



Expedient núm.: 539/2025
Resolució d'adjudicació del contracte
Procediment: Contractacions

RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA

Atesa la necessitat de contractació del servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal del Solsonès i del Centre Sanitari del Solsonès, FPC segons consta en la memòria justificativa que obra a l'expedient.

Tenint en compte l'expedient de contractació tramitat en el qual hi consta:

- Memòria justificativa
- Provisió de la presidència
- Informe de Secretaria
- Informe d'Intervenció
- Resolució d'inici
- Informe – proposta Secretaria
- Informe de fiscalització
- Plec prescripcions tècniques
- Plec de clàusules administratives
- Resolució d'aprovació de l'expedient
- Anunci de licitació en el perfil del contractant
- Anunci de licitació en el DOUE
- Acta Mesa de contractació obertura sobres digitals A
- Acta Mesa de contractació obertura sobres digitals B i proposta d'adjudicació
- Requeriment al millor licitador
- Resposta al requeriment per part del millor licitador
- Informe – proposta de Secretaria
- Informe de la intervenció

Ateses les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Contractació del servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal del Solsonès i les del Centre Sanitari del Solsonès, FPC	
Procediment de contractació: Obert (subjecte a regulació harmonitzada)	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 90911200-8. Serveis de neteja d'edificis	
Divisió en lots: No	
Pressupost base de licitació: 313.196,00 € i 65.771,16 € d'IVA, un total de 378.967,16 € IVA inclòs	
Valor estimat del contracte: 626.392,00 €	
Termini d'execució:	Dos anys, amb possibilitat de pròrroga per dos anys més

Publicat anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'òrgan de contractació, s'han presentat les següents ofertes:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal del Solsonès i del Centre Sanitari del Solsonès, FPC" con el código de expediente "539/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 28/11/2025, a las 11:00:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
Jusad Asistencia SLU	B02945145	20/11/2025	11:08:00	2025-E-RC-4858
NETEGES PILAR RIU SL	B25363581	21/11/2025	10:04:00	2025-E-RC-4872
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	A08426108	27/11/2025	17:34:00	2025-E-RC-4947

La Mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre digital A, relatiu a documentació administrativa de les licitadores i va acordar la seva admissió al procés de licitació, realitzant requeriment d'esmena per errors observats a les empreses Jusad Asistencia, SLU i LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU, les quals van corregir correctament.

Obert per part de la Mesa de contractació el sobre B (proposició econòmica i criteris la ponderació dels quals és automàtica) de les empreses assenyalades i una vegada aplicada la fórmula matemàtica i valorats la resta de criteris automàtics establerts en el plec de clàusules administratives particulars, les empreses licitadors obtenen els resultats següents:

Licitador	Puntuació Criteri 1 (proposició econòmica)	Puntuació Criteri 2 (temps resposta)	Puntuació Criteri 3 (local)	Puntuació Criteri 4 (reunions següent)	Total Puntuació
Jusad Asistencia, SLU	20,00 punts (152.477,00 €)	0 punts	0 punts	0	20,00 punts
Neteges Pilar Riu, SL	19,19 punts (156.598,00 €)	15 punts	0 punts	15	49,19 punts
LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	19,82 punts (153.396,00 €)	15 punts	0 punts	15	49,82 punts

D'acord amb els resultats obtinguts la Mesa de contractació procedeix a la classificació de les empreses segons es disposa a continuació i proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa **LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU**, per ser autora de l'oferta més avantatjosa:

Licitador	Puntuació Total
LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	49,82 punts
Neteges Pilar Riu, SL	49,19 punts
Jusad Assistencia, SLU	20,00 punts

Realitzat requeriment al licitador que ha presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència la clàusula dissetena del plec de clàusules administratives particulars i l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

Dins el termini atorgat l'empresa LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU ha atès correctament el requeriment.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Adjudicar el contracte per dur a terme el servei de neteja de les dependències del Consell Comarcal del Solsonès i les del Centre Sanitari del Solsonès, FPC, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a la següent empresa per ser autora de l'oferta més avantatjosa qualitat - preu:

ADJUDICATARI	PREU
LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	153.396,00 €/any i 32.213,16 €/any d'IVA, un total de 185.609,16 €/any IVA inclòs

SEGON. Aprovar la despesa corresponent per import de 56.795,23 € vinculació 2026.1.920.22 del pressupost del Consell Comarcal del Solsonès i 128.813,93 € vinculació 2026.1.312.22 al pressupost del Centre Sanitari del Solsonès, FPC.

Sent una despesa plurianual projectada per als exercicis 2026, 2027 i part de 2028, l'execució seguirà el règim financer establert en el plec de clàusules administratives particulars.

TERCER. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.



QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SISÈ. Notificar a LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU, adjudicatària del contracte, la present Resolució i citar-la per a la signatura del contracte d'acord amb el disposat en la clàusula vintena del plec de clàusules administratives particulars.

SETÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VUITÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el «Diari Oficial de la Unió Europea» a tot tardar 10 dies després de la formalització del contracte.

NOVÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DESE. Remetre a Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient en què es derivi. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT