

CONTRACTE ADMINISTRATIU

SOTASIGNATS

D'una part

L'Il·lm. Sr. Joan Manel Serra Arenas, amb DNI 40560272W alcalde de l'Ajuntament de Puigcerdà que actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament de Puigcerdà, assistit pel secretari de l'Ajuntament de Puigcerdà, Sr. Ignasi Aragonès Seijo, que actua per donar fe de la signatura del present contracte.

I de l'altra

El Sr. Mohamed Oumeskour el Ghoulb, amb DNI 60177530P, en representació de l'empresa Oumeskur construcciones y obras SL amb NIF B67560029 i amb domicili al carrer Arce número 7, Cornellà de Llobregat, 08940, Barcelona.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per contractar en les seves respectives qualitats en què actuen i de comú acord.

MANIFESTEN

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Puigcerdà, en sessió ordinària celebrada el 22 de setembre de 2025 aprova l'expedient de contractació pel contracte d'obres de reforma i adequació d'espais per a la seu corporativa de la Generalitat a l'Alt Pirineu juntament amb l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars CSV: YLSDZ99E2YSMMG97ZG3PZSP9J i el plec de prescripcions tècniques CSV: 36GDDER4KCSN97LZNYYW6X5JM.
2. La Mesa de contractació reunida en sessió de data 10 d'octubre de 2025 a les 9:30h, formada pels membres designats al plec, procedeix a l'obertura de les ofertes a través del portal de la Generalitat que garanteix el secret de les proposicions, publicant el contingut de l'acta al perfil del contractant, admetent a tràmit les ofertes presentades, procedint a la valoració de les ofertes econòmiques i resta de documentació relativa als criteris avaluables de forma automàtica.



3. Per acord de Junta de Govern Local de 10 de novembre de 2025, s'adjudica el contracte contracte d'obres de reforma i adequació d'espais per a la seu corporativa de la Generalitat a l'Alt Pirineu.

Així formalitzen el present contracte, que es regeix per les següents:

CLÀUSULES:

Primera. L'objecte del contracte és el contracte d'obres de reforma i adequació d'espais per a la seu corporativa de la Generalitat a l'Alt Pirineu.

Adjudicatari	Preu
Oumeskur construcciones y obras SL	Preu: 212.319,76 + IVA 21% = 256.906,91€

Segona. Les parts s'obliguen a complir les obligacions derivades del contracte, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en el present document i en la documentació que s'acompanya con a annex (codi de verificació) i que te caràcter contractual, el contingut de la qual l'adjudicatari manifesta conèixer, acceptar i obligar-se a complir íntegrament:

- **Annex I.** Plec de de clàusules administratives. Codi Validació: YLSDZ99E2YSMMG97ZG3PZSP9J
- **Annex II.** Plec de prescripcions tècniques particulars. Codi Validació: 36GDDER4KCSN97LZNNYW6X5JM
- **Annex III.** L'oferta i millores presentades per l'adjudicatària. Codi Validació: GSWZZF722DMTCQ9WM3FFSFCGN i 7WQFSDH7TY3FXQ7N2Y67M3TNX.
- **Annex IV.** Acord d'adjudicació. Codi Validació: 99LG3WCLCKGTJ4MAXRNKMGZ5H.

Ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació annexada, indicada com a definitòria de l'objecte del present contracte.

Tercera. L'execució del contracte és realitzarà a risc i ventura de l'adjudicatari que assumeix tota la responsabilitat civil, fiscal i laboral que es derivi de l'activitat objecte del contracte.

Quarta. L'execució del contracte s'iniciarà a partir de l'endemà de la formalització del contracte, amb una vigència màxima de 3 mesos.





**Ajuntament de
Puigcerdà**

Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el seu desenvolupament són impugnables per l'adjudicatari en defensa dels seus drets o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciós-administrativa.

I perquè consti, signen electrònicament, i a un sol efecte, el secretari en dona fe.

