

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000828
Codi Segur de Verificació: 4a210ef6-9686-4282-ac40-842580e18da0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171077_2025_33771439 Data d'impressió: 02/01/2026 09:20:51 Pàgina 1 de 5		SIGNATURES 1.- Josep Coma Guitart (SIG) (Alcalde), 24/12/2025 12:56 2.- Cristina Reig Franch (TCAT) (Secretària - Interventora), 24/12/2025 14:17 3.- Ajuntament de Molló. 2025DEC000668 24/12/2025



**Interreg
POCTEFA**



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

Núm. de Decret i Data:
2025DEC000668 24/12/2025

Expedient: X2025000828

**DECRET D'ALCALDIA
ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DINAMITZACIÓ
(REHABILITACIÓ) DEL CENTRE HISTÒRIC DE MOLLÓ**

Relació de fets

1. L'objecte del contracte consisteix en la realització de les obres necessàries per la dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, d'acord amb el Projecte redactat per l'arquitecte tècnic Sr. Joan Carles Grifell d'Estudi Tècnic de Construcció, SLP.

Aquest projecte està inclòs com una de les actuacions del PATRIMC@T II - VALORITZACIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL COMÚ DE LES VALLS CATALANES, amb codi EFA049/01 PATRIMC@T II, i ha estat cofinançat al 65% per la Unió Europea a través del Programa Interreg VI-A Espanya-França-Andorra (POCTEFA 2021-2027), l'objectiu del qual és reforçar la integració econòmica i social de la zona fronterera Espanya-França-Andorra.

El Projecte de "Dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló com a centre de vida social i turística" ha estat redactat d'acord amb els criteris indicats pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Molló i d'acord amb el projecte Patrimc@t II, finançat pels fons europeus POCTEFA (2021-2027).

El projecte es va sotmetre a informació pública per termini de 30 dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 114, de 16 de juny de 2025 i al tauler d'edictes electrònic d'aquesta corporació des del dia 11 de juny de 2025 al dia 25 de juliol de 2025, ambdós inclosos.

D'acord amb el certificat de secretaria de data 31 de juliol de 2025, transcorregut el termini indicat, no es va presentar cap al·legació ni suggeriment.

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025DEC000431 de data 31 de juliol de 2025, es va aprovar definitivament el Projecte d'obres i es publica al BOP de Girona número 151 de 8 d'agost 2025 i al DOGC núm. 9473 de 7 d'agost de 2025.

2. En data 13 de novembre de 2025, el tècnic redactor del projecte emet acta de replanteig del projecte de conformitat amb allò estipulat a l'article 236 de la LCSP.

3. En data 19 de novembre de 2025, l'Alcalde emet memòria justificativa de la contractació en relació a la necessitat de contractació, elecció del procediment obert simplificat, criteris d'adjudicació i valor estimat del contracte.

4. En data 20 de novembre de 2025, l'Alcalde juntament amb la secretària de la corporació, redacten el plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de les obres de referència mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació de valoració automàtica.

Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

Interreg
POCTEFA

Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

5. D'acord amb l'apartat 2 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP, es duu a terme la tramitació anticipada del present contracte i es sotmet la l'adjudicació del mateix a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte un cop aprovada definitivament la modificació de crèdit 14/2025.

El Ple de l'Ajuntament de Molló en sessió extraordinària celebrada el dia 24 d'octubre de 2025 va acordar l'aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit 14/2025 mitjançant suplement de crèdit, finançat amb la baixa de crèdit d'altres aplicacions del pressupost de l'exercici 2025. El dia 21 de novembre de 2025 finalitzava el termini de quinze dies hàbils d'exposició al públic de la modificació, sense que durant el termini d'exposició pública s'hagués formulat cap reclamació o al·legació, per la qual cosa l'acord d'aprovació inicial va quedar elevat a definitiu i es va publicar l'anunci d'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de pressupost número 14/2025 en la modalitat de suplement de crèdit en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 233 de 5 de desembre de 2025.

Consta a l'expedient document comptable A per import de 304.000 euros.

6. Per Decret d'Alcaldia núm. 2025DEC000604 de data 20 de novembre de 2025, s'aprova l'expedient de contractació, mitjançant el procediment obert simplificat, de les obres per la dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, convocant la seva licitació i s'aproven els plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.

7. En data 20 de novembre de 2025 es va publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant de la corporació.

8. A l'expedient consta el certificat de les propostes rebudes, emès per la plataforma de Serveis de Contractació pública en data 15 de desembre de 2025, d'acord amb el qual s'han rebut les propostes següents:

Núm.	Data entrada	Núm. registre	Empresa	CIF
1	11/12/2025 17:54:17	E2025002377	OBRES I PAVIMENTS BOU SL	B08870503

9. A l'expedient s'ha incorporat l'Acta de la mesa de contractació de la licitació de les obres per la dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, obertura i valoració sobre Únic, realitzada en data 15 de desembre de 2025, i s'ha publicat en el perfil del contractant de l'Ajuntament.

10. En relació a la licitació corresponent al contracte de l'obra de dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, mitjançant procediment obert simplificat amb el codi d'expedient "X2025000828", i d'acord amb l'Acta de la Mesa de contractació de data 15 de desembre de 2025, es proposa, si s'escau, a l'òrgan de

AJUNTAMENT DE MOLLÓ

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://mollo.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000828
Codi Segur de Verificació: 4a210ef6-9686-4282-ac40-842580e18da0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171077_2025_33771439 Data d'impressió: 02/01/2026 09:20:51 Pàgina 3 de 5		SIGNATURES 1.- Josep Coma Guitart (SIG) (Alcalde), 24/12/2025 12:56 2.- Cristina Reig Franch (TCAT) (Secretària - Interventora), 24/12/2025 14:17 3.- Ajuntament de Molló. 2025DEC000668 24/12/2025



**Interreg
POCTEFA**



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

contractació, en aquest cas l'Alcaldia, l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L. amb NIF B08870503.

11. En data 15 de desembre de 2025 i d'acord amb l'Acta de la Mesa de contractació de data 15 de desembre de 2025, es va requerir a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L. amb NIF B08870503, perquè, prèviament a l'adjudicació del contracte, presentés la documentació que es relaciona a continuació en un termini màxim de 7 dies hàbils, d'acord amb la clàusula quinzena del Plec de clàusules:

- Documentació acreditativa de la seva solvència tècnica o professional, de conformitat amb el que preveu l'apartat G del quadre de característiques del Plec de clàusules.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, establerta en l'import de 11.600,00 euros, d'acord amb allò establert en l'apartat M i la clàusula setzena del PCAP.

12. En data 24 de desembre de 2025, (E2025002458), l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L. amb NIF B08870503, ha presentat tota la documentació requerida.

13. En data 24 de desembre 2025, la secretària-interventora emet informe proposta de secretaria d'acord amb el qual l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., amb NIF B08870503 ha presentat la documentació requerida en data 15 de desembre de 2025 per la secretària de la de Mesa de Contractació, i s'ajusta als requisits establerts en el plec de clàusules administratives particulars per tal de resultar adjudicatària del contracte, i per tant, emet la proposta d'adjudicació.

14. En data 24 de desembre de 2025 la secretaria-interventora emet informe de fiscalització.

Fonaments de dret

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Ajuntament de Molló
C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

**Interreg
POCTEFA**

Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

- Plec de clàusules administratives particulars que regiran la contractació de l'obra de dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, mitjançant procediment obert simplificat, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que estableix la disposició adicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i vist l'acord de ple de data 14 de juliol de 2023 pel qual es deleguen en l'Alcaldia les competències en relació a les contractacions i concessions de tota classe quan la seva competència no correspongui a l'alcalde,

RESOLC:

Primer. Adjudicar el contracte de les obres per la dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., amb NIF B08870503, d'acord amb la seva oferta, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

Segon. Advertir a l'empresa adjudicatària que d'acord amb la clàusula quarta del plec de clàusules administratives, l'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

Tercer. Disposar la despesa corresponent de conformitat amb el que s'estableix en l'informe de fiscalització emès per la interventora en data 24 de desembre de 2025:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
2025	1.4320.61900	280.720,00€

Quart. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

Cinquè. Designar com a responsable del contracte al director facultatiu de l'obra, que d'acord amb la clàusula vint-i-sisena del Plec, assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000828
Codi Segur de Verificació: 4a210ef6-9686-4282-ac40-842580e18da0 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171077_2025_33771439 Data d'impressió: 02/01/2026 09:20:51 Pàgina 5 de 5		SIGNATURES 1.- Josep Coma Guitart (SIG) (Alcalde), 24/12/2025 12:56 2.- Cristina Reig Franch (TCAT) (Secretària - Interventora), 24/12/2025 14:17 3.- Ajuntament de Molló. 2025DECR000668 24/12/2025



Ajuntament de Molló

C/ de Sant Sebastià, 2 | 17868 MOLLÓ
Tel. 972 74 03 87
www.mollo.cat

**Interreg
POCTEFA**



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancé par
l'UNION EUROPÉENNE

PATRIMC@T II

Sisè. Aprovar la minuta del contracte administratiu corresponent a les obres per la dinamització (rehabilitació) del centre històric de Molló, a signar entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament de Molló i que consta a l'expedient.

Setè. Aprovar la formalització del contracte i comunicar a l'empresa adjudicatària que ha d'efectuar la formalització en el termini màxim de cinc dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació.

Vuitè. Notificar aquesta resolució a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., i comunicar-la a la Intervenció i a Tresoreria.

Novè. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Desè. Donar compte d'aquesta resolució en el següent Ple.