

DESTINATARI: Ajuntament de Vinyols i els Arcs
ASSUMPTE: Informe de valoració de la justificació de la baixa anormal o desproporcionada.
Reasfaltar diversos carrers de Vinyols i els Arcs.

Vista la justificació presentada pel licitador SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS SLU en relació a la baixa anormal de l'oferta presentada per l'execució de les obres de reasfaltat de varis carrers de Vinyols i els Arcs. Atès el punt 4 de l'article 149 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014:

«...

Quan la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagi identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, ha de requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes. La petició d'informació que la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació dirigeixi al licitador s'ha de formular amb claredat de manera que aquests estiguin en condicions de justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta. Concretament, la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació pot demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.*
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.*
- e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.*

...»



Gerard Vilalta i Mallafrè
Enginyer Tècnic Industrial
Col·legiat núm. 13.579-T

649 91 00 55

el tècnic sota signant, **INFORMA:**

El licitador SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS SLU aporta documentació exposant:

I en justifica l'oferta amb:

a) En relació a l'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o mètode de construcció.

El licitador manifesta que El motiu principal que ens fa abaratir les nostres ofertes és que, en actuacions com la que ens ocupa, gran part dels treballs són realitzats amb mitjans propis, tant humans, com la maquinària i fins i tot els materials finals pertanyen a l'estructura del grup Eiffage. En concret, el 80% del cost directe de la nostra oferta correspon a feines/materials pròpies. Cal destacar la proximitat de les nostres instal·lacions a la zona de l'obra. La planta d'asfalt de Valls (Tarragona) es troba a uns 35km de les obres.

b) En relació a les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per subministrar el productes, prestar els serveis o executar les obres.

La justificació d'aquests preus es basa en preus propis del grup Eiffage .
Cal tenir en compte que Serrano Aznar Obras Públicas, pertanyent al grup Eiffage compta amb:

- Planta de fabricació de barreges asfàltiques pròpia a Valls (Tarragona).
- Maquinària i mitjans de transport de les barreges i àrids.
- Equips de fresat propis.
- Equips humans propis d'estès.

Justifica i presenta pressupost d'empreses subcontractades per algunes de les feines del projecte.

Un 5,00% en concepte de despeses d'estructura d'empresa, un 1,5% en control de qualitat i un 3,48% en altres conceptes, costos indirectes. Per acabar, s'ha considerat un benefici industrial del 6,52%.

Amb tot això, s'obté l'OFERTA presentada a la licitació.

El càlcul s'ha realitzat prenent com a base un termini d'execució d'1 mes..

c) En relació a la innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres

Cal destacar que el grup Eiffage disposa de laboratoris de control de qualitat per garantir la màxima qualitat dels seus productes i per donar suport tecnològic a les activitats de R+D+i.

A Serrano Aznar Obras Públicas considerem que el futur està en el desenvolupament de



Gerard Vilalta i Mallafrè
Enginyer Tècnic Industrial
Col·legiat núm. 13.579-T

649 91 00 55

noves tècniques i productes que donin respostes a les necessitats percebudes al mercat, dins l'àmbit de sector de la construcció, amb l'objectiu de mostrar una tecnologia capdavantera i competitiva.

Per garantir la màxima qualitat de tots els seus productes, el Grup EIFFAGE disposa de 7 laboratoris de Control de Qualitat localitzats en diferents punts de la geografia espanyola, tots ells gestionats per personal altament qualificat i dotats dels equips necessaris per a l'estudi de matèries primeres (àrids, lligants i emulsions) així com per a barreges bituminoses i formigons. La resta de normativa vigent.

Serrano Aznar Obras Públicas disposa de números projectes i productes d'innovació, que podrien ser aplicats al present projecte, però no correspon aquesta proposta al present document.

d) En relació al respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.

Serrano Aznar Obras Públicas, en el seu compromís amb el medi ambient, complirà amb les obligacions ambientals estipulades al PCA d'aquest contracte. És per això, que es recorrerà a empreses subministradores amb què habitualment treballen, aquestes empreses homologades per a la seva provisió a obra, intentant, en la mesura del possible, que els materials procedeixin dels municipis propers a la zona d'obra per evitar demores produïdes pels desplaçaments i la conseqüent contaminació pel transport. Serrano Aznar Obras Públicas, seguirà estudiant potencials subministradors i subcontractes per tal de reduir en la mesura que sigui possible les distàncies de subministraments d'aquests a l'obra. A més, Serrano Aznar Obras Públicas, es compromet a complir les obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i declara que en els seus costos no hi ha preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.

e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

No procedeix.

Vista la documentació justificativa i annexes que l'integren, el tècnic sotasignat estima que el licitador SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS SLU. **aporta una justificació coherent** a la baixa ofertada.

Signa,