



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres



CONTRACTE D'OBRES DEL LOT 3 – ESPAI FITNESS DEL PROJECTE D'INTERVENCIÓ PAISATGÍSTICA AL PARC DE RIBES ROGES EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIÓ “VILANOVA CROMÀTICA: VERD, BLAU I TARONJA”, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION EU, PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT

REUNITS

D'una part, L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, representat per l'alcalde, JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ, assistit en aquest acte pel secretari general de la Corporació, ISIDRE MARTÍ SARDÀ.

D'altra part, l'empresa PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL, amb CIF B61112652, i domicili a Camí de Can Xercavins, s/n – 08191 Rubí, i en el seu nom i representació l'administrador únic, Jorge Bosch Janer amb NIF ***493***.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal per a la celebració del present contracte d'obres que es portarà a efecte de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el projecte amb plec de prescripcions tècniques que van regir la licitació, i la proposta del contractista.

EXPOSEN

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del 16 de desembre de 2025 ha acordat adjudicar el contracte de les obres d'execució del lot 3 – Espai Fitness del *Projecte d'intervenció paisatgística al Parc de Ribes Roges en el marc del Pla de sostenibilitat turística en destinació “Vilanova cromàtica: verd, blau i taronja”, dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió europea – Next Generation EU* a l'empresa PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL, amb CIF B61112652.
2. Ambdues parts en qualitat d'Administració contractant i adjudicatari, procedeixen a formalitzar el present contracte d'obres que regirà entre les parts d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

Primera. Acord de voluntats

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i l'empresa **PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL** amb NIF B61112652, formalitzen el contracte d'obres per a l'execució del **LOT 3 – Espai fitness** del *Projecte d'intervenció paisatgística al Parc de Ribes Roges en el marc del*



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Pla de sostenibilitat turística en destinació "Vilanova cromàtica: verd, blau i taronja", dins del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió europea – Next Generation EU, de conformitat amb l'acord municipal adoptat i amb estricta subjecció als termes i condicions establerts al Plec de clàusules administratives i el projecte aprovat que forma part de l'expedient, així com l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Al final del present contracte s'indiquen els enllaços al projecte, el Plec de clàusules administratives particulars i a l'oferta presentada.

Segona. Preu total dels treballs del contracte

El pressupost total del present contracte és de 38.536,08 € (31.848 € més 6.688,08 € del 21 % de l'IVA) que se satisfaran segons es regula al Plec de clàusules administratives particulars.

Tercera. Es fixa com a data de signatura de l'Acta de comprovació del replanteig com a màxim el dia 17 de gener de 2025.

Quarta. Execució del contracte

1. Les obres es realitzaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el contracte i en el projecte que hi serveix de base, i en el Plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb les instruccions que, en la interpretació del projecte, donés al contractista la Direcció Tècnica, les quals seran d'obligat compliment per aquell.

2. El contractista, haurà de presentar en el termini no superior a quinze dies, excepte causa justificada, a comptar des de la data de formalització del contracte per iniciar les obres, un Programa de Treball en els termes previstos a l'article 144 del RGLCAP i de conformitat amb allò que disposa la clàusula 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Els terminis parcials es determinaran en el Programa de Treball que s'entendrà com integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

3. Caldrà que l'adjudicatari indiqui el nom de les persones adscrites a l'empresa i que té previst de destinar a l'execució del contracte. L'adjudicatari estarà obligat a assignar-hi els facultatius el nom del qual figura en l'oferta i amb la dedicació que correspongui. Durant la vigència del contracte el personal assignat a aquest amb dedicació completa, no podrà intervenir en cap altre treball. L'adjudicatari no podrà substituir el personal facultatiu establert en la seva oferta, sense l'expressa autorització del Director dels treballs.

4. Durant el desenvolupament de les obres, i fins que no tingui lloc la recepció, el contractista organitzarà a compte seu la vigilància i conservació de les obres en la forma que cregui més adient, sent de la seva responsabilitat les faltes que es puguin advertir en la construcció i del que succeeixi abans del lliurament d'aquelles i que pugui imputar-se a poca cura o imprevisió.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

5. L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar i de vigilar el curs de les obres a través dels seus Tècnics, en el moment que ho cregui adient.

6. El contractista designarà una persona de contacte amb capacitat de decisió, que es pugui presentar a l'obra a qualsevol dia, encara que sigui festiu, i a qualsevol hora, fins i tot nocturna, en menys d'una hora, des que sigui avisat en cas que es produeixi qualsevol incidència a l'obra.

7. Per procedir a la recepció de les obres serà obligatori deixar a més de l'obra finalitzada, la resta d'estris i senyals, completament net, així com el seu entorn, dintre dels límits de l'actuació i afectació del projecte en el seu estat original. En el moment de la signatura de l'acta de recepció, el contractista haurà d'haver lliurat el projecte As Built de l'obra executada.

Cinquena. Termini d'execució

El termini total per a la finalització de l'execució del contracte, d'acord amb l'oferta presentada, es fixa en **4 MESOS**, a comptar des de la data indicada en l'Acta de Replanteig.

Sisena. Despeses

A) Seran a càrrec del contractista les despeses que el plec de clàusules administratives particulars l'atribueix .

B) Les restants despeses i impostos derivats del present contracte aniran a càrrec de l'adjudicatari prèvia comunicació de l'Ajuntament.

Setena. Al tractar-se d'una contractació administrativa, l'òrgan competent per a interpretar el contracte és l'Ajuntament i en el seu cas, la jurisdicció contenciós - administrativa.

En prova de conformitat amb el contingut del present contracte, ambdues parts el signen digitalment a un sol efecte i sense unitat d'acte.

ANNEXOS:

Projecte	15712615273242451666
PCAP	15717745360070074053
Oferta econòmica	15704730376523120012



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

El vicesecretari, en substitució del secretari general

Joan Manel Ferrera Izquierdo

L'alcalde

Juan Luis Ruiz López