



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Expedient: IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1. EXP. 2025/7364

NOM DEL CONTRACTE: PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU. **FASE 1.**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Que s’emet de conformitat amb els articles 28 i 116 de la Llei de contractes del sector públic 9/2017, de 8 de novembre (d’ara endavant LCSP)

Jordi Alabau Corbera, Cap de gabinet de gestió de Territori, seguint el model facilitat i validat pels serveis jurídics municipals, exposo.

1. ANTECEDENTS, NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

a) Antecedents
Per decret signat per la Regidoria de Medi Ambient número 2025/290 i data 20 de febrer de 2025, es va aprovar inicialment el projecte executiu per la implantació d’un sistema d’aprofitament de l’aigua procedent de la neteja dels filtres de la piscina municipal de Cardedeu. Exp. 2024/1143.

L’esmentat projecte fou publicat al BOPB i al taulell d’anuncis de l’Ajuntament (e-Tauler), el dia 6 de març de 2025, amb un termini d’exposició pública de trenta dies.

En data 29 d’abril de 2025, el secretari general de l’Ajuntament de Cardedeu, emet informe en què certifica que durant el període d’exposició pública d’aquest projecte, no s’han presentat al·legacions, segons comprovació de l’Oficina d’Atenció Ciutadana.

Que el 9 de maig de 2025, amb número de registre 202510092657 es publica al BOPB l’edicta sobre aprovació definitiva del projecte executiu per

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
39ff13f9b1434a779c916279bc904962001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

	Signatura 1 de 1	
	Jordi Alabau Corbera	11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

a la implantació d'un sistema d'aprofitament de l'aigua procedent de la neteja dels filtres de la piscina municipal de Cardedeu. Durant el termini d'exposició pública de trenta dies no s'han presentat al·legacions, per la qual cosa l'acord d'aprovació inicial ha esdevingut definitiu.

b) Necessitat

L'Ajuntament de Cardedeu té la necessitat d'implantar un sistema d'aprofitament de l'aigua procedent de la neteja dels filtres de la piscina municipal de Cardedeu

D'acord amb el Tractat constitutiu de la Unió Europea estableix el principi fonamental que la protecció del medi i el desenvolupament sostenible són elements definitoris de les polítiques de la Comunitat (art. 6) i, per irradiació i efecte del dret comunitari, també ho han de ser la política dels estats membres. El Tractat també disposa que aquesta política ha de contribuir a un ús racional dels recursos naturals i que la Comunitat adoptarà les mesures que afectin directament o indirectament la disponibilitat d'aquests recursos (art. 174 i 175). És en aquest àmbit que s'insereix la Directiva 2000/60/CE, de 23 d'octubre, que estableix un marc comunitari d'actuació en la política d'aigües.

Per tal de donar resposta a aquesta necessitat, l'Ajuntament de Cardedeu vol dur a terme l'execució de les obres descrites a la **FASE 1** del projecte executiu per la implantació d'un sistema d'aprofitament de l'aigua procedent de la neteja dels filtres de la piscina municipal de Cardedeu. Per tot això i d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contracte del Sector Públic (en endavant LSCP) i tenint en compte que segons la Llei 7/1985 reguladora de bases de règim local l'objecte de l'actuació correspon a l'Ajuntament, es creu oportú licitar aquesta obra.

c) Idoneïtat del contracte

La idoneïtat del contracte ja es va valorar i justificar en l'exp. 2024/1143 d'aprovació del projecte executiu encarregat per l'empresa municipal C10 Serveis i Manteniments S.L (B-66843921), perquè l'Ajuntament pugui actuar com a promotor d'unes obres en un edifici de la seva propietat, Complex Esportiu Municipal De Cardedeu, situat a l'Av. de Jaume Morató, 22 de Cardedeu amb referència cadastral 7111501DG4171S0001GX.

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 2 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/diia/x/tdlax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és l'execució dels treballs definits a la FASE 1 del projecte executiu per la implantació d'un sistema d'aprofitament de l'aigua procedent de la neteja dels filtres de la piscina municipal de Cardedeu.

El contracte s'identifica amb els codis:

Codi CPV	Descripció
	Fase - obra civil:
45111100-9	Treballs de demolició.
45262520-2	Treballs ram de paleta.
39370000-6	Instal·lacions de tractament d'aigües.
45220000-5	Obres d'enginyeria i treballs de construcció.
45315600-4	Instal·lacions de baixa tensió.

De forma esquemàtica, les diferents actuacions necessàries per al desenvolupament complet de l'obra són:

- 1- MOVIMENTS DE TERRES I OBRA CIVIL
- 2- DIPÒSIT DE BOMBEIG FASE 1
- 3- BOCA DE CÀRREGA INTEL·LIGENT
- 4- INSTAL·LACIONS HIDRÀULIQUES
- 5- INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
- 6- TELECONTROL
- 7- TANCAMENT RECINTES
- 8- PARTIDES COMPLEMENTÀRIES

3. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ.

La tramitació es farà pel procediment obert simplificat, atès que el valor estimat del contracte no és igual o superior a 2.000.000 d'euros (en tractar-se d'un contracte d'obres) i els criteris sotmesos a judici de valor representen el 15%, no superant el 25% màxim permès per a aquest procediment.

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 3 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

4. LOTS.

L'objecte de la contractació no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a la **FASE 1** dificultaria des del punt de vista tècnic la seva correcta execució. La divisió en lots del contracte implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes diferents, cosa que suposaria un risc per a la seva correcta execució, ja que:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte, es perd l'eficiència.

5. DADES ECONÒMIQUES I DURADA DEL CONTRACTE.

El pressupost de la **FASE 1** es desglossa en els següents conceptes:

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	54.929,95
Despeses generals 13%	7.140,89
Benefici industrial 6%	3.295,80
SUBTOTAL	65.366,64
Import sobre el valor afegit 21%	13.726,99
TOTAL	79.093,63

Així doncs, el pressupost base de licitació, segons art. 100 LCSP, és de 65.366,64 € + 13.726,99 € = **79.093,63 € (IVA inclòs)**.

El Valor estimat del contracte (VEC), segons l'art. 101 LCSP, és de **65.366,64 € (IVA exclòs)**.

El finançament serà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 33 34200 62300 projecte 2024 2 URBAN 17 1, RC_220240015135.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

El termini d'execució de les obres és de **9 setmanes** i començarà a l'endemà de la signatura de conformitat de l'acta de comprovació del replanteig o segons la data de inici que es pugi assenyalar o determinar en l'esmentada acta. L'acta de replanteig es signarà l'endemà de l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut. El Pla de Seguretat i Salut es presentarà al Coordinador de Seguretat en un termini màxim de 10 dies naturals des de la signatura del contracte.

El termini de garantia és de dotze (12) mesos a partir de la recepció definitiva.

6. JUSTIFICACIÓ QUE NO EXISTEIX FRACCIONAMENT

En el moment de redactar la present memòria no s'està executant ni es preveu l'inici de licitació immediata d'un altre contracte amb el mateix objecte, així com de cap altra fase del projecte.

No s'ha fraccionat l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació i, per tant, es tracta d'una necessitat puntual, i no pas per cobrir necessitats periòdiques conegudes o previsibles any rere any. El projecte s'estructura en dues fases independents, i ara només es pretén executar la **FASE 1**.

7. SOLVÈNCIA/CLASSIFICACIÓ

Els mitjans per acreditar la solvència, s'ha realitzat d'acord amb allò establert a l'art 86.1 de la LCSP. "La solvència econòmica i financera i tècnica o professional per un contracte s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents que es determinen per l'òrgan de contractació d'entre els previstos en els articles 87 a 91 de la llei".

A continuació es detallen.

7.1. Solvència econòmica i financera

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 5 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Per l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari, s'ha optat per l'acreditació mitjançant **l'apartat 1.a) de l'article 87**. Queda justificat pel nivell de dificultat dels treballs i l'import de l'obra a licitar.

La solvència econòmica i financera s'haurà d'acreditar mitjançant el volum anual de negocis, durant els tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions, d'import igual o superior a **79.000,00 euros** anuals. Aquest import correspon al preu total indicat en el projecte executiu de referència per la **FASE 1**.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hagués de trobar-se inscrit en aquest registre, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

7.2 Solvència tècnica o professional

Per l'acreditació de la solvència tècnica o professional, per un contracte d'obres, s'ha optat pel mitjà que s'estableix **l'apartat 1 de l'article 88**. Queda justificat pel nivell de dificultat dels treballs.

En aquest cas, la solvència tècnica s'acreditarà, amb la relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per **certificats de bona execució**; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Per a l'execució d'aquest contracte, es considera necessari que en els darrers cinc anys s'hagi realitzat un mínim de 2 obres de la mateixa o similar naturalesa, que les que són objecte de licitació en aquest plec.

Import mínim de les obres executades que s'utilitzin per a l'acreditació ha de ser de **100.000,00 euros**. Aquest valor es considera suficient segons el

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 6 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

Codi Segur de Validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Url de validació

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Metadades



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

nivell de dificultat dels treballs a realitzar i el preu total de l'obra, segons el projecte executiu de referència.

Relació dels treballs: Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats poden ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent, i en cas de no obtenir-los dins el termini assenyalat serà possible la seva acreditació mitjançant qualsevol altre mitjà admès en dret.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la naturalesa del contracte.

7.3 Classificació alternativa

D'acord amb l'article 77.1.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, "per als contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, i que s'ha de recollir en els plecs del contracte, acredita la seva solvència econòmica i financera i la solvència tècnica per contractar. En aquests casos, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i que es detallen als plecs del contracte".

Grup: E) Instal·lacions hidràuliques.
Subgrup: 7) Obres hidràuliques sense qualificació específica.
Categoria: 1) Per ser el pressupost de licitació < 150.000 €.

7.4. Empreses de nova creació

Atès que no es tracta d'un contracte sotmès a regulació harmonitzada, de conformitat amb 88.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aquelles empreses que tinguin una antiguitat inferior als cinc anys acreditaran la seva solvència tècnica pels mitjans que s'assenyalen a continuació.

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 7 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldi/ax/ldi/ax/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació. Com a mínim acreditaran:

- **Cap d'obra** amb 5 anys d'experiència, amb la titulació mínima d'arquitecte tècnic, enginyer o el seu equivalent.
- **Encarregat** amb 5 anys d'experiència.

L'acreditació del personal adscrit al contracte es realitzarà mitjançant l'aportació dels títols de les formacions acreditades i els seus currículums vitae. Existeix la possibilitat que membres de l'equip comparteixin i estiguin adscrits a més d'un perfil tècnic.

Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació. Com a mínim acreditaran disposar en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes:

Maquinària destinada a l'execució de l'obra: camió 12 t, mini retroexcavadora o mitjans equivalents, mitjans adequats per al muntatge d'elements hidràulics (Canonades) i eines elèctriques bàsiques per actuacions d'obra.

8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

Les ofertes es valoraran segons els següents criteris, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells (fins **100 punts**)

a) Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (fins a 85 punts)

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 8 de 21

Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025





Plaça de Sant Joan, 1	T 938 444 004	www.cardedeu.cat	cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu	F 938 711 477	NIF P-0804500-G	

a.1) Criteris econòmics: millor preu (fins a 75 punts).

Justificació: el preu és el concepte que defineix l'element de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat i preu previst com a requisits d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

A l'oferta econòmica més baixa respecte del pressupost base de licitació s'atorgarà la màxima puntuació (75 punts). Per la resta d'ofertes, la puntuació s'obtéindrà aplicant la fórmula següent:

Puntuació (amb dos decimals) = (oferta econòmica més baixa/oferta valorada) x puntuació màxima (75)

a.2) Criteris objectiu o sotmès a fórmula diferent del preu (qualitatiu): ampliació garantia respecte als 12 mesos establerts (fins a 10 punts)

El termini de garantia serà d'un any, mínim establert a l'article 243.3 de la LCSP.

Justificació: tenint en compte les característiques de l'obra, es creu convenient valorar l'augment del termini de garantia per assegurar una millor execució d'obra i allargar la possibilitat de poder detectar i esmenar els possibles vicis ocults de l'obra executada, mes enllà del període establert d'un 1 any.

Valoració: la puntuació s'atorgarà de la següent forma:

- 1 any adicional d'ampliació de garantia respecte del que és previst: **5 punts**
- 2 anys addicionals d'ampliació de garantia respecte del que és previst: **10 punts**





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

b. Criteri la ponderació de la valoració del qual se sotmet a judicis de valor (fins a 15 punts).

b.1) Criteris d'execució: memòria d'organització d'obra (fins a 15 punts).

L'activitat del Complex Esportiu Municipal de Cardedeu, situat a l'Av. de Jaume Morató, es concentra principalment de dilluns a divendres entre les 16h i les 22h, i els caps de setmana, durant tot el dia. Per tal de minimitzar l'impacte de les obres sobre el funcionament ordinari de l'equipament, es requerirà a l'empresa adjudicatària la presentació d'una memòria tècnica d'organització d'obra, d'una extensió màxima de 5 fulls DIN A-4 per una cara, amb tipus de lletra Verdana, mida 11, interlineat senzill 0-6; En aquelles propostes que sobrepassin del número de fulls indicat, els fulls que excedeixin després de la cinquena cara no es tindran en consideració. No comptabilitzaran els fulls d'índex o portada.

En aquesta memòria d'organització d'obra s'hi ha de detallar, com a mínim:

- **Planificació de l'obra.**
 - Descripció de la proposta d'organització general i de les fases d'execució
 - Cronograma coherent amb el termini global i amb els objectius del projecte executiu.
 - Identificació de moments crítics i mesures per garantir el compliment del termini.
- **Compatibilitat amb l'activitat esportiva**
 - Organització dels espais d'obra i d'emmagatzematge de materials i maquinària, garantint-ne la delimitació i la separació de les zones d'ús públic.
 - Propostes de coordinació amb l'Ajuntament i la direcció del complex, incloent mecanismes d'informació prèvia sobre actuacions que puguin comportar afectacions puntuals.
- **Mesures ambientals i de seguretat**
 - Mesures per reduir les molèsties acústiques, visuals i de pols.
 - Protocols de neteja diària i manteniment de l'ordre a les zones comunes afectades.



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Mesures de seguretat i senyalització, tant de l'àmbit d'obra com dels itineraris alternatius per als usuaris, d'acord amb la normativa vigent.

De la memòria presentada, es valorarà:

- **Planificació i calendari d'execució: 6 punts**
Estructura i coherència del pla de treball, seqüència de fases i adequació al termini previst.
- **Compatibilitat amb l'activitat del complex: 3 punts**
Mesures concretes per garantir la continuïtat de l'activitat, seguretat i coordinació amb els responsables de l'equipament.
- **Mesures ambientals, de seguretat i de qualitat: 6 punts**
Propostes per reduir impactes, garantir ordre, neteja i seguretat

Valoració: La puntuació s'atorgarà amb el criteri següent:

- a) Definició excel·lent: fins a la puntuació màxima.
La memòria és COMPLETA, CONCRETA, DETALLADA I CONVENIENTMENT DESENVOLUPADA, i aborda tots els aspectes indicats (planificació, compatibilitat i mesures de seguretat) amb un alt grau de coherència, claredat i viabilitat
- b) Definició mitjana: fins a la meitat de la puntuació màxima.
La memòria és COMPLETA, però li manca CONCRECIÓ, PRECISIÓ o DETALL en algun dels apartats, o presenta un desenvolupament parcial de les propostes o de la planificació.
- c) Definició suficient: fins a una sisena part de la puntuació màxima.
La memòria NO és COMPLETA, omet informació essencial o presenta una planificació poc coherent o insuficientment desenvolupada per garantir el bon funcionament de l'equipament durant les obres.

Justificació: aquest criteri d'organització d'obra i els seus paràmetres es justifiquen en la necessitat de compatibilitzar l'execució de les obres amb el normal desenvolupament de les activitats previstes a l'equipament.

La proposta d'organització d'obra presentada i valorada esdevindrà obligació contractual per l'empresa adjudicatària.





cardedeu@cardedeu.cat

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

a) Sobre amb els criteris d'adjudicació objectius o sotmesos a fórmula

a.1) Criteris econòmics

Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions
a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____,
en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____
_____, assabentat de l'expedient per a la licitació del contracte anomenat _____

"IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU. FASE1", anunciada en el Perfil del contractant, faig constar que conec els Plecs i el projecte que serveix de base al contracte i els accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de:

Import sense IVA	IVA %	IVA en euros	Import IVA inclòs

A _____, a _____ de _____ de 20____.

Signatura del candidat,

Signat: _____ .»

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA
DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

a.2) Criteris objectiu o sotmès a fórmula diferent del preu (qualitatiu)

Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions
a _____, núm. _____, amb NIF núm. _____,
en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____
_____, assabentat de l'expedient per a la licitació del contracte anomenat
**"IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA
PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL
DE CARDEDEU. FASE1"**, anunciada en el Perfil de contractant, faig constar
que conec els Plecs i el projecte que serveix de base al contracte i els
accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a
terme l'objecte del contracte presentant la següent oferta per que fa als
criteris d'adjudicació diferents del preu:

CRITERI	OFERTA	PUNTS (a omplir per l'administració)
Ampliació del termini de garantia	1 any ☐ 2 anys ☐ (5 punts) (10 punts)	

A _____, a _____ de _____ de 20____.

Signatura del candidat,

Signat: _____.»



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

b) Sobre amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor

b.1) Criteris d'execució: memòria d'organització d'obra

Es presenta el document "Memòria d'organització d'obra" compostat de les següents parts:

- Planificació de l'obra.
- Compatibilitat amb l'activitat esportiva
- Mesures ambientals i de seguretat

CRITERI	VALORACIÓ: PUNTS (a omplir per l'administració)	
Memòria d'organització d'obra: • Planificació de l'obra • Compatibilitat amb l'activitat esportiva • Mesures ambientals i de seguretat ☐ Si ☐ No	Excel·lent	
	Mitjana	
	Suficient	

A _____, a _____ de _____ de 20____.

Signatura del candidat,

Signat: _____.»





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

9. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'estableix la següent condició especial d'execució del contracte segons l'article 202 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre (LCSP):

1. La planificació d'actuacions:

Per tal de donar resposta a aquesta necessitat, l'Ajuntament de Cardedeu vol dur a terme l'execució de les obres descrites a la **FASE 1** Del projecte executiu per la implantació d'un sistema d'aprofitament de l'aigua procedent de la neteja dels filtres de la piscina municipal de Cardedeu. Per tot això i d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contracte del Sector Públic (en endavant LSCP) i tenint en compte que segons la Llei 7/1985 reguladora de bases de règim local l'objecte de l'actuació correspon a l'Ajuntament, es creu oportú licitar aquesta obra.

L'obra consisteix en l'execució de les obres descrites a la **FASE 1** Del projecte executiu per la implantació d'un sistema d'aprofitament de l'aigua procedent de la neteja dels filtres de la piscina municipal de Cardedeu.

L'horari de funcionament del complex esportiu és de dilluns a divendres a partir de les 7:00 h fins les 23:00 h, els dissabtes de 8:00 h a 20:00 h i els diumenges de 9:00 h a 14:00 h.

Com a **condició especial d'execució, les actuacions s'executaran preferiblement, de dilluns a divendres, en la franja horària de 7:00 h a 16:00 h.**

Més enllà de les 16:00 h es podran efectuar aquells treballs planificats i pactats amb la direcció del centre.

Caldrà programar les tasques coordinadament amb la direcció del centre i la Direcció Facultativa per tal de no pertorbar el funcionament normal del complex esportiu.

El contractista haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i haurà

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1
Pàgina 15 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
39ff13f9b1434a779c916279bc904962001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

 Signatura 1 de 1
Jordi Alabau Corbera 11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

2. Seguretat:

S'exigeix que el recurs preventiu de l'obra, tingui una formació d'un mínim de 30 hores en prevenció de riscos laborals.

L'empresa presentarà els certificats adients d'haver realitzat aquesta formació un cop hagi executat el 50% de l'obra. Si executat el 50% de l'obra se substitueix el recurs preventiu de l'obra, el substitut haurà de tenir com a mínim la mateixa formació.

10. CAUSES DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE NO PREVISTES

A la data de signatura no es preveuen modificacions respecte al projecte constructiu, excepte per causes de força major o cas fortuït a causa d'errors o omissions en la seva redacció, o millores tècniques segons el criteri del Director de les Obres o imprevistos.

11. SUBCONTRACTACIÓ

No es permet la subcontractació del cap d'obra, que haurà de ser personal propi de plantilla de l'empresa adjudicatària amb una antiguitat mínima d'un any i, preferiblement amb contracte indefinit. Atesa la complexitat de les obres objecte del contracte, es consideren justificades aquestes condicions per tal de tenir millor garantia que les obres s'executin correctament.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat. El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes. No s'admet el pagament directe al subcontractista.

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1
Pàgina 16 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
39ff13f9b1434a779c916279bc904962001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/ldl/ax/ldl/ax/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
Jordi Alabau Corbera 11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

12. PAGAMENT DE LES FACTURES

A l'efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

13. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia serà d'un (1) any des de la signatura de l'acta de recepció de les obres (afegint el termini de garantia ofert en la licitació si és ofert per l'empresa adjudicatària).

14. CONSEQÜÈNCIES INCOMPLIMENT: causes de resolució i règim de penalitats

L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

L'incompliment de qualsevol de les prestacions segons el PPT i clàusules del PCAP s'estableixen com obligatòries comportarà per part del responsable del contracte s'estableixi un advertiment per escrit a l'adjudicatària per tal de que porti a terme la prestació establerta en els plecs en el termini que segons la mateixa notificació sigui escaient.

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 17 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

Codi Segur de Validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Url de validació

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Si en el termini previst de l'advertiment no es complissin les prestacions, s'aplicaran les penalitats previstes.

a) Tindran consideració d'**incompliments molt greus**, que comportaran una PENALITAT del 10% del preu del contracte:

- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'incompliment de les obligacions contractuals.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 18 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

b) Tindran consideració d'**incompliments greus**, que comportaran una PENALITAT del 5% del preu del contracte:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

c) Tindran consideració d'**incompliments lleus**, que comportaran una PENALITAT del 3% del preu del contracte.

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu.

2025/7364 - IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA D'APROFITAMENT DE L'AIGUA PROCEDENT DE LA NETEJA DELS FILTRES DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CARDEDEU, FASE 1

Pàgina 19 de 21

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

39ff13f9b1434a779c916279bc904962001

Codi Segur de Validació

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idiarx/idiarxabsweb/catala.asp/verificadorfirma.asp>

Url de validació

Metadades

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administrativ

- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el PCAP o els PCTP.

Al efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

L'incompliment de qualsevol de les prestacions que segons el projecte, clausulat del PCAP o els PCTP, s'estableixen com obligatòries, comportarà que per part del responsable del contracte s'estableixi un advertiment a l'adjudicatària per tal de que porti a terme la prestació establerta en els plecs en el termini que segons la mateixa notificació sigui escaient.

Si el compliment de la prestació no fos possible o es reiterés l'incompliment de la mateixa obligació per segona vegada es considerarà una **infracció de tipus lleu** que comportarà una penalització del 3% del preu del contracte (IVA exclòs).

Si es produís la reiteració d'una infracció que hagi estat penalitzada com a lleu es considerarà que aquesta segona **infracció és de tipus greu** i comportarà una penalització del 5% del preu del contracte (IVA exclòs).

Si es produís la reiteració d'una infracció que hagi estat penalitzada com a greu es considerarà que aquesta segona **infracció és de tipus molt greu** i comportarà una penalització del 10 % del preu del contracte (IVA exclòs).

Signatura 1 de 1

Jordi Alabau Corbera

11/12/2025



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

15. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'execució del contracte requereix la cessió de dades de caràcter personal al contractista:

☒ SÍ ☐ NO

16. SEGUIMENT DEL CONTRACTE

Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte: Àrea de Territori i Sostenibilitat – Gabinet Tècnic de Gestió Territorial.

En compliment de l'article 62 de la LCSP, la persona responsable del seguiment del contracte, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, i haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar-se la seva correcta realització, serà el tècnic competent que es designi com a Director Facultatiu de les Obres. D'acord amb la legislació vigent, s'haurà de nomenar el Director Facultatiu prèviament a l'inici de les Obres.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi convenient.

Enginyer Industrial
Cap de gabinet de gestió de Territori
Jordi Alabau Corbera

(signat electrònicament a peu de pàgina)

