

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A. (BIMSA)

PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS

PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

**OBRES PER A LA REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DE LA SALA MESTRAL, DINS
L'ÀMBIT DELS LOCALS DE MESTRAL DEL PORT OLÍMPIC, AL BARRI DE LA
VILA DEL POBLENOU, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ A BARCELONA, AMB
MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

NÚM. EXPEDIENT: 610.2025.192

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS

OBRES PER A LA REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DE LA SALA MESTRAL, DINS L'ÀMBIT DELS LOCALS DE MESTRAL DEL PORT OLÍMPIC, AL BARRI DE LA VILA DEL POBLENOU, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE: L'abast d'aquesta contractació consistirà en les tasques necessàries per a realitzar els treballs d'execució de les Obres per a la reposició del paviment de la Sala Mestral, dins l'àmbit dels Locals de Mestral del Port Olímpic, al barri de la Vila del Poblenou, al districte de Sant Martí a Barcelona.

L'actuació consisteix en la substitució del paviment existent a la Sala Mestral, concretament a la zona de cuina, magatzems, recepció i sales d'actes, per un gres rectificat esmaltat de mides 120x120cm i 60x60cm. segons l'àmbit, per tal de garantir la durabilitat, seguretat i funcionalitat de l'espai, atenent les condicions d'ús intensiu i els requeriments d'imatge pública associats a l'equipament. El nou paviment de gres incorporarà tractament antilliscant (classe 2), major resistència mecànica i química, i garantirà un manteniment més eficient a llarg termini.

Com es deia al paràgraf anterior, l'actuació consisteix en la substitució del paviment existent a la Sala Mestral, concretament a la zona de cuina, magatzems, recepció i sales d'actes, per un gres rectificat esmaltat de diferents mides segons l'àmbit.

Aquesta actuació de millora inclou l'enderroc previ del paviment existent a tots els àmbits afectats per tal de col·locar el nou paviment al mateix nivell, la qual cosa implica a més el desmuntatge i posterior reposició de diferents elements que es troben en contacte amb aquest paviment.

Per tant serà necessària una primera fase d'enderroc del paviment de terratzo existent; tenint especial cura en la retirada d'aquest paviment preexistent a les zones en contacte amb els paraments verticals, fusteries i altres elements de mobiliari fixe.

Aquests treballs inclouen la necessitat de protecció de falsos sostres, fusteries, mobiliari, instal·lacions i tots els revestiments de paraments verticals de fusta per evitar afectacions als acabats originals existents, així com el desmuntatge i posterior reposició de certs elements i la verificació del correcte funcionament dels bucles inductius – instal·lat sota el paviment a retirar - abans i després de les obres, per assegurar que la instal·lació no s'ha vist afectada. L'actuació inclou la retirada de portes, mobiliari de recepció i equipament vinculat.

Per les raons abans esmentades considerem imprescindible que aquests treballs, siguin contractats i executats per part de la mateixa empresa adjudicatària que va dur a terme els treballs previs de rehabilitació d'aquesta sala, concretament la mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A, obeint a la següent raó:

Cal tenir present que el contracte formalitzat en data 31 d'agost de 2022 amb la mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A en relació al CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE EXECUTIU DE L'ADEQUACIÓ DELS LOCALS DEL MOLL DE MESTRAL DEL PORT OLÍMPIC, DE LA PÈRGOLA DAVANT DELS LOCALS I DE LA REPOSICIÓ DEL PAVIMENT A COTA CIUTAT AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ DE BARCELONA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE - LOT 1: OBRES D'ADEQUACIÓ DELS LOCALS DEL MOLL DE MESTRAL DEL PORT OLÍMPIC, DE LA PÈRGOLA DAVANT DELS LOCALS I DE LA REPOSICIÓ DEL PAVIMENT A COTA CIUTAT – Exp. Núm.: 610.2022.046L01 que incloïa els treballs de rehabilitació integral de la Sala Mestral de referència entre d'altres treballs, estableix a la clàusula 16.1 un període de garantia, que es fixa en 48 mesos, i per tant es aquest contractista el responsable obligat a executar en relació amb aquesta obra prèvia de rehabilitació - i tots els seus elements i acabats - tota classe de correccions, esmenes i reparacions que procedixin per garantia i es considerin necessàries, així com aquelles que BIMSA consideri necessàries per a que aquestes obres compleixin totalment al temps del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució.

Segons aquest mateix contracte s'estableix que serà a partir de la signatura de l'Acta de Recepció definitiva i lliurament de les obres - signada en data 15 de maig de 2025 en relació a l'àmbit que ens ocupa i corresponent a la Sala Mestral - començarà a comptar el termini de garantia.

Es per això que constatem que a data d'aquest informe encara és vigent el període de garantia de les obres de rehabilitació prèvies d'aquest àmbit concret.

Per tant, la participació d'un tercer aliè a les obres prèvies de rehabilitació d'aquesta sala complicaria la determinació de responsabilitats futures en relació als acabats de revestiments de paraments verticals, fusteries, instal·lacions i altres elements de mobiliari, i per tant, considerem imprescindible que aquests treballs de substitució del paviment existent – objecte d'aquest informe - siguin executats per part del mateix constructor que va dur a terme els treballs de rehabilitació integral d'aquesta sala a l'any 2023, concretament la mercantil VIAS Y CONSTRUCCIONES S.A

B.1.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 71.634,85 euros (IVA exclòs), desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	59.695,71 euros
Possibles modificacions (20%) ¹	11.939,14 euros
Total	71.634,85 euros

¹ De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.

B.2. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 72.231,81 euros (IVA inclòs), desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	59.695,71 euros	12.536,10 euros	72.231,81 euros

CRÈDIT PRESSUPOSTARI: El crèdit pressupostari es troba informat favorablement per la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona.

C.- DURACIÓ TOTAL DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES: **5 setmanes**, a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

Cal tenir present que de, conformitat amb el què s'estableix al projecte i al plec de prescripcions tècniques, la concreta execució de les obres s'haurà de realitzar de conformitat amb el Planning que consta a l'adjunt corresponent del Projecte.

D.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.

E.- DIVISIÓ EN LOTS: No. Veure justificació a l'expedient.

F.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% de l'import d'adjudicació. Veure **Clàusula 9** del present Plec.

G.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: No.

H.- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA: Veure **Clàusula 7** del present Plec.

Com a mitjà alternatiu es podrà acreditar la solvència tècnica, financera i econòmica mitjançant l'acreditació de la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA ACTUAL
C	6	1

I.- PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS I D'OFERTES: Veure **Clàusula 6** del present Plec.

K.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES: Varis criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica. Veure **Annex núm. 3** del present Plec.

L.- MODIFICACIONS: Sí. Veure **Clàusula 14** del present Plec.

M.- TERMINI DE GARANTIA: **24 mesos**.

N.- SUBCONTRACTACIÓ: Sí.

O.- PUBLICITAT: No hi ha prèvia publicació de l'anunci de licitació, d'acord amb els articles 168 i 170 de la LCSP.

P.- ALTRES INFORMACIONS:

- Presentació de les ofertes de forma **exclusivament electrònica**. Veure Clàusula 6 del present Plec.
- Cal estar donat d'alta a [l'Accés Privat del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona](#) per tal d'accedir al contingut de les notificacions i complimentar els requeriments efectuats per BIMSA.

OBRES PER A LA REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DE LA SALA MESTRAL, DINS L'ÀMBIT DELS LOCALS DE MESTRAL DEL PORT OLÍMPIC, AL BARRI DE LA VILA DEL POBLENOU, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

CONTRACTE DE OBRES
TRAMITACIÓ: Ordinària
PROCEDIMENT: Negociat sense publicitat
REGULACIÓ: No harmonitzada

Número
d'expedient

610.2025.192

Descripció
contracte

Obres per a la reposició del paviment de la Sala Mestral, dins l'àmbit dels Locals de Mestral del Port Olímpic, al barri de la Vila del Poblenou, al districte de Sant Martí a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

Codi CPV

45000000-7

Codi NUTS

ES511

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1.1. L'objecte d'aquest Plec de condicions és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (en endavant, "BIMSA") del contracte per les **OBRES PER A LA REPOSICIÓ DEL PAVIMENT DE LA SALA MESTRAL, DINS L'ÀMBIT DELS LOCALS DE MESTRAL DEL PORT OLÍMPIC, AL BARRI DE LA VILA DEL POBLENOU, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE** que es defineix en aquest Plec i en els seus annexes.

Atenent al tipus de treballs a realitzar i d'acord amb l'informe que figura a l'expedient, no procedeix la divisió en lots.

1.2. BIMSA està subjecta a les disposicions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en

endavant, "LCSP"), relatives a la contractació no harmonitzada que, com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública, li són aplicables.

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP.

1.3. El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte, en quant als seus efectes, compliment i extinció, al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable.

1.4. Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil. Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

1.5. El present Plec de condicions i els seus Annexes revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

1.6. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pel candidat del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

1.7. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc, el present Plec de condicions i el projecte. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec.

El desconeixement d'aquesta documentació en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

1.8. El contractista quedarà obligat a respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades i, particularment, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

La qualificació d'aquest contracte com arrendament d'obres es limita als efectes fiscals i tributaris, resultant d'aplicació en els restants àmbits el règim derivat de la normativa citada a la clàusula 1.3 del present Plec.

CLÀUSULA 2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I PREU DEL CONTRACTE

2.1. El valor estimat del contracte és el que figura a l'**apartat A** del Quadre Resum de Característiques, i no inclou l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrroques o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec

2.2. El pressupost de licitació del contracte és el que consta expressat a l'**apartat B.2** del Quadre-Resum de Característiques.

El desglossament del pressupost base de licitació s'indica a l'**Annex núm. 5** del present Plec.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit.

L'adjudicatari està obligat a mantenir la seva oferta durant tot el termini d'execució del contracte, sense poder reclamar cap despesa i/o cost addicional.

2.3. El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, més el corresponent Impost sobre el Valor Afegit, que haurà de figurar en partida independent.

En el preu del contracte es consideraran inclosos la resta de tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que l'adjudicatari ha d'assumir conforme al previst en les condicions generals de contractació adjuntes i en el Plec de Condicions i documentació annexa.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació.

2.4. El preu del contracte no serà objecte de revisió.

2.5. Es fa constar que es disposa de crèdit suficient² per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per l'entitat contractant del compliment del contracte al que es refereix el present Plec.

CLÀUSULA 3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte és el que figura a l'**apartat C** del Quadre de Característiques.

El present contracte no és susceptible de pròrroga.

² Pressupost de licitació.

CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ AL CANDIDAT CONVIDAT.

4.1. La contractació de les obres de referència s'adjudicarà a través del procediment negociat sense publicitat, atenent a l'existència de la causa prevista a l'apartat 2º de la lletra a) de l'article 168 de la LCSP, i d'acord amb el que disposa el present Plec, tal i com consta recollit a l'Informe tècnic que figura a l'expedient de contractació.

Degut a que en el present procediment únicament participa un únic candidat, que s'ha realitzat una consulta relativa al pressupost de licitació, i que els elements relatius a la prestació a realitzar estan suficientment definits, no es considera possible la negociació de l'oferta.

IMPORTANT: L'oferta presentada per l'empresa convidada tindrà la consideració definitiva i estarà conformada per l'arxiu LCT (pressupost Preus Zero) i la plantilla de l'Annex 2-A.

4.2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE: Les necessitats que BIMSA pretén satisfer mitjançant aquest contracte són les que consten a la memòria justificativa.

4.3. DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ AL CANDIDAT CONVIDAT: Conjuntament amb la invitació a participar en el procediment d'adjudicació del contracte, es facilitarà al candidat tota aquella documentació necessària per preparar l'oferta, que inclou els següents documents:

- Aquest Plec de Condicions Particulars (arxiu .pdf, signat digitalment).
- Contracte tipus (arxiu. Pdf).
- Memòria valorada (arxiu pdf).
- Preus Zero (arxiu LCT).
- Guia per a l'ambientalització de l'execució de les obres (arxiu .pdf).

Tota aquesta documentació tindrà caràcter contractual.

4.4. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: El responsable del contracte, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 62 de la LCSP, serà el Director Facultatiu de l'obra, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin i conforme al que es disposa als articles 237 a 246 de la LCSP.

Es designa com a unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte a la Director Tècnic d'Edificació de BIMSA, mitjançant el Director Tècnic d'Edificació de BIMSA, a qui correspondrà la representació de l'Ens de Contractació i la interlocució amb el/la Responsable del Contracte i el/la Delegat/da del contractista per als aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

Així mateix, l'adjudicatari haurà de determinar un interlocutor directe amb el que el responsable del contracte i la unitat encarregada puguin comentar els aspectes relacionats amb l'execució del contracte.

4.5. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan de contractació del present contracte és el Director General de BIMSA.

CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

La present licitació no requereix la prèvia publicació d'un anunci de licitació, de conformitat amb els articles 168 i 170 de la LCSP.

II. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

CLÀUSULA 6.- INVITACIÓ I PRESENTACIÓ OFERTA

Degut a que es tracta d'un procediment negociat sense publicitat per concórrer les causes previstes a l'article 168, a) 2n de la LCSP, amb un únic operador econòmic, es requerirà a l'empresa, mitjançant invitació telemàtica, per tal que presenti la seva oferta, que tindrà la consideració de definitiva.

La invitació es realitzarà mitjançant notificació electrònica a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona.

La presentació de l'oferta es realitzarà a través del [Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona](#).

Juntament amb l'oferta, cal que el convidat a participar en el present procediment presenti:

- **Declaració responsable (Annex núm. 1-A)**
- **Declaració responsable en relació a la protecció de dades personals, la ubicació dels servidors i el lloc de prestació dels serveis associats a aquests (Annex núm. 1-B)**
- **Declaració sobre compliment de Dret Humans:** de conformitat amb l'**Annex núm. 1-C** del present Plec, conforme a la qual el licitador declara responsablement i garanteix que no vulnera la Declaració Universal de Drets Humans acordada per la ONU en la 183ª Assemblea General.
- **Plantilla oferta automàtica (Annex núm. 2-A)**
- **Pressupost “preus zero”, contenidor de l'oferta econòmica, arxiu LCT.**

La presentació de l'oferta definitiva per part de l'operador econòmic convidat implica que la mateixa compleix amb l'ordenament jurídic i que podrà ser executada en els seus termes i, en cap cas, aquesta responsabilitat es pot veure afectada o minorada pel fet que l'oferta hagi estat acceptada per BIMSA.

Pel que fa a la presentació del **Pressupost (LCT) “preus zero”, contenidor de l'oferta econòmica**, caldrà presentar-lo convenientment omplert amb els preus unitaris oferts pel licitador.

El licitador necessàriament i de forma obligatòria haurà de completar els arxius del pressupost zero facilitats per BIMSA. La modificació dels amidaments facilitats comportarà l'exclusió del licitador.

Dins del preu ofert estaran incloses totes les despeses indicades al Contracte tipus, i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte d'autocontrol de qualitat. No serà d'abonament cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada en el projecte.

BIMSA subministrarà en suport informàtic els quadres de preus i pressupostos amb preus zero, i els licitadors hauran d'ofertar els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l'oferta base. El licitador tampoc podrà modificar, en cap cas, l'import de les partides alçades a justificar ni l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Seguretat i Salut.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en el projecte de l'obra i el contracte tipus de la licitació.

Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que figuren en la documentació tècnica de licitació de l'obra figuren tan sols a efectes informatius.

D'acord amb la definició dels preus unitaris i d'allò establert en els documents de licitació, el licitador haurà d'establir la seva millor oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin en les ofertes dels licitadors, seran a llur risc i ventura, i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments. La descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per a determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

El pressupost d'execució per contracte (PEC) s'obtindrà afegint al pressupost d'execució material (PEM), que serà la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels amidaments respectius del pressupost del projecte, els coeficients del tretze per cent de despeses generals i del sis per cent de benefici industrial, i l'IVA corresponent.

Es podrà pressupostar l'import de l'obra mitjançant la incorporació d'un coeficient corrector general (a la baixa), que afecti els preus unitaris de totes les unitats de l'obra ofertades pel licitador. En aquest supòsit, que haurà d'ésser adequadament identificat a l'oferta, el pressupost d'execució material s'obtindrà mitjançant la suma dels imports dels preus unitaris de totes les unitats d'obra, multiplicats pel coeficient corrector i pels amidaments respectius del pressupost 0 de licitació, i el pressupost d'execució per contracte resultarà d'afegir a la xifra anterior la quantitat corresponent el percentatge del tretze per cent de despeses generals i d'empresa del contractista, més la quantitat corresponent al percentatge del sis per cent de benefici industrial del contractista, més –finalment- la quantitat corresponent a l'IVA vigent.

Atès tot l'anterior els preus unitaris que regiran el contracte seran el resultat d'aplicar el coeficient corrector a cadascun dels preus simples proposats i a les partides d'obra sense descomposició.

El licitador haurà de tenir present per la confecció de la seva oferta econòmica l'existència d'altres obres amb les que conviurà a l'àmbit de l'obra derivades de la convivència amb altres operadors. El licitador haurà de preveure aquest fet a la seva oferta econòmica, sense que l'existència d'aquestes afeccions sigui motiu justificable de reconeixement de desviacions temporals i/o econòmiques en cas de què fos adjudicatari.

Mesa de contractació: Degut a que, en aplicació del que estableix l'article 326 de la LCSP, l'assistència d'una mesa de contractació en aquest procediment és potestativa, aquesta no es constituirà i les tasques seran realitzades pels serveis jurídics i tècnics dependents de l'òrgan de contractació de BIMSA.

Així doncs, acceptada l'oferta definitiva pels serveis tècnics de BIMSA, s'eleva la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, procedint-se a continuació a l'adjudicació i posterior formalització del contracte.

CLÀUSULA 7- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS CONVIDATS

7.1. Podran contractar amb BIMSA les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 65 de la LCSP, que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 71 de la referida Llei i que acreditin la solvència que es requereixi en aquest plec i gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

7.2. El licitador convidat ha de complir amb les condicions mínimes de solvència següents. No obstant això, únicament haurà d'acreditar documentalment el compliment d'aquests requisits el/s licitador/s proposat/s com a adjudicatari/es. Sens perjudici d'això, BIMSA podrà sol·licitar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, l'acreditació del compliment d'aquests extrems.

Els licitadors han d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:

A. Solvència econòmica i financera: Volum anual de negocis:

El volum anual de negocis de la licitadora durant els **TRES (3) últims anys** ha de ser, com a mínim, de **50.144,40** euros/ any, en algun d'aquests anys. En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a **TRES (3) anys** el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a **UN (1) any**, el requeriment podrà ser proporcional.

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dels últims **TRES (3) exercicis** per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis sempre respecte als **TRES (3) últims exercicis** mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a **UN (1) any**, haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

B. Solvència tècnica: Obres executades:

L'import anual, sense incloure els impostos, que el licitador haurà d'acreditar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels **últims CINC (5) anys**, corresponent al mateix grup o subgrup de classificació a que correspon la present licitació ha de ser, com a mínim, de **35.817,43** euros. Les obres executades per una societat estrangera filial de la licitadora tindran la mateixa consideració que les directament executades per ella, sempre que aquesta última exerceixi el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per la licitadora sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeixerà com a experiència atribuïble a la licitadora l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquella en el capital social d'aquesta.

C. Mitjà alternatiu d'acreditació de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional: classificació empresarial

L'empresari podrà acreditar la seva solvència, a banda de pels mitjans indicats en els punts anteriors, mitjançant la seva classificació en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es següents:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA .
C	6	1

La classificació exigida s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel *Registro Oficial de Licitadores i Empresas Clasificadas del Estado* o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa d'una Comunitat Autònoma. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

Els certificats de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, senten una presumpció d'aptitud dels empresaris inclosos en elles.

Els licitadors, a més d'acreditar la solvència requerida, hauran de comprometre's, mitjançant la declaració responsable que consta a l'**Annex núm. 1-A**, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'identifiquen a continuació, a mantenir durant l'execució de les obres, sense cost addicional per BIMSA. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se

les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari:

- **Delegat/da d'Obra:** Titulat/da competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant BIMSA i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El/La Delegat/da d'Obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.
- **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic:** La persona designada com a Responsable de la implantació de l'obra al domini públic haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants.
- **Responsable de l'ambientalització de l'obra:** La persona designada com a responsable de l'ambientalització de l'obra haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adaptació d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada ambientalització de l'obra i la reducció dels impactes negatius que es puguin generar en la mateixa.

Al marge de les figures de Responsable de la implantació de l'obra al domini públic, del Delegat d'Obra i del Responsable de l'ambientalització de l'obra, els licitadors hauran d'adscriure a les obres fruit de la present licitació, les següents posicions:

- **Cap d'Obra:** Responsable de planificar, coordinar, impulsar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.
- **Encarregat/da d'obra:** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, tot coordinant i organitzant els equips de treball de les diferents especialitats que concorren en aquesta actuació, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.
- **Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

III. ADJUDICACIÓ, FORMALITZACIÓ I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 8.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

8.1. Una vegada presentada l'oferta per part de l'empresa convidada es procedirà a l'obertura de la mateixa en acte no públic. Els serveis jurídics i tècnics dependents de l'òrgan de contractació de BIMSA verificaran que l'oferta presentada s'ajusta als requisits mínims, i que compleix tots els requisits establerts en el plec; valorarà la mateixa de conformitat amb el criteri

d'adjudicació establert en el present Plec i, elevarà la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

8.2. Les ofertes anormalment baixes s'apreciaran de conformitat amb el que s'indica en l'**Annex núm. 3** del present Plec.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una o varies ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, s'aplicarà el que s'estableix l'article 149 de la LCSP i BIMSA sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, que hauran de complimentar-se (justificar-se per escrit) en el termini màxim de **CINC (5) dies hàbils** següents a l'endemà de la notificació.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, es demanarà assessorament tècnic del servei corresponent de BIMSA, per tal que informi en relació a les justificacions dels licitadors incorreguts en aquesta presumpció d'anormalitat.

Per l'anàlisi de les justificacions de les proposicions que puguin ser considerades anormals es tindrà en consideració la relació existent entre l'oferta econòmica realitzada pel licitador i la resta d'elements ofertats.

En base a la justificació del licitador i l'assessorament tècnic esmentat, l'Òrgan de Contractació determinarà si l'oferta pot ser complida pel licitador com a conseqüència de la inclusió de valors anormals. Si es considera que l'oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'Òrgan de Contractació l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre que hagin estat classificades.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat resulti adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà mecanismes adequats per realitzar un seguiment detallat de l'execució del mateix, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte, sense que es produeixi una minva en la qualitat de les obres contractades.

8.3. En cas d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores s'estarà a allò previst per l'article 147.2 LCSP.

8.4. Un cop determinant el licitador millor valorat de conformitat amb els criteris d'adjudicació establerts al present Plec, el servei corresponents de BIMSA requeriran al licitador per tal que presenti la següent documentació:

Documentació requerida:

a) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica: d'acord amb allò establert a la clàusula 6 del present Plec, incloent la d'adscripció i identificació dels mitjans exigits pel present Plec, i oferts per l'adjudicatari.

b) Constitució de la garantia definitiva en els termes establerts en el present Plec.

c) Altra documentació:

- i. Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

- ii. Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- iii. Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- iv. Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.
- v. Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

En cas de que l'empresa es trobi inscrita al ROLECE o al RELI, no caldrà que porti la documentació que figura en els esmentats registres, havent d'aportar el Document que acrediti la inscripció al ROLECE o RELI i certificació sobre la vigència de les dades que consten en el mateix. Si alguna de la informació referida a l'apartat anterior no consta als esmentats registres, haurà de ser aportada igualment.

8.5. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dintre del termini de **CINC (5) dies hàbils** següents a la recepció de la documentació referida al punt anterior, a la proposta millor valorada mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en els termes que estableix l'article 151 de la LCSP, i es notificarà als licitadors convidats, havent de ser publicada en el perfil del contractant en el termini de **QUINZE (15) dies naturals**.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o celebrar el contracte o desistir del procediment d'adjudicació en els supòsits previstos a l'article 152 de la LCSP.

CLÀUSULA 9.- GARANTIA DEFINITIVA

El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte haurà de constituir la garantia definitiva, per import de 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del contracte, podent-se presentar en les formes establertes a l'article 108 de la LCSP.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'**Annex núm. 4-A** d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, s'haurà hagut de celebrar en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte a l'òrgan de contractació.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'**Annex núm. 4-B** d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

Igualment, la garantia definitiva es podrà constituir mitjançant retenció de preus. Aquesta retenció es farà en la primera factura que emeti l'adjudicatari i, si l'import no fos suficient per constituir la totalitat de la garantia, en les successives factures emeses per l'adjudicatari fins cobrir la totalitat de l'import garantit. No es realitzarà cap pagament a l'adjudicatari fins que la garantia definitiva estigui totalment constituïda.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

Garantia en cas d'oferta anormal o desproporcionada: En el supòsit d'adjudicació a un empresari la proposta del qual hagi estat considerada anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació exigirà al licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte la constitució d'una garantia definitiva pel deu per cent (10%) de l'import d'adjudicació, amb els mateixos requisits i efectes que substituirà a la garantia definitiva prevista al punt anterior.

Restauració de les garanties: El contractista té l'obligació de restaurar les garanties en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades, total o parcialment, fins a les quanties establertes en aquest Plec.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

Responsabilitat per vicis ocults: Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a la finalització del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant el termini de **QUINZE (15) ANYS** a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant l'esmentat termini dels danys materials causes en l'obra per vicis o defectes que afectin a la cimentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència

mecànica i la estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per exigir aquesta responsabilitat anterior per danys materials dimanants dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de **DOS (2) ANYS** a comptar des de que es produeixin o es manifestin dits danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut el termini de **QUINZE (15) ANYS** establert en el primer paràgraf sens que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

CLÀUSULA 10.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

10.1. El contracte es formalitzarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils, a comptar des del dia següent en el que es realitzi la notificació de l'adjudicació.

A. En relació amb el cobrament de les factures:

Presentació del certificat de titularitat bancària i certificat fiscal de situació censal.

10.2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si se n'hagués constituït, sense perjudici del que s'estableix a la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP.

10.3. No podrà procedir-se a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

10.4. El contracte s'haurà de formalitzar electrònicament a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant document privat, segons el model que s'adjunta a aquest Plec. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

L'adjudicatari pot sol·licitar que el Contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

10.5. En un termini no superior a **QUINZE (15) naturals** des de la formalització del contracte, es publicarà al Perfil de contractant la formalització del mateix.

CLÀUSULA 11.- PROTECCIÓ DE DADES

En compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) en els que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per a la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per a facilitar la referida informació a BIMSA amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada i tractada per BIMSA a les seves oficines ubicades a Barcelona, al carrer Roc Boronat, 117, 8a Planta (lop.d.bimsa@bcn.cat), i serà tractada per BIMSA en els termes del RGPD per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a la societat municipal. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia BIMSA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a BIMSA a tractar la referida informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. BIMSA podrà conservar les dades personals durant el període que els necessiti pel propòsit per la qual són tractades i durant el període necessari per complir amb les seves obligacions legals i/o administratives. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d'informació o s'anonimitzaran per a que ja no els puguem identificar.
- f. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, supressió/oblit, oposició, limitació i portabilitat dirigint-se a BIMSA, com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior o per correu electrònic a la direcció d' email: lop.d.bimsa@bcn.cat, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.
- g. D'acord amb allò què estableix l'article 13 RGPD i l'article 11 LOPDGDD, s'indiquen a continuació les dades de contacte del DPO de BIMSA: dpo.bimsa@bcn.cat.

CLÀUSULA 12.- CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui BIMSA, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de **CINC (5) anys**.

Així mateix, L'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 13. SUBCONTRACTACIÓ

13.1. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització parcial del contracte, de conformitat amb allò establert al present Plec i als articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

En tot cas, els licitadors hauran d'indicar a la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels contractistes als que s'hagi d'encomanar la seva realització.

13.2. L'adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i haurà de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i haurà d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar de l'article 71 de la LCSP.

Els subcontractes que no s'ajustin al que s'indica a l'oferta, per celebrar-se amb empresaris diferents als indicats nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcorrin vint dies des de que s'hagués cursat la notificació i aportat les justificacions a les quals fa referència en aquesta clàusula, excepte que amb anterioritat haguessin estat autoritzades expressament, sempre que BIMSA no hagués notificat dins d'aquest termini la seva oposició als mateixos. Aquest règim serà igualment aplicable si els subcontractistes haguessin estat identificats en la oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Amb responsabilitat del contractista, els subcontractes podran concloure's sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seva celebració és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

De conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, es preveu la possibilitat de que BIMSA realitzi pagaments directes als subcontractistes quan s'incompleixin els terminis de pagament establerts a l'article 216 de la LCSP. Els pagaments efectuats per part de l'òrgan de contractació s'entendran realitzats per part del contractista principal. En cap cas serà imputable a BIMSA la demora en el pagament derivat de la manca de conformitat del contractista principal a la factura presentada pel subcontractista.

13.3. El contractista en cap cas podrà subcontractar persones o empreses que es trobin inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent.

13.4. Els tercers que subcontracti el contractista no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

En cas que els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals, l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el perfil de contractant) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

13.5. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que facin urgent la subcontractació donarà lloc a la imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.

13.6. Els subcontractistes quedaran obligats únicament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant BIMSA, amb estricta compliment del Plec i dels termes del contracte, incloses les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

13.7. El coneixement que tingui BIMSA dels subcontractes celebrats o l'autorització que pugui atorgar no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

13.8. Els subcontractistes no tindran acció directa front a BIMSA per les obligacions contraïdes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

13.9. Resta prohibida la cessió dels drets i obligacions dimanants del contracte a favor de tercera persona, a excepció del que s'indica en el present Plec.

CLÀUSULA 14.- MODIFICACIONS

14.1. En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

14.2. L'import màxim a l'alça de les modificacions del preu del contracte per les causes previstes la present Plec, es fixa en el percentatge especificat en l'apartat de modificacions de la lletra B) del quadre-resum de característiques del present Plec. Les modificacions successives que, en el seu cas, es puguin acordar durant l'execució del contracte per les causes previstes al Plec no podran superar, en cap cas, el percentatge abans indicat. No afectarà a aquest percentatge les modificacions que, en el seu cas calgui realitzar, emparades en circumstàncies no previstes en el present Plec i realitzades d'acord amb la legislació aplicable.

14.3. Les causes que poden originar les condicions per a generar una modificació de contracte són les següents:

Subjectives:

- A.** Successió total o parcial del contractista inicial derivada d'una reestructuració empresarial, donant compliment als requisits i condicions establerts a l'article 98 de la

LCSP i sempre que això no impliqui altres modificacions substancials dels contracte, ni tingui per objecte eludir l'aplicació de la Directiva.

- B.** Substitució del contractista inicial com a conseqüència de la cessió del Contracte a un tercer, en els termes establerts a l'article 214 de la LCSP. En aquest supòsit caldrà l'autorització prèvia i expressa de l'Òrgan de Contractació per a la cessió del Contracte i que el cessionari tingui plena capacitat per contractar amb el sector públic, tingui la solvència exigible en el Plec i no es trobi en supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar amb el sector públic determinats per la legislació vigent. El cessionari del contracte quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Objectives:

- A.** El Contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenent-se que es realitzen per raons d'interès públic.
- B.** Derivats de requeriments per part de l'operador o Ajuntament de Barcelona que comportin adaptacions de les funcionalitats projectades o existents, altres funcionalitats addicionals i/o ampliacions de les funcionalitats existents, que no suposin una modificació substancial.
- C.** Derivats de canvis en el materials/equipos instal·lacions a emprar per tal d'atendre a nous canvis de requeriments, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models per part del mantenidor, etc.
- D.** Derivats d'indicacions/exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Guàrdia Urbana, Bombers, Mobilitat, Junta de Seguretat... etc.).
- E.** Derivats de canvis en el sistema constructiu per tal de reduir les immissions, sempre que aquestes siguin sol·licitades per les autoritats competents.
- F.** Adequacions al projecte derivades d'introduir canvis en el sistema constructiu previstos en projecte a requeriment d'autoritats o entitats per tal de minorar les immissions a tercers, preservar elements d'interès patrimonial, introduir elements que millorin l'eficiència energètica.
- G.** Canvis/Modificacions necessaris i derivats per l'afecció de serveis d'entitats prestadores de serveis.
- H.** Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.
- I.** Canvis de materials, acabats, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències de l'Administració actuant.
- J.** Derivats de la necessitat d'introduir ajustos o canvis en el sistema constructiu per tal de garantir la conservació i/o afectació de les espècies vegetals existents.

- K.** Derivats de la necessitat d'introduir canvis i/o ajustos en la planificació dels treballs per tal de minoritzar les immissions, sempre que sigui sol·licitada per les autoritats competents.
- L.** Derivats de la necessitat de modificar el sistema de reg de l'arbrat i les espècies vegetals prevists en el projecte.
- M.** Derivats de l'existència de serveis telecomunicacions, elèctrics, aigua, gas, transports, existents a l'àmbit de l'obra i de necessària afectació per a l'execució dels treballs.
- N.** Derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles o sobrevinguts originades per troballes arqueològiques, sòls contaminats o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixada de rendiments o aturada de les obres.

14.4. El procediment per modificar el contracte serà:

- a.** Informe justificatiu de la Direcció Facultativa i informe justificatiu del Director Tècnic de BIMSA responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- b.** Informe Jurídic del Departament de contractació manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- c.** Tràmit d'audiència al contractista i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- d.** Aprovació tècnica del Projecte Modificat.
- e.** Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària, i notificació al contractista i publicació de la modificació al Perfil de contractant en el termini de **CINC (5) dies naturals** des de l'adjudicació de la modificació.
- f.** Reajustament de la garantia definitiva per part del contractista per tal que guardi relació amb el nou preu modificat, dins del termini de **QUINZE (15) dies naturals** comptadors des de la data de notificació de l'adjudicació de la modificació al contractista.
- g.** Formalització de la modificació del contracte entre BIMSA i el contractista.

14.5. Les modificacions que s'aprovin seran obligatòries pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present Plec o en el Contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme els treballs ni suspendre'ls.

No hi haurà limitació de modificació del contracte a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el vint per cent de l'import d'adjudicació, l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització o pagament en concepte de benefici deixat d'obtenir.

No tindran la consideració de modificacions del Projecte:

- L'excés d'amidament/mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments/mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments/amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

14.6. Amb l'excepció prevista a la clàusula 2.4 del contracte tipus pels preus contradictoris, la modificació per causes previstes al Plec no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

CLÀUSULA 15.- MARQUES I/O MODELS

15.1. Qualsevol al·lusió a marques i/o models que es pugui fer en el projecte o en la documentació tècnica, es realitza a efectes indicatius, no vinculants i únicament amb el caràcter de referència comparativa en el compliment dels estàndards de qualitat requerits. Per tant, seran admissibles productes d'una marca o model similars a les citades com exemple, sempre que compleixin els mateixos estàndards de qualitat, rendiment i exigències funcionals i estètiques.

12.2. Si el projecte a executar és de reurbanització i comporta actuar sobre l'enllumenat públic, el document incorporarà un estudi lumínic que identificarà els requisits i prescripcions tècniques que siguin requerides en relació als elements d'enllumenat del projecte. Aquests seran de caràcter obligatori pels licitadors.

L'adjudicatari que hagi ofert elements o productes d'enllumenat equivalents, haurà d'aportar el corresponent estudi lumínic que acrediti que compleix amb els requisits i prescripcions tècniques requerits en el projecte. Aquest estudi lumínic i els elements equivalents ofertats d'enllumenat hauran de ser prèviament presentats i validats pel Departament competent de l'Ajuntament de Barcelona, i sota cap concepte s'acceptaran elements equivalents que no compleixin els requeriments mínims identificats a l'estudi lumínic del projecte.

CLÀUSULA 16.- COMPLIMENT DE PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA PELS CONTRACTISTES

16.1.- De conformitat amb l'establert a l'article 55.5 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, amb el Codi Ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, aprovat pel Plenari del Consell Municipal del 30 de juny de 2017, i

amb el Codi Ètic de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., aprovat pel Consell d'Administració de BIMSA de data 12 de març de 2019, els contractistes hauran de donar compliment als principis ètics i regles de conducta que es determinen a continuació:

- La seva actuació s'haurà de subjectar, en tot moment, al que disposa la Constitució, l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, les lleis, els reglaments i les normes que resultin d'aplicació.
- Adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar, promoure o dur a terme qualsevol mena de pràctica corrupta, tant en relació al què el Codi Penal refereix com a corrupció com també en relació a actuacions èticament reprovables, posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual i no realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en relació a l'àmbit del contracte o de les prestacions contractades.
- Denunciar, durant l'execució del contracte, les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos, entès com qualsevol situació en la qual els membres del personal del poder adjudicador o d'un proveïdor de serveis de contractació que actuï en nom del poder adjudicador que participin en el desenvolupament del procediment de contractació o puguin influir en el resultat d'aquest procediment tinguin, directament o indirecta, un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de contractació. I tenint en compte també les previsions que es contenen respecte del conflicte d'interessos en la LCSP i la Directiva 2014/24/UE.
- No sol·licitar, directament o indirecta, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació, continuació o manteniment del contracte en interès propi o de tercers.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a terceres persones, amb independència del vincle personal o professional que puguin o no tenir, i a persones que participin o que puguin influir en els procediments de contractació.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant la licitació o l'execució del contracte, per obtenir, directament o indirecta, un avantatge o benefici de qualsevol tipus en interès propi.
- No intentar influir indegudament en el procés de presa de decisions del poder adjudicador, obtenir informació confidencial que pugui conferir-li avantatges indeguts en el procediment de contractació o proporcionar negligentment informació enganyosa que pugui tenir una influència important en les decisions relatives a l'exclusió, selecció o adjudicació".

- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tinguin coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions anteriors.
- Adoptar les mesures adients per tal d'assegurar que la prestació objecte del present contracte s'executa amb el nivell de qualitat necessari i donant compliment a la normativa aplicable.
- Seguir altres regles de conducta que en el seu moment pugui acordar BIMSA o l'Ajuntament de Barcelona.

16.2.- El Codi Ètic de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. referenciat en l'apartat anterior es troba disponible a través del següent enllaç web:

<http://transparencia.bimsa.cat/wp-content/uploads/2019/07/01.-CODI-ETIC-1.0-revisat-DEF.pdf>

16.3.- En el supòsit que el contractista incompleixi algun dels principis o regles establerts en aquesta clàusula, BIMSA procedirà a advertir prèviament al contractista que cesi immediatament en el seu incompliment amb imposició de la penalització establerta per aquesta causa al Contracte per cada incompliment. En cas de persistir en el mateix incompliment, BIMSA podrà procedir a la resolució del Contracte per culpa del contractista.

CLÀUSULA 17.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

17.1. Condicions especials d'execució: S'estableixen les següents **condicions especials d'execució**:

- a) El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes y/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.
- b) Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- c) Contractació de treballadors amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral / subcontractació de Centres Especials de Treball i a través d'empreses d'inserció. .

- d) El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- e) Les obligacions de caràcter ambiental que s'estableixen en el present Plec i al Contracte tipus.

17.2. Condicions tècniques especials d'execució: S'estableixen les següents:

- L'execució de les obres pot estar condicionada a horaris i, fins i tot, a algun possible aturada puntual per algun esdeveniment.
- Degut a la ubicació de l'obra (interior del Port Olímpic de Barcelona) i a l'ús parcial que se li dona (restauració, administratiu, lleure, aparcament), existeixen unes restriccions horàries que afecten al pas/circulació dels camions a l'interior del port. **Existiran restriccions horàries per a l'accés a l'àmbit de les obres amb camions. Concretament, estarà prohibit l'accés amb camions durant les franges horàries que es detallen a continuació:**

Horari d'estiu (24/06 al 15/09) accés prohibit: De 08:30h. a 09:30h. i de 13:30h. a 17:30h.

Horari general (16/09 a 23/06) accés prohibit: De 13:30h. a 16:30h.

Durant els caps de setmana, l'accés de camions quedarà limitat a l'horari d'estiu, durant TOT l'any.

La limitació d'accés s'aplica a camions de 3,5T o més. No hi ha restricció d'accés per furgonetes o cotxes.

- Si durant les obres d'execució s'afecta al trànsit serà imprescindible la presència de personal senyalista, així com la consulta a la Guàrdia Urbana.
- Aquesta actuació de millora inclou l'enderroc previ del paviment existent a tots els àmbits afectats per tal de col·locar el nou paviment al mateix nivell, la qual cosa implica a més el desmuntatge i posterior reposició de diferents elements que es troben en contacte amb aquest paviment.
- Per tant serà necessària una primera fase d'enderroc del paviment de terratzo existent; tenint especial cura en la retirada d'aquest paviment preexistent a les zones en contacte amb els paraments verticals, fusteries i altres elements de mobiliari fixe.
- Aquests treballs inclouen la necessitat de protecció de falsos sostres, fusteries, mobiliari, instal·lacions i tots els revestiments de paraments verticals de fusta per evitar afectacions als acabats originals existents, així com el desmuntatge i posterior reposició de certs elements i la verificació del correcte funcionament dels bucles inductius – instal·lat sota el paviment a retirar - abans i després de les obres, per assegurar que la instal·lació no s'ha vist afectada. L'actuació inclou la retirada de portes, mobiliari de recepció i equipament vinculat.
- L'oferta presentada per part del licitador haurà d'incloure totes les despeses per garantir el desenvolupament dels treballs en compliment de tota la normativa vigent en termes de seguretat i salut en el treball.

- Es consensuarà sempre amb la DF, l'àmbit destinat per a l'acopi de materials, garantint sempre unes condicions de seguretat.
- És garantirà la neteja global de l'obra i la resta d'àmbits afectats, així com l'ordre constant de l'obra i de l'entorn per part de l'adjudicatari de la present licitació.
- Els treballs licitats es duran a terme en un entorn urbà, i s'haurà de garantir durant tot el decurs dels treballs unes condicions òptimes de seguretat, per la qual cosa es delimitaran i senyalitzaran possibles zones de treball específiques, àmbits d'abassegaments, d'instal·lacions, etc. S'haurà de garantir en tot moment, que les condicions de treball de les obres, així com de l'entorn afectat, segueixin les directrius establertes a l'PSS.
- S'aprovaran les mostres per part del Promotor/Propietat, si escau.
- Els adjudicataris es responsabilitzaran de tot el moviment interior de l'obra, així com controlaran tot el material entrat a l'obra i coordinaran la seva ubicació, provisional o definitiva, així com els moviments verticals i horitzontals amb mitjans mecànics del material que ho necessiti.
- Les despeses de Seguretat i Salut en fase d'obra es consideren incloses en els preus unitaris de les partides que conformen el pressupost.

17.3. Obligacions essencials del contracte:

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta presentada en els termes que siguin acceptats per BIMSA i que podrà puntualment desestimar per raons tècniques, de viabilitat o d'afecció a l'obra.
- Aquelles obligacions del present Plec i del Contracte tipus a les que específicament se'ls hi atribueixi el caràcter d'obligació contractual essencial.

17.3. Obligacions del Contractista:

A més de les obligacions establertes en el present Plec i el Contracte, el contractista també està obligat a:

- Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a BIMSA qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal.
- Fer una correcta gestió ambiental dels treballs a executar, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics,

sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

- Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte i totes les retolacions, cartells i sistemes de comunicació al públic en català.
- Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de persones amb discapacitat, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs i/o al contracte.
- Comunicar per escrit a BIMSA els subcontractes que pretengui celebrar, assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud del subcontractista. Un cop signat el subcontracte, l'haurà d'aportar dins dels QUINZE (15) dies naturals quinze dies naturals següents a la seva subscripció.
- Presentar els documents acreditatius de la retribució del personal quan li sigui requerit pel responsable del contracte.
- Complir amb la normativa de prevenció de riscos laborals.
- Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a:
 - la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole;
 - la dignitat i llibertat de les persones.

CLÀUSULA 18.- RÈGIM DE RECURSOS

Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats en via administrativa en virtut d'allò previst a l'article 44.6 de la LCSP davant del Tercer Tinent d'Alcaldia, d'acord amb les facultats delegades per Decret d'Alcaldia de 20 de juny de 2023, a l'empara d'allò disposat a l'article 13.2 de la Carta Municipal de Barcelona, i en concordança amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en els termini i requisits que s'informin en la notificació de l'acte corresponent.

Contra l'anunci de licitació, els presents plec i els documents contractuals que estableixen les condicions que regeixen la contractació es podrà interposar recurs d'alçada en el termini d'UN (1) mes a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil de contractant de BIMSA.

Els recursos administratius s'hauran de presentar en via administrativa en els registres habilitats a tal efecte en virtut de l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. No es poden presentar recursos administratius a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona - Pixelware-, ni per correu electrònic, en aquests casos, es tindran per no presentats.

El termini màxim per a dictar i notificar la resolució del recurs serà de **TRES (3) mesos**. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat resolució, es podrà entendre desestimat el recurs.

Contra la desestimació expressa o per silenci del recurs d'alçada, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciós administratius de Barcelona, en el termini

de **DOS (2) mesos** a comptar des del dia següent al de recepció de la notificació corresponent (si la resolució és expressa) o en el termini de **SIS (6) mesos** a comptar des de l'endemà del dia en que el referit recurs s'entengui desestimat per silenci.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de signatura electrònica

ANNEX NÚM. 1-A

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- Que les dades d'identificació concretes de [raó social del licitador] són:

- Denominació de la societat: [raó social del licitador]
- NIF [número]
- Adreça postal: [via+número+codi postal+població+província]
- Persona de contacte: [nom i cognoms]
- Telèfon: [número de telèfon amb prefix, si és un número fix]
- Fax: [número de telèfon amb prefix]
- Correu electrònic: [adreça de correu electrònic de contacte]
- Adreça internet (adreça de la pàgina web) (si escau): [pàgina web del licitador, si en té]

2.- Que l'empresa (NO/SÍ)³ està participant en el present procediment de contractació juntament amb altres.

(en cas de resposta afirmativa)

- (a) indiqui's la funció de l'empresa dins del grup (responsable principal, responsable de comeses específiques ...): [identificació]
- (b) identifiqui's als altres operadors econòmics que participen en el procediment de contractació conjuntament: [raó social i NIF de tots ells]
- (c) si escau, nom del grup participant: [denominació]

3.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic i compleix tots i cadascun dels requisits d'aptitud, capacitat i solvència (econòmica i financera, tècnica i professional) establerts en el Plec que regula la present licitació i està en disposició de poder-ho acreditar en el moment que sigui requerida. I específicament es compromet a, en cas de ser requerit per BIMSA a aportar la designació dels mitjans personals indicats a la clàusula 6.6 del present Plec.

Conseqüentment, es compromet en el moment que sigui requerit per BIMSA a aportar, en el termini requerit, la documentació acreditativa de la capacitat, aptitud i solvència exigida al procediment.

³ⁱ² Seleccionar únicament una de les dos opcions: Sí o NO.

- 4.- Que l'empresa **[NO/SÍ]⁴** acredita la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats per satisfer els requisits mínims de solvència establerts al Plec que regeixen la present licitació

(en cas de resposta afirmativa: Cal aportar documentació que així ho acrediti)

- 5.- Que el seu volum de negocis anual (o específic en aquell àmbit d'activitat del Plec) durant [número d'exercicis exigits en l'anunci corresponent o plecs] és de:

- Exercici 20[any] volum de negocis de: [xifra] .-€
- Exercici 20[any] volum de negocis de: [xifra] .-€
- Exercici 20[any] volum de negocis de: [xifra] .-€

- 6.- Que l'import assegurat en l'assegurança d'indemnització per riscos professionals de l'empresa és de [xifra] .-€

- 7.- Que l'empresa que representa i els seus administradors i/o representants no es troben incursos en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

- 8.- Que ni **[raó social del licitador]** ni cap persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció o de supervisió o que tingui poders de representació decisió o control en aquesta, ha estat condemnat per sentència ferma pels delictes de participació en una organització delictiva, corrupció, frau, delictes de terrorisme o delictes lligats a les activitats terroristes, blanqueig de capitals o finançament del terrorisme ni per delictes de treball infantil ni altres formes de tràfic d'essers humans.

- 9.- Que l'empresa està al corrent de les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i cotitzacions a la seguretat social, tant en el país en el que està establert com en l'Estat espanyol.

- 10.- Que l'empresa no ha incomplert les seves obligacions en els àmbits de la legislació laboral, social ni ambiental.

- 11.- Que l'empresa no té coneixement de cap conflicte d'interès amb BIMSA degut a la seva participació en el present procediment de contractació.

- 12.- Que l'empresa que representa, en relació a la seva situació econòmica i financera:

- NO es troba en situació d'insolvència actual o imminent.
- NO està sotmesa a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- NO ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent.

⁴ **Seleccionar únicament una de les dos opcions: SÍ o NO.**

- NO ha presentat al Jutjat Mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

13.- Que l'empresa que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

- ☐ **NO** realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública i es compromet a no incórrer en aquestes pràctiques en cas de ser adjudicatari del contracte.
- ☐ **TÉ/TENEN** relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el Perfil de Contractant) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions: **[identificació de la documentació]**

14.- Que accepta que la documentació relacionada a la Clàusula 4 del present Plec té caràcter contractual i que coneix el projecte d'obra a executar, la documentació facilitada i el contracte tipus.

15.- Que l'empresa que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

En relació al compliment de la normativa d'integració de persones discapacitades:

- ☐ **NO** està obligada a complir amb la quota de reserva dels dos per cent a favor de treballadors discapacitats donat que, una vegada aplicades les regles de quantificació de l'obligació de reserva previstes en la Disposició Addicional Primera del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, l'empresa disposa d'un nombre de treballadors inferior a 50.
- ☐ **SÍ** està obligada a complir amb la quota de reserva dels dos per cent a favor de treballadors discapacitats i dóna compliment a la normativa reguladora en els següents termes:
 - ☐ Ocupant a un nombre de **(nombre)** treballadors discapacitats sobre una plantilla de **(nombre)** treballadors, que suposa una quota igual o superior al dos per cent.
 - ☐ Adoptant, d'entre les mesures previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, o norma que el substitueixi, les següents mesures: **(detallar mesures)**.

En relació a l'obligació de comptar amb una Pla d'igualtat entre homes i dones:

- ☐ **NO** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en tant que disposa d'una plantilla inferior a 50 treballadors. (Si es disposa d'un, es pot aportar).
- ☐ **SÍ** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, però no disposa d'un Pla d'Igualtat en tant que li és aplicable la Disposició Transitòria Dotzena de la Llei Orgànica

3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes *[escollir una de les tres opcions següents, segons el número de treballadors en plantilla de l'empresa]:*

- ☐ L'empresa té 151 treballadors o més i es compromet a tenir un Pla d'Igualtat en un període d'un any, a comptar des de la publicació al "Butlletí oficial de l'Estat" del Reial decret llei 6/2019, d'1 de març.
- ☐ L'empresa té entre 101 i 150 treballadors i es compromet a tenir un Pla d'Igualtat en un període de dos anys, a comptar des de la publicació al "Butlletí oficial de l'Estat" del Reial decret llei 6/2019, d'1 de març.
- ☐ L'empresa té entre 51 i 100 treballadors i es compromet a tenir un Pla d'Igualtat en un període de tres anys, a comptar des de la publicació al "Butlletí oficial de l'Estat" del Reial decret llei 6/2019, d'1 de març.

☐ **SÍ** està subjecte a les previsions de l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, i disposa d'un Pla d'Igualtat *[el qual s'ha d'aportar juntament amb la present declaració]*. Aquest supòsit inclou les empreses obligades per conveni col·lectiu o per una autoritat laboral competent.

16.- Que l'empresa que representa certifica que he rebut, llegit i entès el Codi Ètic de Barcelona d'Infraestructures Municipals S.A. (versió 1.0) i es compromet, al mateix temps, a respectar-lo i complir-lo.

Així mateix, entén que, en cas que pugui incomplir el seu contingut, aquesta circumstància podria comportar un incompliment greu de la nostra relació contractual, que podria donar lloc a la rescissió de la mateixa, sense cap penalització per a Barcelona d'Infraestructures Municipals S.A.

Finalment, accepta també estar al dia sobre canvis al Codi, així com llegir futures revisions que es puguin fer al respecte del mateix.

17.- Que l'empresa que representa no ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complimentar allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència, ni ha deixat de formalitzar un contracte adjudicat al seu favor per causes que li siguin imputables.

18.- Que autoritza a BIMSA a que li envii els avisos de les notificacions objecte del present procediment de contractació per correu electrònic a la següent adreça: *[adreça de correu electrònic]*

19.- Que presenta una oferta respecte dels Lots *[identificació dels Lots]* de la licitació *(cas de divisió en lots de la licitació)*.

20.- Que l'empresa té intenció de subcontractar: **[NO/SÍ]⁵**

⁵ Seleccionar únicament una de les dos opcions: SÍ o NO.

- 21.- Que els signants de la present declaració declaren formalment que la informació que han facilitat en la present licitació de BIMSA és exacte i veraç i que són coneixedors de les conseqüències d'una falsa declaració.
- 22.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic, i per tant ni qui sotasigna ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la LCSP.
- 23.- Que l'empresa que representa està degudament inscrita en algun dels registres indicats a continuació, essent la data d'inscripció registral la que consta:
- ☐ RELI. Data d'inscripció registral (indicar data)
 - ☐ ROLECE Data d'inscripció registral(indicar data)

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX NÚM. 1-B

**DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS,
LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I EL LLOC DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSOCIATS
A AQUESTS**

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- EN RELACIÓ A LA PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS:

A través del present, dono resposta al qüestionari dispost per l'òrgan de contractació, de conformitat amb el Considerant 81 i article 28.1 del RGPD. I, a més, de conformitat amb l'article 122.2.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) declaro, en el seu cas, la previsió de subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, assenyalant on estaran situats i des d'on es prestaran els citats serveis.

Nota.- Si us plau, marqui les caselles de la columna de la dreta cas que disposi de la documentació o concorri alguna de les circumstàncies assenyalades. En tot cas, l'òrgan de contractació es reserva la facultat de sol·licitar al licitador la documentació i informació oportuna.

SUBCONTRACTACIÓ SERVIDORS O SERVEIS ASSOCIATS	
El licitador NO té la previsió de subcontractar el/els servidor/s o els serveis associats al/s mateixos (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades).	☐ (Marcar amb una "X" si no es subcontractaran.)
En cas afirmatiu, ompli les següents dades i marqui segons sigui procedent: Nom de l'empresa subcontractista: _____ Domicili: _____ País: _____ ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte no estan situats fora de l'Espai Econòmic Europeu ▪ Els servidors destinats per a l'execució de l'objecte del contracte es troben en un dels següents països o territoris: Suïssa; Canadà; Argentina; Guernsey; Illa de Man; Jersey; Illes Fèroe; Andorra; Israel; Uruguai; Nova Zelanda; Japó; Estats Units. Aplicable a les entitats certificades en el marc de l'Escut de Privacitat UE-EUA Decisió (UE) 2016/1250 de la Comissió, de 12 de juliol de 2016	
En cas d'estar situat/s el/els servidor/s en un altre país o territori diferent als anteriors, indiqui quin/s: _____	

2.- EN RELACIÓ A LA UBICACIÓ DELS SERVIDORS I ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS MATEIXOS

En aplicació del que s'estableix en l'article 122.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), declaro sota la meua responsabilitat, on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests:

UBICACIÓ DEL/S SERVIDOR/S	
<u>Servidor 1</u> País: Localitat: Tipus de servidor: <i>Indicar una de les quatre opcions:</i> ☐ Comunicacions ☐ Aplicacions ☐ Propi ☐ Aliè	<u>Subcontractació</u> Nom de l'empresa:
<u>Servidor 2</u> País: Localitat: Tipus de servidor: <i>Indicar una de les quatre opcions:</i> ☐ Comunicacions ☐ Aplicacions ☐ Propi ☐ Aliè	<u>Subcontractació</u> Nom de l'empresa:

En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.

LLOC/S DES D'ON ES PRESTEN ELS SERVEIS ASSOCIATS ALS SERVIDORS

Servidor 1

a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència:

País:

Localitat:

b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui:

Nom de l'empresa proveïdora:

Tipus de servei contractat: *Indicar un dels següents:*

☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit

Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐

Servidor 2

a) En cas que els serveis associats als servidors (recollida, emmagatzematge, processament i gestió de les dades) es prestin per personal propi de l'empresa, indiqui la localització des d'on es presta el suport o assistència:

País:

Localitat:

b) En cas que es contractin els serveis d'allotjament dels servidors a un tercer, indiqui:

Nom de l'empresa proveïdora:

Tipus de servei contractat:

☐ Housing ☐ Hosting dedicat ☐ Hosting compartit

Marcar en cas de ser un servei de Cloud Computing ☐

En el cas que per a la prestació del servei utilitzés més servidors, que emmagatzemin dades de caràcter personal, adjunti document al present, introduint la informació aquí requerida.

De conformitat amb l'article 122.2.d) de la LCSP, el contractista o adjudicatari té l'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la present declaració.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX NÚM. 1-C

DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE RESPECTE DELS DRETS HUMANS

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT** que:

- ☐ No realitza/en operacions que vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.
- ☐ No intervén/venen en operacions amb tercers operadors els quals vulnerin el que estipula la Declaració Universal dels Drets Humans, adoptada i proclamada per la 183^a Assemblea General de l'Organització de les Nacions Unides, així com tampoc cap disposició de dret internacional que vinculi l'Estat Espanyol, relativa als drets humans, la dignitat humana o als principis generals que els regeixen: Sistema Universal de Protecció i Garantia dels Drets Humans, Sistemes Regionals de Protecció i Garantia dels Drets Humans i Dret Internacional Humanitari.

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX NÚM. 2

OFERTA QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ

2.1. OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PRESSUPOST DE LICITACIÓ.

El licitador haurà d'omplir l'oferta al punt 2.1 del quadre de l'Annex núm. 2-A

Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al pressupost base de licitació. L'import de l'oferta s'haurà indicar sense IVA. En cap cas les ofertes podran superar el pressupost de licitació.

IMPORTANT: Si el licitador no indica oferta econòmica, es considerarà que l'oferta és parcial i s'exclourà l'oferta presentada.

ANNEX NÚM. 2-A

PLANTILLA D'OFERTA QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE L'APLICACIÓ DE FÒRMULES O CRITERIS AUTOMÀTICS DE VALORACIÓ

LICITADOR	NIF/CIF

CRITERI	OFERTA	UNITAT DE MESURA
2.1 OFERTA ECONÒMICA		
OFERTA ECONÒMICA		€ (iva exclòs)

Termini de validesa de la oferta.....**6 mesos**

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a (ciutat) el (dia/mes/any)

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
 [signatura + segell de l'empresa]

ANNEX NÚM. 3

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els sistemes emprats per a la valoració de cadascun dels criteris d'adjudicació seran els següents:

1.- OFERTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS AUTOMÀTICS O FÓRMULES MATEMÀTIQUES: (100 punts)

1.1 OFERTA ECONÒMICA SOBRE EL PRESSUPOST DE LICITACIÓ

Fins a 100 punts

Fórmula de càlcul de la puntuació:

$$P_i = \left[\frac{(O_i - OT)}{(O_{min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

essent:

P_i: Puntuació de l'oferta analitzada.

O_i: Oferta de preu analitzada

OT: Oferta Tipus.

O_{min}: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques (un cop realitzat el procés homogeneïtzació).

P_{max}: Puntuació màxima **(100)**

Fórmula informada favorablement per la Comissió d'Avaluació de Fórmules de Preu de la Gerència Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió celebrada en data 10 de juliol de 2017.

Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d):

Conforme a l'art. 86 del RD1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de l'oferta mitjana (OM) l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats anteriorment.

Un cop aplicat el criteri d'exclusió del càlcul de la mitjana per a les empreses del mateix grup descrit al paràgraf anterior,

- Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 10, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:
 - Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la segona oferta més baixa (OMB2) és a dir, quan $OMB1 < 0,95 * OMB2$

- Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més del 5% a la segona oferta més alta (OMA2) és a dir, quan $OMA1 > 1,05 * OMA2$
- Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 20, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:
 - Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la tercera oferta més baixa (OMB3) és a dir, quan $OMB1 < 0,95 * OMB3$
 - Es prescindirà de la segona oferta més baixa (OMB2) sempre que sigui inferior en més del 5% a la tercera oferta més baixa (OMB3) és a dir, quan $OMB2 < 0,95 * OMB3$
 - Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més d'un 5% a la tercera oferta més alta (OMA3) és a dir, quan $OMA1 > 1,05 * OMA3$
 - Es prescindirà de la segona oferta més alta (OMA2) sempre que sigui superior en més d'un 5% a la tercera oferta més alta (OMA3) és a dir, quan $OMA2 > 1,05 * OMA3$

Un cop determinada l'oferta mitjana, la desviació de l'oferta analitzada serà el resultat del següent càlcul:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

Essent:

di: Desviació de l'oferta analitzada

Oi: Oferta de preu analitzada

OM: Oferta mitjana

OT: Oferta tipus. Import de licitació.

La valoració de la desviació "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Criteris per a apreciar la presumpció d'oferta anormal o desproporcionada:

En referència a l'oferta de preu:

- S'identificaran les ofertes anormalment baixes donant compliment a l'article 149.2 de la LCSP / a l'article 85 del Real –Decreto 1098/2001.
- En qualsevol cas, aquelles ofertes incurses en presumpta temeritat, de conformitat amb les regles de l'apartat anterior, en les que s'evidenciï que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats són inferiors als que estableixi el conveni d'aplicació seran considerades anormals o desproporcionades.

ANNEX NÚM. 4-A

MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc [nom] i en el seu nom i representació [nom i cognoms del/de la representant] en qualitat de [càrrec] i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el/la Notari de [població], senyor/a [nom i cognoms] amb data [dia/mes/any], número [número] del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalador fiador solidari de l'empresa [raó social del licitador] amb NIF [número], en interès i benefici de "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA", i fins la suma de [import en números] euros (5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars i que li resultin del Contracte per a l'execució de les obres [títol de la licitació i número d'expedient].

L'aval indicat es presta pel Banc [nom], amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia [raó social del licitador] fins a la liquidació per "BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA" de les obres abans esmentades i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels **vuit dies següents a ser requerit**, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de [import en números] euros (5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de [raó social del licitador], o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

I als efectes oportuns, se signa la present garantia, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell del Banc]

ANNEX NÚM. 4.B

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER LA GARANTIA DEFINITIVA

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número [número]

[nom fiscal de l'assegurador] (en endavant, Assegurador), amb domicili a [província], carrer [identificació completa de la via], i NIF [número fiscal], degudament representat pel/per la senyor/a [nom i cognoms], amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de [descripció completa de l'apoderament]

ASSEGURA

A [raó social del licitador] (en endavant, Prenedor), amb NIF/CIF [número], en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA (en endavant l'Assegurat), fins a l'import de [xifra] euros (5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs), a efectes de garantir l'exacte compliment pel Prenedor de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars i que li resultin del contracte per a l'execució de les obres [títol de la licitació i número d'expedient].

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, NO donarà dret a l'Assegurador a resoldre el contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'Assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'Assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'Assegurador no podrà oposar a l'Assegurat les excepcions que puguin correspondre'l contra el Prenedor de l'assegurança.

L'Assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'Assegurat al primer requeriment de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels **vuit dies següents a ser requerit** a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

I als efectes oportuns, se signa la present garantia, a [població], el [dia/mes/any]

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de la companyia asseguradora]

ANNEX NÚM. 5

DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte es troba al document de la *"MEMÒRIA VALORADA per a la reposició del paviment de la sala Mestral, dins l'àmbit dels locals de Mestral del Port Olímpic, al barri de la Vila del Poblenou, al districte de Sant Martí a Barcelona"* redactat per COMA ARQUITECTURA SLP en data Desembre 2025, annex al present procediment de licitació.

D'acord amb allò descrit a la documentació abans esmentada, la determinació del Pressupost Base de Licitació (amidaments, preus unitaris, despeses generals, benefici industrial, IVA) s'ha fet a partir d'una extracció de la esmentada memòria valorada, en base als següents conceptes:

- Pressupost d'Execució Material de l'obra (PEM) = 50.164,46 €
 - Costos directes: 47.775,68 €
(mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars de mà d'obra):
 - Dels quals corresponen a mà d'obra: 26.285,08 €
 - Despeses indirectes (5% s/costos directes): 2.388,78 €
- Despeses Generals (DG = 13% s/PEM) = 6.521,38 €
- Benefici Industrial (BI = 6% s/PEM) = 3.009,87 €
- Subtotal (PEM + DG + BI) = 59.695,71 €
- IVA (21% sobre (PEM + DG + BI)) = 12.536,10 €
- **Total Pressupost Base de Licitació: 72.231,81 € IVA inclòs**

ANNEX NÚM . 6

ASSEGURANÇA DURANT L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS A CONTRACTAR PER L'ADJUDICATARI

El Contractista adjudicatari haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i com a mínim durant el període de durada del Contracte objecte d'aquest Plec – incloent el de garantia en els casos que li correspongui i les possibles pròrrogues que fossin necessàries - les següents pòlisses d'assegurança o assegurances:

A) Respecte la fase de construcció i/o muntatge, en relació a tipologies d'actuacions d'obres i/o la instal·lació/muntatge de subministraments, les assegurances adequades modalitat "tot risc construcció" i/o "tot risc muntatge" que cobreixi, per un import no inferior al del contracte (IVA exclòs), els danys que pateixin els treballs objecte del mateix durant vigència del present contracte, al que s'afegirà un període de manteniment ampli no inferior a 12 mesos.

Sense perjudici de la responsabilitat del Contractista adjudicatari respecte de les obres i/o subministraments, s'hauran de cobrir els danys que puguin haver, quedant assegurades totes les pèrdues que poguessin produir-s'hi (Tot Risc), així com enfonsament i/o esclavissament del terreny i error de disseny.

Tan mateix, sens perjudici de altres que fossin necessàries per les característiques de les obres i/o subministraments, s'hauran d'incloure com a mínim les obertures assenyalades considerant com a mínim les sumes assegurades següents:

Danys a Bens Preexistents.....	25% del Valor Obra/Muntatge
Vaga, Motí, Commoció Civil i actes polítics-socials	15% del Valor Obra/Muntatge
Terrorismes	15% del Valor Obra/Muntatge
Despeses de desenrunament	15% del Valor Obra/Muntatge
Despeses d'extinció	15% del Valor Obra/Muntatge
Despeses de salvament	15% del Valor Obra/Muntatge
Honoraris Professionals	5% del Valor Obra/Muntatge
Clàusula de marge	15% del Valor Obra/Muntatge

Es considerarà com Assegurats, el Contractista adjudicatari, els subcontractistes i agents de qualsevol nivell, així com les persones que intervinguin i/o tinguin relació amb l'obra i/o subministrament, com p.e. arquitectes i/o consultors i/o proveïdors i/o despatxos de disseny de qualsevol nivell així com els seus empleats.

S'haurà d'incloure com a Assegurats addicionals i beneficiaris a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA en qualitat de Promotor, així com a l'Ajuntament de Barcelona qui finalment ostentarà la titularitat. Igualment s'inclourà a les entitats finançadores, en el seu cas, ostentant aquestes, la condició de beneficiaris per la pòlissa.

B) Assegurança de Responsabilitat Civil general i/o professional de caràcter primari, adequada a l'objecte i dimensions dels treballs a executar, que garanteixi les responsabilitats que es poden derivar pels danys materials, personals i els perjudicis produïts a tercers a conseqüència del desenvolupament i/o execució dels treballs que s'integren en aquest Contracte, ja siguin imputables a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA o als seus possibles contractistes adjudicataris, en relació amb l'objecte de la present licitació, amb un límit mínim de

responsabilitat de **1.000.000,00.-€** per sinistre i en agregat o per anualitat d'assegurança, incloent, com a mínim, les següents garanties⁶:

- (i) Responsabilitat Civil General.
- (ii) Responsabilitat Civil Patronal, amb un sublímit mínim per víctima no inferior a **400.000,00.-€**.
- (iii) Responsabilitat Civil Creuada.
- (iv) Responsabilitat Civil Professional.
- (v) Responsabilitat Civil solidària i/o subsidiària de qualsevol altre/s Contractista/s diferent/s al Contractista/s adjudicatari/s, en relació amb l'objecte de la present licitació.

Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

- 1) Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, el seu personal, el Contractista adjudicatari i els seus subcontractistes, que intervinguin en l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte, hauran de ser inclosos com a assegurats addicionals a la mateixa sense perdre la seva condició de tercers.
- 2) Actuarà com a primària i en primera instància davant de qualsevol altre existents relativa a aquest Contracte d'adjudicació que pogués tenir contractada qualsevol intervingent.
- 3) S'haurà de subscriure abans de l'inici dels treballs adjudicats al Contractista adjudicatari. Aquesta pòlissa haurà d'incloure la corresponent clàusula d'exoneració de responsabilitat en benefici de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA i de l'expressa renúncia als drets de subrogació i repetició vers a Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, i/o el persona al seu servei per part de les companyies asseguradores i dels assegurats, i no podrà ser rescindida per cap circumstància – excepte pel possible impagament de la seva prima, en el qual cas aquest plec preveu una disposició al respecte – sense el consentiment i consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- 4) Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència d'aquest contracte, havent de procedir per part del Contractista adjudicatari a la seva reposició immediata conforme es vagin esgotant.

C) Assegurances Socials i d'Accidents i/o Vida o qualsevol altre als quals estigui obligat conforme a Llei o per conveni laboral amb els treballadors empleats en les obres (quan s'escaigui), bé per al seu personal propi o subcontractat.

D) Assegurança de Responsabilitat Civil Obligatòria i Voluntària d'Automòbils per als vehicles que utilitzin en el desenvolupament de les seves obligacions contractuals, així qualsevol altra

⁶ **IMPORTANT:** Els apartats (ii) i (iii) NO seran requerits en el cas de que l'adjudicatari sigui una persona física o una persona jurídica unipersonal.

assegurança, relacionada o no amb l'obra (quan s'escaigui), que sigui exigible segons la legislació aplicable al llarg del contracte.

E) Qualsevol altre assegurança de contractació obligatòria conforme a la legislació vigent.

Altres obligacions:

1. BIMSA es reserva la facultat de rebutjar les companyies asseguradores seleccionades per el/els Contractista/es adjudicatari/s si considerés motivadament que les mateixes no reuneixen les mínimes condicions de solvència necessàries. En el cas de que la pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil requerida quedés rescindida per falta de pagament de la prima per part del Contractista adjudicatari, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA contractaria les cobertures d'assegurances requerides a l'Adjudicatari/Contractista, imputant-li el seu import de forma íntegra.

2. Les obligacions que en aquesta matèria s'estableixen pel/ els Contractista/s adjudicatari/s, se sobreenten en extensives als subcontractistes per aquest/s contractat/s i, en general, a tots els participants en el treball objecte del Contracte, havent de, en conseqüència, ser traslladades pel Contractista/es adjudicatari/s a tots ells. A aquest efecte, el/els Contractista/es adjudicatari/s requerirà/n als seus subcontractistes la constitució i manteniment de les assegurances anteriorment relacionades, durant el temps que aquests prestin els seus serveis o prestacions al/s Contractista/es adjudicatari/s, sol·licitant-los la presentació dels corresponents certificats d'assegurança que evidencin la validesa i efectivitat de les assegurances exigides.

3. Amb independència de l'indicat als apartats anteriors, el Contractista adjudicatari podrà subscriure, igualment al seu càrrec, les assegurances complementàries que estimi/n necessàries per a la total cobertura dels seus interessos i responsabilitats que poguessin derivar-se del present Contracte.

4. La contractació de totes les assegurances esmentades en la present clàusula no limitarà les obligacions i la responsabilitat assumides pel/s Contractista/es adjudicatari/s en virtut de la resta d'estipulacions contractuals.

5. En cas d'esdeveniment de qualsevol sinistre emparat per les diferents pòlisses d'assegurança que integren aquest programa, les franquícies que siguin aplicables conforme a l'establert per les condicions de cadascuna de les mateixes seran suportades pel/s Contractista/es adjudicatari/s. Així mateix, qualsevol diferència que sorgeixi en el pagament de les indemnitzacions, ja sigui per aplicació de franquícies, o per no trobar empara en cap de les pòlisses contractades haurà de ser suportada pel/s Contractista/es adjudicatari/s.

6. Durant la vigència del contracte, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA podrà sol·licitar al/s Contractista/es adjudicatari/s que li exhibeixi/n la documentació corresponent a les assegurances anteriorment referides, o que se li lliuri còpia, segons els casos, de les cartes de garantia, certificats o pòlisses de les mateixes, així com que se li acrediti estar al corrents en el pagament de les primes, amb l'obligació, per part del contractista adjudicatari d'emplenar aquest requeriment, podent -en cas contrari- Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA suspendre, de manera potestativa, l'execució del treball o el pagament de les relacions valorades, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats pel fet que ptoqués per causa de l'incompliment.

7. En tot cas, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA es reserva el dret de contractar, per compte i a càrrec del/s Contractista/es adjudicatari/s, aquelles assegurances requerides que no estiguessin contractades o que no complissin, a plena satisfacció de BIMSA, els requisits de contractació exigits.

8. En qualsevol cas, per a repercutir la despesa realitzada pels danys que s'ocasionin a tercers causa de l'execució de les treballs objecte d'aquest Contracte, Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA podrà fer-ho mitjançant retenció de qualsevol quantitat deguda al/s Contractista/es adjudicatari/s o per execució de les garanties dipositades per aquest/s, a la seva lliure elecció.

9. La no exigència per part de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA d'alguna de les assegurances objecte de la present clàusula, no implicarà en cap cas que Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA es faci càrrec dels danys ocasionats en cas de sinistre, la qual cosa porta lògica conseqüència del principi de risc i ventura al que està subjecte el/s Contractista/es adjudicatari/s. Idèntiques conseqüències tindrà la no contractació de les diferents pòlisses d'assegurança en els termes requerits en la present clàusula.

10. La responsabilitat primària i directa del/s Contractista/es adjudicatari/s no podrà reduir-se, temperar-se o subrogar-se al condicionat o actuació dels asseguradors.