

SOBRE 2

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES AL CAMP DE FUTBOL 7 DEL COMPLEX ESPORTIU LES COMES, D'IGUALADA (EXP. 69/2025)

=====

A l'Ajuntament d'Igualada essent les 13:00 hores del dia 18.12.2025, es constitueix la mesa de contractació a la Sala de vidre de la 5a planta de l'Ajuntament, per a l'obertura dels sobres 2 per a la contractació de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES AL CAMP DE FUTBOL 7 DEL COMPLEX ESPORTIU LES COMES, D'IGUALADA, amb un pressupost base de licitació de 1.017.854,55 euros IVA exclòs i 1.231.604,01 euros IVA inclòs, composta per:

- President: Regidor de Relacions Institucionals i Agermanaments
- Vocals:
 - a) Arquitecta Municipal
 - b) Secretària accidental de la Corporació
 - c) Interventora accidental de la Corporació
- Secretària de la mesa: nomenada per decret d'Alcaldia de data 27.05.2016

Constituïda la Mesa, el President indica que totes les ofertes són admeses de conformitat amb el plec de condicions.

Seguidament, la Secretària accidental de la Corporació notifica el resultat de la valoració dels documents del tercer sobre (3), d'acord amb el plec de condicions i de conformitat amb l'informe tècnic de l'Arquitecta Municipal que s'adjunta a l'acta.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres 2, que ha de contenir la documentació següent:

Amb caràcter **OBLIGATORI**.

- **Oferta econòmica**, de conformitat amb el model de l'**Annex I** del plec de clàusules administratives i la plantilla al sobre 2 d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

Amb caràcter **FACULTATIU**.

- **Ampliació del termini mínim de garantia de les lluminàries que inclou, lluminària, Led o mòdul Led i font d'alimentació o driver**, els licitadors **FACULTATIVAMENT** podran presentar compromís escrit i signat pel representat legal, en relació al període de garantia ampliat de les lluminàries, de conformitat amb la clàusula 14 apartat 1 del plec de clàusules administratives.

LICITADOR		Oferta econòmica Import (IVA exclòs)	Ampliació del termini mínim de garantia de les lluminàries
1	CONSTRUCCIONES SOMIC SL	944.569,02 €	No presenta
2	GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	959.545,06 €	Si compromís garantia de 5 anys addicionals
3	VORACYS SL	981.598,63 €	Si compromís garantia de 5 anys addicionals

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 CIF P-0810100-H atencio.ciutadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació			
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web							
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001					Data document: 18/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002					
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					



Havent comprovat que cap de les ofertes presentades incorre en valors anormals o desproporcionats, la Secretària accidental de la Corporació dóna compte de les puntuacions atorgades a cada licitadora i l'ordre en que han restat classificades que és el següent:

		Oferta econòmica			Ampliació termini garantia lluminàries	Criteris tècnics	Puntuació total
LICITADOR		Oferta econòmica Import (IVA exclòs)	% Baixa econòmica	Puntuació Oferta econòmica (fins a 20 punts)	Puntuació compromís garantia (5 punts)	Puntuació criteris tècnics (fins a 15 punts)	Puntuació total
1	VORACYS SL	981.598,63 €	3,56	19,27	5,00	15,00	39,27
2	GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	959.545,06 €	5,73	19,71	5,00	14,00	38,71
3	CONSTRUCCIONES SOMIC SL	944.569,02 €	7,20	20,00	-	12,20	32,20

Resulta, en conseqüència, que la plica presentada per l'empresa **VORACYS SL** ha estat admesa i valorada en 39,27 punts, ocupa el 1r lloc de la classificació per ordre decreixent dels licitadors, i s'acorda elevar proposta a l'òrgan competent que, sota el seu criteri, requereixi l'aportació de documents de conformitat amb els articles 140 i 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i dipòsit de garantia definitiva.

No havent-hi més assumptes, el President dóna l'acte per acabat, a les 13:15 hores, el qual s'aixeca la present acta que jo la secretària de la Mesa de Contractació sotmeto a la signatura del President i vocals en prova de conformitat. Dono fe.

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació			
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web							
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001					Data document: 18/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002					
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					
								



URBANISME
PROJECTES D'OBRA PÚBLICA
EXP. 2482_25

INFORME

Que formula l'arquitecta municipal, Marta Garcia i Bello en relació a la puntuació de les empreses que s'han presentat al procés de licitació per a la realització de les obres corresponents al **"PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES AL CAMP DE FUTBOL 7 DEL COMPLEX ESPORTIU LES COMES, D'IGUALADA"**

En data 11 de desembre de 2025 es va procedir a l'obertura del SOBRE 3 de les pliques per a la contractació de l'empresa que ha d'executar les obres esmentades anteriorment. Aquest sobre correspon a la proposta de les empreses en quan als criteris tècnics descrits en la clàusula 14 - **Criteris d'adjudicació**, del Plec de Clàusules Administratives que regeix el procés de contractació.

Aquesta proposta tècnica s'avalua mitjançant judici de valor.

L'apartat criteris tècnics de la clàusula 14ª del Plec de clàusules administratives particulars, aplicables a la contractació de les obres pel **"PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES AL CAMP DE FUTBOL 7 DEL COMPLEX ESPORTIU LES COMES, D'IGUALADA"**, estableix els criteris de valoració de les ofertes:

Criteris tècnics. Màxim 15 punts.

Presentació d'una memòria tècnica en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte que es contracta, la repercussió de les obres a realitzar en l'entorn i s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres de conformitat amb el projecte tècnic. Alhora, indicar els mitjans humans i equip tècnic i els mitjans materials que es posaran a disposició de l'obra, als efectes de valorar la seva idoneïtat.

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- **Memòria tècnica.** Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant a les previsions del projecte, els sistemes constructius i la seva repercussió en l'entorn i el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites minimitzant les afectacions en quan als veïns i la mobilitat del conjunt tant de vianants com de vehicles de l'entorn. **Fins a 5 punts.**

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5			
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments	
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5						
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació				
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web								
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001				Data document: 18/12/2025		
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002						
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original						

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques de l'entorn de l'obra.	1
Previsió d'incidència de l'obra amb l'entorn immediat	1
Documentació gràfica de la implantació de l'obra proposada	1
Descripció del procés constructiu proposat	1
Relació de mitjans aportats en cada fase del procés constructius	1

En aquest apartat es valorarà especialment el coneixement de les empreses en quan a les característiques de l'entorn i la seva incidència en el projecte. En aquest sentit la presentació de documentació gràfica i la seva explicació amb respecte al projecte són dades que donaran valor afegit a l'hora de valorar aquest aspecte.

També es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació, amb l'aportació de documentació extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.

Així mateix, es valoraran especialment les propostes de les empreses en quan al procés constructiu a desenvolupar en el transcurs de l'obra d'acord amb el projecte tècnic. En aquest sentit la claredat en l'explicació de les diverses zones de treball de què ha de constar l'obra, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les zones de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.

- **Cronograma d'execució dels treballs. Fins a 5 punts**

Aspectes a valorar	Puntuació
Presentació d'un cronograma d'execució dels treballs de l'obra, desglossat per fases.	2
Descripció detallada de les tasques incloses a cada fase.	2
Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats en aquesta memòria.	1

Es presentarà un cronograma detallat del desenvolupament de les obres. Es tindrà en compte la claredat i detall de la informació continguda en el diagrama, el grau de compliment del terminis d'execució i la seva viabilitat tècnica.

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitectura Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació			
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web							
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001					Data document: 18/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002					
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					
								



- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 3 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques dels mitjans aportats	2
Detall del equip i mitjans dedicats a cada fase de l'obra descrita en aquesta memòria	1

En aquest apartat es valorarà especialment la claredat en la relació del mitjans materials que les empreses posen a disposició d'aquesta obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 2 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Detall de l'equip humà proposat per l'obra adjuntant el CV.	1
Detall de la participació de subcontractistes proposada en funció del procés constructiu proposat.	1

En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. Caldrà que l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pugui constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.

Es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.

En aquest apartat es valorarà que la relació de

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Carmina Vives Rodríguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació			
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web							
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001					Data document: 18/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002					
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					



En el procés de licitació s'han presentat ofertes de 3 empreses:

GRUP MAS CONSTRUCTORS, SLU
CONSTRUCCIONS SOMIC, SL
VORACYS, SL

De l'anàlisi de la documentació de les propostes de les 3 empreses, s'ha valorat a totes elles segons el grau de detall i informació aportada, en el diferents apartats.

En el quadre següent es presenten les valoracions parcials i total.

		Criteris tècnics -- fins a 15 punts			
		Memòria tècnica	Cronograma d'execució dels treballs	Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials	Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans i equip tècnic
LICITADOR		Fins a 5 punts	Fins a 5 punts	Fins a 3 punts	Fins a 2 punts
GRUP MAS CONSTRUCTORS, SLU		5,00	5,00	2,00	2,00
CONSTRUCCIONS SOMIC, SL		3,00	5,00	3,00	1,20
VORACYS, SL		5,00	5,00	3,00	2,00

En tots els apartats s'ha valorat amb la màxima puntuació aquelles empreses que han descrit tots els criteris puntuables de forma complerta i amb gran detall, que denota un estudi elevat del projecte i l'àmbit d'obra. S'ha valorat especialment el grau de concreció en aspectes específics que poden afectar a aquesta obra.

L'empresa amb puntuació inferior ha estat CONSTRUCCIONS SOMIC, SL. Aquesta empresa no ha obtingut puntuació en aquells apartats on no ha presentat la documentació puntuable, o ho ha fet en un menor grau de detall en comparació amb l'altra empresa presentada, segons el detall següent:

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació			
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web							
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001					Data document: 18/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002					
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					
								



Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5			
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments	
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5						
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació				
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web								
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001				Data document: 18/12/2025		
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002						
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original						

Criteris tècnics -- fins a 15 punts																													
Memòria tècnica												Cronograma d'execució dels treballs								Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials				Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans					
LICITADOR		Fins a 5 punts										Fins a 5 punts								Fins a 3 punts				Fins a 2 punts					
		Descripció de les característiques de l'entorn de l'obra.		Previsió d'incidència de l'obra amb l'entorn immediat		Documentació gràfica de la implantació de l'obra proposada		Descripció del procés constructiu proposat		Relació de mitjans aportats en cada fase del procés constructius			Presentació cronograma execució treballs de l'obra, desglossat per fases.		Descripció detallada de les tasques incloses a cada fase		Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats			Descripció de les característiques dels mitjans aportats		Detall del equip i mitjans dedicats a cada fase de l'obra descrita en aquesta memòria			CV		Subcontractistes		
		1p	Observacions	1p	Observacions	1p	Observacions	1p	Observacions	1p	Observacions		2p	Observacions	2p	Observacions	1p	Observacions		2p	Observacions	1p	Observacions		1p	Observacions	1p	Observacions	
1	GRUP MAS CONSTRUCTORS, SLU	1,00	x	1,00	x	1,00	x	1,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	2,00	x	1,00	x	5,00	1,00	Només s'enumeren els mitjans, no es descriuen	1,00	x	2,00	1,00	x	1,00	x	2,00
2	CONSTRUCCIONS SOMIC, SL	0,50	Poc nivell de detall	1,00	x	0,00	No en presenta	0,50	Poc nivell de detall	1,00	x	3,00	2,00	x	2,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	1,00	x	3,00	0,20	Informació incompleta	1,00	x	1,20
3	VORACYS, SL	1,00	x	1,00	x	1,00	x	1,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	2,00	x	1,00	x	5,00	2,00	x	1,00	x	3,00	1,00	x	1,00	x	2,00

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació			

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació

827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001

Url de validació

<https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Data document: 18/12/2025



Igualada, desembre 2025

Signat:

Marta Garcia Bello

43456174C

(TCAT)

Firmado digitalmente por Marta Garcia Bello

43456174C (TCAT)

Fecha: 2025.12.16 13:22:56 +01'00'

Marta Garcia i Bello

Arquitecte Municipal

Signatura 1 de 5			Signatura 2 de 5			Signatura 3 de 5		
Carmina Vives Rodriguez	19/12/2025	Secretària acctal.	Montserrat Moncunill Vidal	19/12/2025	Interventora Accidental	Pere Camps i Oviedo	22/12/2025	Regidor de Rel. Institucionals i Agermanaments
Signatura 4 de 5			Signatura 5 de 5					
Marta Garcia Bello	29/12/2025	Arquitecta Municipal d'Obres	Irene Galiano Vargas	30/12/2025	Secretària de la Mesa de contractació			
	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web							
	Codi Segur de Validació		827c60e2be3140499b18a7f29cd7dbf7001					Data document: 18/12/2025
	Url de validació		https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002					
	Metadades		Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					

