

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38327341-ROQ88-YY6E7-178ME 7941B073B2525D9C3E57053A8728E4DD964910), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=veciana

INFORME-MEMÒRIA DE JUSTIFICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ARRANJAMENT DEL SANTUARI DE LA MARE DE DÉU DE PUIG DEL RAM.

1. Justificació de la necessitat

Es fa necessari portar a terme les obres, consistents en l'execució del projecte d'arranjament del Santuari de la Mare de Déu de Puig del Ram de Segur del municipi de Veciana redactat per l'Arquitecte Miquel Raja i Borràs amb número de col·legiat 25.896/2.

2. Objecte

L'objectiu del projecte és l'arranjament exterior del Santuari de la Mare de Déu de Puig del Ram, a Segur. Concretament les feines a realitzar se centren per una banda en l'arranjament de les façanes exteriors, amb el repicat dels junts, reparació d'esquerdes i rejuntat de nou de les façanes de pedra; i per altra banda en l'acabat de part de la coberta, que actualment es troba sense teula àrab envellida.

El conjunt d'actuacions es descriuen detalladament en el projecte que forma part d'aquest expedient de contractació i que tindrà la consideració de plec de prescripcions tècniques del present contracte d'obres.

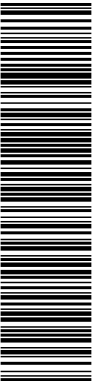
Mitjançant decret de 31/12/2025 es va aprovar inicialment el projecte d'obra redactat per l'Arquitecte superior Miquel Raja i Borràs amb un import segons pressupost d'execució material de 46.284,31 euros, despeses generals i benefici industrial a part. Aquest projecte compleix amb els requisits fixats a l'article 233 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic i el mateix s'incorpora com a annex a aquest plec de prescripcions tècniques.

3. Aspectes econòmics

a) El **pressupost base** de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **55.078,33 euros més l'iva del 21% (11.566,45 euros) = SEIXANTA-SIS MIL SIS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS (66.644,78 €)** desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21% IVA
55.078,33 EUR	11.566,45 EUR

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de CINQUANTA-CINC MIL SETANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS (**55.078,33 euros**) (IVA exclòs).



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38327341-ROQ88-YY6E7-178ME 7941B073B25259DA9C3E57053A8728E4DD96491D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=veciana

Els conceptes que integren el valor estimat del contracte són els següents:

Pressupost vigència inicial	55.078,33 IVA exclòs

4. Perfil d'empresa i elecció del procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri de valoració**, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP i tenint en compte el valor estimat del contracte.

- A tal efecte, els aspirants hauran de presentar en un únic sobre digital a part de la declaració responsable, el document justificatiu acreditatiu de la inscripció del licitador al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Pública (ROLECE) i/o del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o que hagin acreditat haver presentat la sol·licitud d'inscripció a qualsevol d'ambdós registres juntament amb la documentació preceptiva, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació d'ofertes. **La no justificació d'aquest extrem comportarà l'exclusió de les proposicions del procés de licitació.**

5. Criteris de valoració

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, els criteris de valoració seran els següents:

1.- Millora del pressupost de licitació (fins a 60 punts)

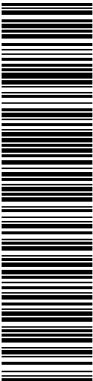
Es valoraran les ofertes econòmiques presentades pels licitadors de la manera següent:

- L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació.
- La resta d'ofertes tindrà una puntuació inversament proporcional a la de l'oferta més econòmica, d'acord amb el càlcul següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{\text{Puntuació màxima} \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

La màxima puntuació serà per l'oferta més baixa i es puntuaran la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional d'acord amb la fórmula indicada.

Justificació: obtenir la major rendibilitat econòmica



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38327341-ROQ88-YY6E7-178ME 7941B073B25259DA9C3E57053A8728E4DD96491D), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=veciana

2.- Millora del termini de garantia (fins a 40 punts)

Període de garantia superior a l'any i fins un màxim de quatre anys (4) a 10 punts per any de més (mínim 1 any LCSP)	Màxim 40 punts
--	----------------

Durant el termini de garantia ofert pel contractista, aquest està obligat a la conservació de les obres i segons les instruccions del responsable del contracte.

Justificació: aconseguir una millor qualitat de l'obra

6. Termini de garantia

Procedeix la constitució de garantia definitiva per valor del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA a part.

7. Règim jurídic de la contractació.

El règim jurídic del contracte es troba constituït per la present memòria, pel projecte d'obres, que conté el corresponent estudi bàsic de seguretat i salut i que tindrà la consideració de plec de prescripcions tècniques, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la seva normativa de desplegament, pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents de contractació pública, el Decret-Llei 3/2025, de 4 de març, així com la resta de normativa aplicable.

Veciana, al dia de la data de la signatura electrònica

Signat digitalment per
L'alcalde.