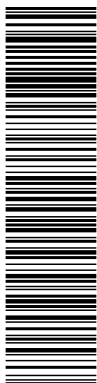


DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 1 de 14	1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37	SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305028 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C243468A0C942D284E4675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia
de Berga

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES D'UNA COBERTA PER A LA PISTA ESPORTIVA DE SANTA EUGÈNIA DE BERGA

De conformitat amb els articles 1, 28, 63 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) s'emet la següent memòria justificativa, d'acord amb el següent:

1. OBJECTE

L'objecte d'aquesta licitació és la realització de les obres per la construcció d'una coberta per a la pista esportiva de Santa Eugènia de Berga.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Annex al poliesportiu municipal hi ha una pista esportiva descoberta que s'utilitza com a pista de basquet. Amb l'objectiu de poder utilitzar aquesta pista en dies de pluja, es fa necessari la construcció d'una coberta, per la qual cosa s'ha elaborat el corresponent projecte executiu.

Aquest projecte ha estat redactat per l'arquitecte Alfons Soldevila Riera, col·legiat 29.929-6 del Col·legi d'arquitectes de Catalunya i ha estat aprovat definitivament acomplint amb la resolució del ple de data 3 de novembre de 2025.

Els projecte de l'obra referenciada explica detalladament la necessitat d'aquesta contractació.

En conseqüència, i per l'exposat, es considera que, segons el que estableix l'article 116.4.e) de la LCSP la necessitat que pretén cobrir aquest Ajuntament queda perfectament satisfeta mitjançant la contractació d'aquestes obres i que tenen relació directe, clara i proporcional amb l'objecte del contracte.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP i exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Sant Eugènia de Berga no disposa de mitjans tècnics, personals ni materials per poder executar aquest contracte.

La manca dels mitjans necessaris per executar les diferents tasques que componen l'objecte del contracte, fa necessària la contractació externa dels serveis amb un contractista especialitzat en aquest tipus de tasques, sent aquesta fórmula la més adequada per a proporcionar una solució integrada a les necessitats exposades en aquesta memòria justificativa i en el PPPT.

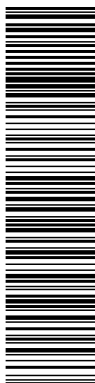
4. LOTS

Per aquesta licitació s'ha decidit no dividir l'objecte del contracte en diferents lots per les següents raons:

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 2 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37 ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305928 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C2434469AC942D284E4E675F5F77B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

- **Optimització i eficiència del servei:** La integració en una única unitat funcional sense divisió en lots permet una correcta i eficient execució del contracte perquè facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (planificació, personal, proveïdors, mitjans, gestions, etc.). La no divisió per lots facilita el procediment administratiu corresponent i la correcta execució del contracte.
- **Una única organització:** És convenient que els serveis de dinamització objecte d'aquest contracte tinguin una planificació coherent i una coordinació quant als recursos humans i materials. L'establiment d'un únic contracte millora les condicions de la seva execució.
- **Interlocució unificada:** Quant al seguiment del contracte per part del responsable municipal del contracte, s'entén més escaient l'establiment d'una única interlocució respecte del compliment de totes les prestacions del servei de dinamització objecte d'aquest contracte.
- **No minva de la participació de petites empreses:** Es creu que no hi ha una restricció de la competència, perquè encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a diverses adjudicatàries, el volum dels serveis no és cap impediment per a petites i mitjanes empreses. En tot cas, les interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses.

5. CODIS D'IDENTIFICACIÓ DE LES PRESTACIONS OBJECTE DEL CONTRACTE (CPV)

Segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics el CPV és 45261000-4 Treballs de construcció de cobertes i estructures de tancament, i treballs connexos

6. DURADA DEL CONTRACTE, TERMINI D'EXECUCIÓ I LLOC D'EXECUCIÓ

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions que són objecte del contracte, la seva diversitat i el grau de complexitat, la durada màxima de les obres serà de 13 setmanes.

El termini d'execució començarà a contar des de la data de la firma de l'Acta de Replanteig, la qual s'haurà de signar el termini d'un mes des de la formalització del contracte.

El lloc d'execució és a la zona esportiva de Santa Eugènia de Berga.

7. ANÀLISIS ECONÒMIC

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP el pressupost base de licitació del contracte és de 311.791,42€ (IVA exclòs) i 377.267,62€ (IVA inclòs), desglossat d'acord amb el detall següent:

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte al pressupost de licitació. El licitador que iguali el pressupost de licitació, obtindrà zero punts.

Serán excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en aquesta memòria i en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El pressupost base de licitació es desglossa de la forma següent:

Pressupost d'Execució Material	262.009,59
Costos indirectes	
Despeses generals (13%)	34.061,25
Benefici industrial (6%)	15.720,58
Total costos: directes i indirectes	311.791,42
IVA (21%)	65.476,20
Total	377.267,62

El Valor Estimat del Contracte (VEC) és de 311.791,42€ (IVA exclòs).

El valor estimat del contracte s'ha determinat de la manera següent:

- No inclou l'impost sobre el valor afegit.
- Tenint en compte un percentatge de 13% de despeses generals d'estructura i un 6% de benefici industrial.
- No s'han tingut en compte pròrrogues ni la possibilitat de modificacions.
- L'estimació de l'import de les obres s'ha fet d'acord amb els preus habituals en el mercat i està referida al moment en què l'òrgan de contractació ha decidit iniciar el procediment d'adjudicació del contracte.

Aplicació pressupostària:

342 60900 – MILLORA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

Expedient d'abast plurianual: No.

8. NATURESA DEL CONTRACTE I TIPUS DE PROCEDIMENT

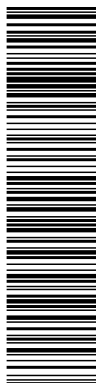
Aquest contracte té naturalesa de contracte d'obres de conformitat amb l'article 13 de la LCSP.

Considerant l'import del valor estimat del contracte i els criteris d'adjudicació, el procediment d'adjudicació serà el procediment obert simplificat atès que:

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 4 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37 ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305028 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C243468AC942D284E4675F5F77B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

- El seu valor estimat és superior a 80.000€ i inferior a 2.000.000,00€
- Els criteris d'adjudicació previstos avaluable a través d'un judici de valor no superen el 25% del total.
- Permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de capacitat exigits en els plecs.

Aquest contracte no està sotmès al règim de recurs especial en matèria de contractació donat que el valor estimat del contracte és inferior a la suma de 3.000.000€ tal i com preveu l'article 44 de la LCSP.

Tampoc es troba subjecte a regulació harmonitzada, al tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 5.538.000€, de conformitat al previst en l'art. 20.1 de la LCSP

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, en tant no existeixen causes que justifiquin la tramitació d'urgència.

9. REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb l'article 103 de la LCSP i la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, no procedeix la revisió de preus per aquest contracte.

10. CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

11. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

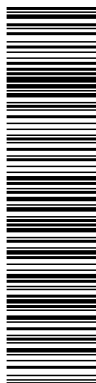
Es designa per aquest contracte a l'arquitecta de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga, com a responsable d'aquest contracte, i exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals;
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada;
- Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 5 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37	ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305928 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C24234469AC942D284E4F675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia
de Berga

12. CONTRACTE RESERVAT

No.

13. HABILITACIÓ PROFESSIONAL

Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la comunitat autònoma en què radiqui el domicili social de l'empresa, d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, en el supòsit que el licitador tingues previst subcontractar part de l'execució dels treballs.

14. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ

14.1 CRITERIS DE SELECCIÓ RELATIUS A LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL:

Els licitadors han d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional d'acord amb els criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació següents:

Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera del licitador s'ha d'acreditar mitjançant el següent:

Volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte corresponent al millor exercici dins dels tres (3) últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitat de l'empresari i de la data de presentació de les ofertes, ha de ser com a mínim de: 467.687,13€ (import corresponent a una vegada i mitja el VEC).

En el cas que la data de creació o d'inici de l'activitat de l'empresa licitadora sigui inferior a tres (3) anys, el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas que aquesta data sigui inferior a un (1) any el requeriment podrà ser proporcional d'acord el que estableix l'article 87 de la LCSP.

Mitjà d'acreditació:

- Certificació, nota simple o informació anàloga expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici es trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre.
- Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 6 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37
	ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305928 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C243468AC942D284E4675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

- Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius:
 - o Qualsevol model oficial declarat davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.

Solvència professional:

La solvència tècnica i professional del licitador s'ha d'acreditar mitjançant el següent:

Una relació de les obres executades en els últims cinc (5) anys. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 218.253,99€ (70% del VEC).

Mitjà d'acreditació:

- Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o per una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.

Integració de la solvència amb mitjans externs:

S'admetrà el recurs a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional i mitjans d'altres operadors econòmics en els termes de l'article 75 de la LCSP. En aquest cas, el licitador indicarà dita circumstància en la declaració responsable, i els tercers operadors en què el licitador basi la seva solvència també hauran de presentar la seva pròpia declaració responsable per a cadascuna de les capacitats a les quals recorri el licitador o tingui intenció de subcontractar, tenint en compte en aquest cas el que es preveu al PCAP. No obstant això, respecte dels criteris relatius a títols i estudis professionals o l'experiència professional pertinent, els licitadors només podran recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes seran les que executin els serveis per als quals són necessàries dites capacitats. El licitador que hagi presentat la millor proposta haurà de demostrar davant l'Ajuntament quan sigui requerit que disposarà de la solvència i recursos necessaris del tercer operador durant tota la durada del contracte mitjançant un compromís per escrit d'aquest últim, sens perjudici de la potestat de l'Ajuntament de sol·licitar als licitadors la presentació de la totalitat o d'una part dels documents justificatius, quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o viabilitat del declarat o quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. L'operador que presti la seva solvència econòmica i financera serà solidàriament responsable de l'execució del contracte.

14.2 CLASSIFICACIÓ

De conformitat a l'article 77.1. b) de la LCSP per els contractes d'obres amb VEC inferior a 500.000€ no és exigible la classificació de l'empresari, ara bé en el cas que l'empresa

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 7 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37
	ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305028 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C2434469AC942D284E4E675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

adjudicatària opti per acreditar la solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional mitjançant la classificació empresarial, haurà d'acreditar la seva classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria que tot seguit es detallen:

Grup C (Edificacions) - Subgrup 3 (Estructures metàl·liques) - Categoria 2 (entre 150.000 € i 360.000 €).

15. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

No s'exigeix

16. CERTIFICATS ACREDITATIUS DEL COMPLIMENT DE LES NORMES DE GARANTIA DE LA QUALITAT I/O DE GESTIÓ MEDIAMBIENTAL

En la present licitació no s'exigeixen certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental.

17. OBLIGATORIETAT D'ESTAR INSCRIT EN EL REGISTRE OFICIAL DELICITADORS I EMPRESES CLASSIFICADES DE L'ESTAT (ROLECE) O EN EL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (RELI): Sí

És requisit per a poder participar en la present licitació per a tots els licitadors la inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (en endavant RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (en endavant ROLECE), en la data final de presentació de les ofertes.

Tanmateix, i seguint la recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Pública del Estado, de data 24 de setembre de 2018, els licitadors que encara no estiguin inscrits en el RELI i/o ROLECE, per poder participar hauran de demostrar que abans de la data final de presentació de les ofertes, han sol·licitat la seva inscripció.

Aquelles empreses que estiguin inscrites en el RELI i/o el ROLECE restaran eximides de presentar la documentació referida si consta vigent o actualitzada en el Registre de Licitadors. Caldrà aportar aquella documentació que no estigui actualitzada o que no consti incorporada als esmentats registres.

D'acord amb el que es disposa a l'article 139.1 de la LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el RELI o el ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

18. VARIANTS

En la present licitació no s'admeten variants.

19. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

19.1 Criteris automàtics

19.1.1 Oferta econòmica. Fins a 60 punts.

Amb aquest criteri es pretén determinar l'oferta més avantatjosa en termes econòmics. La ponderació màxima del criteri del preu ofertat és de 60 punts.

Per a la distribució de la puntuació s'aplicarà la formula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar

O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA, igual a 311.791,42€

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1

P és la puntuació màxima del criteri, 60 punts

Amb l'objectiu d'aconseguir el millor equilibri en relació qualitat/preu, es proposa una valoració econòmica segons la fórmula proposada, on es manté l'efecte de major puntuació per baixa en l'oferta, però sense proporcionar un gran avantatge respecte a altres ofertes.

19.1.2 Ampliació del termini de garantia de l'obra. Fins a 10 punts

L'empresa licitadora garantirà la instal·lació de l'obra, segons normativa, durant un període mínim d'1 any per tots els materials utilitzats i el procediment que ha dut a terme per al seu muntatge

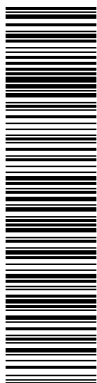
Es valorarà l'oferiment d'un major termini de garantia respecte del termini establert d'1 any obligatori. A raó de 2,5 punts per cada any d'ampliació addicional, amb un màxim de 10 punts, essent:

Anys de garantia addicionals	Anys de garantia totals	Puntuació assignada
0	0+1 = 1	0
1	1+1 = 2	2,5
2	2+1 = 3	5
3	3+1 = 4	7,5
4	4+1 = 5	10

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 9 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37 ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305028 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C2434469AC942D284E4E675F5B77B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

Amb aquest criteri d'adjudicació es busca assegurar un millor tancament de l'obra, ja que durant aquest període l'empresa licitadora ha d'assumir els defectes que sorgeixin.

19.1.3 Manteniment de les instal·lacions de l'edificació. Fins a 10 punts

S'atorgaran, a raó de 2 punts per any, el compromís de manteniment de les instal·lacions de l'edificació a comptar des de l'acta de recepció.

Aquest manteniment comprendrà la totalitat de les instal·lacions de l'edificació. És a dir:

- Baixa tensió
- Enllumenat
- Desguassos
- Equipament inclòs en el contracte

El manteniment a realitzar quedarà reflectit en el Pla de manteniment que es presentarà al finalitzar l'obra i que haurà de contenir totes les tasques a realitzar d'acord amb el que estableix el reglament de baixa tensió, el RITE, la normativa sectorial de prevenció de la legiónel·losi, i altra legislació sectorial. S'entendran inclosos els mecanismes, comprovacions, materials, treballs auxiliars, mà d'obra i qualsevol altre necessari per a dur a terme la tasca de manteniment.

Aquest manteniment inclourà la programació i el cost de les Entitats Col·laboradores de l'Administració (ECA) o **Organismes de Control Autoritzat (OCA)** segons correspongui.

En el cas que per error s'hagi omès qualsevol tasca obligatòria de manteniment d'acord amb la normativa sectorial, aquesta s'entendrà inclosa en el mateix i serà obligatòria per al contractista

Amb aquest criteri d'adjudicació es busca assegurar un servei postventa en el què el manteniment sigui realitzat per part de la mateixa empresa adjudicatària.

19.2 Criteris que depenen d'un judici de valor.

Els criteris que depenen d'un judici de valor formaran part de la documentació a incloure en el sobre A, i es valoraran fins a 20 punts.

Atenent a l'objecte del contracte es considera adequada la valoració dels criteris avaluable per judici de valor mitjançant la presentació d'una proposta tècnica que inclogui l'estudi i anàlisi de les obres i els seus principals condicionants, les fases constructives amb els mitjans humans i tècnics, i el programa de treball amb la justificació dels terminis proposats de lliurament i d'execució de les obres. La presentació de les propostes de les licitadores, amb les condicions que s'assenyalen a continuació, permetran una avaluació detallada del seu contingut i l'adequació a les necessitats de l'execució de les necessitats objecte del contracte.

Les ponderacions dels criteris avaluable per judici de valor s'ha fixat atorgant una major ponderació relativa atribuïda a aquells criteris que avaluen aspectes que es considera més

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 10 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37 ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305928 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C2434469AC942D284E4E675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

importants per aconseguir la millor qualitat possible en l'execució del contracte, i alhora tenint en compte que hi haurà altres criteris que s'avaluen posteriorment de forma automàtica.

Cada licitadora presentarà el seu Pla de treball o proposta tècnica, en un document PDF amb portada, índex, més un màxim de 17 pàgines A4 a una cara amb lletra arial 12 o similar, interlineat senzill, que es valorarà en el seu conjunt fins a 20 punts. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 17 primeres pàgines.

També es podrà aportar un document annex PDF amb portada, índex, més un màxim de 5 pàgines A4 a una cara lletra arial 12 o similar, interlineat senzill, o A3 per plànols, per a diagrames, esquemes, fitxes tècniques, certificats, i qualsevol altra documentació annexa complementària que acrediti o justifiqui continguts de la proposta tècnica i les licitadores considerin oportuna. No es llegiran les pàgines que passin del límit màxim fixat, i no es tindrà en compte la informació que no faci referència a aspectes descrits a la proposta tècnica.

L'índex del Pla de treball seguirà l'ordre dels criteris i els seus apartats. Per a la puntuació es compararan les propostes presentades, i es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de la informació demanada en cada apartat, la consecució dels objectius, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva justificació i acreditació, la simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aportï benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

D'altra banda, la introducció de continguts massa genèrics, poc concrets, que no detallin correctament els objectius i recursos, tindran una avaluació inferior. I no es valoraran continguts teòrics sense aplicació pràctica, impropis, irrellevants, superflus, innecessaris o que no s'adeqüin a l'objecte del contracte, així com esquemes, diagrames o aquells continguts que siguin intel·ligibles o no siguin prou visibles.

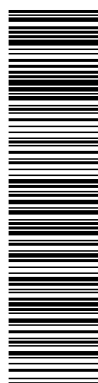
Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluable per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

- 100%: propostes totalment adequades a la realitat de l'entorn on s'executaran les prestacions i les obres, amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallen de forma ben clara i precisa els seus recursos i objectius proposats, per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes tècniques en aquest apartat.
- 75%: propostes adequades amb contingut correcte i coherent, que satisfan plenament les necessitats del contracte, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir la correcta execució de les obres.
- 50%: propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del contracte, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos i objectius

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 11 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37 ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305928 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C24234469AC942D284E4675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

- proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir una correcta execució de les obres.
- 25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i beneficis limitat respecte l'assenyalat en els plecs, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.
- 0 %: propostes amb continguts inexistents, erronis, informació no rellevant o deficient.

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 10,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnica com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Aquesta exclusió es justifica ja que es tracta d'unes obres que afecten directament a la seguretat i confort dels futurs usuaris de l'equipament. Respecte les licitadores que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics. El contingut del Pla de treball presentat per les licitadores serà el següent:

19.2.1 Descripció del procés d'execució. Fins a 2 punts

En aquest apartat es farà una descripció detallada del procés d'execució de l'obra i dels mitjans previstos per dur-la a terme. Contingut orientatiu: Relació dels sistemes d'execució i mitjans tècnics a emprar durant l'execució de l'obra; equip tècnic ofert, amb les tasques assignades a cadascú i la seva dedicació a l'obra; explicació del procés dels treballs a realitzar, de les fases, activitats o operacions unitàries a desenvolupar, indicant les interaccions entre elles, els mitjans i equips que es disposaran per cadascuna, i la durada de les diferents fases o operacions contemplades, els recorreguts i les zones d'emmagatzematge.

(màxim 3 fulls DIN-A 4 a una cara, Arial 12)

19.2.2 Pla d'obres. Fins a 2 punts

L'ofertent proposarà la planificació de l'obra que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi la finalització de les obres en un termini igual o inferior a l'establert en el projecte considerant les possibles afectacions sobre l'entorn (ambientals, infraestructures, serveis, seguretat, trànsit rodat, recorreguts peatonals, etc). S'inclourà diagrama de barres (GANTT) amb avaluació de durades de totes les fases o operacions unitàries previstes i la seva situació en el temps amb expressió, si s'escau, dels terminis parcials i totals, amb expressió de les precedències i el camí crític.

(màxim 3 fulls DIN-A 4 a una cara, Arial 12), sense comptar els diagrames de GANTT (màxim 1 full DIN-A 3) i documentació gràfica, si s'escau (màxim 1 full DIN-A 3))

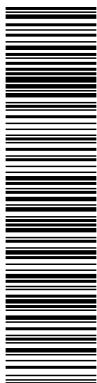
19.2.3 Punts crítics de l'obra. Fins a 2 punts

Identificació i descripció de punts crítics de l'obra com a apartats a tenir especial cura en el procés d'execució (interferències, seguretat, unitats d'obra d'especial complexitat o dificultat, materials singulars, etc) i propostes per a minimitzar-los o optimitzar-los

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 12 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37
	ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305928 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C243469AC942D284E4E675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

(màxim 3 fulls DIN-A 4 a una cara, Arial 12)

19.2.4 Altres prestacions que suposin una millora tècnica de les seves qualitats constructives, o funcionals. Fins a 7 punts

Millores substancials i avantatges singulars respecte el procés constructiu definit en el projecte i propostes de millora de la qualitat dels materials, la vida útil, la comoditat dels usuaris, la simplificació de les tasques de manteniment, la resistència al foc o qualsevol altre degudament detallada i valorada d'acord amb preus unitaris ITEC que s'ofereixen sense cost per a l'Ajuntament.

(màxim 6 fulls DIN-A 4 a una cara, Arial 12)

19.2.5 Altres prestacions que suposin una millora estètica del projecte. Fins a 7 punts

Proposta de color presentada amb com a mínim 2 fotomuntatges i renderització del projecte amb la proposta de colors i integració del conjunt a la zona esportiva.

(màxim 2 fulls DIN-A 3)

20. COMITÈ D'EXPERTS – ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT

No s'escau, ja que la ponderació dels judicis de valor no són superiors a la dels criteris quantificables automàticament o mitjançant l'aplicació de fórmules.

21. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions per raons d'interès públic i en els casos previstos a l'article 205 de la LCSP.

22. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

El pagament a les empreses subcontractades:

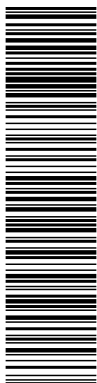
L'òrgan de contractació podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que l'adjudicatari ha de fer als subcontractistes que participen en l'adjudicació d'aquest contracte. El contractista remetrà a l'Ajuntament, quan aquest el sol·liciti, relació detallada d'aquells subcontractistes que participin en l'execució d'aquest contracte, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascuna d'elles que guardin una relació directa amb el termini de pagament.

Així mateix, hauran d'aportar, a sol·licitud de l'Ajuntament justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 13 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37
	ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305028 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C243468AC942D284E4E675F5B77B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

L'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu (10) dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes alliberadors.

Justificació de les condicions especials d'execució: La finalitat d'aquesta condició és donar compliment al fet que tota empresa subcontractada pel contractista rebi els pagaments intermedis i/o finals pels treballs que realitzi en uns terminis que no siguin més desfavorables que els previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de tal manera que aquesta mesura lluiti contra la morositat en les operacions comercials.

23. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Es consideraran com a causes de resolució del contracte les recollides en el PCAP.

24. CESSIÓ DEL CONTRACTE

S'admet, de conformitat amb l'article 214 de la LCSP.

25. SUBCONTRACTACIÓ

S'accepta en els termes que s'indica a l'article 215 i a la Disposició Addicional 51 de la LCSP.

26. PENALITZACIONS ESPECÍFIQUES

D'acord amb el previst al PCAP.

27. ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA

Per part de la intervenció municipal s'emetrà informe sobre la repercussió del present contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

28. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

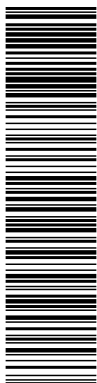
CONCLUSIÓ:

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de referència i es proposa a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga iniciar el procediment d'adjudicació del contracte, per ser necessari per al compliment i realització dels seus fins institucionals, per a la satisfacció dels quals no es disposa dels mitjans propis adequats.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_JUSTIFICATIVA _30122025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a les 10:11:41 Pàgina 14 de 14	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor de l'Ajuntament de Santa Eugènia de Berga. Signat 30/12/2025 08:37 ESTAT SIGNAT 30/12/2025 08:37



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 38305928 IXFXZ-CWOQ1-CFGFQ D7C243468AC942D284E4E675F877B113B4E779) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santaeugeniadeberga



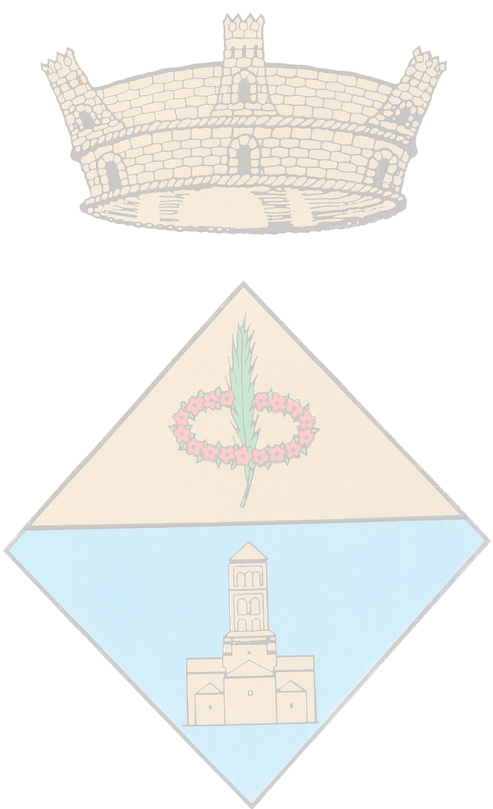
Ajuntament de Santa Eugènia de Berga

I perquè així consti i tingui els efectes oportuns lliuro aquesta memòria justificativa.

Santa Eugènia de Berga

El secretari-interventor

Signat electrònicament per qui s'indica



CODI DE L'EXPEDIENT: 2025_634

Plaça Major, 1 – 08507 SANTA EUGÈNIA DE BERGA - Tel. 93 885 58 03
www.santaeugenia.cat / e-mail: st.eugenia@santaeugenia.cat