

INFORME TÈCNIC DE JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVENCIA, CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR, CAUSES TÈCNIQUES DE MODIFICACIÓ, CONDICIONS TÈCNIQUES ESPECIALS D'EXECUCIÓ, JUSTIFICACIÓ DEL VALOR ESTIMAT I DURACIÓ DE ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ DE TREBALLS D'EXECUCIÓ D'OBRES DE JARDINERIA, TALUSSOS I ÀREES D'ESBARJO DE GOSSOS EN ESPAI PÚBLIC DE BARCELONA DE VALOR ESTIMAT DE 120.000,01 EUROS FINS A 1.800.000,00 EUROS, DIVIDIT EN DOS LOTS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

- ✓ LOT 1: OBRES AMB VALOR ESTIMAT DE 120.000,01 € FINS A 499.999,99.-€
- ✓ LOT 2: OBRES AMB VALOR ESTIMAT DE 500.000,00 € FINS 1.800.000,00.-€.

A.- OBJECTE:

De conformitat amb l'article 116.4, lletra c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar els criteris de licitació de les obres referenciades a l'encapçalament

0. TIPOLOGIA I NATURALESA DE LES OBRES OBJECTES D'AQUEST ACORD MARC. ALTRES DADES.

a. Tipologia d'obres

L'objecte d'aquest Acord Marc és el d'agilitzar la contractació i execució de les obres necessàries per l'execució de les obres de jardineria, talussos, reurbanització de les àrees d'esbarjo de gossos en espai públic de Barcelona, sempre que siguin incloses dins de l'àmbit objectiu del present acord marc.

En particular, queden incloses dins del present acord marc les següents actuacions:

- Obres de jardineria. Renovació o execució d'àrees verdes existents o noves
- Obres de talussos
- Obres de reurbanització o noves àrees de gossos

L'abast d'aquest acord marc es correspon amb obres amb una duració inferior o igual a dotze mesos, amb una complexitat baixa i/o moderada, i que, per import, trobin encaix dins el pressupost establert per al present acord marc.

Queden excloses de manera específica actuacions que escapen d'aquesta naturalesa, com són les següents:

- Actuacions on es modifica l'espai públic (reconfiguració i canvis de secció de l'espai públic).*
- Actuacions de renovació integral d'urbanitzacions.*
- Actuacions en d'edificació.
- Obres marítimes.
- Obres d'instal·lacions diferents a les definides en aquest acord marc
- Manteniment d'instal·lacions que siguin diferents a les d'aquest acord marc
- Manteniment d'elements de superfície (voreres, calçades, senyalització horitzontal i vertical, mobiliari urbà, estructures vials, tanques, paviments de cautxú...).
- Subministraments
- Implantació de nous carrils bici.
- Actuacions de manteniment singular (escales mecàniques, ascensors, fonts ornamentals,...).
- Àrees de jocs infantils i instal·lacions esportives.
- Renovació d'àrees de gossos
- Aquelles que per la seva complexitat requereixin d'un procediment de contractació més específic en l'elecció de l'adjudicatari a criteri tècnic justificat de BIMSA.

- Aquelles que, per raó del seu import, no puguin ser executades mitjançant el present acord marc.

** Aquestes actuacions es contractaran mitjançant l'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ D'OBRES D'URBANITZACIÓ I CARRILS BICI EN ESPAI PÚBLIC DE BARCELONA DE VALOR ESTIMAT DE 120.000,01 EUROS FINS A 1.800.000,00 EUROS, DIVIDIT EN DOS LOTS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOSTENIBLE – EXP. NÚM. 600.2023.008 (LOT 1: OBRES AMB VALOR ESTIMAT DE 120.000,01 € FINS A 499.999,99 €; LOT 2: OBRES AMB VALOR ESTIMAT DE 500.000,00 € FINS 1.800.000,00 €), fins a la pèrdua de la seva vigència.*

TIPOLOGIA D'OBRA

Projectes d'adequació d'espais verds i/o d'execució de noves infraestructures en parcs i places, on el gruix dels treballs estigui format per l'adequació de talussos i/o camins, instal·lacions de reg i noves plantacions.

Projectes d'adequació o construcció de noves àrees d'esbarjo de gossos.

CPV

- 45112712-9 Treballs de paisatgisme en jardins
- 45112711-2 Treballs de paisatgisme en parcs
- 45112723-9 Treballs de paisatgisme en parcs infantils
- 45112710-5 Treballs de paisatgisme en zones verdes
- 45236250-7 Treballs d'explanació de parcs

b. Definició de les obres i pressupost de les mateixes

Les actuacions es defineixen mitjançant Projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Barcelona.

Requisits de pressupost: El pressupost del Projecte haurà de sumar un import de partides del “Banc BIMSA 2025” i Banc de preus BEDEC, partides alçades a justificar i la partida d'abonament íntegre de seguretat i salut, respecte del PEM del projecte o memòria a executar, igual o superior al 75% de l'import total del mateix. En el pressupost s'utilitzarà preferiblement les partides incloses en el Banc Bimsa 2025.

Les espècies d'arbres sol·licitades per l'Ajuntament i no incloses en aquests bancs es podran incorporar i no comptabilitzaran en aquest 75%. S'establirà un preu justificat de mercat.

El **percentatge** es calcularà segons la fórmula següent:

$$\%B = \frac{B + PAJ + PSS}{PEM} \times 100$$

- %B: Percentatge de l'import de les partides pertanyents al banc de preus de referència.
B: Suma de l'import de les partides del projecte pertanyents al banc de preus de referència.
PAJ: Suma de l'import de les “partides alçades a justificar”.
PSS: Import de la partida d'abonament íntegre de seguretat i salut.
PEM: Pressupost d'execució material del projecte objecte de la contractació derivada.

El Banc BIMSA 2025 s'ha creat per a definir partides específiques de les actuacions de l'espai públic de BIMSA a partir de la metodologia BEDEC i amb els mateixos paràmetres anteriorment especificats del Banc BEDEC 2025.

Característiques del Banc BEDEC Construcció 2025 i Banc Bimsa 2025 a efectes del present acord marc i la contractació basada:

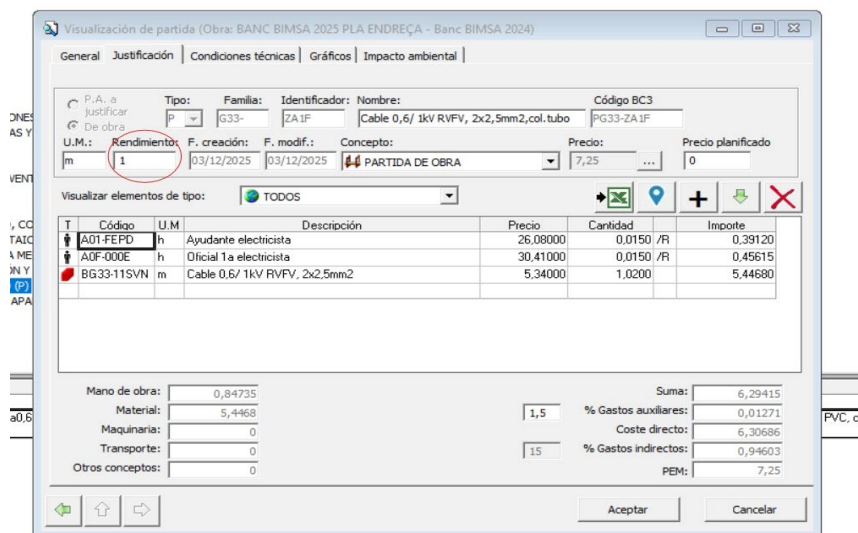
LOT 1

BANC BEDEC:

- Data del Banc: 2025-10.
- Àmbit de preus: Barcelona.
- Àmbit de plecs: Catalunya.
- Variació segons el volum d'obra nova: Obres tipus (PEM 0,4 M€).
- Percentatge de despeses indirectes: 15%.
- Despeses auxiliars: les corresponents del BEDEC per a la família de la partida.

BANC BIMSA 2025

El banc Bimsa lliurat en la present licitació correspon a un banc per a PEM 1,7M€, seguint el mateix criteri aplicat per al Banc BEDEC. Per als projectes o memòries valorades incloses en aquest LOT caldrà modificar el rendiment del Banc per 1,139, indicat a la següent imatge:



IMATGE 1

LOT 2

1.- PROJECTES O MEMORIES VALORADES AMB PEM FINS A 1M €.

BANC BEDEC:

- Data del Banc: 2025-10.
- Àmbit de preus: Barcelona.
- Àmbit de plecs: Catalunya.
- Variació segons el volum d'obra nova: Obres tipus (PEM 0,4-1,4 M€). S'admetran variacions de PEM de 200.000 en aquest rang.
- Percentatge de despeses indirectes: 15%.
- Despeses auxiliars: les corresponents del BEDEC per a la família de la partida.

BANC BIMSA 2025:

El banc Bimsa lliurat en la present licitació correspon a un banc per a PEM 1,7M€, seguint el mateix criteri aplicat per al Banc BEDEC. Per als projectes o memòries valorades incloses en aquest PEM caldrà modificar el rendiment del Banc per 1,139. Veure imatge 1 abans exposada.

2.- PROJECTES O MEMORIES VALORADES AMB PEM SUPERIOR A 1M €.

BANC BEDEC:

- Data del Banc: 2025-10.

- Àmbit de preus: Barcelona.
- Àmbit de plecs: Catalunya.
- Variació segons el volum d'obra nova: Obres tipus (PEM 1,7 M€).
- Percentatge de despeses indirectes: 15%.
- Despeses auxiliars: les corresponents del BEDEC per a la família de la partida.

BANC BIMSA 2025:

El banc Bimsa lliurat en la present licitació correspon a un banc per a PEM 1,7M€, seguint el mateix criteri aplicat per al Banc BEDEC. Per als projectes o memòries valorades incloses en aquest PEM caldrà modificar el rendiment del Banc per 1. Veure Imatge 1.

El licitador haurà d'indicar el **percentatge de baixa** que s'aplicarà linealment sobre les partides incloses en el Banc BIMSA 2025 . En aquest sentit, caldrà indicar l'esmentat percentatge de baixa a la plantilla d'oferta econòmica annexa al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Aquest mateix percentatge serà el que s'aplicarà sobre el BANC de preus BEDEC de l'ITEC definit per a cada LOT i segons el PEM de projecte definit anteriorment

Transcorreguts dotze (12) mesos, el Banc BIMSA 2025 s'actualitzarà mitjançant l'aplicació d'un coeficient d'actualització a aplicar a l'import d'execució material, el qual es detalla al següent punt.

c. Actualització de preus i pròrroga del contracte

S'estableix com a fórmula d'actualització de preus la següent:

$$K_t = 0,35(100\% + BFB) + 0,15(100\% + BR4J) + 0,16(100\% + B6A3) + 0,08(100\% + B06F) + 0,08(100\% + BDK2) + 0,18$$

K_t	Coeficient d'actualització de preus
BFB	Variació percentual del preu del tubs i accessoris de polietilè
BR4J	Variació percentual del preu d'arbusts i arbres petits
B6A3	Variació percentual del preu de les tanques metàl·liques
B06F	Variació percentual del preu del formigó en paviments
BDK2	Variació percentual del preu dels pericons de conduccions

Durant el primer any d'aplicació de l'acord marc NO hi aplicarà sota cap concepte actualització de preus. El coeficient d'actualització de preus s'aplicarà a l'import d'execució material a totes aquells projectes amb data de sol·licitud d'execució de la contractació basada posterior a dotze (12) mesos de vigència de l'acord marc.

Transcorreguts onze (11) mesos de vigència de l'acord marc, es consideraran els últims índexs publicats per l'ITEC en la seva web i s'adoptarà la variació respecte al període de dotze (12) mesos anterior, és a dir, es relaciona amb la variació dels preus del material en els últims dotze (12) mesos, independentment de qualsevol altra data com l'adjudicació, la signatura del contracte o altre. El període a considerar en el càlcul del coeficient a aplicar serà sempre de dotze (12) mesos.

Aquest coeficient estarà vigent fins a l'activació de la següent pròrroga contemplada en aquest procediment. En tal cas s'actualitzaria d'igual manera el coeficient a aplicar a les memòries valorades i projectes constructius en que la data de sol·licitud d'execució de la contractació basada sigui posterior a l'activació de la 2a pròrroga. En aquest cas, els índexs s'actualitzarien amb els últims publicats per l'ITEC un mes abans de l'activació de la pròrroga per calcular el nou coeficient a aplicar i, en aquest cas, el període per calcular l'increment serà de 24 mesos.

Els coeficient resultant podrà ser superior o inferior a 100%, és a dir es pot suposar una actualització del pressupost en positiu o en negatiu.

Els índexs corresponents a aquests materials bàsics es publicaran de forma mensual a la pàgina web de l'ITeC:

<https://itec.cat/recursos/BEDEC/Variaciones%20porcentuales%20precios%20principales%20BEDEC%202020%20a%202023-12.pdf>

La "url" podrà variar en funció de les possibles modificacions futures de la web, en qualsevol cas la manera general d'accedir serà la següent:

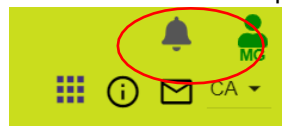
- Accés pàgina web itec: <https://itec.es/>
- Seleccionar icona "iniciar sessió" part superior esquerra de la web. Accedir amb usuari donat d'alta o registrar-se a la web. El registre permet la consulta gratuïta de 20 planes diàries, més que suficient per consultar els índexs.



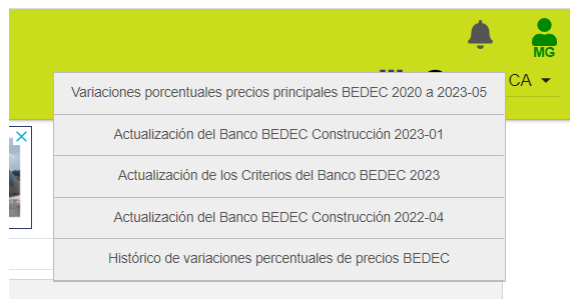
- Accedir al BEDEC des de la web .



- Accés icona "campaneta" un cop dintre del BEDEC situada a la part superior dreta de la web.



- Desplegable fent "click" a icona "campaneta" i selecció concepte: Variacions percentuals preus principals bedec any "xxx" a any "xxx".



- L'accés a aquesta plana visualitzarà un pdf que donarà la variació combinant files i columnes d'un determinat mes respecte un altre per a cadascun dels materials bàsics continguts a la fórmula polinòmica, sent aquest el coeficient per a cada índex de la fórmula.

Variación porcentual de precios		2021-01	2022-01	2023-01	2023-02	2023-03	2023-04	2023-05	2023-06	2023-07	2023-08	2023-09	2023-10	2023-11	2023-12
B0	MATERIALES BÁSICOS														
B03*	ÁRIDOS														
	2023-11														-0,87%
	2023-10														-0,62%
	2023-09												0,25%	0,50%	-0,37%
	2023-08											0,26%	0,51%	0,76%	-0,11%
	2023-07												0,11%	0,35%	0,61%
	2023-06														-0,27%
	2023-05														-0,46%
	2023-04														0,48%
	2023-03														0,13%
	2023-02														0,39%
	2023-01														0,64%
	2022-01														0,50%
	2021-01														0,75%
	2020-01														-0,12%
	2023-06														0,40%
	2023-05														0,26%
	2023-04														-0,14%
	2023-03														0,34%
	2023-02														0,15%
	2023-01														0,29%
	2022-01														0,55%
	2021-01														0,39%
	2020-01														0,65%
	2023-06														0,90%
	2023-05														1,16%
	2023-04														0,28%
	2023-03														1,88%
	2023-02														1,68%
	2023-01														2,57%
	2022-01														5,30%
	2021-01														4,39%
	2020-01														18,72%
	2023-06														21,09%
	2023-05														21,09%
	2023-04														2,00%
	2023-03														2,00%
	2023-02														16,00%
	2023-01														19,09%
	2022-01														20,76%
	2021-01														21,24%
	2020-01														21,07%
	2023-06														21,65%
	2023-05														21,42%
	2023-04														21,23%
	2023-03														21,55%
	2023-02														21,84%
	2023-01														22,16%
	2022-01														21,09%
	2021-01														21,09%
	2020-01														21,09%

d. Nombre de lots i licitadors

Es una Licitació amb 2 LOTS:

- **Lot 1: Corresponent a obres amb un valor estimat del contracte de 120.000,001 euros fins a 499.999,99 € euros (IVA no inclòs).**
- **Lot 2: Corresponent a obres amb un valor estimat del contracte de 500.000,00 euros fins a 1.800.000,00 euros (IVA no inclòs).**

Es seleccionarà un **màxim de deu (10) empreses per cada lot**, essent aquestes, aquelles empreses les ofertes de les quals hagin estat les millor classificades del lot al que participin d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en el present Plec.

Les actuacions podran estar incloses en qualsevol Districte de Barcelona.

e. Concepte d'obres similars

L'experiència prèvia en treballs similars del personal que desenvoluparan les funcions de Cap d'Obra, Encarregat/da d'Obra i Tècnic/a de Prevenció té incidència directa en l'assoliment d'una millor execució dels treballs a realitzar, en termes de qualitat i seguretat, costos i termini.

A tal efecte, un dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules automàtiques és el compromís d'experiència mínima que tindran les persones que desenvoluparan aquestes funcions en actuacions similars, entenent per actuacions similars obres de:

LOT 1

- Obres de les mateixes tipologies que les que són objecte d'aquest acord marc executades en entorns urbans en els darrers QUINZE (15) anys,
- i d'un Import mínim a efectes de ser considerat similar (IAS) de 100.000.-€ (PEC, IVA no inclòs).

A efectes de càlcul de la valoració del criteri de l'experiència del personal de "l'Equip Responsable de l'Obra" en base als criteris automàtics que s'especifiquen en el corresponent Annex del Plec de Clàusules Administratives Particulars, es defineix el següent import de referència (IR):

- Import de referència (IR) = 300.000.-€.

LOT 2

- Obres de les mateixes tipologies que les que són objecte d'aquest acord marc executades en entorns urbans en els darrers QUINZE (15) anys,
- i d'un Import mínim a efectes de ser considerat similar (IAS) de 300.000.-€ (PEC, IVA no inclòs).

A efectes de càlcul de la valoració del criteri de l'experiència del personal de "l'Equip Responsable de l'Obra" en base als criteris automàtics que s'especifiquen en el corresponent Annex del Plec de Clàusules Administratives Particulars, es defineix el següent import de referència (IR):

- Import de referència (IR) = 600.000.-€.

1. CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DE LES OBRES OBJECTE DE L'ACORD MARC:

a. Objecte de l'acord marc

Consistirà en el desenvolupament de treballs d'execució d'obres de jardineria, talussos, reurbanització de les àrees d'esbarjo de gossos en espai públic de Barcelona de valor estimat del contracte basat inferior o igual a :

LOT 1:	499.000,00 € (IVA no inclòs).
LOT 2:	1.800.000,00 € (IVA no inclòs).

b. Termini de l'acord marc

Dotze (12) mesos inicials, amb possibilitat d'activar dues pròrrogues de 12 mesos addicionals cada una.

c. Preus unitaris objecte d'oferta econòmica

Els preus unitaris dels diferents elements constructius (mà d'obra, materials, maquinària, elements compostos, partides d'obra i conjunts de partides d'obra) s'han establert i adaptat a partir del Banc de preus BIMSA 2025

Aquests preus seran objecte d'actualització en els termes descrits i detallats a l'apartat c) del punt 0 del present informe.

a. Valor Màxim Estimat de l'acord marc:

S'entén per valor estimat del present acord marc, l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat de l'acord marc és, de conformitat amb l'article 101.13 de la LCSP, el següent:

LOT 1:

Desglossament del valor estimat del lot 1 de l'acord marc (importos exclòs IVA):

- Estimació contractació basada duració inicial Acord Marc:	2.000.000,00 euros
- Possible pròrroga:	4.000.000,00 euros
Total valor estimat del lot 1 de l'acord marc:	6.000.000,00 euros

LOT 2:

Desglossament del valor estimat del lot 2 de l'acord marc (importos exclòs IVA):

- Estimació contractació basada duració inicial Acord Marc:	16.000.000,00 euros
- Possible pròrroga:	32.000.000,00 euros
Total valor estimat del lot 2 de l'acord marc:	48.000.000,00 euros

VALOR MÀXIM ESTIMAT DE L'ACORD MARC:

- Valor estimat del LOT 1:	6.000.000,00 euros
- Valor estimar del LOT 2:	48.000.000,00 euros

Total valor estimat

54.000.000,00 euros

El valor estimat de l'acord marc s'ha establert en funció de les obres d'aquesta tipologia i el seu import executades per Bimsa.

2. CRITERIS DE SOLVÈNCIA APLICABLES ALS DIFERENTS LOTS

2.1. CRITERIS DE SOLVÈNCIA APLICABLES AL LOT 1

Atenent a l'objecte de l'acord marc, i als imports de les obres dels contractes basats del lot 1, es proposen els següent criteris de solvència:

Solvència tècnica o professional: Obres executades: L'import anual, sense incloure els impostos, que el licitador haurà d'acreditar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels **últims CINC (5) anys**, corresponent al **mateix grup o subgrup** de classificació a que correspon la present licitació ha de ser, com a mínim, de **200.000,00 euros** (com a mínim en dos dels següents grups: A, E i G). Les obres executades per una societat estrangera filial de la licitadora tindran la mateixa consideració que les directament executades per ella, sempre que aquesta última exerceixi el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per la licitadora sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeixerà com a experiència atribuïble a la licitadora l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquella en el capital social d'aquesta.

Solvència econòmica o financera: Volum anual de negocis. El volum anual de negocis de la licitadora durant els **TRES (3) últims anys** ha de ser, com a mínim, de **400.000,00 euros/ any**, en algun d'aquests anys. En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a **TRES (3) anys** el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a **UN (1) any**, el requeriment podrà ser proporcional.

Classificació alternativa: Mitjà alternatiu d'acreditació de solvència mínima, per aquest lot.

- Els licitadors, espanyols o estrangers d'Estat que no sigui membre de la Unió Europea, hauran de disposar de com a **mínim la classificació en dos grups** del següent llistat:

GRUP A SUBGRUP 1 i QUALESEVOL CATEGORIA
GRUP A SUBGRUP 2 i QUALESEVOL CATEGORIA
GRUP E SUBGRUP 1 i QUALESEVOL CATEGORIA
GRUP E SUBGRUP 7 i QUALESEVOL CATEGORIA
GRUP G SUBGRUP 3 i QUALESEVOL CATEGORIA
GRUP G SUBGRUP 4 i QUALESEVOL CATEGORIA
GRUP G SUBGRUP 7 i QUALESEVOL CATEGORIA

Degut a que totes les obres incloses en aquest acord marc tenen una part d'obra civil que es comú en tots els projectes, es considera necessari que els licitadors disposin de com a mínim la classificació en dos dels GRUPS definits anteriorment.

Igualment els licitadors hauran de identificar les classificacions de que disposen del següent llistat, identificant el GRUP, SUBGRUP i CATEGORIA i podran optar a les contractacions basades segons la classificació del contractista definida en el projecte executiu o memòria valorada:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
A) Moviments de terres i perforacions	1. Desmuntatges i buidatges	a omplir pel contractista

A) Moviments de terres i perforacions	2. Esplanacions	a omplir pel contractista
E) Hidràuliques	1. Abastaments i sanejaments	a omplir pel contractista
E) Hidràuliques	7. Obres hidràuliques sense qualificació específica	a omplir pel contractista
G) Vials i pistes	3. Amb fermes de formigó hidràulic	a omplir pel contractista
G) Vials i pistes	4. Amb fermes de mesclures bituminoses	a omplir pel contractista
G) Vials i pistes	6. Obres viàries sense qualificació específica	a omplir pel contractista
K) Especials	6. Jardineria i plantacions	a omplir pel contractista

2.2. CRITERIS DE SOLVÈNCIA APLICABLES AL LOT 2

Atenent a l'objecte de l'acord marc, i als imports de les obres dels contractes basats, es proposen els següent criteris de solvència:

Classificació obligatòria:

- Els licitadors, espanyols o estrangers d'Estat que no sigui membre de la Unió Europea, hauran de disposar de com **a mínim la classificació en dos grups** del següent llistat:

GRUP A SUBGRUP 1 i QUAALSEVOL CATEGORIA
 GRUP A SUBGRUP 2 i QUAALSEVOL CATEGORIA
 GRUP E SUBGRUP 1 i QUAALSEVOL CATEGORIA
 GRUP E SUBGRUP 7 i QUAALSEVOL CATEGORIA
 GRUP G SUBGRUP 3 i QUAALSEVOL CATEGORIA
 GRUP G SUBGRUP 4 i QUAALSEVOL CATEGORIA
 GRUP G SUBGRUP 7 i QUAALSEVOL CATEGORIA

Degut a que totes les obres incloses en aquest acord marc tenen una part d'obra civil que es comú en tots els projectes, es considera necessari que els licitadors disposin de com a mínim la classificació en dos dels GRUPS definits anteriorment.

Igualment els licitadors hauran de identificar les classificacions de que disposen del següent llistat, identificant el GRUP, SUBGRUP i CATEGORIA i podran optar a les contractacions basades segons la classificació del contractista definida en el projecte executiu o memòria valorada:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
A) Moviments de terres i perforacions	1. Desmuntatges i buidatges	a omplir pel contractista
A) Moviments de terres i perforacions	2. Esplanacions	a omplir pel contractista
E) Hidràuliques	1. Abastaments i sanejaments	a omplir pel contractista
E) Hidràuliques	7. Obres hidràuliques sense qualificació específica	a omplir pel contractista
G) Vials i pistes	3. Amb fermes de formigó hidràulic	a omplir pel contractista
G) Vials i pistes	4. Amb fermes de mesclures bituminoses	a omplir pel contractista

G) Vials i pistes	6. Obres viàries sense qualificació específica	a omplir pel contractista
K) Especials	6. Jardineria i plantacions	a omplir pel contractista

- Els licitadors no espanyols d'estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar que compleixen amb les condicions mínimes de solvència següents:

Solvència tècnica o professional: Obres executades: L'import anual, sense incloure els impostos, que el licitador haurà d'acreditar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels **últims CINC (5) anys**, corresponent al mateix grup o subgrup de classificació a que correspon la present licitació ha de ser, com a mínim, de **500.000,00 euros**. Les obres executades per una societat estrangera filial de la licitadora tindran la mateixa consideració que les directament executades per ella, sempre que aquesta última exerceixi el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada per la licitadora sense que es compleixi la condició esmentada, només es reconeixerà com a experiència atribuïble a la licitadora l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquella en el capital social d'aquesta.

Solvència econòmica o financera: Volum anual de negocis. El volum anual de negocis de la licitadora durant els **TRES (3) últims anys** ha de ser, com a mínim, de **1.000.000,00 euros/ any**, en algun d'aquests anys. En el cas de que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a **TRES (3) anys** el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de que aquesta data sigui inferior a **UN (1) any**, el requeriment podrà ser proporcional.

Adscripció de mitjans personals o materials (PER ALS DOS LOTS)

Els licitadors, a més d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica requerida, hauran de comprometre's, mitjançant una declaració responsable on hi figuri el compromís a dedicar o adscriure a l'execució dels contractes basats els mitjans personals o materials següents i a mantenir-los durant l'execució de les obres, sense cost addicional per a BIMSA. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

- **Responsable de la implantació de l'obra al domini públic.** La persona designada com a Responsable de la implantació de l'obra al domini públic haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adopció d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions, itineraris i passos per a vianants de l'obra amb públic limítrof a la mateixa obra, així com de prendre aquelles mesures que estimi escaients per tal de limitar les immissions i molèsties provocades per l'execució dels treballs, i garantir una adequada mobilitat dels vianants.
- **Delegat/da d'Obra.** Titulat competent amb capacitat suficient per a representar a l'empresa Contractista davant BIMSA i tercers, en tot allò que afecti a l'execució de l'obra i al desenvolupament del contracte. El Delegat d'Obra comptarà amb poder de decisió dins de l'empresa i formació tècnica suficient per a desenvolupar el seu càrrec.
- **Responsable de l'ambientalització de l'obra.** La persona designada com a responsable de l'ambientalització de l'obra haurà de tenir plena capacitat de decisió en l'adaptació d'aquelles mesures necessàries per a garantir l'adequada ambientalització de l'obra i la reducció dels impactes negatius que es puguin generar en la mateixa.

Al marge de les figures de Responsable de la implantació de l'obra al domini públic, del Delegat d'Obra i del Responsable de l'ambientalització de l'obra, els licitadors hauran d'adscriure les següents

posicions:

- **Posició de Cap d'Obra:**
 Responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis.
- **Posició d'Encarregat/da d'Obra:**
 Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.
- **Posició de Tècnic/ca de Prevenció de riscos laborals:** Responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació.

3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (COMÚ PER TOTS ELS LOTS):

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris sotmesos a judici de valor, comuns a cada LOT:

Fins a 40 punts

L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 30 fulls DIN-A4 lletra Arial 11 interlineat simple (no es comptarà la portada ni l'Índex, en cas d'haver-hi).

Cada apartat ha d'incorporar tota la informació demanada en aquell apartat concret, per tant, no es valorarà la informació que estigui en punts que no li corresponen. Tampoc la que es consideri supèrflua o no rellevant.

Es valorarà el contingut, l'ordre, el grau de detall i el grau de justificació de les propostes.

1 – L'OBRA: MEMORIA, PUNTS CRÍTICS, TANCAMENTS I AFECTACIONS A L'ESPAI PÚBLIC 16 PUNTS

Memòria de l'execució dels treballs0 a 6 punts

El participant haurà de presentar una memòria on faci un estudi de quins són, al seu judici, els aspectes, gestions i tasques més importants de les obres d'aquesta tipologia actuacions, identificant clarament aquelles que fan referència a les prèvies a l'inici d'obra i a les que es produeixen durant l'obra. Es valorarà el coneixement i comprensió de les obres a executar així com l'adequació de la informació al LOT.

Es puntuarà conforme les pautes i paràmetres que es detallen a continuació:

Estudi molt complet, coherent, adequat i detallat	6,00 punts
Estudi complert, detallat i coherent	4,00 punts
Estudi correcte, detallat i adequat	2,00 punts
Amb informació poc rellevant	1,00 punts

Identificació dels punts crítics del projecte i formulació de proposta de solució que implantarà a l'obra (màxim 3).....0 a 6 punts

Es valorarà cada punt crític i cada proposta de solució de forma individual, amb una valoració màxima de 2 punts per cada un. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics a la majoria dels projectes.

Es valorarà cada punt crític segons el quadre que es detalla a continuació.

Identificació d'un punt crític molt important, rellevant i ben detallat amb proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat i ben justificat.	2,00 punts
Identificació d'un punt crític important, amb certa complexitat tècnica i ben detallat amb proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat i ben justificat. O punt crític molt important però solució amb poc o moderat benefici	1,00 punts
Identificació d'un punt crític bàsic, sense complexitat tècnica rellevant amb prou detall o proposta de solució prou aplicable, o de prou benefici envers el punt crític identificat, prou justificat. O Punt crític important però solució amb poc benefici	0,50 punts
Identificació d'un punt crític bàsic sense complexitat tècnica amb poc detall. Proposta de solució poc aplicable, poc benefici o poc justificat.	0,25 punts

Estudi dels elements de tancament i senyalització i accions per a la seva correcta homogeneïtzació i conservació així com l'afectació als usos de l'espai públic d'aquesta tipologia d'obres discontinues0 a 4 punts

El licitador presentarà per a aquesta tipologia d'obres, quin plantejament fa per a la implementació d'elements de tancament i senyalització d'acord amb les diferents ocupacions i activitats de l'obra. Inclourà detall i impacte sobre la imatge de les obres en la ciutat .

Es valorarà la relació dels elements de tancament i senyalització dels quals disposarà a l'obra, així com la gestió, els recursos i organització destinats al manteniment i/o millora dels mateixos i es valorarà la eficiència i adequació a la tipologia d'obres. Les mesures de millora addicionals al projecte no seran d'abonament.

Caldrà aportar el plantejament, gestió, recursos i organització proposat per les afectacions a l'ús de l'espai públic que es puguin produir en una obra d'aquesta tipologia amb possibles actuacions disperses: vehicles, persones, accessos, etc.

Sistemàtica de valoració:

Proposta molt eficient, ben dimensionada, molt adequada	4,00 punts
Proposta eficient i adequada	3,00 punts
Proposta correcte i amb manca d'eficiència	2,00 punts
Proposta amb informació poc rellevant	1,00 punts

2 – L'EQUIP D'OBRA I LA SEVA ORGANITZACIÓ8 PUNTS

Organització i equip d'obra4 punts

L'ofertor presentarà la proposta de l'equip tècnic que intervindrà en l'execució dels treballs, determinant, les activitats en que intervindrà, titulació, jerarquia interna, funcions i responsabilitats en relació amb l'obra. També presentarà amb detall les funcions i responsabilitats de cada posició que consideri adient i la justificació dels coneixements tècnics en funció de les necessitats.

L'ofertent presentarà un organigrama, o similar, on identifiqui, per a una obra de la tipologia objecte d'aquest concurs, les figures proposades, la seva jerarquia, les activitats de coneixement i responsabilitats principals i les relacions amb els agents externs esperables en aquest tipus d'obra. Es valorarà l'equip proposat per fer front a la particularitat de la tipologia d'obra en aspectes com el volum, la organització i la singularitat de les obres.

La organització proposada s'ajustarà a l'obra de major complexitat que l'ofertent estimi, en el benentès que l'equip real exigible serà el derivat de la interpretació d'aquesta proposta i les necessitats reals de l'obra. Així mateix tindrà en consideració la simultaneïtat dels diferents encàrrecs que es donaran al llarg del temps i el repartiment de l'equip entre les mateixes (que no té per que ser exclusiu per a cada actuació)

Es valorarà la proposta de les diferents posicions i figures en relació amb les necessitats esperables de l'obra i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip. Es valorarà com la proposta d'equip ajuda a millorar l'organització i gestió d'aquesta tipologia d'obres i permet garantir la qualitat, eficiència i termini de les mateixes.

Sistemàtica de valoració:

Proposta de personal que cobreix de forma extensa les necessitats de l'obra	4,00 punt
Proposta de personal correcta i adequada a l'obra esperable	3,00 punts
Proposta de personal escàs en relació a les necessitats	2,00 punts
Proposta amb informació poc rellevant	1,00 punts

Organització relacional.....4 punts

Es valorarà el personal assignat per les relacions, gestió i organització amb la resta d'agents dels quals s'espera intervinguin a l'obra com ara REPs, Comitè d'Obres, DO, etc..

El licitador haurà de exposar el seu coneixement de les gestions esperables en aquesta tipologia d'obres dins del territori de la ciutat i fer la seva proposta respecte la gestió de les mateixes en relació al personal proposat per a executar l'obra.

Sistemàtica de valoració:

Relacions complertes i ben definides	4,00 punt
Relacions incompletes i/o amb definicions errònies	3,00 punts
Manca rellevant de relacions o errors importants en la seva definició	2,00 punts
Proposta amb informació poc rellevant	1,00 punts

3 – MILLORES SOBRE EL PROJECTE I/O EL PROCÉS CONSTRUCTIU..... 8 PUNTS

L'ofertent presentarà un màxim de 4 propostes a on exposarà breument la naturalesa de la millora, especificant l'experiència prèvia a on s'hagi aplicat i els resultats obtinguts o esperats. Com aquest acord marc inclou diferents tipologies d'obres, es podran presentar millores per qualsevol dels possibles projectes i s'analitzaran individualment segons els criteris establerts en aquest apartat.

Les millores de procés constructiu fan referència a aquelles propostes d'execució que, en aquesta tipologia d'obres, garanteixen o suposen una millora en:

- En la execució o procés constructiu

- la reducció de terminis
- l'assegurament de la qualitat
- la reducció de riscos en qualsevol dels punts anteriors
- millores per noves tecnologies
- propostes d'organització
- utilització d'eines i maquinària singulars
- sistemes de control de processos

Les millores fan referència a aquelles propostes de modificació de l'obra que, sense suposar un canvi substancial en l'arquitectura o funcionalitat de l'obra, milloren aspectes de l'obra acabada com durabilitat i funcionalitat o suposen una garantia de termini i qualitat durant l'execució.

Les propostes de millora es puntuaran conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

Es valorarà cadascuna de les mesures de forma separada i considerant la seva expectativa d'aplicació a l'obra, implementació, beneficis i oportunitat així com l'adequació al LOT de la licitació que es presenta. Es valoraran en base a la informació aportada pel licitador. El cost de les millores seran a càrrec del contractista. No es valorarà l'estimació de costos de la millora.

Sistemàtica de valoració:

Millora aplicable amb gran benefici	2,00 punt
Millora aplicable amb benefici moderat	1,50 punts
Millora aplicable amb poc benefici	0,60 punts
Millora no aplicable o intrascendent	0,00 punts

4 – SEGURETAT I SALUT A L'OBRA: PLANTEJAMENT..... 2 PUNTS

El licitador exposarà el sistema de seguretat i salut que aplica en la gestió interna en relació a les obres d'aquesta tipologia, detallant aspectes com la gestió de subcontractistes i sistemes de control i seguiment.

Es valorarà la solidesa i abast del sistema exposat en relació amb la gestió de la seguretat i salut en obres d'aquesta tipologia actuacions

Sistemàtica de valoració:

Sistema sòlid i d'abast complet	2,00 punts
Sistema correcte amb mancances	1,20 punts
Carència de sistema però amb procediments adients	0,70 punts
Proposta amb informació poc rellevant	0,20 punts

5.- AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL.....0 a 4 PUNTS
Millores per reduir l'impacte ambiental.....2 punts

L'ofertant presentarà un màxim de 4 millores concretes per reduir l'impacte mediambiental negatiu que es pugui produir durant l'execució de les obres i per causa d'aquestes. Les millores no suposaran sobrecost addicional per a BIMSA. S'aportarà, per a cadascuna d'elles, una breu descripció, la justificació de l'aplicació en l'obra i els beneficis de la seva aplicació indicant els vectors ambientals sobre els que incideix. Com aquest acord marc inclou diferents tipologies d'obres, es podran presentar millores per qualsevol dels possibles projectes i s'analitzaran individualment segons els criteris establerts en aquest apartat.

Es valorarà cada mesura en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici esperat sobre els vectors ambiental identificats. Es valorarà especialment la reducció d'impactes negatius en l'obra (aspectes locals) i la minoració de consums energètics (aspectes globals), així com els aspectes formatius dels treballadors que reverteixi en els objectius mediambientals.

Sistemàtica de valoració:

Millora aplicable, eficient i de gran benefici	0,50 punts
Millora aplicable amb benefici moderat	0,35 punts
Millora poc aplicable o de poc benefici	0,10 punts
No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

Millores en la gestió de residus.....2 punts

L'ofertor presentarà un màxim de 4 propostes per millorar la gestió de residus de l'obra amb l'objectiu de minimitzar residus, reaprofitar materials, reciclar residus i minimitzar consums de materials. Per a cadascuna de les millores s'aportarà la seva descripció, la justificació de la seva aplicació en obra, la seva eficiència i els beneficis que aporta.

Es valorarà cadascuna de les millores per separat considerant la seva aplicabilitat a l'obra, i els beneficis mediambientals en la reducció de consums de material i el reaprofitament de residus.

Sistemàtica de valoració:

Millora aplicable i de gran reducció de consums	0,50 punts
Millora aplicable de benefici moderat	0,35 punts
Millora poc aplicable o poc benefici	0,10 punts
No aporta o millora no aplicable o nul benefici	0,00 punts

6.- AUTOCONTROL DE LA QUALITAT..... 0 a 2 PUNTS

L'ofertor presentarà memòria en la que porti la seva proposta de control sobre els processos d'execució per tal de garantir la qualitat de l'obra. Haurà de manifestar la possible aplicació de Sistemes de Gestió de la Qualitat i identificar (no cal aportar) els procediments principals, si escau, que aplicarà en cas de ser adjudicatari, així com aportar propostes de punts d'inspecció i control genèrics en relació amb les activitats principals a dur a terme durant les obres.

No es valorarà cap proposta de Pla d'Assaigs de Materials, aspecte que no és objecte d'aquest contracte.

Es valorarà la solidesa i abast del sistema, l'adaptació dels procediments proposats en relació amb la tipologia d'obres objecte del concurs i la coherència dels models de ppis aportats com exemple.

Sistemàtica de valoració:

Sistema sòlid i procediments i principis adients	2,00 punts
Sistema bàsic i procediments correctes	1,00 punts
Sistema bàsic i relació de procediments incompleta	0,50 punts
Proposta amb informació poc rellevant	0,20 punts

Les propostes que obtinguin una puntuació inferior als vint (20) punts en relació als criteris sotmesos a un judici de valor seran excloses del present procediment al considerar-se tècnicament insuficients. Per tant, respecte a les mateixes ja no es procedirà a l'obertura del seu sobre digital C, ni conseqüentment seran tingudes en compte en cap cas als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades al no tenir la consideració d'ofertes

admeses.

4. CAUSES TÈCNIQUES DE MODIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ BASADA A PREVEURE:

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es proposen les següents modificacions objectives dels contractes basats:

Bàsiques

- A. Augment d'amidament de les partides del contracte necessari per a executar les obres objecte del Projecte sempre que superin el 10 % del preu inicial del contracte.
- B. Canvis/Modificacions necessaris per tal de garantir els subministres bàsics (llum, aigua, gas...) conforme als seus usos i exigides per les companyies o be que siguin necessaris per tal de donar compliment a les exigències del mateix.

Demandes de tercers

- C. Derivades de canvis en el materials, equips i/o instal·lacions, per tal d'atendre a noves exigències de prestacions, rendiments, eficiència energètica, homogeneïtat de models, etc. per part del mantenedor o de l'Administració actuant.

Seguretat i afectacions

- D. Derivades de les indicacions i/o exigències de seguretat emeses per autoritats competents (Comitè d'Obres, Guàrdia Urbana, bombers, mobilitat, etc.)
- E. Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la reducció de les immissions, afectacions sobre l'entorn o millora de la circulació emeses per autoritats competents (Comitè d'Obres, Guàrdia Urbans, Bombers, etc..)
- F. Derivades de les indicacions i/o exigències en relació a la preservació d'elements patrimonials, elements vegetals o arqueològics emeses per autoritats competents.

Preexistències

- G. Derivades de l'afecció a les instal·lacions de les entitats prestadores de serveis (companyies) necessàries per executar les obres objecte del projecte.
- H. Derivades de circumstàncies imprevisibles o sobrevingudes en relació al subsòl, incloent terrenys antròpics, naturals i sols contaminats.

5. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és necessari l'establiment al Plec de Clàusules Administratives Particulars d'almenys una de les condicions especials d'execució d'entre les enumerades a continuació:

- a) El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes y/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment

efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.

- b)** Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual: L'empresa contractista ha de mantenir, durant tota l'execució de l'obra, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.
- c)** El compliment de la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.
- d)** Les obligacions de caràcter ambiental que s'estableixen en el present Plec i al Contracte tipus.
- e)** Els compromisos adquirits per l'adjudicatària en relació a l'equip responsable de l'obra ofert.

Estrella Ordóñez Ordóñez
Directora Tècnica d'obres estandarditzades
BIMSA - Ajuntament de Barcelona