



Elena Escobar Serra, secretària interventora de l'Ajuntament de la Baronia de Rialb

CERTIFICO:

Que, segons consta en els antecedents d'aquesta Secretaria, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Baronia de Rialb, reunit en sessió ordinària de data 29 de desembre de 2025, va adoptar, amb el quòrum requerit per la normativa local vigent, i entre altres, l'acord següent:

**PROPOSTA APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DEL PLEC DE CLÀUSULES
QUE HA DE REGIR LA CONTRACTACIÓ de l'actuació "Rehabilitació de Cal Carnisser com
a equipament sociocultural – Planta baixa"**

El Departament d'Agricultura en el marc del Pla estratègic de la PAC 2023-2027, per Resolució ARP/3410/2024, de 19 de setembre, per la qual es convoquen els ajuts destinats a l'aplicació del desenvolupament local participatiu Leader, a l'empara de l'Ordre ACC/176/2024, de 22 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores, va concedir un ajut a l'Ajuntament de la Baronia de Rialb per la realització de l'actuació de "Rehabilitació de Cal Carnisser com a equipament sociocultural - Planta baixa" expedient ACC_2024_EXP_SPDR 002-03_23_0800325, en base al projecte bàsic i executiu redactat pels arquitectes Alarcon&Matosas i Associats de data abril 2024.

La voluntat d'aquest Consistori és la rehabilitació d'aquest immoble adquirit per cessió gratuïta, per convertir la planta baixa en un local sociocultural al nucli de Gualter.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Rehabilitació de Cal Carnisser com a equipament sociocultural – Planta baixa	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45200000-3	
Valor estimat del contracte: 138.902,00€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 114.795,04€	IVA%: 21
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 138.902,00€	
Durada de l'execució: QUATRE MESOS	

El projecte executiu va ser aprovat per la Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2024 i va ser publicada la seva aprovació definitiva al BOPL num.171 de 3 de setembre de 2024.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de desembre de 2025, es va acordar iniciar l'expedient per procediment obert simplificat i s'ordenà la redacció dels plecs de clàusules particulars que han de regir la contractació.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb lo establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Junta de Govern Local per unanimitat de tots els membres ACORDA:



**AJUNTAMENT
DE
LA BARONIA DE RIALB**

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de l'actuació **"Rehabilitació de Cal Carnisser com a equipament sociocultural – Planta baixa"** (Documents tècnics: *Projecte bàsic i d'execució*), convocant la seva licitació.

SEGON. Autoritzar la despesa corresponent que consta al pressupost 2026, en tramitació, a la partida 450/619.79

TERCER. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte i que s'adjunten com a part integrant d'aquest acord.

QUART. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i obrir un termini de licitació pública per presentar proposicions de **20 dies naturals**, a comptar des del següent a la publicació al perfil del contractant.

CINQUÈ. Publicar en el perfil del contractant des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, de tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

SISÈ. Designar als membres de la mesa de contractació següents, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la DA 2ª de la LCSP i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

PRESIDENT
<u>Sra. Dolors Solé Artigues</u> Administrativa de l'Ajuntament de la Baronia de Rialb
VOCALS
<u>Sra. Elena Escobar Serra</u> Secretària interventora accidental de l'Ajuntament de la Baronia de Rialb
<u>Sr. Albert Pascal Abadías</u> Arquitecte municipal (funcionari del Consell Comarcal de la Noguera)
<u>Sra. Antonio Reig Torné</u> Alcalde de l'Ajuntament de la Baronia de Rialb

I, perquè així consti, als efectes oportuns, d'acord amb el que estableix l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, signo aquest certificat, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

Baronia de Rialb, a 31 de desembre 2025

Vist i plau,
L'alcalde,

Antonio Reig Torné