

Codi de verificació:	 2C081R3Q5V2J1F4M0V5S
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 6841/2025	Document: 556528/2025

DECRET D'ALCALDIA

Aprovació de l'expedient de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de serveis de manteniment de les àrees de joc i el mobiliari del municipi (Expedient AUPAC núm. 6841/2025)

En data 15 de desembre de 2025, el Servei de Parcs i Jardins va la memòria justificativa del contracte de serveis de manteniment de les àrees de joc i el mobiliari del municipi (Expedient AUPAC núm. 6841/2025), amb un pressupost base de licitació global del contracte de 1.932.067,75 € (IVA inclòs), corresponent a una durada de 3 anys, amb possibilitat de fins a un màxim d'una anualitat de pròrroga, i un valor estimat de 2.554.800,34 € (IVA exclòs).

L'objecte del contracte es divideix, de conformitat amb les previsions de l'article 99 de la LCSP, amb els següents lots:

LOT 1.- Manteniment de les àrees de jocs infantils, elements biosaludables i skateparks incloses en la documentació complementària de l'expedient

LOT 2.- Manteniment dels elements de mobiliari i elements esportius del municipi descrits en la documentació complementària de l'expedient

LOT 3.- Inspecció anual i certificació de les àrees del LOT 1

S'estableixen limitacions en la presentació d'ofertes vist que les empreses que es presentin al LOT 3 no es podrà presentar als altres lots, atès que el LOT 3 és un contracte de certificació dels elements dels altres dos lots, fet que seria incompatible a nivell tècnic.

La competència de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès per prestar aquest servei prové del previst a l'article 25.2 b) relativa al medi ambient i concretament als parcs i jardins, de la Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local i al 26.1 d) de la mateixa llei atès Sant Cugat té una població superior a 50.000 habitants.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària i el contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb les previsions de l'article 156 de la LCSP.

Pel que fa al contingut del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el de prescripcions tècniques (PPT) compleixen els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

En l'expedient de contractació hi figura la documentació que determina l'article 116 de la LCSP i, així mateix, hi figura l'informe jurídic favorable relatiu a l'aprovació d'aquest expedient de

contractació, emès pel Servei de Contractació i Compres de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès amb nota de conformitat de la secretaria general de l'Ajuntament, en compliment de la disposició addicional tercera de la LCSP, en ser preceptiu informe jurídic en els expedients d'aprovació d'expedients de contractació.

L'òrgan de contractació competent és l'Alcaldia atès que la durada total del contracte no excedeix dels quatre anys ni del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP i amb els articles 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. No obstant aquesta competència en matèria de contractació s'ha delegat a la Junta de Govern Local mitjançant el Decret d'Alcaldia núm. 6594/2025, d' 1 de desembre, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona l'11 de desembre de 2025.

Tanmateix, existeix urgència per aprovar l'inici del procediment per l'adjudicació d'aquest contracte perquè la vigència del contracte actual que dona cobertura a les prestacions objecte d'aquest contracte, finalitza el proper 31 de març de 2025 i és necessari iniciar aquest procediment el més aviat possible per tal de poder disposar del nou contracte formalitzat i que aquest pugui iniciar-se una vegada finalitzat el que actualment està vigent o el més aviat possible, per aquest motiu, és necessari avocar la competència a favor d'Alcaldia, d'acord amb el previst als articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) i l'article 9 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

RESOLC:

Primer.- AVOCAR la competència atribuïda a la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 6594/2025, d'1 de desembre, com a òrgan delegant amb la competència originària, d'acord amb el previst als articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP) i l'article 9 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, pel que fa referència únicament i exclusivament a l'assumpte consistent en l'aprovació de l'expedient de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del contracte de serveis de manteniment de les àrees de joc i el mobiliari del municipi (Exp. AUPAC núm. 6841/2025), per motius d'urgència, vist que la vigència del contracte actual que dona cobertura a les prestacions objecte d'aquest contracte, finalitza el proper 31 de març de 2025 i és necessari iniciar aquest procediment el més aviat possible per tal de poder disposar del nou contracte formalitzat i que aquest pugui iniciar-se una vegada finalitzat el que actualment està vigent o el més aviat possible.

Segon.- APROVAR, d'acord amb l'article 117.2 de la LCSP i la disposició addicional 3a de la LCSP, l'expedient de contractació per a l'adjudicació amb tramitació anticipada i mitjançant procediment obert, del contracte de serveis de manteniment de les àrees de joc i el mobiliari del municipi (Exp. AUPAC núm. 6841/2025), amb un pressupost base de licitació de 1.932.067,75 € (IVA inclòs), corresponent a una durada inicial de 3 anualitats, amb possibilitat de pròrroga per una anualitat addicional i un valor estimat de contracte de 2.554.800,34 € (IVA exclòs).

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- ASSUMIR el compromís de dotar els següents exercicis amb consignació pressupostària suficient i adequada per a fer front a la despesa de caràcter pluriennal generada pel contracte d'acord amb allò establert a l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, tot subordinant l'eficàcia del contracte per a les anualitats successives en els termes establerts a l'article 39.2) de la Llei

bàsica estatal 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, a l'aprovació definitiva del Pressupost municipal general, d'acord amb la següent previsió:

Any	LOT 1		LOT 2		LOT 3	Total anualitats
	PART FIXA	PART VARIABLE	PART FIXA	PART VARIABLE		
2026 (9 mesos)	239.394,32 €	27.225,00	182.729,37	22.687,50	10.980,75	483.016,93
2027	319.192,42 €	36.300,00	243.639,16	30.250,00	14.641,00	644.022,58
2028	319.192,42 €	36.300,00	243.639,16	30.250,00	14.641,00	644.022,58
2029 (3 mesos)	79.798,11 €	9.075,00	60.909,80	7.562,50	3.660,25	161.005,64

Cinquè.- APROVAR la convocatòria amb tramitació anticipada del procediment d'adjudicació d'aquest contracte, que s'haurà de regir per les normes del procediment obert i de la tramitació anticipada, de conformitat amb els articles 117 i 156 de la LCSP.

Sisè.- CONVOCAR la licitació pública mitjançant la publicació de l'anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), d'acord amb els articles 135 i 156 de la LCSP, i fixar en l'anunci de licitació un termini mínim de presentació d'ofertes de 30 dies naturals a comptar des del dia següent a l'enviament de l'anunci de licitació al DOUE.

Setè.- DONAR TRASLLAT al Servei de Parcs i Jardins, a l'Àmbit gestor, a Comptabilitat, a Tresoreria i a la Intervenció municipal.