

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0K 6557 5O55 4R67 05E4				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I02R5	DATA	11-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

INFORME JURÍDIC

Assumpte:

Adjudicació del contracte d'obres anomenat "Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch" (Exp. OBM/2025/82).

Antecedents de fet

1. El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 11142/2025, de 8 de juliol, va aprovar com a obres de reforma, la memòria tècnica anomenada "**Memòria tècnica d'instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de ca l'Estruch**" amb un pressupost d'execució material de 74.382,29€, amb el 13% de despeses generals 9.669,70€ i amb el 6% de benefici industrial 4.462,94€, resultant un subtotal de 88.514,93€ que amb el 21 % d'IVA, de 18.588,14€, resulta un pressupost d'execució per contracta de 107.103,07€, imports que inclouen l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb el que preveuen els articles 4 i 6 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

2. El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm. 15596/2025, de data 7 d'octubre de 2025, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat, el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos i el quadre resum de característiques adjunt com a Annex I que regiran el contracte d'obres anomenat "**Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch**" amb un valor estimat del contracte de 88.514,93€ que amb el 21 % d'IVA de 18.588,14€, resulta un pressupost base de licitació de 107.103,07€.

3. En data 9 d'octubre de 2025 es va publicar el preceptiu anunci de licitació de l'expedient en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell, finalitzant el termini de presentació d'ofertes el dia 29 d'octubre de 2025.

4. En data 31 d'octubre de 2025 es va constituir la Mesa de Contractació mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, i es va procedir a l'obertura del sobre únic, corresponent a la documentació administrativa i als criteris avaluable mitjançant formula, es transcriu l'acta en la seva integritat:

"ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

A les 13:30 hores del 31 d'octubre del 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de licitació electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada

en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades **“Instal·lació de climatització per a la carpa de circ “la Vela” de Ca l’Estruch”**.

Codi d’expedient al perfil del contractant: 454/2025

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat pel tinent d’alcaldessa de l’Àrea d’Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, mitjançant Decret núm.15596/2025, es constitueix amb els membres següents:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de cap del servei d’Obres d’Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de responsable d’equip de l’Àrea d’Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en dret de l’Àrea d’Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent, en substitució de la secretària general i com a secretari de la Mesa.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica superior en dret, que actua com a vocal suplent, en substitució de la Viceinterventora General.

Els membres d’aquesta mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre llur imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no incorren en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d’interessos i no concorre en les seves persones cap causa d’abstenció de l’article 23.2. de la Llei 40/2015, de l’1 d’octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar el procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren que actuen de conformitat amb allò que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l’Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre del 2017.

Abans de procedir a l’obertura del sobre a través de l’aplicació esmentada, es fa constar que, d’acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d’aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els documents annexos signats electrònicament per l’empresa licitadora.

1. OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

D’acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars regulador d’aquest contracte d’obres només consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l’article 159.4.d) de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), només s’exigia presentar un **sobre únic**.

El Secretari de la Mesa fa palès en aquesta acta que, a l’aplicació “Pixelware” esmentada, hi consta que, dins del termini màxim de presentació establert, han presentat ofertes les empreses que més avall s’indiquen, i procedeix tot seguit, com a “gestor de la mesa”, a l’obertura del sobre únic d’acord amb la configuració establerta prèviament a l’aplicació esmentada.

De conformitat amb allò establert als articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i la resta de documentació indicada als articles esmentats, així com que els licitadors constin inscrits al Registre electrònic d’empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o al Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE) del Ministeri d’Hisenda.

Dins del termini de presentació de proposicions per la licitació referenciada anteriorment, que finalitzava el 29 d’octubre del 2025, s’han rebut les proposicions següents i el resultat de la comprovació és el següent:

núm.	EMPRESA	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELIC/ROLECE	Altra documentació
1	INSTAVI PALLEJÀ S.L.U. B61562005	Correcta	Sí	Annex 4 ,5 i 6, RELIC

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0K 6557 5055 4R67 05E4				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I02R5	DATA	11-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

2	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. B66928490	Correcta	Sí	Annex 4 i 5
3	LLONCH CLIMA, S.L. B62437314	Correcta	Sí	Annex 4, 5 i 6
4	INSTAL·LACIONES GRAVISA, S.L. B64762644	Correcta	Sí	Annex 4 i 5
5	FRICOR SERVEI INTEGRAL, S.L. B61529277	Correcta	Sí	Annex 4, 5 i 6
6	INSTER MANTENIMENTS, S.L. B65018087	Correcta	Sí	Annex 4, 5 i 6
7	INSCLIMA, S.A. A58468380	Manca signatura Annex 3	Sí	Annex 4 i 6

Es fa constar que l'Annex 3 presentat per l'empresa INSCLIMA S.A. no consta signat, en contra del que estableix la clàusula 29.8.1 del PCAP que preveu expressament que "La declaració responsable del representant, que serà formulada conforme al model de l'ANNEX 3 d'aquest plec ha d'estar degudament signada per la persona amb poder bastant per a contractar amb nom i representació de l'empresa o entitat", així com l'article 140 de la LCSP.

Aquest defecte es esmenable i d'acord amb l'article 141.2 de la LCSP i la clàusula 31 del PCAP, s'atorga un termini de 3 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, per esmenar-lo.

En conseqüència, es declaren admeses en aquesta licitació totes les proposicions relacionades anteriorment, excepte la de l'empresa INSCLIMA S.A.

A més es fa constar que l'empresa INSCLIMA, S.A. no ha presentat l'Annex 5 (Model de compromís d'adscripció de mitjans materials i personals) i les empreses SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L. i INSTAL·LACIONES GRAVISA, S.L. no han presentat l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). En el cas de l'empresa INSTER MANTENIMENTS, S.L., ha presentat l'Annex 6 fent constar que manca determinar la subcontractació. La Mesa de contractació acorda per unanimitat, que en cas que alguna d'elles fos proposada com a adjudicatària, se li requeriria que aportés aquests annexos.

2. LECTURA DE LES OFERTES

D'acord amb l'apartat AA del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació són els següents:

Criteris d'adjudicació

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Fórmula	Ponderació
1.	Baixa econòmica	$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\overline{B}}{BM}$ On: <i>P_m</i>: Puntuació mínima <i>P_M</i>: Puntuació màxima <i>P_i</i>: Puntuació oferta <i>BM</i>: Baixa màxima (oferta més econòmica) <i>B_m</i>: Baixa mínima (oferta menys econòmica) Mitjana aritmètica baixes: <i>OM</i>: Oferta més alta <i>O_m</i>: Oferta més baixa <i>O_i</i>: Oferta licitador	Fins a 65 punts
2.	Ampliació del termini de garantia	-No ampliació de garantia.....0 punts -Ampliació de garantia en 6 mesos addicionals fins a 30 mesos.....5 punts -Ampliació de garantia en 12 mesos addicionals fins a 36 mesos.....15 punts -Ampliació de garantia en 18 mesos addicionals fins a 42 mesos.....25 punts -Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals fins a 48 mesos.....35 punts	Fins a 35 punts
Criteris avaluables mitjançant judici de valor			No hi ha
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació: S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per ajustar-se millor a l'objecte de la present contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. <u>Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 100 punts</u> 1. Baixa Econòmica (puntuació màxima fins a 65 punts) Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs. La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa. (Les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides de projecte, als quals s'aplicarà la baixa ofertada pel licitador). Forma d'avaluació: Fórmula. Fórmula per calcular l'oferta que es puntua: $P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\overline{B}}{BM}$ On: <i>P_m</i>: Puntuació mínima			

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0K 6557 5055 4R67 05E4				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I02R5	DATA	11-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

PM: Puntuació màxima

Pi: Puntuació oferta

BM: Baixa màxima (oferta més econòmica)

Bm: Baixa mínima (oferta menys econòmica)

-Mitjana aritmètica baixes:

OM: Oferta més alta

Om: Oferta més baixa

Oi: Oferta licitador

En cas de no fer cap baixa no s'assignarà cap puntuació per aquest criteri.

-Justificació criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

2. Ampliació del termini de garantia (puntuació màxima fins a 35 punts)

El termini de garantia establert és de vint-i-quatre (24) mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 24 mesos (48 en total).

L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en terminis de 6 mesos)

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

- No ampliació de garantia.....0 punts.*
- Ampliació de garantia en 6 mesos addicionals fins a 30 mesos.....5 punts.*
- Ampliació de garantia en 12 mesos addicionals fins a 36 mesos.....15 punts.*
- Ampliació de garantia en 18 mesos addicionals fins a 42 mesos.....25 punts.*
- Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals fins a 48 mesos.....35 punts.*

Justificació criteri: Es pretén puntuar les ofertes d'aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bondat de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat. És per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

Les propostes presentades seran vinculants i obligacions essencials del contracte, sense perjudici de les decisions de la propietat i la direcció de l'obra.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

-L'empresa licitadora haurà de presentar l'oferta econòmica fent servir l'annex 4 del Plec de clàusules administratives particulars.

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

1. Baixa econòmica (fins a 65 punts).
2. Ampliació termini de garantia (fins a 35 punts)

-No ampliació de garantia.....0 punts
 -Ampliació de garantia en 6 mesos addicionals fins a 30 mesos.....5 punts
 -Ampliació de garantia en 12 mesos addicionals fins a 36 mesos.....15 punts
 -Ampliació de garantia en 18 mesos addicionals fins a 42 mesos.....25 punts
 -Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals fins a 48 mesos.....35 punts

Seguidament, i en no ser un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de les ofertes amb el següent resultat:

núm.	EMPRESA	Criteri 1. Baixa econòmica (IVA inclòs)	Criteri 2. Ampliació termini de garantia
1	INSTAVI PALLEJÀ S.L.U.	93.670,54€	No ampliació de garantia(24 en total)
2	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	85.797,77€	24 mesos(48 en total)
3	LLONCH CLIMA, S.L.	82.715,70€	24 mesos(48 en total)
4	INSTAL·LACIONES GRAVISA, S.L.	89.527,43€	24 mesos(48 en total)
5	FRICOR SERVEI INTEGRAL, S.L.	92.807,33€	24 mesos(48 en total)
6	INSTER MANTENIMENTS, S.L.	82.582,50€	24 mesos(48 en total)
7	INSCLIMA, S.A.	80.173,86€	24 mesos(48 en total)

En relació a l'empresa INSCLIMA, S.A., amb NIF A58468380 respecte el criteri 1. Baixa econòmica, es detecta un error en l'import d'IVA del 21%, l'empresa transcriu l'import de 13.914,73€, i realment el correcte és 13.914,47€, essent el pressupost base de licitació de 80.173,86€ (IVA inclòs), i no l'especificat pel licitador (80.175,35€, IVA inclòs). En aquest sentit, la Mesa de contractació, en aquest acte esmena l'error aritmètic al considerar que és manifest i evident i salvable mitjançant la lectura de la pròpia oferta.

En aquest acte no es procedeix a la puntuació de les ofertes ni, per tant a la seva classificació, fins que no es responguin el requeriment d'esmena per part de l'empresa INSCLIMA, S.A. Una vegada respost, la Mesa es reunirà per valorar la documentació i acceptarà o rebutjarà la proposició i es procedirà a la puntuació de totes les ofertes admeses.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 14:00 hores, finalitza aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen els membres de la Mesa de Contractació."

5. En data 4 de novembre de 2025 mitjançant número de registre de sortida 12181/2025, s'envia requeriment a l'empresa INSCLIMA, S.A, amb NIF A58468380, per tal que presenti l'Annex 3 Model de declaració responsable degudament signada, per la persona amb poder validat per a contractar en nom i representació de l'empresa o entitat segons allò establert en l'apartat 29.8.1 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la present licitació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0K 6557 5055 4R67 05E4				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I02R5	DATA	11-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

6. En data 4 de novembre de 2025, dins el termini establert, l'empresa INSCLIMA, S.A, dona resposta al requeriment mitjançant instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE194C51 número de registre d'entrada 202828/2025 aportant l'Annex 3 Model de declaració responsable degudament signada.

7. En data 7 de novembre de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, i es va procedir a la valoració de la documentació rebuda i sol·licitada mitjançant requeriment d'esmena, es va acordar per unanimitat l'admissió de l'oferta presentada per l'empresa INSCLIMA, S.A, amb NIF A58468380, es va procedir a la puntuació i classificació de les ofertes i van acordar per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a l'empresa INSCLIMA S.A, amb NIF A58468380. Es transcriu a continuació l'acta en la seva integritat:

“ACTA DE VALORACIÓ D'ESMENA, CLASSIFICACIÓ DE L'OFERTA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ .

*A les 13:00 hores del dia 7 de novembre de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica “Pixelware” del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades “**Instal·lació de climatització per a la carpa de circ “la Vela” de Ca l'Estruch**”.*

Tal com conta a l'acta de constitució del dia 31 d'octubre de 2025, la mesa de contractació es reuneix amb els següents membres:

- *El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.*
- *La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de responsable d'equip de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal.*
- *El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent, en substitució de la secretaria general i com a secretari de la Mesa.*
- *La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, que actua com a vocal suplent, en substitució de la Viceinterventora General.*

Els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

1. VALORACIÓ ESMENA

La Mesa de contractació, en l'acte del dia 31 d'octubre de 2025, va procedir a l'obertura del sobre únic, on va detectar que l'Annex 3 (Model de declaració responsable) presentat per l'empresa **INSLCIMA S.A**, amb CIF A58468380, no consta signat, en contra del que estableix la clàusula 29.8.1 del PCAP que preveu expressament que "La declaració responsable del representant, que serà formulada conforme al model de l'ANNEX 3 d'aquest plec ha d'estar degudament signada per la persona amb poder bastant per a contractar amb nom i representació de l'empresa o entitat", així com l'article 140 de la LCSP.

En conseqüència, i d'acord amb l'article 141.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la clàusula 32 del PCAP, la mesa va acordar per unanimitat atorgar un termini de 3 dies hàbils per esmenar els defectes observats, declarant admeses en aquesta licitació totes les proposicions relacionades anteriorment, excepte la de l'empresa **INSCLIMA S.A**.

A més es va fer constar que l'empresa **INSCLIMA, S.A** no va presentar l'Annex 5 (Model de compromís d'adscripció de mitjans materials i personals) i les empreses **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.** i **INSTAL·LACIONES GRAVISA, S.L.** no van presentar l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). En el cas de l'empresa **INSTER MANTENIMENTS, S.L.**, va presentar l'Annex 6 fent constar que manca determinar la subcontractació. La Mesa de contractació per tant, va acordar per unanimitat, que en cas que alguna d'elles fos proposada com a adjudicatària, se li requeriria que aportés aquests annexos.

En data 4 de novembre de 2025 amb núm. de registre de sortida 120181/2025 s'envia requeriment d'esmena a l'empresa **INSCLIMA S.A**, amb CIF A58468380. El mateix dia 4 de novembre de 2025 l'empresa **INSCLIMA S.A**, va acceptar la notificació.

En data 4 de novembre de 2025, l'empresa **INSCLIMA S.A**, dins del termini establert, presenta instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE194C51 i núm. de registre d'entrada 202828/2025, adjuntant l'Annex 3 (Model de declaració responsable) degudament signat.

La mesa de contractació acorda per unanimitat acceptar la documentació rebuda i, per tant, declara admesa en aquesta licitació la proposició presentada per l'empresa **INSCLIMA S.A**.

2. PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE L'OFERTA

La mesa de contractació, en l'acte de data 31 d'octubre de 2025, va procedir a comprovar el contingut de les ofertes presentades, sense puntuar-les a l'espera que l'empresa **INSCLIMA S.A**, atengués el requeriment d'esmena efectuat.

Un cop acceptada la proposició presentada per l'empresa **INSCLIMA S.A**, la mesa de contractació procedeix a puntuar amb el següent resultat:

CLASSIFICACIÓ	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA 0 semestres (0 punts), 1 semestre (5 punts), 2 semestres (15 punts), 3 semestres (25 punts), 4 semestres (35 punts)		100
	CRITERI 1			PUNTS	CRITERI 2	PUNTS	
	OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	65	semestres	35	
INSTAVI PALLEJÀ SLU	93.670,54	12,54	13.432,53	49,12	0,00	0,00	49,12
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA SL	85.797,77	19,89	21.305,30	58,38	4,00	35,00	93,38
LLONCH-CLIMA SL	82.715,70	22,77	24.387,37	62,01	4,00	35,00	97,01

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0K 6557 5055 4R67 05E4				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I02R5	DATA	11-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

INSTAL·LACIONS GRAVISA SL	89.527,43	16,41	17.575,64	53,99	4,00	35,00	88,99
FRICOR SERVEI INTEGRAL SL	92.807,33	13,35	14.295,74	50,13	4,00	35,00	85,13
INSTER MANTENIMENTS SL	82.582,50	22,89	24.520,57	62,17	4,00	35,00	97,17
INSCLIMA SA	80.173,86	25,14	26.929,21	65,00	4,00	35,00	100,00

D'acord amb l'article 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

CLASSIFICACIÓ		BAIXA ECONÓMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ DE TERMINI DE GARANTIA		100
		CRITERI 1			PUNTS	CRITERI 2	PUNTS	
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	65	semestres	35	
1.	INSCLIMA SA	80.173,86	25,14	26.929,21	65,00	4,00	35,00	100,00
2.	INSTER MANTENIMENTS SL	82.582,50	22,89	24.520,57	62,17	4,00	35,00	97,17
3.	LLONCH-CLIMA SL	82.715,70	22,77	24.387,37	62,01	4,00	35,00	97,01
4.	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA SL	85.797,77	19,89	21.305,30	58,38	4,00	35,00	93,38
5.	INSTAL·LACIONS GRAVISA SL	89.527,43	16,41	17.575,64	53,99	4,00	35,00	88,99
6.	FRICOR SERVEI INTEGRAL SL	92.807,33	13,35	14.295,74	50,13	4,00	35,00	85,13
7.	INSTAVI PALLEJÀ SLU	93.670,54	12,54	13.432,53	49,12	0,00	0,00	49,12

3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

La mesa de contractació a la vista de la classificació de les ofertes presentades i un cop comprovat que l'oferta primer classificada no conté valors anormals o desproporcionats, acorda per unanimitat les següents propostes i les eleven a l'òrgan de contractació:

Primer: L'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat "Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch", a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

-Empresa adjudicatària: **INSCLIMA S.A.**

-CIF: A58468380.

Preu d'adjudicació: 66.259,39€ (IVA exclòs)	80.173,86 €(IVA 21% inclòs)
Ampliació termini de garantia	Ampliació de la garantia en 24 mesos addicionals. 48 mesos de garantia en total.
Termini d'execució	3 mesos a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que s'indiqui en aquesta.

Segon.- Requerir a l'empresa INSLCIMA S.A. amb CIF A58468380 com a primera classificada, perquè de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 de la LCSP, presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de la recepció de la notificació electrònica després de comprovar mitjançant consulta en el RELIC que està degudament constituïda, està al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de la Seguretat Social, ostenta la classificació prevista a l'Annex 1 del PCAP i la pòlissa de responsabilitat civil al corrent de pagament, segons pòlissa de responsabilitat civil i pagament del corresponent rebut, enviat per l'empresa a aquest Ajuntament en un altre licitació:

1. Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **3.312,97 €**.

- Si es fa **mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució** la signatura haurà d'estar legitimada per fedatari públic i s'haurà de presentar a través d'instància al registre Sabadell Atenció Ciutadana. Central Despatx Lluch, Carrer de la Indústria, 10, 08202 Sabadell, horari: 8:30 a 15:00 h.
- Si es fa **en efectiu** s'haurà de realitzar **mitjançant transferència bancària** al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. Com a concepte de la transferència s'ha de fer constar la referència del contracte (**OBM/2025/82**), enviant-nos posteriorment el document justificatiu de la transferència bancària mitjançant correu-e a l'adreça següent: **pperez@ajsabadell.cat**.
- Si es fa mitjançant **retenció del preu**, previst expressament a l'apartat CC del Quadre resum (annex 1), s'haurà de fer mitjançant presentació per via telemàtica https://seu.sabadell.cat/seuelectronica/p/portada_cat.asp de declaració o certificat de l'empresa indicant de manera expressa la voluntat de constituir la garantia definitiva mitjançant retenció de preu, autoritzant a que l'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir a totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.

2. Altra documentació:

- Annex 5 (Model de compromís d'adscripció de mitjans materials i personals).

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 14:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

8. En data 10 de novembre de 2025 mitjançant número de registre de sortida 122867/2025, s'envia requeriment a l'empresa INSLCIMA, S.A, amb NIF A58468380 per tal que presenti la documentació relativa a la constitució de la garantia definitiva i l'Annex 5 (Model de

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0K 6557 5055 4R67 05E4				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I02R5	DATA	11-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

compromís adscripció mitjans materials i personals) en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació electrònica, després de comprovar, mitjançant consulta en el RELIC, que l'empresa està degudament constituïda, està al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de la Seguretat Social, ostenta la classificació empresarial alternativa prevista a l'Annex 1 del PCAP i no es troba incursa en cap prohibició per contractar.

9. En data 17 de novembre de 2025, dins el termini establert, l'empresa INSCLIMA, S.A, dona resposta al requeriment mitjançant instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE194IGM i número de registre d'entrada 211028/2025, aportant els documents corresponents al justificant de la constitució de garantia definitiva mitjançant retenció en el preu i l'Annex 5 adscripció de mitjans personals i materials. Pel que fa a la pòlissa de responsabilitat civil així com al rebut del seu pagament i la documentació acreditativa adscriuint al contracte el personal que consta a la lletra Q.2 del PCAP, el centre gestor ja disposava d'aquesta documentació atès que l'empresa INSCLIMA S.A, va presentar els documents en un altre expedient d'adjudicació.

10. El tresorer de l'Ajuntament de Sabadell, en data 12 de novembre de 2025, emet informe de conformitat amb el qual, l'empresa proposada com adjudicatària esta al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament.

11. El termini d'execució del present contracte es realitzarà a l'exercici 2026. Així doncs, l'aprovació de la despesa associada amb aquesta contractació queda subordinada al crèdit que per a l'exercici de 2026 autoritzi el Pressupost respectiu.

12. La cap del servei de Cultura i la coordinadora adjunta de l'Àrea de Presidència i Serveis a les Persones, àmbit Drets Socials, han emès, en data 10 de desembre de 2025, informe tècnic per a despeses que afecten a exercicis futurs.

13. En compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i a la tramitació anticipada, es preveu que la contractació de les obres anomenades **"Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch"** tindrà les dates d'execució que s'indiquen a continuació, que cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per les esmenes i correccions que calgui introduir, la disponibilitat i consolidació pressupostàries, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte:

- Data d'inici de l'execució material prevista per al mes de febrer del 2026.
- Data d'inici d'execució pressupostària, es preveu pel mes de març del 2026.
- Data de fi de l'execució pressupostària, es preveu pel mes de maig del 2026.

14. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia a la seva aprovació, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS).

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- b) El Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública
- c) El Decret d'alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre, de Modificació del decret 15122/2024, d'1 d'octubre de l'organització de l'administració municipal executiva i de la delegació de competències als tinents d'alcalde i als regidors.

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

1. Els articles 96, 139.1 i 159.4 de la LCSP estableixen, entre d'altres aspectes, l'obligatorietat per a les empreses licitadores d'estar inscrites al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o al registre oficial de licitadors de la Comunitat Autònoma corresponent, a la data final de presentació d'ofertes, que acreditarà les condicions d'aptitud de l'empresari, quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o la no concurrència de les prohibicions per contractar. Per tant, a l'empara d'aquests preceptes, no és necessari requerir aquella documentació que ja s'hagi acreditat mitjançant la consulta als registres oficials. També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti la presentació de la sol·licitud d'inscripció al registre corresponent, juntament amb la documentació preceptiva que l'ha d'acompanyar, si aquesta sol·licitud és de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

2. Els articles 150 i 151 de la LCSP relatius a la classificació d'ofertes, l'adjudicació del contracte, la resolució i la notificació de l'adjudicació. En aquest sentit, aquests articles atribueixen a la Mesa de contractació la funció de classificació de les ofertes rebudes, segons els criteris d'adjudicació assenyalats als plecs, i de proposar l'adjudicació que elevarà a l'òrgan de contractació. A més a més, s'estableix el requisit de motivació de l'adjudicació, de notificació per mitjans electrònics als candidats i licitadors i de publicació al perfil del contractant en el termini de 15 dies.

3. L'article 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, regula les especialitats del procediment d'adjudicació obert simplificat, entre elles la funció de la Mesa de contractació de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta per a que presenti la documentació justificativa requerida, si no ho ha fet ja amb anterioritat.

En aquest cas, i d'acord amb l'article 53.1. d) de la LPACAP, que fa referència al dret dels interessats a no presentar documents que ja estiguin en poder de les administracions públiques, el centre gestor ja disposava de la documentació relativa a la pòlissa de responsabilitat civil així com al rebut del seu pagament i la documentació acreditativa adscriuint al contracte el personal que consta a la lletra Q.2 del PCAP, atès que l'empresa INSCLIMA S.A, va presentar els documents en un altre expedient d'adjudicació.

4. L'article 153 de la LCSP referent a la formalització, disposa que els contractes es formalitzaren en document administratiu en el termini de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació. Aquest contracte no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb l'article 44 de la LCSP. Aquest mateix article estableix que, quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0K 6557 5055 4R67 05E4				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2025/82	DOCUMENT NÚM.	OBM19I02R5	DATA	11-12-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POS Obres Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "La Vela" de Ca l'Estruch				

contracte dins del termini establert, se l'exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA inclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

5. L'òrgan competent és el Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, en virtut del Decret de l'Alcalde núm. 19637/2025, de 9 de desembre, de Modificació del decret 15122/2024, d'1 d'octubre de l'organització de l'administració municipal executiva i de la delegació de competències als tinents d'alcalde i als regidors, que delega als tinents d'alcalde com a òrgan de contractació en els contractes que no són contractes menors o els de valor estimat superior a 15.000 euros i inferior o igual a 140.000 euros, sempre que la durada no sigui superior a 4 anys.

Conclusions

Per tot l'exposat informo favorablement l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat **"Instal·lació de climatització per a la carpa de circ "la Vela" de Ca l'Estruch"** en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.