



Expedient: 2025/51348P
Ref. Addic.: OB 2025/033
UO Responsable: D. Central de Contractació
Assumpte: Licitació del contracte d'obres de reparacions diverses en 6 poliesportius
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

RESOLUCIÓ

Antecedents

1. En data 19 de setembre de 2025, per resolució núm. 2025010842 de la 1a Tinenta d'Alcaldia, es va aprovar el projecte tècnic per a les reparacions diverses en 6 poliesportius.
2. Mitjançant memòria justificativa de data 24 d'octubre de 2025, el Servei de manteniment d'edificis i instal·lacions municipals sol·licita i justifica la necessitat de tramitar la contractació de les obres de reparacions diverses en 6 poliesportius de Badalona, amb un pressupost base de licitació de 96.449,38 euros (IVA inclòs) i el següent desglossament: 79.710,23 euros de pressupost net més 16.739,15 euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%
3. En data 20 de novembre de 2025, mitjançant resolució número 2025013835 de la 1a Tinenta d'Alcaldia, s'inicia la contractació de les obres de reparacions diverses en 6 poliesportius de Badalona, s'aprova el plec de clàusules administratives, es convoca la licitació per a l'adjudicació del contracte i s'autoritza la despesa corresponent.
4. En aquesta mateixa data es realitza la publicació de la licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badalona.
5. Durant el termini de presentació d'ofertes, del 20 de novembre al 4 de desembre de 2025, consten presentades les següents empreses:

Empresa	NIF	Data de registre	Hora d'entrada	Núm. de registre d'entrada
RT NEOGRUP, S.L.	B17848359	01/12/2025	19:18:30	EAJBDN/2025074105
Ercieco d'Interiorisme Associats	B61348223	02/12/2025	11:04:32	EAJBDN/2025074264
FARECLIMA SL	B63771109	03/12/2025	08:00:26	EAJBDN/2025074512
Vifoges SL	B56462567	04/12/2025	15:46:10	EAJBDN/20250750



				96
LANCER SPACE, S.L.	B44976389	04/12/2025	16:09:31	EAJBDN/20250751 19
PLAN YOUR FUTURE, S.L.	B65710246	04/12/2025	18:14:14	EAJBDN/20250751 61
CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL SL	B64756208	04/12/2025	20:11:08	EAJBDN/20250751 84

6. En data 5 de desembre de 2025, es procedeix a l'obertura de les ofertes:

Empresa	Aporta declaració responsable	Oferta econòmica (sense IVA)	Ampliació termini garantia
RT NEOGRUP, S.L.	Sí	79.698,33 €	24 mesos
Ercieco d'Interiorisme Associats	Sí	77.797,18 €	24 mesos
FARECLIMA SL	Sí	75.789,07 €	24 mesos
Vifoges SL	Sí	62.572,53 €	24 mesos
LANCER SPACE, S.L.	Sí	69.850,07 €	24 mesos
PLAN YOUR FUTURE, S.L.	Sí	75.732,70 €	24 mesos
CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL SL	Sí	79.274,07 €	24 mesos

7. En aquesta mateixa data, el cap de Departament de Projectes i Obres de Manteniment emet informe tècnic on valora i classifica les proposicions presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en els plecs administratius:

Classificació	Empresa	NIF	Puntuació oferta econòmica (fins a 90 punts)	Puntuació termini de garantia (fins a 10 punts)	Puntuació total (fins a 100 punts)
1	VIFOGES SL.	B56462567	90	10	100
2	Lancer Space SL	B44976389	80,62	10	90,62
3	PLAN YOUR FUTURE SL	B65710246	74,36	10	84,36



4	FARECLIMA SL	B63771109	74,31	10	84,31
5	ERCIECO D'INTERIORISME ASSOCIATS SL	B61348223	72,39	10	82,39
6	Construccions Reformas y Fachadas Condal SL	B64756208	71,04	10	81,04
7	RT NEOGRUP, SL	B17848359	70,66	10	80,66

Es constata que l'empresa VIFOGES SL està incursa en presumpció d'anormalitat, conforme la clàusula 15 del PCAP i l'article 85 del RGLCAP.

8. El Servei de Contractació requereix a l'empresa incursa en presumpció d'anormalitat perquè justifiqui la viabilitat de la seva oferta. Aquesta fa entrega de la mateixa dins de termini.

9. En data 17 de desembre de 2025, el cap de Departament de Projectes i Obres de Manteniment emet informe tècnic on proposa a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'empresa VIFOGES, S.L., amb NIF B56462567, per no haver justificat la seva oferta, qualificant-la com anormalment baixa.

Així mateix, proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres de reparacions diverses en 6 poliesportius de Badalona a l'empresa Lancer Space S.L., amb NIF-B44976389, per un import de 84.518,58 euros (IVA inclòs), a raó de 69.850,07 euros de pressupost net més 14.668,51 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una ampliació del termini de garantia de 24 mesos.

10. En data 18 de desembre de 2025, el Servei de Contractació notifica el requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació a Lancer Space S.L. i aquesta fa entrega dins del termini atorgat a l'efecte.

11. En data 22 de desembre de 2025, el Servei de Contractació emet diligència de validació de les condicions d'aptitud per contracte amb el sector públic de l'empresa proposada com a adjudicatària.

12. Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a la partida «30036094/3420/6320000 Inversió de reposició de material de transport» del pressupost municipal aprovat per a l'annualitat 2025.

Fonaments de dret

1. D'acord amb el que disposen els articles 150, 151 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació amb l'adjudicació dels contractes.

2. L'adopció d'aquesta resolució és competència de la 1a Tinent d'Alcaldia i regidora de l'Àmbit de Projecció de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, per delegació efectuada en la resolució d'Alcaldia número 2024012867 de 2 de desembre de 2024.



Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

PRIMER. EXCLOURE a l'empresa VIFOGES, S.L., amb NIF B56462567, per no haver justificat la seva oferta, qualificant-la com anormalment baixa.

SEGON. ADJUDICAR el contracte d'obres de reparacions diverses en 6 poliesportius de Badalona, tramitat en l'expedient número 2025/51348P, a l'empresa Lancer Space S.L., amb NIF B44976389, per un import de 84.518,58 euros (IVA inclòs), a raó de 69.850,07 euros de pressupost net més 14.668,51 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una ampliació del termini de garantia de 24 mesos.

TERCER. DISPOSAR la despesa derivada d'aquest contracte per un import total de 84.518,58 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària i número de document que figura a continuació:

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Descripció	Import
30036094/3420/63 200000 (2025) Rem:2021	D	12025000082599	Licitació de les obres de reparacions diverses en 6 Poliesportius de Badalona.	84.518,58

QUART. REQUERIR a Lancer Space S.L., amb NIF B44976389, per tal que formalitzi el respectiu contracte que se li adjudica mitjançant l'acceptació de la resolució d'adjudicació, retornant degudament signat el document denominat «Model d'acceptació de l'adjudicació» (annex 6 del PCAP), en el termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà a aquell en el qual es notifiqui l'adjudicació als licitadors.

CINQUÈ. NOTIFICAR aquesta resolució a tots els licitadors amb el detall de recursos que poden interposar i comunicar aquesta resolució al serveis que promouen aquesta contractació i a la Intervenció municipal per al seu respectiu coneixement i efectes.

SISÈ. PUBLICAR la present resolució d'adjudicació en el perfil del contractant de la corporació, de conformitat amb l'article 63.3 de la LCSP.

SETÈ. INFORMAR que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els interessats podran interposar els següents recursos:



- Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà a la recepció de la seva notificació.

- Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els articles 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir des de l'endemà a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Signatures: