



ANNEX 3

MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi o en nom i representació de amb CIF núm..... de la qual actua en qualitat de, declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte "**Rehabilitació de Cal Carnisser com equipament sociocultural - Planta baixa**", es compromet a l'estricta subjecció dels corresponents plecs de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques amb la següent proposició:

Aquest full no es pot modificar i s'haurà de presentar el mateix omplert correctament.

Puntuació màxima de 100 punts

RESUM PUNTUACIÓ	
Criteris de valoració automàtica	100 punts
1. Oferta econòmica	30 punts
2. Experiència en obres similars	40 punts
3. Ampliació termini de garantia	10 punts
4. Reducció termini execució	20 punts

1. Oferta econòmica (màxim 30 punts)

Concepte	Import
Import oferta (abans IVA)	
IVA (21 %)	
Import oferta (amb IVA)	

Percentatge de baixa	Punts	Puntuació X
De 0,00%	0 punts	
De 0,01 a 0,99%	5 punts	
De 1,00 a 1,99%	10 punts	
De 2,00 a 2,99%	15 punts	
De 3,00 a 3,99%	20 punts	
De 4,00 a 4,99%	25 punts	
De 5,00 % o superior	30 punts	

2. Experiència en obres similars (màxim de 40 punts)

Es valorarà haver rehabilitat edificis de més de 200 anys d'antiguitat, per import mínim de 10.000€, a mes dels acreditats en la solvència professional, en els darrers 15 anys, **similar al de la present licitació, que tinguin parets de pedra i forjat de fusta:**

Per cada obra 5 punts (fins un màxim de 40 punts)



**AJUNTAMENT
DE
LA BARONIA DE RIALB**

Obres	Punts	Puntuació X
Una obra	5 punts	
2 obres	10 punts	
3 obres	15 punts	
4 obres	20 punts	
5 obres	25 punts	
6 obres	30 punts	
7 obres	35 punts	
8 obres	40 punts	

3. Ampliació del termini de garantia (màxim de 10 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de la garantia ofertat pel licitador per damunt de UN ANY de garantia previst per aquesta obra. La valoració es farà d'acord amb el següent criteri:

5 punts	Ampliació un any addicional (total 2 anys)
10 punts	Ampliació dos anys addicionals (total 3 anys)

4. Reducció termini execució (màxim de 20 punts)

☐	Fins a 4 setmanes de reducció de termini	20 punts
☐	Fins a 3 setmanes de reducció de termini	15 punts
☐	Fins a 2 setmanes de reducció de termini	10 punts
☐	Fins a 1 setmana de reducció de termini	5 punts
☐	No reduir el termini d'execució	0 punts

A, de 2026

Signatura