



Ajuntament de la Bisbal del Penedès

Expedient núm.: 742/2025

Procediment: Contracte de Serveis

Assumpte: Servei per el desbrossament dels camins, voreres, i espais públics de la Bisbal del Penedès

Tipus de document: Plecs de prescripcions tècniques

PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

SERVEI PER EL DESBROSSAMENT DELS CAMINS, VORERES, I ESPAIS PÚBLICS DE LA BISBAL DEL PENEDÈS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Dintre de les operacions necessàries per el manteniment i conservació de les voreres existents al municipi de la Bisbal del Penedès, el desbrossament és una operació necessària per mantenir l'espai públic d'un municipi net.

Per tant, el desbrossament és un servei mínim consistent en tallar i arrencar les mates, i les herbes no desitjades d'un terreny. Aquest servei mínim ho ha de prestar el municipi segons el Text refós de la Llei municipal, i de règim local de Catalunya.

La classificació CPV corresponent a aquest objecte és:

77312000-0 Serveis de desbrossament

2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'àmbit d'aplicació del contracte és el conjunt de voreres dels carrers de cadascuna de les urbanitzacions del municipi i els terrenys adjacents a aquestes en zones sense façana.

També es contemplen els vorals dels camins, i carreteres municipals, així com determinats espais públics annexos als centres cívics.

3. DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte es divideix en 9 lots, equivalents a les zones d'actuació. A la taula següent s'indica la superfície estimada a desbrossar i mantenir a cadascuna de les zones d'actuació.

Nº de Lot	Zona d'actuació	Superfície estimada
1	Urbanització de Can Gordei	21.150 m ²
2	Urbanització de l'Esplai	8.322 m ²
3	Urbanització del Priorat	21.808 m ²
4	Urbanització de la Masieta	10.668 m ²
5	Urbanització de Santa Cristina	14.222 m ²
6	Urbanització del Papagai	7.930 m ²
7	Urbanització de la Miralba	11.384 m ²
8	Camins	13.920 m ²
9	Espai públic	12.400 m ²
TOTAL		121.804 m ²





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

4. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte és d'1 any amb possibilitat de fer pròrrogues. El contracte pot prorrogar-se fins a dos anys, amb dues pròrrogues d'1 any cadascuna.

Descripció del Lot	Duració	Pròrrogues
Urbanització de Can Gordei	1 any	1 any + 1 any
Urbanització de l'Esplai	1 any	1 any + 1 any
Urbanització del Priorat	1 any	1 any + 1 any
Urbanització de la Masieta	1 any	1 any + 1 any
Urbanització de Santa Cristina	1 any	1 any + 1 any
Urbanització del Papagai	1 any	1 any + 1 any
Urbanització de la Miralba	1 any	1 any + 1 any
Camins	1 any	1 any + 1 any
Espai públic	1 any	1 any + 1 any

5. MITJANS PERSONALS

El personal adscrit al contracte ha de ser qualificat i disposar de coneixements i d'experiència en treballs similars. En concret, ha de comptar amb una experiència equivalent a, com a mínim, cinc serveis de les mateixes característiques.

Almenys un treballador de l'equip de treball, ha de tenir el nivell qualificat de capacitació, per l'aplicació de productes fitosanitaris. Hi haurà un equip de treball per lot. Veure l'article 15 del Decret 61/2015, de 28 d'abril, sobre els productors i operadors de mitjans de defensa fitosanitària de Catalunya.

Es proposen dos treballadors per executar el servei, en horari de dilluns a divendres, en l'interval de les 8h a les 20h. S'estima un rendiment de treball de 10.000 m² de superfície a desbrossar en 82h.

L'adjudicatari del contracte està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, i el personal de l'empresa adjudicatària adscrit al servei de desbrossament ha de disposar dels equips de protecció individuals corresponents i del material necessari per a la senyalització adequada de les zones de treball.

En cas que l'empresa adjudicatària del servei modifiqui el personal adscrit al contracte, ho haurà de comunicar al responsable del contracte, que ho traslladarà a l'òrgan de contractació.

6. MITJANS MATERIALS

Els mitjans materials a adscriure al servei al servei són els indicats a continuació:

- Un equip segador-desbrossador manual amb capçal de disc d'acer per a cada operari, degudament protegit per evitar la protecció d'estelles, pedres, etc.
- Elements de poda, com ara una tisora i una serra de poda per a cada operari.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

- Una desbrossadora per a retroexcavadora d'una amplada de treball d'1 m.
- Una màquina retroexcavadora mixta o equivalent, que sigui apta per a treballs de manteniment de camins.
- Un utensili escombrador per retirar els restes de materials dels camins.
- Un vehicle pel desplaçament dels operaris adscrits al servei.
- Elements de senyalització de les feines.
- Equips de protecció individual dels operaris que tinguin encomanades les feines de desbrossament. Aquests equips han de comptar amb botes de seguretat, guants de protecció mecànica, i visera o ulleres de protecció davant projeccions de partícules. També poden incloure taps de protecció auditiva, entre d'altres elements.
- Un número de telèfon mòbil de contacte per rebre l'avís de les incidències a resoldre.

Per al desbrossament en zones urbanes, les herbes s'han de tallar amb desbrossadora de fils, caveguet o manualment. En el cas de les zones sense urbanitzar, es pot fer servir desbrossadora forestal o maquinària amb braç desbrossador.

Així mateix s'han d'utilitzar els vehicles adequats per transportar les persones i les eines necessàries per a l'execució dels serveis.

7. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs a realitzar són els següents:

1- Senyalització

Amb una antelació d'almenys 48 hores abans de l'inici de l'execució dels treballs, l'adjudicatari ha de senyalitzar els carrers i punts, amb l'objectiu de garantir el correcte desenvolupament de les feines, vetllar per la seguretat i minimitzar les molèsties als veïns.

La senyalització s'ha de col·locar de manera suficientment visible, indicant el dia i l'hora en què es preveuen realitzar els treballs i, si escau, la prohibició d'aparcar.

Quan, per motius de seguretat sigui necessari, es delimitarà la zona de treball, utilitzant cons, tanques i cintes d'abalisament, i es destinaran els treballadors necessaris per avisar vianants i conductors.

En cas d'alteració de la normal circulació i afectació del trànsit rodat, l'adjudicatari ho comunicarà amb una antelació d'almenys 48 hores abans de l'inici de l'execució dels treballs als Serveis tècnics municipals.

Quan s'hagin de desbrossar els vorals de la carretera TP-2402, i dels camins, es prestarà especial atenció a la senyalització, amb la finalitat de garantir la seguretat dels treballadors i els usuaris de les vies, donant compliment a la normativa de prevenció de riscos laborals i al codi de circulació.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

D'altra banda, en les zones on s'hagi d'aplicar herbicida, s'informarà en els cartells de senyalització el component actiu del producte i els terminis de seguretat, si n'hi ha.

2- Neteja i recollida de restes abans de desbrossar

Abans d'iniciar les tasques de desbrossament, s'ha de repassar la zona d'actuació per retirar les restes i evitar triturar-les amb el material orgànic.

3- Preparació de la zona a desbrossar

En cas d'existir a la via pública elements no susceptibles de retirar i que pugin patir desperfectes en l'execució de les feines, l'adjudicatari ho ha de comunicar als Serveis Tècnics municipals per tal que es pugui avisar als veïns perquè els retirin o els protegeixin.

4- Desbrossament en zones urbanitzades

En els carrers de les zones urbanitzades, les herbes s'han de tallar amb desbrossadores manuals amb capçal de disc d'acer, o bé manualment.

Si algun punt del carrer està envaït per herbes, s'ha de fer el desherbat.

En concret, s'ha de desbrossar 1 metre de vorera fins a la façana; i en zones sense façana, 4 metres a cada costat del vial, en funció del desnivell del terreny.

5- Desbrossament en zones sense urbanitzar

En zones sense urbanitzar on hi hagi matolls i arbustos, es podrà utilitzar desbrossadores forestals o maquinària adaptada, amb braç desbrossador.

En cas de dubte en relació amb l'amplada del desbrossament, s'ha de consultar amb els Serveis Tècnics municipals.

6- Retirada de restes

Les restes s'han de retirar simultàniament a la realització dels treballs, sempre que sigui possible, quedant les zones netes abans de finalitzar la jornada de treball.

Per dur a terme aquestes tasques es faran servir bufadores, escombres o recollidors.

A les zones urbanitzades, les restes orgàniques s'han de recollir i portar-les a un gestor de residus autoritzat. L'adjudicatari haurà de presentar la còpia del document d'acceptació de residus emès pel gestor de residus.

A les zones no urbanitzades, les restes orgàniques es poden estendre sense formar piles, sempre que hagin quedat triturades en trossos inferiors a 10 centímetres i mantenint una distància amb els camins, terminals i vies públiques.

Les restes que no siguin d'origen orgànic que es recullin abans o amb motiu de la realització dels treballs s'han de dipositar en els contenidors públics de recollida selectiva d'escombraries.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

7- Herbicida

Amb l'objectiu de mantenir les voreres sense herbes durant tot l'any, es poden aplicar herbicides als llocs de la via pública on sigui estrictament necessari, prioritant sempre l'ús de productes ecològics.

En l'aplicació de l'herbicida, s'ha de tenir cura de realitzar-la a baixa pressió i sempre dirigida cap al terra, podent utilitzar llances a baixa pressió, però no pistoles.

En tot cas, s'han de seguir les instruccions i protocols que dicti l'autoritat pertinent.

S'ha de senyalitzar la zona on s'aplica el producte, fins que el principi actiu d'aquest es torni inofensiu per a la salut de les persones o els animals que puguin resultar afectats.

Així mateix, s'ha d'informar als Serveis Tècnics de l'Ajuntament del producte utilitzat i del principi actiu del producte.

8- Retirada de la senyalització

Immediatament després de finalitzar els treballs, l'empresa retirarà les senyalitzacions i proteccions.

8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, PREU I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

8.1 Preu/hora

Per al càlcul del preu / hora del servei de desbrossament, s'ha pres com a referència l'indicat al Conveni col·lectiu del sector dels serveis forestals de Catalunya segons la Resolució TSF/228/2020, del 9 de gener.

En aquest sentit, s'ha pres com a preu unitari (per treballador) 24,83 € / h. En aquest preu, s'inclouen els costos associats al material i els derivats de la seguretat social, entre d'altres.

8.2 Pressupost base de licitació i preu del contracte

Per calcular el preu del contracte del servei de desbrossament, manteniment i conservació de les voreres existents a les urbanitzacions del municipi de la Bisbal del Penedès, es preveu la realització de dos desbrossaments complets a l'any en cadascuna de les zones, aplicant un factor de seguretat de l'1,50.

Així mateix, es té en compte la gestió dels residus associats a les tasques de neteja i desbrossament, aplicant un 0,02 € / m lineal de carrer.

Per tant, la valoració econòmica dels treballs en cadascuna de les zones d'actuació és la següent:





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

LOT 1 URBANITZACIÓ DE CAN GORDEI		LOT 2 URBANITZACIÓ DE L'ESPLAI	
Longitud	10.575,00	Longitud	4.161,00
Superfície	21.150,00	Superfície	8.322,00
Hores treball	173,43	Hores treball	68,24
Import inicial	4.306,27	Import inicial	1.694,41
Mantenim.	6459,40035	Mantenim.	2541,6137
Neteja	232,65	Neteja	91,542
TOTAL import IVA exclòs	10.998,32	TOTAL import IVA exclòs	4.327,56
TOTAL import IVA inclòs	13.307,96	TOTAL import IVA inclòs	5.236,35
LOT 3 URBANITZACIÓ DEL PRIORAT		LOT 4 URBANITZACIÓ DE LA MASIETA	
Longitud	10.904,00	Longitud	5.334,00
Superfície	21.808,00	Superfície	10.668,00
Hores treball	178,83	Hores treball	87,48
Import inicial	4.440,24	Import inicial	2.172,07
Mantenim.	6660,35947	Mantenim.	3258,10321
Neteja	239,888	Neteja	117,348
TOTAL import IVA exclòs	11.340,49	TOTAL import IVA exclòs	5.547,52
TOTAL import IVA inclòs	13.721,99	TOTAL import IVA inclòs	6.712,50
LOT 5 URBANITZACIÓ DE SANTA CRISTIN.		LOT 6 URBANITZACIÓ DEL PAPAGAI	
Longitud	7.111,00	Longitud	3.965,00
Superfície	14.222,00	Superfície	7.930,00
Hores treball	116,62	Hores treball	65,03
Import inicial	2.895,68	Import inicial	1.614,60
Mantenim.	4343,5268	Mantenim.	2421,89337
Neteja	156,442	Neteja	87,23
TOTAL import IVA exclòs	7.395,65	TOTAL import IVA exclòs	4.123,72
TOTAL import IVA inclòs	8.948,74	TOTAL import IVA inclòs	4.989,70
LOT 7 URBANITZACIÓ DE LA MIRALBA		LOT 8 CAMINS	
Longitud	5.692,00	Longitud	6.960,00
Superfície	11.384,00	Superfície	13.920,00
Hores treball	93,35	Hores treball	114,14
Import inicial	2.317,85	Import inicial	2.834,20
Mantenim.	3476,77606	Mantenim.	4251,29
Neteja	125,224	Neteja	153,12
TOTAL import IVA exclòs	5.919,85	TOTAL import IVA exclòs	7.238,61
TOTAL import IVA inclòs	7.163,02	TOTAL import IVA inclòs	8.758,72





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

LOT 9 ESPAIS	
Longitud	12.400,00
Superfície	12.400,00
Hores treball	101,68
Import inicial	2.524,71
Mantenim.	3787,07
Neteja	272,8
TOTAL import IVA exclòs	6.584,59
TOTAL import IVA inclòs	7.967,35

Descripció del Lot	PEM	PEM + IVA
Urbanització de Can Gordei	10.998,32 €	13.307,96 €
Urbanització de l'Esplai	4.327,56 €	5.236,35 €
Urbanització del Priorat	11.340,49 €	13.721,99 €
Urbanització de la Masieta	5.547,52 €	6.712,50 €
Urbanització de Santa Cristina	7.395,65 €	8.948,74 €
Urbanització del Papagai	4.123,72 €	4.989,70 €
Urbanització de la Miralba	5.919,85 €	7.163,02 €
Camins	7.238,61 €	8.758,72 €
Espai públic	6.584,59 €	7.967,35 €
TOTAL	63.476,31 €	76.806,33 €

8.3 Valor estimat del contracte

El càlcul del valor estimat del contracte, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, és el següent:

Pressupost net de la licitació	63.476,31 €
Pròrrogues contractuals previstes	2 pròrrogues d'1 any
Valor estimat del contracte	190.428,93 €

8. PAGAMENT DEL PREU

L'abonament del preu del contracte es realitzarà de forma mensual pels serveis efectivament prestats, prèvia presentació de la factura per l'adjudicatari a través del registre d'entrada de l'Ajuntament en els termes establerts a la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini de trenta dies des de la prestació dels serveis. La factura haurà de ser conformada pel responsable del contracte i aprovada per l'òrgan competent.





Ajuntament de la Bisbal del Penedès

ANNEX I. CAMINS A DESBROSSAR

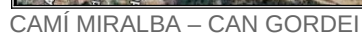


CARRETERA MUNICIPAL TP 2402



CAMÍ DEL CEMENTIRI







Ajuntament de la Bisbal del Penedès

ANNEX II. ESPAIS



TORRENT PRIORAT





Ajuntament de la Bisbal del Penedès



LOCAL SOCIAL PRIORAT





Ajuntament de la Bisbal del Penedès



LOCAL SOCIAL CAN GORDEI

