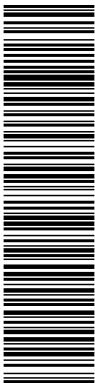


DOCUMENT	IDENTIFICADORS	ESTAT
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	SIGNAT 24/12/2025 09:25
ALTRES DADES	SIGNATURES	
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 1 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 87414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C9430A75FD749C1211AA1A77) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



INFORME JURÍDIC

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

A inicis de l'any 2009 neix SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, en endavant SUMAR, entitat sense ànim de lucre amb l'objectiu d'incrementar els recursos per a la producció de més polítiques socials i millorar la qualitat real i percebuda de la ciutadania, en relació als serveis socials.

L'objecte de SUMAR, és la prestació de serveis i l'exercici d'activitats econòmiques d'interès públic en l'àmbit territorial de Catalunya i, d'entre les funcions que li són atribuïdes, s'hi inclou la prestació i gestió dels serveis socials, ja sigui directa o indirectament.

SUMAR gestiona actualment diverses residències que acullen persones amb diferents nivells de dependència. Aquests centres disposen de sistemes de protecció contra incendis, així com de centraletes, detectors, elements d'extinció i altres equips vinculats a la seguretat de les persones usuàries i professionals. Es tracta d'equipaments obligatoris i essencials, que requereixen manteniment preventiu i assistència tècnica immediata en cas d'avaría o incidència, per tal de garantir la continuïtat del servei i el compliment de la normativa vigent en matèria de seguretat.

Recentment SUMAR ha assumit la gestió de nous centres residencials que igualment necessiten d'aquest servei, fet que obliga a impulsar un nou expedient de contractació que doni cobertura unificada a totes les instal·lacions, incloent les de nova incorporació.

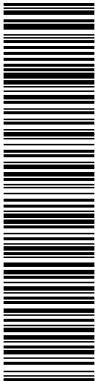
Atès que SUMAR no disposa dels mitjans necessaris per a poder executar aquest servei amb els seus propis medis, es proposa contractar una empresa especialitzada en l'execució d'aquest tipus de prestacions.

Ateses les circumstàncies indicades, es fa necessari un nou procediment de contractació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis (PCI) per a les residències de Sant Quirze de Besora, Sant Joan de les Abadesses, La Pobra de Segur, Àger i Arenys de Mar.

2. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és la regulació de les condicions administratives, econòmiques i tècniques particulars per a l'adjudicació i posterior execució del contracte per a la prestació del servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis (PCI) per a les residències de Sant Quirze de Besora, Sant Joan de les Abadesses, La Pobra de Segur, Àger i Arenys de Mar, gestionades per SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, d'acord amb les condicions que s'estableixen als plecs de prescripcions tècniques i administratives reguladors d'aquest procediment.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 2 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C0430A75FD749C1211AA1A77) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaraccosocial.cat:445



Es tracta d'un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

3. JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT (Articles 156 i següents de la LCSP)

La licitació es tramita per procediment obert simplificat abreujat ja que es compleixen els requisits de l'article 159.6 per la tramitació d'aquest procediment de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, vist el valor estimat del contracte (VEC).

4. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT (Article 119 de la LCSP)

El present contracte no es tramita conforme al procediment urgent.

5. DURADA

Lot 1 Servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis per a la residència de Sant Quirze de Besora i Sant Joan de les Abadesses

Termini de durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà d'un (1) any a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte.

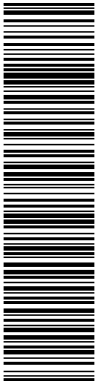
Possibilitat de pròrroga i termini: El contracte serà prorrogable de forma expressa anualment fins a un màxim de dos (2) anys] més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Lloc de prestació del servei:

Residència de Sant Quirze de Besora
C/ dels Patis, 20
08580 Sant Quirze de Besora (Barcelona)

Residència de Sant Joan de les Abadesses
C/ de Camprodon, 9
17860 Sant Joan de les Abadesses (Girona)

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 3 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis juridics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Milijant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



Lot 2 Servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis per a la residència de La Pobla de Segur i Àger

Termini de durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà d'un (1) any a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte.

Possibilitat de pròrroga i termini: El contracte serà prorrogable de forma expressa anualment fins a un màxim de dos (2) anys] més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Lloc de prestació del servei:

Residència de La Pobla de Segur
C/ Mare Güell, 1
25500 La Pobla de Segur (Lleida)

Residència d'Àger
C/ de la Font
25691 Àger (Lleida)

Lot 3 Servei de manteniment normatiu, preventiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis per a la residència d'Arenys de Mar

Termini de durada del contracte: La durada d'aquest contracte serà d'un (1) any a comptar a partir de l'endemà de la formalització del contracte.

Possibilitat de pròrroga i termini: El contracte serà prorrogable de forma expressa anualment fins a un màxim de dos (2) anys] més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

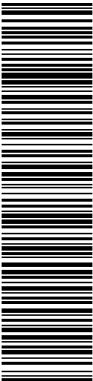
Lloc de prestació del servei:

Residència d'Arenys de Mar
C/Sant Narcís, 29
08350 Arenys de Mar (Barcelona)

6. IMPORT

380/2025

Pàgina 3 de 17



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5.6E22155E117B7080C0430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



Justificació del preu:

Per a la determinació del preu/hora s'ha tingut en compte el conveni de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona de l'any 2024 (codi conveni 08002545011994) i el salari que estableix el conveni pel perfil professional d'un tècnic de categoria oficial de 1ª (categoria 3), seguint criteris habituals del sector.

CONVENI METALL PROVÍNCIA BARCELONA oficial 1a (categoria 3)	
Salari Base Anual 2024	29.130,85 €
Complement disponibilitat (4%)	1.165,23 €
Increment 2,5% 2025 i prorrogues	3.029,61 €
Salari Anual 2025	33.325,69 €
Costos Seguretat Social (33,5%)	11.164,11 €
Costos estimats substitució Absentisme, vacances. (15%)	4.998,85 €
Vestuari i EPI'S	800,00 €
COSTOS DIRECTES PERSONAL	50.288,65 €
HORES CONVENI	1.750,00 €
PREU HORA ESTIMAT	28,74 €

S'estima que les hores que es necessitaran per a realitzar el servei que necessita contractar SUMAR per al lot 1 és de 70 hores. Per al lot 2, es preveuen per a la realització del servei de manteniment 120 hores. I finalment, per al lot 3, les hores previstes pel servei de manteniment són un total de 40 hores. El cost de l'hora, en tots els lots, es computarà pel temps dedicat a la reparació, incloent el desplaçament.

El temps d'intervenció s'haurà d'acreditar mitjançant l'enviament d'una còpia de la fulla de treball al correu electrònic

Així mateix, per a calcular el cost del servei s'ha tingut en compte entre altres costos, els costos dels equips de substitució, material, etc.

CONCEPTES	TOTAL LOT 1	TOTAL LOT 2	TOTAL LOT 3
COSTOS MÀ D'OBRA	2.011,55 €	3.448,36 €	1.149,45 €

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 67414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C430475FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miljanyant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaraccosocial.cat:445



TOTAL COSTOS DIRECTES	2.011,55 €	3.448,36 €	1.149,45 €
COSTOS INDIRECTES 10%	202,16 €	346,56 €	115,52 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	2.213,71 €	3.794,93 €	1.264,98 €
DESPESES GENERALS 15% (CD+CI)	332,06 €	569,24 €	189,75 €
BENEFICI INDUSTRIAL 25% (CD +CI)	603,97 €	1.035,37 €	345,12 €
TOTAL COST	3.149,73 €	5.399,54 €	1.799,85 €
TOTAL HORES NECESSÀRIES	70 hores	120 hores	40 hores
TOTAL COST HORA SERVEI	45 €/h	45 €/h	45 €/h

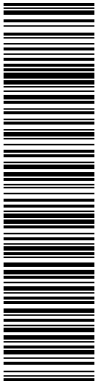
Preus màxims unitaris: Vegeu les taules de l'apartat B.1 del Quadre de característiques.

Pressupost de licitació: Queda desglossat de la manera que segueix:

PREU TOTAL	IVA	IMPORT AMB IVA INCLÒS
12.598,80€	2.645,75€	15.244,55€

LOTS	1 any	IVA	IMPORT AMB IVA INCLÒS
LOT 1	4.551,26€	955,77€	5.507,03€
LOT 2	5.342,92€	1.122,01€	6.464,93€
LOT 3	2.704,62€	567,97€	3.272,59€
Total	12.598,80€	2.645,75€	15.244,55€

Valor estimat del contracte, incloent possibles pròrrogues (2 anys) i modificacions, si s'escau:



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C430A75FD749C1211A41A77) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



LOTS	1 any	Pròrroga 2 anys	20% de modificació	Valor estimat del contracte
LOT 1	4.551,26€	9.102,53€	2.730,76€	16.384,55€
LOT 2	5.342,92€	10.685,84€	3.205,75€	19.234,51€
LOT 3	2.704,62€	5.409,24€	1.622,77€	9.736,63€
Total	12.598,80€	25.197,61€	7.559,28€	45.355,69€

7. ADMISSIÓ DE VARIANTS (Article 142 de la LCSP)

No s'admeten variants.

8. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Les despeses d'aquest contracte es finançaran amb càrrec al pressupost de SUMAR, al compte de despesa: 6220109 (Sistemes contra incendis PCI), 6220221 (Revisió PCI preventiu) i 6220324 (Protecció contra incendis PCI).

9. TERMINI DE GARANTIES

De conformitat amb l'article 159.6 LCSP els licitadors queden exempts de presentar garantia definitiva.

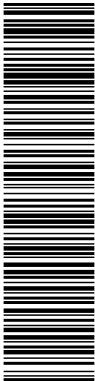
10. SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS

Acreditació de la solvència econòmica i financera:

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència econòmica i financera.

Acreditació de la solvència tècnica o professional:

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, els licitadors estaran exempts del requisit d'acreditar la solvència tècnica o professional.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C430A75FD749C1211A41A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Milijant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaraccosocial.cat:445



El fet que els licitadors quedin exempts de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, no els eximeix del seu compliment, i l'òrgan de contractació podrà requerir la seva acreditació a l'empresa que resulti primera classificada, segons el següent:

* Solvència econòmica i financera:

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar, previ requeriment, **per un dels mitjans següents:**

- a) **Volum anual de negocis del licitador**, referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes, per import igual al pressupost de licitació del lot al qual es presenti:

LOTS	1 any
LOT 1	4.551,26€
LOT 2	5.342,92€
LOT 3	2.704,62€

En el cas que una empresa licitadora es presenti a més d'un lot, l'import a tenir en compte serà la suma dels pressupostos de licitació dels lots als quals es presenti. I si es presenta a tots els lots, l'import total de **12.598,80€**.

- b) Justificant de l'existència d'una **assegurança** de responsabilitat professional per import igual o superior al valor estimat del contracte. (Import mínim 45.355,67€).

*Solvència tècnica o professional:

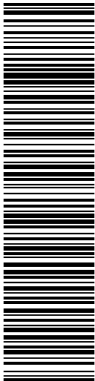
De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'acreditar **pel mitjà següent:**

- a) Una **relació dels principals serveis** realitzats en els últims tres anys, de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte. El requisit mínim de solvència serà l'import acumulat del millor any d'execució, el qual ha de ser igual o superior a l'import del pressupost de licitació del lot al qual es presenti.

LOTS	
LOT 1	4.551,26€
LOT 2	5.342,92€
LOT 3	2.704,62€

En el cas que una empresa licitadora es presenti a més d'un lot, l'import a tenir en compte serà la suma dels pressupostos de licitació dels lots als quals es presenti. I si es presenta a tots els

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 8 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97A14.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C0430A75FD749C1211AA1A77) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



lots, l'import total de **12.598,80€**.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran de complir aquest mitjà de solvència tècnica.

Les empreses licitadores no espanyoles d'estats membres de la Unió Europea o d'estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, hauran d'acreditar davant l'òrgan de contractació la seva capacitat econòmica, financera i tècnica d'acord amb els articles 86 i següents de la LCSP, juntament amb una declaració conforme no es troben classificades ni amb la classificació suspesa o anul·lada.

La presentació de proposicions per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec.

No Obligatorietat d'inscripció al RELI o registre equivalent:

La inscripció al RELI o registre equivalent per part de les empreses licitadores no és obligatòria per participar en aquesta licitació.

Seguint la recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat a els òrgans de contractació en data 28 de novembre de 2019, en relació l'obligatorietat d'inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació en els procediments oberts simplificats de tramitació sumària on conclou que no resulta exigible la inscripció en un registre d'empreses licitadores com a requisit de participació en el procediment obert simplificat de tramitació sumària, regulat a l'article 159.6 de la LCSP.

11. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

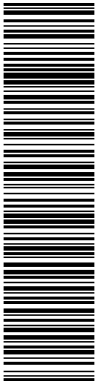
L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació.

Cal que les empreses licitadores que es presentin estiguin en condicions de prestar la totalitat dels servei del lot al que opten. Cal presentar oferta a tots els productes de cada lot al que opten.

Els criteris que s'indiquen a continuació s'hauran d'aplicar a cadascun dels lots en què es divideix l'objecte del contracte, segons correspongui.

SOBRE ÚNIC: Els criteris quantificables de forma automàtica Fins a 100punts

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 9 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 67414_438N3-X8L8I-WIWE5_6E22155E117B7080C9430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



➤ **Preu.** Fins a un màxim de **50 punts**.

Es calcularà la **baixa de cada oferta respecte del pressupost de licitació** (IVA, no inclòs), i s’atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats al Plec de Prescripcions Tècniques. La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte la que representi la major baixa econòmica.

Quedarà exclosa de la licitació l’oferta econòmica que inclogui un preu ofert en relació a qualsevol servei superior al preu màxim de licitació.

La fórmula per obtenir la puntuació serà la següent:

Fórmula proporcional inversa

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i = punts de l’oferta i
P = punts del criteri
preu
O_i = preu de l’oferta i
O_m = preu de la millor oferta

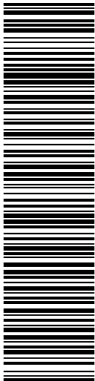
➤ **Temps de resposta a les incidències inferior a 12 hores.** Fins a un màxim de **30 punts**.

Aquest criteri s’estableix atenent l’impacte directe que el temps de resposta té sobre la seguretat de les persones usuàries i sobre el funcionament ordinari del centre residencial. El sistema de protecció contra incendis, així com els seus elements d’extinció i la centraleta d’alarma, constitueixen components crítics per garantir la qualitat del servei i la protecció adequada dels residents. Per aquest motiu, SUMAR exigeix que les actuacions de reparació es realitzin en el termini més breu possible i amb els màxims estàndards de qualitat.

Es valorarà el termini ofert pel licitador per a la realització de les reparacions necessàries des del moment de la comunicació de la incidència. L’obtenció d’un temps de resposta inferior a 12 hores es puntuarà amb 30 punts.

Per a l’obtenció de la puntuació assignada en aquest criteri, el licitador haurà de presentar i signar una declaració responsable en què es compromet expressament al compliment del termini de resposta ofert, que tindrà caràcter vinculant i formarà part de les obligacions contractuals.

DOCUMENT		IDENTIFICADORS	
Informe: Informe		País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES		SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 10 de 17		El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis juridics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 67414.438N3-X8L8I-WIWE5.6E22155E117B7080C430A75FD749C1211AA1A77) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



S'adverteix als licitadors que l'incompliment del termini ofert pot suposar penalitats econòmiques de conformitat amb el previst a l'article 193 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

➤ Temps de reposició de material (recanvis). Fins a un màxim de **20 punts**.

Es valorarà el compromís del licitador en relació amb el temps màxim de reposició i entrega del material i recanvis necessaris des de la comunicació de la demanda efectuada pel centre. L'obtenció d'un termini d'entrega igual o inferior a 48 hores es puntuarà amb fins a 20 punts.

Aquest criteri s'estableix amb la finalitat de garantir la continuïtat del correcte funcionament dels sistemes i equips, així com la seguretat de les persones usuàries i dels professionals de les residències. La disponibilitat àgil dels recanvis i elements de substitució és essencial per assegurar la ràpida resolució d'incidències i mantenir la qualitat assistencial del servei.

Per obtenir la puntuació assignada a aquest criteri, el licitador haurà de presentar una declaració responsable en què es compromet de manera expressa al compliment del termini ofert, que tindrà caràcter vinculant i formarà part de les obligacions contractuals.

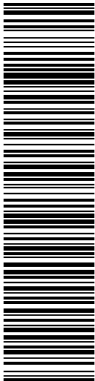
El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts. En el cas d'ofertes econòmiques de valor 0 presentades per les empreses licitadores, es seguirà el criteri del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, segons el qual només s'acceptaran aquelles ofertes que en el seu conjunt tinguin un valor positiu. Així mateix, els valors de 0 euros seran substituïts per l'import de 0,1 o 0,01 pel cas que altres empreses licitadores hagin presentat l'oferta de 0,1 per tal de mantenir la proporcionalitat entre ells i el bon funcionament de la fórmula que pondera l'oferta econòmica.

El total de l'oferta econòmica es presentarà amb un màxim de dos decimals, encara que el preu unitari de cada producte es presenti amb més decimals.

Seguint nombroses resolucions del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (552/2017, 167/2018, etc.), l'oferta econòmica és invariable, admetent-se, si s'escau, esmena quan es cometi per l'empresa licitadora un error de càlcul o aritmètic, sempre sense alterar el sentit de l'oferta ja presentada, i sempre que la correcció no requereixi la realització d'un nou judici valoratiu o operacions de qualificació.

En aquest sentit, i seguint la doctrina del TACRC, la presentació d'una oferta econòmica amb més de dos decimals no es considerarà un defecte o error esmenable, atès que no es tracta d'un error formal o material que pugui corregir-se de forma automàtica i la seva correcció, a part de requerir la realització d'un judici valoratiu o d'un raonament jurídic, implicaria la

DOCUMENT Informe: Informe	IDENTIFICADORS País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025
ALTRES DADES Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 11 de 17	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25
	ESTAT SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 67414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7090C9430475FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



modificació de l'oferta, la qual cosa està prohibida per la normativa aplicable. Per això, de donar-se la circumstància que l'oferta s'efectuï en més de dos decimals, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora que l'hagi presentada.

Per la presentació de la proposta econòmica caldrà que les empreses licitadores complementin l'**ANNEX 2 i ANNEX 2.1** d'aquest plec i l'adjuntin al **Sobre únic** de l'eina del Sobre Digital. Les empreses licitadores hauran de presentar tants de sobres com lots a què es presentin.

La puntuació final de les empreses licitadores s'obtindrà fent el sumatori de les puntuacions obtingudes en els diversos criteris d'adjudicació establerts en aquest apartat.

La presentació de proposicions per part de les empreses licitadores presumeix que aquests accepten de manera incondicionada les clàusules d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques.

12. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

De conformitat amb el que disposa l'article 204 de la LCSP, SUMAR podrà acordar modificacions contractuals sempre que no impliquin, ja sigui aïllada o conjuntament, alteracions en quantia superior al **20%** del preu d'adjudicació del contracte, amb exclusió de l'IVA. S'entén per preu primitiu del contracte, el d'adjudicació.

El contracte es podrà modificar:

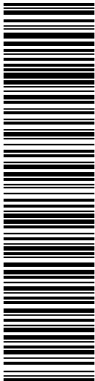
- Quan durant l'execució del contracte i fruit de les necessitats sigui necessari executar un major nombre d'unitats de les previstes inicialment, ja sigui per un increment de les necessitats de les persones usuàries o per l'increment del nombre de centres gestionats per SUMAR.
- Per a la possible realització de serveis addicionals relacionats directament amb l'objecte del contracte.

En tot cas, la modificació no podrà alterar la naturalesa global del contracte ni podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Aquesta modificació, que serà obligatòria per l'adjudicatari, serà aprovada pel Director General (Òrgan de contractació) de SUMAR i caldrà seguir el següent procediment per a la realització de la modificació:

- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en el que s'acrediti l'ampliació del servei, especificant-ne les causes i el pressupost afectat.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 12 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C0430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



- Resolució del Director General de SUMAR (Òrgan de contractació) aprovant la modificació.
- Notificació a l'empresa adjudicatària, mitjançant l'eNotum, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.
- Publicació al Perfil del contractant i Registre Públic de Contractes.

La modificació s'acordarà mitjançant resolució del Director General de SUMAR i es notificarà a l'adjudicatari mitjançant l'eNotum, integrat a la Plataforma de Serveis Contractació Pública. La modificació es publicarà al perfil del contractant de SUMAR en el termini de 5 dies des de la notificació de la resolució.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Article 202 de la LCSP)

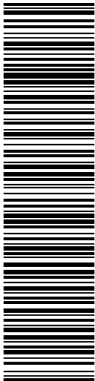
D'acord amb el que estableix l'article 202 de la LCSP, relatiu a les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, l'adjudicatari haurà de complir les següents condicions:

- L'empresa contractista estarà obligada a garantir la correcta gestió ambiental del contracte, supervisar-ne l'execució amb el màxim respecte pel medi ambient i establir mesures de prevenció de riscos mediambientals.
- El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinaria utilitzats en l'execució del contracte. El contractista estarà obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.
- El contractista haurà de complir amb tota la normativa de Prevenció de Riscos Laborals que sigui d'aplicació en l'execució del contracte.

A tals efectes, l'adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable compromentent-se expressament al compliment de les esmentades condicions.

14. PAGAMENT DEL PREU (Article 198 de la LCSP)

DOCUMENT Informe: Informe	IDENTIFICADORS País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025
ALTRES DADES Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 13 de 17	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25
	ESTAT SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C9430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



El pagament es realitzà en funció del servei realitzat, dins dels 30 dies següents a les dates d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb allò disposat en el contracte, d'acord amb l'article 198.4 de la LCSP.

La factura es presentarà enviant correu electrònic a l'adreça factures@sumaracciosocial.cat i haurà d'indicar, com a requisit indispensable per a procedir als pagaments, el número d'expedient d'aquesta contractació (**NÚMERO EXPEDIENT 380/2025**).

El contractista haurà de presentar les corresponents factures davant de SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de la prestació efectiva del servei del mes vençut.

En el cas de que siguin factures superiors a 5.000€ caldrà que presentin factura electrònica. Per a tal efecte s'informen els codis DIR3 de SUMAR:

Oficina comptable: I00000512
Òrgan gestor: I00000512
Unitat tramitadora: I00000512

Estaran excloses d'aquesta obligació de facturació electrònica les factures d'import inferior 5.000€, fins que aquestes factures puguin satisfer els requeriments per la seva presentació, d'acord amb el llistat d'entitats que disposa l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

El destinatari que ha de constar a la factura s'ha d'identificar com segueix:

SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL.
B55023832
Parc de Recerca i Innovació de la UdG
Edifici Narcís Monturiol
Carrer Emili Grahit, núm. 91, bloc B, 3a planta
17003-GIRONA

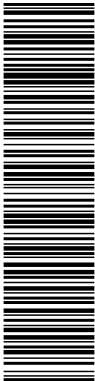
El pagament s'efectuarà prèvia aprovació de les factures per SUMAR que hauran de ser revisades i conformades prèviament.

15. SUBCONTRACTACIÓ (Article 215 de la LCSP):

Si, de conformitat amb les condicions regulades a la LCSP.

16. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE (Article 192 LCSP)

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 14 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis juridics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



Es consideraran infraccions punibles a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueix i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Les demores, els compliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

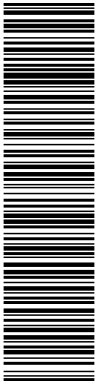
Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la LCSP.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei objecte del contracte per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- L'incompliment injustificat del termini de resposta compromès quan el licitador hagi signat la declaració responsable corresponent al criteri de valoració número 2.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació del servei.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació del servei.

DOCUMENT Informe: Informe	IDENTIFICADORS País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025
ALTRES DADES Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 15 de 17	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25
	ESTAT SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 37414.438N3-X8L8I-WIWE5.6E22155E117B7080C430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445

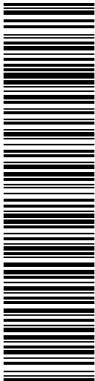


- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la formalització del contracte, de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No respectar el termini màxim de resposta de 24 hores per solucionar una incidència de manteniment correctiu, establert al punt 4.3 del plec tècnic.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració, administracions o organismes de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes al Quadre de característiques.
- Incomplir les millores ofertes en la proposició presentada i acceptades per l'òrgan de contractació.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació del servei.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 16 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis juridics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97214.438N3-X8L8I-WIWE5 6E22155E117B7080C0430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat/445



- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la prestació del servei.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori per a la imposició de penalitats instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

Per infraccions molt greus:

- Multa del 5,1% al 10% del preu del contracte.

Per infraccions greus:

- Multa del 2,6% fins al 5% del preu del contracte.

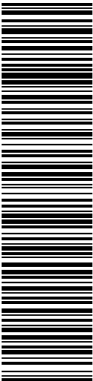
Per infraccions lleus:

- Multa de fins al 2,5% del preu del contracte.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut pel contractista.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informe: Informe	País: CAT, Institució: 0115 - SUMAR, Codi UACG: SERVEIS JURIDICS, Núm. expedient: 380, Codi Classificació: D050601, Any expedient: 2025	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 438N3-X8L8I-WIWE5 Data d'emissió: 30 de Desembre de 2025 a las 8:47:12 Pàgina 17 de 17	El documento ha sido firmado por : 1.- Cap de Serveis jurídics de SUMAR. Signat 24/12/2025 09:25	SIGNAT 24/12/2025 09:25



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 97414.438N3-X8L8I-WIWE5.6E22155E117B7080C9430A75FD749C1211AA1A77) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://validador.sumaracciosocial.cat:445



17. DETERMINACIÓ DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Article 211.1, apartat f) de la LCSP)

A més de l'obligació principal del contracte, la condició especial d'execució té caràcter d'obligació contractual essencial juntament amb les destacades al plec de prescripcions tècniques.

Helena Hugas Garriga
Directora Jurídica
SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL