



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES I ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A LA IMPLANTACIÓ DE 7 INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM COL·LECTIU EN EDIFICIS MUNICIPALS DE SANTA COLOMA DE FARNERS

Índex

1.- Objecte i qualificació del contracte.....	2
2.- Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte	3
3.- Naturalesa i règim jurídic	3
4.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	4
5.- Termini d'execució de les obres.....	5
6.- Procediment d'adjudicació	6
7.- Perfil de contractant	6
8.- Acreditació de l'aptitud per contractar	6
9.- Presentació de proposicions i documentació administrativa	11
10.- Criteris per a l'adjudicació del contracte.....	13
11.- Criteris de preferència en cas d'igualtat de puntuació	14
12.- Criteris per a la consideració d'ofertes anormalment baixes.....	14
13.- Confidencialitat	15
14.- Tractament de dades	16
15.- Revisió de preus	16
16.- Mesa de contractació	16
17.- Obertura de la documentació i de les ofertes.....	17
18.- Garantia definitiva	18
19.- Adjudicació i formalització.....	18
20.- Condicions especials d'execució del contracte	19
21.- Execució i supervisió de les obres	20
22.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte	20
23.- Control en l'execució del contracte	21
24.- Resolució d'incidències.....	21
25.- Drets i obligacions de les parts	21
26.- Prerrogatives de l'Administració.....	24
27.- Subcontractació	25
28.- Resolució del contracte.....	26
29.- Director Facultatiu de l'Obra	26
30.- Unitat encarregada del seguiment i execució	27
31.- Règim de recursos.....	27
ANNEX 1.- Declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte	28
ANNEX 2.- Declaració de responsable	29
ANNEX 3.- Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.....	31



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

1.- Objecte i qualificació del contracte

És objecte del present plec la contractació promoguda per l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners per a la realització de les obres per la instal·lació de plaques fotovoltaïques a diferents edificis del municipi de Santa Coloma de Farners.

Divisió en lots

Atès l'objecte del contracte i que aquests es troben físicament en emplaçaments diferents, el caràcter singular de l'espai de cada projecte permet que es pugui executar per lots:

- LOT 1 - Piscina coberta i Pavelló Saioners: 4 instal·lacions solars fotovoltaïques de 502,30kWp totals, i rehabilitació de la coberta.
- LOT 2 - Pavelló de la Nòria: Instal·lació solar fotovoltaïca de 121,5 kWp.
- LOT 3 - Cercle Jove: Instal·lació solar fotovoltaïca de 54,00 kWp i substitució de la coberta.
- LOT 4 - Protecció Civil: Instal·lació solar fotovoltaïca de 7,65 kWp i reparació de coberta.
- LOT 5 - Seu social de Santa Coloma Residencial: Instal·lació solar fotovoltaïca de 10,80 kWp.
- LOT 6 - Vestidor del camp de futbol de Santa Coloma Residencial: Instal·lació solar fotovoltaïca de 10,80 kWp.
- LOT 7 - Escola Sant Salvador d'Horta: Instal·lació solar fotovoltaïca de 61,20 kWp.

No s'estableix limitació en el número de lots pel que un mateix licitador pugui presentar ofertes, ni tampoc per resultar adjudicatari.

En aquells apartats del present PCAP en què no s'especifiqui a quin lot fa referència, s'entendrà que s'aplicarà a la totalitat dels lots.

Codi CPV

El Codi CPV que correspon:

Els codis CPV que corresponen a tots els lots són:

- 45261215-4 Revestiment de cobertes amb plaques solars
- 45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica

A més, pels lots 1, 3 i 4, que també s'executaran obres a la coberta, els codis CPV que corresponen són:

- 45261910-6 Reparació de teulades
- 45261420-4 Treballs d'impermeabilització
- 45261213-0 Treballs de col·locació de cobertes metàl·liques

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2.- Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte

L'Ajuntament de Santa Coloma de Farners impulsa una política energètica orientada a la sostenibilitat i a la reducció de la despesa i de les emissions. En aquest marc, és necessari la instal·lació de sistemes fotovoltaics a les cobertes municipals per generar electricitat pròpia, reduir els costos energètics i fomentar l'ús d'energia neta i lliure de contaminants.

3.- Naturalesa i règim jurídic

El contracte que regula aquest Plec és un contracte administratiu d'obres tipificat als articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Aquest contracte es regeix per:

- a) Plec de clàusules administratives particulars.
- b) Projecte bàsic i executiu de rehabilitació de la coberta de l'edifici de la piscina i sales de fitness del poliesportiu municipal i el projecte executiu de tres instal·lacions fotovoltaïques a la coberta de la piscina i sales de fitness i una instal·lació fotovoltaica a la coberta del Pavelló Saioners de Santa Coloma de Farners, de 502,30 kWp, amb un pressupost d'execució per contracte de 854.248,94 euros (IVA inclòs).
- c) Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 121,5 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents al pavelló de la Nòria de Santa Coloma de Farners, amb un pressupost d'execució per contracte de 154.473,48 euros (IVA inclòs).
- d) Projecte bàsic i executiu d'ampliació d'una instal·lació solar fotovoltaica de 54,00 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents i substitució de la coberta del Cercle Jove de Santa Coloma de Farners, amb un pressupost d'execució per contracte de 186.707,03 euros (IVA inclòs).
- e) Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 7,65 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents a l'edifici de Protecció Civil de Santa Coloma de Farners, amb un pressupost d'execució per contracte de 40.705,30 euros (IVA inclòs).
- f) Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 10,80 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents a la seu de Santa Coloma Residencial de Santa Coloma de Farners, amb un pressupost d'execució per contracte de 17.764,77 euros (IVA inclòs).
- g) Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 10,80 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents als vestuaris del Camp de futbol de Santa

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Coloma Residencial, amb un pressupost d'execució per contracte de 18.412,69 euros (IVA inclòs).

h) Projecte executiu d'una instal·lació solar fotovoltaica de 61,20 kWp per autoconsum col·lectiu amb compensació d'excedents a l'escola Sant Salvador d'Horta de Santa Coloma de Farners, amb un pressupost d'execució per contracte de 82.747,21 euros (IVA inclòs).

i) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

j) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

k) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP.

l) Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

4.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació de la contractació per la totalitat dels lots es fixa en 1.119.883,81 €, més el 21% en concepte d'IVA que ascendeix a 235.175,60 €, pel que el pressupost base de licitació total, IVA inclòs, és de 1.355.059,41 €.

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació, detallat per lots, és el següent:

Lot	Preu base de licitació	Benefici industrial 6%	Despeses generals 13%	Import IVA exclòs	Import de l'IVA 21%	Import IVA inclòs
Lot 1	593.269,63 €	35.596,18 €	77.125,05 €	705.990,86 €	148.258,08 €	854.248,94 €



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Lot 2	107.280,70 €	6.436,84 €	13.946,49 €	127.664,03 €	26.809,45 €	154.473,48 €
Lot 3	129.666,66 €	7.780,00 €	16.856,67 €	154.303,33 €	32.403,70 €	186.707,03 €
Lot 4	28.269,53 €	1.696,17 €	3.675,04 €	33.640,74 €	7.064,56 €	40.705,30 €
Lot 5	12.337,50 €	740,25 €	1.603,88 €	14.681,63 €	3.083,14 €	17.764,77 €
Lot 6	12.787,48 €	767,25 €	1.662,37 €	15.217,10 €	3.195,59 €	18.412,69 €
Lot 7	57.467,33 €	3.448,04 €	7.470,75 €	68.386,12 €	14.361,09 €	82.747,21 €
941.078,83 € 1.119.883,81 € 235.175,60 € 1.355.059,41 €						

No es preveu la modificació del contracte i, per tant, la suma dels imports indicats anteriorment suposa que el valor total estimat del contracte és de 1.119.883,81 euros.

Pel que fa al cost de l'obra objecte del contracte i la seva instal·lació s'ha determinat prenent com a referència els preus del projecte executiu.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir, en la seva oferta, l'import del pressupost base de licitació, indicant la part que correspon a l'IVA aplicable com a partida independent.

El valor estimat del contracte per la totalitat dels lots, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, (LOT 1 + LOT 2 + LOT 3 + LOT 4 + LOT 5 + LOT 6 + LOT 7): és de 1.119.883,81 euros.

L'import s'abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025.12.4500.62300 «Inversió plaques fotovoltàiques» del vigent Pressupost Municipal.

5.- Termini d'execució de les obres

D'acord amb el contingut dels Projectes executius descrits anteriorment, el termini d'execució de les obres de cada lot serà el següent, a comptar de l'endemà de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig de les obres:

Lot	Termini d'execució
Lot 1. Piscina coberta i pavelló Saioners	5 mesos
Lot 2. Pavelló Nòria	1 mes
Lot 3. Cercle Jove	2 mesos
Lot 4. Protecció civil	1 mes
Lot 5. Seu SCR	1 mes
Lot 6. Vestidors SCR	1 mes

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Lot 7. Escola Sant Salvador

1 mes

El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

6.- Procediment d'adjudicació

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada, pel fet de tractar-se d'un import inferior al que s'estableix a l'article 21 de la LCSP.

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, i quedarà exclosa tota negociació dels termes del contracte, d'acord amb l'article 156 de la LCSP.

El valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000,00 euros i donades les característiques de les obres es considera que el procediment més adequat és el procediment obert simplificat establert en l'article 159 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

7.- Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant.

Per consultar els plecs i la resta de documentació relacionada amb la present contractació, o temes relacionats, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/17512130?categoria=0>

8.- Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions per contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** dels empresaris, s'acreditarà de la següent manera:

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

a) Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

Dels empresaris que fossin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

d) També poden participar en aquesta licitació **les unions d'empreses que es constitueixin temporalment** a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

En qualsevol cas, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals es trobin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

2. Tots els licitadors que es presentin a la licitació en aquest procediment simplificat hauran d'**estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI)** en la data final de presentació d'ofertes, en compliment d'allò que estableix l'article 159.4.a) LCSP.

També s'admetran a la licitació persones licitadores que hagin presentat la sol·licitud d'inscripció juntament amb la documentació preceptiva, en la data anterior a la data final de presentació de les ofertes, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.a) LCSP. L'acreditació d'aquesta circumstància té lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel registre corresponent i d'una declaració

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

3. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

4. La **solvència de l'empresari**:

a. La **solvència econòmica i financera** de l'empresari:

Acreditació mitjançant una declaració del volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari.

El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà per mitjà de les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil. Si no estigués inscrit, per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Es considerarà que l'empresa licitadora té suficient solvència econòmica si pot acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir, com a mínim:

Núm. Lot	Import mínim
Lot 1. Piscina coberta i pavelló Saioners	1.058.986,29 €
Lot 2. Pavelló Nòria	191.496,05 €
Lot 3. Cercle Jove	231.455,00 €
Lot 4. Protecció civil	50.461,11 €
Lot 5. Seu SCR	22.022,44 €
Lot 6. Vestidors SCR	22.825,65 €
Lot 7. Escola Sant Salvador	102.579,18 €

b. En els contractes d'obres, la **solvència tècnica** de l'empresari:

Una relació de les obres executades durant els últims cinc anys, avalada per certificat de bona execució que inclogui import, dates i lloc d'execució. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits pel secretari de la corporació, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Es considerarà que l'empresa licitadora té suficient solvència tècnica si pot acreditar haver executat com a **mínim 3 treballs** similars als que constitueixen l'objecte del contracte, instal·lacions fotovoltaiques amb una potència mínima de:

Núm. Lot	Potència mínima
Lot 1. Piscina coberta i pavelló Saioners	75 kWn
Lot 2. Pavelló Nòria	75 kWn
Lot 3. Cercle Jove	40 kWn
Lot 4. Protecció civil	5 kWn
Lot 5. Seu SCR	5 kWn
Lot 6. Vestidors SCR	5 kWn
Lot 7. Escola Sant Salvador	40 kWn

Per a les **empreses de nova creació** (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà pel indicant el personal tècnic, integrat o no en l'empresa, participant en el contracte, amb la següent titulació i/o experiència:

- Cap d'obra amb titulació, d'arquitecte tècnic, d'enginyer i/o d'enginyer tècnic o equivalent.
- Un operari amb el carnet d'instal·lador de baixa tensió categoria especialista.

Caldrà justificar l'experiència mínima dels tècnics (cap d'obra i operari) en 5 obres de les quals s'haurà realitzat l'execució i direcció amb instal·lacions fotovoltaiques de la potència mínima del lot durant els últims 10 anys. Caldrà presentar la documentació acreditativa del personal, la seva titulació i la seva experiència professional (títols acadèmics i/o professionals; contractes de treball; certificats d'execució d'obres, declaració de l'empresari, etc.)

5. Adscripció de mitjans personals i/o materials

A l'efecte previst en l'article 76 de la LCSP, el licitador ha d'aportar declaració responsable de dedicar o d'adscriure a l'execució del contracte, com a mínim, els mitjans personals i materials per a executar-lo correctament, segons es descriu a continuació.

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligació essencial als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En concret, el contractista haurà de disposar d'un equip bàsic de treball compost, com a mínim, per la següent persona i titulació:

- **1 Responsable de l'obra**, amb titulació mínima d'Enginyer/a, Enginyer tècnic, Arquitecte/a, arquitecte tècnic o equivalent una experiència mínima de cinc (5)

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

anys en feines anàlogues a les definides a l'objecte del contracte i al Projecte (és a dir, en obres d'instal·lació de plantes fotovoltaïques). Caldrà una dedicació mínima del 70% a l'execució, durant tota la durada del contracte.

Acreditació documental: Aportació de documentació acreditativa de l'experiència indicada a l'oferta (acreditació de titulació, currículum vitae, certificats de bona execució de les feines realitzades,...).

S'haurà de presentar una declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte **(s'adjunta com annex 1)**.

- Classificació del contractista:

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els contractes d'obres amb un valor estimat **igual o superior a 500.000 €** és requisit indispensable que l'empresa contractista disposi de la classificació empresarial corresponent al grup o subgrup relacionat amb l'objecte del contracte.

En el present expedient, únicament el **Lot 1. Piscina coberta i Pavelló Saioners** supera aquest llindar, motiu pel qual és exigible la classificació següent:

Lot 1. Piscina coberta i Pavelló Saioners:

- Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
- Subgrup: 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica)
- Categoria: 3 (Quantia de la part del contracte entre 360.000 € i 840.000 €)
- i
- Grup: C (Edificacions)
- Subgrup: 7 (Aïllaments i impermeabilitzacions)
- Categoria: 1 (Quantia de la part del contracte inferior o igual a 150.000 €)

En la resta de lots, atès que el valor estimat és **inferior a 500.000 €**, no és preceptiva la classificació empresarial. Tanmateix, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència mitjançant la classificació que disposin. En aquest sentit, es considerarà que compleixen els requisits mínims i els mitjans d'acreditació de solvència exigits aquelles empreses que acreditin les classificacions següents:

Lot 2. Pavelló de la Nòria:

- Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
- Subgrup: 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica)
- Categoria: 1 (Quantia del contracte inferior o igual a 150.000 €)

Lot 3 - Cercle Jove

- Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
- Subgrup: 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica)
- Categoria: 1 (Quantia de la part del contracte inferior o igual a 150.000 €)
- i
- Grup: C (Edificacions)
- Subgrup: 7 (Aïllaments i impermeabilitzacions)
- Categoria: 1 (Quantia de la part del contracte inferior o igual a 150.000 €)

Codi Segur de Verificació: 7aa2abf6-fcbe-480f-b665-54e0b55d8a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171805_2025_2313659
Data d'impressió: 30/12/2025 10:02:27
Pàgina 11 de 39

SIGNATURES
1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 11/12/2025 11:20



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Lot 4 - Protecció Civil

- Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
- Subgrup: 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica)
- Categoria: 1 (Quantia de la part del contracte inferior o igual a 150.000 €)
- i
- Grup: C (Edificacions)
- Subgrup: 7 (Aïllaments i impermeabilitzacions)
- Categoria: 1 (Quantia de la part del contracte inferior o igual a 150.000 €)

Lot 5 - Seu social de Santa Coloma Residencial

- Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
- Subgrup: 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica)
- Categoria: 1 (Quantia del contracte inferior o igual a 150.000 €)

Lot 6 - Vestidor del camp de futbol de Santa Coloma Residencial

- Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
- Subgrup: 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica)
- Categoria: 1 (Quantia del contracte inferior o igual a 150.000 €)

Lot 7 - Escola Sant Salvador d'Horta

- Grup: I (Instal·lacions elèctriques)
- Subgrup: 9 (Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica)
- Categoria: 1 (Quantia del contracte inferior o igual a 150.000 €)

9.- Presentació de proposicions i documentació administrativa

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i la documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, **dins del termini de 20 dies més 14:00 hores, a comptar a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant**, exclusivament de

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després d'haver finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes i, en tot cas, s'ha d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un **SOBRE ÚNIC** electrònic, signats pel licitador, en els qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres _____ (LOT _____)». La denominació del sobre únic és la següent:

- **Documentació administrativa:** Declaració responsable del signant respecte a tenir la representació de la societat que presenta l'oferta, mitjançant la qual indiquen el compliment, en el moment de presentació de les proposicions, de les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica i professional, d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, que no està incursa en prohibició de contractar i de compliment de les condicions

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a **ANNEX 2**.

- **Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica**, d'acord amb el model que consta com a **ANNEX 3**.

10.- Criteris per a l'adjudicació del contracte

Criteris avaluables de forma automàtica (Fins un màxim de 100 punts)

- Preu ofertat (fins un màxim de 50 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi la millor oferta. La resta d'ofertes es puntuaran de manera proporcional d'acord amb la següent fórmula:

$$PEo = (50 \text{ punts}) \times B/Bi$$

on:

PEo = Puntuació econòmica de l'oferta

B = oferta més baixa

Bi = oferta a valorar

- Ampliació de la garantia dels inversors (Fins un màxim de 10 punts)

En el projecte es demana un mínim de 3 anys. Es puntuarà l'ampliació de la garantia dels inversors de totes les instal·lacions del lot corresponent, d'acord amb la següent taula:

Anys total de garantia	Punts
5 anys	2,5
10 anys	7,5
15 anys o més	10

Un cop finalitzada l'actuació, i abans de la seva legalització, el contractista haurà d'aportar un certificat expedit pel fabricant amb l'ampliació de la garantia.

- Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaics (Fins un màxim de 10 punts)

En el projecte es demana un mínim de 8 anys. Es puntuarà l'ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaics de totes les instal·lacions del lot corresponent, d'acord amb la següent taula:

Anys total de garantia	Punts
10 anys	2,5

**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

15 anys	7,5
20 anys o més	10

Un cop finalitzada l'actuació, i abans de la seva legalització, el contractista haurà d'aportar un certificat expedit pel fabricant amb l'ampliació de la garantia.

- Potència dels panells a partir del 2ⁿ any (Fins un màxim de 10 punts)

Es puntuarà que la degradació anual de la potència dels panells sigui més baixa a partir del 2ⁿ any, d'acord amb la següent taula:

Degradació anual de potencia a partir del 2 ⁿ any	Punts
0,7% o superior	0
0,5% a < 0,7%	5
<0,5 %	10

Acreditació documental: s'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

- Millores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte (Fins un màxim de 20 punts)

En el cas de declarar que es realitzaran les millores de protecció de riscos laborals es valorarà amb 20 punts, en cas contrari amb 0 punts.

11.- Criteris de preferència en cas d'igualtat de puntuació

En cas d'igualtat en la puntuació de les proposicions es tindrà en compte els següents criteris:

- A favor de les proposicions presentades per empreses públiques o privades que en el moment de presentar la seva oferta tinguin en la seva plantilla un número de treballadors amb discapacitats superior al número legalment exigít, en funció del número total de treballadors de l'empresa.
- A favor de les proposicions d'empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, segons els criteris i requisits establerts a la normativa general de contractació.

12.- Criteris per a la consideració d'ofertes anormalment baixes

A efectes de determinar l'existència d'una oferta anormalment baixa es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

- Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En cas que s'identifiqui l'existència d'una oferta incursa en presumpció d'anormalitat, es procedirà d'acord amb el que preveu l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

13.- Confidencialitat

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No te en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable del licitador.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

14.- Tractament de dades

En virtut de la normativa vigent en matèria de protecció de dades s'informa que les dades recavades durant aquest procés de contractació seran emprades exclusivament per gestionar aquest. En cap cas es comunicaran dades a tercers a excepció d'obligació legal. Les dades seran conservades fins que el tractament sigui legítim per la finalitat per la qual van ser recollides i en tot cas fins a 5 anys posteriors a la finalització de la relació contractual amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners complint amb la normativa d'arxius aplicable.

L'Ajuntament de Santa Coloma de Farners com a responsable dels tractaments de dades personals i l'adjudicatària com a encarregada del tractament de les dades personals, es compromet a complir la normativa de protecció de dades de caràcter personal. Les dades seran tractades per l'encarregada amb la finalitat de gestionar el present contracte amb caràcter exclusiu no podent ser emprades per l'adjudicatària a cap finalitat aliena a la del propi objecte del contracte.

L'encarregat del tractament de les dades haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb motiu de l'ocasió del present conveni. Aquest deure s'haurà de mantenir fins després de la finalització del present conveni. Tot allò de conformitat amb la normativa de protecció vigent de protecció de dades i sota l'obligació de la subscripció d'un acord de confidencialitat amb l'encarregada del tractament en base a lo establert als articles 28 i 29 del RGPD 2016/679.

En qualsevol cas podrà exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació i de portabilitat de les dades mitjançant un escrit dirigit a Plaça Primer d'Octubre, 1 Santa Coloma de Farners; 17430 (Girona) o posant-se en contacte amb el Delegat de Protecció de Dades a través del correu electrònic dpd@scf.cat. En tot cas, si ho considera, podrà presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (www.apdcat.cat).

15.- Revisió de preus

D'acord amb allò que preveu l'article 103 LCSP en aquest contracte no tindrà lloc la revisió de preus.



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

16.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà integrada per les següents persones:

- President: Sr. Xavier Nicolau Bota, enginyer municipal o persona que la substitueixi.
- Vocals:
 - Sr. Bernat Costas Castilla, secretari de l'Ajuntament o persona que la substitueixi.
 - Sr. Xavier Hernández Corominas, interventor de l'Ajuntament o persona que la substitueixi.
 - Sra. Marta Valls Bermudo, tècnica de secretaria o persona que la substitueixi.

Secretària: Un/a funcionari/a de la corporació

17.- Obertura de la documentació i de les ofertes

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de Contractació procedirà a l'obertura del sobre ÚNIC (documentació administrativa i criteris avaluable de forma automàtica). Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació, es comunicarà als interessats i es concedirà un termini no superior a tres dies per esmenar-les.

D'acord amb l'article 157.4 de la LCSP, l'acte d'obertura no serà públic atès que la llicitació es realitza a través de mitjans electrònics.

Les dates de les Meses, i qualsevol variació de les mateixes, es publicarà en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners.

La Mesa podrà demanar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. La Mesa de contractació podrà reclamar als licitadors aclariments sobre els documents presentats. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

A la vista de l'anterior, la Mesa classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades. Posteriorment, la Mesa comprovarà al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa amb major puntuació està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està sotmesa a cap prohibició per contractar. La Mesa requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació:

- constitueixi la garantia definitiva.
- aporti el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP, la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2.
- aporti la documentació contemplada en la declaració de responsable si aquesta no consta en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la documentació requerida, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

18.- Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, en qualsevol de les formes admeses en dret.

D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, haurà de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El termini de garantia de les obres es fixa en un any a partir de la data de la seva recepció definitiva, sempre i quan no s'hagi ampliat el termini de garantia a l'oferta presentada. La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte.

19.- Adjudicació i formalització

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies següents a la recepció de la documentació.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT 1379-000032-2025
Codi Segur de Verificació: 7aa2abf6-fcbe-480f-b665-54e0b55d8a Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171805_2025_2313659 Data d'impressió: 30/12/2025 10:02:27 Pàgina 19 de 39		
SIGNATURES 1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 11/12/2025 11:20		



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

No es pot declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el Plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada, es notificarà als licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

20.- Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- L'empresa contractista vetllarà perquè en l'execució del contracte tots els productes que s'utilitzin proveniguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.
- Seleccionar el personal que hagi de contractar de nou, amb motiu de l'execució de l'obra, entre les persones que es trobin en situació d'atur.
- El cap d'obra haurà de ser un tècnic amb experiència acreditada en obres de naturalesa similar a les que són objecte del contracte. Aquest no podrà ser substituït durant l'obra, sense el consentiment de la direcció i de l'Ajuntament. Serà el responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal que s'hi adscriui. També haurà de fer d'enllaç amb els serveis municipals corresponents, el responsable del contracte i la direcció facultativa.
- L'empresa contractista haurà de disposar i mantenir vigent una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi tots els possibles accidents i danys produïts a tercers, amb una cobertura mínima de 600.000 euros per sinistre, una còpia de la qual serà lliurada abans d'iniciar les obres. L'incompliment d'aquesta obligació es configura com a essencial, constituirà causa de resolució del contracte, d'acord amb allò que disposa l'article 211.1 LCSP.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorial i territorials aplicables.
- Tenir permanentment en l'obra els mitjans necessaris per evitar molèsties al veïnatge mentre s'executen les obres.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Les condicions especials d'execució establertes tenen el caràcter d'obligació contractual essencial, el que comporta que l'incompliment d'aquestes pot ser causa de resolució del contracte i/o es podrà acordar la imposició de les penalitats esmentades a la clàusula 22 d'aquest plec.

En base a l'article 202.4 de la LCSP, totes les condicions especials d'execució que formin part del contracte seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin de l'execució d'aquest.

21.- Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i els projectes que serveixen de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, que actuarà com a responsable del contracte.

22.- Compliment de terminis i correcta execució del contracte

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents (en base a l'article 192 de la LCSP):

- Incompliment del compromís d'adscripció a l'execució del contracte del mitjans personals o materials: penalitat fins un 5% del preu del contracte, en virtut de la gravetat de l'incompliment.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

- Incompliment de les condicions especials d'execució: penalitat fins un 8% del preu del contracte, en virtut de la gravetat de l'incompliment.
- Incompliment defectuós o parcial de la prestació: penalitat fins un 10% del preu del contracte, en virtut de la gravetat de l'incompliment, i en el cas d'un greu incompliment, es podria optar per la resolució del contracte.

La suma de totes les penalitats imposades per incompliment d'algunes de les causes esmentades anteriorment no podrà superar el 50% del preu el contracte.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, prevista en la clàusula divuitena d'aquest plec.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentades.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

23.- Control en l'execució del contracte

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i als projectes que serveixen de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

24.- Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

25.- Drets i obligacions de les parts

a) Abonaments al contractista

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Als efecte del pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes a què corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat, aquests abonaments tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres que comprenen.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició addicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) L'òrgan de contractació és l'Alcalde
- b) El destinatari és l'Ajuntament de Santa Coloma de Farners
- c) El codi DIR3 és L01171805
- d) L'oficina comptable és L01171805 - Intervenció Municipal. Registre de Factures
- e) L'òrgan gestor és L01171805
- f) La unitat tramitadora és L01171805

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

b) Pla de Seguretat i Salut

En compliment de l'establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

c) Programa de treball



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

L'empresa contractista haurà de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un Pla de treball calendaritzat, on es comprometí al compliment de tots els requisits tècnics que s'especifiquin en aquest plec i en el projecte.

c) Senyalització de les obres

El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en les seves bogues i voltants.

El contractista està obligat a adquirir, instal·lar, eventualment reparar i retirar el cartell de publicitat de les obres, des de l'inici al final de l'execució, en un lloc visible; al seu càrrec i d'acord amb les característiques marcades en les bases reguladores de la subvenció concedida.

d) Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent; començant llavors el termini de garantia.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, i concedir-li un termini per a això durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

e) Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins el termini de 2 mesos, l'adjudicatari haurà de realitzar tots els tràmits per a la legalització elèctrica i d'autoconsum de la instal·lació fotovoltaica. Inclou els següents procediments:

- Sol·licitud, obtenció i acceptació dels permisos d'accés i connexió amb l'empresa distribuïdora. Inclou les execucions d'adaptació de xarxa necessàries.
- Inspeccions inicials per part d'un organisme de control (OC).
- Legalització elèctrica i inscripció en el RITSIC.
- Sol·licitud i obtenció del contracte tècnic d'accés (CTA) amb l'empresa distribuïdora.
- Alta i verificació de la configuració de mesura amb l'empresa distribuïdora.
- Sol·licitud i obtenció de l'autorització d'explotació definitiva. Inscripció en el registre d'autoconsum (RAC)

f) Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

26.- Prerrogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

27.- Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni que els manqui la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN MEDI AMBIENT	EXPEDIENT 1379-000032-2025
Codi Segur de Verificació: 7aa2abf6-fcbe-480f-b665-54e0eb55d8a Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01171805_2025_2313659 Data d'impressió: 30/12/2025 10:02:27 Pàgina 26 de 39		SIGNATURES 1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 11/12/2025 11:20



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

28.- Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 22.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

29.- Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

30.- Unitat encarregada del seguiment i execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el Departament d'Urbanisme.

31.- Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

ANNEX 1.- Declaració responsable relativa al compromís d'adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte

En/Na _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____
_____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en
representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____
_____, a l'efecte de la seva participació en la licitació _____.

EM COMPROMETO:

A dedicar o adscriure al contracte, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP i la clàusula 8 del PCAP els següents mitjans personals:

- **1 Responsable de l'obra**, amb titulació mínima d'Enginyer/a, Enginyer tècnic, Arquitecte/a, arquitecte tècnic o equivalent una experiència mínima de cinc (5) anys en feines anàlogues a les definides a l'objecte del contracte i al Projecte (és a dir, en obres d'instal·lació de plantes fotovoltaïques). Caldrà una dedicació mínima del 70% a l'execució, durant tota la durada del contracte.

2.- En el supòsit de ser el licitador que hagi presentat la millor oferta, em comprometo a aportar la documentació acreditativa que estableix la clàusula 8 del PCAP, per tal d'acreditar disposar efectivament dels mitjans que m'he compromès a dedicar o adscriure.

(signatura electrònica del/de la representant de l'empresa)



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

ANNEX 2.- Declaració de responsable

En/Na _____, amb NIF núm. _____, en nom propi/ en representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____, en data _____ i número de protocol _____, amb CIF núm. _____, domiciliada a _____ carrer _____, número _____, (persona de contacte _____, adreça de correu electrònic _____, telèfon _____), a l'efecte de la seva participació en la licitació de les obres _____ (LOT _____)

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Primer. Que es disposa a participar en la contractació de les obres _____ (LOT _____)

Segon. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat quart de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració de responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració de responsable;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que l'empresa _____ està inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP.

o
Que l'empresa _____ ha presentat la sol·licitud d'inscripció juntament amb la documentació preceptiva, en la data anterior a la data final de presentació de les ofertes, en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o al Registre Oficial de licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.a) LCSP (s'adjunta avís de recepció de la sol·licitud presentada emesa pel Registre i la declaració responsable d'haver



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

presentat la documentació preceptiva i no haver rebut cap requeriment d'esmena).

- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant declaració de responsable.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador. [Solament en cas d'empreses estrangeres].
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notifikacions és _____.

Tercer. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Document signat electrònicament"



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

ANNEX 3.- Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica

- Annex 3.1: Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica (LOT 1 - Piscina coberta i Pavelló Saioners)

En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, amb DNI _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres per a la implantació de 7 instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu en edificis municipals de Santa Coloma de Farners (**LOT 1 - Piscina coberta i Pavelló Saioners**), per procediment obert simplificat, accepto íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars i el projecte de l'esmentada obra, i em comprometo a l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

Preu ofertat, amb el següent desgloss:

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	705.990,86 €	
IVA 21%	148.258,08 €	
Total ofert (IVA inclòs)	854.248,94 €	

Ampliació de la garantia dels inversors

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 5 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaïcs

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 20 anys)

Potència dels panells a partir del 2ⁿ any. Degradació anual de potència*

- 0,7% o superior
- 0,5% a < 0,7%
- <0,5 %

S'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Milliores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte

- SI
- NO

*** En cas de no presentar-se la documentació acreditativa d'acord amb l'establert en la clàusula 10, el criteri no serà valorat.**

Data,

Signatura electrònica»

- Annex 3.2: Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica (LOT 2 - Pavelló de la Nòria)

En/Na _____, amb domicili a efectes de notifikacions a _____
_____, carrer _____, núm. _____, amb DNI _____
_____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____
_____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres per a la implantació de 7 instal·lacions solars fotovoltaiques d'autoconsum col·lectiu en edificis municipals de Santa Coloma de Farners (**LOT 2 - Pavelló de la Nòria**), per procediment obert simplificat, accepto íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars i el projecte de l'esmentada obra, i em comprometo a l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

Preu ofertat, amb el següent desgloss:

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	127.664,03 €	
IVA 21%	26.809,45 €	
Total ofert (IVA inclòs)	154.473,48 €	

Ampliació de la garantia dels inversors

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 5 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltàics

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 20 anys)

Potència dels panells a partir del 2ⁿ any. Degradació anual de potència*

- 0,7% o superior
- 0,5% a < 0,7%
- <0,5 %

S'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

Milliores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte*

- SI
- NO

*** En cas de no presentar-se la documentació acreditativa d'acord amb l'establert en la clàusula 10, el criteri no serà valorat.**

Data,

Signatura electrònica»

- Annex 3.3: Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica (LOT 3 - Cercle Jove)

En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, amb DNI _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres per a la implantació de 8 instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu en edificis municipals de Santa Coloma de Farners (**LOT 3 - Cercle Jove**), per procediment obert simplificat, accepto íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars i el projecte de l'esmentada obra, i em comprometo a l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

Preu ofertat, amb el següent desgloss:

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	154.303,33 €	
IVA 21%	32.403,70 €	
Total ofert (IVA inclòs)	186.707,03 €	



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Ampliació de la garantia dels inversors

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 5 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaics

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 20 anys)

Potència dels panells a partir del 2ⁿ any. Degradació anual de potència*

- 0,7% o superior
- 0,5% a < 0,7%
- <0,5 %

S'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

Milliores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte

- SI
- NO

*** En cas de no presentar-se la documentació acreditativa d'acord amb l'establert en la clàusula 10, el criteri no serà valorat.**

Data,

Signatura electrònica»

- Annex 3.4: Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica (LOT 4 - Protecció Civil)

En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, amb DNI _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres per a la implantació de 8 instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu en edificis municipals de Santa Coloma de Farners (**LOT 4 - Protecció Civil**), per procediment obert simplificat, accepto íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars i el projecte de l'esmentada obra, i em comprometo a l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

Codi Segur de Verificació: 7aa2abf6-fcbe-480f-b665-54e0b55d8a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171805_2025_2313659
Data d'impressió: 30/12/2025 10:02:27
Pàgina 35 de 39

SIGNATURES
1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 11/12/2025 11:20



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Preu ofertat, amb el següent desgloss:

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	33.640,74 €	
IVA 21%	7.064,56 €	
Total ofert (IVA inclòs)	40.705,30 €	

Ampliació de la garantia dels inversors

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 5 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaics

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 20 anys)

Potència dels panells a partir del 2ⁿ any. Degradació anual de potència*

- 0,7% o superior
- 0,5% a < 0,7%
- <0,5 %

S'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

Millores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte

- SI
- NO

*** En cas de no presentar-se la documentació acreditativa d'acord amb l'establert en la clàusula 10, el criteri no serà valorat.**

Data,

Signatura electrònica»

- Annex 3.5: Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica (LOT 5 - Seu social de Santa Coloma Residencial)

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

Codi Segur de Verificació: 7aa2abf6-fcbe-480f-b665-54e0e0b55d8a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171805_2025_2313659
Data d'impressió: 30/12/2025 10:02:27
Pàgina 36 de 39

SIGNATURES
1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 11/12/2025 11:20



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, amb DNI _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres per a la implantació de 8 instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu en edificis municipals de Santa Coloma de Farners (**LOT 5 - Seu social de Santa Coloma Residencial**), per procediment obert simplificat, accepto íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars i el projecte de l'esmentada obra, i em comprometo a l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

Preu ofertat, amb el següent desgloss:

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	14.681,63 €	
IVA 21%	3.083,14 €	
Total ofert (IVA inclòs)	17.764,77 €	

Ampliació de la garantia dels inversors

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 5 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaïcs

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 20 anys)

Potència dels panells a partir del 2ⁿ any. Degradació anual de potència*

- 0,7% o superior
- 0,5% a < 0,7%
- <0,5 %

S'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

Millores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte

- SI
- NO

*** En cas de no presentar-se la documentació acreditativa d'acord amb l'establert en la clàusula 10, el criteri no serà valorat.**

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Data,

Signatura electrònica»

- Annex 3.6: Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica (LOT 6 - Vestidor del camp de futbol de Santa Coloma Residencial)

En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, amb DNI _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres per a la implantació de 8 instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu en edificis municipals de Santa Coloma de Farners (**LOT 6 - Vestidor del camp de futbol de Santa Coloma Residencial**), per procediment obert simplificat, accepto íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars i el projecte de l'esmentada obra, i em comprometo a l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

Preu ofertat, amb el següent desgloss:

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	15.217,10 €	
IVA 21%	3.195,59 €	
Total ofert (IVA inclòs)	18.412,69 €	

Ampliació de la garantia dels inversors

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 5 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaïcs

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 20 anys)

Potència dels panells a partir del 2ⁿ any. Degradació anual de potència*

- 0,7% o superior
- 0,5% a < 0,7%
- <0,5 %

S'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat



AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS

Milliores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte

- SI
- NO

*** En cas de no presentar-se la documentació acreditativa d'acord amb l'establert en la clàusula 10, el criteri no serà valorat.**

Data,

Signatura electrònica»

- Annex 3.7: Proposició econòmica, basada en el preu, i documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica (LOT 7 - Escola Sant Salvador d'Horta)

En/Na _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, carrer _____, núm. _____, amb DNI _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres per a la implantació de 8 instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum col·lectiu en edificis municipals de Santa Coloma de Farners (**LOT 7 - Escola Sant Salvador d'Horta**), per procediment obert simplificat, accepto íntegrament les clàusules jurídiques i administratives particulars i el projecte de l'esmentada obra, i em comprometo a l'execució de les obres, d'acord amb el següent:

Preu ofertat, amb el següent desgloss:

Concepte	Import base total licitat	Import ofert
Base oferta (iva no inclòs)	68.386,12 €	
IVA 21%	14.361,09 €	
Total ofert (IVA inclòs)	82.747,21 €	

Ampliació de la garantia dels inversors

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 5 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

Ampliació de la garantia de producte dels panells fotovoltaïcs

- 2 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 10 anys)
- 7 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 15 anys)

NIF: P 1719100-H PLAÇA DEL 1r D'OCTUBRE 1, SANTA COLOMA DE FARNERS (17430) – TEL. 972 84 08 08 – FAX 972 84 01 95
www.scf.cat # ajuntament@scf.cat

Codi Segur de Verificació: 7aa2abf6-fcbe-480f-b665-54e0e0b55d8a
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171805_2025_2313659
Data d'impressió: 30/12/2025 10:02:27
Pàgina 39 de 39

SIGNATURES
1.- Marta Valls Bermudo (SIG) (Tècnica de secretaria), 11/12/2025 11:20



**AJUNTAMENT
DE
SANTA COLOMA DE FARNERS**

- 12 anys d'ampliació més del mínim establert (en total 20 anys)

Potència dels panells a partir del 2ⁿ any. Degradació anual de potència*

- 0,7% o superior
- 0,5% a < 0,7%
- <0,5 %

S'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica dels mòduls solars proposats.

Milliores de protecció de riscos laborals que estan valorats com a millora en el projecte

- SI
- NO

*** En cas de no presentar-se la documentació acreditativa d'acord amb l'establert en la clàusula 10, el criteri no serà valorat.**

Data,

Signatura electrònica»