

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



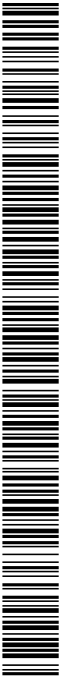
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL
CASTELL D'AITONA

SITUACIÓ:	POLÍGON 12, PARCEL·LA 136 - ERES DEL MIG - 25182 AITONA
PROMOTOR:	AJUNTAMENT D'AITONA
ARQUITECTE:	CARLES PUBILL POCIELLO, ARQUITECTE VINT ARQUITECTURA, S.L.P.

LLEIDA, JUNY DE 2025

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Serveis
Administraci
o Electronica
Digitally signed by
Serveis Administracio
Electronica
Date: 2025.06.18
08:32:03 CEST



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

ÍNDEX

MEMÒRIA 2

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA 3

1.1 AGENTS 4

PROMOTOR 4

AUTOR/A DEL PROJECTE 4

ALTRES TÈCNICS O INTERVENIENTS 4

1.2 INFORMACIÓ PREVIA 5

EMPLAÇAMENT 5

ENTORN FÍSIC 5

NORMATIVA URBANÍSTICA 5

DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI 5

ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA 8

ESTAT ACTUAL DE LES ZONES OBJECTE DE PROJECTE 12

1.3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE 24

CONDICIONANTS GENERALS / CRITERIS D'INTERVENCIÓ 24

TERMINIS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA 26

PROPIETAT INTEL·LECTUAL 26

1.4. PRESTACIONS DE L'EDIFICI 26

2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA 27

2.1 ACTUACIONS ESTRUCTURALS I D'URGÈNCIA 28

3. PRESSUPOST 29

4. JUSTIFICACIÓ NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT 30

4.1 LLISTAT NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'OBLIGAT COMPLIMENT 31

4.2 FUNCIONALITAT 39

D135/1995. Codi d'accessibilitat de Catalunya 39

4.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI 39

DB-SI. Seguretat en cas d'incendi 39

D241/1994. Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis 39

4.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT 39

DB-SUA. Seguretat d'utilització 39

4.5 SALUBRITAT 39

DB-HS. Salubritat 39

4.6 ESTALVI D'ENERGIA 39

DB-HE. Estalvi d'energia 39

4.7 PROTECCIÓ ENFRONT EL SOROLL 39

DB-HR. Protecció enfront el soroll 39

4.8 ALTRES 39

RD210/2018- D89/2010 - RD105/2008 . Enderrocs i altres residus 39

D375/88. Control de qualitat 39

ANNEX 1
ESTAT D'AMIDAMENTS, PRESSUPOST, QP1, QP2 I PREUS DESCOMPOSATS

ANNEX 2
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

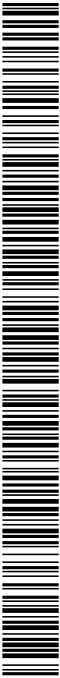
ANNEX 3
INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT / PLA DE MANTENIMENT

ANNEX 4
PLA DE CONTROL

ANNEX 5
PLECS DE CONDICIONS

ANNEX 6
FITXES TÈCNIQUES

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

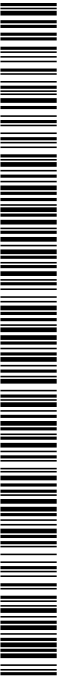
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

MEMÒRIA



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

REIAL DECRET 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.(BOE núm. 74,dimarts 28 març 2006) Part 1. Annexe 1

1. Memòria descriptiva: Descriptiva i justificativa, que contingui la informació següent:

Agents

Promotor, projectista, altres tècnics.

Informació prèvia

Antecedents i condicionants de partida, dades de l'emplaçament, entorn físic, normativa urbanística, altres normatives, si escau. Dades de l'edifici en cas de rehabilitació, reforma o ampliació. Informes realitzats.

Descripció del projecte

Descripció general de l'edifici, programa de necessitats, ús característic de l'edifici i altres usos previstos, relació amb l'entorn.

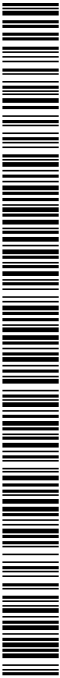
Compliment del CTE i altres normatives específiques, normes de disciplina urbanística, ordenances municipals, edificabilitat, funcionalitat, etc. Descripció de la geometria de l'edifici, volum, superfícies útils i construïdes, accessos i evacuació.

Descripció general dels paràmetres que determinen les previsions tècniques a considerar en el projecte respecte al sistema estructural (fonamentació, estructura portant i estructura horitzontal), el sistema de compartimentació, el sistema envolupant, el sistema d'acabats, el sistema d'acondicionament ambiental i el de serveis.

Prestacions de l'edifici

Per requisits bàsics i en relació amb les exigències bàsiques del CTE. S'indicaran en particular les acordades entre promotor i projectista que superin els llindars establerts en el CTE.

S'establiran les limitacions d'ús de l'edifici en el seu conjunt i de cadascuna de les seves dependències i instal·lacions.



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

1.1 AGENTS

PROMOTOR

Les dades del promotor que encarrega el present projecte de restauració al tècnic sotasignat són les següents:

Nom	AJUNTAMENT D'AITONA
NIF	P2504600D
Adreça	C/ Major, 6 - 25182 AITONA

AUTOR/A DEL PROJECTE

L'autor d'aquest projecte és en Carles Pubill Pociello, arquitecte col·legiat núm. 28126/3 en el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, i administrador de l'empresa Vint Arquitectura, S.L.P., amb CIF B25587692.

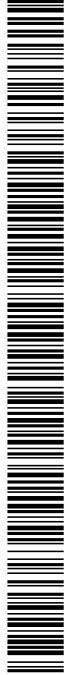
ALTRES TÈCNICS O INTERVINENTS

En aquest projecte han participat, directe o indirectament:

- Alba Corbella Amorós, arquitecta, que ha col·laborat en la presa de dades, delineació del projecte i elaboració del pressupost.

Cal esmentar que s'ha aportat en format digital, per part de l'Ajuntament d'Aitona, l'aixecament planimètric i la documentació tècnica de les intervencions d'arqueologia i d'obres realitzades des de l'any 2006. S'ha realitzat consulta de l'esmentada informació i s'ha emprat en part per a la redacció del present document.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

1.2 INFORMACIÓ PREVIA

EMPLAÇAMENT

El Castell d'Aitona està situat al nord del municipi d'Aitona, a la comarca del Segrià.



Planta situació Google Maps, amb indicació del Castell d'Aitona

La referència cadastral del Castell d'Aitona és 25046A012001360000QF, 25046A012001370000QM.

ENTORN FÍSIC

El conjunt del Castell es troba situat en un turó al nord del municipi, amb edificacions per sota en els costats oest, sud i est d'aquest. L'actuació d'urgència a realitzar definida en aquest document se situa en la cara est i la sud-oest del Castell, actuant en el terreny natural amb risc de despeniment, en la torre sud i els intradós d'alguns murs.

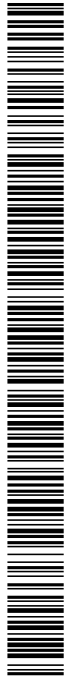
Es pot accedir amb vehicles fins al peu de la cara nord i sud-oest del Castell, per un camí provinent del costat nord del poble.

NORMATIVA URBANÍSTICA

El projecte preveu una actuació d'urgència en el perímetre est i sud-oest del Castell, i es considera que es compleix la normativa urbanística en vigor del municipi.

DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI

El Castell d'Aitona és la fortalesa més important del Baix Segre i una de les més destacades de la comarca del Segrià. La primera data de la qual se'n té constància seria l'any 1120, per la cessió del caid de Larida Ibn Hilal al comte de Barcelona Ramon Berenguer III.



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 7 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

El Castell domina la població d'Aitona des del nord, i tot i que les restes conservades són lluny de tenir la monumentalitat que antigament tindrien; el resultat de les darreres intervencions arqueològiques ha posat en evidència la seva importància.

El fet de l'abandonament del castell i l'espoli autoritzat que va patir el segle XVIII ha fet que s'hagi perdut bona part de l'edificació.

De totes maneres allò que resta és prou significatiu per posar-lo en valor, no només per dignificació d'un patrimoni de màxim interès, sinó també per la població d'Aitona. Al seu valor intrínsec cal afegir el seu valor paisatgístic, tant de referència, com pel magnífic mirador que esdevé de tota la part central de la subcomarca del Baix Segre.

L'edifici, remuntat als segles XV-XVII, reutilitzant carreus del derruït castell medieval, és de planta triangular, adaptat al desnivell topogràfic amb el fossar adossat a ponent i rampa escala d'accés cap al portal i torre desapareguda de llevant.

L'accés es feia per una rampa-escala situada al sud-oest del recinte, amb graons cada 4m, més junts i adaptant-se a la forma circular de l'accés sota la torre.

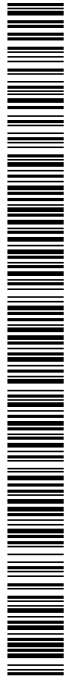
Recentment es van dur a terme les obres relatives a la recuperació dels accessos, amb la construcció d'una rampa-escala seguint la traça original. Dites obres no es van finalitzar completament i estan pendents d'acabament en l'actualitat.



Accés al Castell per la façana sud-oest

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

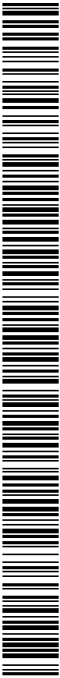


Vista de Castell façana est



Vista façana nord-oest del Castell

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?ldoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya
(Informació provinent de la pàgina web del Departament de Cultural)

Estil: Sense estil definit
Protecció: BCIN
Núm.Registre Catàleg: 259-MH-ZA
Decret 22/04/1949
Data publicació 05/05/1949

Descripció

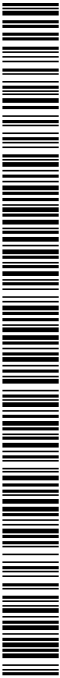
En un turó que domina la vila d'Aitona hi ha les restes del que fou el castell-residència dels Montcada, marquesos d'Aitona. El conjunt castral estava format per dos recintes: el sobirà, situat en una cota més elevada, i el jussà, limitat a ponent per una muralla sobre la que s'han recolzat les cases de l'actual carrer Costa. El recinte sobirà presenta una planta triangular i està envoltat per un llenç de muralla unit per torres situades en cadascun dels vèrtex, essent el sector N i el millor conservat. La major part de la muralla a la seva cara externa és feta amb carreus treballats i escairats units amb morter, i a l'interna, per un massissat de pedres i argamassa. La banda nord, a més, estava protegida per un fossat. L'accés original al recinte sobirà es realitzava mitjançant una rampa picada en la roca natural, que partia de la torre oest en direcció nord-sud i permetria el gir en l'angle sud per poder accedir a l'interior del recinte, si bé aquesta part no s'ha conservat.

Del recinte jussà es conserven part de les muralles i una torre, estructures que presenten un estat de conservació força dolent. A la plataforma inferior d'aquest recinte es conserven les restes de l'antiga església del castell, d'una sola nau i capçalera absidada al sud que presenta tres capelles laterals a ponent. Conserva l'arrebossat de guix blanc, amb diversos grafitis i dibuixos en carbonet i unes interessants pintures al fresc conservades a la capella nord i datables cronològicament entre els segles XVII-XVIII.

Notícies històriques

El 1120, en una concòrdia entre Ramon Berenguer III i el valí de Lleida, apareix esmentat el castell àrab d'Aitona, que fou conquerit pel comte de Barcelona entre 1145-49; aleshores s'hi degué aixecar una fortificació cristiana, no sabem si aprofitant el mateix edifici musulmà o construint-ne un de nou en el mateix o diferent lloc. El 1212, amb motiu del matrimoni de Constança d'Aragó i Guillem Ramon de Montcada, aquella fou dotada per Pere I amb la possessió de la baronia d'Aitona, el centre de la qual era el castell del mateix nom. Des de llavors, entrà a formar part dels senyorius dels Montcada, de la branca dels barons d'Aitona, i a partir de 1485, de la branca dels barons de Xiva. Aquests van establir aquí el seu palau-residència, fins que Ramon de Montcada, a la primeria del segle XVI, anà a residir al palau de Seròs, amb la qual cosa sembla que el palau d'Aitona perdé el caràcter de residència baronial. Finalment, l'any 1722, els ducs de Medinaceli, a causa d'una aliança matrimonial, esdevingueren senyors de la baronia fins el 1835. La comparança entre l'actual estat de l'estructura i la importància que li atorguen les notícies documentals, fan pensar en un perllongat procés d'oblit i abandonament, explicable potser a partir del canvi de residència dels Montcada en favor del castell de Seròs, de la mateixa baronia, en el XVI, i posteriorment pel caràcter absentista del domini senyorial dels Medinaceli. El desmuntatge sistemàtic del castell es dugué a terme a mitjans del segle XVIII, quan els propis Marquesos d'Aitona van donar permís per desmuntar el castell i l'església per tal de poder construir un nou temple de majors dimensions, situat en una zona més cèntrica. L'espoli del conjunt continuà durant segles XIX i XX.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

L'Ajuntament d'Aitona va endegar les tasques d'adequació de l'entorn del castell l'any 2005. Fins llavors, les restes visibles del mateix es limitaven a les dues torres circulars que uneixen el pany nord de la muralla i alguns fragments d'aquesta. La intervenció arqueològica portada a terme amb motiu d'aquests treballs d'adequació va posar al descobert part de l'antiga muralla atalussada de la cara nord, el fossat i la rampa d'accés original al recinte sobirà, fet que motivà la realització de noves intervencions. La intervenció de 2007 va posar al descobert tres estructures quadrangulars a l'interior del castell que semblen correspondre a dipòsits d'aigua. La intervenció arqueològica realitzada l'any 2008 es centrà en la rampa d'accés original al castell, i la de 2009, en localitzar les restes de l'antiga església del castell, trobada en la plataforma inferior del recinte jussà. L'estat de conservació del conjunt no permet determinar el seu moment de construcció ni la seva evolució.

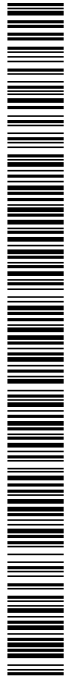
Campanyes d'excavació arqueològiques

5 intervencions arqueològiques entre el 2005 i el 2009. Les tres primeres codirigides per l'arqueòloga Marta Monjo i l'arqueòleg Isidre Pastor (Monjo/Pastor 2007b) i les dues darreres ja només dirigides per la Marta Monjo (2008,2009)

- | | |
|------------|---|
| 2005. 1a | Campanya. Fossat i muralla nord. |
| 2006. 2a | Campanya. Cala a l'interior del castell. |
| 2007. 3a | Campanya. Excavació parcial de les capes superficials i l'abandonament de l'interior del castell. |
| 2008. 4a | Campanya. Excavació de la rampa d'accés actual. |
| 2009. 5a | Campanya. Delimitació i inici de l'excavació església de Sant Antolí al recinte jussà. |
| 2009-2021. | Planimetria. Serveis Tècnics de la Diputació de Lleida. |
| 2018. | Reportatge fotogràfic amb dron (Secció Arqueologia Diputació de Lleida i Ortofoto). |
| 2020-2021. | Intervenció arqueològica preventiva per treballs de condicionament d'emergència d'una estructura subterrània. Església de Sant Antolí. Jordi Morera, Jordi Morell, arqueòlegs (CAT ARQUEÒLEGS S.L.). En col·laboració amb la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i com a final de la darrera campanya d'excavacions arqueològiques s'han realitzat les obres de consolidació d'urgència del mur superior del lateral de migdia. |

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 11 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Projecte d'estudi arqueològic i arquitectònic del castell dels Montcada

Redactat per l'arqueòloga Marta Monjo i Gallego, l'abril de 2006, amb la finalitat de comprovar l'estat de conservació de l'interior de l'edifici principal.

Memòria de les intervencions arqueològiques 2005-2007 al Castell dels Montcada

Redactada per l'arqueòloga Marta Monjo i Gallego i l'arqueòleg Isidre Pastor i Batalla, el setembre de 2007.

Programa d'actuació per la recuperació i posada en valor del castell d'Aitona

Redactat per l'arqueòloga Marta Monjo i Gallego i l'arqueòleg Isidre Pastor i Batalla, el setembre de 2007, amb la finalitat d'elaborar i definir una proposta d'actuació per la recuperació patrimonial i posada en valor del conjunt del Castell d'Aitona.

Avantprojecte recuperació dels accessos al castell d'aitona

Redactat per l'Arquitecte Joan Sedó i Solé, el setembre de 2016, en una intervenció per la recuperació dels accessos al castell d'aitona. PEC 59.840,78€.

Memòria Valorada per a la protecció front desprendiments a la zona del Castell a Aitona

L'enginyer agrònom Lleonard Vilimelis i Balagueró va redactar l'octubre de 2017 la Memòria Valorada amb la finalitat de determinar les mesures a aplicar per la protecció dels béns immobles front desprendiments i esllavissades de roques en un punt de la població. PEC 49.568,27€. No és va realitzar.

Projecte reduït recuperació dels accessos al castell d'Aitona

Redactat per l'Arquitecte Joan Sedó i Solé en una intervenció per la recuperació dels accessos al castell d'aitona. PEC 59.840,78€. (Març 2020, exp.1010/16)

Pressupost projecte tractament de restes Intervenció arqueològica al Castell d'Aitona – Vas sepulcral antiga església de Sant Antolí

Arqueòleg Isidre Pastor i Batalla (Abril 2021)

Projecte d'intervenció arqueològica al Castell d'Aitona

Realitzat per Arqueòlegs.cat, el redactor de la proposta és Jordi Morera Camprubí. (Juny 2021)

Informe de tractament de restes de la intervenció arqueològica preventiva al castell d'Aitona

Realitzat per l'empresa Catarqueòlegs SL i dirigida per l'arqueòloga Ariadna Vidal. (Setembre 2021)

Consolidació i restauració del tram de muralla del castell localitzat a la plataforma superior

En una traçada d'uns 10 de llargada, realitzada per restauradores titulades (Bordoy, A: Vidal, 2022)

Projecte Bàsic i Executiu Recuperació dels accessos al Castell d'Aitona

L'arquitecte Josep Àngel Corbella i Garcia proposa obra d'arranjament accessos PEC 59.840,78€ (desembre 2021).

Projecte Executiu Recuperació dels accessos al Castell d'Aitona

L'arquitecte Joan Sedó i Solé va redactar el Projecte Executiu en una intervenció per la recuperació de l'accés al recinte sobirà del castell d'Aitona. PEC 62.875,12€ (Febrer 2022).

Projecte Proposta d'intervenció arqueològica al Castell d'Aitona

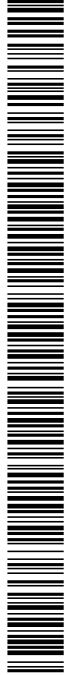
Realitzat per Catarqueòlegs SL, el redactor de la proposta és Jordi Morera Camprubí.19.385,1€. (Abril 2022)

Projecte bàsic de consolidació estructural i intervenció d'urgència al Castell d'Aitona.

Redactat per l'arquitecte Carles Pubill Pociello, de Vint Arquitectura, S.L.P. en data setembre de 2024.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Despreniments ocorreguts sobre les edificacions sota la cara est del Castell

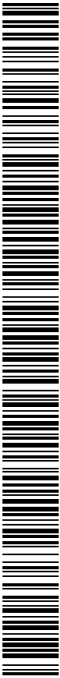
Degut a l'estat de degradació constant del terreny natural del costat est del Castell, es van produint al llarg dels temps despreniments vers les edificacions situades sota el mateix.

Les següents imatges dels efectes dels despreniments són de l'any 2017. Tot i que es va realitzar una inspecció d'emergència per part dels tècnics municipals, resta pendent una intervenció global d'urgència.



Despreniment de gresos i lutites del tapàs vers les edificacions

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

ESTAT ACTUAL DE LES ZONES OBJECTE DE PROJECTE

El perímetre del Castell d'Aitona es troba en un estat de degradació molt important, principalment en els seus costats est i sud-oest així com en la torre sud.

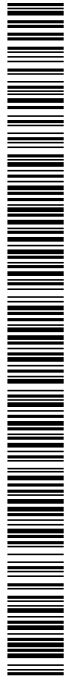
De l'edifici en planta triangular amb torres troncocòniques als angles, s'ha perdut la torre sobre l'accés per l'angle sud-est, i també tot el pany de muralla de llevant amb el terreny natural de tapàs a la vista disgregant-se dia rere dia per l'acció dels agents atmosfèrics, i després de l'expoli permès dels carreus de pedra, reutilitzats amb el vist-i plau dels marquesos d'Aitona per reconstruir la nova església barroca de Sant Antolí.

De la resta de muralla perimetral del recinte sobirà, es conserven, en diferents estadis de degradació, els murs de càrrega estructural de carreus amb reblert de maçoneria de pedra i calç.



Vista general de la façana est del Castell

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA



Cara est del Castell



Detall blocs de gresos amb esquerdes, en el costat sud de la cara est. Indicació de les restes de mur del que podia ser el recinte sobirà en el costat est

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

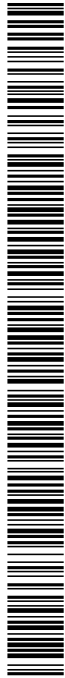
En la part superior del vessant est existeixen les restes d'una filada de carreus en una situació aparentment inestable que caldrà fixar adequadament.



Restes de mur de carreus en el vessant est, en situació aparentment inestable



Situació de les restes de mur de carreus del vessant est



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

De la torre sud, construïda sobre i al voltant del terreny natural, com la resta de les muralles, en queden justament restes d'aquesta base de tapàs, que ja va ser recalçada l'any 1941 amb murs d'obra de fàbrica de maó ceràmic.

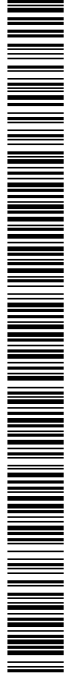


Vista de la torre sud erosionada en la seva base immediata i en els estrats inferiors



Vista de la torre sud erosionada en la seva base i suportada amb murs d'obra de fàbrica de maó

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

En tot el costat est i sud del Castell es pot observar a simple vista la intercalació de gresos i lutites del terreny natural sobre el que es recolzava i s'adossava la muralla de l'edifici.

Les lutites erosionades per l'acció dels agents atmosfèrics provoquen el descalç dels gresos fins arribar el punt que provoquen el seu trencament i el consegüent risc de despeniment vers les edificacions situades a la part baixa.

Ja en el costat sud, a banda de l'efecte esmentat, coincideix que fa uns anys s'hi va instal·lar, de manera natural, un niu de cigonyes al capdamunt de les restes del basament de la torre. És evident que aquest fet contribueix de manera negativa pel seu pes i pel dipòsit d'excrements.



Ubicació de la torre sud

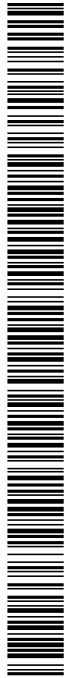


Restes de la torre sud recalçada i del niu



Vista de la torre sud erosionada en la seva base immediata i en els estrats inferiors, i del niu de cigonyes al capdamunt

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



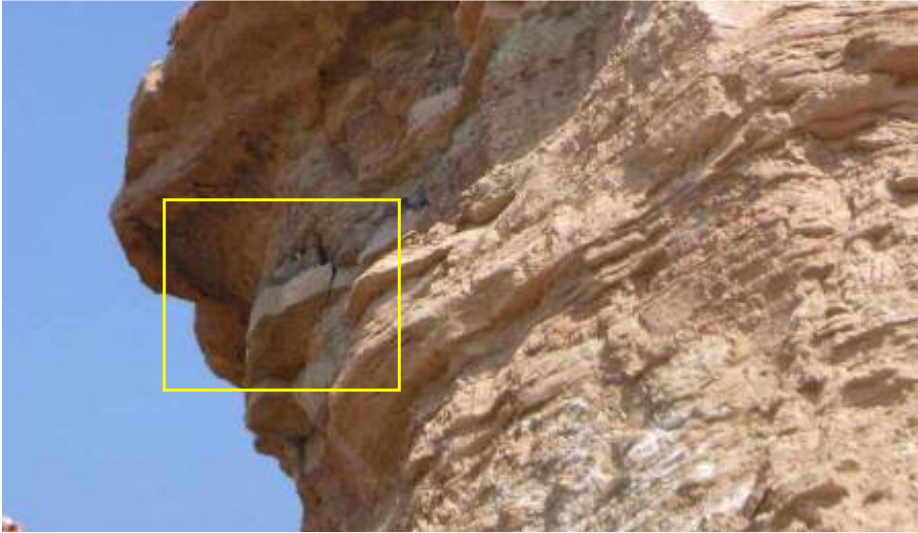
Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA



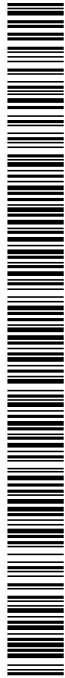
Vista de l'estrat inferior del costat sud amb un banc de gres trencat i amb risc de despeniment

Tal i com s'ha esmentat anteriorment, l'any 1941 es va realitzar una actuació de recalç dels bancs de gresos mitjançant la construcció de murs d'obra de fàbrica de maó ceràmic. En aquest cas, també l'acció dels agents atmosfèrics ha produït el descalç dels murs, i per tant un risc d'esfondrament i col·lapse a curt termini.



Suport del reforç de les restes de la torre Sud descalçats per l'acció dels agents atmosfèrics

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

En la façana sud-oest es conserva bona part del mur de muralla originals, amb el seu intradós interior de pedra i morter de calç i el seu acabat exterior de carreus. En zona propera a la torre oest existeix un tram de mur on antuvi s'hauria produït el seu enderroc o col·lapse. Existeix la teoria que el mur perimetral del recinte jussà entregava perpendicularment precisament en aquest punt, i en enderrocar-se s'hauria produït també l'enderroc en aquesta zona.

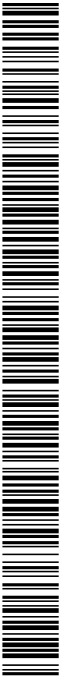
Pel que respecta a aquest mur, hi manquen bona part dels carreus de la part superior, probablement des del moment en que se'n va autoritzar el seu desmuntatge el segle XVIII. En quedar el reblert de l'intradós desprotegit en aquests punts, la seva degradació amb el pas del temps s'acceleraria, fins el punt que existeixen parts del mateix en estat inestable.

En la façana sud-oest s'hi troba l'accés a la part superior del Castell a través d'una rampa-escala que va quedar inacabada degut a la interrupció de les darreres obres. Dita rampa-escala estaria situada en la mateixa traça que l'original, i en el seu mur lateral també s'observen patologies greus relacionades amb la seva integritat.



Accés al castell pel costat sud-oest

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



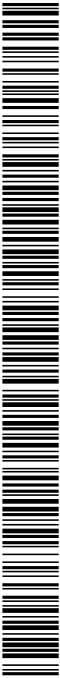
Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA



Tram de mur de muralla esfondrat

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA



Nova rampa-escala en construcció



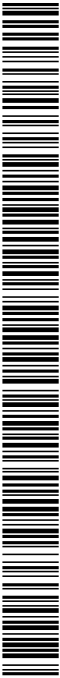
Lateral rampa-escala



Mur lateral sota rampa-escala



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA



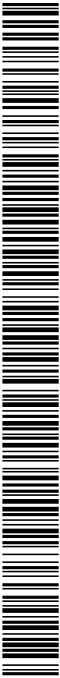
Estat actual rampa-escala sense finalitzar



Escala sense finalitzar



Escala sense finalitzar



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA



Projecte rampa-escala sense finalitzar



Arribada a la plataforma superior



Vista costat est



Plataforma superior! Castell amb restes arqueològiques

En la plataforma superior del Castell s'hi estan duent a terme campanyes d'excavació arqueològica que estan aportant informació de gran importància per a completar el coneixement que es té del monument.

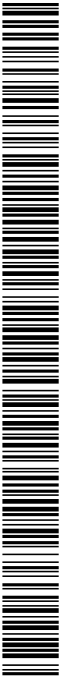
Des d'aquest indret es pot veure l'estat de conservació de la torre nord, parcialment esfondrada, però la que disposa de més part construïda, de manera que fins i tot conserva l'arrencada de la volta interior de cobrició.



Restes de la torre nord (des de dalt)



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

La façana nord-oest és la que es troba en més bon estat de conservació, degut a haver estat coberta per diferents estrats fins fa pocs anys, podent veure clarament la traça de les dues torres i el mur, tot i que observant el desgast del pas del temps i la manca de carreus en tota la part superior que permet veure, de la mateixa manera que en la façana sud-oest, la morfologia de la cara exterior de carreus i l'intradós de pedra i calç.

Tot i que és necessari realitzar una intervenció de restauració per evitar el progressiu deteriorament d'aquests paraments del costat nord-oest que es conserven del Castell, en l'actualitat no existeix risc de despenjament aparent que suposi haver d'actuar d'urgència com en els altres costats est i sud-oest.



Torre nord vista des de la façana nord-oest



Muralla façana nord-oest

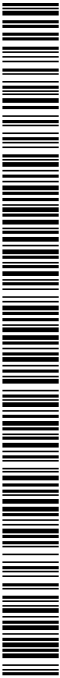


Torre oest vista des de la façana nord-oest



Torre oest vista des de la façana sud-oest

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

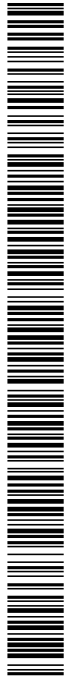
1.3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

CONDICIONANTS GENERALS / CRITERIS D'INTERVENCIÓ

Es considera que la intervenció proposada és necessària i adient per diferents motius:

- Primerament, cal actuar d'urgència per tal de poder garantir la seguretat de les persones i dels immobles existents al voltant de les façanes est i sud-oest, així com en l'àmbit de la torre sud, donat que existeix risc de despeniment en diversos punts.
- Dita actuació d'urgència ha de garantir la preservació dels elements històrics de la plataforma superior i dels murs de la muralla, i ha de ser el màxim reversible pel que fa a la possibilitat de poder endegar en un futur un projecte d'acabats perdurable en el temps, sempre a partir d'un estudi històric i arqueològic acurat. No hem d'oblidar que, en paral·lel a aquesta actuació queda pendent de finalitzar l'obra d'adequació dels accessos amb la finalitat de fer visitables les restes de la plataforma superior.
- Pel que respecta a l'obra projectada, en primer lloc cal retirar el niu de cigonyes que està ubicat sobre la base de la torre sud i muntar-ne un altre amb suport de fusta i plataforma d'entramat metàl·lic en les proximitats. La presència del niu accelera el deteriorament del basament que ja es troba excessivament malmès.
- En els costats est i sud del Castell i en els intradós indicats en plànols, les obres consistiran bàsicament en la cobrició del terreny natural amb malla de triple torsió d'acer galvanitzat i reforç amb xarxa de cables d'acer galvanitzat de 8 mm de diàmetre, fixades amb perns d'ancoratge. Es tindrà especial cura de no ancorar ni en la plataforma superior ni en cap estructura susceptible de ser un vestigi històric important.
- En la façana sud-oest es reconstruirà l'intradós del mur esfondrat o enderrocat amb una primera actuació de consolidació estructural amb gunitat de formigó sobre malla ancorada al terreny natural sobre la qual es formalitzarà un mur de formigó de calç ciclopi d'acabat connectat amb ganxos d'acer inoxidable a la primera capa. El pla exterior d'aquest mur de formigó de calç ciclopi seguirà el mateix pla que l'intradós existent en el mur, i podrà tenir una lectura de reconstrucció integrada en el conjunt. Es preveu que el nou mur contingui els corresponents drenatges per evacuar l'aigua que es pugui acumular darrera l'intradós provinent de capes superiors.
- El mur lateral de la rampa d'accés al Castell es reconstruirà puntualment o es repararà per tal de garantir seguretat. Els materials emprats seran pedra i morter de calç.
- Es realitzarà també una actuació de recalç o reforç amb formigó de calç, o reconstrucció i reparació dels murs d'obra de fàbrica de maó ceràmic construïts l'any 1941, i que subjecten les intercalacions de gresos del basament de la torre sud.
- Tot i tractar-se d'una actuació d'urgència per a subjectar el terreny de base del Castell en els seus laterals o consolidar estructures existents, les obres es duran a terme amb seguiment arqueològic.

La intervenció proposada és respectuosa amb els sistemes constructius existents, tot mantenint la seva essència històrica.



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 26 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

El passat 30/01/2025 es va enviar el projecte bàsic de Consolidació estructural i intervenció d'urgència al Castell d'Aitona, redactat en data setembre de 2024, als SSTT del Departament de Cultura de Lleida, per tal que pogués ser valorat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural.

En data 11/03/2025 es va signar un requeriment al respecte, indicant literalment el següent:

- Cal que cada solució adoptada en els punts d'intervenció estigui degudament justificada. L'objectiu principal és garantir que les solucions provisionals per a la col·locació de malla metàl·lica s'implementin exclusivament en aquells llocs on sigui estrictament necessari.
- Un cop valorat el punt anterior, cal proporcionar una explicació exhaustiva i un dibuix a escala que mostri amb detall totes les actuacions proposades. Això inclou tant les solucions provisionals com les definitives.
- Cal clarificar la ubicació prevista per al niu de cigonyes. Si es considera la possibilitat de recol·locar-lo al mateix lloc o en una àrea propera, cal presentar una explicació detallada juntament amb planimetria de la proposta.

En relació als dos primers punts, en aquest projecte bàsic i executiu s'han estudiat en més detall les solucions adoptades inicialment i s'ha limitat amb més exactitud l'actuació d'urgència i provisional tot reduint-la en la zona sud-oest principalment. En aquestes zones on no s'emprarà la malla metàl·lica de protecció, es repararan els paraments verticals existents amb el mateix sistema constructiu, amb morter de calç i pedra. S'aporten plànols explicatius.

S'ha valorat també la possibilitat de col·locar una geomalla o estora tridimensional, per si es pot reduir l'impacte visual. S'ha considerat que queda més integrada la malla de triple torsió que la geomalla, que canviaria el color i textura del talús tan característic d'alternança de gresos i lutites. S'adjunten imatges dels dos tipus de malla.



Malla de triple torsió col·locada al costat de la rotonda d'accés a Aitona

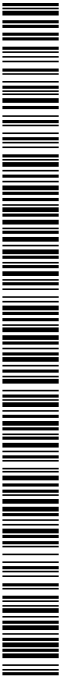


Geomalla col·locada al costat de la carretera de La Granadella a Bovera

I pel que respecta a la ubicació prevista del niu de cigonyes, no es considera la possibilitat de recol·locar-lo al mateix lloc per seguretat. Es recol·locarà en una àrea propera, encara per definir en funció de les disponibilitats del Consistori.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

TERMINIS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

El termini d'execució de l'obra s'estima en 3 mesos tot i que dependrà de les disponibilitats econòmiques de la propietat i de les condicions que s'acordin amb el contractista.

PROPIETAT INTEL·LECTUAL

El present document és còpia de l'original del qual en sóc autor, i la seva utilització total o parcial, així com qualsevol reproducció o cessió a tercers, requerirà la meva autorització expressa, restant prohibida qualsevol modificació unilateral del mateix.

1.4. PRESTACIONS DE L'EDIFICI

Requisits bàsics relatius a la funcionalitat (ús, accessibilitat):

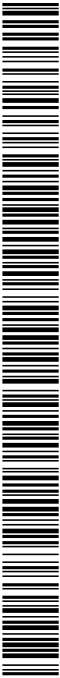
Tot i que no és objecte del present projecte en garantir-los, els requisits bàsics de funcionalitat aniran necessàriament vinculats a l'ús i tipus de l'edifici.

Requisits bàsics relatius a la seguretat:

L'ús i les càrregues de la zona on s'actua de l'edifici queden limitades al que s'ha previst en els projectes de les dues fases. Per qualsevol canvi d'ús o bé variació de càrregues que es vulgui realitzar amb posterioritat a la finalització de la present obra, respecte el previst en projecte s'haurà de consultar necessàriament amb un tècnic competent.

Requisits bàsics relatius a la habitabilitat

Higiene, salut i protecció del medi ambient, de tal forma que s'arribin a condicions acceptables de salubritat i estanqueïtat en l'ambient interior de l'edifici i que aquest no deteriori el medi ambient en el seu entorn immediat, garantint una adequada gestió de tota classe de residus.



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

REIAL DECRET 314/2006, de 17 de març ,pel qual s'aprova el Codi Tècnic de la Edificació.(BOE núm. 74,Dimarts 28 març 2006) Part 1. Annexe 1

2. Memòria constructiva: Descripció de les solucions adoptades:

Sustentació de l'edifici

Justificació de les característiques del sòl i paràmetres a considerar per al càlcul de la part del sistema estructural corresponent a la fonamentació.

Sistema estructural (fonamentació estructura portant i estructura horitzontal)

S'establiran les dades i les hipòtesis de partida, el programa de necessitats, les bases de càlcul i els procediments o mètodes emprats per a triar el sistema estructural, així com les característiques de materials que intervenen.

Sistema envolupant

Definició constructiva dels diferents subsistemes de l'envolupant de l'edifici, amb descripció del seu comportament enfront de les accions a les quals està sotmès (pes propi, vent, sisme, etc.), enfront del foc, seguretat d'ús, evacuació d'aigua i comportament enfront de la humitat, aïllament acústic i les seves bases de càlcul.

L'aïllament tèrmic d'aquests subsistemes, la demanda energètica màxima prevista de l'edifici per a condicions d'estiu i hivern i al seva eficiència energètica en funció del rendiment energètic de les instal·lacions projectat.

Sistema de compartimentació

Definició dels elements de compartimentació amb especificació del seu comportament davant el foc i el seu aïllament acústic i altres característiques que siguin exigibles, si escau.

Sistemes d'acabats

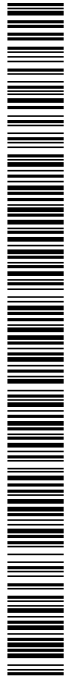
S'indicaran les característiques i prescripcions dels acabats dels paràmetres a fi de complir els requisits de funcionalitat, seguretat i habitabilitat.

Sistemes d'acondicionament i instal·lacions

S'indicaran les dades de partida, els objectius a complir, les prestacions i les bases de càlcul per a cadascun dels subsistemes següents:

1. Protecció contra incendis, anti-intrusió, parallamps, electricitat, enllumenat, ascensors, transport, lampisteria, evacuació de residus líquids i sòlids, ventilació, telecomunicacions, etc.
2. Instal·lacions tèrmiques de l'edifici projectat i el seu rendiment energètic, subministrament de combustibles, estalvi d'energia i incorporació d'energia solar tèrmica o fotovoltaica o altres energies renovables.

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 29 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



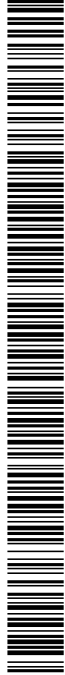
PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

2.1 ACTUACIONS ESTRUCTURALS I D'URGÈNCIA

Les actuacions més rellevants pel que fa a la seguretat pel risc de despeniment vers les edificacions situades en la part baixa dels vessants est, sud i sud-oest són les relacionades amb la subjecció d'urgència i provisional de malla, i les de reconstruccions puntuals o parcials, que tot seguit s'enumeren de manera resumida:

- Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada
- Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars.
- Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pern de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m² ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents.
- Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals, cosit de panys i reforç entre pern d'ancoratge amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre. No inclou els reforços amb cable, els pern d'ancoratge ni la malla de base amb pas menor de 80 mm, que són objecte d'unitats d'obra independents
- Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada.
- Formigó projectat per via humida, HM-D-400, de grandària màxima del granulat de 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós, col·locat en capes de >= 12 cm de gruix com a protecció del talús, incloent mitjans auxiliars d'elevació i bombeig. Només en la zona A, previ a la construcció del mur de formigó de calç ciclopi.
- Mur de formigó de calç ciclopi encofrat per la cara exterior amb taulons de fusta, inclosos ganxos de inox per unió amb el soil nailing i tirants de inox del cap dels ancoratges al encofrat per recobrir el soil nailing.
- Drenatge superficial sub-horitzontal (escorrentiu) per a talús, mitjançant perforació de 40 mm de diàmetre i 30 cm de longitud travessant el formigó projectat, realitzada amb eines manuals, i col·locació d'un tub de PVC de 40 mm de diàmetre, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Desmuntatge i retirada de niu de cigonyes existent. Muntatge de niu alternatiu sobre suport de fusta de 9 m d'alçada, equipat amb plataforma d'entramet metàl·lic galvanitzat de 1000 x 1000 mm, amb corona de branquillons i encoixinat, inclosos materials, equips d'elevació i equips de protecció individual necessaris per a l'execució dels treballs

3. PRESSUPOST

El pressupost d'execució per a contracte IVA inclòs, segons pressupost detallat per partides adjunt en l'annex 1 és de **DOS-CENTS CINC MIL SET-CENTS DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (205.712,55€)**.

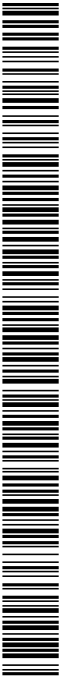
Lleida, juny de 2025

L'arquitecte:



Carles Pubill Pociello
Vint Arquitectura, S.L.P.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

4. JUSTIFICACIÓ NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

REIAL DECRET 314/2006, de 17 de març ,pel qual s'aprova el Codi Tècnic de la Edificació.(BOE núm. 74,Dimarts 28 març 2006) Part 1. Annexe 1

3. Compliment del CTE: Justificació de les prestacions de l'edifici per requisits bàsics i en relació amb les exigències bàsiques del CTE. La justificació es realitzarà per les solucions adoptades conforme el que s'indica en el CTE.

També es justificaran les prestacions de l'edifici que millorin els nivells exigits en el CTE.

Seguretat Estructural

Seguretat en cas d'incendi

Seguretat d'utilització

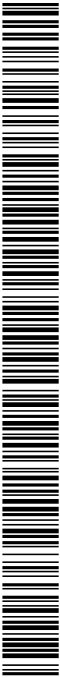
Salubritat

Protecció enfront el soroll

Estalvi d'energia

Compliment d'altres reglaments i disposicions

Justificació del compliment d'altres reglaments obligatoris no realitzada en el punt anterior, i justificació del compliment dels requisits bàsics relatius a la funcionalitat d'acord amb l'establert en la seva normativa específica.



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

4.1 LLISTAT NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'OBLIGAT COMPLIMENT

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99),modificació: Ley 52/2002,(BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006) modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007), Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009) i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/1/2008). RD 173/10 pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones con discapacitat. (BOE 11.03.10), la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013) i la Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71(BOE: 24/7/91)

Libro de Ordenes y visitas

D 461/1997, de 11 de març

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

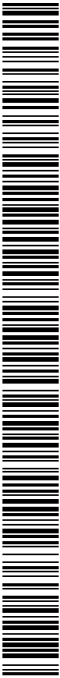
RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la “Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo”. (O. 09/03/1971)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques

Llei 20/91 (DOGC 25/11/91)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10), entra en vigor 10.05.10.

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCP1 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

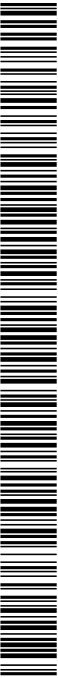
SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament
- SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
- SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp
- SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

- HS 1 Protecció enfront de la humitat
- HS 2 Recollida i evacuació de residus
- HS 3 Qualitat de l'aire interior
- HS 4 Subministrament d'aigua
- HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

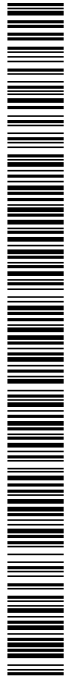
CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

- HE-0 Limitació del consum energètic
- HE-1 Limitació de la demanda energètica
- HE-2 Rendiment de les Instal·lacions Tèrmiques
- HE-3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 35 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

HE-4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària

HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural

RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)

Instrucció d'Acer Estructural EAE

RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)

El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Limitació de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

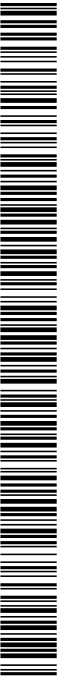
CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95)



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

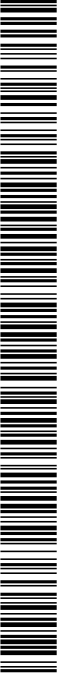
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Instal·lacions d’electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

CTE DB HE-5 Contribució fotovoltaica mínima d’energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008). En vigor a partir del 19.03.2008.

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 3275/1982 (BOE: 1/12/82) correcció d’errors (BOE: 18/1/83)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Connexió d’instal·lacions fotovoltaïques a la xarxa de baixa tensió

RD 1663/2000, de 29 de setembre (BOE: 30.09.00)

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d’enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d’habitatges

Instrucció 9/2004, de 10 de maig, Direcció General de Seguretat industrial

Es fixa un termini provisional per a la inscripció de les instal·lacions d’energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d’inspecció periòdica.

Instrucció 10/2005, de 16 de desembre de la Direcció General d’Energia i Mines

Es prorroguen els terminis establerts a la Instrucció 10/2005, de 16 de desembre, relativa a la inscripció de les instal·lacions d’energia elèctrica de baixa extensió ja existents, sotmeses al règim d’inspecció periòdica

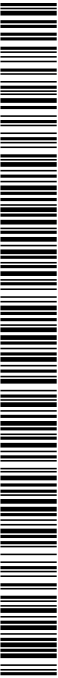
Instrucció 3/2010, de 16 de desembre de la Direcció General d’Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d’obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Instal·lacions d’il·luminació

- CTE DB HE-3 Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación**
- RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
- CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada**
- RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
- REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència**
- RD 842/2002 (BOE 18/09/02)
- Llei d’ordenació ambiental de l’enllumenament per a la protecció del medi nocturn**
- Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de protecció contra incendis

- RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios**
- RD 1942/93 (BOE 14/12/93), modificacions per O. 16.04.98 (BOE 28.04.98)
- Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices**
- O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)
- CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d’incendi**
- RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
- Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI**
- RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

- CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l’acció del llamp**
- RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

- Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios**
- Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

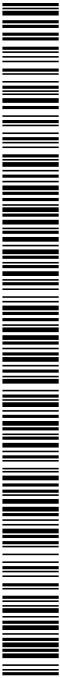
Control de qualitat

Marc general

- Código Técnico de la Edificación, CTE**
- RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions. Actualització DB HE: Orden FOM/ 1635/2013, (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
- EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control**
- RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)
- Control de qualitat en l'edificació d'habitatges**

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 312/2005 (BOE: 2/04/2005) i modificació per RD 110/2008 (BOE: 12.02.2008)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

RC-92 Instrucción para la recepción de cales en obras de rehabilitación de suelos

O 18/12/1992 (BOE: 26/12/92)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-08 Instrucción para la recepción de cementos

RD 956/2008 (BOE: 19/06/2008), correcció d'errades (BOE: 11/09/2008)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011 , de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

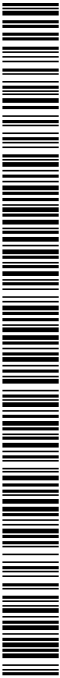
Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

4.2 FUNCIONALITAT

D135/1995. Codi d'accessibilitat de Catalunya

No és d'aplicació, donada la naturalesa de l'intervenció.

4.3 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

DB-SI. Seguretat en cas d'incendi

D241/1994. Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis

No és d'aplicació, donada la naturalesa de l'intervenció.

4.4 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

DB-SUA. Seguretat d'utilització

El document bàsic no és d'aplicació, donada la naturalesa de l'intervenció.

4.5 SALUBRITAT

DB-HS. Salubritat

No és d'aplicació, donada la naturalesa de l'intervenció.

4.6 ESTALVI D'ENERGIA

DB-HE. Estalvi d'energia

El document bàsic no és d'aplicació, donada la naturalesa de l'intervenció.

4.7 PROTECCIÓ ENFRONT EL SOROLL

DB-HR. Protecció enfront el soroll

El document bàsic no és d'aplicació, donada la naturalesa de l'intervenció.

4.8 ALTRES

RD210/2018- D89/2010 - RD105/2008 . Enderrocs i altres residus

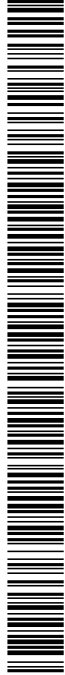
S'adjunta fitxa justificativa.

D375/88. Control de qualitat

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 41 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

1. JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88 I DEL RD.314/2006 (CTE)

El plec de condicions que s'adjunta té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del projecte de control de materials, a fi de complir el decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92) i 29 de juliol de 1994 (DOGC 12/9/94).

També cal complir les especificacions del RD.314/2006 pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, així com la Directiva 89/106/CEE, pel que fa a l'obligatorietat d'emprar productes de construcció amb marcatge CE.

L'arquitecte autor del projecte d'execució d'obres enumerarà i definirà dintre del plec de condicions els controls de qualitat a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests control seran, com a mínim, els especificats a les normes de compliment obligat, i en qualsevol cas tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat, pot en conseqüència establir criteris especials de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assaigs i proves preceptius i ordenant assaigs complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic o aparellador que intervingui en la direcció d'obres elaborarà dintre de les prescripcions contingudes en el projecte d'execució un programa de control de qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor.

En el programa de control de qualitat s'haurà d'especificar els components de l'obra que cal controlar, les classes d'assaig, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves que vagin a càrrec del promotor.

Opcionalment el programa de control de qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries en funció del contingut del projecte.

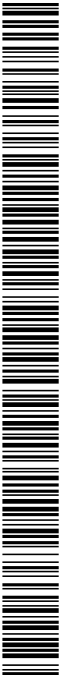
Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assaigs, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra, i resta obligat a satisfer-les puntualment en el moment en què s'en produeixi l'acreditament.

El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de dies des del moment en què es van encarregar. A tal efecte el promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir el compliment puntual dels laboratoris i d'altres persones contractades a aquest efecte.

El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà del risc exclusiu del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

AIGUA PER PASTAR

- L'aigua que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó haurà d'estar sancionada per la pràctica i complirà les condicions indicades a l'article 27 de la "Instrucción de Hormigón Estructural" (EHE). En cas de dubte, es realitzarà el control de recepció i els assaigs pertinents, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.
- En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

- Documentals:**
- Es justificarà, per part del constructor, que l'aigua utilitzada compleix les condicions exigides en els articles 27 i 81.2 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori), o bé es justificarà especialment que no perjudica les propietats exigides al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.

ASSAIGS DE LABORATORI

- En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesis i els criteris d'acceptació indicats als articles 27 i 81.2.3 de l'EHE:
- Determinació del pH (UNE 7234/71)
 - Determinació de substàncies dissoltes (UNE 7130/58)
 - Determinació del contingut total de sulfats (UNE 7131/58)
 - Determinació de l'ió-clor (UNE 7178/60)
 - Determinació d'hidrats de carboni (UNE 7132/58)
 - Substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 7235/71)
- La presa de mostres es farà segons UNE 7236/71

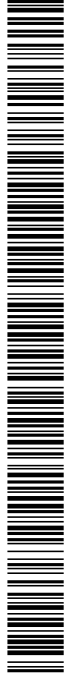
ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ

- L'àrid que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó complirà les condicions indicades a l'article 28 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:
 - Mida mínima i màxima de l'àrid (EHE, art. 28.2):
- Quan no hi hagi experiència prèvia d'ús es realitzaran assaigs d'identificació, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE i els corresponents a les condicions fisicoquímiques, fisicomecàniques i granulomètriques especificats a l'article 28.3 de l'EHE.
- És prohibida la utilització d'àrids que continguin sulfurs oxidables.
- Els àrids es transportaran i emmagatzemaran de manera que se n'eviti la segregació i contaminació, i hauran de mantenir les seves característiques granulomètriques fins a la incorporació a la mescla.
- Cada procedència diferent serà considerada com a lot independent.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 43 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

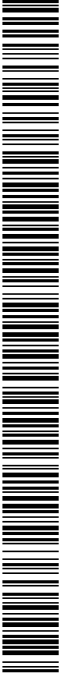
CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ
Documentals:

- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà. Cada càrrega d'àrid anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà sempre a disposició de la Direcció d'Obra i on hi figuraran, com a mínim, les dades especificades a l'article 28.4 de l'EHE.
- Es justificarà, per part del constructor, que l'àrid utilitzat compleix les condicions exigides en l'article 28 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori o experiència prèvia) o bé es justificarà explícitament que no altera especialment les propietats exigibles al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.3.3 de l'EHE.
- En cas d'utilitzar escòries siderúrgiques, es comprovarà que no contenen silicats inestables ni compostos ferrosos, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE.

Operatius:
- Es realitzarà la presa de mostres necessàries per a possibles comprovacions posteriors.

- ASSAIGS DE LABORATORI**
En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segons:
- Estabilitat d'escòries siderúrgiques (EHE, art. 28.1)
 - Mida màxima/mínima de l'àrid (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
 - Contingut de fins (UNE 933-2/96) (EHE, art. 28.3.3)
 - Coeficient de forma en graves (UNE 7238/71) (EHE, art. 28.3.3)
 - Índex d'àrids laminars en graves (UNE 933-3/97) (EHE, art. 28.3.3)
 - Compostos totals de sofre (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
 - Sulfats solubles en àcids (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
 - Contingut de clorurs (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
 - Terrossos d'argila (UNE 7133/58) (EHE, art. 28.3.1)
 - Partícules toves (UNE 7134/58) (EHE, art. 28.3.1)
 - Partícules de baix pes específic (UNE 7244/71) (EHE, art. 28.3.1)
 - Contingut de matèria orgànica en sorres (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
 - Equivalent de sorra EAV (UNE 83131/90) (EHE, art. 28.3.1)
 - Reactivitat amb els àlcals del ciment (UNE 146507/99 EX i UNE 146508/99 EX) (EHE, art. 28.3.1)
 - Coeficient de friabilitat en sorres (UNE EN 1097-1/97) (EHE, art. 28.3.2)
 - Resistència al desgast en graves (UNE EN 1097-2/99) (EHE, art. 28.3.2)
 - Absorció d'aigua en sorres (UNE 83133/90) (EHE, art. 28.3.2)
 - Absorció d'aigua en graves (UNE 83134/90) (EHE, art. 28.3.2)
 - Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE EN 1367-2/99) (EHE, art. 28.3.2)

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ

- El ciment que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats en la "Instrucció para la recepción de cementos" (RC-97) i complirà les condicions indicades a l'article 26 de l'EHE. És a dir:
 - Tipus de ciment (RC-97, art. 8):
 - Distintiu de qualitat:
 - Altres característiques:
 - No s'utilitzaran lots de ciment que no vinguin acompanyats del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 81.1.1).
 - Criteris de definició de remesa, lot i mostra (RC-97, art. 10 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):
- En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

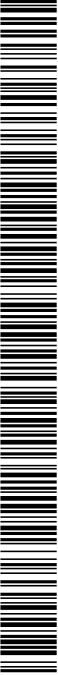
Documentals:

- Es comprovarà que el ciment disposa de la documentació que acredita que està fabricat i comercialitzat de manera legal (RC-97, art. 10.b).
- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà i la documentació annexa, els quals contindran totes les dades indicades en l'article 9.b.1 de la RC-97.

Operatius:

- Es comprovarà la temperatura del ciment de cada partida en el moment de l'arribada, segons l'article 26.2 de l'EHE.
- Es comprovarà, per a cada partida, que la forma de subministrament s'ajusti a les indicacions de l'article 26.2 de l'EHE i de l'article 9 de la RC-97.
- En cas de no disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, abans de començar els treballs de formigonat i sempre que variïn les condicions de subministrament, es realitzarà la presa de mostres corresponent als assaigs de recepció previstos a la RC-97 (art. 10.d), als previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particular i als necessaris per a la determinació del contingut de clorurs (EHE, art. 81.1.2). En aquest cas, i com a mínim cada tres mesos d'obra, es comprovaran les següents especificacions: composició del ciment, principi i final d'adormiment, resistència a la compressió i estabilitat de volum.
- En cas de disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, els assaigs de recepció es podran substituir-se per una còpia del corresponent certificat, segons que s'indica als articles 10.b de la RC-97 i 81.1.2 de l'EHE. En aquest cas, la direcció d'obra pot, mitjançant comunicació escrita, dispensar de la realització dels assaigs previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de la determinació del contingut de clorurs i de les comprovacions trimestrals esmentades al paràgraf anterior, que seran substituïdes per la documentació d'identificació del ciment juntament amb els resultats de l'autocontrol. (RC-97, art. 10.b; EHE, art. 81.1.2; Decret 375/88, annex 1).
- Es realitzarà una presa de mostres preventiva, segons que s'indica en els articles 81.1.2 de l'EHE i 10.c de la RC-97.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- ASSAIGS DE LABORATORI
- En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació especificats per a cada tipus de ciment a la RC-97 i/o especificats en el segon parèntesi:
- Pèrdua al foc (UNE EN 196-2/96)

–

Residu insoluble (UNE EN 196-2/96)

–

Contingut de sulfats (UNE EN 196-2/96)

–

Contingut de clorurs (UNE 80217/91) (EHE, art. 30.1)

–

Putzolanitat (UNE EN 196-5/96)

–

Principi i final d'adormiment (UNE EN 196-3/96)

–

Estabilitat de volum (UNE EN 196-3/96)

–

Resistència a la compressió (UNE EN 196-1/96)

–

Composició potencial del clinker (UNE 80304/86)

–

Calor d'hidratació (UNE 80118/86 EX)

–

Índex de blancor (UNE 80117/87 EX)

–

Alúmina (UNE 80217/91)

–

Àlcalis (UNE 80217/91)

–

Finor de mòlta (UNE 80122/91 o UNE 80108/86)

–

Pes específic (UNE 80103/86)

–

Superfície específica Blaine (UNE 80122/91)

–

Humitat (UNE 80220/85)

–

Òxid de calç lliure (UNE 80243/86)

–

Titani (UNE 80228/88 EX)

–

Composició i especificacions dels ciments comuns (UNE 80301/96)

–

Composició i especificacions dels ciment resistents a sulfats i/o a l'aigua del mar (UNE 80303/96)

–

Composició i especificacions dels ciments blancs (UNE 80305/96)

–

Composició i especificacions dels ciments de baixa calor d'hidratació (UNE 80306/96)

–

Composició i especificacions dels ciments per a usos especials (UNE 80307/96)

–

Composició i especificacions dels ciments d'aluminat de calci (UNE 80310/96)

–

Fals adormiment (UNE 80114/96) (EHE, art. 26.2)

- ADDITIVS PER A FORMIGÓ
- Els additius que s'utilitzaran en l'elaboració del formigó s'incorporaran en una proporció no superior al 5% del pes de ciment, segons l'article 29.1 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:

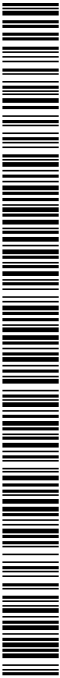
Tipus d'additiu:

Proporció:

–

Està prohibida la utilització d'additius que continguin clorurs, sulfurs, sulfits o altres components químics que puguin produir o afavorir la corrosió de les armadures.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ
Documentals:

- Es controlarà, per a cada additiu diferent, la seva designació, segons que s'indica a l'article 29.1 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat d'assaigs previs per a cada additiu diferent, segons que s'indica a l'article 81.4.2 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat de garantia del fabricant, signat per persona física, per a cada additiu diferent agregat en les proporcions i condicions previstes, segons els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat de laboratori conforme l'additiu no conté compostos químics que puguin afavorir la corrosió de les armadures, per a cada additiu diferent i segons l'article 81.4.2 de l'EHE.

Operatius:

- En cas de formigó fet a l'obra, es comprovarà l'etiquetat en cada subministrament, segons que s'indica en els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesis:

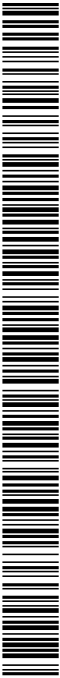
- Anàlisi infraroja (UNE EN 480-6/97)
- Residu sec en additius líquids (UNE EN 480-8/97)
- Pèrdua de massa en additius secs (UNE 83206/85)
- Pèrdua per calcinació (UNE 83207/85)
- Residu insoluble en aigua destil·lada (UNE 83208/85)
- Contingut d'aigua no combinada (UNE 83209/86)
- Contingut d'halogenurs totals (UNE 8210/88 EX)
- Contingut de compostos de sofre (UNE 83211/87 EX)
- Pes específic en additius líquids (UNE 83225/86)
- Densitat aparent en additius sòlids (UNE 83226/86)
- Determinació del pH (UNE 83227/86)
- Determinació de la consistència mitjançant la taula de cops (UNE 83258/88 EX)
- Determinació del contingut d'aire inclòs (UNE 83259/88 EX)

La presa de mostres es farà segons UNE 83254/87 EX.
En el cas d'haver d'efectuar assaigs sobre mostres de formigó, aquestes es prepararan segons la UNE 480-1/98.

ADDITIONS PER ELABORAR FORMIGÓ: CENDRES VOLANTS, FUM DE SÍLICE

- La utilització d'addicions sols es podrà fer amb coneixement del sol·licitant del formigó i l'autorització expressa de la direcció de l'obra. En qualsevol cas es compliran les condicions indicades a l'article 29.2 de l'EHE.
Percentatge de cendres volants respecte al pes de ciment:
Percentatge de fum de sílice respecte al pes de ciment:
- En cas d'utilitzar addicions en l'elaboració del formigó, es farà servir sempre ciment del tipus CEM I. A més, en estructures d'edificació, la quantitat de cendres volants no excedirà el 35% i la de fum de sílice el 10% del pes del ciment.
- Cal considerar que ambdues addicions poden produir una disminució del pH, accelerant la carbonatació si no es protegeix el formigó.
- Abans d'iniciar l'obra, i cada cop que es produeixi una modificació de les característiques de qualitat del producte, es realitzaran en un laboratori homologat els assaigs previstos a l'article 29.2.1 ó 29.2.2 de l'EHE, segons que es tracti de cendres volants o fum de sílice. La determinació de l'índex d'activitat resistent es farà amb ciment de la mateixa procedència que el previst per executar l'obra.
- Per comprovar l'homogeneïtat del subministrament, com a mínim cada tres mesos, es determinarà per les cendres volants el contingut d'anhídrid sulfúric, la pèrdua al foc i la finor, i pel fum de sílice el contingut de clorurs i la pèrdua al foc.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ
Documentals:

- Es comprovarà el certificat de garantia, emès per un laboratori homologat, conforme l'addició no conté compostos químics que puguin afectar la durabilitat del formigó o afavorir la corrosió de les armadures, i a més compleix les especificacions de l'article 29.2.1 ó 29.2.2 de l'EHE, segons que es tracti de cendres volants o fum de sílice, d'acord amb les indicacions de l'article 81.4 de l'EHE.

Operatius:

- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

ASSAIGS DE LABORATORI
En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació que consten als articles 29.2.1 ó 29.2.2 de l'EHE, segons que es tracti de cendres volants o fum de sílice:

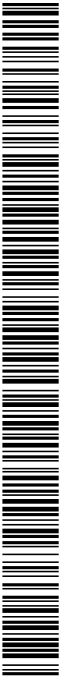
- Contingut d'anhidrid sulfúric (UNE EN 196-2/96)
- Contingut de clorurs (UNE 80217/91)
- Contingut d'òxid de calç lliure (UNE EN 451-1/95)
- Pèrdua al foc (UNE EN 196-2/96)
- Finor (UNE EN 451-2/95)
- Índex d'activitat resistent (UNE EN 196-1/96)
- Expansió (UNE EN 196-3/96)
- Contingut d'òxid de silici (UNE EN 196-2/96)

FORMIGÓ FET A L'OBRA

- El formigó que s'utilitzarà en l'execució de l'obra serà elaborat “in situ”, complirà les condicions indicades a l'article 69.3 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols.
Element a construir:
Tipus de formigó (en massa o armat, EHE, art. 39.2):
Resistència (EHE, art. 39.2):
Consistència (EHE, art. 30.6):
Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2):
Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2):
Contingut mínim de ciment (EHE, art. 37.3.2):
Relació màxima aigua/ciment (EHE, art. 37.3.2):
Altres característiques:
 - Coeficient de minoració adoptat en el càlcul (EHE, art. 15.3):
 - Modalitat dels assaigs de control (EHE, art. 88):
 - Criteri de divisió de lots (EHE, art. 88.4 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):
- En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROL PREVI A L'INICI DE L'OBRA

- En els casos previstos a l'article 37.3.2. (classes d'exposició III o IV, o qualsevol classe específica d'exposició) i prèviament a l'inici de les operacions de formigonat caldrà comprovar el compliment de les especificacions relatives a la durabilitat del formigó, contingut mínim de ciment i relació màxima aigua/ciment, validant les dosificacions proposades. Aquesta comprovació es farà mitjançant l'assaig de penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) segons s'especifica a l'article 85.2 i amb els criteris d'acceptació que consten a l'article 85.3. de l'EHE.
- Justificació per part del constructor (mitjançant experiència o assaigs previs) que el formigó resultant de les dosificacions previstes compleix les condicions exigides en l'article 30 de l'EHE i en el plec de condicions, segons que s'indica a l'article 68 de l'EHE.



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ
Documentals:

- Es comprovarà mitjançant les anotacions al llibre registre de fabricació del formigó que aquest s'ha fabricat segons les dosificacions previstes i acceptades prèviament per la direcció d'obra (EHE, art. 69.3).

Operatius:

- Es comprovarà la consistència en la forma, freqüència i toleràncies indicades en l'article 83 de l'EHE.
- Es realitzaran provetes segons l'article 88 de l'EHE en el nombre necessari i amb el criteri de divisió de lots indicat anteriorment, per tal de disposar de dades de resistència a compressió a 7 i 28 dies.
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors (d'acord amb l'UNE 83300/84).

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i de la seva col·locació en obra.

ASSAIGS DE LABORATORI

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb les indicacions de les normes referenciades entre parèntesis i amb els criteris de tolerància expressats en l'article 88 de l'EHE:

- Resistència a compressió als 7 dies (EHE, art. 88)
- Resistència a compressió als 28 dies (EHE, art. 88)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, amb la metodologia i els criteris d'acceptació referenciats entre parèntesis:

- Mida màxima del granulat (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
- Ió-clorur total (EHE, art. 30.1)
- Densitat (UNE 83317/91)
- Resistència als cicles glaç-desglaç (ASTM C-666/89)
- Penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) (EHE, art. 85)

FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL

- El formigó que s'utilitzarà en l'execució de l'obra procedirà de central formigonera, complirà les condicions indicades a l'article 69.2 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir (veure EHE, art. 69.2.8):

Element a construir:

Designació del formigó per propietats:

- Tipus (en massa, armat o pretesat, EHE, art. 39.2):
- Resistència (EHE, art. 39.2):
- Consistència (EHE, art. 30.6):
- Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2):
- Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2):

Designació del formigó per dosificació:

- Tipus (en massa, armat o pretesat, EHE, art. 39.2):
- Consistència (EHE, art. 30.6):
- Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2):
- Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2):
- Contingut mínim de ciment (EHE, art. 37.3.2):
- Designació, classe resistent i característiques addicionals del ciment (RC-97):
- Altres característiques:

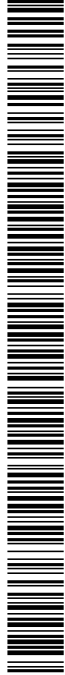
- Coefficient de minoració adoptat en el càlcul (EHE, art. 15.3):
- Modalitat dels assaigs de control (EHE, art. 88):
- Criteri de divisió de lots (EHE, art. 88.4 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 49 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà, signat per persona física, el qual contindrà totes les dades indicades en l'article 69.2.9.1 de l'EHE.
- Es comprovarà el nivell d'homologació de la central productora, que pot ser un distintiu reconegut oficialment o un certificat CC-EHE (EHE, art. 81).

Operatius:

- Es comprovarà la consistència en la forma, freqüència i toleràncies indicades en l'article 83 de l'EHE.
- Es realitzaran provetes segons l'article 88 de l'EHE, en el nombre necessari i amb el criteri de divisió de lots indicat anteriorment, per tal de disposar de dades de resistència a compressió a 7 i 28 dies.
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors (d'acord amb l'UNE 83300/84).
- En cas de formigons fabricats en una central que no disposi d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, es realitzaran els assaigs de recepció en obra dels components del formigó, segons que s'indica a l'article 81 de l'EHE.
- Sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà aplicar una reducció en el nombre d'amassaments a assajar per cada lot segons que s'estableix a l'apartat 3 de l'annex al Decret 375/88.

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i de la seva col·locació en obra.

ASSAIGS DE LABORATORI

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb les indicacions de les normes referenciades entre parèntesis i amb els criteris de toleràncies expressats en l'article 88 de l'EHE:

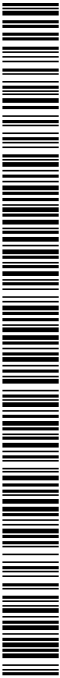
- Resistència a compressió als 7 dies (EHE, art. 88)
- Resistència a compressió als 28 dies (EHE, art. 88)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, amb la metodologia i els criteris d'acceptació referenciats entre parèntesis:

- Mida màxima del granulat (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
- Ió-clorur total (EHE, art. 30.1)
- Densitat (UNE 83317/91)
- Resistència als cicles glaç-des glaç (ASTM C-666/89)
- Penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) (EHE, art. 85)

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

RODONS D'ACER PER A FORMIGÓ

- Els rodons d'acer per armar que s'utilitzaran en l'obra compliran les condicions indicades a l'article 31 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols: És a dir:
Designació (EHE, art. 31):
Diàmetres:
Distintiu de qualitat (EHE, art. 31.5.1):
Altres característiques:
 - No s'utilitzaran partides d'acer que no vinguin acompanyades del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 90.1).
 - Nivell de control (EHE, art. 90):
 - Criteri de divisió de lots (EHE, art. 90.3 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):
- En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma, freqüència i toleràncies necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

Documentals:

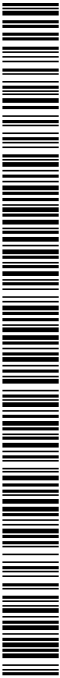
- Es controlarà, per cada subministrament diferent, la correspondència entre la comanda, l'albarà i allò especificat en el projecte.
- En el cas d'acers certificats, aquells que disposen d'un distintiu reconegut oficialment o un certificat CC-EHE, es sol·licitarà per cada partida l'acreditació d'aquest distintiu i el certificat de garantia del fabricant (EHE, art. 31.5.1).
- Els acers no certificats aniran acompanyats, per cada partida, dels assaigs corresponents, fets en un laboratori homologat, conforme compleixen les exigències establertes a l'EHE (EHE, art. 31.5.2).
- En barres corrugades i malles electrosoldades es sol·licitarà, per a cada subministrador i tipus d'acer, el certificat específic d'adherència, segons que s'indica a l'article 31 de l'EHE.

Operatius:

- Es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.2 i 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que la secció equivalent compleix les especificacions de l'article 31.1 de l'EHE.
- En barres corrugades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que les característiques dels ressalts s'ajusten a les variacions consignades obligatòriament en el certificat específic d'adherència, segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control normal).
- En barres corrugades i malles electrosoldades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, amb l'objecte de verificar el gravat de les marques d'identificació (tipus d'acer, país d'origen i marca del fabricant) segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE.
- Es comprovarà l'absència d'esquerdes en les zones de doblec i ganxos d'ancoratge, mitjançant inspecció visual (control a nivell reduït) o després de l'assaig de doblec - desdoblec segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control a nivell normal).
- En el cas que hi hagi unions per soldadura es comprovarà l'aptitud pel soldatge segons l'article 90.4 de l'EHE.
- Com a mínim dos cops al llarg de l'obra es determinarà el límit elàstic, la carrega de trencament i l'allargament en trencament en una proveta de cada diàmetre, tipus i subministrador d'acer, segons l'article 90.3 de l'EHE (control normal).
- En el cas de les malles electrosoldades aquestes determinacions es faran sobre dos assaigs per cada diàmetre principal utilitzat, i inclouran l'assaig de resistència a l'arrencament del nus soldat (EHE, art. 90.3) (control normal).
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a la possible realització de posteriors assaigs de comprovació.
- En el cas d'acers certificats, que disposin d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE i sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà deixar d'assajar l'acer en les condicions que estableix l'apartat 2 de l'annex al Decret 375/88.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i la seva col·locació en obra.

ASSAIGS DE LABORATORI
Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Límit elàstic (UNE, 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Càrrega de trencament (UNE 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Allargament en trencament (UNE 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Doblec-desdoblec (UNE 36068/94 i EHE, art. 31.2 i 31.3) (EHE, art. 90.5)
- Resistència a l'arrencament del nus soldat (UNE 36462/80) (EHE, art. 90.5)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Soldatge (EHE, art. 90.4) (EHE, art. 90.5)
- Adherència (UNE 36740/98) (EHE, art. 31.2)

ACER LAMINAT PER A ESTRUCTURES

- L'acer que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats a la "Norma Bàsica de la Edificació. Estructuras de acero en edificación" (NBE-EA-95). És a dir:
 - Classe (NBE-EA-95, art. 2.1.1):
 - Sèrie (NBE-EA-95, art. 2.1.6.1):
 - Tipus i ubicació indicats als plànols.
- Coeficient de majoració de càrregues adoptat en el càlcul (NBE-EA-95, art 3.1.5):
- Criteri de divisió de lots (NBE-EA-95, art. 2.1.5.2 o el que defineixi l'aparellador o arquitecte tècnic):

S'identificarà sempre als plànols el lot al qual pertany cada perfil utilitzat.
En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ
Documentals:

- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.
- Es controlarà la garantia del fabricant per a cada classe d'acer, segons que s'indica a l'article 2.1.5.1 de la NBE-EA-95.

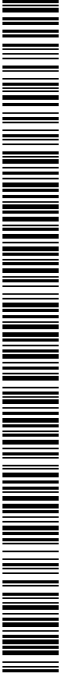
Operatius:

- Es comprovarà l'existència de la marca d'identificació, segons que s'indica a l'article 2.1.6.2 de la NBE-EA-95.
- Es comprovarà que els possibles defectes superficials del producte s'ajusten al que s'indica a l'article 2.1.6.3 de la NBE-EA-95.
- Es comprovarà que els possibles defectes dimensionals del producte s'ajusten al que s'indica a l'article 2.1.6.3 de la NBE-EA-95.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 52 de 260

SIGNATURES
1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Órgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

PROJECTE B+E DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

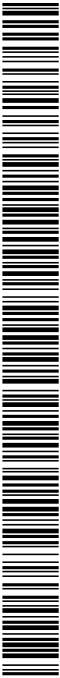
ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb les indicacions i criteris d'acceptació de les normes referenciades entre parèntesi:

- Límit elàstic (UNE 7474-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5)
- Resistència a tracció (UNE 7474-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5)
- Allargament fins a ruptura (UNE 7474-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5)
- Doblec sobre mandrí (UNE 7472/89) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5)
- Resiliència (UNE 7475-1/92) (NBE-EA-95, art. 2.1.2 i 2.1.5)
- Estat de desoxidació (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5)
- Contingut de carboni en colada i producte (UNE 7014/50, UNE 7331/75, UNE 7349/76) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5)
- Contingut de fòsfor en colada i producte (UNE 7029/51) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5)
- Contingut de sofre en colada i producte (UNE 7019/50) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5)
- Contingut de nitrògen en colada i producte (UNE 36317-1/85) (NBE-EA-95, art. 2.1.3 i 2.1.5)
- Contingut de silici en colada i producte (UNE 7028/1 R75) (NBE-EA-95, art. 2.1.5.7)
- Contingut de manganès en colada i producte (UNE 7027/51) (NBE-EA-95, art. 2.1.5.7)
- Duresa Brinell (UNE 7422/85) (NBE-EA-95, art. 2.1.5.8)

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA		
Situació:	POLIGON 12, PARCEL·LA 136 - ERES DEL MIG		
Municipi :	25182 AITONA	Comarca :	SEGRIA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)			
Codificació residus LER		Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002			
grava i sorra compacta		19,62	9,81
grava i sorra solta		0,00	0,00
argiles		20,60	9,81
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades		0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		40,23 t	19,62 m³
Destí de les terres i materials d'excavació			
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador		no es considera residu:	
		és residu:	
		a l'abocador	
		mateixa obra	altra obra
		NO	NO
		SI	

Residus d'enderroc	
Codificació residus LER	
Ordre MAM/304/2002	
obra de fàbrica	170102
formigó	170101
petris	170107
metalls	170407
fustes	170201
vidre	170202
plàstics	170203
guixos	170802
betums	170302
fibrociment	170605
definir altres:	-
altre material 1	0,000
altre material 2	0,000
totals d'enderroc	

Residus de construcció	
Codificació res	
Ordre MAM/304/2002	
sobrants d'execució	0,0500
obra de fàbrica	170102
formigó	170101
petris	170107
guixos	170802
altres	0,0010
embalatges	0,0380
fustes	170201
plàstics	170203
paper i cartró	170904
metalls	170407
totals de construcció	

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

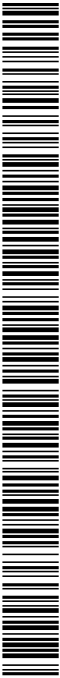
Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00





Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE, durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA, a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			SI
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			SI
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m³
altres :	0,00 t		0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	11,8	0,00	0,00	11,77
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	11,8	0,00	0,00	11,77
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	23,5	0,00	0,00	23,55

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

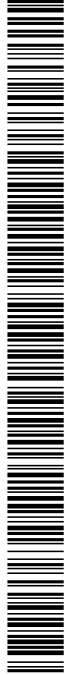
R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc..., i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	no
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no	no
No especials	Contenedor per Metalls	no	no
	Contenedor per Fustes	no	no
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.



Ajuntament d'Aitona

Órgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Segut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat

Instal·lacions de reciclatge i/o valorització

Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció

-

-

si

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Runa			

PRESSUPOST		
S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :		Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :		Classificació a obra: entre 12-16 €/m³
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%		Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km		Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.		Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu		Especials*: num. transports a 200 €/ transport
Lloguer de contenidors inclòs en el preu		Gestor terres: entre 5-15 €/m³
La gestió de terres inclou la seva caracterització***		Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	23,55	1509,14	117,74	212,14	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,00	-	-	-	0,00
Maons i ceràmics	0,00	-	-	-	0,00
Petris barrejats	0,00	-	-	-	0,00
Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Gaixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillous Especials	0,00	0,00			0,00
	0,00	0,00	117,74	212,14	0,00
Elements Auxiliars					
Casetes d'emmagatzematge					0,00
Compactadores					0,00
Malxucadora de petris					0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)					0,00
					0,00
					0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :

329,88 €

El volum dels residus és de :

23,55 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :

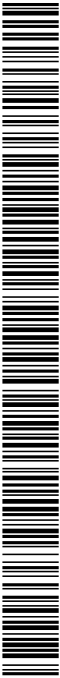
329,88 euros

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00





Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

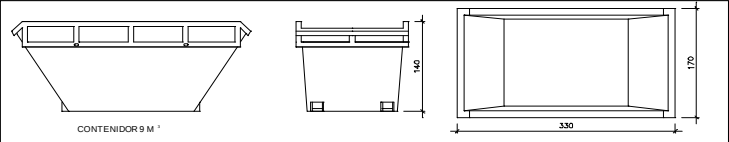


ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

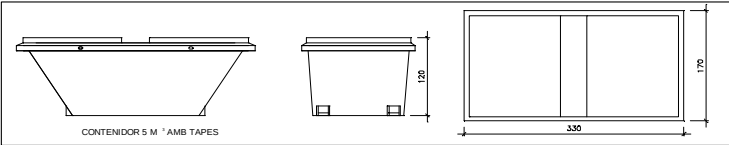
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



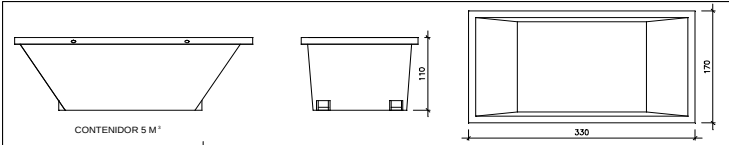
Contenedor 9 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats -



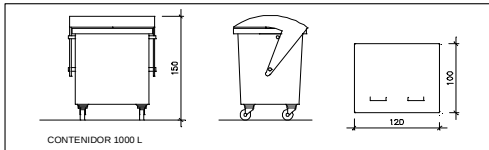
Contenedor 5 m³ . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



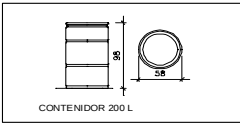
Contenedor 5 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenedor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats -



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plans de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plans d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	si
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

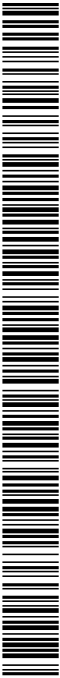
Posteriorment aquests plans poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc...)	-
	-
	-

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 57 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

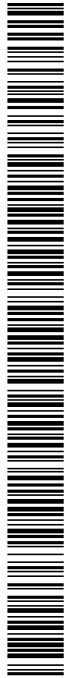
Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

plec de condicions
tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 58 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIO DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	40,23 T	48,27 T
Total construcció i enderroc (tones)	0,00 T	0,00 T

Càlcul del dipòsit

Residus d'excavació */ **

0 T

11 euros/T

0,00 euros

Residus de construcció i enderroc **

22,735 T

11 euros/T

250,09 euros

PES TOTAL DELS RESIDUS

22,7 Tones

Total dipòsit ***

250,09 euros

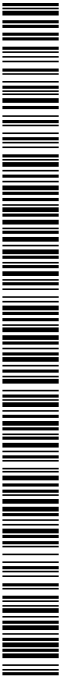
* Es recorda que les terres i pedres d'excavació que es reutilitzin en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada no es consiren residu i per tant NO s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 59 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

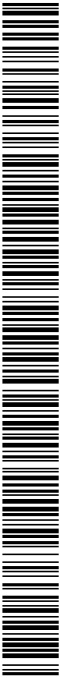


Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

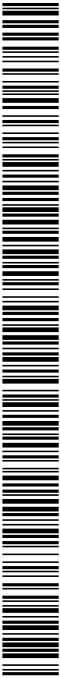


Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ANNEX 1
ESTAT D'AMIDAMENTS, PRESSUPOST, QUADRES
DE PREUS 1 I 2 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25 Pàg.: 1

OBRA

CAPÍTOL

01

01

PRESSUPOST 01

TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6AC-D7DY	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Delimitació obra		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

30,000

2

P1A2-AL0B

u

Jornada de treball d'arqueòleg ajudant a buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Seguiment arqueològic		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

3

P1A2-AL06

u

Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Seguiment arqueològic		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

4

PZ14-HOQ6

u

Desplaçament d'equip de treball i materials per implantació en obra

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

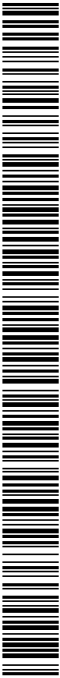
OBRA	01	PRESSUPOST 01
CAPÍTOL	02	CARA SUD-OEST_MUR (ZONA A)

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mur sud-oest		90,000				90,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							90,000	
2	V2024040-TIB	u	Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Órgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Poligon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

AMIDAMENTS

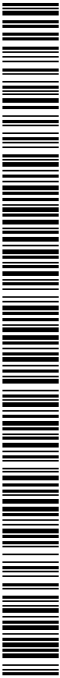
Data: 12/06/25 Pàg.: 2

1	Actuacions puntuals		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT								1,000
3	P3L5-HK83	m3	Formigó projectat per via humida, HM-D-400, de grandària màxima del granulat de 8 mm, amb sorres i graves sense material argil·lós, col·locat en capes de >= 12 cm de gruix com a protecció del talús, incloent mitjans auxiliars d'elevació i bombeig					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mur sud-oest		10,110	8,000	0,120		9,706	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT								9,706
4	P3LD1-HK8O	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pernns de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pernns d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tela mur sud-oest		65,000				65,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT								65,000
5	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclos perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perns mur sud-oest		1,000	45,000			45,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT								45,000
6	P3L7-HK25	u	Drenatge superficial sub-horitzontal (escorrentiu) per a talús, mitjançant perforació de 40 mm de diàmetre i 30 cm de longitud travessant el formigó projectat, realitzada amb eines manuals, i col·locació d'un tub de PVC de 40 mm de diàmetre, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Metxinals mur sud-oest		9,000	1,000			9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT								9,000
7	V2024040-M	m3	Mur de formigó de calç ciclopi encofrat per la cara exterior amb taulons de fusta, inclosos ganxos de inox per unió amb el soil nailing i tirants de inox del cap dels ancoratges al encofrat per recobrir el soil nailing.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mur de formigó ciclopi		1,000	25,500			25,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT								25,500

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25 Pàg.: 3

OBRA	01	PRESSUPOST 01
CAPÍTOL	03	CARA SUD-OEST_MALLA TALÚS SUPERIOR (ZONA B)

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Talús superior cara sud-oest (B)		120,000				120,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 120,000

2	V2024040-TIB	u	Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars.
---	--------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Actuacions puntuals		1,000				1,000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	P3LD1-HK8O	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocósos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pern de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Talús superior cara sud-oest (B)		16,000	4,500			72,000	C#D#E#F#
2	*		72,000			0,030	2,160	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 74,160

4	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perns 1.5m (zona B)		14,000	1,500			21,000	C#D#E#F#
2	*			1,500			1,500	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 22,500

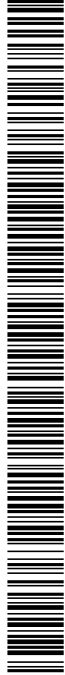
OBRA	01	PRESSUPOST 01
CAPÍTOL	04	CARA SUD-OEST_TALÚS INFERIOR_ACTUACIONS PUNTUALS (

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25 Pàg.: 4

1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada				
---	-----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cara sud-oest inferior			4,000	22,000		88,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 88,000

2	P4G3-NO70	m3	Mur de paredat de pedra, d'una cara vista, col·locada amb morter o formigó de calç. Neteja i extracció de terres del forat del paredat inclòs.				
---	-----------	----	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	0,700	0,300		0,630	C#*D#*E#*F#
2			2,800	0,800	0,300		0,672	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,302

3	V2024040-TIR	u	Actuacions puntuals de reblert d'intradós de mur o estabilització de terreny amb pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat				
---	--------------	---	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Actuacions puntuals		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

OBRA 01 PRESSUPOST 01
CAPÍTOL 05 SOTA ESCALA (ZONA D)

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada				
---	-----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona D sota escala		7,800	5,000			39,000	C#*D#*E#*F#
2	*		7,800	5,000		0,100	3,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,900

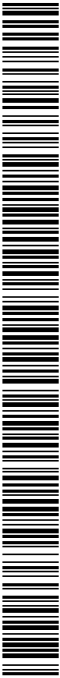
2	P33C-HJSO	m3	Reblert d'intradós de mur de pedra amb formigó no estructural de calç fet a obra amb 380 1 kg/m3 de calç hidràulica natural NHL 5, en sacs, granulat de pedra calcària i grandària màxima 20 mm, amb una proporció en volum de 1:4, elaborat amb formigonera, abocat manualment, per tal de garantir la seguretat. Inclòs encofrat si cal i part proporcional de mitjans auxiliars.				
---	-----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona sota escala		4,000	0,500	0,400		0,800	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,000	0,400	2,000	0,800	C#*D#*E#*F#
3			0,600	0,600	0,300	4,000	0,432	C#*D#*E#*F#

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25

Pàg.: 5

3

P3LD1-HK8O

m2

Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pern de 25 mm de diàmetre, 1.5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona D sota escala		7,800	5,000			39,000	C#*D#*E#*F#
2	*		7,800	5,000		0,050	1,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

40,950

4

P3LB-HK8A

m

Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclos perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona sota escala		5,000	1,500		2,000	15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

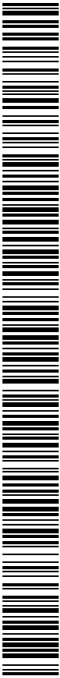
15,000

OBRA 01 PRESSUPOST 01

CAPÍTOL 06 TORRE SUD I TALÚS EST (ZONA E-F-G)

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	V2024040-TS-	u	Desmuntatge i retirada de niu de cigonyes existent. Muntatge de niu alternatiu sobre suport de fusta de 9 m d'alçada, equipat amb plataforma d'entramet metàl·lic galvanitzat de 1000 x 1000 mm, amb corona de branquillons i encoixinat, inclosos materials, equips d'elevació i equips de protecció individual necessaris per a l'execució dels treballs					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Retirada niu cigonyes		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	V2024040-TSR	u	Reconstrucció de murs d'obra ceràmica de suport de bloc de gres en torre sud i recalç amb formigó de calç					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Suport murs obra de fàbrica torre		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
3	V2024040-TIR	u	Actuacions puntuals de reblert d'intradós de mur o estabilització de terreny amb pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Actuacions puntuals		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

EUR



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Poligon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25 Pàg.: 6

4

P3L2-HK7S

m2

Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Torre i talús cara est		1.280,000			1,550	1.984,000	C#*D#*E#*F#
2	*		1.280,000			0,100	128,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT1,000

5

P3LD1-HK8O

m2

Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pern de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Torre i talús cara est		1.280,000			1,550	1.984,000	C#*D#*E#*F#
2	*		1.280,000			0,100	128,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,112,000

6

P3LE-HK92

m2

Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals, cosit de panys i reforç entre pern d'ancoratge amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre. No inclou els reforços amb cable, els pern d'ancoratge ni la malla de base amb pas menor de 80 mm, que són objecte d'unitats d'obra independents

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Volat superior		57,000	6,000			342,000	C#*D#*E#*F#
2	Volat superior dreta		15,000	3,500			52,500	C#*D#*E#*F#
3	volat inferior esquerra		15,000	3,000			45,000	C#*D#*E#*F#
4	volat mig		42,000	6,500			273,000	C#*D#*E#*F#
5	volat dreta mig		36,000	3,500			126,000	C#*D#*E#*F#
6	volat dreta baix		16,000	3,000			48,000	C#*D#*E#*F#
7						1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT887,500

7

P3LB-HK8A

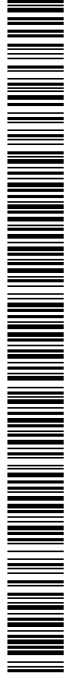
m

Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació al/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Torre i talús cara est		1,000	255,000			255,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT255,000

EUR



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

AMIDAMENTS

Data: 12/06/25 Pàg.: 7

8	P3LB-HK8E	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm, amb placa de 150x150x6 mm i femella, de llargària de 4 a 6 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada. No inclou mitjans d'elevació especials (grua o helicòpter). Per a l'estabilització de blocs locals o en voladís.				
---	-----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Torre i talús cara est		1,000	75,000			75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 75,000

9	V2024040-CA1	m	Cable d'acer de ø16 mm en forma de perimetrals.				
---	--------------	---	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	superior			64,000			64,000	C#*D#*E#*F#
2	lateral dreta			46,000			46,000	C#*D#*E#*F#
3	lateral esquerra			20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
4	baix			94,000			94,000	C#*D#*E#*F#
5	vol mig			95,000			95,000	C#*D#*E#*F#
6	vol inferior			15,000			15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 334,000

OBRA	01	PRESSUPOST 01
CAPÍTOL	07	VARIS

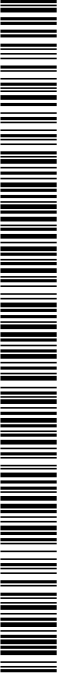
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	CSPU0401	u	Partida d'execució obligatòria per tal de complir el RD1627/97 i altres disposicions i reglamentacions complementàries en la matèria, d'obligat compliment

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

PRESSUPOST

Data: 12/06/25 Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	01	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6AC-D7DY	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 13)	2,87	30,000	86,10
2	P1A2-AL0B	u	Jornada de treball d'arqueòleg ajudant a buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final (P - 3)	233,30	2,000	466,60
3	P1A2-AL06	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final (P - 2)	260,64	2,000	521,28
4	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament d'equip de treball i materials per implantació en obra (P - 14)	1.780,00	1,000	1.780,00
TOTAL		Capítol	01.01			2.853,98

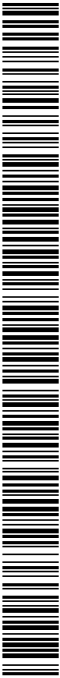
Obra	01	Pressupost 01
Capítol	02	CARA SUD-OEST_MUR (zona A)

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada (P - 5)	5,10	90,000	459,00
2	V2024040-TIB	u	Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars. (P - 17)	625,00	1,000	625,00
3	P3L5-HK83	m3	Formigó projectat per via humida, HM-D-400, de grandària màxima del granulat de 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós, col·locat en capes de >= 12 cm de gruix com a protecció del talús, incloent mitjans auxiliars d'elevació i bombeig (P - 6)	407,03	9,706	3.950,63
4	P3LD1-HK8O	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pernys de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pernys d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents (P - 10)	10,85	65,000	705,25
5	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada (P - 8)	59,54	45,000	2.679,30

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

PRESSUPOST

Data: 12/06/25 Pàg.: 2

6	P3L7-HK25	u	Drenatge superficial sub-horitzontal (escorrentiu) per a talús, mitjançant perforació de 40 mm de diàmetre i 30 cm de longitud travessant el formigó projectat, realitzada amb eines manuals, i col·locació d'un tub de PVC de 40 mm de diàmetre, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada (P - 7)	30,75	9,000	276,75
7	V2024040-M	m3	Mur de formigó de calç ciclopi encofrat per la cara exterior amb taulons de fusta, inclosos ganxos de inox per unió amb el soil nailing i tirants de inox del cap dels ancoratges al encofrat per recobrir el soil nailing. (P - 15)	522,55	25,500	13.325,03

TOTAL	Capítol	01.02	22.020,96
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	03	CARA SUD-OEST_MALLA TALÚS SUPERIOR (zona B)

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada (P - 5)	5,10	120,000	612,00
2	V2024040-TIB	u	Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars. (P - 17)	625,00	1,000	625,00
3	P3LD1-HK8O	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pern de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents (P - 10)	10,85	74,160	804,64
4	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada (P - 8)	59,54	22,500	1.339,65

TOTAL	Capítol	01.03	3.381,29
-------	---------	-------	----------

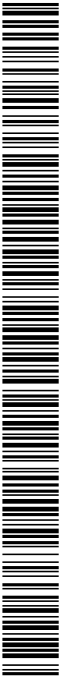
Obra	01	Pressupost 01
Capítol	04	CARA SUD-OEST_TALÚS INFERIOR_ACTUACIONS PUNTUALS (zona C)

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada (P - 5)	5,10	88,000	448,80

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

PRESSUPOST

Data: 12/06/25 Pàg.: 3

2	P4G3-N070	m3	Mur de paredat de pedra, d'una cara vista, col·locada amb morter o formigó de calç. Neteja i extracció de terres del forat del paredat inclòs. (P - 12)	309,52	1,302	403,00
3	V2024040-TIR	u	Actuacions puntuals de reblert d'intradós de mur o estabilització de terreny amb pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat (P - 18)	275,00	1,000	275,00

TOTAL	Capítol	01.04	1.126,80
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	05	SOTA ESCALA (zona D)

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada (P - 5)	5,10	42,900	218,79
2	P33C-HJSO	m3	Reblert d'intradós de mur de pedra amb formigó no estructural de calç fet a obra amb 380 1 kg/m3 de calç hidràulica natural NHL 5, en sacs, granulat de pedra calcària i grandària màxima 20 mm, amb una proporció en volum de 1:4, elaborat amb formigonera, abocat manualment, per tal de garantir la seguretat. Inclòs encofrat si cal i part proporcional de mitjans auxiliars. (P - 4)	280,72	2,032	570,42
3	P3LD1-HK8O	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pern de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents (P - 10)	10,85	40,950	444,31
4	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada (P - 8)	59,54	15,000	893,10

TOTAL	Capítol	01.05	2.126,62
-------	---------	-------	----------

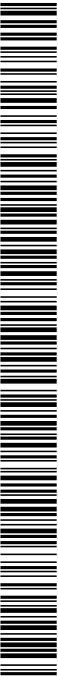
Obra	01	Pressupost 01
Capítol	06	TORRE SUD I TALÚS EST (zona E-F-G)

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	V2024040-TS-	u	Desmuntatge i retirada de niu de cigonyes existent. Muntatge de niu alternatiu sobre suport de fusta de 9 m d'alçada, equipat amb plataforma d'entramet metàl·lic galvanitzat de 1000 x 1000 mm, amb corona de branquillons i encoixinat, inclosos materials, equips d'elevació i equips de protecció individual necessaris per a l'execució dels treballs (P - 19)	1,100.00	1,000	1,100.00

EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

PRESSUPOST

Data: 12/06/25 Pàg.: 4

2	V2024040-TSR	u	Reconstrucció de murs d'obra ceràmica de suport de bloc de gres en torre sud i recalç amb formigó de calç (P - 20)	550,00	1,000	550,00
3	V2024040-TIR	u	Actuacions puntuals de reblert d'intradós de mur o estabilització de terreny amb pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat (P - 18)	275,00	1,000	275,00
4	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada (P - 5)	5,10	2.112,000	10.771,20
5	P3LD1-HK8O	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb pern de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents (P - 10)	10,85	2.112,000	22.915,20
6	P3LE-HK92	m2	Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals, cosit de panys i reforç entre pern d'ancoratge amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre. No inclou els reforços amb cable, els pern d'ancoratge ni la malla de base amb pas menor de 80 mm, que són objecte d'unitats d'obra independents (P - 11)	53,60	887,500	47.570,00
7	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada (P - 8)	59,54	255,000	15.182,70
8	P3LB-HK8E	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm, amb placa de 150x150x6 mm i femella, de llargària de 4 a 6 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada. No inclou mitjans d'elevació especials (grua o helicòpter). Per a l'estabilització de blocs locals o en voladís. (P - 9)	78,09	75,000	5.856,75
9	V2024040-CA1	m	Cable d'acer de ø16 mm en forma de perimetral. (P - 16)	13,59	334,000	4.539,06

TOTAL	Capítol	01.06				108.759,91		
Obra		01	Pressupost 01					
Capítol		07	VARIS					
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	CSPU0401	u	Partida d'execució obligatòria per tal de complir el RD1627/97 i altres disposicions i reglamentacions complementàries en la matèria, d'obligat compliment (P - 1)			2.596,30	1,000	2.596,30

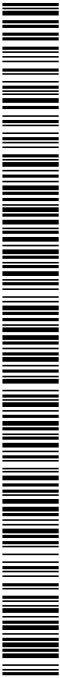
EUR

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

PRESSUPOST

Data: 12/06/25 Pàg.: 5

TOTAL	Capítol	01.07	2.596,30
-------	---------	-------	----------

EUR

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA

Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 12/06/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	2.853,98
Capítol	01.02	CARA SUD-OEST_MUR (zona A)	22.020,96
Capítol	01.03	CARA SUD-OEST_MALLA TALÚS SUPERIOR (zona B)	3.381,29
Capítol	01.04	CARA SUD-OEST_TALÚS INFERIOR_ACTUACIONS PUNTUAL	1.126,80
Capítol	01.05	SOTA ESCALA (zona D)	2.126,62
Capítol	01.06	TORRE SUD I TALÚS EST (zona E-F-G)	108.759,91
Capítol	01.07	VARIS	2.596,30
Obra	01	Pressupost 01	142.865,86

142.865,86

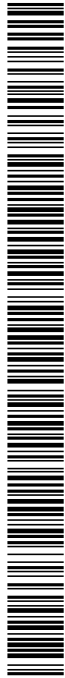
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 01	142.865,86
			142.865,86

euros

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	142.865,86
13 % Despesa Generals SOBRE 142.865,86.....	18.572,56
6 % Benefici Industrial SOBRE 142.865,86.....	8.571,95
Subtotal	170.010,37
21 % IVA SOBRE 170.010,37.....	35.702,18
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 205.712,55

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOS-CENTS CINC MIL SET-CENTS DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)

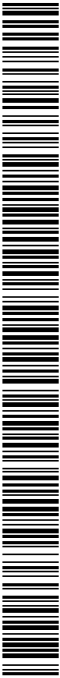
Aitona, 12 de juny de 2025

L'Arquitecte:

Carles Pubill Pociello
Vint Arquitectura, S.L.P.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



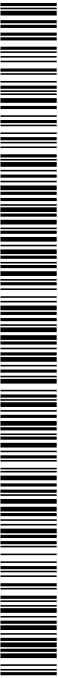
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 12/06/25 Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	CSPU0401	u	Partida d'execució obligatòria per tal de complir el RD1627/97 i altres disposicions i reglamentacions complementàries en la matèria, d'obligat compliment (DOS MIL CINC-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	2.596,30	€
P-2	P1A2-AL06	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final (DOS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	260,64	€
P-3	P1A2-AL0B	u	Jornada de treball d'arqueòleg ajudant a buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final (DOS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	233,30	€
P-4	P33C-HJSO	m3	Reblert d'intradós de mur de pedra amb formigó no estructural de calç fet a obra amb 380 1 kg/m3 de calç hidràulica natural NHL 5, en sacs, granulat de pedra calcària i grandària màxima 20 mm, amb una proporció en volum de 1:4, elaborat amb formigonera, abocat manualment, per tal de garantir la seguretat. Inclòs encofrat si cal i part proporcional de mitjans auxiliars. (DOS-CENTS VUITANTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	280,72	€
P-5	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada (CINC EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	5,10	€
P-6	P3L5-HK83	m3	Formigó projectat per via humida, HM-D-400, de grandària màxima del granulat de 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós, col·locat en capes de >= 12 cm de gruix com a protecció del talús, incloent mitjans auxiliars d'elevació i bombeig (QUATRE-CENTS SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	407,03	€
P-7	P3L7-HK25	u	Drenatge superficial sub-horitzontal (escorrentiu) per a talús, mitjançant perforació de 40 mm de diàmetre i 30 cm de longitud travessant el formigó projectat, realitzada amb eines manuals, i col·locació d'un tub de PVC de 40 mm de diàmetre, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada (TRENTA EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	30,75	€
P-8	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i femella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada (CINQUANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	59,54	€
P-9	P3LB-HK8E	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm, amb placa de 150x150x6 mm i femella, de llargària de 4 a 6 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada. No inclou mitjans d'elevació especials (grua o helicòpter). Per a l'estabilització de blocs locals o en voladís. (SETANTA-VUIT EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	78,09	€
P-10	P3LD1-HK8O	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancloratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Costit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb perns de 25 mm de diàmetre, 1.5	10,85	€

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



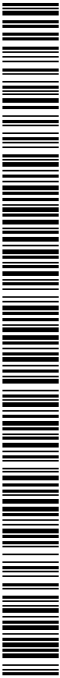
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 12/06/25 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb pern d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents (DEU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	
P-11	P3LE-HK92	m2	Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals, cosit de panys i reforç entre pern d'ancoratge amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre. No inclou els reforços amb cable, els pern d'ancoratge ni la malla de base amb pas menor de 80 mm, que són objecte d'unitats d'obra independents (CINQUANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	53,60 €
P-12	P4G3-NO70	m3	Mur de paredat de pedra, d'una cara vista, col·locada amb morter o formigó de calç. Neteja i extracció de terres del forat del paredat inclòs. (TRES-CENTS NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	309,52 €
P-13	P6AC-D7DY	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (DOS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	2,87 €
P-14	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament d'equip de treball i materials per implantació en obra (MIL SET-CENTS VUITANTA EUROS)	1.780,00 €
P-15	V2024040-M	m3	Mur de formigó de calç ciclopi encofrat per la cara exterior amb taulons de fusta, inclosos ganxos de inox per unió amb el soil nailing i tirants de inox del cap dels ancoratges al encofrat per recobrir el soil nailing. (CINC-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	522,55 €
P-16	V2024040-CA1	m	Cable d'acer de ø16 mm en forma de perimetral. (TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	13,59 €
P-17	V2024040-TIB	u	Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars. (SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS)	625,00 €
P-18	V2024040-TIR	u	Actuacions puntuals de reblert d'intradós de mur o estabilització de terreny amb pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat (DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS)	275,00 €
P-19	V2024040-TS-	u	Desmuntatge i retirada de niu de cigonyes existent. Muntatge de niu alternatiu sobre suport de fusta de 9 m d'alçada, equipat amb plataforma d'entramet metàl·lic galvanitzat de 1000 x 1000 mm, amb corona de branquillons i encoixinat, inclosos materials, equips d'elevació i equips de protecció individual necessaris per a l'execució dels treballs (MIL CENT EUROS)	1.100,00 €
P-20	V2024040-TSR	u	Reconstrucció de murs d'obra ceràmica de suport de bloc de gres en torre sud i recalç amb formigó de calç (CINC-CENTS CINQUANTA EUROS)	550,00 €

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

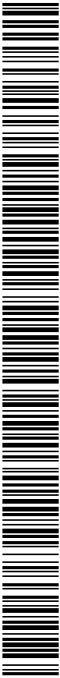
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 12/06/25 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Órgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



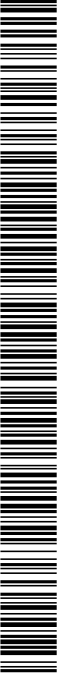
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 12/06/25 Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	CSPU0401	u	Partida d'execució obligatòria per tal de complir el RD1627/97 i altres disposicions i reglamentacions complementàries en la matèria, d'obligat compliment	2.596,30 €
			Sense descomposició	2.596,30000 €
P-2	P1A2-AL06	u	Jomada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final	260,64 €
			Altres conceptes	260,64000 €
P-3	P1A2-AL0B	u	Jomada de treball d'arqueòleg ajudant a buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final	233,30 €
			Altres conceptes	233,30000 €
P-4	P33C-HJSO	m3	Reblert d'intradós de mur de pedra amb formigó no estructural de calç fet a obra amb 380 1 kg/m3 de calç hidràulica natural NHL 5, en sacs, granulat de pedra calcària i grandària màxima 20 mm, amb una proporció en volum de 1:4, elaborat amb formigonera, abocat manualment, per tal de garantir la seguretat. Inclòs encofrat si cal i part proporcional de mitjans auxiliars.	280,72 €
			Altres conceptes	280,72000 €
P-5	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada	5,10 €
			Altres conceptes	5,10000 €
P-6	P3L5-HK83	m3	Formigó projectat per via humida, HM-D-400, de grandària màxima del granulat de 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós, col·locat en capes de >= 12 cm de gruix com a protecció del talús, incloent mitjans auxiliars d'elevació i bombeig	407,03 €
	B06P-HK80	m3	Formigó per a projectar per via humida, HB-D- 400 / S2 / 8 / XF1, amb una quantitat de ciment de 400 kg/m3 i grandària màxima del granulat 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós	171,56100 €
			Altres conceptes	235,46900 €
P-7	P3L7-HK25	u	Drenatge superficial sub-horitzontal (escorrentiu) per a talús, mitjançant perforació de 40 mm de diàmetre i 30 cm de longitud travessant el formigó projectat, realitzada amb eines manuals, i col·locació d'un tub de PVC de 40 mm de diàmetre, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada	30,75 €
	BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,11870 €
			Altres conceptes	29,63130 €
P-8	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada	59,54 €
	B0AC-07NN	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm de, amb placa de 200x200x10 mm i famella	8,58000 €
	B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	2,64792 €
			Altres conceptes	48,31208 €
P-9	P3LB-HK8E	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm, amb placa de 150x150x6 mm i femella, de llargària de 4 a 6 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada. No inclou mitjans d'elevació especials (grua o helicòpter). Per a l'estabilització de blocs locals o en voladís.	78,09 €

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



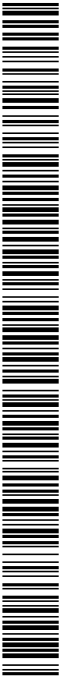
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 12/06/25 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0AC-07NO	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm de, amb placa de 200x200x12 mm i famella	12,65000	€
	B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	5,09949	€
			Altres conceptes	60,34051	€
P-10	P3LD1-HK8	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocosos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb perns de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb perns d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents	10,85	€
	B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	0,15300	€
	B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,12720	€
	B0A4-HK5Q	m	Cable d'acer galvanitzat, flexible, de 12 mm de diàmetre i de composició 6x19+1, amb ànima tèxtil	0,30400	€
	B0AI-HK8P	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, de 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m	3,13200	€
			Altres conceptes	7,13380	€
P-11	P3LE-HK92	m2	Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals, cosit de panys i reforç entre perns d'ancoratge amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre. No inclou els reforços amb cable, els perns d'ancoratge ni la malla de base amb pas menor de 80 mm, que són objecte d'unitats d'obra independents	53,60	€
	B3LD-HK93	m2	Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals	17,16000	€
	B0A4-HK5Q	m	Cable d'acer galvanitzat, flexible, de 12 mm de diàmetre i de composició 6x19+1, amb ànima tèxtil	1,06400	€
			Altres conceptes	35,37600	€
P-12	P4G3-NO70	m3	Mur de paredat de pedra, d'una cara vista, col·locada amb morter o formigó de calç. Neteja i extracció de terres del forat del paredat inclòs.	309,52	€
			Sense descomposició	309,52000	€
P-13	P6AC-D7DY	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	2,87	€
	B6AX-0KOV	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de per a fixar a peus prefabricats de formigó, per a 20 usos	0,71000	€
	B6AZ-0KLK	u	Dau de formigó de 38 kg per a peu de tanca mòbil de malla d'acer i per a 20 usos	0,05400	€
			Altres conceptes	2,10600	€
P-14	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament d'equip de treball i materials per implantació en obra	1.780,00	€
			Sense descomposició	1.780,00000	€
P-15	V2024040-M	m3	Mur de formigó de calç ciclopi encofrat per la cara exterior amb taulons de fusta, inclosos ganxos de inox per unió amb el soil nailing i tirants de inox del cap dels ancoratges al encofrat per recobrir el soil nailing.	522,55	€

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

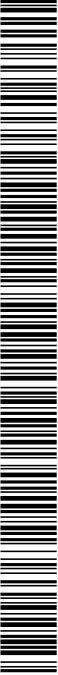
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 12/06/25 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	522,55000 €
P-16	V2024040-C	m	Cable d'acer de ø16 mm en forma de perimetrales.	13,59 €
			Sense descomposició	13,59000 €
P-17	V2024040-TI	u	Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars.	625,00 €
			Sense descomposició	625,00000 €
P-18	V2024040-TI	u	Actuacions puntuals de reblert d'intradós de mur o estabilització de terreny amb pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat	275,00 €
			Sense descomposició	275,00000 €
P-19	V2024040-T	u	Desmuntatge i retirada de niu de cigonyes existent. Muntatge de niu alternatiu sobre suport de fusta de 9 m d'alçada, equipat amb plataforma d'entramet metàl·lic galvanitzat de 1000 x 1000 mm, amb corona de branquillons i encoixinat, inclosos materials, equips d'elevació i equips de protecció individual necessaris per a l'execució dels treballs	1.100,00 €
			Sense descomposició	1.100,00000 €
P-20	V2024040-T	u	Reconstrucció de murs d'obra ceràmica de suport de bloc de gres en torre sud i recalç amb formigó de calç	550,00 €
			Sense descomposició	550,00000 €

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

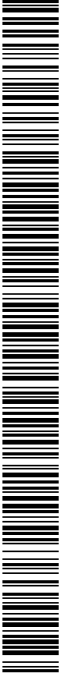
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A02-FEPT	h	Arqueòleg director	29,18000 €
A02-FEPU	h	Arqueòleg ajudant	26,12000 €
A0D-0007	h	Manobre	18,16000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	18,85000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	21,28000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	21,28000 €
A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	39,93000 €
A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	34,94000 €
A0I-HK23	h	Peó especialitzat en treballs verticals	25,34000 €



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

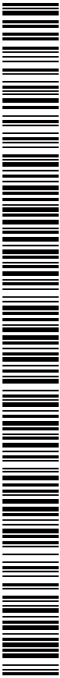
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C133-00EW	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	57,36000 €
C152-003B	h	Camió grua	68,32000 €
C154-003L	h	Camió per a transport de 5 t	47,98000 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,26000 €
C177-HK81	h	Màquina per a gunitar per via humida	37,32000 €
C180-006P	h	Equip per a injecció de beurada	17,41000 €
C182-HK24	h	Columna perforadora modular, sobre, cistella o patí	23,43000 €
C182-HK26	h	Martell perforador pneumàtic manual	3,73000 €
CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	18,45000 €
CZ11-HJZ3	h	Compressor portàtil entre 10 a 12 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	50,73000 €
CZ15-00E4	h	Grup electrògen de 20 a 30 kVA	9,79000 €
CZ16-00EG	h	Màquina de raig d'aigua a pressió	5,04000 €



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 3

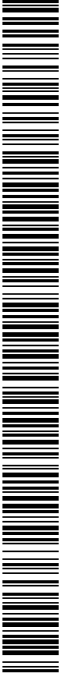
MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,24000	e
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	20,32000	e
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	21,37000	e
B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	0,51000	e
B054-06DG	kg	Calç hidràulica natural NHL 5, en sacs	0,41000	e
B06P-HK80	m3	Formigó per a projectar per via humida, HB-D- 400 / S2 / 8 / XF1, amb una quantitat de ciment de 400 kg/m3 i grandària màxima del granulat 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós	131,97000	e
B0A4-HK5Q	m	Cable d'acer galvanitzat, flexible, de 12 mm de diàmetre i de composició 6x19+1, amb ànima tèxtil	1,52000	e
B0AC-07NN	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm de, amb placa de 200x200x10 mm i famella	8,58000	e
B0AC-07NO	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm de, amb placa de 200x200x12 mm i famella	12,65000	e
B0AI-HK8P	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, de 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m	2,61000	e
B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,06000	e
B3LD-HK93	m2	Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals	13,20000	e
B6AX-0KOV	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de per a fixar a peus prefabricats de formigó, per a 20 usos	0,71000	e
B6AZ-0KLK	u	Dau de formigó de 38 kg per a peu de tanca mòbil de malla d'acer i per a 20 usos	0,18000	e
BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,26000	e

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

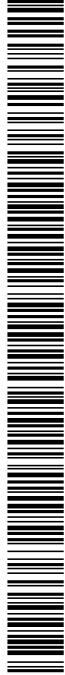
JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 4

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B06H-HISB	m3	Formigó no estructural de calç fet a obra amb 380 1 kg/m3 de calç hidràulica natural NHL 5, en sacs, granulat de pedra calcària i grandària màxima 20 mm, amb una proporció en volum de 1:4, elaborat amb formigonera	Rend.: 1,000		208,49000	e
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	18,85000 =	18,85000	
Maquinària			Subtotal:		18,85000	18,85000
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,26000 =	1,58200	
Materials			Subtotal:		1,58200	1,58200
B054-06DG	kg	Calç hidràulica natural NHL 5, en sacs	380,000 x	0,41000 =	155,80000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,24000 =	0,44800	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,700 x	21,37000 =	14,95900	
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	0,820 x	20,32000 =	16,66240	
			Subtotal:		187,86940	187,86940
		DESPESES AUXILIARS	1,00 %			0,18850
		COST DIRECTE				208,48990
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				208,48990

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

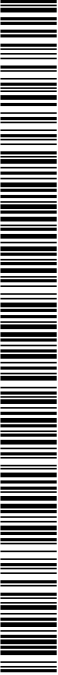
JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 5

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	CSPU0401	u	Partida d'execució obligatòria per tal de complir el RD1627/97 i altres disposicions i reglamentacions complementàries en la matèria, d'obligat compliment	Rend.: 1,000 2.596,30 €
COST DIRECTE				2.360,27273
DESPESES INDIRECTES				10,00 % 236,02727
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.596,3000
P-2	P1A2-AL06	u	Jornada de supervisió d'arqueòleg director de buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final	Rend.: 1,000 260,64 €
Unitats Preu Parcial Import				
Ma d'obra	A02-FEPT	h	Arqueòleg director	8,000 /R x 29,18000 = 233,44000
Subtotal:				233,44000 233,44000
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 3,50160
COST DIRECTE				236,94160
DESPESES INDIRECTES				10,00 % 23,69416
COST EXECUCIÓ MATERIAL				260,63576
P-3	P1A2-AL0B	u	Jornada de treball d'arqueòleg ajudant a buidats o extraccions de terres i runes, amb la presa de dades per a la realització de l'informe final	Rend.: 1,000 233,30 €
Unitats Preu Parcial Import				
Ma d'obra	A02-FEPU	h	Arqueòleg ajudant	8,000 /R x 26,12000 = 208,96000
Subtotal:				208,96000 208,96000
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 3,13440
COST DIRECTE				212,09440
DESPESES INDIRECTES				10,00 % 21,20944
COST EXECUCIÓ MATERIAL				233,30384
P-4	P33C-HJSO	m3	Reblert d'intradós de mur de pedra amb formigó no estructural de calç fet a obra amb 380 1 kg/m3 de calç hidràulica natural NHL 5, en sacs, granulat de pedra calcària i grandària màxima 20 mm, amb una proporció en volum de 1:4, elaborat amb formigonera, abocat manualment, per tal de garantir la seguretat. Inclòs encofrat si cal i part proporcional de mitjans auxiliars.	Rend.: 1,000 280,72 €
Unitats Preu Parcial Import				
Ma d'obra	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x 21,28000 = 8,51200
	A0D-0007	h	Manobre	1,500 /R x 18,16000 = 27,24000
Subtotal:				35,75200 35,75200

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 6

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials							
	B06H-HISB	m3	Formigó no estructural de calç fet a obra amb 380 1 kg/m3 de calç hidràulica natural NHL 5, en sacs, granulat de pedra calcària i grandària màxima 20 mm, amb una proporció en volum de 1:4, elaborat amb formigonera	1,050	x	208,48990	= 218,91440
				Subtotal:		218,91440	218,91440
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,53628
				COST DIRECTE			255,20268
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	25,52027
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			280,72295
P-5	P3L2-HK7S	m2	Sanejament i neteja manual de talussos fent caure blocs inestables, sortints i en volats, utilitzant palanca i gat, càrrega amb mitjans mecànics sobre camió i transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, amb personal especialitzat en treballs en alçada	Rend.: 1,184		5,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0I-HK23	h	Peó especialitzat en treballs verticals	0,0125	/R x	25,34000	= 0,26753
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	0,025	/R x	34,94000	= 0,73775
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,0125	/R x	39,93000	= 0,42156
				Subtotal:		1,42684	1,42684
Maquinària							
	C133-00EW	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	0,00625	/R x	57,36000	= 0,30279
	C152-003B	h	Camió grua	0,050	/R x	68,32000	= 2,88514
				Subtotal:		3,18793	3,18793
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,02140
				COST DIRECTE			4,63617
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %	0,46362
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,09979
P-6	P3L5-HK83	m3	Formigó projectat per via humida, HM-D-400, de grandària màxima del granulat de 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós, col·locat en capes de >= 12 cm de gruix com a protecció del talús, incloent mitjans auxiliars d'elevació i bombeig	Rend.: 0,958		407,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,77519	/R x	39,93000	= 32,31037
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	1,55039	/R x	34,94000	= 56,54554
	A0I-HK23	h	Peó especialitzat en treballs verticals	0,77519	/R x	25,34000	= 20,50450

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 7

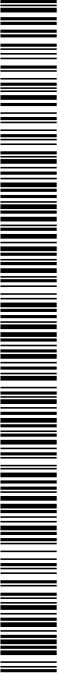
PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	109,36041		109,36041
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	0,1938	/R x	68,32000 =	13,82089
	CZ16-00EG	h	Màquina de raig d'aigua a pressió	0,15504	/R x	5,04000 =	0,81566
	CZ15-00E4	h	Grup electrògen de 20 a 30 kVA	0,15504	/R x	9,79000 =	1,58439
	CZ11-HJZ3	h	Compressor portàtil entre 10 a 12 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,77519	/R x	50,73000 =	41,04947
	C177-HK81	h	Màquina per a gunitar per via humida	0,77519	/R x	37,32000 =	30,19842
				Subtotal:		87,46883	87,46883
Materials							
	B06P-HK80	m3	Formigó per a projectar per via humida, HB-D- 400 / S2 / 8 / XF1, amb una quantitat de ciment de 400 kg/m3 i grandària màxima del granulat 8 mm, amb sorres i graves sense material argilós	1,300	x	131,97000 =	171,56100
				Subtotal:		171,56100	171,56100
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	1,64041
				COST DIRECTE			370,03065
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%	37,00306
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			407,03371

P-7	P3L7-HK25	u	Drenatge superficial sub-horitzontal (escurrentiu) per a talús, mitjançant perforació de 40 mm de diàmetre i 30 cm de longitud travessant el formigó projectat, realitzada amb eines manuals, i col·locació d'un tub de PVC de 40 mm de diàmetre, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada	Rend.: 0,859			30,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,200	/R x	39,93000 =	9,29686	
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	0,200	/R x	34,94000 =	8,13504	
				Subtotal:		17,43190	17,43190	
Maquinària								
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,200	/R x	18,45000 =	4,29569	
	C182-HK26	h	Martell perforador pneumàtic manual	0,200	/R x	3,73000 =	0,86845	
	C152-003B	h	Camió grua	0,050	/R x	68,32000 =	3,97672	
				Subtotal:		9,14086	9,14086	
Materials								
	BD1A-1NDT	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	0,495	x	2,26000 =	1,11870	
				Subtotal:		1,11870	1,11870	

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

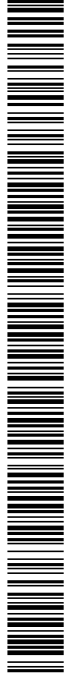
Data: 12/06/25 Pàg.: 8

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,26148
COST DIRECTE							27,95294
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		2,79529
COST EXECUCIÓ MATERIAL							30,74823
P-8	P3LB-HK8A	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm, amb placa de 150x150x6 mm i famella, de llargària 1.5 a 3 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada	Rend.:	1,108		59,54 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	0,35829	/R x	34,94000 =	11,29842
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,35829	/R x	39,93000 =	12,91202
				Subtotal:		24,21044	24,21044
Maquinària							
	C180-006P	h	Equip per a injecció de beurada	0,35829	/R x	17,41000 =	5,62981
	C152-003B	h	Camió grua	0,08957	/R x	68,32000 =	5,52294
	C182-HK26	h	Martell perforador pneumàtic manual	0,35829	/R x	3,73000 =	1,20616
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,35829	/R x	18,45000 =	5,96611
				Subtotal:		18,32502	18,32502
Materials							
	B0AC-07NN	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm de, amb placa de 200x200x10 mm i famella	1,000	x	8,58000 =	8,58000
	B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	5,192	x	0,51000 =	2,64792
				Subtotal:		11,22792	11,22792
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,36316
COST DIRECTE							54,12654
DESPESES INDIRECTES				10,00	%		5,41265
COST EXECUCIÓ MATERIAL							59,53919
	P3LB-HK8B	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm, amb placa de 150x150x6 mm i femella, de llargària de 4 a 6 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada. No inclou mitjans d'elevació especials (grua o helicòpter). Per a l'estabilització de blocs locals o en voladís.	Rend.:	1,000		81,12 €

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 9

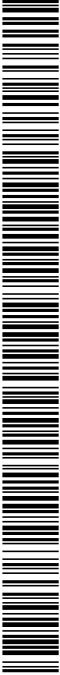
PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0I-HK23	h	Peó especialitzat en treballs verticals	0,29718	/R x 25,34000 =	7,53054		
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,29718	/R x 39,93000 =	11,86640		
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	0,29718	/R x 34,94000 =	10,38347		
				Subtotal:		29,78041		29,78041
Maquinària								
	CZ11-HJZ3	h	Compressor portàtil entre 10 a 12 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,29718	/R x 50,73000 =	15,07594		
	C180-006P	h	Equip per a injecció de beurada	0,29718	/R x 17,41000 =	5,17390		
	C182-HK24	h	Columna perforadora modular, sobre, cistella o patí	0,29718	/R x 23,43000 =	6,96293		
	C152-003B	h	Camió grua	0,07429	/R x 68,32000 =	5,07549		
				Subtotal:		32,28826		32,28826
Materials								
	B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	5,192	x 0,51000 =	2,64792		
	B0AC-07NN	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 25 mm de, amb placa de 200x200x10 mm i famella	1,000	x 8,58000 =	8,58000		
				Subtotal:		11,22792		11,22792
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,44671
				COST DIRECTE				73,74330
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			7,37433
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				81,11763

P-9	P3LB-HK8E	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm, amb placa de 150x150x6 mm i femella, de llargària de 4 a 6 m, inclòs perforació i injecció amb beurada de ciment amb relació a/c=1/2, executat amb mitjans de perforació en alçada, treballant amb mitjans d'elevació des del peu del talús o amb mitjans per despenjar-se des de la coronació, utilitzant personal especialitzat en treballs en alçada. No inclou mitjans d'elevació especials (grua o helicòpter). Per a l'estabilització de blocs locals o en voladís.	Rend.: 1,142	78,09	€
-----	-----------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	0,28902	/R x 34,94000 =	8,84270	
	A0I-HK23	h	Peó especialitzat en treballs verticals	0,28902	/R x 25,34000 =	6,41311	
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,28902	/R x 39,93000 =	10,10558	
				Subtotal:		25,36139	25,36139
Maquinària							
	C180-006P	h	Equip per a injecció de beurada	0,28902	/R x 17,41000 =	4,40616	
	C152-003B	h	Camió grua	0,07225	/R x 68,32000 =	4,32235	
	C182-HK24	h	Columna perforadora modular, sobre, cistella o patí	0,28902	/R x 23,43000 =	5,92972	
	CZ11-HJZ3	h	Compressor portàtil entre 10 a 12 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,28902	/R x 50,73000 =	12,83887	

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

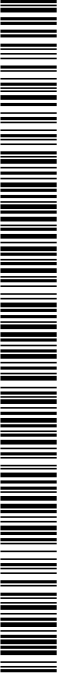
Data: 12/06/25 Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	27,49710		27,49710
Materials							
	B0AC-07NO	m	Pern d'ancoratge amb barra corrugada roscable d'acer B500SD, de 32 mm de, amb placa de 200x200x12 mm i famella	1,000	x	12,65000	= 12,65000
	B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	9,999	x	0,51000	= 5,09949
				Subtotal:		17,74949	17,74949
DESPESES AUXILIARS					1,50	%	0,38042
COST DIRECTE							70,98840
DESPESES INDIRECTES					10,00	%	7,09884
COST EXECUCIÓ MATERIAL							78,08724

P-10	P3LD1-HK80	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m, per a la retenció de blocs rocossos, amb les següents característiques: 1) Ancoratge en coronació de talús amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 20 mm de diàmetre i 1 m de llargària, col·locades en perforacions, separades entre 2 i 3 m, i unides amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre ; 2) Cosit entre panys amb elements d'unió amb un punt de doble torsió dels fils guia cada 30-40 cm o amb cable o amb grapes i ancorada amb perns de 25 mm de diàmetre, 1,5 m de llargària i una densitat de 1 ancoratge cada 4m2 ; 3) Remat a peu de talús amb cable d'acer de 12 mm de diàmetre, ancorat amb barres d'acer corrugat en forma de J, de 16 mm de diàmetre i 80 cm de llargària total cada 6 m aproximadament. No inclou els reforços amb perns d'ancoratge, que seran objecte d'unitats d'obra independents	Rend.: 1,089			10,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,04079	/R x	39,93000	=	1,49563
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	0,08158	/R x	34,94000	=	2,61745
	A0I-HK23	h	Peó especialitzat en treballs verticals	0,04079	/R x	25,34000	=	0,94914
				Subtotal:		5,06222		5,06222
Maquinària								
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,0102	/R x	18,45000	=	0,17281
	C182-HK26	h	Martell perforador pneumàtic manual	0,0102	/R x	3,73000	=	0,03494
	C180-006P	h	Equip per a injecció de beurada	0,0102	/R x	17,41000	=	0,16307
	C152-003B	h	Camió grua	0,0102	/R x	68,32000	=	0,63991
				Subtotal:		1,01073		1,01073
Materials								
	B0AI-HK8P	m2	Tela metàl·lica de triple torsió de filferro galvanitzat, de 2,7 mm i de 80x100 mm de pas de malla, amb una resistència a tracció longitudinal mínima de 50 kN/m	1,200	x	2,61000	=	3,13200
	B0A4-HK5Q	m	Cable d'acer galvanitzat, flexible, de 12 mm de diàmetre i de composició 6x19+1, amb ànima tèxtil	0,200	x	1,52000	=	0,30400

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

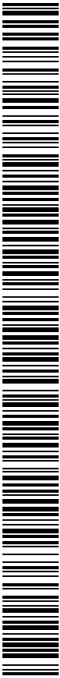
NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,120	x	1,06000	=	0,12720
	B052-HJZS	l	Beurada de ciment per a injectar	0,300	x	0,51000	=	0,15300
Subtotal:								3,71620
DESPESES AUXILIARS						1,50	%	0,07593
COST DIRECTE								9,86508
DESPESES INDIRECTES						10,00	%	0,98651
COST EXECUCIÓ MATERIAL								10,85159

P-11	P3LE-HK92	m2	Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals, cosit de panys i reforç entre pernns d'ancoratge amb cable d'acer galvanitzat de 12 mm de diàmetre. No inclou els reforços amb cable, els pernns d'ancoratge ni la malla de base amb pas menor de 80 mm, que són objecte d'unitats d'obra independents	Rend.:	1,047			53,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0I-HK23	h	Peó especialitzat en treballs verticals	0,20704	/R x	25,34000	=	5,01088	
	A0G-HK22	h	Oficial 2a especialista en treballs verticals	0,41408	/R x	34,94000	=	13,81849	
	A0F-HJYR	h	Oficial 1a especialista en treballs verticals	0,20704	/R x	39,93000	=	7,89600	
				Subtotal:				26,72537	26,72537
Maquinària									
	C152-003B	h	Camió grua	0,05176	/R x	68,32000	=	3,37750	
				Subtotal:				3,37750	3,37750
Materials									
	B3LD-HK93	m2	Xarxa de cables d'acer galvanitzat, de 8 mm de diàmetre i 300x300 mm de llum de quadrícula, en peces de 3x3 m o superiors, per a la retenció de blocs localitzats o tractament en àrees puntuals	1,300	x	13,20000	=	17,16000	
	B0A4-HK5Q	m	Cable d'acer galvanitzat, flexible, de 12 mm de diàmetre i de composició 6x19+1, amb ànima tèxtil	0,700	x	1,52000	=	1,06400	
				Subtotal:				18,22400	18,22400
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,40088
				COST DIRECTE					48,72775
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		4,87278
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					53,60053
P-12	P4G3-NO70	m3	Mur de paredat de pedra, d'una cara vista, col·locada amb morter o formigó de calç. Neteja i extracció de terres del forat del paredat inclòs.	Rend.:	1,000			309,52	€
				COST DIRECTE					281,38182
				DESPESES INDIRECTES		10,00	%		28,13818
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					309,52000

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

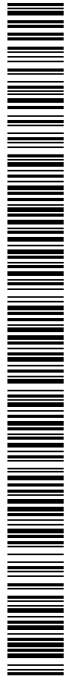
NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-13	P6AC-D7DY	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó, i amb el desmuntatge inclòs. Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	2,87	e	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	18,16000 =	1,81600	
				Subtotal:		1,81600	1,81600
Materials							
	B6AX-0KOV	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçària, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4.5 i 3,5 mm de diàmetre, bastidor de 3.5x2 m de tub de 40 mm de per a fixar a peus prefabricats de formigó, per a 20 usos	1,000 x	0,71000 =	0,71000	
	B6AZ-0KLK	u	Dau de formigó de 38 kg per a peu de tanca mòbil de malla d'acer i per a 20 usos	0,300 x	0,18000 =	0,05400	
				Subtotal:		0,76400	0,76400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02724
				COST DIRECTE			2,60724
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,26072
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,86796
P-14	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament d'equip de treball i materials per implantació en obra	Rend.: 1,000	1.780,00	e	
				COST DIRECTE			1.618,18182
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		161,81818
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.780,00000
P-15	V2024040-M	m3	Mur de formigó de calç ciclopi encofrat per la cara exterior amb taulons de fusta, inclosos ganxos de inox per unió amb el soil nailing i tirants de inox del cap dels ancoratges al encofrat per recobrir el soil nailing.	Rend.: 1,000	522,55	e	
				COST DIRECTE			475,04545
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		47,50455
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			522,55000
P-16	V2024040-CA1	m	Cable d'acer de ø16 mm en forma de perimetrals.	Rend.: 1,000	13,59	e	
				COST DIRECTE			12,35455
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		1,23545
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,59000

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 93 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

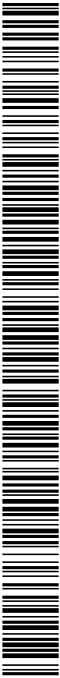
JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 12/06/25 Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-17	V2024040-TIB	u	Actuacions puntuals de reconstrucció d'intradós de mur de pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat. Inclòs part proporcional de mitjans auxiliars.	Rend.: 1,000 625,00 €
			COST DIRECTE	568,18182
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	56,81818
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	625,0000
P-18	V2024040-TIR	u	Actuacions puntuals de reblert d'intradós de mur o estabilització de terreny amb pedra i formigó de calç, per tal de garantir seguretat	Rend.: 1,000 275,00 €
			COST DIRECTE	250,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	25,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	275,0000
P-19	V2024040-TS-	u	Desmuntatge i retirada de niu de cigonyes existent. Muntatge de niu alternatiu sobre suport de fusta de 9 m d'alçada, equipat amb plataforma d'entramet metàl·lic galvanitzat de 1000 x 1000 mm, amb corona de branquillons i encoixinat, inclosos materials, equips d'elevació i equips de protecció individual necessaris per a l'execució dels treballs	Rend.: 1,000 1.100,00 €
			COST DIRECTE	1.000,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	100,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.100,0000
P-20	V2024040-TSR	u	Reconstrucció de murs d'obra ceràmica de suport de bloc de gres en torre sud i recalç amb formigó de calç	Rend.: 1,000 550,00 €
			COST DIRECTE	500,00000
			DESPESES INDIRECTES 10,00 %	50,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	550,0000

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 94 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrónica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

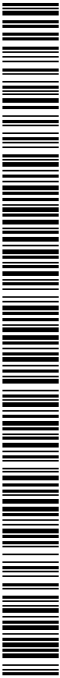


Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

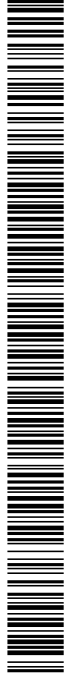


Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ANNEX 2
ESTUDI BÀSIC DE SEGURERAT I SALUT



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1 DADES DE L'OBRA

1.1. TIPUS D'OBRA

El present estudi bàsic de seguretat i salut, annex al projecte d'obres, desenvolupa la problemàtica específica de seguretat de les obres, es redacta d'acord amb allò que disposa el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre de 1997, en concret dona compliment a l'article 4 d'aquest Reial Decret.

1.2. EMPLAÇAMENT

Les obres de consolidació estructural i intervenció d'urgència es realitzaran al Castell d'Aitona.

1.3. PROMOTOR

El promotor de les obres és la l'Ajuntament d'Aitona.

1.4. TÈCNIC AUTOR DEL PROJECTE

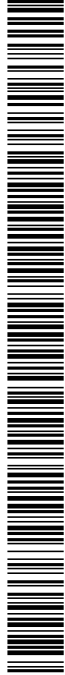
L'autor d'aquest projecte és en Carles Pubill Pociello, arquitecte col·legiat núm. 28126/3 en el Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.

1.5. TÈCNICS AUTORS DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT

Carles Pubill Pociello, arquitecte col·legiat núm. 218126/3.

1.6. PRESSUPOST

El pressupost d'execució global de l'obra per a contracte IVA inclòs, segons pressupost detallat per partides adjunt en l'annex 1 és de DOS-CENTS CINC MIL SET-CENTS DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (205.712,55€).



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

2

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT I DE L'OBRA

2.1

CONDICIONS DE L'ENTORN

El conjunt del Castell es troba situat en un turó al nord del municipi, amb edificacions per sota en els costats oest, sud i est d'aquest. L'actuació d'urgència a realitzar definida en aquest document se situa en la cara est i la sud-oest del Castell, actuant en el terreny natural amb risc de despreniment, en la torre sud i els intradós d'alguns murs.

L'accessibilitat rodada fins al Castell es pot produir pel seu costat oest.

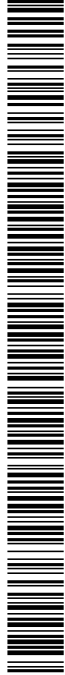
2.2

CARACTERÍSTIQUES DE LA INTERVENCIÓ

Es considera que la intervenció proposada és necessària i adient per diferents motius:

- Primerament, cal actuar d'urgència per tal de poder garantir la seguretat de les persones i dels immobles existents al voltant de les façanes est i sud-oest, així com en l'àmbit de la torre sud, donat que existeix risc de despreniment en diversos punts.
- Dita actuació d'urgència ha de garantir la preservació dels elements històrics de la plataforma superior i dels murs de la muralla, i ha de ser el màxim reversible pel que fa a la possibilitat de poder endegar en un futur un projecte d'acabats perdurable en el temps, sempre a partir d'un estudi històric i arqueològic acurat. No hem d'oblidar que, en paral·lel a aquesta actuació queda pendent de finalitzar l'obra d'adequació dels accessos amb la finalitat de fer visitables les restes de la plataforma superior.
- Pel que respecta a l'obra projectada, en primer lloc cal retirar el niu de cigonyes que està ubicat sobre la base de la torre sud i muntar-ne un altre amb suport de fusta i plataforma d'entramat metàl·lic en les proximitats. La presència del niu accelera el deteriorament del basament que ja es troba excessivament malmès.
- En els costats est i sud del Castell i en els intradós indicats en plànols, les obres consistiran bàsicament en la cobrició del terreny natural amb malla de triple torsió d'acer galvanitzat i reforç amb xarxa de cables d'acer galvanitzat de 8 mm de diàmetre, fixades amb pern d'ancoratge. Es tindrà especial cura de no ancorar ni en la plataforma superior ni en cap estructura susceptible de ser un vestigi històric important.
- En la façana sud-oest es reconstruirà l'intradós del mur esfondrat o enderrocat amb una primera actuació de consolidació estructural amb unitat de formigó sobre malla ancorada al terreny natural sobre la qual es formalitzarà un mur de formigó de calç ciclopi d'acabat connectat amb ganxos d'acer inoxidable a la primera capa. El pla exterior d'aquest mur de formigó de calç ciclopi seguirà el mateix pla que l'intradós existent en el mur, i podrà tenir una lectura de reconstrucció integrada en el conjunt. Es preveu que el nou mur contingui els corresponents drenatges per evacuar l'aigua que es pugui acumular darrera l'intradós provinent de capes superiors.
- El mur lateral de la rampa d'accés al Castell es reconstruirà puntualment o es repararà per tal de garantir seguretat. Els materials emprats seran pedra i morter de calç.
- Es realitzarà també una actuació de recalç o reforç amb formigó de calç, o reconstrucció i reparació dels murs d'obra de fàbrica de maó ceràmic construïts l'any 1941, i que subjecten les intercalacions de gresos del basament de la torre sud.
- Tot i tractar-se d'una actuació d'urgència per a subjectar el terreny de base del Castell en els seus laterals o consolidar estructures existents, les obres es duran a terme amb seguiment arqueològic.

La intervenció proposada és respectuosa amb els sistemes constructius existents, tot mantenint la seva essència històrica.



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, estableix, durant l'exercici d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment servirà per donar unes dificultats bàsiques a l'empresa constructora per a dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document. El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan ho n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda la obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treballs i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes. (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

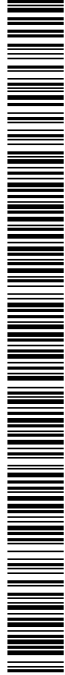
L'article 10 del R.D. 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è. de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliar.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objectes de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos.
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- c) Combatre els riscos a l'origen.
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc a cap perill.
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- i) Donar degudes instruccions als treballadors.

2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dades que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificacions veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 100 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...)

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellament, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.
- Generació excessiva del pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades.
- Caigudes de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de material (temperatures, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Fallida de l'estructura.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Acumulació i baixada de runes.

3.3.4 ESTRUCTURA

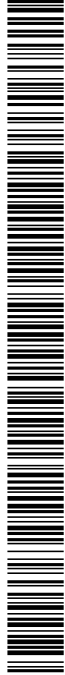
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.

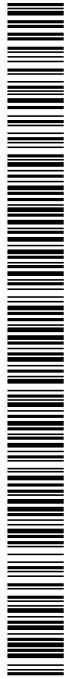
Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp





Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallida d'encofrats.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.

3.3.5 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

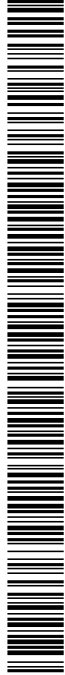
3.3.6 COBERTA

- Interferència amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes de pals i antenes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.7 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

3.3.8 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobreesforços per postures incorrectes.
- Caigudes de pals i antenes.

3.3.9 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D. 1627/1997)

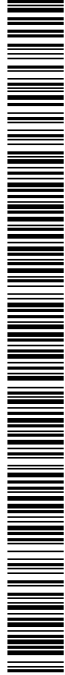
- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterrànies.
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ.

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparacions, manteniment...)

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes.)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalització d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treballs i bastides.
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.

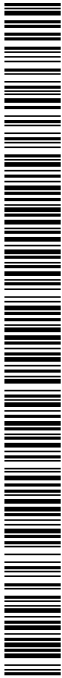
3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratges segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de mandils.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas dels vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes.)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxa, lones).

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 LEGISLACIÓ ESPECÍFICA DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ

Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.

Orden de 31 de enero de 1940, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 34, 03/02/1940)

Reglament derogat, excepte el Cap. VII. "Andamios", per l'"Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo" (Orden de 9 de marzo de 1971).

Reglamento de seguridad e higiene en el trabajo.

Orden de 20 de mayo de 1952, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 167, 15/06/1952)

* Modificación del artículo 115. Orden de 10 de diciembre de 1953 (BOE núm. 356, 22/12/1953)

Ordenanza de trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica.

Orden de 28 de agosto de 1970, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 213 al 216, 05, 07-09/09/1970) (C.E. - BOE núm. 249, 17/10/1970)

* Modificación de la Ordenanza. Orden de 27 de julio de 1973 (BOE núm. 182, 31/07/1973)

Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo.

Orden de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (BOE núms. 64 y 65, 16 y 17/03/1971) (C.E. - BOE núm. 82, 06/03/1971)

Reglamento de aparatos elevadores para obras.

Orden de 23 de mayo de 1977, del Ministerio de Industria (BOE núm. 141, 14/06/1977) (C.E. - BOE núm. 170, 18/07/1977)

* Modificación artículo 65. Orden de 7 de marzo de 1981 (BOE núm. 63, 14/03/1981)

Reglamento de explosivos.

Decreto 2114/1978, de 2 de marzo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 214, 07/09/1978)

* Modificación. Real Decreto 829/1980, de 18 de abril (BOE núm. 109, 06/05/1980)

Modificación de la instrucción técnica complementaria 10.3.01 "Explosivos

Voladuras Especiales" del capítulo X "Explosivos" del Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera.

Orden de 29 de julio de 1994, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 195, 16/08/1994) (C.E. - BOE núm. 260, 31/10/1994)

Reglamento de seguridad en las máquinas.

Real Decreto 1495/1986, de 26 de mayo, de la Presidencia del Gobierno (BOE núm. 173, 21/07/1986) (C.E. - BOE núm. 238, 04/10/1986)

* Modificación. Real Decreto 590/1989, de 19 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 132, 03/06/1989)

* Instrucción técnica complementaria ITC-MSG-SM1. Orden de 8 de abril de 1991, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 87, 11/04/1991)

* Modificación. Real Decreto 830/1991, de 24 de mayo, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 130, 31/05/1991)

Infracciones y sanciones en el orden social.

Ley 8/1988, de 7 de abril, de la Jefatura del Estado (BOE núm. 91, 15/04/1988)

Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 84-528-CEE sobre aparatos elevadores y de manejo mecánico.

Real Decreto 474/1988, de 30 de marzo, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 121, 20/05/1988)

ITC-MIE-AEM2 "Grúas desmontables para obras".

Orden de 28 de junio de 1988, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 162, 07/07/1988) (C.E. - BOE núm. 239, 05/10/1988)

* Modificación. Orden de 16 de abril de 1990 (BOE núm. 98, 24/04/1990) (C.E. BOE núm 115, 14/05/1990)

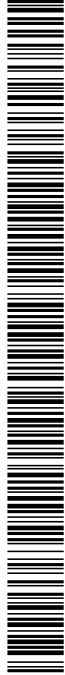
Se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria ITC-MIE-AEM4 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención, referente a "grúas móviles autopropulsadas usadas".

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 105 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrónica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

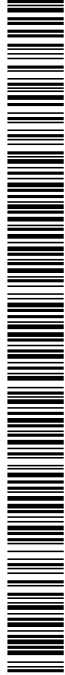


CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Real Decreto 2370/1996, de 18 de noviembre, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 24/12/1996)
Disposiciones de aplicación de la Directiva del Consejo 89-392-CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas.
Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 297, 11/12/1995)
* Modificación. Real Decreto 56/1995, de 20 de enero (BOE núm. 33, 08/02/1995)
* Relación de normas armonizadas en el ámbito del Real Decreto. Resolución de 1 de junio de 1996, del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 155, 27/06/1996)
Regulación de las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
Real Decreto 1407/1992, de 20 de noviembre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992) (C.E. - BOE núm. 42, 24/02/1993)
* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE núm. 57, 08/03/1995)
Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto.
Orden de 31 de octubre de 1984, del Ministerio de Trabajo (BOE núm. 267, 07/11/1984) (C.E. - BOE núm. 280, 22/11/1984)
* Normas complementarias. Orden de 7 de enero de 1987 (BOE núm. 13, 15/01/1987)
* Prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto.
Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 32, 06/02/1991) (C.E. - BOE núm. 43, 19/02/1991)
Modificación de los artículos 2, 3 y 13 de la Orden de 31 de octubre de 1984 por la que se aprueba el Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto y el artículo 2 de la Orden de 7 de enero de 1987 por la que se establecen normas complementarias al citado reglamento.
Orden de 26 de julio de 1993, del Ministerio de Trabajo y seguridad Social (BOE núm. 186, 05/08/1993)
S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques.
Resolució de 4 de novembre de 1988, del Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)
Se establecen los requisitos y datos de las comunicaciones de apertura previa o reanudación de actividades de empresas y centros de trabajo.
Orden de 6 de mayo de 1988, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE núm. 117, 16/05/1988)
Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.
Real Decreto 1316/1989, de 27 de octubre, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 263, 02/11/1989) (C.E. - BOE núm. 295, 09/12/1989 y núm. 126, 26/05/1990)
Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.
Real Decreto-Legislativo 1/1995, de 24 de marzo, del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (BOE 29/03/1995)
Prevención de riesgos laborales.
Ley 31/1995, de 10 de noviembre de la Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)
Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.
Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1996)
Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.
Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
Real Decreto 486/1997, de 14 de abri, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 106 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dtoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

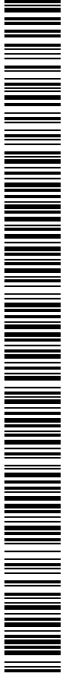
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)
Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)
Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.
Real Decreto 1389/1997, de 5 de septiembre , del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm 240, 07/10/1997)
Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)
S'aprova el model del Llibre d'incidències en obres de construcció.
Ordre de 12 de gener de 1998, del Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)
Convenio colectivo general del sector de la construcción. Resolución de 4-5-1992 de la Dirección General de Trabajo (BOE núm.121, 20/05/1992)
Conveni col·lectiu provincial de la construcció.
Directiva 2001/45/CE de 27 de juny de 2001
Reial Decret 2177/2004 de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, en el que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels treballadors i dels equips de treball, en matèria de treballs importants en alçada.
Reial Decret 314/2006 de 17 de març, d'aprovació del Codi Tècnic de l'Edificació.

Aitona, juny de 2025

L'arquitecte:

Carles Pubill Pociello
Vint Arquitectura, S.L.P.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

PLEC CONDICIONS SEGURETAT I SALUT

1. DEFINICIÓ I ABAST DEL PLEC

1.1. Identificació de les obres

1.2. Objecte

Aquest Plec de Condicions de l'Estudi de Seguretat i Salut comprèn el conjunt d'especificacions que hauran d'acomplir tant el Pla de Seguretat i Salut del Contractista com a document de Gestió Preventiva (Planificació, Organització, Execució i Control) de l'obra, les diferents proteccions a emprar per la reducció dels riscos (Mitjans Auxiliars d'Utilitat Preventiva, Sistemes de Protecció Col·lectiva, Equips de Protecció Individual), Implantacions provisionals per a la Salubritat i Confort dels treballadors, així com les tècniques de la seva implementació a l'obra i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions i d'obres accessorïes. Per a qualsevol tipus d'especificació no inclosa en aquest Plec, es tindran en compte les condicions tècniques que es derivin d'entendre com a normes d'aplicació:

- a) Tots aquells continguts al:
- Plec General de Condicions Tècniques de l'Edificació", confeccionat pel Centre Experimental d'Arquitectura, aprovat pel Consell Superior de Col·legis d'Arquitectes i adaptat a les seves obres per la "Direcció General d'Arquitectura". (cas d'Edificació)

- "Plec de Clàusules Administratives Generals, per a la Contractació d'Obres de l'Estat" i adaptat a les seves obres per la "Direcció de Política Territorial i Obres Públiques". (cas d'Obra Pública)
- b) Les contingudes al Reglament General de Contractació de l'Estat, Normes Tecnològiques de l'Edificació publicades pel "Ministerio de la Vivienda" i posteriorment pel "Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo".
- c) La normativa legislativa vigent d'obligat compliment i les condicionades per les companyies subministradores de serveis públics, totes elles al moment de l'oferta.

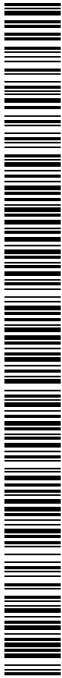
1.3. Documents que defineixen l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

Segons la normativa legal vigent, Art. 5, 2 del R.D. 1627/1997, de 24 d'octubre sobre "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I DE SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ", l'Estudi de Seguretat haurà de formar part del Projecte d'Execució d'Obra o, al seu defecte, del Projecte d'Obra, havent de ser coherent amb el contingut del mateix i recollir les mesures preventives adequades als riscos que comporta la realització de l'obra, contenint com a mínim els següents documents:

- Memòria:

Descriptiva dels procediments, equips tècnics i medis auxiliars que hagin d'utilitzar-se o que la seva utilització es pugui preveure; identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant a l'efecte les mesures tècniques necessàries per fer-ho; relació dels riscos laborals que no es puguin eliminar conforme als assenyalats anteriorment, especificant les mesures preventives i proteccions tècniques tendents a controlar i reduir els esmentats riscos i valorant la seva eficàcia, en especial quan es proposin mesures alternatives.
- Plec:

De condicions particulars en el que es tindran en compte les normes legals i reglamentaries aplicables a les especificacions tècniques pròpies de l'obra que es tracti, així com les prescripcions que s'hauran de complir en relació amb les característiques, l'ús i la conservació de les màquines, utensilis, eines, sistemes i equips preventius.



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Amidaments: De totes les unitats o elements de seguretat i salut al treball que hagin estat definits o projectats.

Pressupost: Quantificació del conjunt de despeses previstes per l'aplicació i execució de l'Estudi de Seguretat i Salut.

1.4. **Compatibilitat i relació entre els esmentats documents**

L'estudi de Seguretat i Salut forma part del Projecte d'Execució d'obra, o en el seu cas, del Projecte d'Obra, havent de ser cadascun dels documents que l'integren, coherents amb el contingut del Projecte, i recollir les mesures preventives, de caràcter pal·liatiu, adequades als riscos, no eliminats o reduïts a la fase de disseny, que comporti la realització de l'obra, en els terminis i circumstàncies socio-tècniques on la mateixa es tingui que materialitzar.

El Plec de Condicions Particulars, els Plànols i Pressupost de l'Estudi de Seguretat i Salut són documents contractuals, que restaran incorporats al Contracte i, per tant, són d'obligat compliment, llevat modificacions degudament autoritzades.

La resta de Documents o dades de l'Estudi de Seguretat i Salut són informatius, i estan constituïts per la Memòria Descriptiva, amb tots els seus Annexos, els Detalls Gràfics d'interpretació, els Amidaments i els Pressupostos Parcial.

Els esmentats documents informatius representen només una opinió fonamentada de l'Autor de l'Estudi de Seguretat i Salut, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el Contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Només els documents contractuals, constitueixen la base del Contracte; per tant el Contractista no podrà al·legar, ni introduir al seu Pla de Seguretat i Salut, cap modificació de les condicions del Contracte en base a les dades contingudes als documents informatius, llevat que aquestes dades apareguin a algun document contractual.

El Contractista serà, doncs, responsable de les errades que puguin derivar-se de no obtenir la suficient informació directa, que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius de l'Estudi de Seguretat i Salut.

Si hi hagués contradicció entre els Plànols i les Prescripcions Tècniques Particulars, en cas d'incloure's aquestes com a document que complementi el Plec de Condicions Generals del Projecte, té prevalença el que s'ha prescrit en les Prescripcions Tècniques Particulars. En qualsevol cas, ambdós documents tenen prevalença sobre les Prescripcions Tècniques Generals.

El que s'ha esmentat al Plec de condicions i només als Plànols, o viceversa, haurà de ser executat com si hagués estat exposat a ambdós documents, sempre que, a criteri de l'Autor de l'Estudi de Seguretat i Salut, quedin suficientment definides les unitats de Seguretat i Salut corresponent, i aquestes tinguin preu al Contracte.

2. **DEFINICIONS I COMPETÈNCIES DELS AGENTS DEL FET CONSTRUCTIU**

Dins l'àmbit de la respectiva capacitat de decisió cadascun dels actors del fet constructiu, estan obligats a prendre decisions ajustant-se als Principis Generals de l'Acció Preventiva (Art. 15 a la L. 31/1995) :

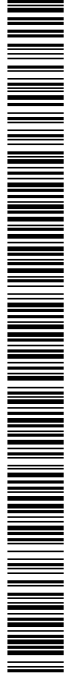
1.

Evitar els riscos.
2.

Avaluar els riscos que no es poden evitar.
3.

Combatre els riscos en el seu origen.
4.

Adaptar la feina a la persona, en particular al que fa referència a la concepció dels llocs de treball, com també a l'elecció dels equips i els mètodes de treball i



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- de producció, amb l'objectiu específic d'atenuar la feina monòtona i repetitiva i de reduir-ne els efectes a la salut.
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
 - Substituir el que sigui perillós pel que comporti poc perill o no en comporti cap.
 - Planificar la prevenció, amb la recerca d'un conjunt coherent que hi integri la tècnica, l'organització de la feina, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals al treball.
 - Adoptar mesures que donin prioritat a la protecció col·lectiva respecte de la individual.
 - Facilitar les corresponents instruccions als treballadors.

2.1. Promotor

Als efectes del present Estudi de Seguretat i Salut, serà considerat Promotor qualsevol persona, física o jurídica, pública o privada, que, individual o col·lectivament, decideixi, impulsi, programi i financi, amb recursos propis o aliens, les obres de construcció per sí mateix, o per la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Promotor:

- Designar al tècnic competent per la Coordinació de Seguretat i Salut en fase de Projecte, quan sigui necessari o es cregui convenient.
- Designar en fase de Projecte, la redacció de l'Estudi de Seguretat, facilitant al Projectista i al Coordinador respectivament, la documentació i informació prèvia necessària per l'elaboració del Projecte i redacció de l'Estudi de Seguretat i Salut, així com autoritzar als mateixos les modificacions pertinents.
- Facilitar que el Coordinador de Seguretat i Salut en la fase de projecte intervingui en totes les fases d'elaboració del projecte i de preparació de l'obra.
- Designar el Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'Obra per l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut, aportat pel contractista amb antelació a l'inici de les obres, el qual Coordinarà la Seguretat i Salut en fase d'execució material de les mateixes.
- La designació dels Coordinadors en matèria de Seguretat i Salut no eximeix al Promotor de les seves responsabilitats.
- Gestionar l'"Avís Previ" davant l'Administració Laboral i obtenir les preceptives llicències i autoritzacions administratives.
- El Promotor es responsabilitza que tots els agents del fet constructiu tinguin en compte les observacions del Coordinador de Seguretat i Salut, degudament justificades, o bé proposin unes mesures d'una eficàcia, pel cap baix, equivalents.

2.2. Coordinador de Seguretat i Salut

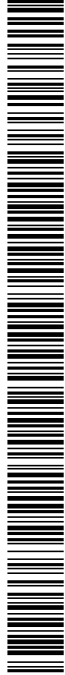
El Coordinador de Seguretat i Salut serà als efectes del present Estudi de Seguretat i Salut, qualsevol persona física legalment habilitada pels seus coneixements específics i que compti amb titulació acadèmica en Construcció.

És designat pel Promotor en qualitat de Coordinador de Seguretat: a) En fase de concepció, estudi i elaboració del Projecte o b) Durant l'Execució de l'obra.

El Coordinador de Seguretat i Salut i Salut forma part de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa/Direcció d'Execució.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Coordinador de Seguretat del Projecte:

El Coordinador de Seguretat i Salut en fase de projecte, és designat pel Promotor quan en l'elaboració del projecte d'obra intervinguin varis projectistes.

Les funcions del Coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'elaboració del projecte, segons el R.D. 1627/1997, són les següents:

17. Vetllar per a què en fase de concepció, estudi i elaboració del Projecte, el Projectista tingui en consideració els "Principis Generals de la Prevenció en matèria de Seguretat i Salut" (Art. 15 a la L.31/1995), i en particular:
- d) Prendre les decisions constructives, tècniques i d'organització amb la finalitat de planificar les diferents feines o fases de treball que es desenvolupin simultània o successivament.

e) Estimar la duració requerida per l'execució de les diferents feines o fases de treball.
18. Traslladar al Projectista tota la informació preventiva necessària que li cal per integrar la Seguretat i Salut a les diferents fases de concepció, estudi i elaboració del projecte d'obra.
- Tenir en compte, cada vegada que sigui necessari, qualsevol estudi de seguretat i salut o estudi bàsic, així com les previsions i informacions útils per efectuar al seu dia, amb les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors (manteniment).
- Coordinar l'aplicació del que es disposa en els punts anteriors i redactar o fer redactar l'Estudi de Seguretat i Salut.

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Coordinador de Seguretat i Salut d'Obra:

El Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra, és designat pel Promotor en tots aquells casos en què intervé més d'una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Les funcions del Coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, segons el R.D. 1627/1997, són les següents:

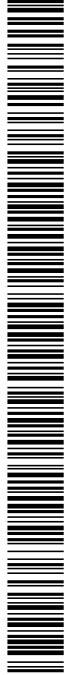
1. Coordinar l'aplicació dels Principis Generals de l'Acció Preventiva (Art. 15 L. 31/1995) :
- a) En el moment de prendre les decisions tècniques i d'organització amb el fi de planificar les diferents tasques o fases de treball que s'hagin de desenvolupar simultània o successivament.

b) En l'estimació de la durada requerida per a l'execució d'aquests treballs o fases de treball.
2. Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els Contractistes, i, si n'hi ha dels Subcontractistes i els treballadors autònoms, apliquin de manera coherent i responsable els Principis de l'Acció Preventiva que recull l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (L.31/1995 de 8 de novembre) durant l'execució de l'obra i, en particular, en les tasques o activitats al què es refereix l'article 10 del R.D. 1627/1997 de 24 d'octubre sobre Disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció:
- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.

b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés, i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.

c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.

d) El manteniment, el control previ a la posta en servei i el control



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, a fi de corregir els defectes que puguin afectar a la seguretat i la salut dels treballadors.
- e) La delimitació i el condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries o substàncies perilloses.
 - f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
 - g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació dels residus i deixalles.
 - h) L'adaptació, d'acord amb l'evolució de l'obra, del període de temps efectiu que haurà de dedicar-se als diferents treballs o fases de treball.
 - i) La informació i coordinació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms.
 - j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol tipus de treball o activitat que es realitzi en l'obra o a prop del lloc de l'obra.
3. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut (PSS) elaborat pel contractista i, si s'escau, les modificacions que s'hi haguessin introduït. La Direcció Facultativa prendrà aquesta funció quan no calgui la designació de Coordinador.
 4. Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
 5. Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
 6. Adoptar les mesures necessàries perquè només puguin accedir a l'obra les persones autoritzades.

El Coordinador de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra respondrà davant del Promotor, del compliment de la seva funció com staff assessor especialitzat en Prevenció de la Sinistralitat Laboral, en col·laboració estricta amb els diferents agents que intervinguin a l'execució material de l'obra. Qualsevol divergència serà presentada al Promotor com a màxim patró i responsable de la gestió constructiva de la promoció de l'obra, a fi que aquest prengui, en funció de la seva autoritat, la decisió executiva que calgui.

Les responsabilitats del Coordinador no eximiran de les seves responsabilitats al Promotor, Fabricants i Subministradors d'equips, eines i mitjans auxiliars, Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, Contractistes, Subcontractistes, treballadors autònoms i treballadors.

2.3. Projectista

És el tècnic habilitat professionalment que, per encàrrec del Promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el Projecte.

Podran redactar projectes parcials del Projecte, o parts que el complementin, altres tècnics, de forma coordinada amb l'autor d'aquest, contant en aquest cas, amb la col·laboració del Coordinador de Seguretat i Salut designat pel Promotor.

Quan el Projecte es desenvolupa o completa mitjançant projectes parcials o d'altres documents tècnics, cada projectista assumeix la titularitat del seu projecte.

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Projectista:

7. Tenir en consideració els suggeriments del Coordinador de Seguretat i Salut en fase de Projecte per integrar els Principis de l'Acció Preventiva (Art. 15 L. 31/1995), prendre les decisions constructives, tècniques i d'organització que puguin afectar a la planificació dels treballs o fases de treball durant l'execució de les obres.
8. Acordar, en el seu cas, amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials.

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 112 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

2.4. Director d'Obra

És el tècnic habilitat professionalment que, formant part de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el Projecte que el defineix, la llicència constructiva i d'altres autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar l'adequació al fi proposat. En el cas que el Director d'Obra dirigeixi a més a més l'execució material de la mateixa, assumirà la funció tècnica de la seva realització i del control qualitatiu i quantitatiu de l'obra executada i de la seva qualitat.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del Director d'Obra, contant amb la col·laboració del Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'Obra, nomenat pel Promotor.

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Director d'Obra:

- Verificar el replanteig, l'adequació dels fonaments, estabilitat dels terrenys i de l'estructura projectada a les característiques geotècniques del terreny.
- Si dirigeix l'execució material de l'obra, verificar la recepció d'obra dels productes de construcció, ordenant la realització dels assaigs i proves precises; comprovar els nivells, desploms, influència de les condicions ambientals en la realització dels treballs, els materials, la correcta execució i disposició dels elements constructius, de les instal·lacions i dels Medis Auxiliars d'Utilitat Preventiva i la Senyalització, d'acord amb el Projecte i l'Estudi de Seguretat i Salut.
- Resoldre les contingències que es produeixin a l'obra i consignar en el Llibre d'Ordres i Assistència les instruccions necessàries per la correcta interpretació del Projecte i dels Medis Auxiliars d'Utilitat Preventiva i solucions de Seguretat i Salut Integrada previstes en el mateix.
- Elaborar a requeriment del Coordinador de Seguretat i Salut o amb la seva conformitat, eventuais modificacions del projecte, que vinguin exigides per la marxa de l'obra i que puguin afectar a la Seguretat i Salut dels treballs, sempre que les mateixes s'adeqüin a les disposicions normatives contemplades a la redacció del Projecte i del seu Estudi de Seguretat i Salut.
- Subscriure l'Acta de Replanteig o començament de l'obra, confrontant prèviament amb el Coordinador de Seguretat i Salut l'existència prèvia de l'Acta d'Aprovació del Pla de Seguretat i Salut del contractista.
- Certificar el final d'obra, simultàniament amb el Coordinador de Seguretat, amb els visats que siguin preceptius.
- Conformar les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra i de Seguretat i Salut executades, simultàniament amb el Coordinador de Seguretat.
- Les instruccions i ordres que doni la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, seran normalment verbals, tenint força per obligar a tots els efectes. Els desviaments respecte al compliment del Pla de Seguretat i Salut, s'anotaran pel Coordinador al Llibre d'incidències
- Elaborar i subscriure conjuntament amb el Coordinador de Seguretat, la Memòria de Seguretat i Salut de l'obra finalitzada, per lliurar-la al promotor, amb els visats que foren perceptius.

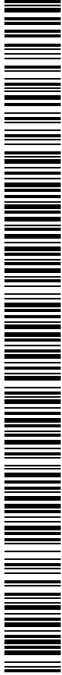
Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/validarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

2.5. Contractista o constructor (empresari principal) i Subcontractistes

Definició de Contractista:

És qualsevol persona, física o jurídica, que individual o col·lectivament, assumeix contractualment davant el Promotor, el compromís d'executar, en condicions de solvència i Seguretat, amb medis humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al contracte, el Projecte i el seu Estudi de Seguretat i Salut.

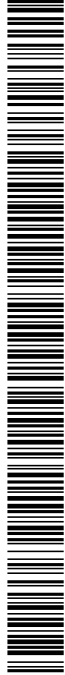
Definició de Subcontractista:

És qualsevol persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el contractista, empresari principal, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra, amb subjecció al contracte, al Projecte i al Pla de Seguretat, del Contractista, pel que es regeix la seva execució.

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Contractista i/o Subcontractista:

18. El Contractista haurà d'executar l'obra amb subjecció al Projecte, directrius de l'Estudi i compromisos del Pla de Seguretat i Salut, a la legislació aplicable i a les instruccions del Director d'Obra, i del Coordinador de Seguretat i Salut, amb la finalitat de dur a terme les condicions preventives de la sinistralitat laboral i l'assegurament de la qualitat, compromeses en el Pla de Seguretat i Salut i exigides en el Projecte
19. Tenir acreditació empresarial i la solvència i capacitació tècnica, professional i econòmica que l'habiliti per al compliment de les condicions exigibles per actuar com constructor (i/o subcontractista, en el seu cas), en condicions de Seguretat i Salut.
20. Designar al Cap d'Obra que assumirà la representació tècnica del Constructor (i/o Subcontractista, en el seu cas), a l'obra i que per la seva titulació o experiència haurà de tenir la capacitat adequada d'acord amb les característiques i complexitat de l'obra.
21. Assignar a l'obra els medis humans i materials que la seva importància ho requereixi.
22. Formalitzar les subcontractacions de determinades parts o instal·lacions de l'obra dins dels límits establerts en el Contracte.
23. Redactar i signar el Pla de Seguretat i Salut que desenvolupi l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte. El Subcontractista podrà incorporar els suggeriments de millora corresponents a la seva especialització, en el Pla de Seguretat i Salut del Contractista i presentar-los a l'aprovació del Coordinador de Seguretat.
24. El representant legal del Contractista signarà l'Acta d'Aprovació del Pla de Seguretat i Salut conjuntament amb el Coordinador de Seguretat.
25. Signar l'Acta de Replanteig o començament i l'Acta de Recepció de l'obra.
26. Aplicarà els Principis de l'Acció Preventiva que recull l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, en particular, en desenvolupar les tasques o activitats indicades en l'esmentat article 10 del R.D. 1627/1997:
- k) Complir i fer complir al seu personal allò establert en el Pla de Seguretat i Salut (PSS).

l) Complir la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, tenint en compte, si s'escau, les obligacions que fan referència a la coordinació d'activitats empresarials previstes en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, i en conseqüència complir el R.D. 171/2004, i també complir les disposicions mínimes establertes en l'annex IV del R.D. 1627/1997, durant l'execució de l'obra.



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

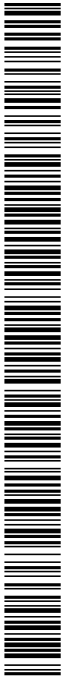
CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- m) Informar i facilitar les instruccions adequades als treballadors autònoms sobre totes les mesures que s'hagin d'adoptar pel que fa a la seguretat i salut a l'obra.
- n) Atendre les indicacions i complir les instruccions del Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, i si és el cas, de la Direcció Facultativa.
27. Els Contractistes i Subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mesures preventives fixades en el Pla de Seguretat i Salut (PSS) en relació amb les obligacions que corresponen directament a ells o, si escau, als treballadors autònoms que hagin contractat.
28. A més, els Contractistes i Subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mesures previstes al Pla, als termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
29. El Contractista principal haurà de vigilar el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals per part de les empreses Subcontractistes.
30. Abans de l'inici de l'activitat a l'obra, el Contractista principal exigirà als Subcontractistes que acreditin per escrit que han realitzat, per als treballs a realitzar, l'avaluació de riscos i la planificació de la seva activitat preventiva. Així mateix, el Contractista principal exigirà als Subcontractistes que acreditin per escrit que han complert les seves obligacions en matèria d'informació i formació respecte als treballadors que hagin de prestar servei a l'obra.
31. El Contractista principal haurà de comprovar que els Subcontractistes que concorren a l'obra han establert entre ells els medis necessaris de coordinació.
32. Les responsabilitats del Coordinador, de la Direcció Facultativa i del Promotor no eximiran de les seves responsabilitats als Contractistes i al Subcontractistes.
33. El Constructor serà responsable de la correcta execució dels treballs mitjançant l'aplicació de Procediments i Mètodes de Treball intrínsecament segurs (SEGURETAT INTEGRADA), per assegurar la integritat de les persones, els materials i els mitjans auxiliars fets servir a l'obra.
34. El Contractista principal facilitarà per escrit a l'inici de l'obra, el nom del Director Tècnic, que serà creditor de la conformitat del Coordinador i de la Direcció Facultativa. El Director Tècnic podrà exercir simultàniament el càrrec de Cap d'Obra, o bé, delegarà l'esmentada funció a altre tècnic, Cap d'Obra, amb coneixements contrastats i suficients de construcció a peu d'obra. El Director Tècnic, o en absència el Cap d'Obra o l'Encarregat General, ostentaran successivament la prelació de representació del Contractista a l'obra.
35. El representant del Contractista a l'obra, assumirà la responsabilitat de l'execució de les activitats preventives incloses al present Plec i el seu nom figurarà al Llibre d'Incidències.
36. Serà responsabilitat del Contractista i del Director Tècnic, o del Cap d'Obra i/o Encarregat en el seu cas, l'incompliment de les mesures preventives, a l'obra i entorn material, de conformitat a la normativa legal vigent.
37. El Contractista també serà responsable de la realització del Pla de Seguretat i Salut (PSS), així com de l'específica vigilància i supervisió de seguretat, tant del personal propi com subcontractat, així com de facilitar les mesures sanitàries de caràcter preventiu laboral, formació, informació i capacitatció del personal, conservació i reposició dels elements de protecció personal dels treballadors, càlcul i dimensions dels Sistemes de Proteccions Col·lectives i en especial, les baranes i passarel·les, condemna de forats verticals i horitzontals susceptibles de permetre la caiguda de persones o objectes, característiques de les escales i estabilitat dels esglaons i recolzadors, ordre i neteja de les zones de treball, enllumenat i ventilació dels llocs de treball, bastides, apuntalaments, encofrats i estintolaments, aplecs i emmagatzematges de materials, ordre d'execució dels treballs constructius, seguretat de les màquines, grues,



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

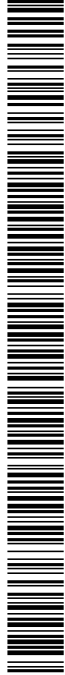


CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- aparells d'elevació, mesures auxiliars i equips de treball en general, distància i localització d'estesa i canalitzacions de les companyies subministradores, així com qualsevol altre mesura de caràcter general i d'obligat compliment, segons la normativa legal vigent i els costums del sector i que pugui afectar a aquest centre de treball.
38. El Director Tècnic (o el Cap d'Obra), visitaran l'obra com a mínim amb una cadència diària i hauran de donar les instruccions pertinents a l'Encarregat General, que haurà de ser una persona de provada capacitat pel càrrec, haurà d'estar present a l'obra durant la realització de tot el treball que s'executi. Sempre que sigui preceptiu i no existeixi altra designada a l'efecte, s'entendrà que l'Encarregat General és al mateix temps el Supervisor General de Seguretat i Salut del Centre de Treball per part del Contractista, amb independència de qualsevol altre requisit formal.
39. L'acceptació expressa o tàcita del Contractista pressuposa que aquest ha reconegut l'emplaçament del terreny, les comunicacions, accessos, afectació de serveis, característiques del terreny, mides de seguretats necessàries, etc. i no podrà al·legar en el futur ignorància d'aquestes circumstàncies.
40. El Contractista haurà de disposar de les pòlisses d'assegurança necessària per a cobrir les responsabilitats que puguin esdevenir per motius de l'obra i el seu entorn, i serà responsable dels danys i perjudicis directes o indirectes que pugui ocasionar a tercers, tant per omissió com per negligència, imprudència o imperícia professional, del personal al seu càrrec, així com del Subcontractistes, industrials i/o treballadors autònoms que intervinguin a l'obra.
41. Les instruccions i ordres que doni la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, seran normalment verbals, tenint força per obligar a tots els efectes. Els desviaments respecte al compliment del Pla de Seguretat i Salut, s'anotaran pel Coordinador al Llibre d'Incidències. En cas d'incompliment reiterat dels compromisos del Pla de Seguretat i Salut (PSS), el Coordinador i Tècnics de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, Constructor, Director Tècnic, Cap d'Obra, Encarregat, Supervisor de Seguretat, Delegat Sindical de Prevenció o els representants del Servei de Prevenció (propi o concertat) del Contractista i/o Subcontractistes, tenen el dret a fer constar al Llibre d'Incidències, tot allò que consideri d'interès per a reconduir la situació als àmbits previstos al Pla de Seguretat i Salut de l'obra.
42. Les condicions de seguretat i salut del personal, dins de l'obra i els seus desplaçaments a/o des del seu domicili particular, seran responsabilitat dels Contractistes i/o Subcontractistes així com dels propis treballadors Autònoms.
43. També serà responsabilitat del Contractista, el tancament perimetral del recinte de l'obra i protecció de la mateixa, el control i reglament intern de policia a l'entrada, per a evitar la intromissió incontrolada de tercers aliens i curiosos, la protecció d'accessos i l'organització de zones de pas amb destinació als visitants de les oficines d'obra.
44. El Contractista haurà de disposar d'un senzill, però efectiu, Pla d'Emergència per a l'obra, en previsió d'incendis, pluges, glaçades, vent, etc. que puguin posar en situació de risc al personal d'obra, a tercers o als medis e instal·lacions de la pròpia obra o limítrofs.
45. El Contractista i/o Subcontractistes tenen absolutament prohibit l'ús d'explosius sense autorització escrita de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa.
46. La utilització de grues, elevadors o d'altres màquines especials, es realitzarà per operaris especialitzats i posseïdors del carnet de grua torre, del títol d'operador de grua mòbil i en altres casos l'acreditació que correspongui, sota la supervisió d'un tècnic especialitzat i competent a càrrec del Contractista. El Coordinador rebrà una còpia de cada títol d'habilitació signat per l'operador de la màquina i del responsable tècnic que autoritza l'habilitació avalant-hi la idoneïtat d'aquell per a realitzar la seva feina, en aquesta obra en concret.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

47. Tot operador de grua mòbil haurà d'estar en possessió del carnet de gruista segons l'Instrucció Tècnica Complementaria "MIE-AEM-4" aprovada per RD 837/2003 expedit pel òrgan competent o en el seu defecte certificat de formació emés per entitat reconeguda; tot ell per garantir el total coneixement dels equips de treballs de forma que es pugui garantir el màxim de seguretat a les tasques a desenvolupar.
48. El delegat del contractista haurà de certificar que tot operador de grua mòbil es troba en possessió del carnet de gruista segons especificacions del paràgraf anterior, així mateix haurà de certificar que totes les grues mòbils que s'utilitzin a l'obra compleixen totes i cadascunes de l'especificacions establertes a l'ITC "MIE-AEM-4".

2.6. Treballadors Autònoms

Persona física diferent al Contractista i/o Subcontractista que realitzarà de forma personal i directa una activitat professional, sense cap subjecció a un contracte de treball, i que assumeix contractualment davant el Promotor, el Contractista o el Subcontractista el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra.

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Treballador Autònom:

49. Aplicar els Principis de l'Acció Preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, en particular, en desenvolupar les tasques o activitats indicades en l'article 10 del R.D. 1627/1997.
50. Complir les disposicions mínimes de seguretat i salut, que estableix l'annex IV del R.D. 1627/1997, durant l'execució de l'obra.
51. Complir les obligacions en matèria de prevenció de riscos que estableix pels treballadors l'article 29, 1,2, de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
52. Ajustar la seva actuació en l'obra conforme als deures de coordinació d'activitats empresarials establerts en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, participant, en particular, en qualsevol mesura d'actuació coordinada que s'hagi establert.
53. Utilitzar els equips de treball d'acord amb allò disposat en el R.D. 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels equips de treball per part dels treballadors.
54. Escollir i utilitzar els equips de protecció individual, segons preveu el R.D. 773/1997, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relativa a la utilització dels equips de protecció individual per part dels treballadors.
55. Atendre les indicacions i complir les instruccions del Coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra i de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, si n'hi ha.
56. Els treballadors autònoms hauran de complir allò establert en el Pla de Seguretat i Salut (PSS):

o) La maquinària, els aparells i les eines que s'utilitzen a l'obra, han de respondre a les prescripcions de seguretat i salut, equivalents i pròpies, dels equipaments de treball que l'empresari Contractista posa a disposició dels seus treballadors.

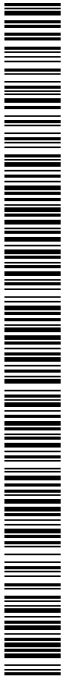
p) Els autònoms i els empresaris que exerceixen personalment una activitat a l'obra, han d'utilitzar equipament de protecció individual apropiat, i respectar el manteniment en condicions d'eficàcia dels diferents sistemes de protecció col·lectiva instal·lats a l'obra, segons el risc que s'ha de prevenir i l'entorn del treball.

2.7. Treballadors

Persona física diferent al Contractista, Subcontractista i/o Treballador Autònom que realitzarà de forma personal i directa una activitat professional remunerada per compte aliè, amb subjecció a un contracte laboral, i que assumeix contractualment

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Órgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

davant l'empresari el compromís de desenvolupar a l'obra les activitats corresponents a la seva categoria i especialitat professional, seguint les instruccions d'aquell.

Competències en matèria de Seguretat i Salut del Treballador:

57. El deure d'obeir les instruccions del Contractista en allò relatiu a Seguretat i Salut.
58. El deure d'indicar els perills potencials.
59. Té responsabilitat dels actes personals.
60. Té el dret a rebre informació adequada i comprensible i a formular propostes, en relació a la seguretat i salut, en especial sobre el Pla de Seguretat i Salut (PSS).
61. Té el dret a la consulta i participació, d'acord amb l'article 18, 2 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
62. Té el dret a adreçar-se a l'autoritat competent.
63. Té el dret a interrompre el treball en cas de perill imminent i seriós per a la seva integritat i la dels seus companys o tercers aliens a l'obra.
64. Té el dret de fer us i el fruit d'unes instal·lacions provisionals de Salubritat i Confort, previstes especialment pel personal d'obra, suficients, adequades i dignes, durant el temps que duri la seva permanència a l'obra.

3. DOCUMENTACIÓ PREVENTIVA DE CARÀCTER CONTRACTUAL

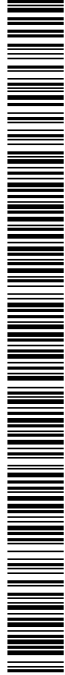
3.1. Interpretació dels documents vinculants en matèria de Seguretat i Salut

Excepte en el cas que l'escriptura del Contracte o Document de Conveni Contractual ho indiqui específicament d'altra manera, l'ordre de prelación dels Documents contractuals en matèria de Seguretat i Salut per aquesta obra serà el següent:

65. Escriptura del Contracte o Document del Conveni Contractual.
66. Bases del Concurs.
67. Plec de Prescripcions per la Redacció dels Estudis de Seguretat i Salut i la Coordinació de Seguretat i salut en fases de Projecte i/o d'Obra.
68. Plec de Condicions Generals del Projecte i de l'Estudi de Seguretat i Salut.
69. Plec de Condicions Facultatives i Econòmiques del Projecte i de l'Estudi de Seguretat i Salut.
70. Procediments Operatius de Seguretat i Salut i/o Procediments de control Administratiu de Seguretat, redactats durant la redacció del Projecte i/o durant l'Execució material de l'Obra, pel Coordinador de Seguretat.
71. Plànols i Detalls Gràfics de l'Estudi de Seguretat i Salut.
72. Pla d'Acció Preventiva de l'empresari-contractista.
73. Pla de Seguretat i Salut de desenvolupament de l'Estudi de Seguretat i Salut del Contractista per l'obra en qüestió.
74. Protocols, procediments, manuals i/o Normes de Seguretat i Salut interna del Contractista i/o Subcontractistes, d'aplicació en l'obra.

Feta aquesta excepció, els diferents documents que constitueixen el Contracte seran considerats com mútuament explicatius, però en el cas d'ambigüitats o discrepàncies interpretatives de temes relacionats amb la Seguretat, seran aclarides i corregides pel Director d'Obra qui, després de consultar amb el Coordinador de Seguretat, farà l'ús de la seva facultat d'aclarir al Contractista les interpretacions pertinents.

Si en el mateix sentit, el Contractista descobreix errades, omissions, discrepàncies o contradiccions tindrà que notificar-ho immediatament per escrit al Director d'Obra qui després de consultar amb el Coordinador de Seguretat, aclarirà ràpidament tots els assumptes, notificant la seva resolució al Contractista. Qualsevol treball relacionat amb temes de Seguretat i Salut, que hagués estat executat pel



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Contractista sense prèvia autorització del Director d'Obra o del Coordinador de Seguretat, serà responsabilitat del Contractista, restant el Director d'Obra i el Coordinador de Seguretat, eximits de qualsevol responsabilitat derivada de les conseqüències de les mesures preventives, tècnicament inadequades, que hagin pogut adoptar el Contractista pel seu compte.

En el cas que el contractista no notifiqui per escrit el descobriment d'errades, omissions, discrepàncies o contradiccions, això, no tan sols no l'eximeix de l'obligació d'aplicar les mesures de Seguretat i Salut raonablement exigibles per la reglamentació vigent, els usos i la praxi habitual de la Seguretat Integrada en la construcció, que siguin manifestament indispensables per dur a terme l'esperit o la intenció posada en el Projecte i l'Estudi de Seguretat i Salut, si no que hauran de ser materialitzats com si haguessin estat completes i correctament especificades en el Projecte i el corresponent Estudi de Seguretat i Salut.

Totes les parts del contracte s'entenen complementàries entre si, per la qual cosa qualsevol treball requerit en un sol document, encara que no estigui esmentat en cap altre, tindrà el mateix caràcter contractual que si s'hagués recollit en tots.

3.2. Vigència de l'Estudi de Seguretat i Salut

El Coordinador de Seguretat, a la vista dels continguts del Pla de Seguretat i Salut aportat pel Contractista, com document de gestió preventiva d'adaptació de la seva pròpia "cultura preventiva interna d'empresa" el desenvolupament dels continguts del Projecte i l'Estudi de Seguretat i Salut per l'execució material de l'obra, podrà indicar en l'Acta d'Aprovació del Pla de Seguretat, la declaració expressa de subsistència, d'aquells aspectes que puguin estar, a criteri del Coordinador, millor desenvolupats en l'Estudi de Seguretat, com ampliadors i complementaris dels continguts del Pla de Seguretat i Salut del Contractista.

Els Procediments Operatius i/o Administratius de Seguretat, que pugessin redactar el Coordinador de Seguretat i Salut amb posterioritat a l'Aprovació del Pla de Seguretat i Salut, tindrà la consideració de document de desenvolupament de l'Estudi i Pla de Seguretat, essent, per tant, vinculants per les parts contractants.

3.3. Pla de Seguretat i Salut del Contractista

D'acord al que es disposa el R.D. 1627 / 1997, cada contractista està obligat a redactar, abans de l'inici dels seus treballs a l'obra, un Pla de Seguretat i Salut adaptant aquest E.S.S. als seus medis, mètodes d'execució i al "PLA D'ACCIÓ PREVENTIVA INTERNA D'EMPRESA", realitzat de conformitat al R.D.39 / 1997 "LLEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS" (Arts. 1, 2 ap. 1, 8 i 9) .

El Contractista en el seu Pla de Seguretat i Salut està obligat a incloure els requisits formals establerts a l'Art. 7 del R.D. 1627/ 1997, no obstant, el Contractista té plena llibertat per estructurar formalment aquest Pla de Seguretat i Salut .

El Contractista, en el seu Pla de Seguretat i Salut, adjuntarà, com a mínim, els plànols següents amb els continguts que en cada cas s'indiquen.

Plànol o Plànols de situació amb les característiques de l'entorn. Indicant:

- Ubicació dels serveis públics.
 - Electricitat.
 - Clavegueram.
 - Aigua potable.
 - Gas.
 - Oleoductes.
 - Altres.
- Situació i amplada dels carrers (reals i previstos).

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Accessos al recinte.
- Garites de control d'accessos.
- Acotat del perímetre del solar.
- Distàncies de l'edifici amb els límits del solar.
- Edificacions veïnes existents.
- Servituds.

Plànols en planta d'ordenació general de l'obra, segons les diverses fases previstes en funció del seu pla d'execució real. Indicant:

- Tancament del solar.
- Murs de contenció, atalussats, pous, talls del terreny i desnivells.
- Nivells definitius dels diferents accessos al solar i rasants de vials colindants.
- Ubicació d'instal·lacions d'implantació provisional per al personal d'obra:
 - Banyes: Equipament (lavabos, retretes, dutxes, escalfador...).
 - Vestuaris del personal: Equipament (taquilles, bancs correguts, estufes...).
 - Refectori o Menjador: Equipament (taules, seients, escalfaplats, frigorífic...).
 - Farmaciola: Equipament.
 - Altres.
- Llocs destinats a apilaments.
 - Àrids i materials ensitjats.
 - Armadures, barres, tubs i biguetes.
 - Materials paletitzats.
 - Fusta.
 - Materials ensacats.
 - Materials en caixes.
 - Materials en bidons.
 - Materials solts.
 - Runes i residus.
 - Ferralla.
 - Aigua.
 - Combustibles.
 - Substàncies tòxiques.
 - Substàncies explosives i/o deflagrants.
- Ubicació de maquinària fixa i àmbit d'influència previst.
 - Aparells de mantenició mecànica: grues torre, muntacàrregues, cabrestants, maquetes, baixants de runes, cintes transportadores, bomba d'extracció de fluids.
 - Estació de formigonat.
 - Sitja de morter.
 - Planta de piconament i/o selecció d'àrids.
- Circuits de circulació interna de vehicles, límits de circulació i zones d'aparcament. Senyalització de circulació.
- Circuits de circulació interna del personal d'obra. Senyalització de Seguretat.
- Esquema d'instal·lació elèctrica provisional.
- Esquema d'instal·lació d'il·luminació provisional.
- Esquema d'instal·lació provisional de subministrament d'aigua.

Plànols en planta i seccions d'instal·lació de Sistemes de Protecció Col·lectiva.
(*) Representació cronològica per fases d'execució.

- Protecció en previsió de caigudes de persones o objectes des de buits verticals de façanes:
 - Ubicació de bastida portcada d'estructura tubular cobrint la totalitat dels fronts de façana en avançament simultani a l'execució d'estructura fins l'acabament de tancaments i coberta.*).
 - (*) Sistema de Protecció Col·lectiva preferent
 - Ubicació i replanteig del conjunt de forques metàl·liques i xarxes de seguretat.*).

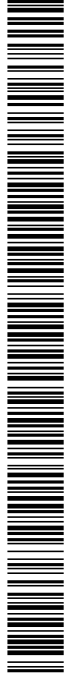
Ajuntament d'Aitona

Órgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

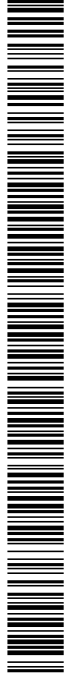
- (*) En cas de no realitzar-se seguretat integrada amb bastides tubulars, prèvia justificació en l'ESS.
- Ubicació i replanteig de xarxes de desencofrat.
- Ubicació i replanteig de baranes de seguretat (*).
- (*) En cas de no realitzar-se seguretat integrada amb bastides tubulars, prèvia justificació en l'ESS.
- Ubicació i replanteig de marquesines en voladís de seguretat (*).
- (*) En cas de no realitzar-se seguretat integrada amb bastides tubulars, prèvia justificació en l'ESS.
- Protecció en previsió de caigudes de persones o objectes des de buits verticals d'escalles:
 - Ubicació i replanteig de xarxes verticals de seguretat en perímetre i buit de travessers d'escalles (*).
 - (*) Sistema de Protecció Col·lectiva preferent.
 - Ubicació i replanteig de baranes de seguretat en perímetre i buit de travessers d'escalles.
- Protecció en previsió de caigudes de persones o objectes des de buits horitzontals de patis de llums, xemeneies, buits d'instal·lacions i encofrats.
 - Ubicació i replanteig de condemna amb malla electrosoldada enjovant en el cercol perimetral (*).
 - (*) Sistema de Protecció Col·lectiva preferent en forjat
 - Ubicació i replanteig de xarxes horitzontals de seguretat en patis interiors.
 - Planta d'estructura amb ubicació i replanteig de xarxes horitzontals de seguretat sota taulers i sotaponts d'encofrats horitzontals recuperables.
 - Ubicació i replanteig d'entarimat horitzontal de fusta colada en passos d'instal·lacions, arquetes i registres provisionals.
 - Ubicació i replanteig de barana perimetral de seguretat.

Plànols de proteccions en plataformes i zones de pas. Contingut:

- Passarel·les (ubicació i elements constitutius).
- Escalles provisionals.
- Detalls de tapes provisionals d'arquetes o de buits.
- Abalisament i senyalització de zones de pas.
- Condemna d'accessos i proteccions en contenció d'estabilitat de terrenys.
- Ubicació de bastides penjades: Projecte i replanteig dels pescants i les guindoles.
- Sàgola de cable per a ancoratge i lliscament de cinturó de seguretat en perímetres exteriors amb risc de caigudes d'altura.

Plànol o plànols de distribució d'elements de seguretat per a l'ús i manteniment posterior de l'obra executada (*).

- Bastides suspeses sobre guindoles carrileres per a neteja de façana.
- Plataformes lliscants sobre carrils per a manteniment de paraments verticals.
- Bastides especials.
- Plataformes en voladís i moll de descàrrega escamotejables per a introducció i evacuació d'equips.
- Baranes perimetrals escamotejables per a treballs de manteniment en cobertes no transitables.
- Escalles de gat amb enclavament d'accessos i equipament de Sistema de Protecció Col·lectiva.
- Replanteig d'ancoratges i sàgoles per a cinturons en façanes, xemeneies, finestrals i patis.
- Replanteig de pescants escamotejables o bigues retràctils.
- Escala d'incendis i/o mànega tèxtil ignífuga d'evacuació.
- Altres.
- (*) Tant sols en cas que estiguin contemplats en el Projecte Executiu.



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Plànol d'evacuació interna d'accidentats (*).
- Plànol de carrers per a evacuació d'accidentats en obres urbanes.

- Plànol de carreteres per a evacuació d'accidentats en obres aïllades.
- (*) Tant sols per a obres complexes o especials.
- Altres.
- Nota especifica: Veure annex en apartat nº 8

3.4. El "Llibre d'Incidències"

A l'obra existirà, adequadament protocolitzat, el document oficial "LLIBRE D'INCIDÈNCIES", facilitat per la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, visat pel Col·legi Professional corresponent (O. Departament de Treball 22 Gener de 1998 D.O.G.C. 2565 -27.1.1998).

Segons l'article 13 del Real Decret 1627/97 de 24 d'Octubre, aquest llibre haurà d'estar permanentment a l'obra, en poder del Coordinador de Seguretat i Salut, i a disposició de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, Contractistes, Subcontractistes i Treballadors Autònoms, Tècnics dels Centres Provincials de Seguretat i Salut i del Vigilant (Supervisor) de Seguretat, o en el seu cas, del representat dels treballadors, els quals podran realitzar-li les anotacions que considerin adient respecte a les desviacions en el compliment del Pla de Seguretat i Salut, per a que el Contractista procedeixi a la seva notificació a l'Autoritat Laboral, en un termini inferior a 24 hores.

3.5. Caràcter vinculant del Contracte o document del "Conveni de Prevenció i Coordinació" i documentació contractual annexa en matèria de Seguretat

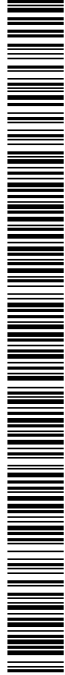
El CONVENI DE PREVENCIÓ i COORDINACIÓ subscrit entre el Promotor (o el seu representant), Contractista, Projectista, Coordinador de Seguretat, Direcció d'Obra o Direcció Facultativa i Representant Sindical Delegat de Prevenció, podrà ésser elevat a escriptura pública a requeriment de les parts atorgants del mateix, essent de compte exclusiva del Contractista totes les despeses notariales i fiscals que es derivin.

El Promotor podrà prèvia notificació escrita al Contractista, assignar totes o part de les seves facultats assumides contractualment, a la persona física, jurídica o corporació que tingues a be designar a l'efecte, segons procedeixi.

Els terminis i provisions de la documentació contractual contemplada en l'apartat 2.1. del present Plec, junt amb els terminis i provisions de tots els documents aquí incorporats per referència, constitueixen l'acord ple i total entre les parts i no durà a terme cap acord o enteniment de cap naturalesa, ni el Promotor farà cap endossament o representacions al Contractista, excepte les que s'estableixin expressament mitjançant contracte. Cap modificació verbal als mateixos tindrà validesa o força o efecte algun.

El Promotor i el Contractista s'obligaran a si mateixos i als seus successors, representants legals i/o concessionaris, amb respecte al pactat en la documentació contractual vinculant en matèria de Seguretat. El Contractista no es agent o representant legal del Promotor, pel que aquest no serà responsable de cap manera de les obligacions o responsabilitats en què incorri o assumeixi el Contractista.

No es considerarà que alguna de les parts hagi renunciat a algun dret, poder o privilegi atorgat per qualsevol dels documents contractuals vinculants en matèria de Seguretat, o provisió dels mateixos, llevat que tal renúncia hagi estat degudament expressada per escrit i reconeguda per les parts afectades.



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Tots els recursos o remeis brindats per la documentació contractual vinculant en matèria de Seguretat, hauran de ser presos i interpretats com acumulatius, és a dir, addicionals a qualsevol altre recurs prescrit per la llei.

Les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts, respecte a la interpretació de la documentació contractual vinculant en matèria de Seguretat, serà competència de la jurisdicció civil. No obstant, es consideraran actes jurídics separables els que es dicten en relació amb la preparació i adjudicació del Contracte i, en conseqüència, podran ser impugnats davant l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu d'acord amb la normativa reguladora de l'esmentada jurisdicció.

4. **NORMATIVA LEGAL D'APLICACIÓ**

Per a la realització del Pla de Seguretat i Salut, el Contractista tindrà en compte la normativa existent i vigent en el decurs de la redacció de l'ESS (o EBSS), obligatòria o no, que pugui ésser d'aplicació.

A títol orientatiu, i sense caràcter limitatiu, s'adjunta una relació de normativa aplicable. El Contractista, no obstant, afegirà al llistat general de la normativa aplicable a la seva obra les esmenes de caràcter tècnic particular que no siguin a la relació i correspongui aplicar al seu Pla.

4.1. **Textos generals**

- Quadre de Malalties Professionals. R.D. 1995/1978. BOE de 25 d'agost de 1978. Modificada per R.D 2821/1981 de 27 de novembre. BOE 1 de desembre de 1981.
- Convenis Col·lectius
- Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball. O.M. 31 de gener de 1940. BOE 3 de febrer de 1940, en vigor capítol VII.
- Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en els Llocs de Treball. R.D. 486 de 14 d'abril de 1997. BOE 23 d'abril de 1997. Modificat puntualment pel RD. 2177/2004.
- Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en Treball en l'àmbit de les empreses de treball temporal. R.D 216/1999 de 5 de febrer. BOE 24 de febrer de 1999.
- Reglament de Seguretat i Higiene en el Treball en la Indústria de la Construcció. O.M. 20 de maig de 1952. BOE 15 de juny de 1958.
- Ordenança Laboral de la Construcció, Vidre i Ceràmica. O.M. 28 d'agost de 1970. BOE 5, 7, 8, 9 de setembre de 1970, en vigor capítols VI i XVI, i les modificacions O.22 de març de 1972. BOE 31 de març de 1972 i O.27 de juliol de 1973. BOE 31 de juliol de 1973.
- Ordenança General de Seguretat i Higiene en el Treball. O.M. 9 de març de 1971. BOE 16 de març de 1971, en vigor parts del títol II.
- Reglament d'Activitats Molestes, Nocives, Insalubres i Perilloses. D. 2414/1961 de 30 de novembre. BOE 7 de desembre de 1961.
- Ordre Aprovació del Model de Llibre d'Incidències en les obres de Construcció. O.M. 12 de gener de 1998. D.O.G.C. 2565 de 27 de gener de 1998.
- Regulació de la Jornada de Treball, Jornades Especials i Descans. R.D. 2001/1983 de 28 de juliol. BOE 29 de juliol de 1983. Anul·lada Parcialment per R.D 1561/1995 de 21 de setembre. BOE 26 de setembre de 1995.
- Establiment de Models de Notificació d'Accidents de Treball. O.M. 16 de

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

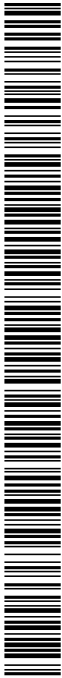
Pàgina 123 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administració Electronica, 18/06/2025 08:32

2.- Servei de segellat de temps de PSIS

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

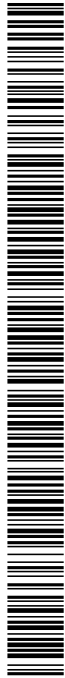
Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- desembre de 1987. BOE 29 de desembre de 1987.
- Llei de Prevenció de Riscos Laborals. Llei 31/1995 de novembre. BOE 10 de novembre de 1995. Complementada per R.D 614/2001 de 8 de juny. BOE 21 de juny de 2001.
 - Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals. BOE núm. 298 de 13 de desembre.
 - Reglament dels Serveis de Prevenció. R.D. 39/1997 de 17 de gener. BOE 31 de gener de 1997. Modificat per R.D 780/1998 de 30 d'abril. BOE 1 de maig de 1998.
 - Senyalització de Seguretat i Salut en el Treball. R.D. 485/1997 de 14 d'abril de 1997. BOE 23 d'abril de 1997.
 - Disposicions mínimes de Seguretat i Salut relatives a la Manipulació Manual de Càrregues que comportin Riscos, en particular dorsolumbars, per als treballadors. R.D. 487/1997 de 14 d'abril de 1997. BOE 23 d'abril de 1997.
 - Disposicions mínimes de Seguretat i Salut relatives al Treball que inclouen pantalles de visualització. R.D. 488/1997 de 14 d'abril de 1997. BOE de 23 d'abril de 1997.
 - Funcionament de les Mútues d'Accidents de Treball i Malalties Professionals de la Seguretat Social i Desenvolupament d'Activitats de Prevenció de Riscos Laborals. O. de 22 d'abril de 1997. BOE de 24 d'abril de 1997.
 - Protecció dels treballadors contra els Riscos relacionats amb l'Exposició a Agents Biològics durant el treball. R.D. 664/1997 de 12 de maig. BOE de 24 de maig de 1997. Modificada per O de 25 de març de 1998. BOE 3 de març de 1998.
 - Protecció de la seguretat i la salut dels treballadors contra els Riscos relacionats amb els Agents Químics durant el treball. R.D 374/2001 de 6 d'abril. BOE 1 de maig de 2001.
 - Protecció de la salut i la seguretat dels treballadors exposats a riscos derivats d'atmosfera explosives en el lloc de treball. R.D 681/2003 de 12 de juny. BOE 18 de juny de 2003.
 - Exposició a Agents Cancerígens durant el treball. R.D. 665/1997 de 12 de maig. BOE de 24 de maig de 1997. Modificada per R.D 1124/2000 de 16 de juny. BOE 17 de juny de 2000.
 - Disposicions mínimes de Seguretat i Salut relatives a la Utilització pels treballadors d'Equips de Protecció Individual. R.D. 773/1997 de 30 de maig. BOE de 12 de juny de 1997.
 - Disposicions mínimes de Seguretat i Salut per a la Utilització pels treballadors dels Equips de Treball. R.D. 1215/1997 de 18 de juliol. BOE de 7 d'agost de 1997.
 - Disposicions mínimes destinades a protegir la Seguretat i la Salut dels Treballadors en les Activitats Mineres. R.D. 1389/1997 de 5 de setembre. BOE de 7 d'octubre de 1997.
 - Disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de Construcció. R.D. 1627/1997 de 24 d'octubre. BOE de 25 d'octubre de 1997
 - Real Decret 171/2004, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials. BOE de 31 de gener de 2004.
 - Reial Decret 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, en el que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització dels equips de treball per part dels treballadors, en matèria de treballs temporals en alçada.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Reial Decret 1311/2005, de 4 de novembre, sobre la protecció de la salut i seguretat dels treballadors en front als riscos derivats o que puguin derivar-se de la exposició a vibracions mecàniques.

4.2. Condicions ambientals

- Il·luminació en els Centres de Treball. O.M. 26 d'agost de 1940. BOE 29 d'agost de 1940.
- Protecció dels Treballadors davant els riscos derivats de l'exposició a soroll durant el treball. R.D. 1316/1989 de 27 d'octubre. BOE 2 de novembre de 1989.
- Reial Decret 286/2006, de 10 de març, sobre la protecció de la salut i seguretat dels treballadors en front als riscos relacionats amb la exposició al soroll.

4.3. Incendis

- Norma Bàsica Edificacions NBE - CPI / 96.
- CTE. DB - SI
- Ordenances Municipals
- Decret 64/1995 pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, i Ordre MAB/62/2003 per la qual es desenvolupen les mesures preventives establertes pel Decret 64/1995. (Generalitat de Catalunya).

4.4. Instal·lacions elèctriques

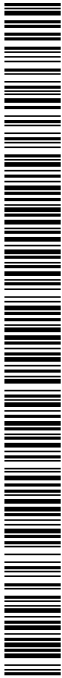
- Reglament de Línies Aèries d'Alta Tensió. D. 3151/1968 de 28 de novembre. BOE 27 de desembre de 1968. Rectificat: BOE 8 de març de 1969.
- Reglament Electro-tècnic per a Baixa Tensió. R.D. 842/2002 de 2 d'agost. BOE 18 de setembre de 2002.
- Instruccions Tècniques Complementàries.

4.5. Equips i maquinària

- Reglament de Recipients a Pressió. R.D. 1244/1979 de 4 d'abril. BOE 29 de maig de 1979.
- Reglament d'Aparells d'Elevació i el seu manteniment. R.D. 2291/1985 de 8 de novembre. BOE 11 de desembre de 1985.
- Reglament d'Aparells Elevadors per a obres. O.M. 23 de maig de 1977. BOE 14 de juny de 1977. Modificacions: BOE 7 de març de 1981 i 16 de novembre de 1981.
- Reglament de Seguretat en les Màquines. R.D. 1849/2000 de 10 de novembre. BOE 2 de desembre de 2000.
- Disposicions mínimes de seguretat per a la utilització pels treballadors d'Equips de Treball.R.D. 1215/1997 de 18 de juliol. BOE 7 d'agost de 1997.
- Reial Decret 1435 /1992, de Seguretat en les Màquines.
- Reial Decret 56/1995, de Seguretat en les Màquines.
- ITC – MIE – AEM1: Ascensors Electromecànics. O. 23 de setembre de 1987. BOE 6 d'octubre de 1987. Modificació: O. 11 d'octubre de 1988. BOE 21 d'octubre de 1988. Autorització de la instal·lació d'ascensors amb màquines en fossat. Resolució 10 de setembre de 1998. BOE 25 de setembre de 1998. Autorització de la instal·lació d'ascensors sense sala de màquines. Resolució 3 d'abril de 1997. BOE 23 d'abril de 1997.
- ITC – MIE – AEM2: Grues Torre desmuntables per a obres. R.D 836/2003 de 27 de maig de 2003. BOE 17 de juliol de 2003.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

- CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
- Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA
- ITC – MIE – AEM3: Carretes Automotrius de manutenció. O. 26 de maig de 1989. BOE 9 de juny de 1989.

ITC – MIE – AEM4: Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, referent a grues mòbils autopropulsades. R.D 837/2003 de 27 de maig de 2003. BOE 17 de juliol de 2003.

ITC - MIE - MSG1: Màquines, Elements de Màquines o Sistemes de Protecció utilitzats. O. 8 d'abril de 1991. BOE 11 d'abril de 1991.
- 4.6. Equips de protecció individual
- Comercialització i Lliure Circulació intracomunitària dels Equips de Protecció Individual. R.D. 1407/1992 de 20 de novembre. BOE 28 de desembre de 1992. Modificat per O.M. de 16 de maig de 1994 i per R.D. 159/1995 de 3 de febrer. BOE 8 de març de 1995 i complementat per la Resolució de 28 de juliol de 2000. BOE 8 de setembre de 2000, i modificada per la Resolució de 27 de maig de 2002. BOE 4 de juliol de 2002.

Disposicions mínimes de Seguretat i Salut relatives a la Utilització pels Treballadors d'Equips de Protecció Individual. R.D. 773/1997 de 30 de maig de 1997.

Reglament sobre comercialització d'Equips de Protecció Individual (RD 1407/1992, de 20 de novembre. BOE núm. 311 de 28 de desembre, modificat pel RD 159/1995, de 2 de febrer. BOE núm. 57 de 8 de març, i per l'O. de 20 de febrer de 1997. BOE núm. 56 de 6 de març), i modificada per la Resolució de 27 de maig de 2002. BOE 4 de juliol de 2002.

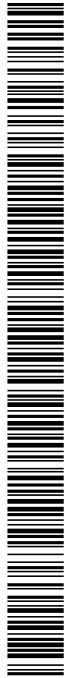
Resolució de 29 d'abril de 1999, per la qual s'actualitza l'annex IV de la Resolució de 18 de març de 1998, de la Direcció General de Tecnologia i Seguretat Industrial. (BOE núm. 151 de 25 de juny de 1999). Complementada per la Resolució de 28 de juliol de 2000. BOE 8 de setembre de 2000.
- 4.7. Senyalització
- Disposicions Mínimes en Matèria de Senyalització de Seguretat i Salut en el Treball. R.D. 485/1997. BOE 14 d'abril de 1997.

Normes sobre senyalització d'obres a carreteres. Instrucció 8.3. I.C. del MOPU.
- 4.8. Diversos
- Quadre de Malalties Professionals. R.D. 1995/1978. BOE de 25 d'agost de 1978. Modificada per R.D 2821/1981 de 27 de novembre. BOE 1 de desembre de 1981.

Convenis Col·lectius

CTE. Real Decret 314/2006 de 17 de març, d'aprovació del Codi Tècnic de l'Edificació.
5. CONDICIONS ECONÒMIQUES
- 5.1. Criteris d'aplicació
- L' Art. 5, 4 del R.D. 1627 / 1997, de 24 d'octubre, manté per al sector de la construcció, la necessitat d'estimar l'aplicació de la Seguretat i Salut com un cost "afegit" a l'Estudi de Seguretat i Salut, i per consegüent, incorporat al Projecte.

El pressupost per a l'aplicació i execució de l'estudi de Seguretat i Salut, haurà de quantificar el conjunt de "despeses" previstes, tant pel que es refereix a la suma



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

total com a la valoració unitària d'elements, amb referència al quadre de preus sobre el que es calcula. Sols podran figurar partides alçades en els casos d'elements o operacions de difícil previsió.

Els amidaments, qualitats i valoració recollides en el pressupost de l'Estudi de Seguretat i Salut podran ser modificades o substituïdes per alternatives proposades pel Contractista en el seu Pla de Seguretat i Salut, prèvia justificació tècnica degudament motivada, sempre que això no suposi disminució de l'import total ni dels nivells de protecció continguts en l'Estudi de Seguretat i Salut. A aquests efectes, el pressupost del E.S.S. haurà d'anar incorporant al pressupost general de l'obra com un capítol més del mateix.

La tendència a integrar la Seguretat i Salut (pressupost de Seguretat i Salut = 0), es contempla en el mateix cos legal quan el legislador indica que, no s'inclouran en el pressupost de l'Estudi de Seguretat i Salut els costos exigits per la correcta execució professional dels treballs, conforme a les normes reglamentàries en vigor i els criteris tècnics generalment admesos, emanats dels organismes especialitzats. Aquest criteri es l'aplicat en el present E.S.S. en l'apartat relatiu a Medis Auxiliars d'Utilitat Preventiva (MAUP).

5.2. Certificació del pressupost del Pla de Seguretat i Salut

Si bé el Pressupost de Seguretat, amb criteris de "Seguretat Integrada" hauria d'estar inclòs en les partides del Projecte, de forma no segregable, per les obres de Construcció, es precisa l'establiment d'un criteri respecte a la certificació de les partides contemplades en el pressupost del Pla de Seguretat i Salut del Contractista per cada obra.

El pressupost de seguretat i salut s'abonarà d'acord amb el que indiqui el corresponent contracte d'obra.

5.3. Revisió de preus del Pla de Seguretat i Salut

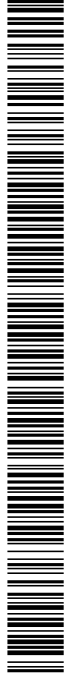
Els preus aprovats pel Coordinador de Seguretat i Salut continguts en el Pla de Seguretat i Salut del Contractista, es mantindrà durant la totalitat de l'execució material de les obres.

Excepcionalment, quan el contracte s'hagi executat en un 20% i transcorregut com a mínim un any des de la seva adjudicació, podrà contemplar-se la possibilitat de revisió de preus del pressupost de Seguretat, mitjançant els índexs o fórmules de caràcter oficial que determini l'òrgan de contractació, en els terminis contemplats en el Títol IV del R.D. Legislatiu 2 / 2002, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

5.4. Penalitzacions per incompliment en matèria de Seguretat

La reiteració d'incompliments en l'aplicació dels compromisos adquirits en el Pla de Seguretat i Salut, a criteri per unanimitat del Coordinador de Seguretat i Salut i dels restants components de la Direcció d'Obra o Direcció Facultativa, per acció u omissió del personal propi i/o Subcontractistes i Treballadors Autònoms contractats per ell, duran aparellats conseqüentment per el Contractista, les següents Penalitzacions:

1.-	MOLT LLEU	:	3% del Benefici Industrial de l'obra contractada
2.-	LLEU	:	20% del Benefici Industrial de l'obra contractada
3.-	GREU	:	75% del Benefici Industrial de l'obra contractada
4.-	MOLT GREU	:	75% del Benefici Industrial de l'obra contractada
5.-	GRAVISSIM	:	Paralització dels treballadors +100% del Benefici Industrial de l'obra contractada + Pèrdua d'homologació com Contractista, per la mateixa



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

Propietat, durant 2 anys.

6. **CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS DE SEGURETAT**

6.1. **Previsions del Contractista a l'aplicació de les Tècniques de Seguretat**

La Prevenció de la Sinistralitat Laboral, pretén aconseguir uns objectius concrets, en el nostre cas, detectar i corregir els riscos d'accidents laborals.

El Contractista Principal haurà de reflectir al seu Pla de Seguretat i Salut la manera concreta de desenvolupar les Tècniques de Seguretat i Salut i com les aplicarà en aquesta obra.

Tot seguit s'anomenen a títol orientatiu una sèrie de descripcions de les diferents Tècniques Analítiques i Operatives de Seguretat:

• **Tècniques analítiques de seguretat**

Les Tècniques Analítiques de Seguretat i Salut tenen com a objectiu exclusiu la detecció de riscos i la recerca de les causes.

Prèvies als accidents.-

- Inspeccions de seguretat.
- Anàlisi de treball.
- Anàlisi Estadística de la sinistralitat.
- Anàlisi del entorn de treball.

Posteriors als accidents.-

- Notificació d'accidents.
- Registre d'accidents
- Investigació Tècnica d'Accidents.

• **Tècniques operatives de seguretat.**

Les Tècniques Operatives de Seguretat i Salut pretenen eliminar les Causes i a través d'aquestes corregir el Risc

Segons que l'objectiu de l'acció correctora hagi d'operar sobre la conducta humana o sobre els factors perillosos mesurats, el Contractista haurà de demostrar al seu Pla de Seguretat i Salut i Higiene que té desenvolupat un sistema d'aplicació de Tècniques Operatives sobre

El Factor Tècnic:

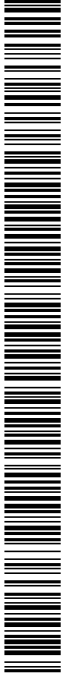
- Sistemes de Seguretat
- Proteccions col·lectives i Resguards
- Manteniment Preventiu
- Proteccions Personals
- Normes
- Senyalització

El Factor Humà:

- Test de Selecció prelaboral del personal.
- Reconeixements Mèdics prelaborals.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Formació
- Aprenentatge
- Propaganda
- Acció de grup
- Disciplina
- Incentius

6.2. Condicions Tècniques del Control de Qualitat de la Prevenció

El Contractista inclourà a les Empreses Subcontractades i treballadors Autònoms, lligats amb ell contractualment, en el desenvolupament del seu Pla de Seguretat i Salut; haurà d'incloure els documents tipus en el seu format real, així com els procediments de complimentació fets servir a la seva estructura empresarial, per a controlar la qualitat de la Prevenció de la Sinistralitat Laboral. Aportem al present Estudi de Seguretat, a títol de guia, l'enunciat dels més importants:

- 75. Programa implantat a l'empresa, de Qualitat Total o el reglamentari Pla d'Acció Preventiva.
- 76. Programa Bàsic de Formació Preventiva estandarditzat pel Contractista Principal
- 77. Formats documentals i procediments de complimentació, integrats a l'estructura de gestió empresarial, relatius al Control Administratiu de la Prevenció.
- 78. Comitè i/o Comissions vinculats a la Prevenció
- 79. Documents vinculants, actes i/o memoràndums.
- 80. Manuals i/o Procediments Segurs de Treball, d'ordre intern d'empresa
- 81. Control de Qualitat de Seguretat del Producte.

6.3. Condicions Tècniques dels Òrgans de l'Empresa Contractista competents en matèria de Seguretat i Salut

El comitè o les persones encarregades de la promoció, coordinació i vigilància de la Seguretat i Salut de l'obra seran almenys els mínims establerts per la normativa vigent pel cas concret de l'obra de referència, assenyalant-se específicament al Pla de Seguretat, la seva relació amb l'organigrama general de Seguretat i Salut de l'empresa adjudicatària de les obres.

El Contractista acreditarà l'existència d'un Servei Tècnic de Seguretat i Salut (propi o concertat) com a departament staff depenent de l'Alta Direcció de l'Empresa Contractista, dotat dels recursos, medis i qualificació necessària conforme al R.D. 39 /1997 "Reglamento de los Servicios de Prevención". En tot cas el constructor comptarà amb l'ajut del Departament Tècnic de Seguretat i Salut de la Mútua d'Accidents de Treball amb la que tingui establerta pólissa.

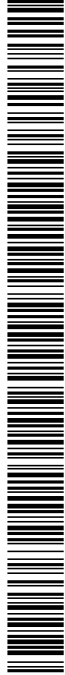
El Coordinador de Seguretat i Salut podrà vedar la participació en aquesta obra del Delegat Sindical de Prevenció que no reuneixi, al seu criteri, la capacitat tècnica preventiva pel correcte compliment de la seva important missió.

L'empresari Contractista com a màxim responsable de la Seguretat i Salut de la seva empresa, haurà de fixar els àmbits de competència funcional dels Delegats Sindicals de Prevenció en aquesta obra.

L'obra disposarà de Tècnic de Seguretat i Salut (propi o concertat) a temps parcial, que assessori als responsables tècnics (i conseqüentment de seguretat) de l'empresa constructora en matèria preventiva, així com una Brigada de reposició i manteniment de les proteccions de seguretat, amb indicació de la seva composició i temps de dedicació a aquestes funcions.

6.4. Obligacions de l'Empresa Contractista competent en matèria de Medicina del Treball

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

El Servei de Medicina del Treball integrat en el Servei de Prevenció, o en el seu cas, el Quadre Facultatiu competent, d'acord amb la reglamentació oficial, serà l'encarregat de vetllar per les condicions higièniques que haurà de reunir el centre de treball.

Respecte a les instal·lacions mèdiques a l'obra existiran almenys una farmaciola d'urgència, que estarà degudament assenyalada i contindrà allò disposat a la normativa vigent i es revisarà periòdicament el control d'existències.

Al Pla de Seguretat i Salut i Higiene el contractista principal desenvoluparà l'organigrama així com les funcions i competències de la seva estructura en Medicina Preventiva.

Tot el personal de l'obra (Propi, Subcontractat o Autònom), amb independència del termini de durada de les condicions particulars de la seva contractació, haurà d'haver passat un reconeixement mèdic d'ingrés i estar classificat d'acord amb les seves condicions psicofísiques.

Independentment del reconeixement d'ingrés, s'haurà de fer a tots els treballadors del Centre de Treball (propis i Subcontractats), segons ve assenyalat a la vigent reglamentació al respecte, com a mínim un reconeixement periòdic anual.

Paral·lelament l'equip mèdic del Servei de Prevenció de l'empresa (Propi, Mancomunat, o assistit per Mútua d'Accidents) haurà d'establir al Pla de Seguretat i Salut un programa d'actuació cronològica a les matèries de la seva competència:

- Higiene i Prevenció al treball.
- Medicina preventiva dels treballadors.
- Assistència Mèdica.
- Educació sanitària i preventiva dels treballadors.
- Participació en comitè de Seguretat i Salut.
- Organització i posta al dia del fitxer i arxiu de medicina d'Empresa.

6.5. Competències dels Col·laboradors Prevencionistes a l'obra

D'acord amb les necessitats de disposar d'un interlocutor alternatiu en absència del Cap d'Obra es nomenarà un Supervisor de Seguretat i Salut (equivalent a l'antic Vigilant de Seguretat), considerant-se en principi l'Encarregat General de l'obra, com a persona més adient per a complir-ho, en absència d'un altre treballador més qualificat en aquests treballs a criteri del Contractista. El seu nomenament es formalitzarà per escrit i es notificarà al Coordinador de Seguretat.

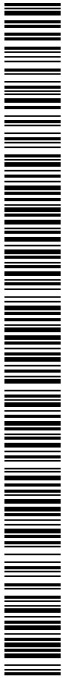
S'anomenarà un Socorrista, preferiblement amb coneixements en Primers Auxilis, amb la missió de realitzar petites cures i organitzar l'evacuació dels accidentats als centres assistencials que correspongui que a més a més serà l'encarregat del control de la dotació de la farmaciola.

A efectes pràctics, i amb independència del Comitè de Seguretat i Salut, si la importància de l'obra ho aconsella, es constituirà a peu d'obra una "Comissió Tècnica Interempresarial de Responsables de Seguretat", integrat pels màxims Responsables Tècnics de les Empreses participants a cada fase d'obra, aquesta "comissió" es reunirà com a mínim mensualment, i serà presidida pel Cap d'Obra del Contractista, amb l'assessorament del seu Servei de Prevenció (propi o concertat).

6.6. Competències de Formació en Seguretat a l'obra

El Contractista haurà d'establir al Pla de Seguretat i Salut un programa d'actuació que reflecteixi un sistema d'entrenament inicial bàsic de tots els treballadors nous. El mateix criteri es seguirà si són traslladats a un nou lloc de treball, o ingressin com a operadors de màquines, vehicles o aparells d'elevació.

S'efectuarà entre el personal la formació adequada per assegurar el correcte ús dels medis posats al seu abast per millorar el seu rendiment, qualitat i seguretat del seu treball.



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

7. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES DE SEGURETAT DELS EQUIPS, MÀQUINES I/O MÀQUINES-FERRAMENTES

7.1. Definició i característiques dels Equips, Màquines i/o Màquines-Ferramentes

• Definició

És un conjunt de peces o òrgans units entre si, dels quals un al menys és mòbil i, en el seu cas, d'òrgans d'accionament, circuits de comandament i de potència, etc., associats de forma solidària per a una aplicació determinada, en particular destinada a la transformació, tractament, desplaçament i accionament d'un material.

El terme equip i/o màquina també cobreix:

- Un conjunt de màquines que estiguin disposades i siguin accionades per a funcionar solidàriament.
- Un mateix equip intercanviable, que modifiqui la funció d'una màquina, que es comercialitza en condicions que permetin al propi operador, acoblar a una màquina, a una sèrie d'elles o a un tractor, sempre que aquest equip no sigui una peça de recanvi o una ferramenta.

Quan l'equip, màquina i/o màquina ferramenta disposi de components de seguretat que es comercialitzin per separat per a garantir una funció de seguretat en el seu ús normal, aquests adquireixen als efectes del present Estudi de Seguretat i Salut la consideració de Mitjà Auxiliar d'Utilitat Preventiva (MAUP).

• Característiques

Els equips de treball i màquines aniran acompanyats d'unes instruccions d'utilització, esteses pel fabricant o importador, en les quals figuraran les especificacions de manutenció, instal·lació i utilització, així com les normes de seguretat i qualsevol altra instrucció que de forma específica siguin exigides en les corresponents Instruccions Tècniques Complementàries (ITC), les quals inclouran els plànols i esquemes necessaris per al manteniment i verificació tècnica, estant ajustats a les normes UNE que li siguin d'aplicació. Portaran a més a més, una placa de material durador i fixada amb solidesa en lloc ben visible, en la qual figuraran, com a mínim, les següents dades:

- Nom del fabricant.
- Any de fabricació, importació i/o subministrament.
- Tipus i número de fabricació.
- Potència en Kw.
- Contrasenya d'homologació CE i certificat de seguretat d'ús d'entitat acreditada, si procedeix.

7.2. Condicions d'elecció, utilització, emmagatzematge i manteniment dels Equips, Màquines i/o Màquines-Ferramentes

• Elecció d'un Equip

Els Equips, Màquines i/o Màquines Ferramentes hauran de seleccionar-se en base a uns criteris de garanties de Seguretat per als seus operadors i respecte al seu Medi Ambient de Treball.

• Condicions d'utilització dels Equips, Màquines i/o Màquines ferramentes

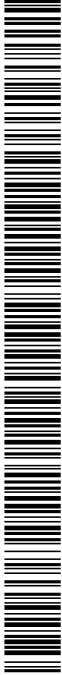
Són les contemplades en l'Annex II del R.D. 1215, de 18 de juliol sobre "Disposicions mínimes de Seguretat i Salut per a la utilització pels treballadors dels Equips de treball":

• Emmagatzematge i manteniment

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Se seguiran escrupolosament les recomanacions d'emmagatzematge i esment, fixats pel fabricant i contingudes en la seva "Guia de manteniment preventiu".
- Es reemplaçaran els elements, es netejaran, engreixaran, pintaran, ajustaran i es col·locaran en el lloc assignat, seguint les instruccions del fabricant.
- S'emmagatzemaran en compartiments amplis i secs, amb temperatures compreses entre 15 i 25°C.
- L'emmagatzematge, control d'estat d'utilització i els lliuraments d'Equips estaran documentades i custodiades, amb justificant de recepció de conformitat, lliurament i rebut, per un responsable tècnic, delegat per l'usuari.

7.3. Normativa aplicable

- **Directives comunitàries relatives a la seguretat de les màquines, transposicions i dates d'entrada en vigor**

Sobre comercialització i/o posada en servei en la Unió Europea

Directiva fonamental.

- Directiva del Consell 89/392/CEE, de 14/06/89, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre màquines (D.O.C.E. Núm. L 183, de 29/6/89), modificada per les Directives del Consell 91/368/CEE, de 20/6/91 (D.O.C.E. Núm. L 198, de 22/7/91), 93/44/CEE, de 14/6/93 (D.O.C.E. Núm. L 175, de 19/7/93) i 93/68/CEE, de 22/7/93 (D.O.C.E. Núm. L 220, de 30/8/93). Aquestes 4 directives s'han codificat en un sols text mitjançant la Directiva 98/37/CE (D.O.C.E. Núm. L 207, de 23/7/98).

Transposada pel Reial Decret 1435/1992, de 27 de novembre (B.O.E. d'11/12/92), modificat pel Reial Decret 56/1995, de 20 de gener (B.O.E. de 8/2/95).

Entrada en vigor del R.D. 1435/1992: l'1/1/93, amb període transitori fins l'1/1/95.

Entrada en vigor del R.D. 56/1995: el 9/2/95.

Directiva 2001/45/CE de 27 de juny de 2001.

Excepcions:

- Carretons automotors de manutenció: l'1/7/95, amb període transitori fins l'1/1/96.
- Màquines per a elevació o desplaçament de persones: el 9/2/95, amb període transitori fins l'1/1/97.
- Components de seguretat (inclou ROPS i FOPS, vegeu la Comunicació de la Comissió 94/C253/03 -D.O.C.E. ISP C253, de 10/9/94): el 9/2/95, amb període transitori fins l'1/1/97.
- Marcat: el 9/2/95, amb període transitori fins l'1/1/97.

Altres Directives.

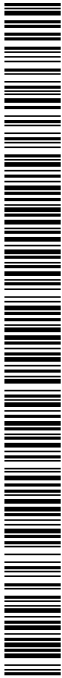
- Directiva del Consell 73/23/CEE, de 19/2/73, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre el material elèctric destinat a utilitzar-se amb determinats límits de tensió (D.O.C.E. Núm. L 77, de 26/3/73), modificada per la Directiva del Consell 93/68/CEE.

Transposada pel Reial Decret 7/1988, de 8 de gener (B.O.E. de 14/1/88), modificat pel Reial Decret 154/1995 de 3 de febrer (B.O.E. de 3/3/95).

Entrada en vigor del R.D. 7/1988: l'1/12/88.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

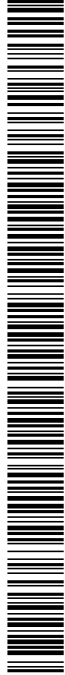
- Entrada en vigor del R.D. 154/1995: el 4/3/95, amb període transitori fins l'1/1/97.
- A aquest respecte veure també la Resolució d'11/6/98 de la Direcció General de Tecnologia i Seguretat Industrial (B.O.E. de 13/7/98).
- Directiva del Consell 87/404/CEE, de 25/6/87, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre recipients a pressió simple (D.O.C.E. Núm. L 270 de 8/8/87), modificada per les Directives del Consell 90/488/CEE, de 17/9/90 (D.O.C.E. Núm. L 270 de 2/10/90) i 93/68/CEE.
- Transposades pel Reial Decret 1495/1991, d'11 d'octubre (B.O.E. de 15/10/91), modificat pel Reial Decret 2486/1994, de 23 de desembre (B.O.E. de 24/1/95).
- Entrada en vigor del R.D. 1495/1991: el 16/10/91.
- Entrada en vigor del R.D. 2486/1994: l'1/1/95 amb període transitori fins l'1/1/97.
- Directiva del Consell 89/336/CEE, de 3/5/89, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre comptabilitat electromagnètica (D.O.C.E. Núm. L 139, de 23/5/89), modificada per les Directives del Consell 93/68/CEE i 93/97/CEE, de 29/10/93 (D.O.C.E. Núm. L 290, de 24/11/93); 92/31/CEE, de 28/4/92 (D.O.C.E. Núm. L 126, de 12/5/92); 99/5/CE, de 9/3/99 (D.O.C.E. Núm. L 091, de 7/4/1999).
- Transposades pel Reial Decret 444/1994, d'11 de març (B.O.E. d'1/4/94), modificat pel Reial Decret 1950/1995, d'1 de desembre (B.O.E. de 28/12/95) i Ordre Ministerial de 26/3/96 (B.O.E. de 3/4/96).
- Entrada en vigor del R.D. 444/1994: el 2/4/94 amb període transitori fins l'1/1/96.
- Entrada en vigor del R.D. 1950/1995: el 29/12/95. Entrada en vigor de l'Ordre de 26/03/1996: el 4/4/96.
- Directiva del Consell 90/396/CEE, de 29/6/90, relativa a l'aproximació de les legislacions dels Estats membres sobre aparells de gas (D.O.C.E. Núm. L 196, de 26/7/90), modificada per la Directiva del Consell 93/68/CEE.
- Transposada pel Reial Decret 1428/1992, de 27 de novembre (B.O.E. de 5/12/92), modificat pel Reial Decret 276/1995, de 24 de febrer (B.O.E. de 27/3/95).
- Entrada en vigor del R.D. 1428/1992: el 25/12/92 amb període transitori fins l'1/1/96. Entrada en vigor del R.D. 276/1995: el 28/3/95.
- Directiva del Parlament Europeu i del Consell 94/9/CE, de 23/3/94, relativa a l'aproximació de legislacions dels Estats membres sobre els aparells i sistemes de protecció per a ús en atmosferes potencialment explosives (D.O.C.E. Núm. L 100, de 19/4/94).
- Transposada pel Reial Decret 400/1996, d'1 de març (B.O.E. de 8/4/96).
- Entrada en vigor: l'1/3/96 amb període transitori fins l'1/7/03.

Sobre utilització de màquines i equips per al treball:

- Directiva del Consell 89/655/CEE, de 30/11/89, relativa a les disposicions mínimes de seguretat i de salut per a la utilització pels treballadors en el treball dels equips de treball (D.O.C.E. Núm. L 393, de 30/12/89), modificada per la Directiva del Consell 95/63/CE, de 5/12/95 (D.O.C.E. Núm. L 335/28, de 30/12/95).
- Transposades pel Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol (B.O.E. de 7/8/97).
- Entrada en vigor: el 27/8/97 excepte per l'apartat 2 de l'Annex I i els apartats 2 i 3 de l'Annex II, que entren en vigor el 5/12/98.

• **Normativa d'aplicació restringida**

- Reial Decret 1849/2000, de 10 de Novembre, pel qual es deroguen diferents disposicions en matèria de normalització i homologació de productes industrials (B.O.E. de 2/12/2000), i Ordre Ministerial de 8/4/1991, per la qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària MSG-SM-1 del Reglament de Seguretat de les Màquines, referent a màquines, elements de màquines o sistemes de protecció, usats (B.O.E. d'11/5/91).
- Ordre Ministerial, de 26/5/1989, per la qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària MIE-AEM-3 del Reglament d'Aparells d'Elevació i Manutenció referent a Carretons automotors de manutenció (B.O.E. de 9/6/89).



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Polígon 12, parcel·la 136 – Eres del Mig – 25182 AITONA

- Ordre de 23/5/1977 per la qual s'aprova el Reglament d'Aparells elevadors per a obres (B.O.E. de 14/6/77), modificada per dues Ordres de 7/3/1981 (B.O.E. de 14/3/81) i complementada per l'Ordre de 31/3/1981 (B.O.E 20/4/1981)
- Reial Decret 836/2003, de 27 de juny, per la qual s'aprova la nova Instrucció Tècnica Complementària MIE-AEM-2 del Reglament d'Aparells d'elevació i Manutenció, referent a Grues Torre desmuntables per a obres (B.O.E. de 17/7/03).
- Reial Decret 837/2003, de 27 de juny, pel qual s'aprova el nou text modificat i refós de la Instrucció Tècnica Complementària MIE-AEM-4 del Reglament d'Aparells d'elevació i Manutenció, referent a Grues mòbils autopropulsades usades (B.O.E. de 17/7/03).
- Reial Decret 1849/2000, de 10 de novembre, pel qual es deroguen diferents disposicions en matèria de normalització i homologació de productes industrials (B.O.E. de 2/12/00).
- Ordre Ministerial, de 9/3/1971, per la qual s'aprova l'Ordenança General de Seguretat i Higiene en el Treball (B.O.E. de 16/3/71; B.O.E. de 17/3/71 i B.O.E. de 6/4/71). Anul·lada parcialment per R.D 614/2001 de 8 de juny. BOE de 21 de juny de 2001.

8. Annex.

- Pel fet de l'especial configuració de determinades partides d'obra en la seva execució i procés de treball s'ha de tenir present d'altra banda les que són especialment regulades en l'annex del R.D. 2177/2004 de 12 de novembre, del Ministeri de Presidència, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització dels treballadors i dels equips de treball, en matèria de treballs importants en alçada, el corresponent Pla de Seguretat i Salut de l'obra contemplarà també específicament que:
 - El contractista lliurarà al promotor la documentació del fabricant de bastides on és faci referència a les condicions estructurals d'us.
 - El contractista aportarà pla de muntatge específic, on s'inclougui el muntatge, desmuntatge i utilització, redactat i signat per Tècnic titulat, Arquitecte, Arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic o professional habilitat, el qual deurà assumir també les accions de muntatge, desmuntatge o modificació, operacions que deuran esser dutes a terme per muntadors amb formació específica per a tal tasca.
 - La posta en servei de les bastides no és podrà fer en tant no es procedeixi a la revisió de les mateixes per part de Tècnic titulat o professional habilitat, que lliurarà un informe d'inspecció, previ a la utilització inicial o després de qualsevol modificació.

9. Signatura.

Aitona, juny de 2025

L'arquitecte:

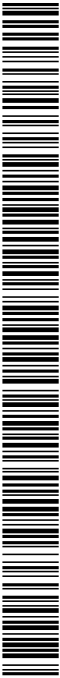
Carles Pubill Pociello

Vint Arquitectura, S.L.P.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 134 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



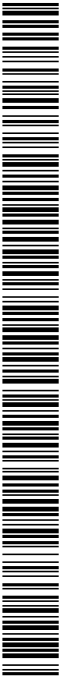
Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 135 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

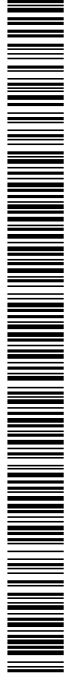


Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ANNEX 3
INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT
PLA DE MANTENIMENT



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre el Règim de propietat de l'edifici, Propietat horitzontal :

La propietat de l'immoble és regeix pel Règim de Propietat Horitzontal mitjançant la Llei 49/1960 del 21 de juliol sobre Propietat Horitzontal (modificada per la Llei 8/1999 de 21 de juny) i pels Estatuts específics de la comunitat recollits en l'Escriptura de Divisió Horitzontal i, en el seu cas, pel Reglament de Règim Interior.

Aquesta normativa fixa l'organització i el funcionament dels òrgans rectors de la comunitat de propietaris, i estableix els drets i obligacions de tots els propietaris. En aquest sentit destaca l'obligatorietat de mantenir en bon estat de conservació els elements constructius i les instal·lacions - siguin comunes o privatives - i contribuir a les despeses generals d'explotació i manteniment de l'edifici, segons el seu coeficient de participació contemplat en l'Escriptura de Compra-venda i l'Escriptura de Divisió Horitzontal de l'edifici.

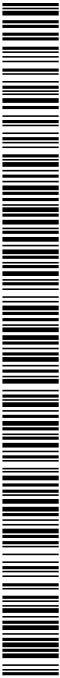
És molt recomanable encarregar la gestió del règim de la propietat o comunitat de propietaris a Administradors de Finques col·legiats.

Sobre el Règim de propietat de l'edifici, Propietat vertical:

La propietat de l'immoble és regeix pel Règim de Propietat Vertical mitjançant la Llei d'Arrendaments Urbans 29/1994 del 24 de novembre. Aquesta estableix els drets i els deures de l'arrendador i de l'arrendatari per a habitatges o locals de lloguer.

És molt recomanable encarregar la gestió dels lloguers a Administradors de Finques col·legiats.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades -, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatòri, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que componen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

Estructura

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construït l'edifici.

Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la sobreposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes.

Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

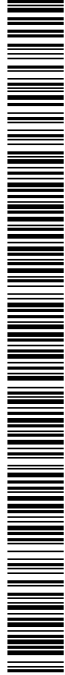
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

Pàgina 138 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32

2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Categoria d'ús		Subcategoria d'ús		Càrrega uniforme kN/m ² -(Kg/m ²)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m-(Kg/m)
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		A2	Trasters	3 – (300)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	4 – (400)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
B	Zones administratives	Zones administratives	2 – (200)	2 – (200)	–	
		Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–	
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)	
C	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	C1	Zones amb taules i cadires	3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C2	Zones amb seients fixes	4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestibuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.	5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques	5– (500)	7– (700)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)	5– (500)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	3 - (300)
D	Zones comercials	D1	Locals comercials	5– (500)	4 – (400)	–
		D2	Supermercats, hipermercats o grans superfícies	5– (700)	7 – (500)	–
E	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN –3.000Kg)			2 – (200)	20 – (2.000)	–
F	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
F	Cobertes accessibles d'ús solament privadament			1– (100)	2 – (200)	–
F	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
G	Cobertes accessibles exclusives per conservació	G1	Cobertes amb inclinació inferior a 20º	1– (100)	2– (200)	–
		G2	Cobertes amb inclinació superior a 40º	0	2 – (200)	–
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)	
Balcons volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)						2 – (200)
Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals				zones privades 3 – (300)	–	–
Magatzem (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)					–	–
Biblioteca (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)					–	–
S'han reduït sobrecàrregues d'acord amb els valors del Document Bàsic SE-AE del CTE ?					SI	NO

Característiques de vehicles especials:

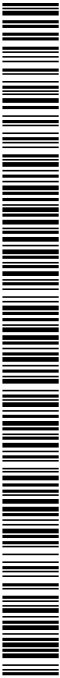
Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.

Neteja:

En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, despreniments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

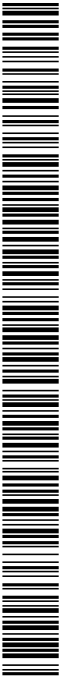
Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 140 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

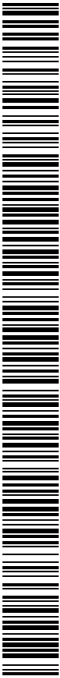


Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

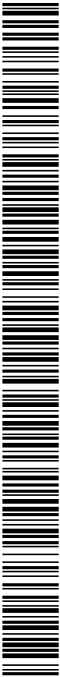


Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ANNEX 4
PLA DE CONTROL



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

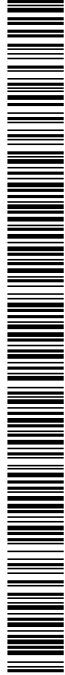
Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENTACIÓ DE PLA DE CONTROL.
CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ.

DOCUMENT 1.
CONDICIONS I MESURES PER A L'OBTENCIÓ DE LES
QUALITATS DELS MATERIALS I DELS PROCESSOS
CONSTRUCTIUS.



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



INTRODUCCIÓ I MARC LEGAL.

El present escrit té com a finalitat inicial determinar els criteris per desenvolupar el pla de Control dels materials, equips i productes que estableix el CTE .

El CTE determina quins marcatges, segells i certificacions són admissibles pels productes, equips i sistemes constructius de l'edificació en general.

En determinats casos els DB estableixen les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin en els edificis, sense perjudici del Marcat CE que els hi sigui aplicable d'acord amb les corresponents Directives Europees.

Les marques, segells, certificacions de conformitat o d'altres distintius de qualitat voluntaris que facilitin el compliment de les exigències bàsiques del CTE, podran ser reconegudes per l'Administració.

També es podran reconèixer les certificacions de conformitat de les prestacions finals dels edificis, les certificacions de conformitat que tinguin els agents que intervenen en la execució de les obres, les certificacions mediambientals que considerin l'anàlisi del cicle de vida dels productes, altres avaluacions mediambientals d'edificis i altres certificacions que facilitin el compliment del CTE.

També es consideraran conformes amb el CTE els productes, equips i sistemes innovadors que demostrin el compliment de les exigències bàsiques del CTE.

Els articles que marquen les directrius són els següents:

- Article 6è: "Pla de Control". Condicions de Projecte"
- Article 7è: "Condicions en la Execució de les Obres".
- Part I del CTE, Annex II: "Documentació del Seguiment de l'Obra"

segons el Reial Decret 317/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el "Código Técnico de la Edificación" (CTE).

A tal efecte, l'actuació de la Direcció Facultativa s'ajustarà al que es disposa en la relació de disposicions i articles que s'adjunta tot seguit i que conforma el present document.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 144 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



MARCAT I SEGELLS DE QUALITAT DELS PRODUCTES DE CONSTRUCCIÓ

VERIFICACIÓ DEL SISTEMA DE "MARCAT CE"

La LOE atribueix la responsabilitat sobre la verificació de la recepció en obra dels productes de construcció al Director de la Execució de la Obra que, mitjançant el corresponent procés de Control de recepció, ha de resoldre sobre l'acceptació o rebuig del producte. Aquest procés afecta, també, als fabricants de productes i als constructors (i per tant als Cap d'Obra).

Els productes de construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran un marcat CE, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o d'altres Directives Europees que els siguin d'aplicació. Això significa que l'habitual procés de Control de la recepció de materials s'ha afectat i s'estableixen unes noves regles per les condicions que han de complir els productes de construcció a través del marcat CE.

El CTE, en les seves disposicions generals, determina quins marcatges, segells i certificacions són admissibles pels productes, equips i sistemes a emprar en qualsevol edifici.

El terme producte de construcció es defineix com a qualsevol producte fabricat per a la seva incorporació, amb caràcter permanent, a les obres d'edificació i enginyeria civil que tinguin incidència en els següents requisits essencials:

- Resistència mecànica i estabilitat.
- Seguretat en cas d'incendi.
- Higiene, salut i medi ambient.
- Seguretat d'utilització.
- Protecció en en front del soroll.
- Estalvi d'energia i aïllament tèrmic.

El marcat CE d'un producte de construcció indica:

- Que el producte compleix amb unes determinades especificacions tècniques relacionades amb els requisits essencials contingudes en les Normes Harmonitzades (EN) i en les Guies DITE (Guies pel Document d'Idoneïtat Tècnica Europea).
- Que se ha complert el sistema d'avaluació de la conformitat establert per la corresponent Decisió de la Comissió Europea (aquests sistemes d'avaluació es classifiquen en els graus 1+, 1, 2+, 2, 3 i 4, i en cada un d'ells s'especifiquen els Controls que s'han de realitzar al producte pel fabricant i/o per un organisme notificat).

El fabricant (o el seu representant autoritzat) serà el responsable de la seva fixació i la Administració competent en matèria d'indústria la qual vigili per la correcta utilització del marcat CE.

És obligació del Director d'Execució de l'Obra verificar si els productes que entren en l'obra estan afectats pel compliment del marcat CE i, en cas de ser així, si es compleixen les condicions establertes en el Reial Decret 1630/1992.

La verificació del sistema del marcat CE en un producte de construcció es pot resumir en els següents passos:

- Comprovar si el producte ha de tenir el "marcat CE" en funció que s'hagi publicat en el BOE la norma transposició de la norma harmonitzada (UNE-EN) o Guia DITE per ell, que la data d'aplicabilitat hagi entrat en vigor i que el termini de coexistència amb la corresponent norma nacional hagi expirat.
- La existència del marcat CE pròpiament dit.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document original: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



- La existència de la documentació addicional que procedeixi.

1. Comprovació de la obligatorietat del marcat CE

Aquesta comprovació es pot realitzar en la pàgina web del "Ministerio de Industria, Turismo i Comercio", entrant en "Legislación sobre Seguridad Industrial", a continuació en "Directivas " i, per últim, en "Productos de construcción"
(<http://www.ffii.nova.es/puntoinformcit/Directivas.asp?Directiva=89/106/CEE>)

En la taula a la que es fa referència al final de la present nota (i que s'anirà actualitzant en funció de la publicació del BOE) es resumeixen les diferents famílies de productes de construcció, agrupades per capítols, afectades pel sistema de marcat CE, incloent:

- La referència i títol de les normes UNE-EN i Guies DITE.
- La data d'aplicació voluntària del marcat CE i inici del termini de coexistència amb la norma nacional corresponent (FAV).
- La data de la fi del termini de coexistència a partir del qual s'ha de retirar la norma nacional corresponent i exigir el marcat CE al producte (FEM). Durant el termini de coexistència els fabricants poden aplicar segons ells reguin convenient la reglamentació nacional existent o la de la nova redacció sorgida.
- El sistema d'avaluació de la conformitat establert, podent aparèixer varis sistemes per un mateix producte en funció de l'ús a que es destini, havent-se de consultar en aquest cas la norma EN o Guia DITE corresponent (SEC).
- La data de publicació en el "Boletín Oficial del Estado" (BOE).

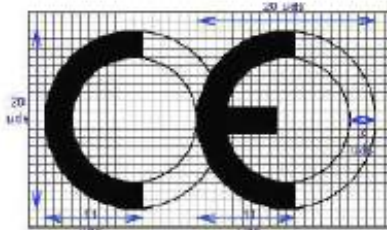
2. El marcat CE

El marcat CE es materialitza mitjançant el símbol "CE" acompanyat d'una informació complementària.

El fabricant ha de tenir cura que el marcat CE figuri, per ordre de preferència:

1. En el producte pròpiament dit.
2. En una etiqueta adherida al mateix.
3. En el seu envàs o embalatge.
4. En la documentació comercial que s'adjunta.

Les lletres del símbol CE se realitzaran d'acord amb les especificacions del dibuix adjunt (ha de tenir una dimensió vertical apreciablement igual que no serà inferior a 5 mil·límetres).



El citat article estableix que, a més a més del símbol "CE", deuen estar situades, en una de les quatre possibles localitzacions, una sèrie d'inscripcions complementàries (el contingut específic de les quals es determina en les normes harmonitzades i Guies DITE per a cada família de productes) entre les que s'inclouen:

- El número d'identificació de l'organisme notificat (quan procedeixi).

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 146 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



- El nom comercial o la marca distintiva del fabricant.
- L'adreça del fabricant.
- El nom comercial o la marca distintiva de la fàbrica.
- Les dues darreres xifres de l'any en el que s'ha estampat el marcat en el producte.
- El número del certificat CE de conformitat (quan procedeix)
- El número de la norma harmonitzada (i en cas de veure's afectada per vèries els números de totes elles).
- La designació del producte, el seu ús previst i la seva designació normalitzada.
- Informació addicional que permeti identificar les característiques del producte atenent a les especificacions tècniques (que en el cas de productes no tradicionals haurà de buscar-se en el DITE corresponent, per la qual cosa s'ha d'incloure el número de DITE del producte en las inscripcions complementàries)

Les inscripcions complementàries del marcat CE no tenen per que tenir un format, tipus de lletra, color o composició especial havent d'incloure, únicament, les característiques ressenyades anteriorment pel símbol.



Dins de les característiques del producte podrem trobar que alguna d'elles presenti les lletres NPD (*no performance determined*) que signifiquen prestació sense definir o ús final no definit.

La opció NPD és una classe que pot ser considerada si al menys un estat membre no té requisits legals per a una determinada característica i el fabricant no vol facilitar el valor d'aquesta característica.

En el cas de producte via DITE és important comprovar, no només la existència del DITE pel producte, sinó el seu termini de validesa i recordar que el marcat CE acredita la presència del DITE i la avaluació de conformitat associada.

3. La documentació addicional

A més del marcat CE pròpiament dit, en l'acte de la recepció el producte ha de tenir una documentació addicional presentada, al menys, en una llengua oficial de l'Estat. Quan al producte li siguin aplicables altres directives, la informació que acompanya al marcat CE ha de registrar clarament les directives que li han estat aplicades.

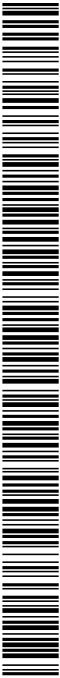
Aquesta documentació depèn del sistema d'avaluació de la conformitat assignat al producte i pot consistir en un o varis dels següents tipus d'escrius:

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 147 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

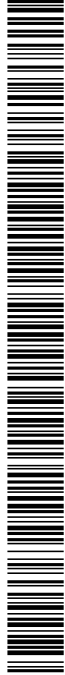


- Declaració CE de conformitat: Document emès pel fabricant, necessari per tots els productes sigui quin sigui el sistema d'avaluació assignat.
- Informe d'assaig inicial del tipus: Document emès per un Laboratori notificat, necessari pels productes amb sistema d'avaluació 3.
- Certificat de Control de producció en fàbrica: Document emès per un organisme d'inspecció notificat, necessari pels productes amb sistema d'avaluació 2 i 2+.
- Certificat CE de conformitat: Document emès per un organisme de certificació notificat, necessari pels productes amb sistema d'avaluació 1 i 1+.

Encara que el procés preveu la retirada de la norma nacional corresponent un cop que s'hagi exhaurit el termini de coexistència, s'ha de tenir en compte que la verificació del marcat CE no eximeix de la comprovació d'aquelles especificacions tècniques que estiguin contemplades en la normativa vigent mentre no es produeixi la seva anul·lació expressa.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PROCEDIMENT PEL CONTROL DE RECEPCIÓ DELS MATERIALS ALS QUÈ NO ELS HI ÉS EXIGIBLE EL SISTEMA DE “MARCAT CE”

A continuació es detalla el procediment a realitzar pel Control de recepció dels materials de construcció als que no els hi és exigible el sistema de marcat CE (tant per no existir encara UNE-EN o Guia DITE per aquest producte com, existint aquestes, per estar dins del termini de coexistència).

En aquest cas, el Control de recepció ha de fer-se d'acord amb l'exposat en l'Article 9 del RD1630/92, podent-se presentar tres casos en funció del país de procedència del producte:

1. Productes nacionals.
2. Productes d'altre estat de la Unió Europea.
3. Productes extracomunitaris.

1. Productes nacionals

D'acord amb l'Art.9.1 del RD 1630/92, aquests han de satisfer les vigents disposicions nacionals. El compliment de les especificacions tècniques contingudes en elles es pot comprovar mitjançant:

- a) La recopilació de les normes tècniques (UNE fonamentalment) que s'estableixen com obligatòries en els Reglaments, Normes Bàsiques, Plecs, Instruccions, Ordres d'homologació, etc., emeses principalment pels Ministeris de Foment i de Ciència i Tecnologia.
- b) L'acreditació del seu compliment exigint la documentació que pugui garantir la seva observància.
- c) Donar l'ordre de realització dels assaigs i proves precises en cas que la documentació aportada no ens hagi estat facilitada o no existeixi.

A més a més, s'han de tenir en compte les especificacions tècniques de caràcter contractual que es defineixen en els plecs de prescripcions tècniques del projecte en qüestió.

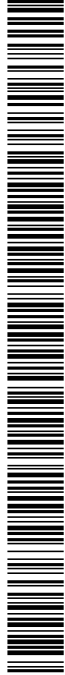
2. Productes que provenen d'un país comunitari

En aquest cas, l'Art.9.2 del RD 1630/92 estableix que els productes (a petició expressa i individualitzada) seran considerats per la Administració de l'Estat conformes amb les disposicions espanyoles vigents si:

- Han superat els assaigs i les inspeccions efectuades d'acord amb els mètodes en vigor a Espanya.
- Ho han fet amb mètodes reconeguts com equivalents a Espanya, efectuats per un organisme autoritzat en l'Estat membre en el que s'hagin fabricat i que hagi estat comunicat per aquest d'acord als procediments establerts en la Directiva de Productes de la Construcció.

Aquest reconeixement de l'Administració de l'Estat es fa a través de la Direcció General competent mitjançant l'emissió, per a cada producte, del corresponent document, que serà publicat al BOE. No s'ha d'acceptar el producte si no compleix aquest requisit i es pot remetre el producte al procediment descrit en el punt 1.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

3. Productes que provenen de un país extracomunitari

L'Art.9.3 del RD 1630/92 estableix que aquests productes podran importar-se, comercialitzar-se i utilitzar-se dins el territori espanyol si satisfan les disposicions nacionals, fins que les especificacions tècniques europees corresponents disposis un altre cosa; és a dir, el procediment analitzat en el punt 1.

Documents acreditatius

Es relacionen a continuació els possibles documents acreditatius (i les seves característiques més notables) que es poden rebre al sol·licitar l'acreditació del compliment de les especificacions tècniques del producte en qüestió.

La validesa, la idoneïtat i l'ordre de prelación d'aquests documents estarà detallada en les fitxes específiques de cada producte.

- **Marca / Certificat de conformitat a Norma:**
 - És un document expedit per un organisme de certificació acreditat per l'Empresa Nacional d'Acreditació (ENAC) que afirma que el producte satisfà una(es) determinada(es) Norma(es) que li són d'aplicació.
 - Aquest document presenta grans garanties, ja que la certificació s'efectua mitjançant un procés de concessió i altre de seguiment (en els que s'inclouen assaigs del producte en fàbrica i en el mercat) a través dels Comitès Tècnics de Certificació (CTC) del corresponent organisme de certificació (AENOR, ECA, LGAI...)
 - Tant els certificats de producte, com els de concessió del dret a l'ús de la marca tenen una data de concessió i una data de validesa que ha de ser comprovada.
- **Document d'Idoneïtat Tècnica (DIT):**
 - Els productes no tradicionals o innovadors (pels que no existeix Norma) poden ser acreditats per aquest tipus de document, on la seva concessió es basa en el comportament favorable del producte per la utilització prevista en front als requisits essencials descrivint-se, no només les condicions del material, sinó les de posada en obra i conservació.
 - Com en el cas anterior, aquest tipus de document és un bon aval de les característiques tècniques del producte.
 - A Espanya, l'únic organisme autoritzat per la concessió de DIT, es el "Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja" (IETcc) havent-se de, com en el cas anterior, comprovar la data de validesa del DIT.
- **Certificació de Conformitat amb els Requisits Reglamentaris (CCRR)**
 - Document (que substitueix als antics certificats d'homologació de producte i de tipus) emès pel Ministeri de Ciència i Tecnologia o un organisme de Control, i publicat en el BOE, en el que es certifica que el producte compleix amb les especificacions tècniques de caràcter obligatori contingudes en les disposicions corresponents.
 - En molts productes afectats per aquests requisits d'homologació, s'ha regulat, mitjançant Ordre Ministerial, que la marca o certificat de conformitat AENOR equival al CCRR.



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 150 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



- Autoritzacions d'ús dels forjats:**
 - Són obligatòries pels fabricants que pretenguin industrialitzar forjats unidireccionals de formigó armat o presentat, i biguetes o elements resistents armats o pretensats de formigó, o de ceràmica i formigó que s'utilitzin per la fabricació d'elements resistents per a pisos i cobertes per la edificació.
 - Són concedides per la "Dirección General de Arquitectura i Política de Vivienda (DGAPV) del Ministerio de la Vivienda", mitjançant Ordre Ministerial publicada en el BOE.
 - El termini de validesa de la autorització d'ús és de cinc anys prorrogables per terminis iguals a sol·licitud del peticionari.
- Segell INCE**
 - És un distintiu de qualitat voluntari concedit per la DGAPV del "Ministerio de la Vivienda", mitjançant Ordre Ministerial, que no suposa, per sí mateix, l'acreditació de les especificacions tècniques exigibles.
 - Significa el reconeixement, exprés i periòdicament comprovat, que el producte compleix les corresponents disposicions reguladores de concessió del Segell INCE relatives a la matèria primera de fabricació, els mitjans de fabricació i el Control així com la qualitat estadística de la producció.
 - La seva validesa té una vigència d'un any natural, prorrogable per terminis iguals, tantes vegades com ho sol·liciti el peticionari, podent-se cancel·lar el dret de l'ús del Segell INCE quan es comprovi l'incompliment de les condicions que, en el seu cas, van servir per a la seva concessió.
- Segell INCE / Marca AENOR**
 - És un distintiu creat per integrar en la estructura de certificació d'AENOR aquells productes que ostentaven el Segell INCE i que, a més a més, són objecte de Norma UNE.
 - Ambdós distintius es concedeixen per l'organisme competent, òrgan gestor o CTC d'AENOR (entitats que tenen la mateixa composició, reunions comunes i mateix contingut en els seus reglaments tècnics per a la concessió i enretirada).
 - Als efectes de Control de recepció d'aquest distintiu és equivalent a la Marca / Certificat de conformitat a Norma.
- Certificats d'assaig**
 - Són documents, emesos per un Laboratori d'Assaig, en el què es certifica que una mostra determinada d'un producte satisfà unes especificacions tècniques. Aquest document no és, per tant, indicatiu referent a la qualitat posterior del producte ja que la producció total no es controla i, per tant, cal mostrar-se cautelós en front a la seva admissió.
 - En primer lloc, cal tenir present l'Article 14.3.b de la LOE, que estableix que aquests Laboratoris han de justificar la seva capacitat amb la corresponent acreditació oficial atorgada per la Comunitat Autònoma corresponent. Aquesta acreditació és requisit imprescindible per que els assaigs i proves que es redactin siguin vàlids, en el cas que la normativa corresponent exigeixi que es tracti de laboratoris acreditats.
 - En la resta dels casos, en què la normativa d'aplicació no exigeixi l'acreditació oficial del laboratori, l'acceptació de la capacitat del laboratori resta al judici del tècnic, recordant que pot servir de referència la relació d'aquests i les seves àrees d'acreditació que elabora i comprova ENAC
 - En tot cas, per a procedir a l'acceptació o rebuig del producte, s'haurà de comprovar que les especificacions tècniques detallades en el certificat d'assaig aportat són les exigides per les disposicions vigents i que s'acredita el seu compliment.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanístics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 151 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

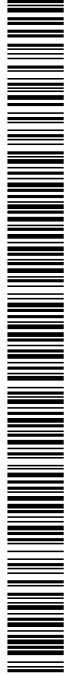
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

- Per últim, es recomana exigir el lliurament d'un certificat del subministrador assegurant que el material lliurat es correspon amb el del certificat aportat.
- **Certificat del fabricant**
 - Certificat del propi fabricant on aquest manifesta que el seu producte compleix una sèrie d'especificacions tècniques.
 - Aquests certificats poden estar acompanyats amb un certificat d'assaig dels descrits en l'apartat anterior; en aquest cas seran vàlides les citades recomanacions.
 - Aquest tipus de documents no tenen gran vàlidesa real però poden tenir-la a efectes de responsabilitat legal si, posteriorment, apareix qualsevol problema.
- **Altres distintius i marques de qualitat voluntaris**
 - Existeixen diversos distintius i marques de qualitat voluntaris, promoguts per organismes públics o privats, que (com el segell INCE) no suposen, per si mateixos, l'acreditació de les especificacions tècniques obligatòries.
 - Entre els de caràcter públic es troben els promoguts pel Ministeri de Foment (regulats per la OM 12/12/1977) entre els que es troben, per exemple, el Segell de conformitat CIETAN per biguetes de formigó, la Marca de qualitat EWAA EURAS per pel·lícula anòdica sobre alumini i la Marca de qualitat QUALICOAT per revestiment d'alumini.
 - Entre els promoguts per organismes privats es troben diversos tipus de marques com, per exemple les marques CEN, KEIMARK, N, Q, EMC, FERRAPLUS, etc.

Informació suplementària

- La relació i àrees dels Organismes de Certificació i Laboratoris d'Assaig acreditats per la Empresa Nacional d'Acreditació (ENAC) es poden consultar en la pàgina WEB: www.enac.es.
- Les característiques dels DIT i el llistat de productes que posseeixin els citats documents, concedits per l'IETCC, es poden consultar en la següent pàgina web: www.ietcc.csic.es/apoio.html
- Els segell i concessions vigents (INCE, INCE/AENOR.....) poden consultar-se en www.miviv.es, en "Normativa".
- La relació de productes certificats pels diferents organismes de certificació poden trobar-se en les seves pàgines web www.aenor.es , www.lgai.es, etc.

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 152 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ

1. CEMENTS

Instrucció per la recepció de ciments (RC-03)

Aprovada pel Reial Decret 1797/2003, de 26 de desembre (BOE 16/01/2004).
Deroga la anterior Instrucció RC-97, incorporant la obligació de estar en possessió del marcat «CE» pels ciments comuns i actualitzant la normativa tècnica amb les novetats introduïdes durant el termini de vigència de la mateixa.

Fase de recepció de materials de construcció

- Articles 8, 9 i 10. Subministrament i emmagatzematge
- Article 11. Control de recepció

Ciments comuns

Obligatorietat del marcat CE per aquest material (UNE-EN 197-1), aprovada per Resolució d'1 de Febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

Ciments especials

Obligatorietat del marcat CE pels ciments especials amb molt baix calor de hidratació (UNE-EN 14216) i ciments d'alt forn de baixa resistència inicial (UNE- EN 197- 4), aprovades per Resolució d'1 de Febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

Ciments de ram de paleta

Obligatorietat del marcat CE pels ciments de ram de paleta (UNE- EN 413-1, aprovada per Resolució d'1 de Febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

2. GUIXOS I ESCAIOLES

Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles en les obres de construcció (RY-85)

Aprovat per Ordre Ministerial de 31 de maig de 1985 (BOE 10/06/1985).

Fase de recepció de materials de construcció

- Article 5. Envàs i identificació
- Article 6. Control i recepció

3. MAONS CERÀMICS

Plec general de condicions per a la recepció de maons ceràmics en les obres de construcció (RL-88)

Aprovat per Ordre Ministerial de 27 de juliol de 1988 (BOE 03/08/1988).

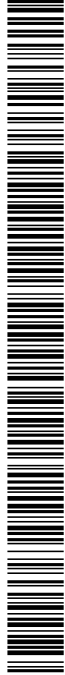
Fase de recepció de materials de construcció

- Article 5. Subministrament i identificació
- Article 6. Control i recepció
- Article 7. Mètodes d'assaig

4. BLOCS DE FORMIGÓ

Plec de prescripcions tècniques generals per a la recepció de blocs de formigó en les obres de construcció (RB-90)

Aprovat per Ordre Ministerial de 4 de juliol de 1990 (BOE 11/07/1990).



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Fase de Recepció de materials de construcció

- Article 5. Subministrament i identificació
- Article 6. Recepció

5. XARXA DE SANEJAMENT

Geotèxtils i productes relacionats. Requisits per a ús en sistemes de drenatge
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13252), aprovada per Ordre de 29 de novembre de 2001 (BOE 07/12/2001).

Plantes elevadores d'aigües residuals per edificis i instal·lacions. (Kits i vàlvules de retenció per a instal·lacions que contenen matèries fecals i no fecals.
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 12050), aprovada per Ordre de 29 de novembre de 2001 (BOE 07/12/2001).

Canonades de fibrociment per a drenatge i sanejament. Passos d'home i cambres d'inspecció
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 588-2), aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2003 (BOE 31/10/2002).

Juntes elastomèriques de canonades emprades en canalitzacions d'aigua i drenatge (de cautxú vulcanitzat, d'elastòmers termoplàstics, de materials cel·lulars de cautxú vulcanitzat i de poliuretà vulcanitzat).
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 681-1, 2, 3 i 4) aprovada per Resolució de 16 de gener de 2003 (BOE 06/02/2003).

Canals de drenatge per a zones de circulació per a vehicles i vianants
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1433), aprovada per Resolució de 12 de juny de 2003 (BOE 11/07/2003).

Potes per a pous de registre encastats
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13101), aprovada per Resolució de 10 d'octubre de 2003 (BOE 31/10/2003).

Vàlvules d'admissió d'aire per a sistemes de drenatge
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 12380), aprovada per Resolució de 10 d'octubre de 2003. (BOE 31/10/2003)

Tubs i peces complementàries de formigó en massa, formigó armat i formigó amb fibra d'acer
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1916), aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003).

Pous de registre i cambres d'inspecció de formigó en massa, formigó armat i formigó amb fibres d'acer.
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1917), aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003).

Petites instal·lacions de depuració d'aigües residuals per a poblacions de fins 50 habitants equivalents. Foses sèptiques.
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 12566-1), aprovada per Resolució d'1 defebre de 2005 (BOE 19/02/2005).

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Escales fixes per a Pous de registre.

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 14396), aprovada per Resolució d'1 defebrrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

6. FONAMENTACIÓ I ESTRUCTURES

Sistemes i Kits d'encofrat perdut no portant de blocs foradats, panells de materials aïllants o a vegades de formigó

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (Guia DITE N° 009), aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Geotèxtils i productes relacionats. Requisits per a ús en moviments de terres, fonamentacions i estructures de construcció

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13251), aprovada per Ordre de 29 de novembre de 2001 (BOE 07/12/2001).

Ancoratges metàl·lics per a formigó

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, aprovats per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002) i Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

- Anclorats metàl·lics per a formigó. Guia DITE N° 001-1 ,2, 3 i 4.
- Anclorats metàl·lics per a formigó. Anclorats químics. Guia DITE N° 001-5.

Recolzaments estructurals

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes , aprovada per Resolució d'1 defebrrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

- Recolzaments de PTFE cilíndrics i esfèrics. UNE-EN 1337-7.
- Recolzaments de rodet. UNE-EN 1337- 4.
- Recolzaments oscil·lants. UNE-EN 1337-6.

Additius per a formigons i pastes

Obligatorietat del marcat CE pels productes relacionats, aprovada per Resolució de 6 de maig de 2002 i Resolució de 9 de novembre de 2005 (BOE 30/05/2002 i 01/12/2005).

- Additius per a formigons i pastes. UNE-EN 934-2
- Additius per a formigons i pastes. Additius per a pastes per a cables de pretensat. UNE-EN 934-4

Lligants de soleres contínues de magnesita. Magnesita càustica i de clorur de magnesi

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 14016-1), aprovada per Resolució d'1 defebrrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

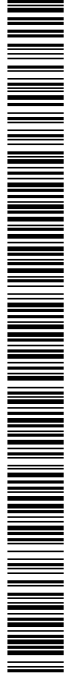
Àrids per a formigons, morters i lletades

Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 14 de gener de 2004 (BOE 11/02/2004).

- Àrids per a formigó. UNE-EN 12620.
- Àrids lleugers per a formigons, morters i lletades. UNE-EN 13055-1.
- Àrids per a morters. UNE-EN 13139.

Biques i pilars compostos a base de fusta

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE n° 013; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Kits de posttensat compost a base de fusta

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE EN 523), aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Beines de fleixos d'acer per a tendons de pretensat

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 011; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

7. RAM DE PALETA

Cales per a la construcció

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 459-1), aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2003 (BOE 31/10/2002).

Pannells de guix

Obligatorietat del marcat CE pels productes relacionats, aprovada per Resolució de 6 de maig de 2002 (BOE 30/05/2002) i Resolució de 9 de Novembre de 2005 (BOE 01712/2005).

- Pannells de guix. UNE-EN 12859.
- Adhesius a base de guix per a Pannells de guix. UNE-EN 12860.

Xemeneies

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13502), aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003), Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004) i Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

- Terminals dels conductes de fums argilosos / ceràmics. UNE-EN 13502.
- Conductes de fums d'argila cuita. UNE -EN 1457.
- Components. Elements de paret exterior de formigó. UNE- EN 12446
- Components. Parets interiors de formigó. UNE- EN 1857
- Components. Conductes de fum de blocs de formigó. UNE-EN 1858
- Requisits per a Xemeneies metàl·liques. UNE-EN 1856-1

Kits d'envans interiors (sense capacitat portant)

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 003; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Especificacions d'elements auxiliars per a fàbriques d'obra

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004).

- Tirants, fleixos de tensió, abraçadores i escaires. UNE-EN 845-1.
- Llindes. UNE-EN 845-2.
- Reforç de junt horitzontal de malla d'acer. UNE- EN 845-3.

Especificacions per a morters de ram de paleta

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004).

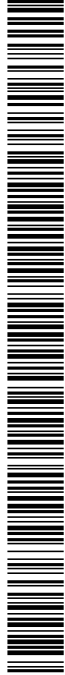
- Morters per a arrebossats i lliscats. UNE-EN 998-1.
- Morters per a ram de paleta. UNE-EN 998-2.

8. AILLAMENTS TÈRMICS

Productes aïllants tèrmics per a aplicacions en la edificació

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 156 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 12 de juny de 2003 (BOE 11/07/2003) i modificació per Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE19/02/2005).

- Productes manufacturats de llana mineral (MW). UNE-EN 13162
- Productes manufacturats de poliestiré expandit (EPS). UNE-EN 13163
- Productes manufacturats de poliestiré extruït (XPS). UNE-EN 13164
- Productes manufacturats de escuma rígida de poliuretà (PUR). UNE-EN 13165
- Productes manufacturats de escuma fenòlica (PF). UNE-EN 13166
- Productes manufacturats de vidre cel·lular (CG). UNE-EN 13167
- Productes manufacturats de llana de fusta (WW). UNE-EN 13168
- Productes manufacturats de perlita expandida (EPB). UNE-EN 13169
- Productes manufacturats de suro expandit (ICB). UNE-EN 13170
- Productes manufacturats de fibra de fusta (WF). UNE-EN 13171

Sistemes i kits compostos per l'aïllament tèrmic exterior amb arrebossat

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 004; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Ancoratges de plàstic per a fixació de Sistemes i kits compostos per a el aïllament tèrmic exterior amb arrebossat

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 01; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

9. IMPERMEABILITZACIONS

Sistemes d'impermeabilització de cobertes aplicats en forma líquida

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 005; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Sistemes d'impermeabilització de cobertes amb membranes flexibles fixades mecànicament

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 006; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

10. REVESTIMENTS

Materials de pedra natural per a ús com paviment

Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2003 (BOE 31/10/2002).

- Rajoles. UNE-EN 1341
- Llambordí. UNE-EN 1342
- Vorades (Bordillos). UNE-EN 1343

Llambordins d'argila cuïta

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1344) aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003).

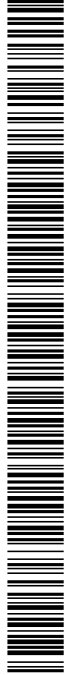
Adhesius per a rajoles ceràmiques

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 12004) aprovada per Resolució de 16 de gener (BOE 06/02/2003).

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 157 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Llambordins de formigó

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1338) aprovada per Resolució de 14 de gener de 2004 (BOE 11/02/2004).

Rajoles prefabricades de formigó

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1339) aprovada per Resolució de 14 de gener de 2004 (BOE 11/02/2004).

Materials per a soleres continues i soleres. Pastes autonivellants

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13813) aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003)

Sostres penjats

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13964) aprovada per Resolució d'1 de febrer de 2004 (BOE 19/02/2004).

Rajoles ceràmiques

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 14411) aprovada per Resolució d'1 de febrer de 2004 (BOE 19/02/2004).

11. FUSTERIA, MANYERIA I VIDRIERIA

Dispositius per a sortides d'emergència

Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 6 de maig de 2002 (BOE 30/05/2002).

- Dispositius d'emergència accionats per una manilla o un polsador per a sortides de socors. UNE-EN 179
- Dispositius antipànic per a sortides de emergència activats per una barra horitzontal. UNE-EN 1125

Ferramentes per a la edificació

Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003), Resolució de 3 d'octubre de 2003 (BOE 31/10/2002) i ampliat en Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

- Dispositius de tanca controlada de portes. UNE-EN 1154.
- Dispositius de retenció electromagnètica per a portes batents. UNE-EN 1155.
- Dispositius de coordinació de portes. UNE-EN 1158.
- Frontisses d'un sol eix. UNE-EN 1935.
- Panys i pestells. UNE -EN 12209.

Taulers derivats de la fusta per a la seva utilització en la construcció

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13986) aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003).

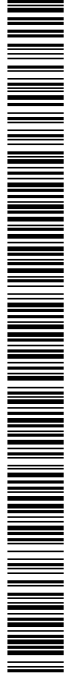
Sistemes d'envidrament segellant estructural

Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

- Vidre. Guia DITE nº 002-1
- Alumini. Guia DITE nº 002-2
- Perfils amb trencament de pont tèrmic. Guia DITE nº 002-3

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Portes industrials, comercials, de garatge i portons
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13241-1) aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004).

Tendals
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13561) aprovada per Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

Façanes lleugeres
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13830) aprovada per Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

12. PREFABRICATS

Productes prefabricats de formigó. Elements per a tanques
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes aprovada per Resolució de 6 de maig de 2002 (BOE 30/05/2002) i ampliadess per Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005)

- Elements per a tanques. UNE-EN 12839.
- Mastelers (mastiles) i pals (postes). UNE-EN 12843.

Components prefabricats de formigó armat d'àrids lleugers d'estructura oberta
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1520), aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004).

Kits de construcció d'edificis prefabricats d'estructura de fusta
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 007; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Escales prefabricades (kits)
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 008; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

Kits de construcció d'edificis prefabricats d'estructura de troncs
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes, d'acord amb la Guia DITE nº 012; aprovada per Resolució de 26 de novembre de 2002 (BOE 19/12/2002).

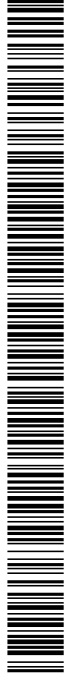
Vores (Bordillos) prefabricats de formigó
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 1340), aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004)

13. INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA I APARELLS SANITARIS

Juntes elasmomèriques de canonades emprades en canalitzacions d'aigua i drenatge (de cautxú vulcanitzat, de elastomers termoplàstics, de materials cel·lulars de cautxú vulcanitzat i de poliuretà vulcanitzat)
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 681-1, 2, 3 i 4), aprovada per Resolució de 16 de gener de 2003 (BOE 06/02/2003).

Dispositius antiinundació en edificis
Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13564), aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003).

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Aiguera de cuina

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 13310), aprovada per Resolució de 9 de novembre de 2005 (BOE 01/12/2005).

WC i conjunts de WC amb sifó incorporat

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 997), aprovada per Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005).

14. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Columnes i bàculs d'enllumenat

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes aprovada per Resolució de 10 d'octubre de 2003 (BOE 31/10/2003) i ampliada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004)

- Acer. UNE-EN 40- 5.
- Alumini. UNE-EN 40-6
- Barreja de polímers compostos reforçats amb fibra. UNE-EN 40-7

15. INSTAL·LACIONS DE GAS

Juntes elastomèriques emprades en tubs i accessoris per a transport de gasos i fluids hidrocarbonats

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 682) aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2002 (BOE 31/10/2002)

Sistemes de detecció de fuites

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 682) aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004)

16. INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ, CLIMATIZACIÓ I VENTILACIÓ

Sistemes de control de fums i calor

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004)

- Airejadors naturals d'extracció de fums i calor. UNE-EN12101- 2.
- Airejadors extractors de fums i calor. UNE-ENE-12101-3.

Pannells radiants muntats en el sostre alimentats amb aigua a una temperatura inferior a 120°C

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 14037-1) aprovada per Resolució de 28 de juny de 2004 (BOE 16/07/2004).

Radiadors i convectors

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 442-1) aprovada per Resolució d'1 de febrer de 2005 (BOE 19/02/2005)

17. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

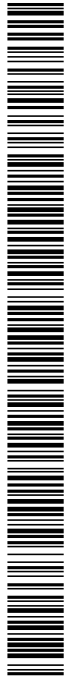
Instal·lacions fixes d'extinció d'incendis. Sistemes equipats amb mànegues.

Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2002 (BOE 31/10/2002).

- Boques d'incendi equipades amb mànegues semirígides. UNE-EN 671-1

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 160 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



- Boques d'incendi equipades amb manegues planes. UNE-EN 671-2

Sistemes fixes d'extinció d'incendis. Components per a Sistemes d'extinció mitjançant agents gasosos

Obligatorietat del marcat CE per als productes relacionats, aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2002 (BOE 31/10/2002), ampliada per Resolució de 28 de Juny de 2004 (BOE16/07/2004) i modificada per Resolució de 9 de Novembre de 2005(BOE 01/12/2005).

- Vàlvules direccionals de alta i baixa pressió i els seus actuadors per a Sistemes de CO2. UNE-EN 12094-5.
- Dispositius no elèctrics d'avortament per a Sistemes de CO2. UNE-EN 12094-6
- Difusors per a Sistemes de CO2. UNE-EN 12094-7
- Vàlvules de retenció i vàlvules antiretorn. UNE-EN 12094-13
- Requisits i mètodes d'assaig pel Dispositius manuals d'inici i aturada. UNE-EN-12094-3.
- Requisits i mètodes d'assaig per a detectors especials d'incendis. UNEEN-12094-9.
- Requisits i mètodes d'assaig per a Dispositius de passatge. UNE-EN-12094- 11.
- Requisits i mètodes d'assaig per a Dispositius pneumàtics d'alarma. UNEEN- 12094-12

Sistemes d'extinció d'incendis. Sistemes d'extinció per pols

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes (UNE-EN 12416-1 i 2) aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2002 (BOE 31/10/2002) i modificada per Resolució de 9 de Novembre de 2005 (BOE 01/12/2005).

Sistemes fixes de lluita contra incendis. Sistemes de ruixadors i aigua polvoritzada.

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes aprovada per Resolució de 3 d'octubre de 2002 (BOE 31/10/2002), ampliades i modificades per Resolucions del 14 d'abril de 2003(BOE 28/04/2003), 28 de juny de juny de 2004(BOE 16/07/2004) i 19 de febrer de 2005(BOE 19/02/2005).

- Ruixados automàtics. UNE-EN 12259-1
- Conjunts de vàlvula d'alarma de canonada mullada i cambres de retard. UNEEN 12259-2
- Conjunt de vàlvula d'alarma de canonada seca. UNE-EN 12259-3
- Alarmes hidropneumàtiques. UNE-EN-12259-4
- Components per a Sistemes de ruixadors i aigua polvoritzada. Detectors de flux d'aigua. UNE-EN-12259-5

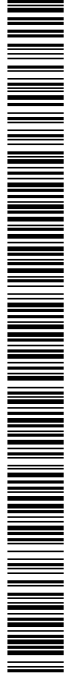
Sistemes de detecció i alarma d'incendis.

Obligatorietat del marcat CE per a aquests productes aprovada per Resolució de 14 d'abril de 2003 (BOE 28/04/2003), ampliada per Resolució del 10 d'octubre de 2003 (BOE 31/10/2003).

- Dispositius d'alarma d'incendis - Dispositius acústics. UNE-EN 54-3.
- Equips de Subministrament d'alimentació. UNE-EN 54-4.
- Detectors de calor. Detectors puntuals. UNE-EN 54-5.
- Detectors de fum. Detectors puntuals que funcionen segons el principi de llum difosa, llum tramesa o per ionització. UNE-EN-54-7.
- Detectors de fum. Detectors lineals que utilitzen un feix òptic de llum. UNEEN-54-12.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ELEMENTS CONSTRUCTIUS

1. FORMIGÓ ARMAT I PRETENSAT

Instrucció de Formigó Estructural (EHE)
Aprovada per Reial Decret 2661/1998 d' 11 de desembre. (BOE 13/01/1998)

Fase de projecte
• Article 4. Documents del Projecte

Fase de Recepció de materials de construcció
• Article 1.1. Certificació i distintius
• Article 81. Control dels Components del formigó
• Article 82. Control de la qualitat del formigó
• Article 83. Control de la consistència del formigó
• Article 84. Control de la resistència del formigó
• Article 85. Control de las especificacions relatives a la durabilitat del formigó
• Article 86. Assaigs previs del formigó
• Article 87. Assaigs característics del formigó
• Article 88. Assaigs de Control del formigó
• Article 90. Control de la qualitat de l'acer
• Article 91. Control de Dispositius d'ancoratge i entroncament de les armadures posttensades.
• Article 92. Control de las beines i accessoris per a armadures de pretesat
• Article 93. Control dels equips de tesat
• Article 94. Control dels productes de injecció

Fase d'execució d'elements constructius
• Article 95. Control de la execució
• Article 97. Control del tesat de les armadures actives
• Article 98. Control d'execució de la injecció
• Article 99. Assaigs d'informació complementària de l'estructura

Fase de Recepció d'elements constructius
• Article 4.9. Documentació final de l'obra

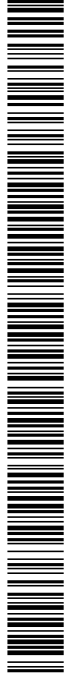
2. FORJATS UNIDIRECCIONALS DE FORMIGÓ ARMAT O PRETENSAT

Instrucció pel projecte i l'execució de forjats unidireccionals de formigó estructural realitzats amb elements prefabricats. (EFHE)
Aprovada per Reial Decret 642/2002, de 5 de juliol. (BOE 06/08/2002)

Fase de projecte
• Article 3.1. Documentació del forjat per a la seva execució

Fase de Recepció de materials de construcció
• Article 4. Exigències administratives (Autorització d'ús)
• Article 34. Control de Recepció dels elements resistents i peces de entregat
• Article 35. Control del formigó i armadures col·locades en obra

Fase d'execució d'elements constructius
• CAPÍTOL V. Condicions generals i disposicions constructives dels forjats
• CAPÍTOL VI. Execució



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



- Article 36. Control de l'execució

Fase de Recepció d'elements constructius

- Article 3.2. Documentació final de l'obra

3. ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

“Código Técnico de la Edificación. Documento Básico DB SE-A-Seguridad Estructural-Acero”

Aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març. (BOE 28/3/2006)

Fase de projecte

- Article 1.1.1. Aplicació de la norma als projectes

Fase de Recepció de materials de construcció

- Article 2.1.4. Perfils i xapes d'acer laminat. Garantia de les característiques
- Article 2.1.5. Condicions de Subministrament i Recepció
- Article 2.2.4. Subministrament de perfils foradats
- Article 2.2.5. Assaigs de Recepció
- Article 2.3.4. Subministrament dels perfils i plaques conformades
- Article 2.3.5. Assaigs de Recepció
- Article 2.4.6. Reblons d'acer. Característiques garantides
- Article 2.4.7. Subministrament i Recepció
- Article 2.5.11. Cargols. Característiques garantides
- Article 2.5.12. Subministrament i Recepció

Fase d'execució d'elements constructius

- Article 1.1.2. Aplicació de la norma a l'execució
- Article 5.1. Unions reblonades i cargolades
- Article 5.2. Unions soldades
- Article 5.3. Execució en taller
- Article 5.4. Muntatge en obra
- Article 5.5. Toleràncies
- Article 5.6 Protecció

4. COBERTES AMB MATERIALS BITUMINOSOS

“Código Técnico de la Edificación. Documento Básico DB HS-Salubridad”

Aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març. (BOE 28/3/2006)

Fase de projecte

- Article 1.2.1. Aplicació de la norma als projectes

Fase de Recepció de materials de construcció

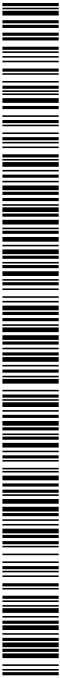
- Article 1.2.2. Aplicació de la norma als materials impermeabilizants
- Article 5.1. Control de Recepció dels productes impermeabilizants

Fase d'execució d'elements constructius

- Article 1.2.3. Aplicació de la norma a la execució de les obres
- Capítol 4. Execució de les cobertes
- Article 5.2. Control de la execució

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Fase de Recepció d'elements constructius

- Article 5.2. Control de la execució

5. MURS RESISTENTS DE FÀBRICA DE MAÓ

“Código Técnico de la Edificación. Documento Básico DB SE-F-Seguridad Estructural-Fábrica”
Aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març. (BOE 28/3/2006)

- Article 1.3. Aplicació de la Norma als projectes
- Article 1.4. Aplicació de la Norma a les obres
- Article 4.1. Dades del projecte

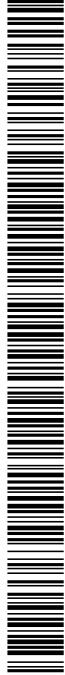
Fase de Recepció de materials de construcció

- Article 1.2. Aplicació de la Norma als fabricants
- Capítol II. Maons
- Capítol III. Morters
- Article 6.1. Recepció de materials

Fase d'execució d'elements constructius

- Capítol III. Morters
- Article 4.4. Condicions pels enllaços de murs
- Article 4.5. Forjats
- Article 4.6. Recolzaments
- Article 4.7. Estabilitat del conjunt
- Article 4.8. Junts de dilatació
- Article 4.9. Fonamentació
- Article 6.2. Execució de morters
- Article 6.3. Execució de murs
- Article 6.4. Toleràncies en la execució
- Article 6.5. Proteccions durant la execució
- Article 6.6. Traves durant la construcció
- Article 6.7. Rases

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



6. COMPORTAMENT ENFRONT AL FOC D'ELEMENTS CONSTRUCTIUS I MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ

Código Técnico de la Edificación, Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio

Aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març. (BOE 28/3/2006)

Fase de projecte

- Introducció

Fase de Recepció de materials de construcció

- Justificació del comportament en front el foc d'elements constructius i els materials (veure REIAL DECRET 312/2005, de 18 de març, pel que s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc).

REIAL DECRET 312/2005, de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc.

7. AÏLLAMENT TÈRMIC

Código Técnico de la Edificación, Documento Básico DB HE Ahorro de Energía

Aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març. (BOE 28/3/2006)

Fase de projecte

- Secció HE 1 Limitació de Demanda Energètica.
- Apèndix C Normes de referència. Normes de càlcul.

Fase de Recepció de materials de construcció

- 4 Productes de construcció
- Apèndix C Normes de referència. Normes de producte.

Fase de execució d'elements constructius

- 5 Construcció
- Apèndix C Normes de referència. Normes de assaig.

8. AÏLLAMENT ACÚSTIC

Norma Básica de la Edificación (NBE CA-88) «Condiciones acústicas de los edificios»

Aprovada per Ordre Ministerial de 29 de setembre de 1988. (BOE 08/10/1988)

Fase de projecte

- Article 19. Compliment de la Norma en el Projecte

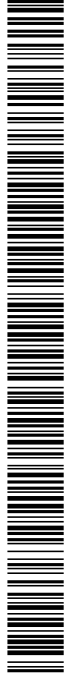
Fase de Recepció de materials de construcció

- Article 21. Control de la Recepció de materials
- Annex 4. Condicions dels materials

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 165 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



- 4.1. Característiques bàsiques exigibles als materials
- 4.2. Característiques bàsiques exigibles als materials específicament condicionants acústics
- 4.3. Característiques bàsiques exigibles a les solucions constructives
- 4.4. Presentació, mesures i toleràncies
- 4.5. Garantia de les característiques
- 4.6. Control, Recepció i assaigs dels materials
- 4.7. Laboratoris d'assaig

Fase de execució d'elements constructius

- Article 22. Control de la execució

9. INSTAL·LACIONS

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Reglament de instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI-93)
Aprovat per Reial Decret 1942/1993, de 5 de novembre. (BOE 14/12/1993)

Fase de Recepció d'equips i materials

- Article 2
- Article 3
- Article 9

Fase de execució de les instal·lacions

- Article 10

Fase de Recepció de les instal·lacions

- Article 18

INSTAL·LACIONS TÈRMQUES

Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE)
Aprovat per Reial Decret 1751/1998, de 31 de juliol (BOE 05/08/1998), i modificat per Reial Decret 1218/2002, de 22 de novembre. (BOE 03/12/2004)

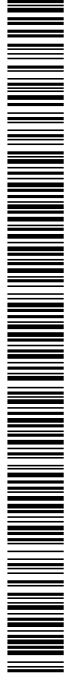
Fase de projecte

- Article 5. Projectes d'edificació de nova planta
- Article 7. Projecte, execució i Recepció de les instal·lacions
- ITE 07 - DOCUMENTACIÓ
 - ITE 07.1 INSTAL·LACIONS DE NOVA PLANTA
 - ITE 07.2 REFORMES
 - APÈNDIX 07.1 Guia del contingut del projecte

Fase de Recepció d'equips i materials

- ITE 04 - EQUIPS I MATERIALS
 - ITE 04.1 GENERALITATS
 - ITE 04.2 CANONADES I ACCESORIS
 - ITE 04.3 VÁLVULES
 - ITE 04.4 CONDUCTES I ACCESORIS
 - ITE 04.5 XEMENEIES I CONDUCTES DE FUMS
 - ITE 04.6 MATERIALS AÏLLANTS TÈRMICS

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



- ITE 04.7 UNITATS DE TRACTAMENT I UNITATS TERMINALS
- ITE 04.8 FILTRES PER A AIRE
- ITE 04.9 CALDERES
- ITE 04.10 CREMADORS
- ITE 04.11 EQUIPS DE PRODUCCIÓ DE FRET
- ITE 04.12 APARELLS DE REGULACIÓ I CONTROL
- ITE 04.13 EMISORS DE CALOR

Fase de execució de les instal·lacions

- Article 7. Projecte, execució i Recepció de les instal·lacions
- ITE 05 - MONTATGE
 - ITE 05.1 GENERALITATS
 - ITE 05.2 CANONADES, ACCESORIS I VÁLVULES
 - ITE 05.3 CONDUCTES I ACCESORIS

Fase de Recepció de les instal·lacions

- Article 7. Projecte, execució i Recepció de les instal·lacions
- ITE 06 - PROBES, POSADA EN MARXA I RECEPCIÓ
 - ITE 06.1 GENERALITATS
 - ITE 06.2 NETEJA INTERIOR DE XARXES DE DISTRIBUCIÓ
 - ITE 06.3 COMPROVACIÓ DE LA EXECUCIÓ
 - ITE 06.4 PROBES
 - ITE 06.5 POSADA EN MARXA I RECEPCIÓ
 - APÉNDIX 06.1 Model del certificat de la instal·lació

INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT

Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT)

Aprovat per Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost. (BOE 18/09/2002)

Fase de projecte

- ITC-BT-04. Documentació i Posada en servei de les instal·lacions
 - Projecte
 - Memòria Tècnica de Disseny (MTD)

Fase de Recepció de equips i materials

- Article 6. Equips i materials
- ITC-BT-06. Materials. Xarxes aèries per a distribució en baixa tensió
- ITC-BT-07. Cables. Xarxes soterrades per a distribució en baixa tensió

Fase de Recepció de les instal·lacions

- Article 18. Execució i Posada en servei de les instal·lacions
- ITC-BT-04. Documentació i posada en servei de les instal·lacions
- ITC-BT-05. Verificacions i inspeccions

INSTAL·LACIONS DE GAS

Reglament d'instal·lacions de gas en locals destinats a usos domèstics, col·lectius o comercials (RIG)

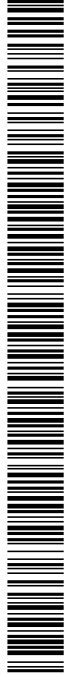
Aprovat per Reial Decret 1853/1993, de 22 d'octubre. (BOE 24/11/1993)

Fase de projecte

- Article 4. Normes.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Fase de Recepció d'equips i materials

- Article 4. Normes.

Fase de execució de les instal·lacions

- Article 4. Normes.

Fase de Recepció de les instal·lacions

- Article 12. Proves prèvies a la posada en servei de les instal·lacions.
- Article 13. Posada en disposició de servei de la instal·lació.
- Article 14. Instal·lació, connexió i Posada en marxa dels aparells a gas.
- ITC MI-IRG-09. Proves pel lliurament de la instal·lació receptora
- ITC MI-IRG-10. Posada en disposició de servei
- ITC MI-IRG-11. Instal·lació, connexió i Posada en marxa de aparells a gas

Instrucció sobre documentació i Posada en servei de les instal·lacions receptores de Gasos Combustibles

Aprovada per Ordre Ministerial de 17 de desembre de 1985. (BOE 09/01/1986)

Fase de projecte

- ANNEX A. Instrucció sobre documentació i posada en servei de les instal·lacions receptores de gasos combustibles
- 2. Instal·lacions de gas que precisen projecte per a la seva execució

Fase de Recepció de les instal·lacions

- 3. Posada en servei de les instal·lacions receptores de gas que precisen projecte.
- 4. Posada en servei de les instal·lacions de gas que no precisen projecte per la seva execució.

INSTAL·LACIONS DE FONTANERÍA

Normes Bàsiques per a les Instal·lacions Interiors de Subministrament d'Aigua

Aprovades per Ordre Ministerial de 9 de 12 de 1975. (BOE 13/01/1976)

Fase de Recepció d'equips i materials

- 6.3 Homologació

Fase de Recepció de les instal·lacions

- 6.1 Inspeccions
- 6.2 Prova de les instal·lacions

Fase de projecte

- Annex I. Instal·lacions interiors de Subministrament d'aigua, que necessiten projecte específic.

Fase de Recepció d'equips i materials

- Article 2. Materials emprats en canonades

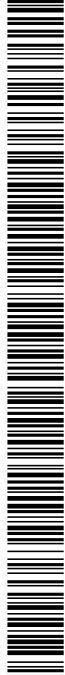
INSTAL·LACIONS D'INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIÓ

Reglament regulador de les infraestructures comuns de telecomunicacions per l'accés als serveis de telecomunicació en l'interior dels edificis i de la activitat d'instal·lació d'equips i Sistemes de telecomunicacions (RICT).

Aprovat per Reial Decret 401/2003, de 4 d'abril. (BOE 14/05/2003)

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dtoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Fase de projecte

- Article 8. Projecte tècnic

Fase de Recepció d'equips i materials

- Article 10. Equips i materials emprats per a configurar les instal·lacions

Fase de execució de les instal·lacions

- Article 9. Execució del projecte tècnic

Desenvolupament del Reglament regulador de les infraestructures comuns de telecomunicacions per l'accés als serveis de telecomunicació en el interior dels edificis i la activitat de instal·lació d'equips i Sistemes de telecomunicacions

Aprovat per Ordre CTE/1296/2003, de 14 de maig. (BOE 27/05/2003)

Fase de projecte

- Article 2. Projecte tècnic
- Disposició addicional primera. Coordinació entre la presentació del Projecte Tècnic Arquitectònic i el d'Infraestructura Comú de Telecomunicacions

Fase de execució de les instal·lacions

- Article 3. Execució del projecte tècnic

INSTAL·LACIÓ D'APARELLS ELEVADORS

Disposicions d'aplicació de la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 95/16/CE, sobre ascensors

Aprovades per Reial Decret 1314/1997 de 1 d'agost. (BOE 30/09/1997)

Fase de Recepció d'equips i materials

- Article 6. marcat «CE» i declaració «CE» de conformitat

Fase de execució de les instal·lacions

- Article 6. marcat «CE» i declaració «CE» de conformitat

Fase de Recepció de les instal·lacions

- ANNEX VI. Control final

INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT

Código Técnico de la Edificación, Documento Básico DB HS Salubridad

Aprovat per Reial Decret 314/2006, de 17 de març. (BOE 28/3/2006)

Fase de projecte

- Article 3. Condicions de disseny.
- Apèndix C Normes de referència.

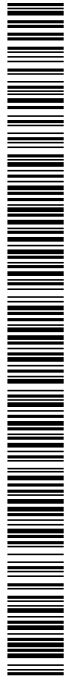
Fase de Recepció de materials de construcció

- Article 6. Productes de construcció
- Article 6.2 Normes de referència. Normes de producte.

Fase de execució d'elements constructius

- Article 5 Construcció i proves
- Apèndix C Normes de referència. Normes de assaig.

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 169 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

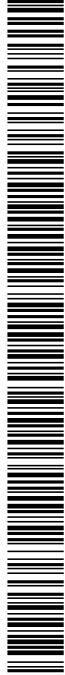


Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

DOCUMENTACIÓ DE PLA DE CONTROL.
CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ.

DOCUMENT 2.
CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.
LLISTAT MINIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.

El contingut del Pla de Control segons el CTE és el següent:

1.- Prescripcions sobre els materials.

- Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

2.- Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra.

- Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat.

- S'indican les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Així doncs, podem dir que el Pla de Control de Materials i Execució d'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

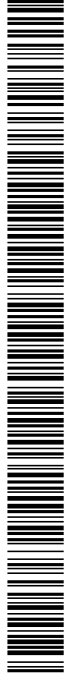
A) Pels materials.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes. Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte. Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
- Certificat de garantia del fabricant
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.

- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

A2. ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

- B) Unitats d'obra.
- B1. VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.
- B2. PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complets d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

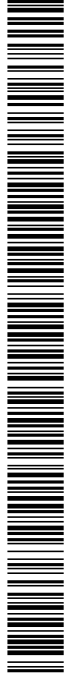
Passem tot seguit a llistar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució.

LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR.

1. ESTRUCTURES DE FORMIGÓ ARMAT

1.1 CONTROL DE MATERIALS

- B) Control dels components del formigó segons EHE, la Instrucció per a la Recepció de Ciments, els Segells de Control o Marques de Qualitat i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:
- Ciment
 - Aigua d'amassat
 - Àrids
 - Altres components (abans de l'inici de l'obra)
- C) Control de qualitat del formigó segons EHE i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:
- Resistència
 - Consistència
 - Durabilitat
- D) Assaigs de control del formigó:
- Modalitat 1: Control a nivell reduït
 - Modalitat 2: Control al 100 %
 - Modalitat 3: Control estadístic del formigó
 - Assaigs d'informació complementaria (en els casos contemplats per la EHE en els articles 72º i 75º i en 88.5, o quan així s'indiqui en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars).
- E) Control de qualitat de l'acer:
- Control a nivell reduït:
 - Només per armadures passives.
 - Control a nivell normal:
 - S'ha de realitzar tant per armadures actives com a passives.
 - És l'únic vàlid per a formigó pretesat.
 - Tant per productes certificats com pels que no ho siguin, els resultats de control de l'acer han de ser coneguts abans de formigonar.
 - Comprovació de soldabilitat:
 - En el cas d'existir empalmes per soldadura
- F) Altres controls:
- Control de dispositius d'ancoratge i empalmes de soldadures posttesades.
 - Control de les beines i accessoris per les armadures de pretesat.
 - Control dels equips de tesat.



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



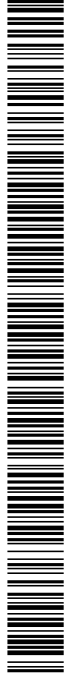
Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

- Control dels productes d'injecció.

1.2 CONTROL DE LA EXECUCIÓ

G) Nivells del control de l'execució:

- Control d'execució a **nivell reduït**:
 - Una inspecció per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control de recepció a **nivell normal**:
 - Existència de control extern.
 - Dues inspeccions per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control d'execució a **nivell intens**:
 - Sistema de qualitat propi del constructor.
 - Existència de control extern.
 - Tres inspeccions per lot en que s'ha dividit l'obra.



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

- H) Fixació de toleràncies d'execució.
- I) Altres controls:
 - Control del tesat de les armadures actives.
 - Control d'execució de la injecció.
 - Assaigs d'informació complementària de l'estructura (proves de càrrega i d'altres assaigs no destructius)

2. ESTRUCTURES D'ACER

- J) Control de la qualitat de la documentació del projecte:
 - El projecte defineix i justifica la solució estructura aportada.
- K) Control de qualitat dels materials:
 - Certificat de qualitat del material.
 - Procediment de control mitjançant assaigs per materials que presentin característiques no avalades pel certificat de qualitat.
 - Procediment de control mitjançant l'aplicació de normes o recomanacions de prestigi reconegut per materials singulars.
- L) Control de qualitat de la fabricació:
 - Control de la documentació de taller segons la documentació del projecte, que ha d'incloure:
 - Memòria de fabricació
 - Plànols de taller
 - Pla de punts d'inspecció
 - Control de qualitat de la fabricació:
 - Ordre de les operacions i utilització d'eines adequades
 - Qualificació del personal
 - Sistema de traçat adient
- M) Control de qualitat de muntatge:
 - Control de qualitat de la documentació de muntatge:
 - Memòria de muntatge
 - Plans de muntatge
 - Pla de punts d'inspecció
 - Control de qualitat del muntatge

3. ESTRUCTURES DE FÀBRICA

- N) Recepció de materials:
 - Peces:
 - Declaració del fabricant sobre la resistència i la categoria (categoria I o categoria II) de las peces.
 - Sorres
 - Ciments i cal
 - Morters secs preparats i formigons preparats
 - Comprovació de dosificació y resistència
- O) Control de fàbrica:
 - Tres categories d'execució:



DOCUMENT Projectes urbanístics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 174 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

- Categoria A: peces i morter amb certificació d'especificacions, fàbrica amb assaigs previs i control diari d'execució.
- Categoria B: peces (llevat succió, retracció i expansió per humitat) i morter amb certificació d'especificacions i control diari d'execució.
- Categoria C: no compleix algun dels requisits de B.

P) Morters i formigons de replè

- Control de dosificació, barreja i posada en obra

Q) Armadura:

- Control de recepció i posada en obra

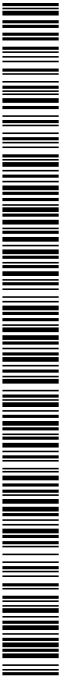
R) Protecció de fàbriques en execució:

- Protecció contra danys físics
- Protecció de la coronació
- Manteniment de la humitat
- Protecció contra gelades
- Trava temporal
- Limitació de l'alçada d'execució per dia

4. ESTRUCTURES DE FUSTA

S) Subministrament i recepció dels productes:

- Identificació del subministrament amb caràcter general:
 - Nom i adreça de l'empresa subministradora i del taller de serrat o fàbrica.
 - Data i quantitat del subministra
 - Certificat d'origen i distintiu de qualitat del producte
- Identificació del subministra amb caràcter específic:
 - Fusta serrada:
 - a) Espècie botànica i classe resistent.
 - b) Dimensions nominals
 - c) Contingut d'humitat
 - Tauler:
 - a) Tipus de tauler estructural.
 - b) Dimensions nominals
 - Element estructural de fusta encolada:
 - a) Tipus d'element estructural i classe resistent
 - b) Dimensions nominals
 - c) Marcat
 - Elements realitzats a taller:
 - a) Tipus d'element estructural i declaració de capacitat portant, indicant condicions de recolzament
 - b) Dimensions nominals
 - Fusta i productes de la fusta tractats amb elements protectors:
 - a) Certificat del tractament aplicat, espècie de la fusta, protector emprat i núm. de registre, mètode d'aplicació, categoria del risc cobert, data del tractament, precaucions en front a mecanitzacions posteriors i informacions complementàries.
 - Elements mecànics de fixació:
 - a) Tipus de fixació
 - b) Resistència a tracció de l'acer
 - c) Protecció front a la corrosió
 - d) Dimensions nominals
 - e) Declaració de valors característics de resistència a l'aixafament i moment plàstic per a unions fusta-fusta, fusta-tauler i fusta-acer.



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

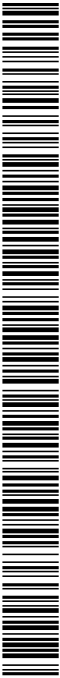


Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

- T) Control de recepció en obra:
- Comprovacions amb caràcter general:
 - Aspecte general del subministrament
 - Identificació del producte
 - Comprovacions amb caràcter específic:
 - Fusta serrada
 - a) Espècie botànica
 - b) Classe resistent
 - c) Toleràncies en les dimensions
 - d) Contingut d'humitat
 - Taulers:
 - a) Propietats de resistència, rigidesa y densitat
 - b) Toleràncies en les dimensions
 - Elements estructurals de fusta laminada encolada:
 - a) Classe resistent
 - b) Toleràncies en les dimensions
 - Altres elements estructurals realitzats en taller:
 - a) Tipus
 - b) Propietats
 - c) Toleràncies dimensionals
 - d) Planeïtat
 - e) Contrafleixes
 - Fusta i productes derivats de la fusta tractats amb productes protectors:
 - a) Certificació del tractament
 - Elements mecànics de fixació:
 - a) Certificació del material
 - b) Tractament de protecció
 - Criteri de no acceptació del producte

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 176 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



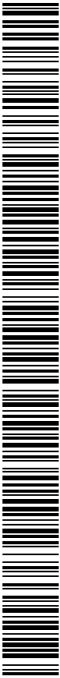
Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 177 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

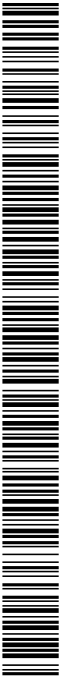


Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ANNEX 5
PLECS DE CONDICIONS



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

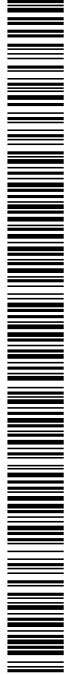
CAPÍTOL I	3
DISPOSICIONS GENERALS	3
PLEC GENERAL	3
NATURESA I OBJECTE DEL PLEC GENERAL	3
DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA	3
CAPÍTOL II	3
DISPOSICIONS FACULTATIVES	3
PLEC GENERAL	3
EPÍGRAF 1r	3
DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈCNIQUES.....	3
DELIMITACIÓ DE FUNCIONS DELS AGENTS INTERVENTORS:.....	3
EL PROMOTOR.....	3
EL PROJECTISTA	3
EL CONSTRUCTOR	4
EL DIRECTOR D'OBRA	4
EL DIRECTOR DE L'EXECUCIÓ DE D'OBRA.....	5
EL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT	5
LES ENTITATS I ELS LABORATORIS DE CONTROL DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ	6
EPÍGRAF 2n	6
DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA	6
VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE	6
PLA DE SEGURETAT I SALUT	6
PROJECTE DE CONTROL DE QUALITAT	6
OFICINA EN L'OBRA.....	6
REPRESENTACIÓ DEL CONTRACTISTA. CAP D'OBRA	6
PRESÈNCIA DEL CONSTRUCTOR A L'OBRA	6
TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT	7
INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DE LA DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE. .	7
RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA	7
RECUSACIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PEL DIRECTOR D'OBRA.....	7
FALTES DEL PERSONAL	7
SUBCONTRACTES	7
EPÍGRAF 3r	7
RESPONSABILITAT CIVIL DELS AGENTS QUE INTERVENEN EN EL PROCÉS DE L'EDIFICACIÓ	7
DANYS MATERIALS	7
RESPONSABILITAT CIVIL	8
EPÍGRAF 4t	8
PRESCRIPCIONS GENERALE RELATIVES A TREBALLS, MATERIALS I MEDIS AUXILIARS	8
CAMINS I ACCESSOS	8
REPLANTEIG	8
INICI DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS	9
ORDRE DELS TREBALLS	9
FACILITATS PER ALTRES CONTRACTISTES	9
AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR	9
PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR	9
RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA.....	9
CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS	9
DOCUMENTACIÓ D'OBRES OCULTES.....	9
TREBALLS DEFECTUOSOS	9
VICIS OCULTS	10
DELS MATERIALS I DELS APARELLS. LA PROCEDÈNCIA	10
PRESENTACIÓ DE MOSTRES.....	10
MATERIALS NO UTILITZABLES.....	10
MATERIALS I APARELLS DEFECTUOSOS.....	10
DESPESES OCASIONADES PER PROVES O ASSAIGS	10
NETEJA DE LES OBRES	10
OBRES SENSE PRESCRIPCIONS.....	10
EPÍGRAF 5è	11
DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES.....	11
ACTA DE RECEPCIÓ	11

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 179 de 260

SIGNATURES
1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



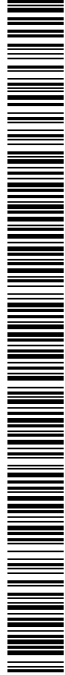
Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

PLEC DE CONDICIONS (CTE)

DE LES RECEPCIONS PROVISIONALS.....	11
DOCUMENTACIÓ FINAL	11
AMIDAMENT DEFINITIU DELS TREBALLS I LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'OBRA.	12
TERMINI DE GARANTIA	12
CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT	12
DE LA RECEPCIÓ DEFINITIVA	12
PRÒRROGA DEL TERMINI DE GARANTIA	12
DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS EN ELS QUALS LA CONTRACTA HAGI ESTAT RESCINDIDA 12	
CAPITOL III	13
DISPOSICIONS ECONÒMIQUES.....	13
PLEC GENERAL	13
EPÍGRAF 1r	13
PRINCIPI GENERAL	13
EPÍGRAF 2n	13
FIANCES	13
EXECUCIÓ DE TREBALLS AMB CÀRREC A LA FIANÇA.....	13
DEVOLUCIÓ DE FIANCES	13
DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA EN CAS D' EFECTUAR-SE RECEPCIONS PARCIALS	13
EPÍGRAF 3r	13
DELS PREUS	13
COMPOSICIÓ DEL PREUS UNITARIS	13
PREUS DE CONTRACTA. IMPORT DE CONTRACTA.....	14
PREUS CONTRADICTORIS	14
RECLAMACIÓ D'AUGMENT DE PREUS	14
FORMES TRADICIONALS DE MESURAR O D'APLICAR ELS PREUS.....	14
DE LA REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS	14
APLEC DE MATERIALS	14
EPÍGRAF 4t	14
OBRES PER L'ADMINISTRACIÓ	14
ADMINISTRACIÓ	15
A) OBRES PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA	15
B) OBRES PER L'ADMINISTRACIÓ DELEGADA O INDIRECTA	15
LIQUIDACIÓ D'OBRES PER ADMINISTRACIÓ	15
ABONAMENT AL CONSTRUCTOR DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGADA.....	15
NORMES PER A L'ADQUISICIÓ DELS MATERIALS I APARELLS	16
DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DELS OBRERS	16
RESPONSABILITATS DEL CONSTRUCTOR	16
EPÍGRAF 5è	16
VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS	16
FORMES D'ABONAMENT DE LES OBRES	16
RELACIONS VALORADES I CERTIFICACIONS.....	16
MILLORES D'OBRES LLIUREMENT EXECUTADES.....	17
ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA	17
ABONAMENT D'ESGOTAMENTS I ALTRES TREBALLS ESPECIALS NO CONTRACTATS.....	17
PAGAMENTS.....	17
ABONAMENT DE TREBALLS EXECUTATS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA.	17
EPÍGRAF 6è	18
INDEMNITZACIONS MÚTUES	18
INDEMNITZACIONS PEL RETARD DEL TERMINI D'ACABAMENT DE LES OBRES.....	18
RETARD DELS PAGAMENTS PER PART DEL PROPIETARI.	18
EPÍGRAF 7è	18
VARIS	18
MILLORES, AUGMENTS I/O REDUCCIONS D'OBRA.....	18
UNITATS D'OBRA DEFECTUOSES, PERO ACCEPTABLES	18
ASSEGURANÇA DE LES OBRES	18
CONSERVACIÓ DE L'OBRA.....	19
ÚS PEL CONTRACTISTA DE L'EDIFICI O BÉNS DEL PROPIETARI	19
PAGAMENT D'ARBITRIS	19



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

CAPÍTOL I
DISPOSICIONS GENERALS
PLEC GENERAL

NATURALESA I OBJECTE DEL PLEC GENERAL

Article 1.- El present Plec de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte.
Tots dos plecs, com a part del projecte arquitectònic tenen per finalitat regular l'execució de les obres fixant els nivells tècnics i de qualitat exigibles, precisant les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord a la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de la mateixa, als seus tècnics i encarregats, al Director de l'obra, al Director d'Execució material de l'obra i als laboratoris i entitats de Control de Qualitat, així com les relacions entre tots ells i les corresponents obligacions en ordre per al compliment del contracte de l'obra.

DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

Article 2- Integren el contracte els següents documents relacionats per ordre de prelación pel que fa al valor de les especificacions en cas d'omissió o aparent contradicció:
1r Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra, si existís.
2n El Plec de Condicions particulars.
3r El present Plec General de Condicions.
4t La resta de documentació del Projecte (memòria, plànols, amidaments i pressupost)
En les obres que ho requereixin, també formarà part l'Estudi de Seguretat i Salut i el Projecte de Control de Qualitat de l'Edificació
Haurà d'incloure les condicions i delimitació dels camps d'actuació de laboratoris i entitats de Control de Qualitat, si la obra ho requereix.
Les ordres i les instruccions de la Direcció Facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com interpretació, complement o precisió de les seves determinacions.
En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mesura a escala.

CAPÍTOL II
DISPOSICIONS FACULTATIVES
PLEC GENERAL

EPÍGRAF 1r
DELIMITACIÓ GENERAL DE FUNCIONS TÈCNIQUES

DELIMITACIÓ DE FUNCIONS DELS AGENTS INTERVENTORS:

EL PROMOTOR

Serà Promotor qualsevol persona física o jurídica, pública o privada que, individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa o finança, amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a ell mateix o per a posterior entrega o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Article 3.- Són obligacions del promotor:

- Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que li faculti per a construir-hi.
- Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra les posteriors modificacions del mateix.
- Gestionar i obtenir les preceptives llicències i autoritzacions administratives, així com subscriure l'acta de recepció de l'obra.
- Designar al Coordinador de Seguretat i Salut per al projecte i l'execució de l'obra.
- Subscriure les assegurances previstes en la Llei d'Ordenació de l'Edificació
- Entregar a l'adquirent, en el seu cas, la documentació d'obra executada, o qualsevol altre document exigible per les Administracions competents.

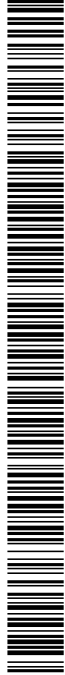
EL PROJECTISTA

Article 4.- Són obligacions del projectista (art. 10 de la L.O.E.):

- Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant d'arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer tècnic, segons correspongui, i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió. En el cas de persones jurídiques, designar al tècnic redactor del projecte que tingui la titulació professional habilitant.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

- Redactar el projecte amb subjecció a la normativa vigent i al que s'hagi establert en el contracte i entregar-lo amb els visats que en el seu cas fossin preceptius.
- Acordar, en el seu cas, amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials.

EL CONSTRUCTOR

Article 5.- Són obligacions del constructor (art. 11 de la L.O.E.):

- Executar l'obra amb subjecció al projecte, a la legislació aplicable i a les instruccions del director d'obra i del director de la execució de l'obra, amb la finalitat d'arribar a la qualitat exigida en el projecte.
- Tenir la titulació o capacitació professional que habilita per al compliment de les condicions exigibles per actuar com a constructor.
- Designar al cap d'obra que assumirà la representació tècnica de constructor en l'obra i que per la seva titulació o experiència haurà de tenir la capacitació adequada d'acord amb les característiques i la complexitat de l'obra.
- Assignar a l'obra els mitjans humans i materials que degut a la seva importància es requereixin.
- Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que es necessitin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- Elaborar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra en aplicació de l'Estudi corresponent, i disposar, en tot cas, les mesures preventives, vetllant pel seu compliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el treball.
- Atendre a les indicacions i complir les instruccions del Coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, i en el seu cas de la direcció facultativa.
- Formalitzar les subcontractacions de determinades parts o instal·lacions de l'obra dins dels límits establerts en el contracte.
- Signar l'acta de replanteig o d'inici i l'acta de recepció de l'obra.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord al projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció. A tal efecte, ostenta la direcció de tot el personal que intervingui a l'obra i coordini les intervencions dels subcontractistes.
- Assegurar l'idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparats a l'obra i refusant, per iniciativa pròpia o per prescripció del Director de Execució de l'Obra, els subministraments o prefabricats que no tinguin les garanties o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- Custodiar els Llibres d'ordres i seguiment de l'obra, així com els de Seguretat i Salut i el del Control de Qualitat, aquests si hi fossin, i donar a l'assabentat a les anotacions que en ells s'hi practiquen.
- Facilitar al Director d'Execució de l'Obra amb antelació suficient, els materials precisos per al compliment de la seva comesa.
- Preparar les certificacions parcials de obra i la proposta de liquidació final.
- Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.
- Facilitar al director d'obra de les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació de l'obra executada.
- Facilitar l'accés a l'obra als Laboratoris i Entitats de Control de Qualitat contractats i degudament homologats per a la missió de les seves funcions.
- Subscriure les garanties per danys materials ocasionats per vicis i defectes de la construcció previstos en l'Art. 19 de la L.O.E.

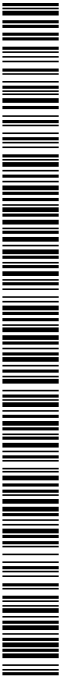
EL DIRECTOR D'OBRA

Article 6.- Correspon al Director d'Obra:

- Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant, segons correspongui i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió.
- Verificar el replanteig i la adequació dels fonaments i de l'estructura projectats a les característiques geotècniques del terreny.
- Dirigir l'obra coordinant-la amb el Projecte d'Execució, facilitant la seva interpretació tècnica, econòmica i estètica.
- Assistir a les obres, tants cops com així ho requereixi la naturalesa i complexitat, a fi de resoldre les contingències que es produeixin en l'obra i consignar al llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises per a la correcta interpretació del projecte.
- Elaborar, a requeriment del promotor o amb la seva conformitat, eventuais modificacions del projecte, que vinguin exigides pel desenvolupament de l'obra sempre que aquestes s'adaptin a les disposicions normatives contemplades i observades en la redacció del projecte.
- Coordinar, juntament amb el Director d'execució material, el programa de desenvolupament de l'obra i el Projecte de Control de Qualitat de l'obra, amb subjecció al Codi tècnic de la edificació i a les

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

- especificacions del Projecte.
- Comprovar juntament amb el Director d'execució material, els resultats de les anàlisis i informes realitzats per Laboratoris i/o Entitats de Control de Qualitat.
 - Coordinar l'intervenció a l'obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes de la seva especialitat.
 - Donar conformitat a les certificacions parcials d'obra i la liquidació final.
 - Subscriure l'acta de replanteig o d'inici d'obra i el certificat final d'obra, així com conformar les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades, amb els visats que en el seu cas fossin preceptius.
 - Assessorar al Promotor durant el procés de construcció i especialment en l'acte de la recepció.
 - Preparar amb el Contractista, la documentació gràfica i escrita del projecte definitivament executat per a entregar-lo al Promotor.
 - A aquesta documentació se li adjuntarà, com a mínim, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació, així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació. Aquesta documentació constituirà el Llibre de l'Edifici, i serà entregada als usuaris finals de l'edifici.

EL DIRECTOR DE L'EXECUCIÓ DE D'OBRA

Article 7.- Li correspon la direcció de l'execució de l'obra; forma part de la direcció facultativa i assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i la qualitat del que s'ha edificat. Essent les seves funcions específiques:

- Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió.
- Planificar a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat.
- Redactar, quan li sigui requerit, el Projecte de Control de Qualitat de la Edificació, desenvolupant l'especificat al Projecte d'Execució.
- Comprovar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent, subscriuint-la conjuntament amb el Director d'Obra i el Constructor.
- Verificar l'execució de les proves i assaigs dels materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el Pla de Control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per tal d'assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats informará al Constructor, impartint-li, en el seu cas, les ordres oportunes; en cas de no resoldre la contingència adoptarà les mesures que corresponguin.
- Donar conformitat als amidaments de l'obra executada, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- Verificar la recepció a l'obra dels productes de construcció, ordenant la realització d'assaigs i proves precises.
- Dirigir l'execució material de l'obra comprovant els replanteigs, els materials, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, d'acord amb el projecte.
- Designar en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises.
- Subscriure l'acta de replanteig o de començament d'obra i el certificat final d'obra, així com elaborar i subscriure les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades.
- Col·laborar amb els agents restants en l'elaboració de la documentació de l'obra executada, aportant els resultats del control realitzat.

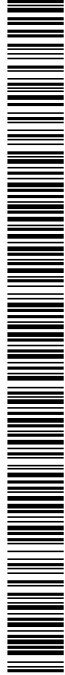
EL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

El coordinador en matèria de Seguretat i Salut, durant l'execució de l'obra haurà de desenvolupar les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat.
- Coordinar les activitats de l'obra per tal de garantir que els contractistes i, en el seu cas, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que es recullen en l'art. 15 de la *Ley de Prevención de Riesgos Laborales* durant l'execució de l'obra.
- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut elaborat pel contractista i, en el seu cas, les modificacions introduïdes en el mateix.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Ordenar que s'adoptin les mesures necessàries per a que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- La direcció facultativa assumirà aquestes funcions quan no sigui necessària la designació de coordinador.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

LES ENTITATS I ELS LABORATORIS DE CONTROL DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Article 8.- Les entitats de control de qualitat de l'edificació donen assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Els laboratoris d'assaigs pel control de qualitat de l'edificació donen assistència tècnica, mitjançant la realització d'assaigs o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació.

Són obligacions de les entitats i dels laboratoris de control de qualitat (art. 14 de la L.O.E):

- Donar assistència tècnica i entregar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, al director de l'execució de les obres.
- Justificar la capacitat suficient de mitjans materials i humans necessaris per a realitzar adequadament els treballs contractats, en el seu cas, a través de la corresponent acreditació oficial atorgada per les Comunitats Autònomes amb competència en la matèria.

EPÍGRAF 2n
DE LES OBLIGACIONS I DRETS GENERALS DEL CONSTRUCTOR O CONTRACTISTA

VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 9.- Abans d'iniciar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

PLA DE SEGURETAT I SALUT

Article 10.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució i de l'Estudi de Seguretat i Salut, presentarà el Pla de Seguretat i Salut de l'obra a la aprovació del Coordinador de Seguretat

PROJECTE DE CONTROL DE QUALITAT

Article 11.- El Constructor tindrà a la seva disposició el Projecte d'Execució o el Projecte de Control de Qualitat, si per l'obra fós necessari, en el que s'especificaran les característiques i requisits que hauran de complir els materials i unitats d'obra, i els criteris per la recepció dels materials, segons estiguin avalats o no per segells de marques de qualitat; assaigs, anàlisis i proves a realitzar, determinació de lots i altres paràmetres definits en el Projecte.

OFICINA EN L'OBRA

Article 12.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la que existeixi una taula o tauler adequat, en el qual s'hi puguin estendre i consultar els plànols. En aquesta oficina tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El Projecte d'Execució complert, inclosos els complements que en el seu cas redacti el Director d'Obra.
- La Llicència d'obres.
- El llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Salut i el Llibre d'Incidències, si n'hi ha per a l'obra
- El Projecte de Control de Qualitat i el seu Llibre de Registre, si n'hi ha per a l'obra.
- La documentació de les assegurances subscrites pel constructor.

REPRESENTACIÓ DEL CONTRACTISTA. CAP D'OBRA

Article 13.- El constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada per a ser el seu delegat a l'obra, que tindrà caràcter de Cap d'Obra de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per a representar-lo i adoptar en tot moment les decisions que siguin competència de la contracta. Així mateix comunicarà el nom de la persona la funció de la qual sigui la de Recurs Preventiu de l'obra segons la *Llei de Prevenció de Riscos Laborals*, l'anomenament del qual pot recaure sobre el Cap d'Obra sempre que tingui la formació exigida.

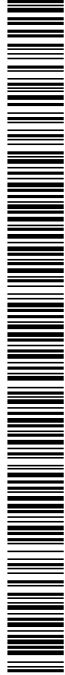
Seràn les seves funcions les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

La falta de qualificació suficient per part del personal nomenat a tals efectes, segons la naturalesa dels treballs, facultarà al Director d'Obra per ordenar la paralització de les obres sense dret a cap reclamació fins que se subsani la deficiència.

PRESÈNCIA DEL CONSTRUCTOR A L'OBRA

Article 14.- El Cap d'Obra i el Recurs Preventiu, estaran presents durant la jornada legal de treball i acompanyaran al Director d'Obra o al Director d'Execució de l'Obra, a les visites que facin a les obres, quedant a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades precises per a la comprovació d'amidaments i liquidacions.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

Article 15.- Es obligació per part de la contracta executar quan sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat en els documents del projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i de la recta interpretació, ho disposi el Director d'Obra dins dels límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En defecte d'especificació en el Plec de Condicions Particulars, s'entendrà que requereix reformat de projecte amb consentiment exprés de la propietat, Promotor, tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

Les unitats d'obra no previstes en el pressupost ni en el projecte s'hauran de pressupostar i aprovar per la Direcció Facultativa abans de l'inici dels treballs.

En cas que es realitzin treballs sense tenir en compte l'estipulat al paràgraf anterior, serà de Direcció Facultativa la que fixarà el preu dels mateixos sempre que aquests siguin necessaris per a l'execució de l'obra.

INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DE LA DOCUMENTACIÓ DEL PROJECTE.

Article 16.- El Constructor podrà requerir del Director d'Obra o del Director d'Execució de l'Obra, segons les respectives comeses, les instruccions o aclariments que es necessitin per a la correcta interpretació i execució del que s'ha projectat.

Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor, estant aquest obligat al mateix temps a retornar els originals o les còpies subscrivint amb la seva firma l'assabentat, que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi tan del Director d'Execució de l'Obra com del Director d'Obra.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions preses per aquests cregui oportú fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a qui l'hagi dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut, si aquest ho sol·licités.

RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

Article 17.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions provinents de la Direcció Facultativa, només podrà presentar-les, a través del Director d'Obra, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents.

Contra les disposicions d'ordre tècnic del Director d'Obra o del Director d'Execució de l'Obra, no s'admetrà cap tipus de reclamació, podent el Contractista salvar la seva responsabilitat, si ho creu oportú, mitjançant l'exposició raonada dirigida al Director d'Obra, el qual podrà limitar la seva resposta l'acusament de rebut, que en tot cas serà obligatori per a aquest tipus de reclamacions.

RECUSACIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PEL DIRECTOR D'OBRA.

Article 18.- El Constructor no podrà recusar a la Direcció Facultativa o personal encarregat per aquests de la vigilància de les obres, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius pels reconeixements i amidaments

Quan es cregui perjudicat per part de la feina d'aquests procedirà d'acord amb l'estipulat en l'article precedent, però sense que per aquesta causa es puguin interrompre ni pertorbar el ritme dels treballs.

FALTES DEL PERSONAL

Article 19.- La Direcció Facultativa, en supòsits de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometin o pertorbin el ritme dels treballs, podrà requerir al Contractista per a que deixi fora de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

SUBCONTRACTES

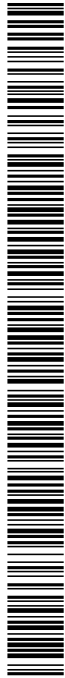
Article 20.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a d'altres contractistes i industrials, en subjecció en el seu cas, al que està estipulat en el Plec de Condicions Particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra. La subcontractació es realitzarà complint l'estipulat a la *Llei 32/2006 reguladora de la Subcontractació*.

RESPONSABILITAT CIVIL DELS AGENTS QUE INTERVENEN EN EL PROCÉS DE L'EDIFICACIÓ

DANYS MATERIALS

Article 21.- Les persones físiques o jurídiques que intervenen en el procés de l'edificació respondran davant dels propietaris i els tercers adquirents dels edificis o parts dels mateixos, en cas que siguin objecte de divisió, dels següents danys materials ocasionats a l'edifici dins dels terminis indicats, comptats desde la data de recepció de

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

l'obra, sense reserves o desde la subsanació d'aquestes:

- Durant deu anys, dels danys materials causats en l'edifici per vicis o defectes que afectin a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici.
- Durant tres anys, dels danys materials causats a l'edifici per vicis o defectes dels elements constructius o de les instal·lacions que ocasionin l'incompliment dels requisits d'habitabilitat de l'art. 3 de la L.O.E.

El constructor també respondrà dels danys materials per vicis o defectes d'execució que afectin a elements d'acabat de les obres en el termini d'un any.

RESPONSABILITAT CIVIL

Article 22.- La responsabilitat civil serà exigible en forma personal i individualitzada, tan per actes u omissions de propis, com per actes u omissions de persones per a les que s'hagi de respondre.

No obstant, un cop es pogués individualitzar la causa dels danys materials o quedés degudament provada la concurrència de culpes sense que es pogués precisar el grau d'intervenció de cada agent en el dany produït, la responsabilitat s'exigirà solidàriament. En tot cas, el promotor respondrà solidàriament amb els altres agents que intervenen davant els possibles adquirents dels danys materials en l'edifici ocasionats per vicis o defectes de construcció.

Sense perjudici de les mesures d'intervenció administratives que en cada cas procedeixin, la responsabilitat del promotor que s'estableix en la Llei d'Ordenació de l'Edificació s'extendrà a les persones físiques o jurídiques que, segons contracte o intervenció decisòria en la promoció actuïn com tals promotors sota la forma de promotor o gestor de cooperatives o de comunitats de propietaris o altres figures anàlogues.

Quan el projecte hagi estat contractat conjuntament amb mes d'un projectista, els mateixos respondran solidàriament.

Els projectistes que contractin els càlculs, estudis, dictamens o informes d'altres professionals, seran directament responsables dels danys que puguin derivar-se de la seva insuficiència, incorrecció o inexactitud, sense perjudici de la repetició que poguessin exercir contra els seus autors.

El constructor respondrà directament dels danys materials causats a l'edifici per vicis o defectes derivats de la imperícia, falta de capacitat professional o tècnica, negligència o incompliment de les obligacions atribuïdes al cap d'obra o d'altres persones físiques o jurídiques que d'ell en depenguin.

Quan el constructor subcontracti amb d'altres persones físiques o jurídiques l'execució de determinades parts o instal·lacions de l'obra, serà directament responsable dels danys materials per vicis o defectes d'execució, sense perjudici de la repetició a que pogués procedir.

El director d'obra i el director de l'execució de l'obra que subscriuguin el certificat final d'obra seran responsables de la veracitat i exactitud de l'esmentat document.

Qui accepti la direcció d'una obra, de la qual no hagi elaborat el projecte ell mateix, assumirà les responsabilitats derivades de les omissions, deficiències o imperfeccions del projecte, sense perjudici de la repetició que pogués correspondre-li davant del projectista.

Les responsabilitats per danys no seran exigibles als agents que intervinguin en els procés d'edificació, si es prova que aquests van ser ocasionats per un cas fortuït, força major, acte de tercer o pel propi perjudicat pel dany.

Les responsabilitats a que fa referència aquest article s'entenen sense perjudici d'aquelles que afecten al venedor dels edificis o parts edificades davant del comprador d'acord al contracte de compravenda subscrit entre ells, als articles 1.484 i següents del *Codi Civil* i altra legislació aplicable a la compraventa.

EPÍGRAF 4t

PRESCRIPCIONS GENERALE RELATIVES A TREBALLS, MATERIALS I MEDIS AUXILIARS

CAMINS I ACCESSOS

Article 23.- El constructor disposarà al seu càrrec els accessos a l'obra, el tancament o la tanca d'aquesta i el seu manteniment durant l'execució de l'obra. El Director d'Execució de l'obra i/o el Coordinador de Seguretat podrà exigir la seva modificació o millora.

REPLANTEIG

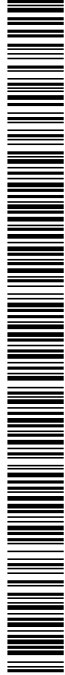
Article 24.- El Constructor iniciarà les obres amb el replanteig de les mateixes en el terreny, assenyalant les referències principals que mantindrà com a base de posteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i s'inclouran en la seva l'oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació del Director d'Execució de l'Obra i un cop aquest hagi donat el vist i plau es prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovada pel Director d'Obra, essent responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

INICI DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 25.- El Constructor iniciarà les obres dins del termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària per a que dins dels períodes parcials assenyalats quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es porti a terme dins del termini exigít en el Contracte. Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de comunicar a la Direcció Facultativa de l'Obra de l'inici dels treballs com a mínim amb tres dies d'antelació.

ORDRE DELS TREBALLS

Article 26.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs es facultat de la contracta, llevat d'aquells casos en que, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa cregui convenient la seva variació.

FACILITATS PER ALTRES CONTRACTISTES

Article 27.- D'acord amb allò que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que li siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin a l'obra. Tot això sense perjudici de les compensacions econòmiques que calguin entre Contractistes per l'utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes. En cas de litigi, ambdós Contractistes estaran subjectes a allò que resolgui la Direcció Facultativa.

AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Article 28.- Quan sigui precís per motiu imprevist o per qualsevol accident, ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs, continuant-se segons les instruccions donades pel Director d'Obra mentre es formula o es tramita el Projecte Reformat. El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials tot el que la Direcció de les obres disposi per estintolaments, apuntalaments, enderrocs, recalçats o qualsevol altra obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb allò que s'acordi.

PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Article 29.- Si per causa de força major o independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués iniciar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per al compliment de la contracta, previ informe favorable del Director d'Obra. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit al Director d'Obra, la causa que li impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per aquesta causa sol·licita.

RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA.

Article 30.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obra estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o bé ordres de la Direcció Facultativa, excepte en el cas en que havent-ho sol·licitat per escrit no se li haguessin proporcionat.

CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 31.- Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions dels mateix que prèviament hagin estat aprovades i a les instruccions i ordres que sota la seva responsabilitat i per escrit entreguin el Director d'Obra o el Director d'Execució de l'Obra al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb l'especificat a l'article 15.

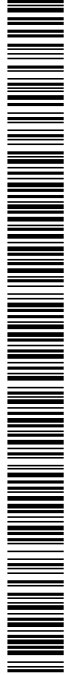
DOCUMENTACIÓ D'OBRES OCULTES

Article 32.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, s'aixecaran els plànols precisos per a que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat, entregant-se: un, al Director d'Obra; un altre, al Director d'execució d'obra; i, el tercer quedarà en possessió del Contractista, signats tots ells pels tres. Aquests plànols, que hauran d'estar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per efectuar els amidaments.

TREBALLS DEFECTUOSOS

Article 33.- El Constructor ha d'utilitzar els materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cada un dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en aquest document. Per això, i fins que es realitzi la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en aquests puguin existir a causa de la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials utilitzats o aparells col·locats, sense que l'exoneri de responsabilitat el control que és competència del Director d'Execució de l'Obra, ni tampoc el fet que aquest treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran exteses i abonades a compte.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, un cop la Direcció Facultativa observi vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials utilitzats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats aquests, i abans de verificar-se la recepció definitiva de l'obra, es podrà disposar que les parts defectuoses siguin demolides i reconstruïdes d'acord amb el que s'havia contractat, i tot a càrrec de la contracta.

VICIS OCULTS

Article 34.- Si la Direcció Facultativa de l'obra tingués fundades raons per creure en la existència de vicis ocults de construcció en les obres d'execució, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per a reconèixer els treballs que suposi defectuosos. Les despeses que es produeixin aniran a càrrec del Constructor, sempre que els vicis existeixin realment, en cas contrari aniran a càrrec de la Propietat.

DELS MATERIALS I DELS APARELLS. LA PROCEDÈNCIA

Article 35.- El Constructor té la llibertat de proveir-se-se dels materials i aparells de tota classe en els punts que li sembli convenient, exceptuant en aquells casos en que el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptui una procedència determinada. Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització o aplec, el Constructor haurà de presentar al Director d'Execució de l'Obra una llista completa dels materials i aparells que vagi a utilitzar, en la que s'especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, idoneïtat i procedència de cadascun d'ells. Quan sigui preceptiu per la legislació vigent, o per indicació del Plec de Condicions Tècniques del Projecte, el constructor haurà d'acreditar documentalment els segells de qualitat o marcat CE exigits abans de l'utilització dels materials a l'obra.

PRESENTACIÓ DE MOSTRES

Article 36.- A petició del Director de Obra, el Constructor li presentarà las mostres dels materials sempre amb l'antelació prevista en el Calendari de la Obra.

MATERIALS NO UTILITZABLES

Article 37.- El Constructor, al seu càrrec, transportarà i col·locarà, agrupant-los de manera ordenada i al lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables a l'obra. Es retiraran d'aquesta o es traslladaran a l'abocador, quan així estigués establert en el Plec de Condicions Particulars vigent. Per això, el constructor haurà de complir amb la legislació vigent en matèria de gestió de residus.

MATERIALS I APARELLS DEFECTUOSOS

Article 38.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no en tinguessin la preparació exigida, o bé en faltessin prescripcions formals, i es reconegué o demostrés que no eren adequats per al seu objecte, la Direcció Facultativa de l'Obra, donarà l'ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions exigides. Si als quinze (15) dies de rebre el Constructor l'ordre de retirar els materials que no es trobin en condicions, aquesta no es compleix, podrà fer-ho la Propietat carregant les despeses a la contracta. Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables al criteri del Director d'Obra, es rebran però amb la rebaixa del preu que aquest determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

DESPESES OCASIONADES PER PROVES O ASSAIGS

Article 39.- Totes les despeses originades per les proves i assaigs de materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres previstes en el projecte, seran a compte de la contracta, excepte pacte contrari amb el Promotor. Tot assaig que no hagi resultat satisfactori o que no ofereixi les suficients garanties podrà iniciar-se de nou a càrrec del mateix.

NETEJA DE LES OBRES

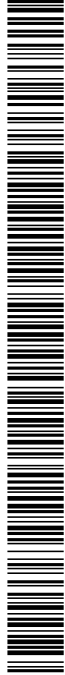
Article 40.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els voltants, tan de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que siguin necessaris per a que la obra ofereixi un bon aspecte.

OBRES SENSE PRESCRIPCIONS

Article 41.- En l'execució dels treballs que entren en la construcció de les obres i per als quals no existeixen prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la restant documentació del Projecte, el Constructor s'atendrà, en primer terme, a les instruccions dictades per la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

les normes i pràctiques de la bona construcció.

EPÍGRAF 5è
DE LES RECEPCIONS D'EDIFICIS I OBRES ANNEXES

ACTA DE RECEPCIÓ

Article 42.- La recepció de l'obra es l'acte pel qual el constructor un cop acabada aquesta, fa entrega de la mateixa al promotor i és acceptada per aquest. Podrà realitzar-se amb o sense reserves i haurà d'abastar la totalitat de l'obra o fases complertes i acabades de la mateixa, quan així s'acordi per les parts.
La recepció haurà de consignar-se en una acta firmada, com a mínim pel promotor i el constructor, i en la mateixa es farà constar:

- Les parts que intervenen.
- La data del certificat final de la totalitat de l'obra o de la fase complerta i acabada de la mateixa.
- El cost final de l'execució material de l'obra.
- La declaració de la recepció de l'obra amb o sense reserves, especificant, en el seu cas, aquestes de manera objectiva, i el termini en que hauran de quedar subsanats els defectes observats. Un cop subsanats els mateixos, es farà constar en una acta a part, subscrita pels firmants de la recepció.
- Les garanties que, en el seu cas, s'exigeixin al constructor per tal d'assegurar les seves responsabilitats.
- S'adjuntarà el certificat final d'obra subscrit pel director d'obra i el director de l'execució de l'obra i la documentació justificativa del control de qualitat realitzat.

El promotor podrà refusar la recepció de l'obra per considerar que la mateixa no està acabada o que no s'adequa a les condicions contractuals. En tot cas, el rebuig haurà d'estar motivat per escrit a l'acta en la qual es fixarà el nou termini per a efectuar la recepció.
Excepte acord exprés que digui el contrari, la recepció de l'obra tindrà lloc en els propers trenta dies següents a la data del seu acabament, acreditada al certificat final d'obra, termini que es comptarà a partir de la notificació efectuada per escrit al promotor. La recepció s'entendrà tàcitament produïda si passats trenta dies des de la data indicada el promotor no hagués manifestat reserves o rebuig motivat per escrit.

DE LES RECEPCIONS PROVISIONALS

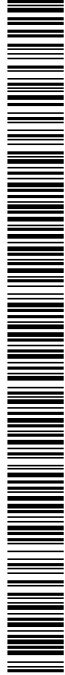
Article 43.- Aquesta es realitzarà amb l'intervenció de la Propietat, del Constructor, del Director d'Obra i del Director d'Execució de l'Obra. Es convocarà també als restants tècnics que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials o unitats especialitzades.
Havent realitzat un detingut reconeixement de les obres, es redactarà una acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells.
A partir d'aquesta data començarà a comptar el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses. Seguidament, els tècnics de la Direcció Facultativa extendran el corresponent Certificat de final d'obra.
Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per a remeiar els defectes observats, fixant un termini per a reparar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.
Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se resolt el contracte amb pèrdua de la fiança.

DOCUMENTACIÓ FINAL

Article 44.- El Director d'Obra, assistit pel Contractista i els tècnics que haguessin intervingut a l'obra, redactaran la documentació final de les obres, que es facilitarà a la Propietat. Aquesta documentació s'adjuntarà, a l'acta de recepció, amb la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació, així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació. Aquesta documentació constituirà el Llibre de l'Edifici, que ha de ser encarregada pel promotor, serà entregada als usuaris finals de l'edifici.
A la vegada, l'esmentada documentació es divideix en:

- a.- DOCUMENTACIÓ DE SEGUIMENT D'OBRA
Aquest documentació segons el *Codi Tècnic de l'Edificació* es compon de:
- Llibre d'ordres i assistències d'acord amb el previst al *Reial Decret 461/1971 d'11 de març*.
- Llibre d'incidències en matèria de seguretat i salut, segons *Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre*.
- Projecte amb els annexes i modificacions degudament autoritzats pel director d'obra.
- Llicència d'obres, d'obertura del centre de treball, i en el seu cas, d'altres autoritzacions administratives.
La documentació de seguiment serà dipositada pel director de l'obra al Col·legi Professional del Director d'Obra.
- b.- DOCUMENTACIÓ DE CONTROL D'OBRA
El seu contingut, la recopilació del qual es responsabilitat del director d'execució d'obra, es compon de:
- Documentació de control, que ha de correspondre al que s'estableix en el projecte, més els seus annexes i modificacions.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

- Documentació, instruccions d'ús i manteniment, així com garanties dels materials i subministraments que ha de ser proporcionada pel constructor.
- En el seu cas, documentació de qualitat de les unitats d'obra, preparada pel constructor i autoritzada pel director d'execució.

c.- CERTIFICAT FINAL D'OBRA.

On el director d'execució de l'obra certificarà haver dirigit l'execució material de les obres i controlat quantitativa i qualitativament la construcció i la qualitat de l'edificat d'acord amb el projecte, la documentació tècnica que el desenvolupa i les normes de bona construcció.

El director de l'obra certificarà que l'edificació hagi estat realitzada sota la seva direcció, de conformitat amb el projecte objecte de la llicència i la documentació tècnica que ho complementa, trobant-se disposada per a la seva adequada utilització tal com s'indiqui a les instruccions d'ús i manteniment.

Al certificat final d'obra, s'hi annexaran els següents documents:

- Descripció de les modificacions que, amb la conformitat del promotor, s'haguessin introduït durant l'obra, fent constar la compatibilitat amb les condicions de la llicència.
- Relació dels controls realitzats.

AMIDAMENT DEFINITIU DELS TREBALLS I LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'OBRA.

Article 45.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà pel Director d'Execució de l'Obra a la verificació de l'amidament definitiu, amb precisa assistència del Constructor o del seu representant. Es redactarà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada pel Director d'Obra amb la seva signatura, servirà per a l'abonament per la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

TERMINI DE GARANTIA

Article 46.- El termini de garantia s'haurà d'estipular en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai haurà de ser inferior a nou mesos (un any amb Contractes de les Administracions Públiques).

CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT

Article 47.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, correran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici s'ocupés o s'utilitzés abans de la recepció definitiva, la guarderia, neteja i reparacions causades per l'ús, correran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes a les instal·lacions, seran a càrrec del contracta.

DE LA RECEPCIÓ DEFINITIVA

Article 48.- La recepció definitiva es verificarà passat el termini de garantia d'igual manera i amb les mateixes formalitats que la provisional, la data a partir de la qual s'acabarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la normal conservació dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin repercutir-se-li per vicis de la construcció.

PRÒRROGA DEL TERMINI DE GARANTIA

Article 49.- Si al procedir al reconeixement de la recepció definitiva de l'obra, no es trobés aquesta en les degudes condicions, s'ajornarà l'esmentada recepció definitiva i el Director d'Obra marcarà al Constructor els terminis i formes amb que s'hauran de realitzar les obres necessàries i, de no efectuar-se dins d'aquells, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS EN ELS QUALS LA CONTRACTA HAGI ESTAT RESCINDIDA

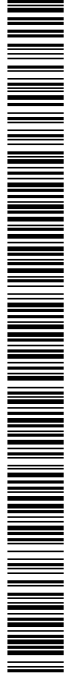
Article 50.- En cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi al Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser represa per una altra empresa.

Les obres i els treballs acabats completament es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en aquest Plec de Condicions. Passat aquest termini es rebran definitivament segons el que es disposa en aquest Plec.

Per a les obres i treballs no determinats però acceptables a criteri del Director d'Obra, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

CAPITOL III
DISPOSICIONS ECONÒMIQUES
PLEC GENERAL

EPÍGRAF 1r
PRINCIPI GENERAL

Article 51.- Tots aquells que intervenen en el procés de construcció tenen dret a rebre puntualment les quantitats merides per la seva correcta actuació amb relació a les condicions contractualment establertes.
La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se de manera recíproca les garanties adequades al compliment puntual de les seves obligacions de pagament.

EPÍGRAF 2n
FIANCES

Article 52.- El contractista deixarà fiança en relació a algun dels següents procediments segons s'estipuli:

- Dipòsit previ, en metàl·lic, valors, o aval bancari, per import del 10 per 100 del preu total de la contracta.
- Mitjançant retenció en les certificacions parcials o pagaments a compte en igual proporció.

El percentatge d'aplicació per al dipòsit o la retenció es fixarà al Plec de Condicions Particulars.

EXECUCIÓ DE TREBALLS AMB CÀRREC A LA FIANÇA
Article 54.- Si el Contractista es negés a fer pel seu compte els treballs precisos per ultimar l'obra en les condicions contractades, el Director d'Obra en nom i representació del propietari, manarà executar a un tercer, o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant l'import de la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a que tinguí dret el Propietari, en cas que l'import de la fiança no fós suficient per a cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de rebut.

DEVOLUCIÓ DE FIANCES
Article 55.- La fiança retinguda es retornarà al Contractista en un termini que no excedirà de trenta (30) dies un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA EN CAS D' EFECTUAR-SE RECEPCIONS PARCIAIS
Article 56.- Si la propietat, d'acord amb el Director d'Obra, accedís a fer recepcions parcials, el Contractista tindrà dret a que se li retorni la part proporcional de la fiança.

EPÍGRAF 3r
DELS PREUS

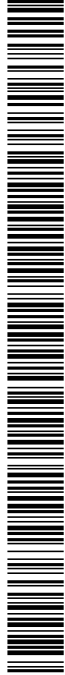
COMPOSICIÓ DEL PREUS UNITARIS
Article 57.- El càlcul dels preus de les diferents unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideraran costos directes:

- La mà d'obra, amb els plusos i càrregues i assegurances socials, que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra.
- Els materials, amb els preus resultants a peu d'obra, que queden integrats en la unitat de la qual es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- Les despeses de personal, combustible, energia, etc., que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment esmentats.

Se consideraran costos indirectes:
Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per als operaris, laboratoris, assegurances, etc., les del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

Se consideraran despeses generals:

Les despeses generals de l'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'Administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes.

Benefici industrial:

El benefici industrial del Contractista s'estableix sobre la suma de les despeses directes i indirectes.

Preu d'execució material:

Es denominarà Preu d'Execució material el resultat que s'obté per la suma dels anteriors conceptes exceptuant les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

Preu de Contracta:

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial. L'IVA s'aplica sobre aquesta suma (preu de contracta) però no integra el preu.

PREUS DE CONTRACTA. IMPORT DE CONTRACTA

Article 58.- En cas que els treballs a realitzar en un edifici o obra annexa qualsevulla es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, és a dir, el preu d'Execució Material, més el tant per cent (%) sobre aquest darrer preu en concepte de Benefici Industrial del Contactista i les Despeses Generals.

PREUS CONTRADICTORIS

Article 59.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant el Director d'Obra decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan sigui necessari afrontar alguna circumstància imprevista.

El contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

A falta d'acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre el Director d'Obra i el Contractista abans d'iniciar l'execució dels treballs i en el termini que vingui determinat en el Plec de Condicions Particulars.

Si subsisteix la diferència es recorrerà, en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'ús més freqüent de la localitat.

Els contradictoris que hi hagués es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

RECLAMACIÓ D'AUGMENT DE PREUS

Article 60.- Si el Contractista, abans de la signatura del contracte, no hagués realitzat la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar l'augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres.

FORMES TRADICIONALS DE MESURAR O D'APLICAR ELS PREUS

Article 61.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades, s'atendrà al previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques i en segon lloc, al Plec de Condicions Particulars Tècniques.

DE LA REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS

Article 62.- Contractant-se les obres a risc i ventura, no s'admetrà la revisió dels preus mentre l'increment no arribi, en la suma de les unitats que faltin per realitzar d'acord amb el calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3%) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions a l'alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la corresponent revisió d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, rebent el Contractista la diferència de més que resulti per la variació del IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de l'oferta.

APLEC DE MATERIALS

Article 63.- El Contractista resta obligat a executar els aplecs de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

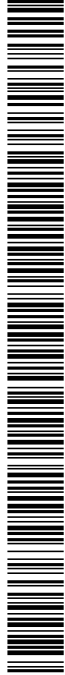
Els materials aplegats, un cop abonats pel Propietari són, de propietat exclusiva d'aquest, i de la seva vigilància i conservació en serà responsable el Contractista.

Els materials aplegats pel Contractista no ordenats pel Promotor o la Direcció Facultativa no seran abonats fins que no formin part de la unitat d'obra executada.

EPÍGRAF 4t
OBRES PER L'ADMINISTRACIÓ

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

ADMINISTRACIÓ

Article 64.- Es denominen Obres per Administració, aquelles en les que les gestions que es requereixin per a la seva realització les porta directament el propietari, ja sigui per ell mateix o per un representant seu o bé per mediació d'un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- Obres per administració directa
- Obres per administració delegada o indirecta

A) OBRES PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA

Article 65.- S'anomenen "Obres per Administració directa" les que el Propietari per sí mateix o per mediació d'un representant seu, que pot ser el mateix Director d'Obra, expressament autoritzat a aquests efectes, porti directament les gestions precises per a l'execució de l'obra, adquirint els materials, contractant el seu transport a l'obra i, en definitiva intervenint directament en totes les operacions necessàries per a que el personal i els operaris contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si n'hi hagués, o l'encarregat de la realització, és un pur dependent del propietari, ja sigui com a empleat seu o com autònom contractat per ell, que és qui reuneix, per tant, la doble personalitat de propietari i Contractista.

B) OBRES PER L'ADMINISTRACIÓ DELEGADA O INDIRECTA

Article 66.- S'entén per "Obra per Administració delegada o indirecta" aquella que acorden un Propietari i un Constructor per tal que aquest, a compte del primer i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que es requereixin i es convinguin.

Són per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecta" les següents:

- Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mediació del constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs acordats, reservant-se el Propietari la facultat de poder demanar, ja sigui per ell mateix o per mitjà del Director d'Obra o en la seva representació, l'ordre i el desenvolupament dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs s'han d'utilitzar i, en definitiva, tots els elements que cregui convenient per tal de regular la realització dels treballs acordats.
- Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars precisos i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva comesa, es requereixi per a l'execució dels treballs, percibint per això del Propietari un percentatge prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

LIQUIDACIÓ D'OBRES PER ADMINISTRACIÓ

Article 67.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que a tals finalitats s'estableixin en les "Condicions particulars d'indole econòmica" vigents a l'obra; en el cas que aquestes no existissin, els comptes d'administració els presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la que haurà d'acompanyar-se i agrupats en l'ordre en que s'expressin els documents següents tots ells conformats pel Director d'Execució de l'Obra.

- Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o l'ús dels esmentats materials a l'obra.
- Les nòmines dels jornals abonats, ajustats al que s'estableix en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades a l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant a aquestes nòmines una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats, vigilants, etc., que hagin treballat a l'obra durant el termini de temps en el que corresponguin les nòmines que es presenten.
- Les factures originals dels transports de materials col·locats a l'obra o de retirada de les escombraries.
- Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagi pagat o la gestió dels quals hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra, en la que la gestió o pagament hagi intervingut el Constructor se li aplicarà, a falta de conveni especial, un quinze per cent (15%), entenent que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les Despeses Generals que al Constructor originin els treballs per administració que realitza i el Benefici Industrial del mateix.

ABONAMENT AL CONSTRUCTOR DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGADA.

Article 68.- Exceptuant pacte que indiqui el contrari, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada els realitzarà el Propietari mensualment segons les parts de treballs realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, el Director d'Execució de l'Obra verificarà, amb igual periodicitat, l'amidament de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor excepte que s'hagi pactat el contrari contractualment.

No serà obligació del Director d'Obra ni del Director d'Execució verificar a peu de tall d'obra l'efectiva execució de

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

les hores per administració, essent responsabilitat del constructor acreditar fefaentment la realització d'aquestes hores.

NORMES PER A L'ADQUISICIÓ DELS MATERIALS I APARELLS

Article 69.- Malgrat les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se l'autoritza per a gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en representació seva al Director d'Obra, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant l'aprovació prèvia abans d'adquirir-los.

DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DELS OBRERS

Article 70.- Si dels comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar el Constructor al Director d'Obra, aquest observés que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en algunes de les unitats d'obra executada, fossin notòriament inferiors als rendiments normals generalment admesos per unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantitat o proporció assenyalada pel Director d'Obra.

Si un cop feta la notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, serà la Direcció Facultativa la que fixi els rendiments de les obres executades i així procedir al seu abonament.

RESPONSABILITATS DEL CONSTRUCTOR

Article 71.- En els treballs d"Obres per Administració delegada", el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats per ell executades i també dels accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o terceres persones per no haver adoptat les mesures precises que s'estableixen en les disposicions legals vigents. En canvi, i llevat que l'expressat a l'Article 70 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells escollits amb referència a les normes establertes a l'esmentat article.

En virtut de l'anteriorment consignat, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

EPÍGRAF 5è
VALORACIÓ I ABONAMENT DELS TREBALLS

FORMES D'ABONAMENT DE LES OBRES

Article 72.- Segons la modalitat escollida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques es preceptuï una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

- Tipus fixe o a preu fet total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas en l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.
- Tipus fixe o a preu fet per unitat d'obra. Aquest preu per unitat d'obra es invariable i s'ha fixat per endavant, podent variar només el nombre d'unitats executades.
Previ amidament i aplicant al total de les diverses unitats d'obra executades, del preu invariable estipulat per endavant per a cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i finalitzats de conformitat i amb subjecció als documents que constitueixen el Projecte, els que serviran de base per a l'amidament i valoració de les diverses unitats.
- Quantitat variable per unitats d'obra. Segons les condicions en que es realitzi i els diversos materials utilitzats en la seva execució d'acord amb les Ordres del Director d'Obra.
S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions que en el cas anterior.
- Per llistes de jornals i rebuts de materials, autoritzats de la manera que es determina el present "Plec General de Condicions econòmiques"
- Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

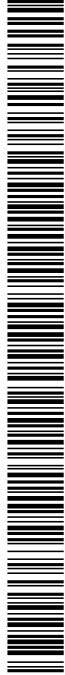
RELACIONS VALORADES I CERTIFICACIONS

Article 73.- En cadascuna de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regixin a l'obra, el Contractista formalitzarà una relació valorada de les obres executades durant el terminis previstos.

Tot allò que estigui executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de l'amidament general, cúbic, superficial, lineal, ponderat o numeral corresponent per cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cada una d'elles, tenint present a més l'establert en el present "Plec General de Condicions Econòmiques" respecte a millores o substitucions de material i a les obres accessòries i especials, etc. L'aplec de materials a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90%) del seu import, als preus que figurin en els documents del Projecte, sense afectar-los del percentatge de contracta.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període a que es refereixen, i tindran caràcter de document i entregua a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es derivin de la liquidació final, no suposant tampoc en aquestes certificacions l'aprovació ni recepció de les obres que comprenen. Les relacions valorades contindran només de l'obra executada en el termini a que la valoració fa referència. En cas que el Director d'Obra ho exigeixi, les certificacions s'emetran a l'origen.

MILLORES D'OBRES LLIUREMENT EXECUTADES.

Article 74.- Quan el Contractista, fins i tot amb autorització del Director d'Obra, utilitzés materials de preparació més acurada o de major tamany que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra que tingués assignat un preu major o executés amb majors dimensions qualsevol part de l'obra, o, en general, introduís en aquesta i sense haver estat demanat, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa al criteri del Director d'Obra, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA

Article 75.- Excepte el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent a l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- Si existeixen preus contractats per unitats d'obres iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran previ amidament i aplicació del preu establert.
- Si existeixen preus contractats per unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- Si no existeixen preus contractats per unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, excepte en cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida hagi de ser justificat, i en aquest cas el Director d'Obra indicarà al Contractista i amb anterioritat a seva execució, el procediment que ha de seguir-se per a portar aquest compte, que en realitat serà d'Administració, valorant els materials i jornals als preus que figurin en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que amb anterioritat a l'execució convinguin les dues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

ABONAMENT D'ESGOTAMENTS I ALTRES TREBALLS ESPECIALS NO CONTRACTATS.

Article 76.- En cas que fós precís d'efectuar esgotaments, injeccions i altra mena de treballs de qualsevol índole especial i ordinària, que per no estar contractats no siguin de compte del Contractista, i si no es contractessin amb tercera persona, tindrà el Contractista l'obligació de realitzar-los i de satisfer les despeses de tota mena que s'ocasionin, les quals seran abonades pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el percentatge de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

PAGAMENTS

Article 77.- Els pagaments s'efectuaran pel Propietari en els terminis previamment establerts, i el seu import correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades pel Director d'Obra, en virtut de les quals es verifiquen aquells.

ABONAMENT DE TREBALLS EXECUTATS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA.

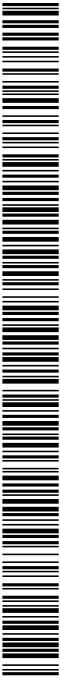
Article 78.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat qualsevol tipus de treballs, per al seu abonament es procedirà de la següent manera:

- Si els treballs que es realitzin estiguessin especificats en el Projecte, i sense causa justificada no s'haguessin realitzat pel Contractista al temps corresponent, i el Director d'Obra exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats als preus que figuren en el Pressupost i abonats d'acord amb l'establert en els "Plec Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als que es regeixin en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.
- Si s'han executat treballs precisos per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, per haver estat aquest utilitzat durant aquest termini pel Propietari, es valoraran i s'abonaran als preus del dia, prèviament acordats.
- Si s'han executat treballs per a la reparació dels desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà res per ells al Contractista.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

EPÍGRAF 6è
INDEMNITZACIONS MÚTUES

INDEMNITZACIONS PEL RETARD DEL TERMINI D'ACABAMENT DE LES OBRES.

Article 79.- L'indemnització pel retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia de d'acabament fixat en el Calendari d'obra, excepte el que s'estableixi en el Plec Particular del present projecte.
Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

RETARD DELS PAGAMENTS PER PART DEL PROPIETARI.

Article 80.- Si el propietari no efectués el pagament de les obres executades, dins del mes següent al que correspon el termini acordat el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament dels interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació. Aquest import es fixarà en el Plec de Condicions Particulars.

Si passessin dos mesos a partir de l'acabament de l'esmentat termini d'un mes sense realitzar-se el pagament, el Contractista tindrà dret a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials aplegats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la quantitat no excedeixi de la necessària per a l'acabament de l'obra contractada o adjudicada.

No obstant l'exposat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fonamentada en aquest retard de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data d'aquesta sol·licitud ha intervingut en obra o en materials aplegats admissibles la part del pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat en el contracte.

EPÍGRAF 7è
VARIS

MILLORES, AUGMENTS I/O REDUCCIONS D'OBRA.

Article 76.- No s'admetran millores d'obra, excepte en el cas que el Director d'Obra hagi ordenat per escrit l'execució del nous treballs o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte. Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en els amidaments del Projecte com no sigui que el Director d'Obra ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, acordin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenats de ser emprats i els augments de totes aquestes millores o augments d'obra que suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan el Director de d'Obra introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

UNITATS D'OBRA DEFECTUOSES, PERO ACCEPTABLES

Article 77.- Quan per qualsevol causa fós necessari valorar l'obra defectuosa, però acceptable a criteri del Director d'Obra de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després d'escoltar al Contractista, el qual haurà de conformar-se amb aquesta resolució, excepte en cas de que, trobant-se dins del termini d'execució, prefereixi enderrocar l'obra i refer-la d'acord a condicions, sense excedir aquest termini.

ASSEGURANÇA DE LES OBRES

Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per contracta els objectes assegurats.

L'import abonat per la Societat Asseguradora, en cas de sinistre, s'ingressarà al compte a nom del Propietari, per a que amb càrrec a ella s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi realitzant.

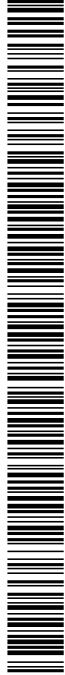
El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista s'efectuarà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, excepte conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per a necessitats diferents de les de reconstrucció de la part sinistrada.

L'infracció de l'esmentat amb anterioritat serà motiu suficient per a que el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de la fiança, abonament complet de despeses, materials aplegats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonat, però només en proporció equivalent al que suposi l'indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats a aquests efectes pel Director d'Obra.

En les obres de reforma o reparació, es fixaran prèviament la porció de l'edifici que ha d'assegurar-se i la seva quantia, i si no es diu el contrari, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



PLEC DE CONDICIONS (CTE)

per l'obra.
Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlissa d'assegurances, els posarà el contractista abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de d'obtenir d'aquest la prèvia conformitat o objeccions.
A més s'han d'establir garanties per danys materials ocasionats per vicis i defectes de la construcció, segons es descriu en l'Art. 81, en base al Art. 19 de la L.O.E.

CONSERVACIÓ DE L'OBRA

Article 79.- Si el Contractista, essent la seva obligació, no atén a la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, el Director d'Obra, en representació del Propietari, podrà disposar tot allò que sigui precís per a que s'atengui la vigilància, neteja i tot allò que sigui necessari per a la seva bona conservació, abonant-se tot a càrrec de la contracta. Alhora d'abandonar l'edifici el Contractista, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, aquest està obligat a deixar-lo desocupat i net en el termini que el Director d'Obra fixi. Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici vagi a càrrec del Contractista, no hi deurà haver-hi en ell més eines, estris, materials, etc...que els indispensables per a la seva vigilància i neteja i per als treballs que fós necessari d'executar. En tot cas, estigui o no ocupat l'edifici, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques"

ÚS PEL CONTRACTISTA DE L'EDIFICI O BÉNS DEL PROPIETARI

Article 80.- Quan durant l'execució de les obres, el Contractista ocupi amb la necessària i prèvia autorització del propietari, edificis o faci ús de materials o estris pertanyents al mateix, tindrà l'obligació de reparar-los i conservar-los per a entregar-los a l'acabament del contracte, en perfecte estat de conservació, reposant aquells que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat. En el cas que al finalitzar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, el Contractista no hagués complert amb el que està previst en paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa del Contractista i amb càrrec de la fiança.

PAGAMENT D'ARBITRIS

El pagament d'impostos i arbitris en general, municipals o d'un altre origen, sobre tanques, enllumenat, etc., l'abonament del qual cal que es realitzi durant el temps d'execució de les obres i per conceptes inherents als propis treballs que es realitzen, correran a càrrec de la contracta, sempre que en les condicions particulars del Projecte no s'estipuli el contrari.

Aitona, juny de 2025

L'arquitecte:

Carles Pubill Pociello
Vint Arquitectura, S.L.P.

El present Plec General i particular amb Annexes, se subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en exemplar quadruplicat, un per a cadascuna de les parts, el tercer pel Director d'Obra i el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi Professional corresponent, el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

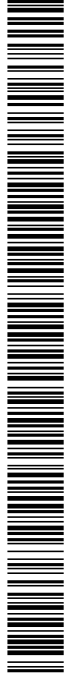
En la ciutat de , a de de .

LA PROPIETAT
Signat:

LA CONTRACTA
Signat:

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

B MATERIALS I COMPOSTOS

B0 MATERIALS Bàsics

B01 Líquids

B011- AIGUA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B011-05ME.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Aigües utilitzades per alguns dels usos següents:

- Confecció de formigó
- Confecció de morter
- Confecció de pasta de guix
- Reg de plantacions
- Conglomerats de grava-ciment, terra-ciment, grava-emulsió, etc.
- Humectació de bases o subbases
- Humectació de peces ceràmiques, de ciment, etc.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

Poden ser utilitzades les aigües potables i les sancionades com a acceptables per la pràctica.

Es poden utilitzar aigües de mar o salines anàlogues per a la confecció o curat de formigonssense armadura. Per a la confecció de formigóarmat o pretesat es prohibeix l'ús d'aquestes aigües, tret del cas que es facin estudis especials.

Es podrà utilitzar aigua reciclada provinent del rentat dels camions formigonera a la pròpia central de formigó, sempre que compleixi les especificacions anteriors i la seva densitat sigui $\leq 1,3 \text{ g/cm}^3$ i la densitat total sigui $\leq 1,1 \text{ g/cm}^3$ L'aigua a utilitzar en el curat com en la pastada del formigó, no ha de contenir cap substància perjudicial en quantitats que puguin afectar a les propietats del formigó o a la protecció de l'armat.

Si ha d'utilitzar-se per a la confecció o el curat de formigó o de morters i no hi ha antecedents de la seva utilització o aquesta presenta alguns dubtes s'haurà de verificar que compleix totes aquestes característiques:

- Exponent d'hidrogen pH (UNE 83952): ≥ 5
- Total de substàncies dissoltes (UNE 83957): $\leq 15 \text{ g/l}$ (15.000 ppm)
- Sulfats, expressats en SO_4 - (UNE 83956) - Ciment tipus SR, SRC: $\leq 5 \text{ g/l}$ (5.000 ppm) - Altres tipus de ciment: $\leq 1 \text{ g/l}$ (1.000 ppm)
- Iòclor, expressat en Cl^- (UNE 83958) - Aigua per a formigó pretesat: $\leq 1 \text{ g/l}$ (1.000 ppm) - Aigua per a formigó armat: $\leq 2 \text{ g/l}$ - Aigua per a formigó en massa amb armadura de fissuració: $\leq 2 \text{ g/l}$
- Hidrats de carboni (UNE 83959): 0
- Substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 83960): $\leq 15 \text{ g/l}$ (15.000 ppm)

Àlcalis Na_2O : $\geq 1,5 \text{ g/l}$

Iòclor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

- Pretensat: $\leq 0,2\%$ pes de ciment
- Armat: $\leq 0,4\%$ pes de ciment
- En massa amb armadura de fissuració: $\leq 0,4\%$ pes de ciment

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament i emmagatzematge: De manera que no s'alterin les seves condicions.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

OPERACIONS DE CONTROL:

Abans de l'inici de l'obra i si no es tenen antecedents de l'aigua que es vol utilitzar, o es tenen dubtes, s'ha d'analitzar l'aigua per determinar:

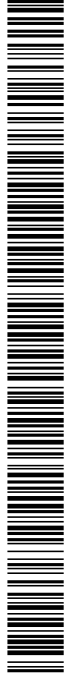
- Exponent d'hidrogen pH (UNE 83952)
- Contingut de substàncies dissoltes (UNE 83957)

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 198 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- Contingut de sulfats, expressats en SO4 (UNE 83956)
Contingut en ióclor Cl- (UNE 83958)
- Contingut d'hidrats de carboni (UNE 83959)
- Contingut de substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 83960)
En cas d'utilitzar aigua potable de la xarxa de subministrament, no serà obligatori realitzar els assajos anteriors.
En altres casos, la DF o el Responsable de la recepció en el cas de centrals de formigó preparat o de prefabricats, s'ha de disposar la realització dels assajos en laboratoris contemplats en l'apartat 78.2.2.1, per tal de comprovar el compliment de les especificacions de l'article 29 del CODI ESTRUCTURAL.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i el CODI ESTRUCTURAL, realitzant-se la presa de mostres segons la UNE 83951.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
No s'ha d'acceptar l'aigua que no compleixi les especificacions, ni per a l'amasat ni per al curat.

B0 MATERIALS Bàsics

B03 GRANULATS

B03J- GRAVA DE PEDRERA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B03J-0K7V.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Granulats utilitzats per a alguns dels usos següents:
- Confecció de formigons
- Confecció de barreges grava-ciment per a paviments
- Material per a drenatges
- Material per a paviments
El seu origen pot ser:
- Granulats naturals, procedents d'un jaciment natural
- Granulats naturals, obtinguts per matxucament de roques naturals
- Granulats procedents d'escòries siderúrgiques refredades per aire
Els granulats naturals poden ser:
- De pedra granítica
- De pedracalcària
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
El contractista ha de sotmetre a l'aprovació de la DF les pedreres o dipòsits d'ons'hand'obtenir els àrids, aportant tots els elements justificatius que cregués convenient o que li fossin requerits pel Director d'Obra, entre d'altres:
- Classificació geològica.
- Estudi de morfologia.
- Aplicacions anteriors.
La DF ha de poder refusar totes aquelles procedències que, al seu criteri, obligarien a un control massa freqüent dels materials que se n'extraguessin.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS DELS GRANULATS RECICLATS
Els granulats procedents de reciclatge d'enderrocs no han de contenir en cap cas restes provinents de construccions amb patologies estructurals, com ara ciment aluminós, granulats amb sulfurs, sílice amorfa o corrosió de les armadures.
Els grànuls han de tenir forma arrodonida o polièdrica.
La composició granulomètrica ha de ser l'adequada al seu ús i ha de ser la que es defineix a la partida d'obra en què intervingui o, si no hi consta, la que estableix explícitament la DF.
Han de ser nets, resistents i de granulometria uniforme.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

No han de tenir pols, brutícia, argila, margues o d'altres matèries estranyes.

Diàmetre mínim: 98% retintut a més de 4 (UNE-EN 933-2)

Els àrids reciclats hauran de complir amb les especificacions de l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL. A més, els que provenen de formigons estructurals, o de resistència elevada, han de ser adequats per a la fabricació de formigó reciclat estructural, complint una sèrie de requisits:

- Dimensió mínima permesa = 4 mm
- Terrossos d'argila per a un formigó amb menys del 20% d'àrid reciclat: <= 0,6%
- Terrossos d'argila per a un formigó amb 100% d'àrid reciclat: <= 0,25%
- Absorció d'aigua per a un formigó amb menys del 20% d'àrid reciclat: <= 7%
- Absorció d'aigua per a un formigó amb més del 20% d'àrid reciclat: <= 5%
- Coeficient de Los Angeles: <= 40
- Continguts màxims d'impureses: - Material ceràmic: <= 5% del pes - Partícules lleugeres: <= 1% del pes
- Asfalt: <= 1% del pes - Altres: <= 1,0 % del pes

En els valors de les especificacions no citades, es mantenen establerts en l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.

GRANULATS PROCEDENTS D'ESCORIES SIDERÚRGIQUES

Contingut de silicats inestables: Nul

Contingut de compostos fèrrics: Nul

GRAVA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Es denomina grava a la barreja de les diferents fraccions de granulat gruixut que s'utilitzen per a la confecció del formigó

Designació: d/D - IL - N

d/D: Fracció granulomètrica, d tamany mínim i D tamany màxim

IL: Presentació, R rodat, T triturat (matxueig) i M barreja

N: Naturalesa de l'àrid (C, calcari; S, silici; G, granític; O, ofita; B, basalt; D, dolomític; Q, traquita; I, fonolita; V, vari; A, artificial i R, reciclat

La grandària màxima D d'un granulat gruixut (grava) utilitzat per a la confecció de formigó serà menor que les següents dimensions:

- 0,8 de la distància lliure horitzontal entre beines o armadures que formen un grup, o entre un parament de la peça i una beina o armadura que formi un angle >45° (amb la direcció de formigonat)
- 1,25 de la distància entre un parament de la peça i una beina o armadura que formi un angle <=45° (amb la direcció de formigonat)
- 0,25 de la dimensió mínima de la peça que es formiga amb les excepcions següents: - Lloses superiors de sostres, amb TMA < 0,4 del gruix mínim - Peces d'execució molt curosa i elements en els que l'efecte de la paret de l'encofrat sigui reduït (sostres encofrats a una sola cara), amb TMA < 0,33 del gruix mínim

Quan el formigó passi entre diverses armadures, l'àrid gruixut serà el mínim valor entre el primer punt i el segon del paràgraf anterior.

Tot el granulat ha de ser d'una mida inferior al doble del límit més petit aplicable a cada cas.

Contingut de matèria orgànica (UNE-EN 1744-1): Color més clar que el patró

Fins que passen peltamís 0,063 (UNE-EN 933-2):

- Per a grava calcària i granítiques: <= 1,5% en pes
- Granulats, reciclats de formigó o prioritàriament naturals: < 3%
- Per a granulats reciclats mixtos: < 5%

L'índex de llenques per a un granulat gruixut segons UNE-EN 933-3: <= 35%

Material retintut peltamís 0,063 (UNE-EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 20 kN/m3 (UNE-EN 1744-1):

- Granulats naturals <= 1% en pes

Compostos de sofre expressats en SO3 i referits a granulat sec (UNE-EN 1744-1):

- Granulats naturals: <= 1% en pes
- Granulats d'escòries siderúrgiques: <= 2% en pes
- Granulats reciclats mixtos: <= 1% en pes
- Granulats amb sulfurs de ferro oxidables en forma de pirrotina: <= 0,1% en pes
- Altres granulats: <= 0,4% en pes

Sulfats solubles en àcids, expressats en SO3 i referits a granulat sec (UNE-EN 1744-1):

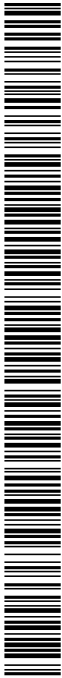
- Granulats naturals: <= 0,8% en pes
- Granulats d'escòries siderúrgiques: <= 1% en pes

Clorur expressats en Cl- i referits a granulat sec (UNE-EN 1744-1):

- Formigó armat o en massa amb armadura de fissuració: <= 0,05% en massa
- Formigó pretesat: <= 0,03% en massa

Ió clor total aportat per components d'un formigó no pot superar:

- Pretensat: <= 0,2% pes de ciment
- Armat: <= 0,4% pes de ciment



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- En massaamb armadura de fissuració: <= 0,4% pes de ciment

Contingut de pirites o d'altressulfurs: 0%

Contingutd'ió Cl-:

- Granulatsreciclatmixtos: < 0,06%

El contingut de matèriaorgànica que sura en un líquid de pes específic 2 segons la UNE-EN 1744-1(Apart.) 14.2 serà<= 1% per a granulatsgruixuts.

Contingut de materials no petris (roba, fusta, paper...):

- Granulatsreciclatsprovينents de formigó o mixtos: < 0,5%

- Altresgranulats: Nul

Contingut de restes d'asfalt:

- Granulatreciclatmixt o provinent de formigó: < 0,5%

- Altresgranulats: Nul

Reactivitat:

- Àlcali-silici o àlcali-silicat (Mètodequímic UNE 146-507-1 EX o Mètodeaccelerat UNE 146-508 EX): Nul-la

- Àlcali-carbonat (Mètodequímic UNE 146-507-2): Nul-la

Estabilitat (UNE-EN 1367-2):

- Pèrdua de pes ambsulfatmagnèsic: <= 18%

Resistència a la fragmentaciósegons UNE-EN 1097-2 (Assaig de los Ángeles):

- Granulatsgruixutsnaturals: <= 40

Absorciód'aigua:

- Granulatsgruixutsnaturals (UNE-EN 1097-6): < 5%

- Granulatsreciclatsprovينents de formigó: < 10%

- Granulatsreciclatmixtos: < 18%

- Granulatsreciclatsprioritariamentnaturals: < 5%

Pèrdua de pes amb cinc cicle de sulfat de magnesise segons UNE-EN 1367-2:

- Granulatsgruixutsnaturals: <= 18%

Elsàrids no han de presentar reactivitat potencial ambelsàlcalis del formigó. Per a comprovar-ho, s'ha de realitzar en primer lloc un anàlisipetrogràfic, per a obtenir el tipus de reactivitat que, en el seu cas, puguin presentar. Si d'aquestestudi es dedueix la possibilitat de reactivitatàlcali sílice o àlcalisilicat, s'ha de realitzarl'assaigdescri t a l'UNE 146.508 EX. Si el tipus de reactivitat potencial ésàlcalicarbonat, s'ha de realitzarl'assaigdescri t a l'UNE 146.507 EX Part 2.

Elsàrids no han de ser reactiusamb el ciment. No s'utilitzaranàridsprocedents de roques toves, friables, poroses, etc., ni els que continguinnòduls de guix, compostos ferrosos, sulfurs oxidables, etc, en quantitatssuperiors a les contemplades al CODI ESTRUCTURAL.

GRAVA PER A DRENATGES:

El granulat ha de ser procedentd'unjaciment natural, del matxuqueig de roques naturals, o del reciclatged'enderrocs. No ha de presentar restes d'argila, margues o altresmaterialsestranys.

La midamàximadelsgrànuls ha de ser de 76 mm (tamís 80 UNE) i el garbellat ponderal acumulatpeltamís 0,08 UNE ha de ser <= 5%. La composiciógranulomètrica ha de ser fixadaexplicitament per la DF segons les característiques del terreny per drenar i del sistema de drenatge.

Plasticitat: No plàstic

Coefficient de desgast (assaig "Los Ángeles" UNE-EN 1097-2): <= 40

Equivalent de sorra (UNE-EN 933-8): > 30

Condicionsgenerals de filtratge:

- F15/d85: < 5

- F15/d15: < 5

- F50/d50: < 5

(Fx = grandària superior de la fracció x% en pes del material filtrant, dx = grandària superior de la proporció x% del terreny a drenar)

A més, el coeficientd'uniformitat del filtre ha de ser:

- F60/F10: <20

Condicions de la granulometria en funció del sistema previstd'evacuació de l'aigua:

- Per a tubsperforats: F85/Diàmetre de l'orifici: > 1

- Per a tubsamb juntes obertes: F85/ Obertura de la junta: > 1,2

- Per a tubs de formigóporós: F85/d15 de l'àrid del tub: > 0,2

- Si es dre na per metxinals: F85/ diàmetre del metxinal: > 1

Quan no siguipossibletrobar un material granular d'aquestescondicions es faran filtres granularscompostos de vàries capes. La mésgruixuda es col·locarà al costat del sistema d'evacuació. Aquestacomplirà les condicions de filtre respecte a la següent i aixísuccessivamentfins arribar al replè o al terreny natural. Es podràrecórrer a l'ús de filtres geotèxtils.

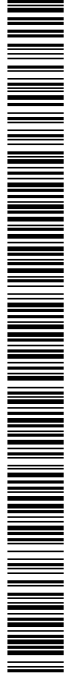
Quan el terreny natural estiguiconstituit per materialsamb graves i boles a efectes del compliment de les

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

condicions anteriors, s'atendrà únicament a la corba granulomètrica de la fracció del mateix inferior a 25 mm.

Si el terreny no és cohesiu i està compost per sorra fina i llims, el material drenant haurà de complir, a més de les condicions generals de filtre, la condició: $F_{15} > 1 \text{ mm}$.

Si el terreny natural és cohesiu, compacte i homogeni, sense restes de sorra o llims, les condicions de filtre 1 i 2 s'han de substituir per: $0,1 \text{ mm} > F_{15} > 0,4 \text{ mm}$

En els drensecs, el material de la zona permeable central haurà de complir les següents condicions:

- Mida màxima de l'àrid: Entre 20 mm i 80 mm
- Coeficient d'uniformitat: $F_{60}/F_{10} < 4$

Si s'utilitza granulat reciclat s'ha de comprovar que l'inflament (assaig CBR (NLT-111)) sigui inferior al 2% (UNE 103502).

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

CONDICIONS GENERALS:

Subministrament i emmagatzematge: De manera que no s'alterin les seves condicions.

Cada remesa de grava s'ha de descarregar en una zona ja preparada de sòlsec

Les graves de tipus diferents s'han d'emmagatzemar per separat

Els àrids s'emmagatzemaran de tal manera que quedin protegits contra la contaminació, i evitant la seva possible segregació, sobretot durant el seu transport. Es recomana emmagatzemar-los sotacobert per evitar els canvis de temperatura del granulat.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

GRAVA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

UNE-EN 12620:2003 Áridos para hormigón.

GRAVA PER A PAVIMENTS:

* Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).

GRAVA PER A DRENATGES:

Orden FOM/298/2016, de 15 de febrero, por la que se aprueba la norma 5.2-IC drenaje superficial de la Instrucción de Carreteras.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

L'entrega de granulat a l'obra ha d'anar acompanyada d'un full de subministrament proporcionat pel subministrador, en el que hi han de constar com a mínim les següents dades:

- Identificació del subministrador
- Número del certificat de marcatge CE o indicació d'autoconsum
- Número de sèrie de la fulla de subministrament
- Data del lliurament
- Nom del peticionari
- Designació de l'àrid segons l'article 30.2 del CODI ESTRUCTURAL
- Quantitat de granulat subministrat
- Identificació del lloc de subministrament

El fabricant ha de proporcionar la informació relativa a la granulometria i a les toleràncies de l'àrid subministrat.

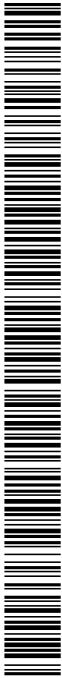
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquest sigui sol·licitat, la documentació següent, que acrediti el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE:

- Productes per a carreteres i altres treballs d'obres públiques i edificació de Funció: Aplicacions que exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*.
- * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre,
- Productes per a edificació, fabricació de productes de formigó prefabricat, carreteres i altres treballs d'obres públiques de Funció: Aplicacions que exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*.
- * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre:
- Sistema 2+: Declaració de Prestacions
- Productes per a edificació, fabricació de productes de formigó prefabricat, carreteres i altres treballs d'obres públiques de Funció: Aplicacions que no exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*.
- * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre,
- Productes per a carreteres i altres treballs d'obres públiques i edificació de Funció: Aplicacions que no exigeixen requisits de seguretat molt estrictes*.
- * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre:
- Sistema 4: Declaració de Prestacions

El símbol de marcatge de conformitat CE s'ha d'estampar d'acord amb la Directiva 93/68CE i ha d'estar visible sobre el producte o sobre etiqueta, embalatge o documentació comercial i ha d'anar acompanyat de la següent informació:

- Número d'identificació de l'organisme de certificació

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- Nom o marca d'identificació i direcció del fabricant

- Les dues últimes xifres de l'any d'impressió del marcatge

- Referència a la norma (UNE-EN 12620)

- Descripció del producte (nom genèric, material, ús previst)

- Designació del producte

- Informació de les característiques essencials aplicables

A la documentació del marcatge s'haurà d'indicar:

- Nom del laboratori que ha realitzat els assaigs

- Data d'emissió del certificat

- Garantia de que el tractament estadístic s'exigirà en el marcatge

- Estudi de fins que justifiqui experimentalment el seu ús, en el cas que hi hagi àrids que no compleixin amb l'article 30.4.1 del CODI ESTRUCTURAL.

OPERACIONS DE CONTROL:

Els àrids han de disposar del marcatge CE, de tal manera que la comprovació de la seva idoneïtat per al seu ús es farà mitjançant un control documental del marcatge per tal de determinar el compliment de les especificacions del projecte i de l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.

En el cas d'àrids d'autoconsum, el Constructor o el Subministrador ha d'aportar un certificat d'assaig, de com a màxim tres mesos d'antiguitat, realitzat en un laboratori de control dels contemplats en l'article 17.2.2.1 del CODI ESTRUCTURAL, que verifiqui el compliment de les especificacions de l'àrid subministrat respecte l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.

La DF ha de poder valorar el nivell de garantia del distintiu, i en cas de no disposar de suficient informació, ha de poder determinar l'execució de comprovacions mitjançant assaigs.

La DF, a més, ha de valorar si realitzar una inspecció a la planta de fabricació, a poder ser, abans del subministre de l'àrid, per comprovar la idoneïtat per a la seva fabricació. En cas necessari, la DF ha de poder realitzar els assaigs següents per a verificar la conformitat de les especificacions:

- Índex de llenques (UNE-EN 933-3).

- Terrossos d'argila (UNE 7133)

- Partícules toves (UNE 7134)

- Coeficient de forma (UNE EN 933-4)

- Material retintut pel garbell 0.063 UNE (UNE EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 2 (UNE EN 1744-1).

- Compostos de sofre (SO₃)- respecte al granulats (UNE-EN 1744-1).

- Contingut en iòclor Cl- (UNE-EN 1744-1)

- Assaig petrogràfic

- Reactivitat potencial amb els àlcalis del ciment (UNE 146-507 i UNE 146-508).

- Estabilitat, resistència a l'atac del sulfat magnèsic (UNE-EN 1367-2).

- Absorció d'aigua (UNE-EN 1097-6).

- Resistència al desgast Los Angeles (UNE-EN 1097-2).

- Assaig d'identificació per raigs X.

- Assaig granulomètric (UNE-EN 933-2)

OPERACIONS DE CONTROL EN GRAVA PER A DRENATGES:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Inspecció visual del material i recepció del certificat de procedència i qualitat corresponent.

- Abans de començar el reblert, quan hagi canvi de procedència del material, o cada 2000 m³ durant la seva execució, es realitzaran els següents assaigs d'identificació del material: - Assaig granulomètric del material filtrant (UNE EN 933-1) - Assaig granulomètric del material adjacent (UNE 103101) - Desgast de "Los Angeles" (UNE EN 1097-2)

S'ha de demanar un certificat de procedència del material, que en el cas d'àrids naturals ha de contenir:

- Classificació geològica

- Estudi de morfologia

- Aplicacions anteriors

- Assaigs d'identificació del material

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i el CODI ESTRUCTURAL.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN GRAVA PER A DRENATGES:

S'han de seguir les instruccions de la DF i els criteris de les normes de procediment indicades en cada assaig.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'acceptarà la grava que no compleixi totes les especificacions indicades al plec. Si la granulometria no s'ajusta a la utilitzada per a l'establiment de les dosificacions aprovades, s'hauran de projectar i aprovar noves fórmules de treball.

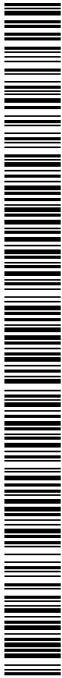
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIÓ EN CAS D'INCOMPLIMENT EN GRAVA PER A DRENATGES:

Els resultats dels assaigs d'identificació han de complir estrictament les especificacions indicades, en cas contrari, no

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

s'had'autoritzar'l'ús del material corresponent en l'execució del reblert.

B0 MATERIALS BÀSICS

B03 GRANULATS

B03L- SORRA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B03L-05MQ.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Sorra procedent de roques calcàries, roques granítiques, marbresblancs i durs, o sorra procedent del reciclatge de residus de la construcció i demolició en una planta legalmentautoritzada per altractamentd'aquesttipus de residu. S'hanconsideratelstipussegüents:
- Sorra de marbreblanc
- Sorra per a confecció de formigons, d'origen:
Sorra per a confecció de formigons, d'origen: - De pedracalcària - De pedra granítica
- Sorra per a confecció de morters
- Sorra per a reblert de rases ambcanonades
- Sorresprocedents de reciclatge de residus de la construcció i demolicions
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
El contractista ha de sotmetre a l'aprovació de la DF les pedreres o dipòsitsd'ons'hand'obtenirelsàrids, aportanttotselselementsjustificatius que creguésconvenients o que lifossinrequeritspelDirectord'Obra, entre d'altres:
- Classificaciógeològica.
- Estudi de morfologia.
- Aplicacionsanteriors.
La DF ha de poder refusar totes aquelles procedències que, al seucriteri, obligarien a un control massafreqüentdelsmaterials que se n'extraguessin.
Elsgrànuls han de tenir forma arrodonida o polièdrica.
La composiciógranulomètrica ha de ser l'adequada al seuús, o si no consta, la que estableixiexplícitament la DF.
No ha de tenir margues o altresmaterialsestranys.
Contingut de pirites o d'altressulfurs oxidables: 0%
Contingut de matèriaorgànica (UNE-EN 1744-1): Color méscclar que el patró
Contingut de terrossosd'argila (UNE 7133): <= 1% en pes
Elsàrids no han de ser reactiusamb el ciment. No s'utilitzaranàridsprocedents de roques toves, friables, poroses, etc., ni els que continguinnòduls de guix, compostos ferrosos, sulfurs oxidables, etc, en quantitatssuperiors a les contemplades al CODI ESTRUCTURAL.
Elsàridsreciclatshauran de compliramb les especificacions de l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL. A més, els que provenguin de formigonsestructuralssans, o de resistència elevada, han de ser adequats per a la fabricació de formigoreciclat estructural, complint una sèrie de requisits:
- Dimensió mínima permesa= 4 mm
- Terrossosd'argila per a un formigóambmenys del 20% d'àridreciclat: <= 0,6%
- Terrossosd'argila per a un formigóamb 100% d'àridreciclat: <= 0,25%
- Absorciódaigua per a un formigóambmenys del 20% d'àridreciclat: <= 7%
- Absorciódaigua per a un formigóambmés del 20% d'àridreciclat: <= 5%
- Coeficient de Los Angeles: <= 40
- Contingutsmàximsd'impureses: - Material ceràmic: <= 5% del pes - Partículeslleugeres: <= 1% del pes
- Asfalt: <= 1% del pes - Altres: <= 1,0 % del pes
En elsvalors de les especificacions no citades, es mantenenelstablerts en l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.
SORRA DE MARBRE BLANC:
Barrejaambgranulatsblancsdiferents del marbre: 0%

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

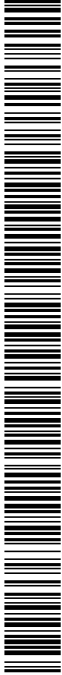
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

Pàgina 204 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32

2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Es denomina sorra a la barreja de les diferentsfraccionsd'àrid fi que s'utilitzen per a la confecció del formigó

Designació: d/D - IL - N

d/D: Fracciógranulomètrica, d tamanymínim i D tamanymàxim

IL: Presentació, R rodat, T triturat (matxuqueig) i M barreja

N: Naturalesa de l'àrid (C, calcari; S, silici; G.granític; O, ofita; B, basalt; D, dolomític; Q, traquita; I, fonolita; V, varis;

A, artificial i R, reciclat

Mida delsgranuls (Tamís 4 UNE-EN 933-2): <= 4 mm

Material retingutpeltamís 0,063 (UNE_EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 20 kN/m3 (UNE EN 1744-1): <= 0,5% en pes

Compostos de sofreexpressats en SO3 i referits a granulatsec (UNE-EN 1744-1): <= 1% en pes

Reactivitat potencial ambelsàlcals del ciment (UNE 146507-2)

Sulfats solubles en àcid, expressats en SO3 i referits al granulatsec (UNE-EN 1744-1): <= 0,8% en pes

Clorursexpressats en Cl- i referits al granulatsec (UNE-EN 1744-1):

- Formigóarmat o en massaambarmadures de fissuració: <= 0,05% en pes
- Formigópretesat: <= 0,03% en pes

Ióclor total aportat per componentsd'unformigó no pot superar:

- Pretensat: <= 0,2% pes de ciment
- Armat: <= 0,4% pes de ciment
- En massaamb armadura de fissuració: <= 0,4% pes de ciment

Estabilitat (UNE-EN 1367-2):

- Pèrdua de pes ambsulfatsòdic: <= 10%
- Pèrdua de pes ambsulfatmagnèsic: <= 15%

Pèrdua de pes ambsulfatmagnèsic (UNE-EN 1367-2) quan el formigóestiguisotmès a una classed'exposició XF, i l'àrid fi tingui una absorciód'aigua>1%: <= 15%

Coficient de friabilitat (UNE 83115)

- Per formigonsd'altaresistència: < 40
- Formigons en massa o armatsambFck<=30 N/mm2: < 50

Elsàrids no han de presentar reactivitat potencial ambelsàlcals del formigó. Per a comprovar-ho, s'ha de realitzar en primer lloc un anàlispetrogràfic, per a obtenir el tipus de reactivitat que, en el seu cas, puguin presentar. Si d'aquestestudi es dedueix la possibilitat de reactivitatàlcali sílice o àlcalsilicat, s'ha de realitzarl'assaigdescriu a l'UNE 146.508 EX. Si el tipus de reactivitat potencial ésàlcalicarbonat, s'ha de realitzarl'assaigdescriu a l'UNE 146.507 EX Part 2.

La corbagranulomètrica de l'àrid fi, ha d'estar compresa dins del fussegüent:

	Material retingutacumulat, en % en pes, enelstamisos						
Límits	4mm	2 mm	1 mm	0,5 mm	0,25 mm	0,125 mm	0,063 mm
Superior	0	4	16	40	70	77	(1)
Inferior	15	38	60	82	94	100	100

(1) Aquest valor varia en funció del tipus i origen de l'àrid.

SORRA DE PEDRA GRANÍTICA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Contingutmàxim de fins que passenpeltamís 0,063 mm (UNE-EN 933-1):

- Granulatgruixut: - Qualsevoltipus: <= 1,5% en pes
- Granulatfi: - Granulatarrodonit: <= 6% en pes - Granulat de matxuqueig no calcari per a obres sotmeses a exposició XS, XD, XA, XF o XM: <= 6% en pes - Granulat de matxuqueig no calcari per a obres sotmeses a exposició X0 o XC i no sotmeses a capclassed'exposició XA, XF o XM: <= 10% en pes

Equivalent de sorra (EAV)(UNE_EN 933-8):

- Per a obres en ambients X0, XC: >= 70
- Resta de casos: >= 75

Absorciód'aigua (UNE-EN 1097-6): <= 5%

SORRA DE PEDRA CALCÀRIA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:

Contingutmàxim de fins que passenpeltamís 0,063 mm (UNE-EN 933-1):

- Granulatgruixut: - Qualsevoltipus: <= 1,5% en pes
- Granulatfi: - Granulatarrodonit: <= 6% en pes - Granulat de matxuqueigcalcari per a obres sotmeses a exposició XS, XD, XA, XF o XM: <= 10% en pes - Granulat de matxuqueigcalcari per a obres sotmeses a exposició X0 o XC i no sotmesa a capclassed'exposicióXA, XF o XM: <= 16% en pes.

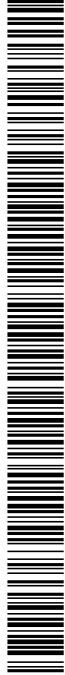
Valor blau de metilè(UNE 83130):

- Per a obres sotmeses a exposició X0 o XC: <= 0,6% en pes

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

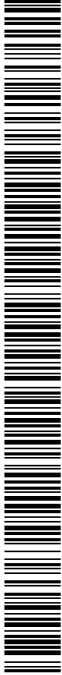
- Resta de casos: <= 0,3% en pes
SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE MORTERS:
La composiciógranulomètrica ha de quedar dintredelslímitssegüents:

Tamís	Percentatgeen pes que passa peltamís	Condicions
UNE 7-050 mm		
5,00	A	A = 100
2,50	B	60<= B <= 100
1,25	C	30<= C <= 100
0,63	D	15<= D <= 70
0,32	E	5 <= E <= 50
0,16	F	0 <= F <= 30
0,08	G	0 <= G <= 15
Altres condicions	D - E <= 50	C - D <= 50 C - E <= 70

Mida delsgrànuls: <= 1/3 del gruix del junt
Contingut de matèriesperjudicials: <= 2%
GRANULATS PROCEDENTS DE RECICLATGE DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIONS:
El material ha de procedird'una planta autoritzadalegalment per altractament de residus de la construcció.
El material no ha de ser susceptible de cap mena de meteorització o d'alteració física o química sota les condicionsmés desfavorables que presumiblement es puguin donar al llocd'utilització.
No han de donar lloc, amb'l'aigua, a dissolucions que puguin causar danys a estructures, capes de fermes, o contaminar el sòl o correntsd'aigua.
S'haconsiderat que l'ússerà el reblert de rases ambcanonades.
Per a qualsevolutilitzaciódiferentd'aquesta, es requereixl'acceptacióexpressa de la direcció facultativa i la justificaciómitjançantelsassaigs que pertoquein que es compleixen les condicions requerides per a l'us al que es pretén destinar.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament i emmagatzematge: De manera que no s'alterin les sevescondicions.
Cada remesa de sorra s'ha de descarregar en una zona ja preparada de sòl sec.
Les sorres de tipusdiferentss'hand'emmagatzemar per separat.
Elsàridss'hand'emmagatzemar de tal manera que quedinprotegits contra la contaminació, i evitant la sevapossibles segregació, sobretotdurant el seutransport. Es recomanaemmagatzemar-los sotacobert per evitar elscanvis de temperatura del granulat, i en un terrenysec i net destinat a l'apilamentdelsàrids. Les sorresd'altrestipuss'hand'emmagatzemar per separat.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitatd'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criterid'amidament: quantitatnecessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE FORMIGONS:
Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
SORRA PER A LA CONFECCIÓ DE MORTERS:
Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
UNE-EN 12620:2003 Áridos para hormigón.
Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.
SORRES PER A ALTRES USOS:
No hi ha normativa de complimentobligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
L'entrega de granulat a l'obrahad'anaracompanyadad'un full de subministramentproporcionatpel subministrador, en el que hi han de constar com a mínim les següents dades:
- Identificació del subministrador
- Número del certificat de marcatge CE o indicaciód'autoconsum
- Número de sèrie de la fulla de subministrament
- Nom de la cantera

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 206 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- Data del lliurament
- Nom del peticionari
- Designació de l'àridsegonsl'article 30.2 del CODI ESTRUCTURAL
- Quantitat de granulatsubministrat
- Identificació del lloc de subministrament

El fabricant ha de proporcionar la informació relativa a la granulometria i a les toleràncies de l'àridsubministrat. El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquestahosol·liciti, la documentaciósegüent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acordamb el que disposal'apartat 7.2.1 del CTE: - Productes per a carreteres i altrestreballsd'obres públiques i edificació de Funcio: Aplicacions que exigeixenrequisits de seguretatmolt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre, - Productes per a edificació, fabricació de productes de formigóprefabricat, carreteres i altrestreballsd'obres públiques de Funcio: Aplicacions que exigeixenrequisits de seguretatmolt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre: - Sistema 2+: Declaració de Prestacions - Productes per a edificació, fabricació de productes de formigóprefabricat, carreteres i altrestreballsd'obres públiques de Funcio: Aplicacions que no exigeixenrequisits de seguretatmolt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre, - Productes per a carreteres i altrestreballsd'obres públiques i edificació de Funcio: Aplicacions que no exigeixenrequisits de seguretatmolt estrictes*. * Requisits que han de ser definits per lleis, reglaments i normes administratives nacionals de cada estat membre: - Sistema 4: Declaració de Prestacions

El símbol de marcatge de conformitat CE s'had'estampard'acordamb la Directiva 93/68CE i ha d'estar visible sobre el producte o sobre etiqueta, embalatge o documentació comercial i ha d'anaracompanyat de la següentinformació:

- Número d'identificació de l'organisme de certificació
- Nom o marca d'identificació i direcció del fabricant
- Les dues últimes xifres de l'anyd'impressió del marcatge
- Referència a la norma (UNE-EN 12620)
- Descripció del producte (nomgenèric, material, úsprevist)
- Designació del producte
- Informació de les característiques essencials aplicables

A la documentació del marcatgehauràd'indicar:

- Nom del laboratori que ha realitzatelsassajos
- Data d'emissió del certificat
- Garantia de que el tractamentestadísticés'l'exigit en el marcatge
- Estudi de fins que justifiquiexperimentalment el seuús, en el cas que hi hagiàrids que no compleixenamb'l'article 30.4.1 del CODI ESTRUCTURAL.

L'àridreciclat ha d'incloure en la sevadocumentació:

- Naturalesa del material
- Planta productora de l'àrid i empresa transportista de la runa
- Presència d'impureses
- Detalls de la sevaprocedència
- Altreinformació que resultirelevant

OPERACIONS DE CONTROL:

Elsàrids han de disposar del marcatge CE, de tal manera que la comprovació de la seva idoneïtat per al seuús es faràmitjançant un control documental del marcatge per tal de determinar el compliment de les especificacions del projecte i de l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.

En el casd'àridsd'autoconsum, el Constructor o el Subministrador had'aportar un certificatd'assaig, de com a màxim tres mesosd'antiguitat, realitzat en un laboratori de control delscontemplats en l'article 17.2.2.1 del CODI ESTRUCTURAL, que verifiqui el compliment de les especificacions de l'àridsubministrat respecte l'article 30 del CODI ESTRUCTURAL.

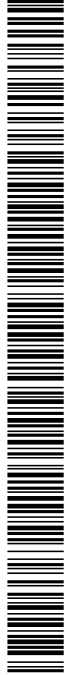
La DF ha de poder valorar el nivell de garantia del distintiu, i en cas de no disposar de suficientinformació, ha de poder determinar l'execució de comprovacionsmitjançantassaigs.

La DF, a més, ha de valorar si realitzar una inspecció a la planta de fabricació, a poder ser, abans del subministra de l'àrid, per comprovar la idoneïtat per a la sevafabricació. En cas necessari, la DF ha de poder realitzarelsassaigssegüents per a verificar la conformitat de les especificacions:

- Matèriaorgànica (UNE-EN 1744-1).
- Terrossosd'argila (UNE 7133).
- Material retingutpelgarbell 0.063 UNE (UNE EN 933-2) i que sura en un líquid de pes específic 2 (UNE EN 1744-1).
- Compostos de sofre (SO3)- respecte al granulatsec (UNE-EN 1744-1).
- Sulfats solubles en àcid (UNE-EN 1744-1).
- Contingutd'Ió CL- (UNE-EN 1744-1).
- Assaigpetrogràfic

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- Reactivitat potencial ambelsàlcals del ciment (UNE 146-507 i UNE 146-508).

- Equivalent de sorra (UNE-EN 933-8).

- Absorció d'aigua (UNE-EN 1097-6).

- Assaig d'identificació per raigs X.

- Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE-EN 1367-2)

- Assaig granulomètric (UNE-EN 933-2)

- Coeficient de friabilitat (UNE 83115)

Un cops s'hagierealitzatl'apilament, s'ha de realitzar una inspecció visual, i si es considera necessari, s'han de prendre mostres per realitzar els assaigs corresponents.

S'ha de poder acceptar la sorra que no compleixi amb els requisits sempre i quan mitjançant rentat, cribatge o mescla, assoleixi les condicions exigides.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i el CODI ESTRUCTURAL.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'ha d'acceptar la sorra que no compleixi totes les especificacions indicades al plec de condicions. Si la granulometria no s'ajusta a la utilitzada per a l'establiment de les dosificacions aprovades, s'hauran de projectar i aprovar noves fórmules de treball.

No s'ha d'utilitzar àrids fins els quals l'equivalent de sorra sigui inferior a:

- 70, en obres sotmeses a les classes X0 o XC

- 75, en la resta de casos

En cas que les sorres procedents del matxuqueig de roques calcàries o de roques dolomítiques que no compleixin l'especificació de l'equivalent de sorra, s'han de poder acceptar si l'assaig del blau de metilè (UNE-EN 933-9) compleix el següent:

- Per a obres amb classe general d'exposició classe X0 o XC: <= 0,6% en pes

- Resta de casos: <= 0,3% en pes

Si el valor del blau de metilè fos superior als valors anteriors, i es presentin dubtes de la presència d'argila en els fins, s'ha de poder realitzar un assaig de rajos X per a la seva detecció i identificació: s'ha de poder utilitzar l'àrid fi si les argilles són del tipus caolinita o illita, i si les propietats del formigó amb aquests àrids són les mateixes que les d'un que tingui els mateixos components però sense els fins.

S'ha de poder utilitzar sorres rodades, o procedents de roques matxucades, o escòries siderúrgiques adequades, en la fabricació de formigó d'ús no estructural.

B0 MATERIALS Bàsics

B05 AGLOMERANTS I CONGLOMERANTS

B052- BEURADA DE CIMENT

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B052-HJZS.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Material format per la mescla d'un conglomerant, càrregues minerals i additius, apte per a omplir junts entre diferents materials o protegir en front la corrosió d'armadures actives d'elements pretesats o postesats.

S'han de considerar els següents:

- Mescla de caràcter col·loidal formada principalment per ciment, aigua i, eventualment, sorra fina i additius, utilitzades en estructures amb armadures pretesades i postesades

BEURADA DE CIMENT:

Els components de la beurada: aigua, àrids, additius i ciment, compliran les condicions generals com a components de formigó, a més de les indicades a aquest apartat.

S'ha d'establir la fórmula de treball de la beurada, que haurà d'incloure com a mínim, les següents dades:

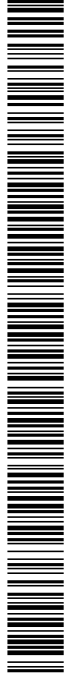
- La granulometria dels àrids (si és el cas).

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Pàgina: 11



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

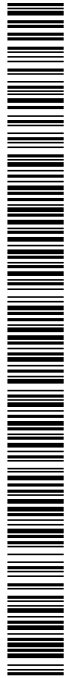
Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document original: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- La dosificació de ciment, aigua, àrids i, si és el cas, de cada additiu, referides a la mescla total.
- La resistència a compressió de la beurada a 28 dies.
- La consistència de la beurada.
- El temps de mescla i amassat.
El ciment ha de ser del tipus CEM I, preferiblement, classe 32,5.
En la preparació de la mescla s'han de dosificar elsmaterialssòlids, en pes.
Es prohibeixl'elaboració manual de la mescla.
El tempsd'amasatdepèn del tipusd'aparell mesclador, però en qualsevol cas no ha de ser inferior a 2 minuts ni superior a 4 minuts.
La sorra ha de ser de granssilicis o calcaris i no ha de tenirimpureses o substànciesperjudicialscom ara àcids o partículeslaminarscom per exemple, mica o pissarra.
Elsadditius que es facin servir no han de tenirsustàncies que puguin perjudicar les armadures o la beurada, com ara elssulfurs, elsclorurs o elsnitrats, i hauran de complir:
- Contingut: <= 0,1%
- Cl < 1 g/l d'additiu de líquid
- Phsegonsfabricant
- Extracte sec ± 5% del definitpelfabricant
Les beuradesd'injecció han de complir que:
- El contingutd'ióclorur (Cl-) serà<= 0.1% de la massa del ciment
- El contingutd'íofsulfat (SO3) serà<= 4.5% de la massa del ciment
- El contingutd'íofsulfur (S2-) serà<= 0.01% de la massa del ciment
Les beuradesd'injecció han de tenir les següentspropietatssegons UNE EN 445:
- Fluïdesa al con de Marsh: 17 < F < 25
- Relacióaigua-ciment: <= 0.5 (òptim entre 0,36 i 0,44)
- Exsudació en proveta cilíndrica (D10 cm, altura 10 cm):
- A les 3 h: <= 3% en volum - Màxima: <= 4% en volum
- A les 24 h: 0%
- pH de l'aigua: >= 7
- Contracció en proveta cilíndrica: <= 2% en volum
- Expansió: <= 10%
- Resistència a la compressióals 28 dies: >= 300 kg/cm2 (30 N/mm2)
- Reduccióvolumètrica: <= 1%
- Expansióvolumètrica: <= 5%
- Resistència a la compressióals 28 dies: >= 30 N/mm2
- Enduriment: - Inici: >= 3h - Final: <= 24h
- Absorciócapil·larals 28 dies: > 1 g/cm2
En el cas de beines o conductesverticals, la relació a/c de la mescla ha de ser superior que la indicada per a beineshorizontals.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE A LA BEURADA DE CIMENT:
Subministrament: Amb les precaucionsnecessàries per que no s'alterin les seves característiques.
Emmagatzematge: No s'had'utilitzar un coppassats 30 min després de pastar-lo.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
BEURADA DE CIMENT:
I de volumnecessariprocedent de la instal·lació de l'obra.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
BEURADA DE CIMENT:
* Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).
Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
UNE-EN 445:2009 Lechadas para tendones de pretensado. Métodos de ensayo.
UNE-EN 447:2009 Lechadas para tendones de pretensado. Requisitos básicos.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ A LA BEURADA DE CIMENT:
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquestahosol·liciti, la documentació relacionada ambelsmaterials que componen la beurada de ciment, acreditant el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació aplicable delsmaterials.
OPERACIONS DE CONTROL A LES BEURADES DE CIMENT:
Les tasques de control a realitzarsón les següents:
- Estudi i aprovació de la dosificació de la beurada.
- Control de fabricació de la mescla: determinaciódiària del tempsd'amasat, relacióaigua/ciment i quantitatd'additiu.
- Abans de l'inici de les obres, i cada 10 dies en el transcurs de la sevaexecució, s'ha de realitzar: - Confecció i

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 209 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

assaig a compressió a 28 dies de 3 provetes (160x40x40 mm) de beurada de ciment, segons UNE EN 1015-11.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES A LES BEURADES DE CIMENT:
Els controls s'han de realitzar segons les instruccions de la DF i el CODI ESTRUCTURAL.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT A LES BEURADES DE CIMENT:
No s'ha d'acceptar la beurada de ciment per a injecció de beines si no es compleixen les especificacions indicades.

B0 MATERIALS Bàsics

B05 AGLOMERANTS I CONGLOMERANTS

B054- CALÇ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B054-06DG.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Conglomerant obtingut per calcinació de materials calcaris, format principalment per òxids o hidròxids de calci amb o sense òxids o hidròxids de magnesi i quantitats menors d'òxids de silici, ferro i alumini.

S'han considerat els tipus següents:

- Calç aèria càlcica (CL):
 - Hidratada en pols: CL 90-S
 - Hidratada en pasta: CL 90-S PL
- Calç hidràulica natural (NHL):
 - Calç hidràulica natural 2: NHL 2
 - Calç hidràulica natural 3,5: NHL 3,5

Calç hidràulica natural 5: NHL 5

CALÇ AÈRIA HIDRATADA CL 90:

Si conté additius, aquests no han d'afectar a les propietats dels morters.

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajats segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas.

Contingut de CaO + MgO, segons UNE-EN 459-2: ≥ 90

Contingut de MgO, segons UNE-EN 459-2: ≤ 5

Contingut de SO₃, segons UNE-EN 459-2: ≤ 2

Contingut de CO₂, segons UNE-EN 459-2: ≤ 4

Contingut de calç útil, segons UNE-EN 459-2: ≥ 80

Estabilitat de volum, segons UNE-EN 459-2:

- Calç en pasta: compleix l'assaig

- Calç en pols:

- Mètode de referència: ≤ 2 mm
- Mètode alternatiu: ≤ 20 mm

Mida de partícula de la calç en pols, segons UNE-EN 459-2:

- Material retingut al tamís 0,09 mm: $\leq 7\%$

- Material retingut al tamís 0,2 mm: $\leq 2\%$

Penetració de la calç en pols, segons UNE-EN 459-2: > 10 i < 50 mm

CALÇ AÈRIA HIDRATADA EN PASTA:

Estarà amarada i barrejada amb aigua, en la quantitat adient per a obtenir una pasta de consistència adequada a l'ús destinat.

No tindrà grumolls ni principis d'aglomeració.

CALÇ HIDRÀULICA NATURAL:

Les característiques següents han de complir amb els valors declarats pel fabricant, assajats segons la norma corresponent, dins del límit de tolerància indicat, en el seu cas.

Resistència a compressió, segons UNE-EN 459-2:

- Calç del tipus NHL 2: ≥ 2 a ≤ 7 Mpa, als 28 dies

- Calç del tipus NHL 3,5: $\geq 3,5$ a ≤ 10 Mpa, als 28 dies

- Calç del tipus NHL 5:

- Als 7 dies: ≥ 2 MPa
- Als 28 dies: ≥ 5 a ≤ 15 MPa

Temps d'adormiment, segons UNE-EN 459-2:

- Inicial: > 1 h

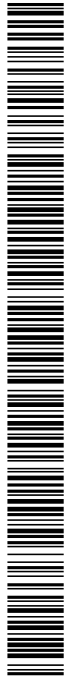
- Final:

- Calç del tipus NHL 2: ≤ 40 h
- Calç del tipus NHL 3,5: ≤ 30 h
- Calç del tipus NHL 5: ≤ 15 h

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 210 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dtidoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

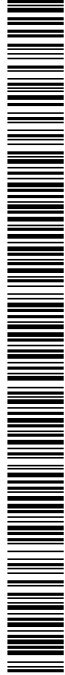


CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

Contingut en aire segons UNE-EN 459-2: $\leq 5\%$
Contingut de SO₃, segons UNE-EN 459-2: ≤ 2
Contingut de calç útil, segons UNE-EN 459-2:
- Calç del tipus NHL 2: ≥ 35
- Calç del tipus NHL 3,5: ≥ 25
- Calç del tipus NHL 5: ≥ 15
Estabilitat de volum, segons UNE-EN 459-2:
- Mètode de referència: ≤ 2 mm
- Mètode alternatiu: ≤ 20 mm
Mida de partícula, segons UNE-EN 459-2:
- Material retingut al tamís 0,09 mm: $\leq 15\%$
- Material retingut al tamís 0,2 mm: $\leq 2\%$
Penetració, segons UNE-EN 459-2: > 10 i < 50 mm
CALÇ PER A ESTABILITZACIÓ DE TERRES EN CARRETERES:
S'utilitzaran calçsaèries vives del tipus CL 90-Q i calçsaèries hidratades del tipus CL 90-S.
Tindran un aspecte homogeni i no un estat grumollós o aglomerat.
Compliran les especificacions de la taula 200.1 de l'article 200 del PG3, determinades segons la norma UNE-EN 459-2.
Contingut d'aigualliu de les calçs hidratades, segons UNE-EN 459-2: $< 2\%$ en pes.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: S'ha de transportar en cisternes pressuritzades dotades de mitjans pneumàtics o mecànics que permetin el ràpid transvasament a sitges d'emmagatzematge. Aquestes han de ser estanques.
A les obres de poc volum el subministrament podrà ser en sacs, de manera que no experimentalteració de les seves característiques.
Emmagatzematge: Es tindran en compte les normes indicades en les fitxes de seguretat per a les classes de calç. Aquestes fitxes de seguretat han de ser les recomanades oficialment o, en el seu defecte, les facilitades pel subministrador.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
NORMATIVA GENERAL:
UNE-EN 459-1:2016 Cales para la construcción. Parte 1: Definiciones, especificaciones y criterios de conformidad.
* UNE-EN 459-2:2011 Cales para la construcción. Parte 2: Métodos de ensayo.
CALÇ PER A ESTABILITZACIÓ DE TERRES EN CARRETERES:
Orden de 6 de febrero de 1976 por la que se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).
Orden FOM/2523/2014, de 12 de diciembre, por la que se actualizan determinados artículos del Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes, relativos a materiales básicos, a firmes y pavimentos, y a señalización, balizamiento y sistemas de contención de vehículos (PG-3).
* UNE 80502:2014 Cales vivas o hidratadas utilizadas en la mejora y/o estabilización de suelos.
5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:
El subministrador ha de posar a disposició de la DF en el cas que aquest ho sol·liciti, la documentació següent, que acredita el marcatge CE, segons el sistema d'avaluació de conformitat aplicable, d'acord amb el que disposa l'apartat 7.2.1 del CTE: - Productes per a preparació de conglomerant per a morters de ram de paleta, arrebossat i lliscat, per a la fabricació d'altres productes de construcció i per a aplicacions en enginyeria civil: - Sistema 2+: Declaració de Prestacions
Per a cada remesa caldrà un albarà i la informació d'etiquetatge i marcatge CE de la norma UNE-EN 459-1.
A l'albarà hi ha de constar com a mínim la informació següent:
- Nom i adreça del fabricant i de l'empresa subministradora
- Data de subministrament i de fabricació
- Identificació del vehicle de transport
- Quantitat subministrada
- Denominació comercial, quan la tingui, i tipus de calç subministrada (UNE-EN 459-1)
- Nom i adreça del comprador i destí
- Referència de la comanda
- El marcatge CE ha d'incloure, com a mínim, la informació següent: - Símbol del marcatge CE - Nombre identificador de l'organisme de certificació - Nom o marca distintiva d'identificació i adreça registrada del fabricant - Els dos darrers dígits de la data del primer marcatge - Nombre de referència de la Declaració de Prestacions - Referència a l'UNE EN 459-1 - Descripció del producte: nom genèric, tipus i ús previst -

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

Informació sobre les característiques essencialsincloses a la norma UNE-EN 459-1
OPERACIONS DE CONTROL:
Les tasques de control a realitzar són les següents:
- Inspecció de les condicions de subministrament de la calç, i verificació documental de que els valors declarats pels fabricants en els documents que acompanyen el marcatge CE són conforme a les especificacions exigides.
- Si es detecten anomalies durant el transport, emmagatzematge o manipulació, la DF podrà disposar que es realitzin els següents assaigs de control de recepció, segons UNE-EN 459-2:
- Contingut de diòxid de carboni - Contingut de calç útil Ca (Oh) 2 - Mida de partícula
- Control addicional quan la calç ha estat emmagatzemada en condicions atmosfèriques normals durant un període superior a 2 mesos, o inferior, quan ha estat emmagatzemada en ambients humits o condicions atmosfèriques desfavorables. Sobre una mostra representativa de la calç emmagatzemada es realitzaran els següents assaigs:
- Contingut de diòxid de carboni - Mida de partícula
Els mètodes d'assaigs es descriuen a la UNE-EN 459-2.
CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Les mostres s'han de prendre segons l'indicat a l'article 200 del PG3 i els criteris que exposi la DF.
Es considera com un lot, que s'acceptarà o rebutjarà en bloc:
- La quantitat de calç de la mateixa classe i procedència rebuda mensualment.
- Si mensualment es reben més de 200 t, el lot serà aquesta quantitat o fracció.
De cada lot es prendran dues mostres, segons el procediment indicat a la norma UNE-EN 459-2. Una per realitzar els assaigs de control de recepció i l'altra per als assaigs de contrast, que es conservaran durant almenys 100 dies en recipient adequat i estanc. Es prendrà una tercera mostra si el subministrador de calç ho sol·licita.
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
La DF ha d'indicar les mesures a adoptar en el cas que no es compleixin les especificacions establertes al plec.
La remesa no s'ha d'acceptar si, en el moment d'obrir el recipient que la conté apareix en estat grumollós o aglomerat.

B0 MATERIALS BÀSICS

B0A FERRETERIA

B0A4- CABLE

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0A4-HK5Q.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Cable per a ús general diferent del d'ascensors, pretesats, postesats, telefèrics o funiculars.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Ha d'estar format per cordons de filferro d'acergalvanitzat.
Els cordons no han de tenir filferros fluïxos.
El pas de cadascuna de les capes de filferros ha de ser constant i uniforme.
Els cordons han d'estar ben assentats sobre l'ànima o la capa adjacent de cordons.
El pas dels cordons ha de ser constant i uniforme.
Tots els filferros han d'estar galvanitzats, inclosos els de l'ànima.
L'extrem del cable a d'estar protegit contra el descablejat.
Resistència dels filferros: 1600 N/mm2
Toleràncies:
- Diàmetre: + 0,05 mm
- Llargària: - Fins a 400 m: + 5% - > 400 m: + 20 m/1000 m
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En rotlles de la llargària necessària a l'obra, greixats i etiquetats amb les següents dades:
- Fabricant

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 212 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- Tipus de cable i composició
- Resistència dels filferros i càrrega total admissible
- Emmagatzematge: Apilats separats de terra per fustes, i protegits de la intempèrie.
- 3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
- 4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
* UNE 36710:1984 Cables de acero para usos generales

B0 MATERIALS BÀSICS

B0A FERRETERIA

B0AC- PERN D'ANCORATGE

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0AC-07NN, B0AC-07NO.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Material necessari per a la realització d'emprenatges.

S'han considerat els tipus de material següents:

- Ancoratges metàl·lics de 25 a 63,5 mm de diàmetre, amb cargol i volandera quadrada de 200x200 mm
- Ancoratge de ciment i additiu
- Ancoratge de resines epoxi de curatmig
- Tac per a ancoratge metàl·lic de 50 cm de llargària

ANCORATGE METÀL·LIC:

Ancoratge format per una armadura d'acer corrugat, una volandera i un cargol roscat en un dels extrems.

La volandera de fixació i el cargol que prem la volandera contra el terreny, han de tenir les mateixes característiques que l'acer de l'armadura.

La tela metàl·lica ha de tenir una secció i un pas de malla constant i uniforme.

S'utilitzarà preferentment el tipus ancoratge químicament en tota la longitud (UNE 22782), encara que són admissibles altres tipologies en cas d'emprenatges provisionals, com ara, perns d'ancoratge puntual (UNE 22781) o per fricció.

La part exterior de la barra d'acer ha d'estar roscada en una llargària ≥ 10 cm.

L'extrem de la barra d'acer que queda introduït en el terreny ha de ser bisellat.

Límit elàstic de l'acer: ≥ 460 N/mm²

ANCORATGE DE CIMENT I ADDITIUS:

Ancoratge format per un morter de ciment i additiu especials, acceleradors i expansius, en cartutx cilíndric de diàmetre variable i amb un embolcall de paper permeable que permet la hidratació per immersió en aigua.

El diàmetre utilitzat ha de ser segons el diàmetre del pern i el de la perforació.

Diàmetre de l'ancoratge per a un pern de 25 de D i una perforació:

- Entre 33 i 37 mm: 28 mm
- Entre 37 i 39 mm: 31 mm
- Entre 39 i 43 mm: 35 mm

Diàmetre de l'ancoratge per a un pern de 32 de D i una perforació:

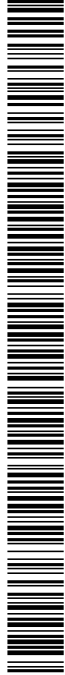
- Entre 36 i 39 mm: 28 mm
- Entre 39 i 43 mm: 31 mm
- Entre 43 i 47 mm: 35 mm

Temps d'hidratació per immersió: $< 2,5$ min

Inici de l'enduriment: < 15 min

Resistència a la tracció:

- Al cap de 3 h a 10°C: ≥ 50 kN/m



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- Al cap de 24 h a 10°C: >= 150 kN/m

ANCORATGE DE RESINES EPOXI:
Ancoratgeformat per un cartutxamb resines epoxi de dos componentsseparats entre ells per una làmina de plàstic. Els dos components del cartutx han de ser una formulaciótixotròpica de resina de polièster i un catalitzador. Quan es barregetots dos componentscomença la cura i l'enduriment de la resina.

Inici de l'enduriment (Ti): 20 <= Ti <= 45 s
Final de l'enduriment (Tf): 3 <= Tf<= 5 min

Resistència a la tracció:
- Al cap de 15 min: >= 50 kN/m
- Al cap de 3 h: >= 150 kN/m

TAC PER A ANCORATGE METÀL·LIC:
El diàmetre del tac ha de ser segons el diàmetre del pern que s'had'utilitzar. El disseny del tac ha de ser l'adient per a proporcionar l'adherènciasuficient de l'ancoratge. No ha de tenirdefectessuperficials que impideixin la seva correcta utilització.

PLACA DE REPARTIMENT I ELEMENTS DE FIXACIÓ:
La volandera de fixació i el cargol que prem la volandera contra el terreny, han de tenir les mateixes característiques que l'acer de l'armadura.

La placa de repartiment ha de ser quadrada, de 20 cm. de costat i 6 mm. de gruixcom a mínim. Ha de resistir, sensepunxonar-ne, una força axial, puntual i compressiva de 15 t.

Ha de tenir una abonyegaduraesfèrica similar a la definida a la norma UNE 22783.

La femella ha de ser hexagonal de 25 mm. de longitud de rosca. Complirà les característiques geomètriques indicades a l'UNE 22784. Les volanderes estarand'acord a l'UNE 22785.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
ANCORATGE DE RESINES EPOXI I TAC PER A ANCORATGE METÀL·LIC:
Subministrament: Empaquetats en caixes.
Emmagatzematge: En llocsprotegits del sol, a temperatura inferior a 30°C i no exposats a cops ni impactes.

ANCORATGE DE CIMENT:
Subministrament: Empaquetats en bosses de plàstictotalment impermeables.
Emmagatzematge: En llocsprotegits contra els impactes, la pluja, les humitats i delsraigs del sol.

ANCORATGE METÀL·LIC:
Subministrament: S'ha de subministrar conjuntamentamb la placa i la rosca corresponent per a cada ancoratge.
Emmagatzematge: De manera que no s'alterin les seves característiques.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitatd'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteriid'amidament: quantitatnecessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
ANCORATGE METÀL·LIC:
Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.
ANCORATGE DE CIMENT O ANCORATGE DE RESINES EPOXI O TAC PER A ANCORATGE METÀL·LIC:
No hi ha normativa de complimentobligatori.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual delsempernats en cada subministrament i recepció del certificat de qualitatcorresponent.

El control de recepció de material verificarà que les característiques delsmaterialssóncoincidentsamb l'establert en la DT. Aquest control ha de complirl'especificat en l'apartat 7.2 del CTE.

Control de documentació: documentsd'origen (full de subministrament i etiquetat), certificat de garantia del fabricant, en el seu cas, (signat per persona física) i elsdocuments de conformitat o autoritzacions administratives exigides, inclòs la documentaciócorresponent al marcatge CE quansiguipertinent.

Control mitjançantdistintius de qualitat i avaluacionsd'idoneïtat: En el cas que el fabricantdisposi de marques de qualitat, ha d'aportar-ne la documentaciócorresponent.

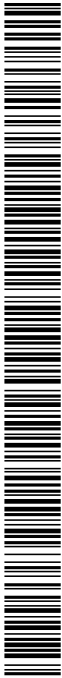
Control de recepciómitjançantassaigs: Si el material disposad'una marca legalmentreconeguda a un país de la CEE (Marcatge CE, AENOR, etc.) es podrà prescindir delsassaigs de control de recepció de les característiques del material garantides per la marca; i la DF sol·licitarà en aquest cas, elsresultatsdelsassaigscorresponents al subministramentrebut. En qualsevol cas, la DF podràsol·licitarassaigs de control de recepció si hocreuconvenient.

Recepció de certificats de qualitatdelsmaterialsauxiliars: cartutxos de ciment o resina, plaques, femelles, etc...on es garanteixin les condicions exigides al plec.

En el cas que es realitzi el control mitjançantassaigs, s'ha de fer les comprovacionssegüents:

- Cada 10 t de material es realitzarà un assaig de tracció (UNE 7474-5) (1 proveta) ambdeterminaciódel límitelàstic, càrrega i allargament en trencament.
- Comprovació de les característiques geomètriques en un 10 % delsempernatgesrebuts.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

Les operacions de control s'han de realitzar segons les indicacions de la DF.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

No s'utilitzaran materials que no s'acompanyin amb el corresponent certificat de qualitat on es garanteixi el compliment de les especificacions indicades.

Si algun resultat no compleix el prescrit, però s'ha observat en el corresponent assaig alguna anomalia no imputable al material (com defecte en la mecanització de la proveta, irregular funcionament de la maquinaria d'assaig...) l'assaig es considerarà nul i caldrà repetir-lo correctament amb una nova proveta.

Si algun resultat no compleix el prescrit havent-se realitzat correctament, es realitzaran 2 contrassaigs segons UNE-EN 10021 i UNE-EN 10025-2, sobre provetes preses de dues peces diferents del lot que s'està assajant. Si ambdós resultats (dels contrassaigs) compleixen el prescrit, la unitat d'inspecció serà acceptable, en cas contrari es rebutjarà.

Quan es sobrepassi alguna de les toleràncies especificades en algun control geomètric, es rebutjarà la peça incorrecta i s'augmentarà el control fins a un 20% d'unitats. Si encara es troben irregularitats, es faran les oportunes correccions i/o rebuigs i es farà el control sobre el 100% de les unitats amb les oportunes actuacions segons el resultat.

B0 MATERIALS Bàsics

B0A FERRETERIA

B0AI- TELA METÀL·LICA DE TORSIÓ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0AI-HK8P.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Entramats amb filferros d'acer obtinguts per procediments diversos (torsió simple o triple, teixit simple o doble) amb filferros d'acer.

S'han considerat els tipus següents:

- De simple torsió
- De triple torsió
- De teixit senzill de filferro ondulat
- De teixit doble de filferro ondulat
- Ambremat superior decoratiu

S'han considerat els acabats dels filferros següents:

- Galvanitzat
- Galvanitzat i plastificat

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

La tela ha de tenir un pas de malla constant i uniforme.

La secció dels filferros ha de ser constant a tota la malla.

La tela no ha de tenir filferros tallats o empalmats si no és a les vores.

Si l'acabat superficial és plastificat, el plàstic ha de ser llis sense discontinuïtats ni d'altres imperfeccions superficials, i el filferro ha de ser galvanitzat.

El seu recobriments de zinc ha de ser llis, sense discontinuïtats, ni exfoliacions i no ha de tenir taques ni d'altres imperfeccions superficials.

Els filferros han de complir les especificacions de la norma UNE-EN 10218-2. Si són galvanitzats també han de complir les de les normes UNE-EN 10244-1 i UNE-EN 10244-2, i si són plastificats les de les UNE-EN 10245-1 i UNE-EN 10245-2.

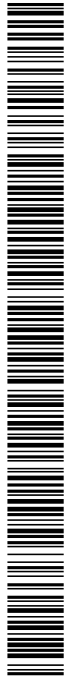
TELA METÀL·LICA DE SIMPLE TORSIÓ:

Entramat fabricat a partir de l'entrellaç helicoidal de filferros d'acer formant malles aproximadament quadrades.

Les dimensions de la malla i els diàmetres dels filferros han de complir l'UNE-EN 10223-6.

Toleràncies:

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 215 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

- Pas de malla: - Malla de 25 mm: ± 2,0 mm - Malla de 40 mm: ± 4,0 mm - Malla de 45 mm: ± 4,0 mm
 - Malla de 50 mm: ± 4,5 mm - Malla de 60 mm: ± 5,0 mm - Malla de 75 mm: ± 5,0 mm
- Alçària de la tela: - Malla de 25 mm: ± 30 mm - Malla de 40 mm: ± 30 mm - Malla de 45 mm: ± 30 mm
 - Malla de 50 mm: ± 40 mm - Malla de 60 mm: ± 50 mm - Malla de 75 mm: ± 60 mm
- Diàmetre del filferro galvanitzat: - recobriments classe A segons UNE-EN 10244-1 i UNE-EN 10244-2: T1 segons UNE-EN 10218-2 - recobriments classe C segons UNE-EN 10244-1 i UNE-EN 10244-2: T1 segons UNE-EN 10218-2

TELA METÀL·LICA DE TRIPLE TORSIÓ:
Entramats fabricats a partir de l'entrellaçat helicoïdal de filferros d'acer formant malles de forma hexagonal.
El nombre de torsions dels filferros ha de ser de 3.
Les dimensions de la malla i els diàmetres dels filferros han de complir l'UNE-EN 10223-3.

- Toleràncies:
- Pas de malla: + 16mm, - 4 mm
- Diàmetre del filferro galvanitzat: - Diàmetre de 2,0 mm: ± 0,05 mm - Diàmetre de 2,2 mm: ± 0,06 mm
- Diàmetre de 2,4 mm: ± 0,06 mm - Diàmetre de 2,7 mm: ± 0,06 mm - Diàmetre de 3,0 mm: ± 0,07 mm
- Diàmetre de 3,4 mm: ± 0,07 mm
- Llargària de la tela: + 1 m, - 0 m
- Alçària de la tela: ± D (dimensió pas de malla)

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: En rotlles.

Emmagatzematge: En llocs protegits contra els impactes.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
TELA METÀL·LICA DE SIMPLE TORSIÓ:
* UNE-EN 10223-6:1999 Alambres de acero y productos de alambre para cerramientos. Parte 6: Enrejado de simple torsión.

TELA METÀL·LICA DE TRIPLE TORSIÓ:
* UNE-EN 10223-3:1998 Alambres de acero y productos de alambre para cerramientos. Parte 3: Malla hexagonal de acero para aplicaciones industriales.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ
OPERACIONS DE CONTROL EN TELA METÀL·LICA DE TORSIÓ:
Per a cada subministrament que arribi a l'obra, corresponent a un mateix tipus de malla, el control serà:
- Inspecció visual del material subministrat, en especial l'aspecte del recobriments, i recepció del corresponent certificat de qualitat del fabricant on es garanteixin les condicions exigides. En cas de que el material disposi de la Marca AENOR, o altra legalment reconeguda a un país de l'UE, es podrà prescindir dels assaigs de control de recepció. La DF sol·licitarà en aquest cas, els resultats dels assaigs corresponents al subministrament rebut, segons control de producció establert en la marca de qualitat de producte.

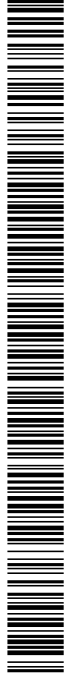
En el cas que es realitzi el control mitjançant assaigs, s'ha de fer les comprovacions següents:
- Sempre que hi canviï el subministrador, i al menys en una ocasió al llarg de l'obra, es realitzaran els assaigs de comprovació de les característiques mecàniques del filferro. ((UNE-EN 10218-1)
- Comprovació geomètrica del diàmetre del filferro i del pas de malla (5 determinacions).
- Comprovació del galvanitzat: si s'escau, assaigs d'adherència i massa del recobriments (mètodes no destructius) (5 determinacions). L'acabat galvanitzat, seguirà les normes UNE-EN ISO 1461, UNE-EN ISO 14713, i així ho certificarà el fabricant

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES EN TELA METÀL·LICA DE TORSIÓ:
Els controls es realitzaran segons les instruccions de la DF i els criteris indicats a les normes UNE-EN ISO 1461 i UNE-EN 10257-1.

De cada lot d'inspecció (comanda individual) es pren, a l'atzar, una mostra de control per realitzar l'assaig de gruix de recobriments. El número mínim de peces per realitzar el control serà l'indicat a Taula 1 (UNE-EN ISO 1461, Apartat 5)
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT EN TELA METÀL·LICA DE TORSIÓ:

No s'acceptaran els materials que no arribin acompanyats del corresponent certificat de garantia.
Els assaigs de comprovació de característiques mecàniques han de resultar d'acord a les condicions especificades. Si s'observen irregularitats en les característiques geomètriques o del recobriments, es rebutjaran les peces afectades i es repetirà l'assaig sobre 10 noves mostres que hauran de resultar conformes a les especificacions per tal d'acceptar el subministrament. En cas contrari, s'intensificarà el control fins al 100% dels elements rebuts.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

B0 MATERIALS BàSICS

B0B ACER I METALL EN PERFILS O BARRES

B0B7- ACER EN BARRES CORRUGADES

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B0B7-106S.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS

Acer per a armadurespassivesd'elements de formigó:

S'hanconsideratelselementsssegüents:

- Barres corrugades

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

En el cas de que el material s'utilitzi en obra pública, l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 9 de juny de 1998, exigeix que elsmaterialssiguin de qualitat certificada o puguin acreditar un nivell de qualitatequivalent, segons les normes aplicables alsestats membres de la UnióEuropea o de l'AssociacióEuropea de Lliure Canvi.

També en aquest cas, es procurarà que elsesmentatsmaterialsdisposin de l'etiquetaecològica europea, regulada en el Reglament (CE) nº 66/2010 o béaltresdistintius de la ComunitatEuropea.

Elsproductesd'acer per a armadurespassives no han de tenirdefectessuperficials ni fissures.

L'armadura ha de ser neta, sense taques de greix, d'oli, de pintura, de pols o de qualsevolaltrematèria perjudicial.

Elsfilferrosllisosnomés es poden utilitzarcomelements de connexiód'armaduresbàsiques electrosoldades en gelosia.

Les barres corrugades han de tenir al menysdues files de corrugues transversals, uniformementdistribuïdes al llarg de tota la llargària. Dins de cada fila, les corrugues han d'estaruniformementespaïades.

Les característiques següents han de complirambelsvalorsdeclaratspelfabricant, assajadessegons la norma corresponent, dins del límit de tolerànciaindicat, en el seu cas:

- Diàmetre nominal: s'had'ajustaralsvalorspecificats a la taula 6 de la UNE-EN 10080. -

Diàmetresnominals<= 10,00 mm: Variació en intervals de mig mm - Diàmetresnominals> 10,00 mm: Variació en unitatssenceres de mm

- Dimensions i geometria de les corrugues: Ha de complir!l'especificat en l'apartat 7.4.2 de la UNE-EN 10080.

- Massa per metre: El valor nominal ha de ser l'especificat en la taula 6 de la UNE-EN 10080, en relacióamb el diàmetre nominal i l'àrea nominal de la secció transversal

- Seccióequivalent: >= 95,5% Secció nominal

- Aptitud al doblegat: - Assaigdoblegatamb angle >= 180º (UNE-EN 10080, UNE-EN ISO 15630-1): No s'had'apreciartrencaments o fissures - Assaigdoblegat -desdoblegatamb angle >= 90º (UNE-EN 10080, UNE-EN ISO 15630-1): No s'had'apreciartrencaments o fissures

Tensiód'adherència (assaig de la biga UNE-EN 10080):

- Tensiód'adherència: - D < 8 mm: >= 6,88 N/mm2 - 8 mm <= D <= 32 mm: >= (7,84-0,12 D) N/mm2 - D > 32 mm: >= 4,00 N/mm2

- Tensió de última d'adherència: - D < 8 mm: >= 11,22 N/mm2 - 8 mm <= D <= 32 mm: >= (12,74-0,19 D) N/mm2 - D > 32 mm: >= 6,66 N/mm2

- Composició química (% en massa):

+-----+
| C | Ceq | S | P | Cu | N |
| %màx. | %màx. | %màx. | %màx. | %màx. | %màx. |
+-----+
| Colada | 0,22 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,800 | 0,012 |
| Producte | 0,24 | 0,052 | 0,055 | 0,055 | 0,850 | 0,014 |
+-----+

Ceq = Carboniequivalent

Es pot superar el valor màxim per alCarboni en un 0,03% en massa, si el valor del Carboniequivalentdisminueix en un 0,02% en massa.

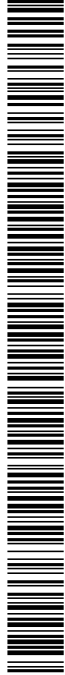
Les característiques anteriorss'han de determinar segons la norma UNE-EN ISO 15630-1.

BARRES I ROTLLES D'ACER CORRUGAT SOLDABLE:

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document original: Original

Ajuntament d'Aitona

Órgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

El productes'ha de designar segonsl'especificat en l'apartat 5.1 de la UNE-EN 10080:

- Descripció de la forma
- Referència a la norma EN
- Dimensionsnominals
- Classetècnica

Les característiques següents han de complirambelsvalorsdeclaratspelfabricant, assajadessegons la norma corresponent, dins del límit de tolerànciaindicat, en el seu cas:

- Característiques geomètriques del corrugat de les barres han de complir les especificacions de l'apartat 7.4.2 de la norma UNE-EN 10080.
- Característiques mecàniques de les barres: - Acer soldable (S) - Allargament total sota càrregamàxima: - Acer subministrat en barres: >= 5,0% - Acer subministrat en rotlles: >= 7,5% - Acer soldable amb característiques especials de ductilitat (SD): - Allargament total sota càrregamàxima: - Acer subministrat en barres: >= 7,5% - Acer subministrat en rotlles: >= 10,0% - Resistència a fatiga: Ha de complir'l'especificat a la taula 34.2.d del CODI ESTRUCTURAL - Deformació alternativa: Ha de complir'l'especificat a la taula 34.2.e del CODI ESTRUCTURAL

Designació	Lím.elàstic fy N/mm2	Càrrega unitaria trencament fs(N/mm2)	Allargament al trencament	Relació fs/fy
B 400 S	>= 400	>= 440	>= 14%	>= 1,08
B 500 S	>= 500	>= 550	>= 12%	>= 1,08
B 400 SD	>= 400	>= 480	>= 20%	>= 1,20
B 500 SD	>= 500	>= 575	>= 16%	<= 1,35
				<= 1,15
				<= 1,35

- Diàmetre nominal: S'hand'ajustar a la sèriesegüent (mm): 6 810 1214 1620 25 32 i 40 mm

- S'had'evitarutilitzar barres de diàmetre<= 6 mm, en el casd'armaduramuntada o elaborada amb soldadura.

Toleràncies:

- Massa: - Diàmetre nominal > 8,0 mm: ± 4,5% massa nominal - Diàmetre nominal <= 8,0 mm: ± 6% massa nominal

Les característiques anteriorss'han de determinar segons la norma UNE-EN ISO 15630-1.

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Emmagatzematge: en llocs en els que restinprotegits de la pluja, l'humitat del terra i l'eventualagressivitat de l'ambient.

Es classificaransegons el tipus, qualitat, diàmetre i procedència.

Abans de la sevautilització i en especial despres de períodesllargsd'emmagatzematge en obra, s'had'inspeccionar la superfície per tal de comprovar que no hi hagialteracionssuperficials.

Pèrdua de pes despres de l'eliminaciód'òxid superficial ambraspall de filferros: < 1%

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitatd'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criterid'amidament: quantitatnecessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

Real Decreto 470/2021, de 29 de junio, por el que se aprueba el Código Estructural.

UNE-EN 10080:2006 Acero para el armado del hormigón. Acero soldable para armaduras de hormigón armado.

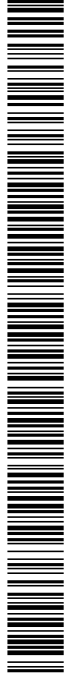
Generalidades.

B6 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES

B6A MATERIALS PER A REIXATS I TANQUES LLEUGERES

B6AX- TANCA MÒBIL D'ACER

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B6AX-0KOV.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Tanca mòbil d'acergalvanitzat formada per bastidor i malla electrosoldada.
CARACTERÍSTIQUES GENERALS:
Ha de tenir una superfície llisa i uniforme.
No ha de tenir cops, porus ni d'altres deformacions o defectes superficials.
La malla ha d'estar fixada al bastidor i sense guixaments.
Els perfils i la malla han de ser d'acergalvanitzat en calent per un procés d'immersió contínua.
El recobriments de zinc ha de ser homogeni i continu en tota la seva superfície i no ha de tenir esquerdes, exfoliacions ni desprendiments.
Protecció de la galvanització: >= 385 g/m2
Protecció de la galvanització a les soldadures: >= 345 g/m2
Puresa del zinc: >= 98,5%
Toleràncies:
- Rectitud d'arestes: ± 2 mm/m
- Planor: ± 1 mm/m
- Angles: ± 1 mm
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
Subministrament: Amb els elements que calguin per tal d'assegurar el seu escarlat, rectitud i planor.
Emmagatzematge: Protegit de les pluges, els focus d'humitat i les zones on pugui rebre impactes. No ha d'estar en contacte amb el terra.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

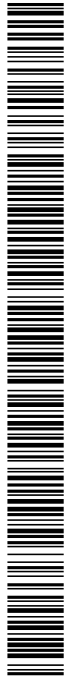
B6 TANCAMENTS I DIVISÒRIES
B6A MATERIALS PER A REIXATS I TANQUES LLEUGERES
B6AZ- DAU DE FORMIGÓ PER A TANCA MÒBIL

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

B6AZ-0KLLK.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Materials auxiliars per a reixats metàl·lics.
S'han considerat els tipus següents:
- Dau de formigó per a peu de tanca mòbil de malla d'acer.
DAU DE FORMIGÓ:
Ha de portar els forats per a la fixació dels elements verticals del reixat.
No ha de tenir defectes que puguin alterar la seva resistència.
2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE
DAU DE FORMIGÓ:
No hi ha condicions específiques de subministrament ni d'emmagatzematge.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 219 de 260

SIGNATURES
1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element
Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.

BD MATERIALS PER A EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA

BD1 TUBS I ACCESSORIS PER A EVACUACIÓ VERTICAL D'AIGÜES RESIDUALS

BD1A- TUB DE PVC PER A EVACUACIÓ

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

BD1A-1NDT.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DELS ELEMENTS
Tubs de materials plàstics, per a conductes d'evacuació d'aigües pluvials i residuals dins dels edificis.
S'han considerat els tipus següents:

- Tubs i accessoris de PVC-U de paret massissa, fabricats segons norma UNE-EN 1329-1
- Tubs i accessoris de PVC-U de paret estructurada, fabricats segons norma UNE-EN 1453-1

CARACTERÍSTIQUES GENERALS:

El fabricant ha de garantir que les característiques del material que componen els tubs i accessoris, així com les característiques generals, geomètriques, mecàniques i físiques dels tubs compleixen les normes UNE-EN corresponents, si és el cas.

La superfície interna i externa del tub ha de ser llisa i neta. No ha de tenir defectes superficials com ara ratlles, bombolles, impureses o porus.

El tub ha de tenir una superfície de color uniforme.

Els tubs han de tenir els seus extrems acabats en un tall perpendicular a l'eix.

El codi d'aplicació indica on es poden utilitzar els tubs:

- "B" codi per a l'àrea d'aplicació dels components utilitzats per sobre del sòl en el interior de l'edifici o per a components a l'exterior de l'edifici fixats a la paret.
- "D" codi per a l'àrea d'aplicació que es situa a menys d'1m de l'edifici i on els tubs i accessoris estan enterrats i connectats als sistemes d'evacuació d'aigües residuals de l'edifici.
- "BD" codi per a l'àrea d'aplicació B i D

TUBS DE PVC-U DE PARET MASSISSA:

Material del tub està format per PVC al que s'afegeixen additius necessaris per a facilitar la fabricació dels components d'acord amb els requisits de la norma UNE-EN 1329-1

Toleràncies:

- | | | | | | |
|----------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------|--------------|
| - Diàmetre exterior: | - 32-40-50-63: | 0 a 0,2mm. | - 75-80-82-90-100-110-125: | 0 a 0,3mm | - |
| 140-160-180: | 0 a 0,4mm | - 200-250: | 0 a 0,5mm | - 350: | 0 a 0,6mm |
| - Gruix parets: | - àrea d'aplicació B | - 32-40-50-63-75-80-82-90-100: | 3 a 3,5mm | - | |
| 110-125-140-160: | 3,2 a 3,8mm | - 180: | 3,6 a 4,2mm | - 200: | 3,9 a 4,5mm |
| 5,6mm | - 315: | 6,2 a 7,1mm | - àrea d'aplicació BD | - 75-80-82-90-100: | 3 a 3,5mm |
| 110-125: | 3,2 a 3,8mm | - 140: | 3,5 a 4,1 mm | - 160: | 4,0 a 4,6 mm |
| - 200: | 4,9 a 5,6 mm | - 250: | 6,2 a 7,1 mm | - 315: | 7,7 a 8,7 mm |

TUBS DE PVC-U DE PARET ESTRUCTURADA:

Han d'estar formats per una capa interna i altre externa, llises, de PVC-U, compacte, entre les que s'ha introduït material de PVC-U escumat o nervis de PVC-U compacte, d'acord amb els requisits indicats en la normativa UNE-EN 1453-1.

Només es poden utilitzar per a muntatge a l'interior dels edificis, àrea d'aplicació B

Toleràncies:

- | | | | | | |
|----------------------|----------------|------------|----------------------------|-----------|---|
| - Diàmetre exterior: | - 32-40-50-63: | 0 a 0,2mm. | - 75-80-82-90-100-110-125: | 0 a 0,3mm | - |
|----------------------|----------------|------------|----------------------------|-----------|---|

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

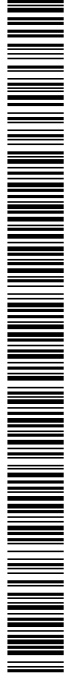
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

Pàgina 220 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32

2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

140-160-180: 0 a 0,4mm - 200-250: 0 a 0,5mm - 350: 0 a 0,6mm

- Gruix total de la paret: - 32-40-50-63-75-80-82-90-100: 3 a 3,5mm - 110-125-140-160: 3,2 a 3,8mm

- 180: 3,6 a 4,2mm - 200: 3,9 a 4,5mm - 250: 4,9 a 5,6mm - 315: 6,2 a 7,1mm

2.- CONDICIONS DE SUBMINISTRAMENT I EMMAGATZEMATGE

Subministrament: Protegit de manera que no s'alterin les seves característiques.

Emmagatzematge: Assentatshoritzontalment sobre superfícies planes.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

Unitatd'amidament: la indicada a la descripció de l'element

Criterid'amidament: quantitatnecessària subministrada a l'obra

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

TUBS DE PVC-U DE PARET MASSISSA:

UNE-EN 1329-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli(cloruro de vinilo) no plastificado (PVC-U). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

TUBS DE PVC-U DE PARET ESTRUCTURADA:

UNE-EN 1453-1:2000 Sistemas de canalización en materiales plásticos con tubos de pared estructurada para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Poli(cloruro de vinilo) no plastificado (PVC-U). Parte 1: Requisitos para los tubos y el sistema.

5.- CONDICIONS DE CONTROL DE RECEPCIÓ

CONDICIONS DE MARCATGE I CONTROL DE LA DOCUMENTACIÓ:

Elstubs han d'anarmarcatssegons la normativa corresponent a interval d'1 m. El marcatge ha de ser llegibledesprés de l'emmagatzematge, exposició a la intempèrie, instal·lació i posada a l'obra del tub.

El marcatge no ha de produirdefectes al tub (fissures, disminució del gruixmínim de les parets, etc.).

El marcatge ha de contenircom a mínim la següentinformació:

- Número de la norma (si en té d'obligatcompliment)
- Nom del fabricant i/o marca comercial
- Diàmetre nominal
- Gruixmínim de paret
- Material
- Codi de l'àread'aplicació
- Rigidesa anular nominal (només per alstubs BD)
- Informació del fabricant: any i mes de fabricació i identificador del lloc de fabricació
- Prestacions en clima fred

OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzarsón les següents:

- Sol·licitar del fabricantelscertificats de les característiques tècniquesdelsmaterialsescollits (si s'escau)
- Control de la documentaciótècnica subministrada.
- Control d'identificaciódelsmaterials, verificant que les seves característiques i dimensionaments'adequa al projecte
- Control de recepciódelsmaterials i llocd'emplaçament.

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Elscontrolss'han de realitzarsegons les instruccions de la DF i elsriterisindicats a les normes de procedimentcorresponents.

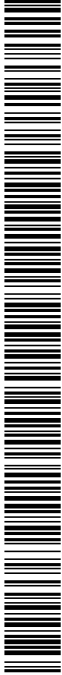
INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Segonscriteri de la DF, podrà ser acceptat o rebutjattot o part del material de la partida.

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

P PARTIDES D'OBRA I CONJUNTS

P3 FONAMENTS, CONTENCIIONS I TÚNELS

P3L CONTENCIÓ I PROTECCIÓ DE TALUSSOS

P3L5- FORMIGONAMENT DE TALUSSOS

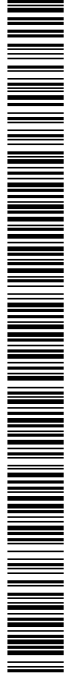
0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P3L5-HK83.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES
Formigonamentprojectat per via seca.
L'execució de la unitatd'obrainclou les operacionssegüents:
- Comprovació i preparació de la superfície a formigonar
- Confecció del formigó per projectar
- Col·locaciódelsclaus per al control del gruix de formigó
- Projectió del formigó
- Execuciódelsjunts
- Cura del formigó
CONDICIONS GENERALS:
Les capes de formigóprojectat han de tenir, cadascunad'elles, un gruixconstant i uniforme. Han de cobrir tota la superfície indicada a la DT.
No ha de tenirsequerdes ni regalims de formigó.
Resistència característica estimada als 28 dies:
+-----+
| Formigó |Fest |
+-----+
| HA-25 |>= 25 N/mm2 |
| HA-30 |>= 30 N/mm2 |
+-----+

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
El personal ha d'estarqualificat per a realitzar aquesttreball.
El formigonaments'ha de realitzar per superposició de capes.
Elsjunts de construcció, degut a interrupcions del treball, s'han de realitzar de manera que el gruix de l'última capa projectadadisminueixigradualment en una amplària aproximada de 30 cm.
La superfície de suport ha d'estar neta de beurada i de materialsolls. S'had'utilitzar, si ésnecessari, dolld'aire o d'aigua-aire amb el mateixequip de projecció.
Les superfícies poroses han de tenir la humitatnecessària per tal que no absorbeixinl'aigua del formigó.
Si el formigó es projecta sobre superfíciesgelades, esponjoses o que traspuinaigua, s'had'incrementar el gruix en 3 cm.
La mescla que surt per la boca no ha de tenirmés de 90 minuts des de la sevealaboració.
La temperatura de sortida de la mescla ha d'estar entre 5°C i 30°C.
El formigó ha de sortir de la boca amb un fluxe uniforme i ininterromput.
La distància de la boca a la superfície ha d'oscil·lar entre 60 i 150 cm, adaptant-se en cada cas a les condicions de treball.
La projecció del formigós'ha de ferperpendicularment a la superfície a revestir, encara que ésaconsellable donar-li una lleugerainclinació per a facilitar l'eliminació del rebot.
Quan la projecció'sha de fer a través d'armadures, la boca s'ha de col·locarméspròxima a la superfície i formant un petit angle amb la perpendicular perquè les armaduresquedintotalmentcobertes.
El formigonament de les paretss'ha de començar per la part inferior.
No s'ha de projectar sobre una capa ja existent, fins que aquesta no hagicomençat el seuadormiment.
El material de rebot ha de ser retirat de la zona de treball i no es potreutilitzar.
Elstreballss'han de fer de manera que molestin el mínimalspossiblesafectats.
La superfíciegunitadas'ha de mantenirhumida al menysdurantels 7 primersdies.
S'ha de suspendre la projeccióquan les temperaturesiguininferiors a 0°C, o la força del vent o de correntsd'aigua, impedeixi una execució correcta.
Si es donen aquestescondicions cal protegir les superfícies ja realitzades.

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA

Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

La quantitat d'aigua afegida a la boca ha de ser l'adequada per a que el formigó tingui el grau exigít de compactació i per a que no es produeixi molt rebot.

3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT

m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

La descomposició de la partida inclou el percentatge de rebot límit fixat segons els criteris de la norma RPS (ACI-506) article 607.

4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI

* UNE 83607:1994 IN Hormigón y mortero proyectados. Recomendaciones de utilización.

5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA

OPERACIONS DE CONTROL:

Les tasques de control a realitzar són les següents:

- Aprovació de la proposta d'organització dels treballs i equips presentada pel contractista.
- Inspecció de la superfície sobre la que s'ha d'executar la projecció de formigó. Comprovació de la disposició de l'armadura si és el cas.
- Inspecció del procés amb atenció especial sobre el rebuig de material i al gruix de la capa. Es disposaran claus graduats cada 4 m2 per a controlar aquestes darreres aspectes.
- Cada setmana o 1.500 m2 de superfície executada, extracció de 3 testimonis en el formigó projectat (UNE 83-302), per a determinar la densitat, la resistència a compressió (UNE 83-304) i el gruix realment executat.
- Control del contingut en fibres en la paret projectada a partir de testimonis extrets (UNE EN 14721).
- En cas que el formigó projectat hagi de complir condicions de resistència abans de 24 hores (formigó jove), es realitzarà amb la freqüència que determini la DF, algunes dels assaigs previstos a la norma UNE 83603, en funció del temps d'adormiment: - Determinació de la resistència a la penetració (UNE EN 14488-2) - Procediment de penetració, extracció de pernys (UNE EN 14488-2) - Determinació de la resistència a l'arrencament (UNE EN 12504-3)

CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:

Els controls s'han de fer segons les indicacions de la DF.

Les proves de testimonis extrets del formigó projectat, es repartiran uniformement en l'estructura, i s'extrauran en el moment més pròxim possible a la realització de l'assaig a compressió.

INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:

Si el gruix executat no correspon al previst, es podrà corregir el defecte a la capa superior. Si passa molt temps entre l'execució de dues capes superposades, cal netejar el formigó antic i saturar-lo d'aigua amb un fort flux d'aire i aigua. En casos puntuals (irregularitats sortints), el recobriment del formigó projectat es pot reduir fins a un terç del gruix especificat.

La resistència a compressió de les proves del lot es considera satisfactòria si el valor mig resulta superior a l'especificat. El contingut de fibres real s'ha de mantenir dins dels marges de tolerància que indiqui la fórmula de treball.

Els assaigs d'enduriment realitzats sobre el formigó jove, requereixen per a la seva correcta interpretació, la realització de correlacions prèvies amb assaigs de resistència a compressió de testimonis.

P3 FONAMENTS, CONTENCIIONS I TÚNELS

P3L CONTENCIÓ I PROTECCIÓ DE TALUSSOS

P3LD PROTECCIÓ DE TALÚS AMB MALLA DE TRIPLE TORSIÓ

P3LD1- PROTECCIÓ SUPERFICIAL DEL TALÚS AMB MALLA METÀL·LICA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

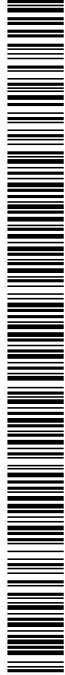
P3LD1-HK80.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Col·locació de malles de protecció de talussos, ancorades amb barres d'acer o a una corretja de formigó a la part

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 223 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

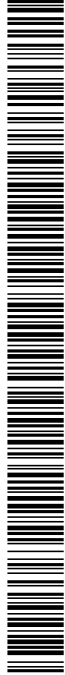


P4 ESTRUCTURES

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

superior del talús, i subjectada amb cables o amb picots d'ancoratge.
L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents:
- Preparació de la zona de treball
- Col·locació de la malla
- Anclatge de la malla a la part superior i al peu del talús
- Unió als costats de les malles adjacents
CONDICIONS GENERALS:
L'enreixat ha de complir la funció de protecció contra els desprendiments de roques i pedres del talús i annexes a les vies de comunicació.
La malla ha de quedar ancorada a la part superior de talús, a 3 m del seu inici.
Els costats de les malles adjacents han d'estar units entre si per tal de treballar com una malla única.
La part superior de la malla i els laterals, han d'estar doblats i units a una barra continuada d'acer de diàmetre >= 10 mm.
La xarxa ha de quedar fixada al peu del talús, amb piques entre malles disposades a cada metre.
Les subjeccions al talús no han de disminuir l'elasticitat de la xarxa, per tal de permetre la seva funció amortidora de possibles desprendiments.
Si la subjecció es fa amb cables, han de quedar fixats al cap i al peu del talús. Si es fa amb picots, han de quedar situats de manera discrecional, seguint les irregularitats del terreny.
Ancoratge amb barres d'acer corrugat:
- Diàmetre dels rodons d'ancoratge al cap del talús: >= 12 mm
- Diàmetre dels rodons d'ancoratge al peu del talús: >= 12 mm
- Separació entre rodons d'ancoratge al cap del talús: <= 1 m
Ancoratge amb picots:
- Separació entre picots de subjecció: <= 5 m
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
L'ordre, la forma d'execució i els medis a utilitzar, s'han d'ajustar a allò indicat per la DF.
S'ha de senyalitzar convenientment la zona afectada per les obres.
En terrenys rocosos, els rodons s'han d'ancorar en forats practicats a la roca i s'han de collar després amb beurada de formigó.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.
Dins d'aquest criteri d'amidament no s'inclou l'excavació de la rasa al cap del talús.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de compliment obligatori.
5.- CONDICIONS DE CONTROL D'EXECUCIÓ I DE L'OBRA ACABADA
CONTROL D'EXECUCIÓ. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la protecció acabada, amb especial atenció als punts de subjecció.
CONTROL D'EXECUCIÓ. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
Els controls es realitzaran segons les indicacions de la DF. Els controls es fonamenten en l'inspecció visual i per tant, en l'experiència de l'inspector en aquest tipus de control.
CONTROL D'EXECUCIÓ. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
La protecció del talús amb malla s'haurà d'ajustar a les condicions establertes en el plec, tant en el que fa referència a la malla pròpiament dita com en els dispositius d'ancoratge.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. OPERACIONS DE CONTROL:
Inspecció visual de la unitat acabada.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. CRITERIS DE PRESA DE MOSTRES:
En la unitat acabada han de realitzar-se, les comprovacions i proves de servei previstes en projecte i/o ordenades per DF conjuntament amb les exigides per la normativa vigent.
CONTROL DE L'OBRA ACABADA. INTERPRETACIÓ DE RESULTATS I ACTUACIONS EN CAS D'INCOMPLIMENT:
Correcció per part del contractista de les irregularitats observades.



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 224 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administració Electrònica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

P4G ESTRUCTURES DE PEDRA

P4G3- PARETS I MURS DE PEDRA

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P4G3-NO70.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Formació de paretambpedra.

S'hanconsideratelstipus de pedrasegüents:

- Carejada
- Adobada
- Senseacabat
- Carreu

S'hanconsiderat les formes de col·locaciósegüents:

- En sec

- Ambmorter

L'execució de la unitatd'obrainclou les operacionssegüents:

- Replanteig
- Col·locació de les mires en les cantonades i estesa del fil entre mires
- Neteja i preparació del llitd'assentament
- Col·locació de les pedres
- Repàsdelssjunts, en el seu cas, i neteja del parament

CONDICIONS GENERALS:

La paret ha d'estar aplomada.

Ha de ser estable i resistent.

No ha de tenirresquerdes.

La paret ha d'estartravada en elsacordsambaltresparets.

Les obertures han de portar una llindaresistent.

Els sostres han d'enllaçarambelsmursmitjançantcadenes de formigóarmat.

El color de la paret ha de tenir una tonalitat uniforme.

No han de coincidir més de tres pedresdiferents en un vèrtex.

Elsrecolzamentspuntualsd'elementsestructurals han d'estarfetssamb una sabataprouresistent i rígida per distribuir uniformement les càrregues.

Ha d'haver-hi elsjunts de dilataciónecessaris per tal de permetreelsmoviments de l'elementsense que aquestquediafectat en les sevesprestacions. La forma, disposició i dimensionsdelsjunts han de complir'especificat a la DT.

Gruixdelsjunts: <= 3 cm

Distància entre junts de dilatació: <= 20 m

Cavalcament del sostre a la paret: >= 2/3 gruixparet

Tolerànciesd'execució:

- Aplomat en una planta: ± 20 mm
- Aplomat total: ± 50 mm
- Axialitat: ± 20 mm
- Gruix: ± 25 mm

PEDRES COL·LOCADES AMB MORTER:

En l'execució de l'elements'han de complir les prescripcionsestablertes en l'article 3 de la norma DB-SE-F, en especial les que fan referència a la durabilitatdelscomponent: peces, morters i armadures, en el seu cas, en funció de les classesd'exposició.

Elsjunts han d'estarplens de morter.

Les cantonades, brancals i traves han d'estar fetes ambcarreustravats en les duesdireccionsalternativament.

Gruixdelsjunts:

- Morterordinari o lleuger (UNE-EN 998-2): 8-15 mm
- Morter de juntprim (UNE-EN 998-2): 1- 3 mm

PARET DE PEDRA CAREJADA:

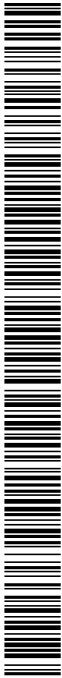
Les pedres han de tenir les cares i les arestes vistes tallades. Les cares vistes han de ser poligonals.

Elsjunts cal que quedinenrasats, si la DF no fixacapaaltracondició.

2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

CONDICIONS GENERALS:
Ambvent superior a 50 km/h s'han de suspendreelstreballs i s'hand'assegurar les parts que s'hanfet.
S'ha de treballar a una temperatura ambient que oscil·li entre els 5°C i els 40°C i s'ha de protegir l'obra que s'executa de l'acció de les pluges.
L'obras'had'aixecar, si éspossible, per filades senceres.
La parets'had'aixecar en tot el seugruixalhora.
Si l'obras'had'aixecar en èpoquesdiferents, la travadas'ha de ferdeixant la partexecutada, esglaonada, sempre que siguipossible, si no ésaixí, s'ha de ferdeixantalternativament, filades entrants i sortints.
Si les pedres no tenen la fondària de la paret, aquestas'ha de travarcom a mínimamb un 30% de les pedres, col·locant-lesde través.
Cal estintolarprovisionalmentelselements que queden temporalment inestables, sotmesos a les accions del vent, de l'execució de l'obra o d'altres.
PEDRES COL·LOCADES EN SEC:
Les pedress'hand'assentar sobre superfícieshoritzontals, sensemorter. S'admet la col·locació de falques de pedra a la part interior de la paret i l'utilització de fang.
PEDRES COL·LOCADES AMB MORTER:
Les peces per col·locar han de tenir la humitatnecessària per tal que no absorbeixin ni cedeixinaigua al morter.
Les peces s'han de col·locarrefregant-les sobre un llit de morter, sempre que hopermeti la dimensió de la peça, fins que el mortersobresurtipelsjuntshoritzontal i vertical.
No es poden moure les peces una vegada col·locades. Per corregir la posiciósh'ha de treure la peça i el morter i tornar-la a col·locar.
Cal protegir l'obraexecutada de les accions físiques o climàtiquesfins que hagiassolit la resistènciasuficient.
Quans'interrompli l'execució, cal protegir el coronamentdelsmurs per tal d'evitar l'acció de l'aigua de pluja sobre els materials.
Durant l'adormiments'ha de mantenir l'humitat de l'element, principalment en condicionsclimàtiques desfavorables (temperatura alta, ventfort, etc.).
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m3 de volumamidatsegons les especificacions de la DT
Ambdeducció del volumcorresponent a obertures, d'acordambelscriterissegüents:
- Obertures<= 2 m2: No es dedueixen
- Obertures> 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures> 4 m2: Es dedueixen el 100%
Alsforats que no es dedueixin, o que es dedueixinparcialment, l'amidamentinclou la feina de ferelsretorns, combrancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquestsparaments.
Aquestscriterisinclouen la col·locaciódelselements que configuren l'obertura, comés ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en quàaquestacol·locació es compta a part.
Inclouen l'execució de tots elstreballs necessaris per a resoldrel'obertura, pelquè fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materialsdiferentsdels que normalment conformen la unitat.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
Documento Básico de Seguridad estructural Fábrica DB-SE-F, parte II del CTE, aprobado por el Real Decreto 314/2006.

P6 TANCAMENTS I DIVISIÒRIES

P6A REIXATS I TANQUES LLEUGERES

P6AC- TANCAMENT DE MALLA D'ACER

0.- ELEMENTS QUE CONTEMPLA EL PLEC

P6AC-D7DY.

1.- DEFINICIÓ I CONDICIONS DE LES PARTIDES D'OBRA EXECUTADES

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 226 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?IdIoma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

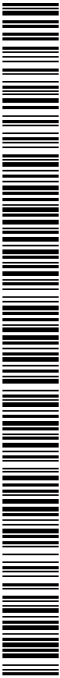


Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA
Adreça: Polígon 12, parcel·la 136 - Eres del Mig - 25182 AITONA
Arquitecte: Carles Pubill - Vint Arquitectura, S.L.P.

Col·locació de tanca mòbil de 2 m d'alçària, de malla d'acer, fixada a peusprefabricats de formigó i amb el desmuntatgeinclòs.
L'execució de la unitatd'obrainclou les operacionssegüents:
- Replanteig
- Col·locaciódelspeusprefabricats de formigó
- Col·locaciódelsbastidors que formen la tanca
- Desmuntatge del conjunt
CONDICIONS GENERALS:
La tanca ha de quedar ben fixada al suport. Ha d'estar aplomada i ambels angles i elsnivells previstos.
Elsmuntants han de quedar verticals, independentment del pendent del terreny.
Tolerànciesd'execució:
- Distància entre elssuports: ± 5 mm
- Replanteig: ± 10 mm
- Nivell: ± 5 mm
- Aplomat: ± 5 mm
2.- CONDICIONS DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ
Durant tot el procésconstructiu, s'ha de garantir la protecció contra les empentes i els impactes i s'ha de mantenirl'aplomatamb'lajudad'elementsauxiliars.
3.- UNITAT I CRITERI D'AMIDAMENT
m de llargàriaamidada segons les especificacions de la DT.
4.- NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGATORI
No hi ha normativa de complimentobligatori.



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 227 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

Ajuntament d'Aitona

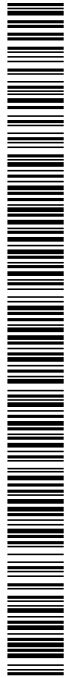
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 228 de 260		SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00

ANNEX 6
FITXES TÈCNIQUES



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



MALLA DE TRIPLE TORSIÓ ESTESA



DESCRIPCIÓ TÈCNICA

Consisteix en la instal·lació d'una malla de triple torsió ancorada al talús en capçalera i contrapesada a la base per afavorir al màxim l'adherència al desenvolupament del mateix.

SOLUTIONIMA dissenya, calcula, projecta i executa la solució més adequada per a cada problema concret d'estabilització de talussos.

APLICACIONS

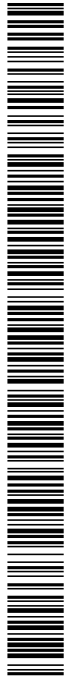
En talussos afectats per desprendiments s'utilitza per a la retenció de roques de grandària petita. En cas d'existència d'elements rocosos de potencia més gran, dirigeix la seva caiguda a peu de talús. Les pedres llisquen entre la malla i el talús quedant dipositades al seu peu, evitant que, amb caiguda lliure, agafin velocitat, xoquin i rebotin arribant a la zona a protegir. Naturalment no impedeix l'erosió de les partícules fines del talús.



www.solutioma.com

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



CARACTERÍSTIQUES

La seva instal·lació consisteix en:

- Un sanejament manual previ de la capçalera del talús, retirant pedres a punt de caure i tallant la vegetació.
- Es col·loquen les piquetes o ancoratges superiors retirats d'1 a 2,5 m de l'aresta superior del talús.
- S'estén la malla de triple torsió, en general del tipus 8x10/15 Ø2,4 mm galvanitzada que també pot ser de 2,7 mm i de 2 mm.
- Es completa l'ancoratge superior bé amb una riosta, formada per barra d'acer i piquetes, o bé utilitzant cable galvanitzat i petits pernys.
- Es cusen les tirades de malla entre elles.
- Per finalitzar es col·loca el contrapès inferior format per un tub galvanitzat Ø45 mm.



Aquesta tècnica és molt adient quan es pretén evitar petits desprendiments de pedres de grandària reduïda i poc peso, essent òptima en situacions de desprendiments recurrents que constantment cal netejar. Això és així perquè els diposita directament a la base del talús o a la cuneta essent extremadament senzilla la seva neteja.





Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



SOLUTIONOMA®
SOLUCIONES EN TALUDES, PAISAJE Y MEDIOAMBIENTE

MALLA DE TRIPLE TORSIÓ REFORÇADA



DESCRIPCIÓ DE LA TÈCNICA

Tècnica d'estabilització que consisteix en la instal·lació d'una malla de triple torsió cenyida al talús mitjançant ancoratges units amb cables d'acer. Seguint una distribució uniforme, en quadrícula o a portell, al llarg de tota la superfície del talús es tensen els cables a manera de riosta per confinar tot el sistema. Aquesta acció distribuirà l'esforç tallant del terreny al llarg de tota la seva superfície d'actuació optimitzant les forces que compensen els moments desestabilitzadores.

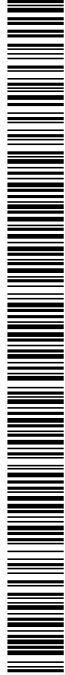
El cablejat es disposarà exclusivament de manera diagonal o addicionalment es disposarà de cablejat horitzontal i vertical per a augmentar la capacitat de la superfície d'actuació i per tant del sistema. Els ancoratges poden ser de cable en el contorn i de barra a l'interior o tots de barra.

SOLUTIONOMA dissenya, calcula, projecta i executa la solució més adequada per a cada problema concret d'estabilització de talussos.

www.solutioma.com

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?Idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



APLICACIONS

Indicada per a l'estabilització de talussos amb un elevat risc de caiguda de cants i blocs, desmunts amb un alt grau de fissuració i / o fracturació provocat per accions antròpiques, ja siguin mineria, obra civil, etc.

També és molt eficaç per a la contenció de vessants inestables a causa de canvis en els estrats del material que conformen el perfil del desmunt.



El seu ús redueix la necessitat de neteja a les cunetes d'infraestructures lineals pel fet que, a diferència de la malla de triple torsió estesa aquest sistema evita el despeniment del material, de manera que també és apte per a aquelles situacions en les que l'objecte a protegir es troba situat just al peu del talús.

Aquest sistema, quan la zona a protegir és potencialment vegetal s'acostuma acompanyar d'una manta orgànica o sintètica i una hidrosembra que protegeix la pèrdua de fins minimitzant processos erosius que puguin comprometre la futura estabilitat del talús.

En el cas de talussos de roca amb terra a la base ofereix la possibilitat de revegetar el talús amb plantes enfiladisses integrant completament l'actuació en el paisatge. Sistema molt utilitzat en talussos urbans i de zones d'interès paisatgístic.

CARACTERÍSTIQUES

Els materials que componen el sistema de malla reforçada són els següents:

- ✓ **Malla de triple torsió** Encarregada de retenir els petits despeniments així com distribuir les forces suportades per tot el sistema.
- ✓ **Eslingues i cables d'acer** galvanitzat unint els caps dels pernys a manera de riosta, atirantando i tensant el sistema per cenyir del tot la malla al talús adaptant-la a la superfície del mateix.
- ✓ **Ancoratges de barra** tipus GEWI, de cable o d'acer corrugat, actius o passius i de diàmetres i longituds variables elegits en funció de la profunditat de perforació necessària i de les forces a contenir i / o estabilitzar.

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

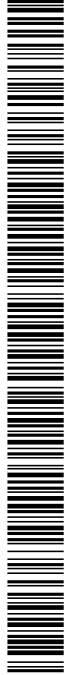
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

Pàgina 233 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administració Electrónica, 18/06/2025 08:32

2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador unívoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

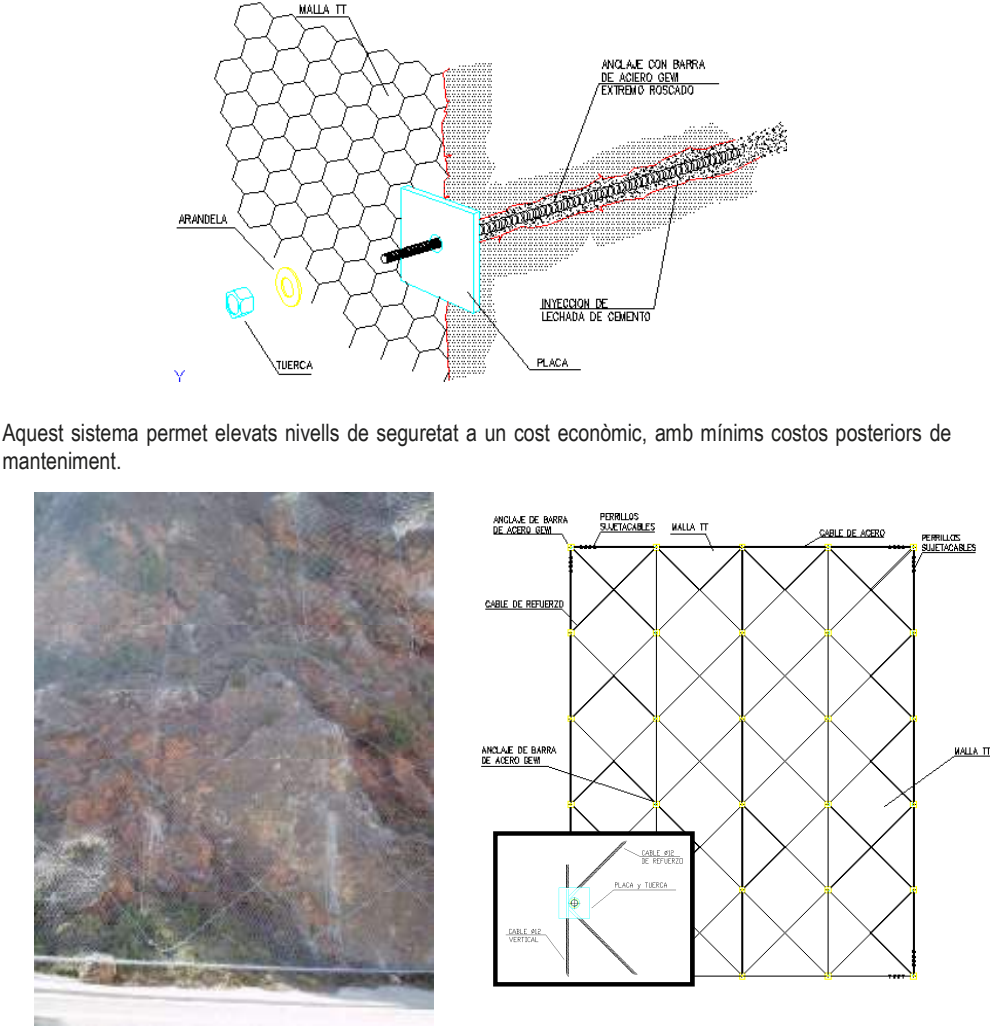
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



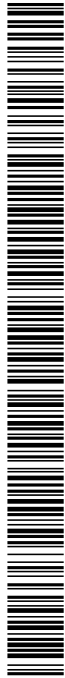
Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura realizada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Aquest sistema permet elevats nivells de seguretat a un cost econòmic, amb mínims costos posteriors de manteniment.



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents:
<https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



RED DE CABLE

DESCRIPCIÓN TÉCNICA



Los taludes con riesgo de desprendimiento de grandes masas, sean bloques o materiales disgregados, se estabilizan mediante la instalación de paños de red de cable de acero unidos entre sí mediante cable de acero galvanizado y se anclan al terreno con bulones de tipo pasivo o activo encargados de la transmisión de la carga en profundidad suficiente para llegar a la "roca madre" y conseguir así las resistencias de apoyo necesaria.

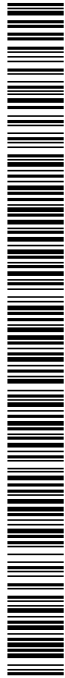
SOLUTIONIMA ESTUDIA, DEFINE, CALCULA Y DIMENSIONA LOS SISTEMAS DE RED DE CABLE ÍNTEGRAMENTE DESDE LA DEFINICIÓN CONCRETA DE LA RED, EL TIPO DE BULONADO A EJECUTAR, LAS CARACTERÍSTICAS DE LOS CABLES DE REPARTO, LOS ANCLAJES PERIMETRALES, ETC. DIMENSIONAMOS Y EJECUTAMOS LA SOLUCIÓN MÁS ADECUADA.

REV.01/16

www.solutionima.com

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 18/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Este tipo de sistemas evitan los desprendimientos y movimientos de grandes masas de suelo y roca inestables del talud fijándolos y evitando así su desprendimiento.

Dentro de las ventajas que presenta el sistema pueden resaltarse:

Alta capacidad de integración en el medio, permitiendo en las zonas que se precise su revegetación	Rápido procedimiento constructivo	Altas capacidades de carga
--	-----------------------------------	----------------------------

APLICACIONES

Control de desprendimientos de grandes bloques
Estabilización de grandes masas inestables
Estabilización de taludes con frecuente problemática de caída de rocas de variable potencia

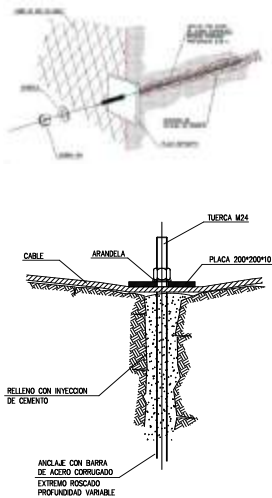


CARACTERISTICAS

La red de cable, los bulones y los cables de reparto conforman un sistema en el que la primera actúa reteniendo el material que se desprende superficialmente del terreno inestable y como transmisora de las tensiones al resto, siendo los bulones los que garantizan la estabilidad global del talud. El funcionamiento de la red se concibe como una acción pasiva al entrar en funcionamiento tras la movilización del terreno.

Las redes de cable de acero galvanizado se caracterizan por su resistencia a tracción y punzonamiento, de esta manera según los requerimientos del terreno y la zona a estabilizar se instalara la red cuyas características se ajusten de la mejor manera al problema existente. Los anclajes de barra o bulones también se dimensionaran según las necesidades, no a través de un único patrón.

Los paños de red pueden disponerse directamente sobre la superficie del talud previamente saneado o bien sobre malla de triple torsión instalada. El sistema se completa con la ejecución de los anclajes perimetrales generalmente mediante anclajes de cable y el arriostramiento y atirantado general con cable galvanizado, éste une las eslingas que van a los anclajes de cable perimetrales con los paños de red y los bulones.



REV.01/16

www.solutioma.com

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 18/06/2025 09:11:19+02:00



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



ANCLAJES DE BARRA

DESCRIPCIÓN TÉCNICA

La ejecución de anclajes de barra o bulones consiste en una técnica de sostenimiento y refuerzo de taludes. Se fundamenta en la capacidad de los anclajes de transmitir una carga de tracción a una zona del terreno produciendo la estabilización del talud, bloque rocoso o estructuras de diferentes características.



Pueden clasificarse según su modo de funcionamiento en:

- Anclajes o bulones activos, una vez instalados se tensan, se anclan bajo la superficie de rotura a la roca sana. La aplicación de una tensión da tracción en el bulón, que se transmite a la roca mediante la placa de reparto situada sobre la superficie exterior, produce compresión en esta y modifica las tensiones normales y cortantes de la superficie de rotura
- Anclajes o bulones pasivos, son barras rígidas que no se tensan, entran en carga cuando se mueve el terreno.

Por otro lado, según su vida útil podrá diferenciarse entre temporales o permanentes.



SOLUTIONIMA estudia y dimensiona el sistema de anclajes más adecuado según las necesidades de tratamiento real de la zona, aportando justificación técnica de las soluciones propuestas.

REV.01/16

www.solutioma.com

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 18/06/2025 09:11:19+02:00



AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents:
<https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>

Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original
URL de descarrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Ajuntament d'Aitona
Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descarrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



APLICACIONES

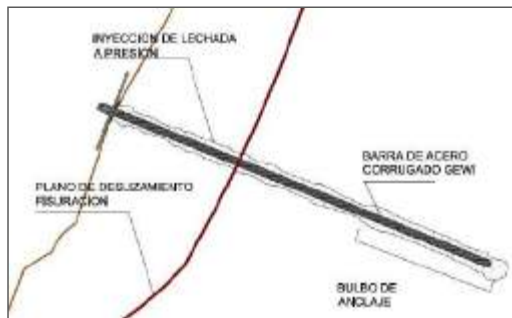
- Control y estabilización de deslizamientos de taludes
- Sujeción de bloques individuales al objeto de evitar el deslizamiento de taludes en roca o en terrenos sueltos
- Cosido de taludes altamente fisurados
- Sostenimiento de desmontes
- Anclado de estructuras varias



CARACTERÍSTICAS

La estructura de anclajes está compuesta por:

- **Barra de acero o fibra de carbono.** Diámetro comúnmente empleados entre 25 y 50 mm. Ocasionalmente se emplean diámetros de 63,5 mm, con calidad de acero de 500 N/mm² a 1100 N/mm², de carga útil de 10T a 100T como máximo. Para cargas superiores a 70T, se suelen utilizar anclajes de cable.
- **Barras auto perforantes.** Se emplean cuando el material a perforar se disgrega y no permite la introducción de la barra después de la perforación
- **Lechada de inyección.** Se inyecta entre la barra de acero y la superficie de perforación.
- **Placa y Tuerca,** en el exterior la barra se atornilla y la placa transmite el esfuerzo a la cuña inestable.
- **Vaina.** Es la zona comprendida entre el bulbo de anclaje y la placa. La barra se recubre con una vaina de plástico, para que la lechada no adhiera este tramo de barra, a la cuña inestable, quedando esta comprimida entre la placa y el bulbo.



REV.01/16

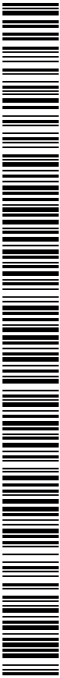
www.solutioma.com

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realizada en data 18/06/2025 09:11:19+02:00

DOCUMENT Projectes urbanistics	ÒRGAN SERVEIS GENERALS	EXPEDIENT X2025000083
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457 Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41 Pàgina 239 de 260		
SIGNATURES 1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32 2.- Servei de segellat de temps de PSIS		

AJUNTAMENT D'AITONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Validació de documents:
<https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp>



Ajuntament d'Aitona

Òrgan: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descarrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>



Identificador unívoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador unívoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura realitzada en data 16/06/2025 09:11:19+02:00



Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data 18/06/2025 09:11:39:02:00





Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data: 18/06/2025 09:11:39+02:00



Planta restes de l'antiga església
Estructures Castell
Escala rampa d'accés al mirador de la
plataforma superior del castell (obra
no finalitzada)

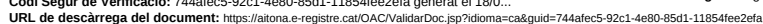
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

02	EXPEDIENT	V-2024040	DATA	JUNY 2025	ARQUITECTE
	PLÀNOL	ESTAT ACTUAL	SITUACIÓ	CASTELL D'AITONA	CARLES PUBILL POCIELLO VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
		EMPLAÇAMENT		AITONA	
	ESCALA	1/500	PROMOTOR	AJUNTAMENT D'AITONA	

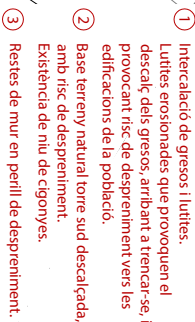
C/ VALLCAIENT 1, 8-A. 25006 LLEIDA

SIGNATURES
1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Naturalesa del document origen: Original

Signatura realizada em data 16/06/2025 09:11:19+02:00



C/VALLCALENT 1.8-A 2500611 EIDA



Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica emesa el 18/06/2025 09:11:39+02:00



Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

Pàgina 244 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administració Electrónica, 18/06/2025 08:32

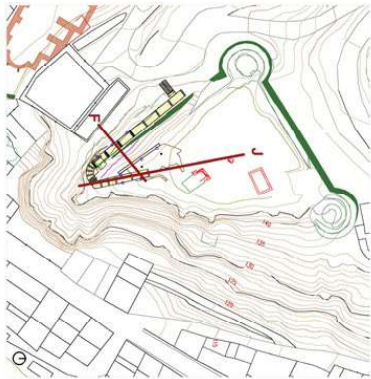
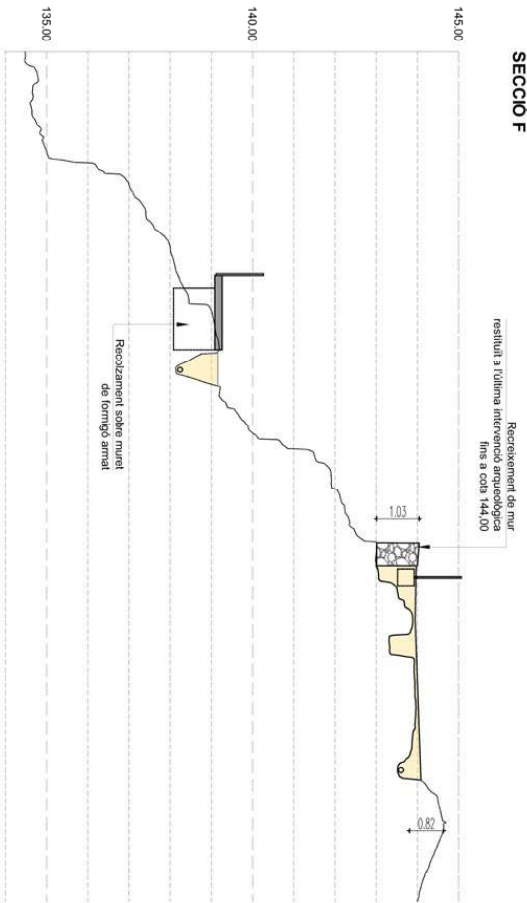
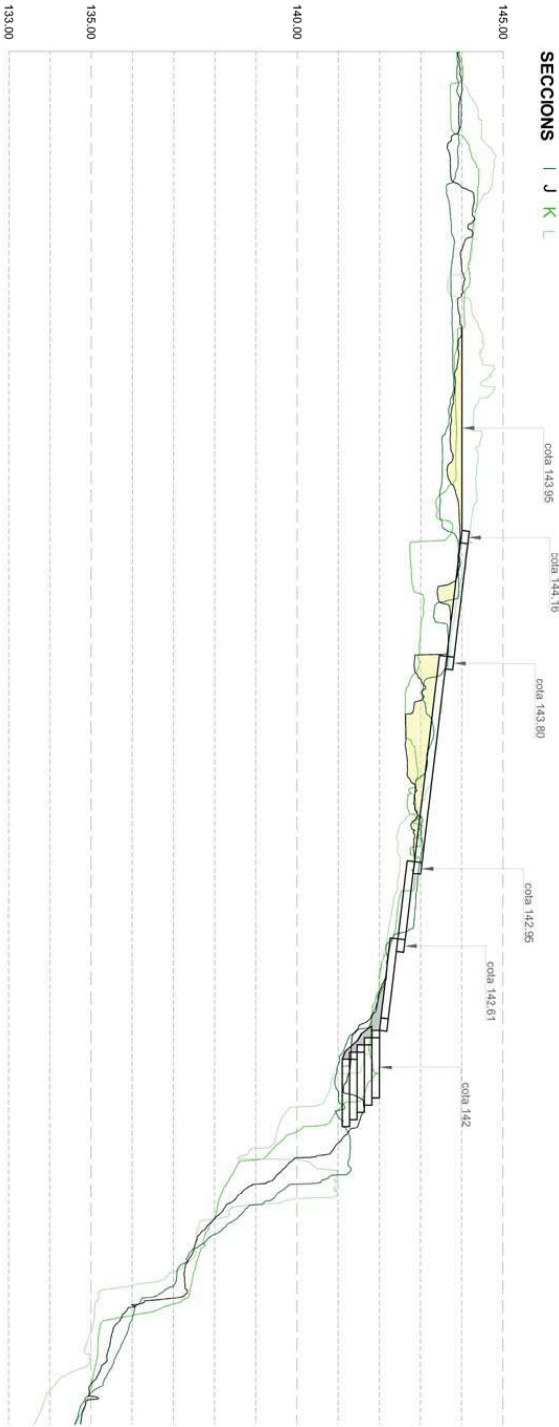
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data 18/06/2025 09:11:39+02:00



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

05

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL ESTAT ACTUAL
SECCIONS

ESCALA 1/100

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCAIENT 1, 8-A. 25008 LLEIDA

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

Pàgina 245 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32

2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

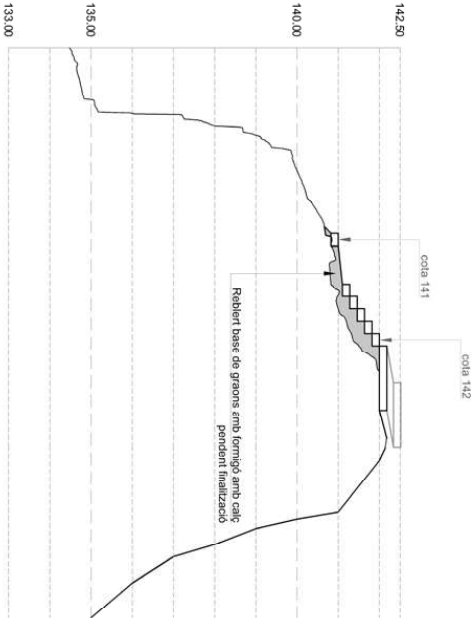
Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc de l'origen: X2025000083

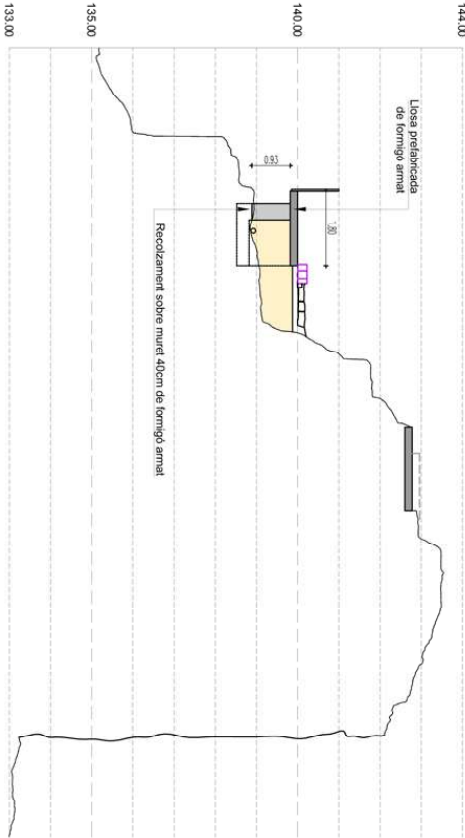
Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data 18/06/2025 09:11:19+02:00



SECCIÓ H



SECCIÓ G



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

06

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL ESTAT ACTUAL
SECCIONS
ESCALA 1/100

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCALENT 1, 8-A. 25006 LLEIDA

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Origen: Administració

Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457

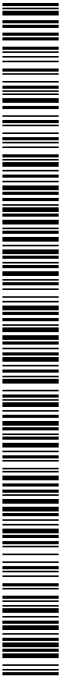
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41

Pàgina 246 de 260

SIGNATURES

1.- Serveis Administració Electrónica, 18/06/2025 08:32

2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc de l'origen: X2025000083

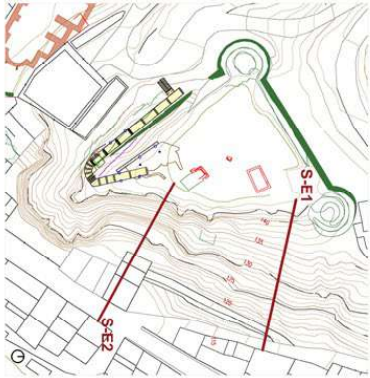
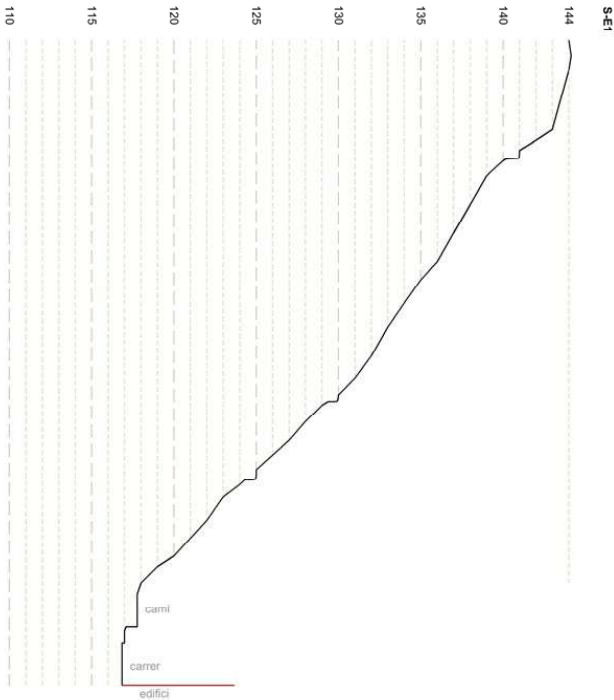
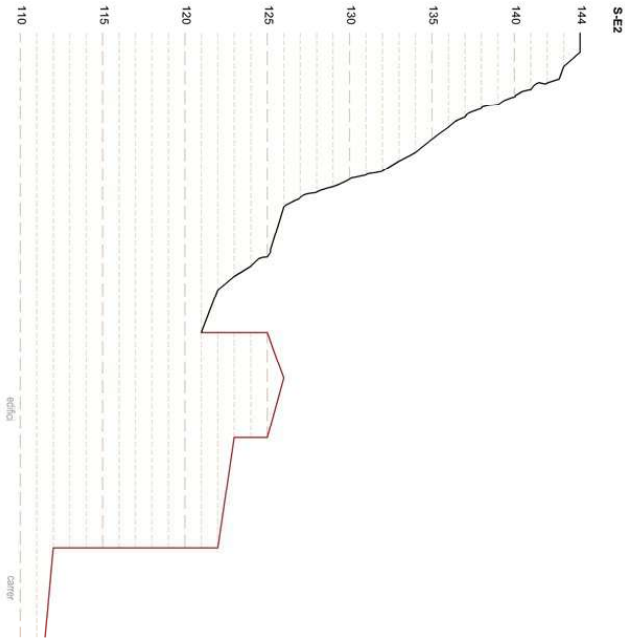
Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura electrònica en data: 18/06/2025 09:11:39+02:00



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

07

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL ESTAT ACTUAL
SECCIONS

ESCALA 1/250

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA

PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE

CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.

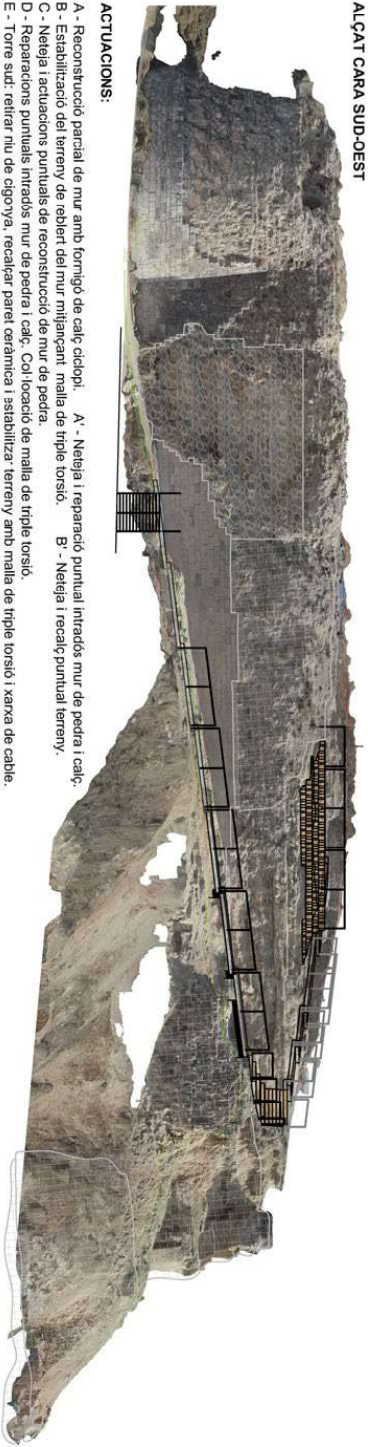
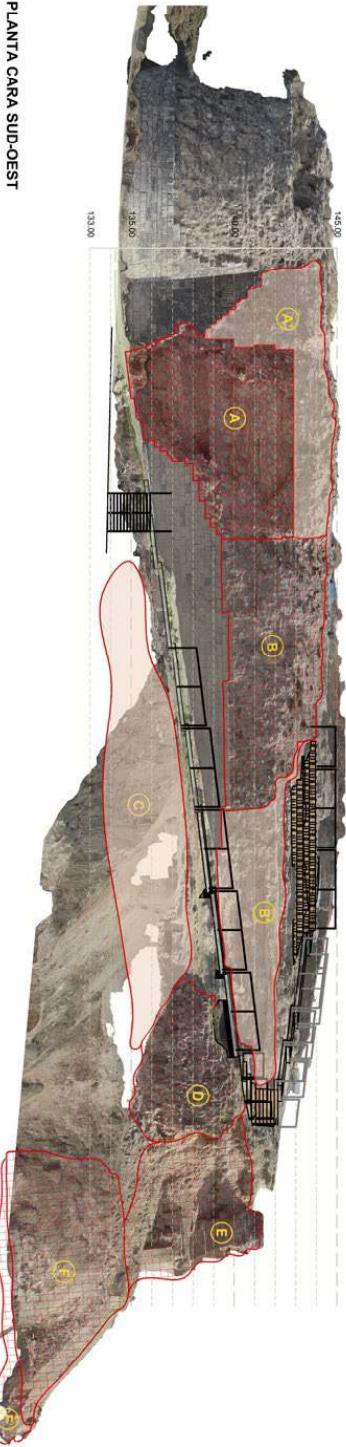
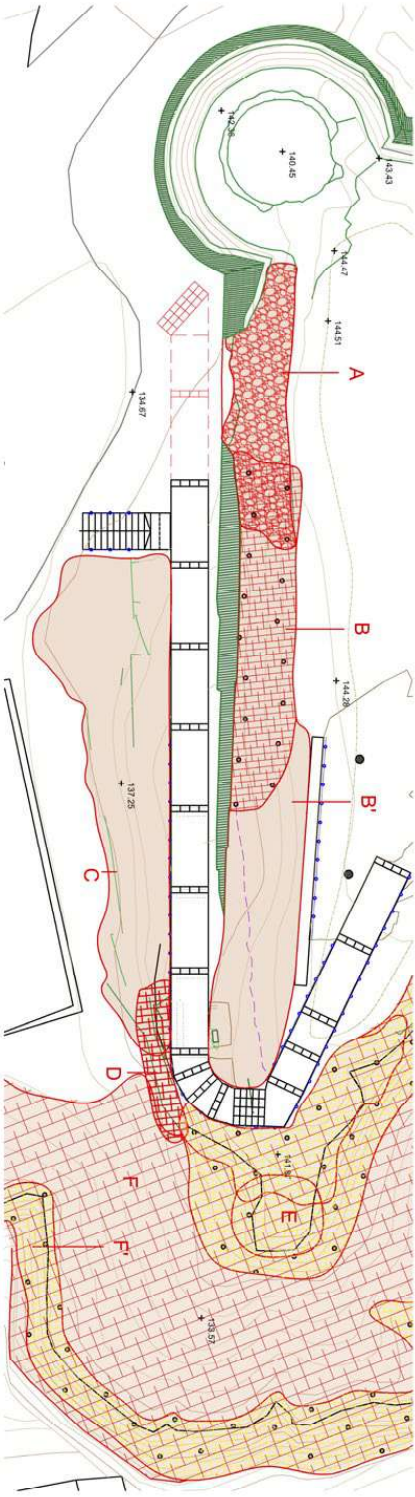
C/ VALLCALENT 1, 8-A. 25006 LLEIDA



Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data 18/06/2025 09:11:39:02:00



ACTUACIONS:

- A - Reconstrucció parcial de mur amb fornigó de calc ciclopi.
- B - Estabilització del terreny de rebent del mur mitjançant malia de triple torsió.
- C - Neteja i actuacions puntuals de reconstrucció de mur de pedra.
- D - Reparacions puntuals intradós mur de pedra i calc. Col·locació de malia de triple torsió.
- E - Torre sud: relluir nuu de cigonya, recalar parets ceràmica i asfaltar terreny amb malia de triple torsió i xarxa cable cada 1m.
- F - Estabilització del terreny de bús amb malia de triple torsió i xarxa cable cada 1m.

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

08

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL PROPOSTA ACTUACIÓ
CARA SUD-OEST
ESCALA 1/250

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

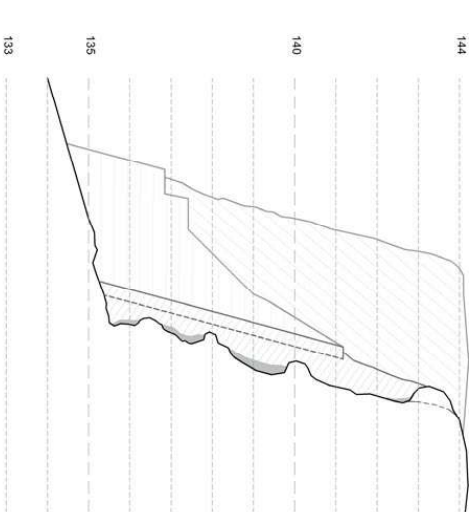
ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCAIENT 1, 8-A. 25008 LLEIDA



Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica emesa el 18/06/2025 09:11:39+02:00



SECCIO
Vista interior esquerra



Vista interior dreta



Rebent trasdós de mur, inestable

Terreny natural



Zona A:

Rebent trasdós de mur desgregat, inestable i desaparegut.

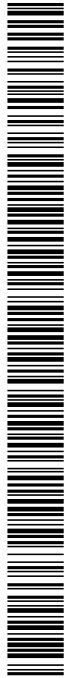
PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU
CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

09

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL ESTAT ACTUAL
ZONA A
ESCALA 1/100

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCALENT 1, 8-A. 25008 LLEIDA



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc de l'origen: X2025000083

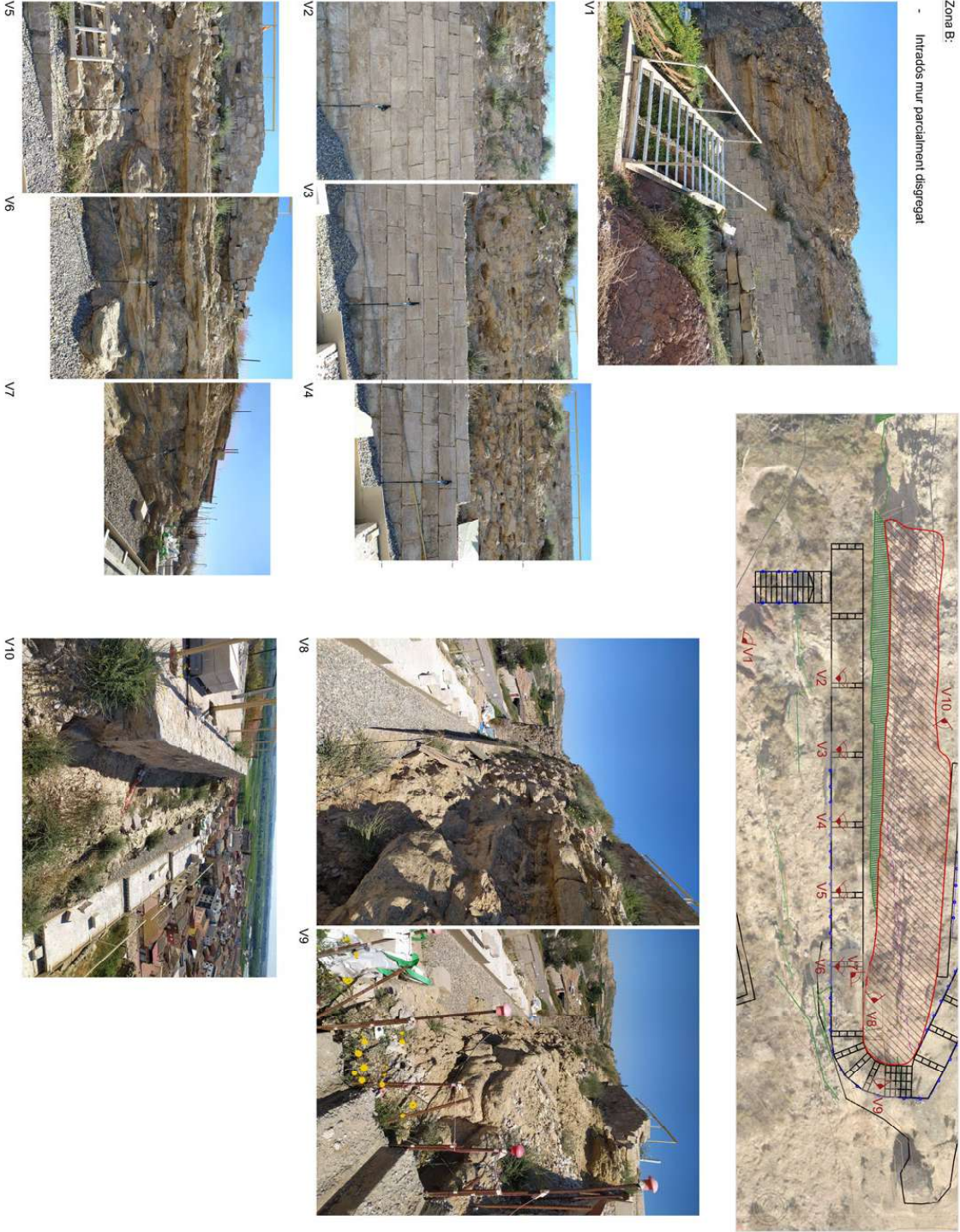
Estat d'elaboració: Original

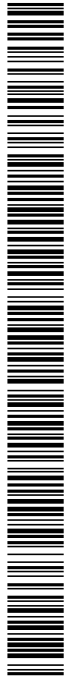
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura electrònica emesa el: 18/06/2025 09:11:39+02:00





Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

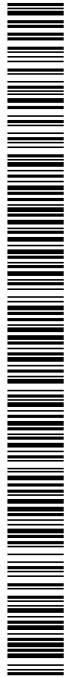
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura electrònica en data: 18/06/2025 09:11:39+02:00





Ajuntament d'Aitona

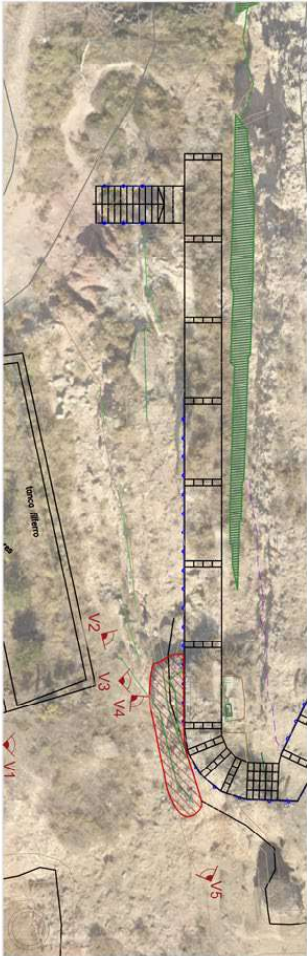
Organ: Secretaria
Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura electrònica emesa el: 18/06/2025 09:11:39+02:00



Zona D:

- Intrados de mur parcialment disgregat

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

12

EXPEDIENT
PLÀNOL
ESCALA

V-2024040
ESTAT ACTUAL
ZONA D
1/200

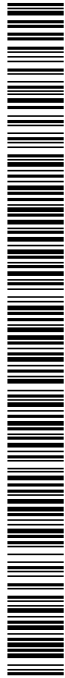
DATA
SITUACIÓ
PROMOTOR

JUNY 2025
CASTELL D'AITONA
AITONA
AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE

CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.

C/ VALLCALENT 1, 8-A. 25008 LLEIDA



Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data: 18/06/2025 09:11:39+02:00



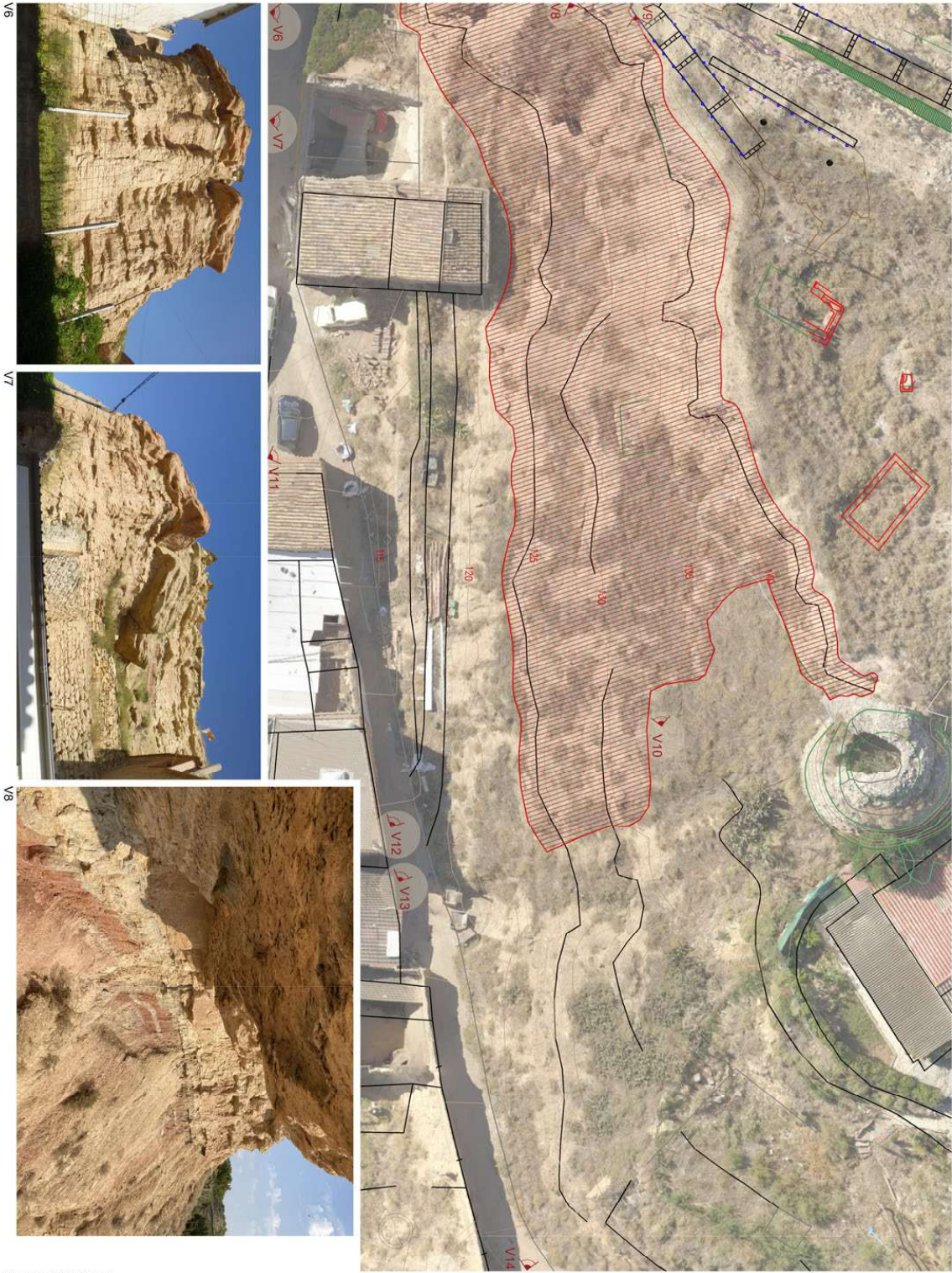
- Torre Sud-Est
- Zona E (torre):
- Terreny descalcat
 - nu de cignya
 - mur descalcat
 - terreny descalcat
 - terreny disgregat
 - perill de desprendiment
- Zona F:
- Talús amb terreny disgregat i alguna petita vegetació.
- Zona F:
- Roca disgregada, descalcada o en perill de desprendiment.

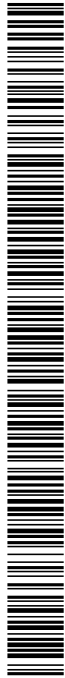


Ajuntament d'Aitona
Organ: Secretaria
Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data: 18/06/2025 09:11:39+02:00





Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc de l'origen: X2025000083

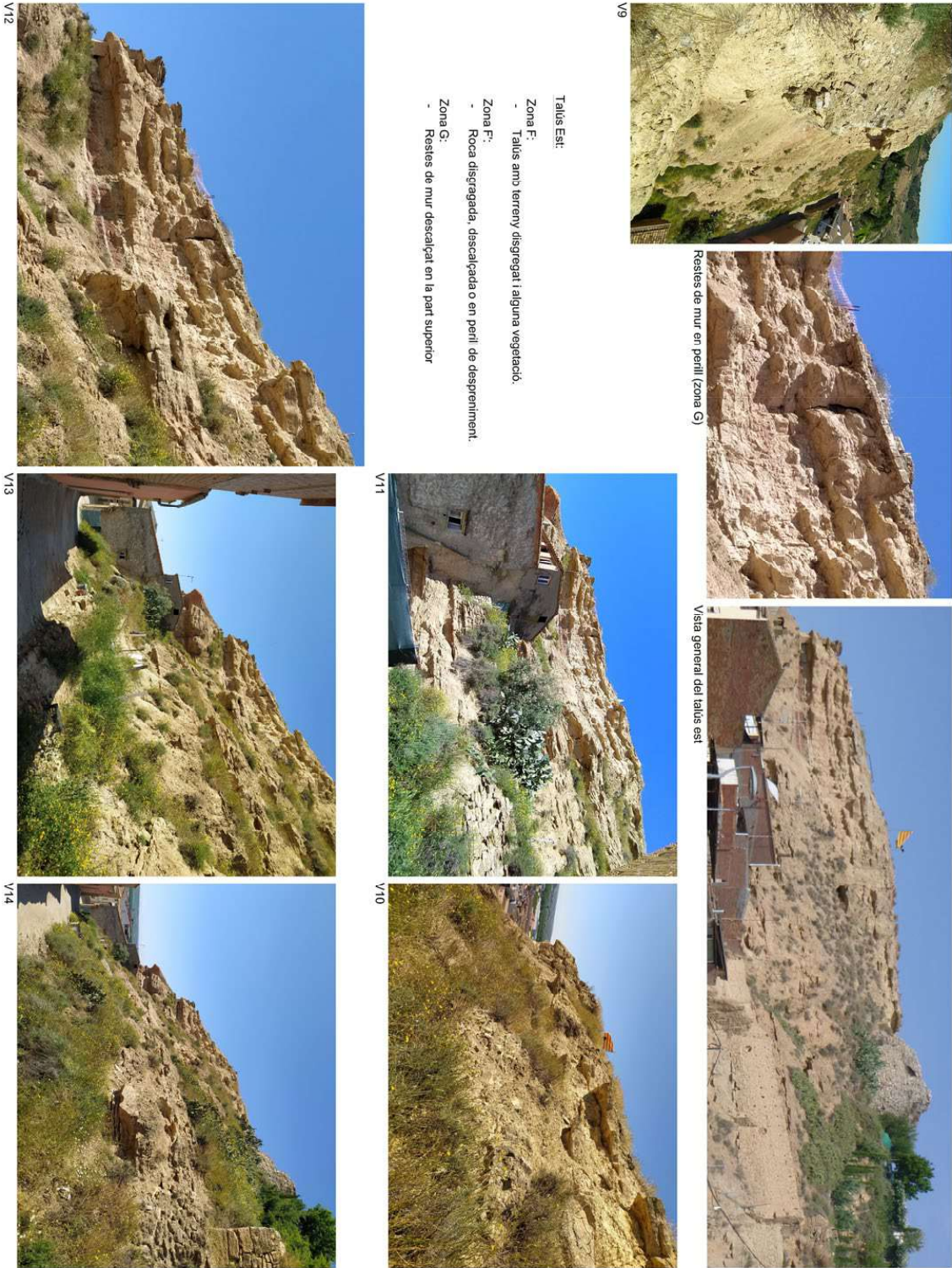
Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura electrònica en data: 18/06/2025 09:11:39+02:00



Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 255 de 260

SIGNATURES
1.- Serveis Administració Electrónica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS

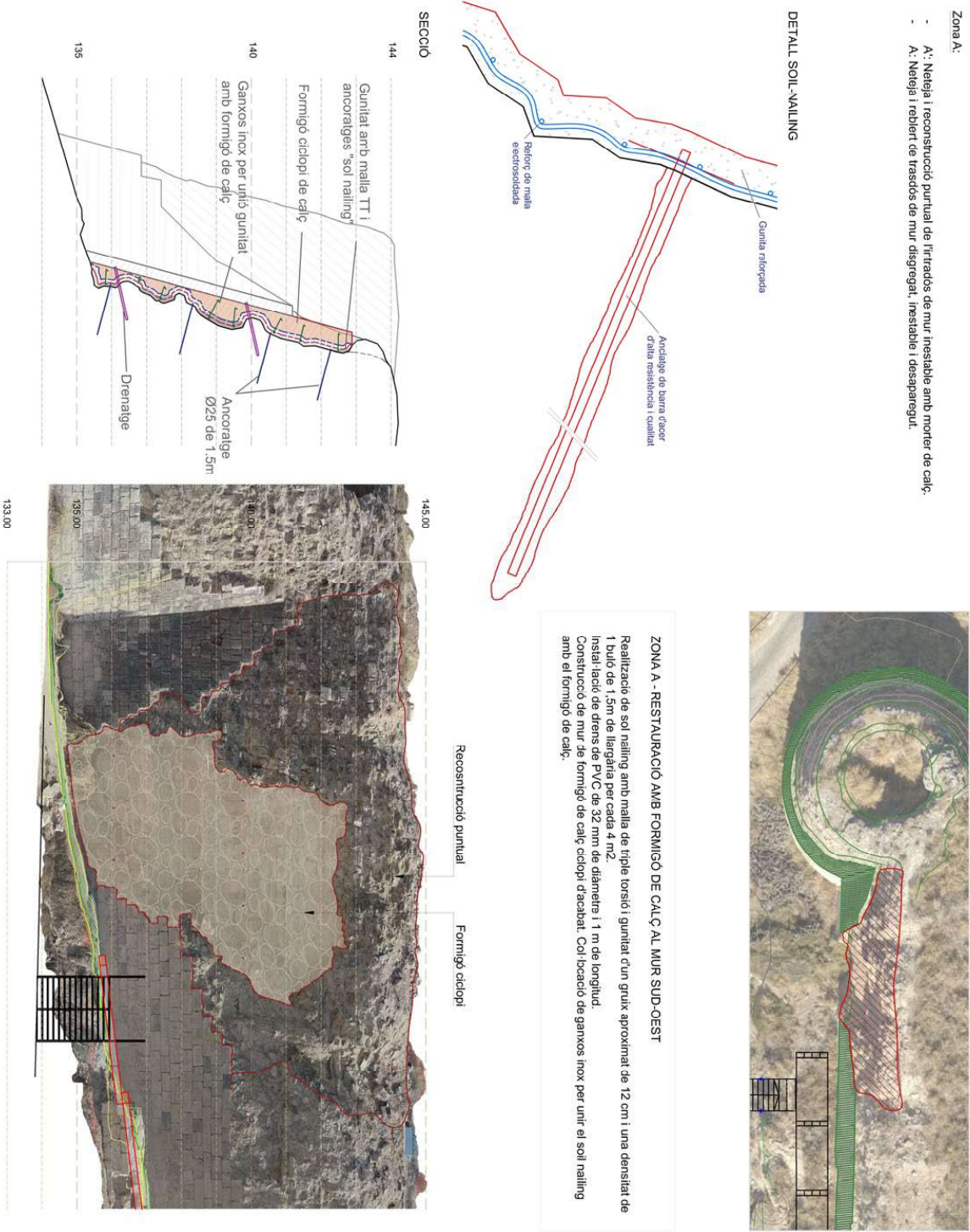


Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/06/2025
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica emesa el 18/06/2025 09:11:39:02:00



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

16

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL PROPOSTA
ZONA A
ESCALA 1/100

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCALENT 1, 8-A. 25008 LLEIDA

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 256 de 260

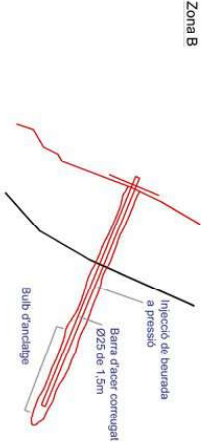
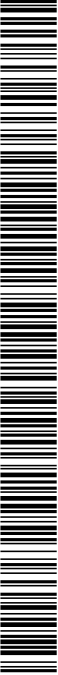
SIGNATURES
1.- Serveis Administració Electrónica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria
Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



Zona B:
Estabilització del terreny de rebri del mur mil·liant mal·la triple torsió.
Amb reconstrucció puntual de l'entorn amb morter de calç.



Zona B:
Neteja de les superfícies.



Vista frontal zona BM

Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica emesa el 18/06/2025 09:11:39:02:00

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

17

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL PROPOSTA
ZONA B
ESCALA 1/100 -200

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLOS PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCAIENT 1, 8-A. 25008 LLEIDA



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

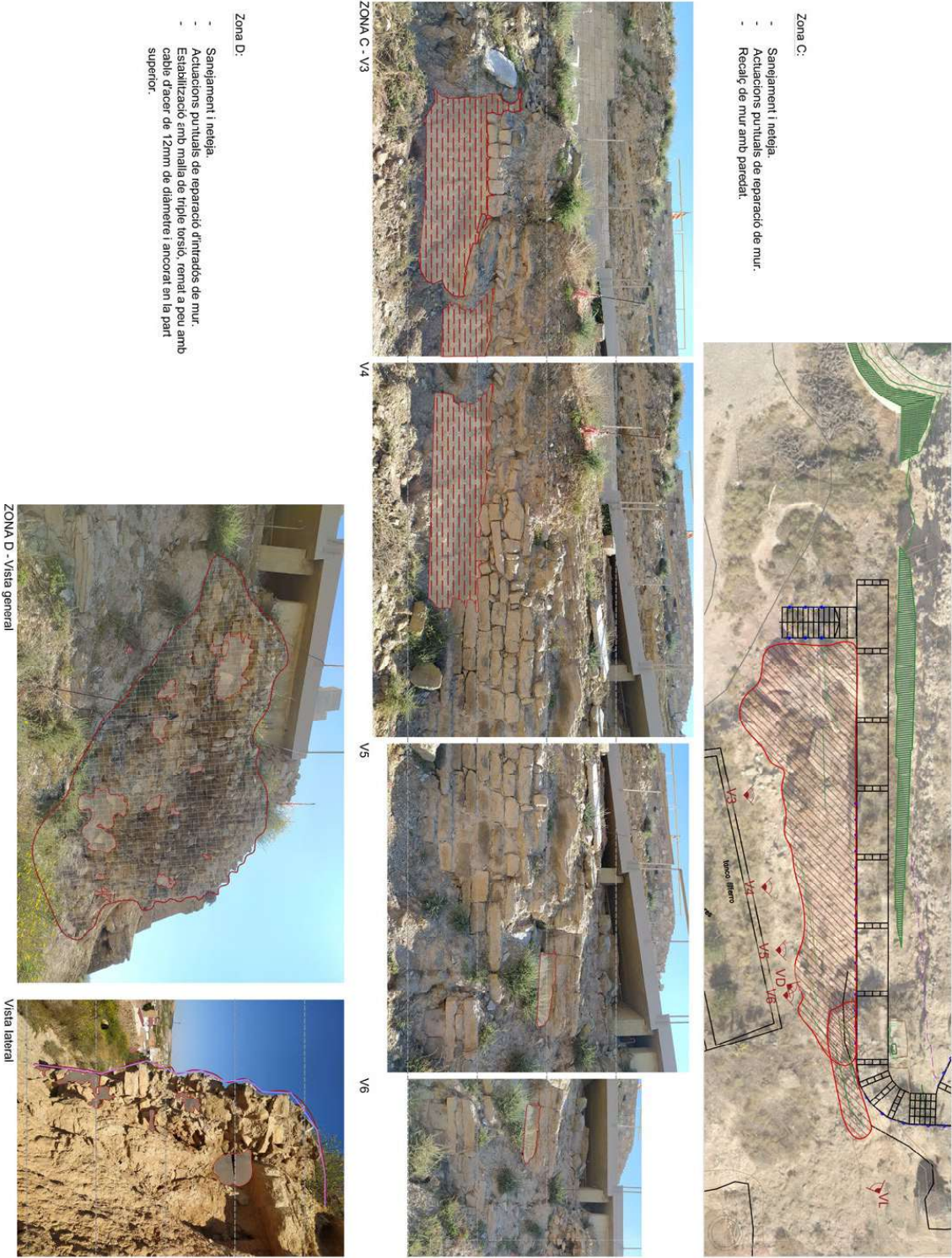
Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura electrònica emesa el 18/06/2025 09:11:39:02:00

- Zona D:
- Sanejament i neteja
 - Actuacions puntuals de reparació d'intrades de mur.
 - Estabilització amb malla de triple torsió, remat a peu amb cable d'acer de 12mm de diàmetre i ancorat en la part superior.

- Zona C:
- Sanejament i neteja
 - Actuacions puntuals de reparació de mur.
 - Recalf de mur amb paredat.



PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

18

EXPEDIENT
PLÀNOL
V-2024040
PROPOSTA
ZONA C I D
ESCALA
1/50

DATA
SITUACIÓ
JUNY 2025
CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR
AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCALENT 1, 8.A. 25008 LLEIDA

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 258 de 260

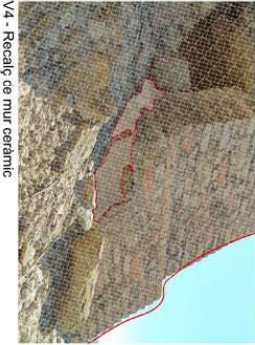
SIGNATURES
1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria
Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



- Torre Sud-Est
- Zona E (torre):
- Extracció de niu de cigonya.
 - Recalcit de parel ceràmica.
 - Estabilització del terrany amb malla de triple torsió.
- Zona F:
- Estabilització de balussos amb malla de triple torsió estesa rematada al peu amb tub metàl·lic.
- Zona F':
- Estabilització local blocs inestables i voladís mitjançant malla triple torsió i xarxa cable en zones que es troben en voladís reforçat amb buïons de Ø25 mm i de 1,5 a 3 m de llargària i buïons de Ø32 mm de 4 a 6 m.



Original signat per:
CARLOS PUBILL POCIELLO
Signatura electrònica en data: 18/06/2025 09:11:39:02:00

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

19

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL PROPOSTA
TORRE SUD-EST
ESCALA 1/200

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCAENT 1, 8-A. 25008 LLEIDA



Ajuntament d'Aitona

Organ: Secretaria

Títol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025

Origen del document: Administració

Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...

URL de descàrrega del document: https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa

Identificador univoc de l'origen: X2025000083

Estat d'elaboració: Original

Naturalesa del document origen: Original

Original signat per:

CARLOS PUBILL POCIELLO

Signatura electrònica emesa el: 18/06/2025 09:11:39:02:00



Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_5127457
Data d'impressió: 24/12/2025 08:59:41
Pàgina 260 de 260

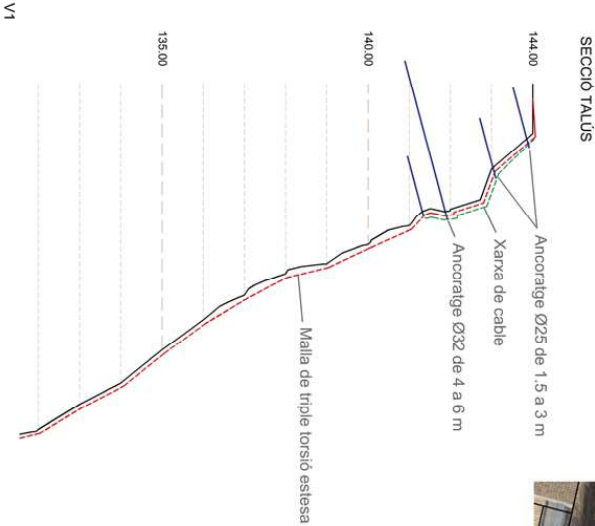
SIGNATURES
1.- Serveis Administracio Electronica, 18/06/2025 08:32
2.- Servei de segellat de temps de PSIS



Ajuntament d'Aitona

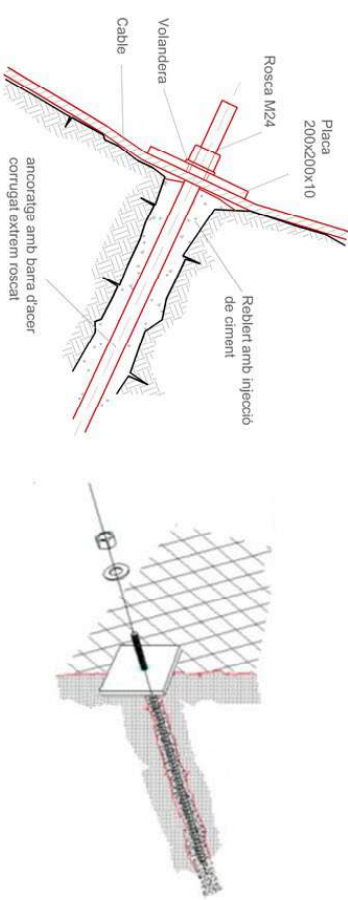
Organ: Secretaria
Titol: PROJECT_URB CÒPIA 18062025
Origen del document: Administració
Codi Segur de Verificació: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa generat el 18/0...
URL de descàrrega del document: <https://aitona.e-registre.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca&guid=744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa>

Identificador univoc: 744afec5-92c1-4e80-85d1-11854fee2efa
Identificador univoc de l'origen: X2025000083
Estat d'elaboració: Original
Naturalesa del document origen: Original



TALÚS EST:
Saneament i neteja del talús manualment.
Estabilització del talús amb malia de triple torsió estesa rematada al peu amb tub metàl·lic.
Estabilització local de blocs inestables i voladís mitjançant malia de triple torsió i xarxa de cable en zones que es troben en voladís reforçat amb buïons de Ø 25 mm i de 1,5 a 3 m de longitud i buïons de Ø 32 mm de 4 a 6 m per l'estabilització local de blocs inestables i en voladís.

Zoba G:
Col·locació de malia triple torsió i xarxa cable amb reforç de cable enganxat per evitar moviments dins la xarxa, buïons just a sota.



DETALLS XARXA CABLE

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU

CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I INTERVENCIÓ D'URGÈNCIA AL CASTELL D'AITONA

21

EXPEDIENT V-2024040
PLÀNOL PROPOSTA
DETALLS TALÚS EST
ESCALA 1/500-100

DATA JUNY 2025
SITUACIÓ CASTELL D'AITONA
AITONA
PROMOTOR AJUNTAMENT D'AITONA

ARQUITECTE
CARLES PUBILL POCIELLO
VINT ARQUITECTURA, S.L.P.
C/ VALLCALENT 1, 8-A. 25006 LLEIDA