.- Que el 25 de juny de 2025, la FUNDACIÓ ha **adjudicat** a l'empresa ORONA SOCIEDAD COOPERATIVA, la realització de les obres de substitució del muntacàrregues de l'edifici Clúster I del Parc Científic de Barcelona, exp. 2025-03, per un import de 284.321,42 € (IVA inclòs), dels quals 234.976,38 € corresponen al preu net i 49.345,04 € a l'IVA.

II.- Que la FUNDACIÓ ha designat, com a responsable del contracte, al Cap del Servei de Manteniment de la FUNDACIÓ.

En virtut de l'anterior, les parts procedeixen a formalitzar el contracte que es regirà pels següents

A C O R D S

Primer.- Les parts s'obliguen al compliment exacte d'aquest contracte d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, així com als termes de la proposició de l'adjudicatari.

Segon.- El preu màxim fixat en aquesta contractació és de **DOS-CENTS TRENTA-QUATRE MIL NOU-CENTS SETANTA-SIS AMB TRENTA-VUIT (234976,38 €) EUROS**, IVA no inclòs.

Tercer.- El termini màxim d'execució de l'obra serà de SIS (6) MESOS, a partir de la formalització d'aquest contracte. El termini pel servei de conservació serà de QUATRE (4) ANYS.



Quart.- Per respondre del compliment del present contracte, l'adjudicatari ha constituït garantia per un import d'ONZE MIL SET-CENTS QUARANTA-VUIT AMB VUITANTA-DOS (11.748,82 €) EUROS, la qual serà retornada un cop finalitzat el període de garantia específica dels ascensors, que es fixa en QUATRE (4) ANYS a partir de la finalització de l'obra.

Cinquè.- El contractista declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat previstes per les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa.

Sisè.- Les despeses i impostos que s'originin com a conseqüència del present contracte seran a càrrec exclusiu de l'adjudicatari.

Setè.- Obligació prevenció de riscos

Als efectes previstos al Reial Decret núm. 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei estatal 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, el contractista és coneixedor de la concurrència a la FUNDACIÓ de diverses empreses i grups de recerca, pública i privats i es compromet a complir tots els requisits, deures i obligacions que li imposa l'esmentada normativa.

Vuitè.- Protecció de dades

8.1.- La FUNDACIÓ i el CONTRACTISTA s'obliguen al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

8.2.- En relació amb la documentació presentada pel CONTRACTISTA que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el CONTRACTISTA garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades per facilitar la referida informació a la FUNDACIÓ.

8.3.- La FUNDACIÓ és el Responsable del tractament de les dades personals proporcionades sota el seu consentiment i li informa que aquestes dades seràn dipositades a les oficines de la FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, ubicades al Parc Científic de Barcelona, al carrer Baldori Reixac, 10-12, Clúster Oficines 1a planta, de Barcelona i seran tractades durant l'execució del contracte pel control d'accés a les instal·lacions i per l'aplicació de les mesures en matèria de prevenció de riscos laborals.

8.4.- La finalitat del tractament consisteix en el seguiment de les obres objecte del contracte. Legitimació. El compliment del contracte en què l'interessat en forma part o el seu consentiment, que pot retirar en qualsevol moment. Conservació. mentre sigui necessari per assolir les finalitats descrites i l'interessat no s'oposi. Destinataris. No es cediran dades a tercers excepte obligació legal. Drets. Pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat adreçant-se per escrit a info@pcb.ub.cat o al nostre Delegat de Protecció de Dades a dpo@pcb.ub.cat. En cas de disconformitat amb el tractament, té dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat de Control competent (apdcat.gencat.cat).

8.5.- La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.



8.6.- El deure de secret sobre la informació que s'obtingui durant la durada de l'objecte del contracte, pel que respecte al compliment de la normativa en materia de protecció de dades personals, es mantindrà per temps indefinit.

Novè.- Havent llegit aquest document i assabentats del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen el present contracte, així com el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i la oferta presentada, que s'uneixen com a annexes.

Maria Terrades Palomar (7 jul.. 2025 16:25 GMT+2)

Sra. Maria Terrades Palomar
Directora General
Fundació Parc Científic de Barcelona

Sr. Francisco Javier del Val Pérez-Egea
Orona Sociedad Cooperativa

Moisés Tarté Sabariego (8 jul.. 2025 09:34 GMT+2)

Sr. Moisés Tarté Sabariego
Director d'Administració i Finances
Fundació Parc Científic de Barcelona