



Ajuntament de Mataró
Il·lm. Sr. David Bote
Alcalde – President

Benvolgut alcalde,

Acusem recepció de la vostra tramesa (S/002234-2025) del passat 21/08/2025 amb que doneu trasllat de tres projectes bàsics i d'execució, donant resposta al nostre requeriment de 07/08/2025, de dos projectes, per a les següents intervencions:

1. Escola Camí del Mig: substitució de fusteries
2. Escola Torre Llauder: substitució de fusteries

I adjuntant-nos un nou projecte executiu:

3. Escola Josep Peramàs: reforma dels lavabos i vestidors.

Atès que el Departament d'Educació i Formació Professional té l'ús d'aquests espais, cal l'emissió de l'informe tècnic sobre la seva adequació als criteris establerts.

Així doncs, revisades tècnicament les vostres propostes, us indiquem que els projectes esmenats s'han ajustat a les observacions requerides.

Pel que fa al nou projecte hem de fer-vos els següents requeriments:

1. Encara hi ha alguna referència a la permeabilitat a l'aire de les noves finestres que es volen col·locar com de classe 2, en lloc de ser classe 3; consta així en el plànol de fusteries i també ha quedat una referència en l'apartat de la memòria constructiva.
2. Desconeixem si s'ha valorat o es podria considerar la possibilitat de disposar una dutxa accessible en el conjunt de vestidors-lavabos de pati que es reformen, ja sigui en una de les cabines de dutxes dels vestidors o en una de les cambres higièniques adaptades. En els actuals Criteris del Departament es contempla disposar una dutxa accessible en la cambra higiènica adaptada situada entre els dos vestidors per a alumnes (es tracta del 3r vestidor per a monitor-àrbitre i que també té inodor), però amb la nova normativa d'accessibilitat, els nous Criteris del Departament contemplaran fer una cabina de dutxa accessible en cada un dels vestidors per a alumnes (adjuntem imatges dels vestidors previstos en els Criteris actualment vigents, i els que es contemplen en els futurs Criteris, encara no publicats).

Cas que es doni resposta a les observacions / requeriments d'aquest nou projecte.

D'acord amb el Decret Llei 13/2025, d'1 de juliol, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria d'escolarització a partir del curs 2025-2026 que afegeix un apartat 3 a l'article 164, de la Llei 12/2009, del 10 de juliol, d'Educació, amb la redacció següent:



“3. Els municipis poden participar en el finançament total o parcial, així com en l'execució material, de les obres i actuacions de reforma, ampliació, adequació o millora dels centres educatius públics, sempre que aquestes actuacions es realitzin en el marc d'un acord formal amb el Departament d'Educació i Formació Professional.”

Atesa la Disp. Ad. 15a de la Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació (LOE) que preveu que correspon al municipi la conservació, manteniment i la vigilància dels edificis destinats a centres de segon cicle d'educació infantil, primària o especial, dependents de l'Administració educativa.

Com sigui que algunes d'aquestes obres s'inscriurien dintre del manteniment correctiu, perquè es tracta de tasques de substitució o reparació d'elements constructius, després de constatar que són defectuosos, no funcionen o dificulten la tasca que s'hi ha de desenvolupar.

D'acord i a petició de l'Ajuntament, **donem conformitat** a les obres previstes en els següents projectes:

- LOT 1 Substitució de fusteries a l'Escola Camí del Mig.
- LOT 2 Substitució de fusteries a l'Escola Torre Llauder.

I esperem rebre en breu la documentació que justifiqui l'esmena a les observacions tècniques abans esmentades relativa a la reforma de lavabos i vestidors a l'Escola Josep Peramàs.

Pel que fa a les obres, una vegada executades, us sol·licitem que ens aporteu la documentació de final d'obres (certificat final d'obres, plànols as built i altra documentació que es consideri rellevant (possibles legalitzacions, etc...)).

Estem a la vostra disposició per qualsevol consulta o aclariment, per la qual cosa us podeu adreçar a la Secció d'Obres i Manteniment d'aquests Serveis Territorials.

Atentament,

La directora dels Serveis Territorials al Maresme- Vallès Oriental

Montserrat Domingo i Herràiz

Assumpte: Revisió projecte bàsic i d'execució per intervencions a: escola Torre Llauder i Camí del Mig, canvis de fusteries, i reforma lavabos i vestidors a l'escola Josep Peramàs
SOM/OP/RC/mf