

INFORME SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE CONTRACTAR ELS SERVEIS DE RECEPCIÓ DE DEPOSICIÓ CONTROLADA A DIPÒSIT AUTORITZAT DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

Antecedents

Actualment està en tràmit un nou acord marc de serveis dins l'àmbit d'Obra Pública (ECAS-8681/2025) en el qual s'inclourà l'objecte d'aquest expedient però està encara en procés de tramitació i no es preveu la seva adjudicació durant el 2026.

L'actual contracte vigent del servei de recepció de la deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de la construcció; formigó inerts, ceràmics inerts, residus barrejats inerts, terra inerts procedents de la construcció o demolició (ECAS-12884/2024) finalitza el proper 13 de febrer de 2026.

Constantment es generen residus provinents de l'execució de les obres del Servei d'Urbanització i Obra Pública (reparació de voreres, paviments, murs, rases, etc.) fet que fa necessari disposar d'un abocador autoritzat per a la deposició i eliminació d'aquests residus.

Per tot lo exposat ens veiem amb la necessitat d'iniciar una licitació mitjançant procediment Obert Simplificat Sumari mentrestant no es tramita aquest nou acord marc.

a) Objecte del contracte

El contracte té per objecte establir les condicions del servei de recepció de la deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de la construcció; formigó inerts, ceràmics inerts, residus barrejats inerts, terra inerts procedents de la construcció o demolició.

No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

CPV: 90500000-2 Serveis relacionats amb residus.

b) Divisió en lots del contracte

Les principals raons per les quals s'ha decidit no dividir el contracte en lots són:

1. Tenir un pressupost màxim anual de només 46.200,00 € (sense IVA) no suposa una barrera perquè les PIMES puguin accedir a la contractació pública.
2. Al contrari dividir en lots un contracte d'un import màxim tant reduït pot comportar que les empreses licitadores no puguin aplicar economies d'escala en les seves ofertes i això pot implicar una menor eficàcia i eficiència en l'execució de l'objecte del contracte i que resulti més oneros per a l'Ajuntament.

c) Necessitat i idoneïtat del contracte

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Terrassa. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se

mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en disposar d'un emplaçament per abocar controladament els residus provinents de l'execució de les obres del Servei d'Urbanització i Obra Pública (reparació de voreres, paviments, murs, rases, etc.).

d) Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament no disposa d'un espai reservat o abocador autoritzat per a la deposició i eliminació de residus de la construcció, tenint en compte que s'ha de respectar la normativa vigent d'eliminació de residus mitjançant dipòsit en abocador, Reial Decret 646/2020, de 7 de juliol.

e) Preu

El preu màxim del contracte és de 46.200,00 €, exclòs l'IVA:

Any	Durada inicial	
	Durada	Despesa
2026	10 mesos	38.500,00 €
2027	2 mesos	7.700,00 €

La quota actual corresponent de l'IVA és el 10 %.

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Costos directes (95 %)	43.890,00 €
Costos indirectes (5 %)	2.310,00 €
Total	46.200,00 €

El preu del contracte es formula en termes de preus unitaris referits a tones de residus de construcció a recepcionar.

El preu unitari màxim de sortida s'estableix en 21 € per tona (IVA exclòs).

Unitat	Volumetria estimada	Preu/u. màxim, exclòs l'IVA	Preu total màxim, exclòs l'IVA
Tona	2.200,00	21 €/tona	46.200,00 €

La volumetria és orientativa i pot tenir increments o disminucions en funció de les necessitats del Servei.

Aquest preu inclou:

- La recepció de residus de la construcció provinents del Servei d'Urbanització i Obra Pública.
- El pesatge per quantificar els residus.
- El cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

f) Modificació del contracte que preveurà el PCAP

De conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i la disposició addicional trenta-tresena es preveu la possibilitat d'una modificació del contracte en la forma i amb els continguts següents. Si durant la vigència del contracte les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment i objectivament concorreguessin les següents circumstàncies:

- augments de necessitats de deposició de runes originades per Plans d'Ocupació. La seva quantia pot ser molt variable en funció de les campanyes de Foment de l'Ocupació que puguin desenvolupar-se promocionades per les diferents administracions.

D'acord amb aquestes previsions, s'estableix com a import màxim de les noves necessitats, 9.240,00 € exclòs l'IVA. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % el preu inicial del contracte.

La modificació s'haurà de tramitar abans que s'esgoti el pressupost màxim aprovat inicialment.

g) Valor estimat

El valor estimat del contracte, inclosa la durada inicial (1 any), i els increments previstos, és de 55.440,00 €, exclòs l'IVA.

Pressupost màxim	Eventuals increments o modificacions	Valor estimat
46.200,00 €	9.240,00 €	55.440,00 €

h) Preu del contracte o contractes successius similars l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs

L'import dels serveis que són objecte d'aquest contracte els darrers dotze mesos ha estat de 49.995,00 euros, inclòs l'IVA (Ref. Exp.: ECAS-12884/2024).

i) Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 49.995,00 €, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1433 15321 22799 del Pressupost Municipal dels anys 2026 i 2027:

Any	Durada inicial	
	Durada	Despesa
2026	10 mesos	42.350,00 €
2027	2 mesos	8.470,00 €

Aquest expedient es considera de tramitació anticipada d'acord amb la possibilitat establerta a l'article 117.2 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), de tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent.

Atès que el contracte comporta despeses amb afectació a exercicis futurs, l'execució del contracte obligarà a l'existència de l'oportuna dotació pressupostària a tots els exercicis afectats.

Els codis DIR3 que s'indiquen a les factures són els següents:

Servei	Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
Urbanització i Obra Pública	LA0003834	LA0004470	LA0004470

j) Durada del contracte o les dates estimades per a l'inici de l'execució i per a la finalització

El contracte tindrà una durada d'1 any comptat des de l'endemà de la formalització del contracte.

k) Procediment d'adjudicació

L'adjudicació del contracte es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat sumari, de conformitat amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP.

Aquest expedient es considera de tramitació anticipada d'acord amb la possibilitat establerta a l'article 117.2 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), de tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent.

L'expedient es tramitarà de forma ordinària, sense reducció de terminis.

l) Subcontractació

De conformitat amb l'article 215 i següents de la LCSP, es permet la subcontractació. Per tant, el contractista sempre pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte.

m) Clàusules i criteris socials i mediambientals

De conformitat amb el que estableix l'article 1.3 de la LCSP, en tota la contractació pública s'han d'incorporar de manera transversal i preceptiva criteris socials i mediambientals sempre que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

Els criteris socials i mediambientals es detallen en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

n) Cessió de dades

El contracte no comportarà la cessió de dades de caràcter personal.

o) Responsable del contracte

El responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP serà la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge de l'Ajuntament de Terrassa, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, al qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

I a tals efectes, declaro com a Cap de la Secció de Manteniment i Obra Pública no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics.

José Manuel Arrieta Nieto
Cap de la Secció de Manteniment i Obra Pública