



## **INFORME TÈCNIC SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE VALORS ANORMALS O DEPROPORCIONATS EN EL PROCÈS D'AJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:**

| ACTUACIÓ                                                                                                                                                                                                                                        | CONTRACTE    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>L'ACORD MARC PELS SERVEIS DE TREBALLS<br/>D'AUDITORIA I REVISIÓ LIMITADA DEL COMPTE<br/>JUSTIFICATIU DE SUBVENCIIONS I DEL COMPTE<br/>D'EXPLOTACIÓ DE CONCESSIONS DELS DISTRICTES<br/>AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA<br/>SOSTENIBLE</b> | 001_25001245 |
| Import net licitació 472.512€                                                                                                                                                                                                                   |              |

En data es publica a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i al Portal de Contractació Electrònica de l' Ajuntament de Barcelona la licitació del contracte d'objecte i número indicats a continuació pel procediment obert simplificat previst a l'article 159.1 de la LCSP.

Dintre del termini indicat per a la presentació de les ofertes, es presenten **5** empreses.

Segons el que preveu la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) del contracte 001\_25001245, en relació als valors anormals o desproporcionats, es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes: Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que: sigui 10 punts percentuals més baixa que la mitja de les ofertes.

Un cop analitzades les propostes econòmiques de les empreses, s'observa que l'empresa Faura Casas presenta un preu/hora per sobre l'establert en la licitació i s'exclou i la empresa ABAT SALTÓ, presenta uns percentatges de descompte amb un valor presumptament, desproporcionat o anormal d'acord amb el que s'havia establert a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars.

Així doncs, seguint el previst al PCAP el resultat és el següent:

| NIF       | LICITADORA                  | Preu/hora | VALOR<br>ANORMAL<br>respecte la<br>Mitjana |
|-----------|-----------------------------|-----------|--------------------------------------------|
| B43966696 | ABAT SALTÓ                  | 29,71     | 14,88%                                     |
| B78970506 | ERNST AND YOUNG             | 39,90     |                                            |
| A58604745 | GABINET TÈCNIC<br>AUDITORIA | 38        |                                            |
| B73153314 | SEIQUER                     | 32        |                                            |



D'acord amb allò previst per l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en data 23 de juliol de 2025 s'ha requerit a aquesta empresa una justificació, que sostingui aquesta baixa més enllà del límit marcat en el PCAP.

Així doncs, l'empresa ABAT SALTÓ AUDITORIS SLP ha presentat en termini aquesta justificació, que es valora de forma següent:

### Justificació presentada

El càlcul final de l'oferta presentada és el següent:

| Costos directes                                                            |             |           |       | Import €     |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|-------|--------------|
| Costos salarials                                                           |             |           |       |              |
| <b>Soci</b>                                                                | Import base | Dedicació | Hores |              |
| Salari anual                                                               | 50.000,00   | 20%       | 1.764 | 5,67         |
| Cost de Seguretat Social (quota d'autònoms)                                | 4.652,64    | 20%       | 1.764 | 0,53         |
| <b>Ajudant</b>                                                             |             |           |       |              |
| Salari anual (Conveni Oficines i Despatxos de Catalunya. Grup 3 nivell 1.) | 24.275,41   | 100%      | 1.764 | 13,76        |
| Cost de Seguretat Social                                                   | 8.107,99    | 100%      | 1.764 | 4,60         |
| <b>TOTAL</b>                                                               |             |           |       | <b>24,55</b> |

  

| Costos indirectes              |  | Import €  |
|--------------------------------|--|-----------|
| Despeses generals d'estructura |  | 43.313,92 |
| Despeses indirectes 15%        |  | 6.497,09  |
| Benefici industrial 6%         |  | 2.596,84  |

  

|                                                                      |  |                  |
|----------------------------------------------------------------------|--|------------------|
| <b>TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + B.I.) PREU SENSE IVA</b> |  | <b>52.409,85</b> |
| <b>Hores / Conveni</b>                                               |  | <b>1.764</b>     |
| <b>TOTAL PREU/HORA</b>                                               |  | <b>29,71</b>     |

En aquesta oferta es justifiquen els costos laborals tenint en compte:

-el salari anual del soci es justifica amb uns ingressos variables que de mitjana suposen 50.000 € i una quota d'autònoms d'import de 4.652,64 €. Aquest import està per sobre de l'estipulat en el càlcul de costos, que només exigíem un soci de categoria nivell 1 per un import de 29.862,78 € i un cost de seguretat social de 10.451,97 €, amb un plus per la 11,26 €/hora per la forta especialització i formació prèvia del personal a adscriure en entitats del sector públic

- el salari anual del conveni d'Oficines i Despatxos de Catalunya de grup 3 nivell 1 per a l'exercici 2024 és de 24.275,41 €, en comptes d'una persona de nivell 2 que constava en l'inici d'expedient.

Apliquen un 15% de despeses indirectes i un 6% de benefici industrial

Per altra part, la trajectòria en revisions limitades de comptes de diferents Districtes de la ciutat en els darrers 4 anys els hi permet disposar de models de treball i estadístiques que ens facilitaran les tasques a realitzar, optimitzant els nivells de treball i l'esforç per hora de professional.

També declaren que Compleixen amb les obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i que no han exercit la subcontractació de serveis des de la seva constitució en el 2008.



I finalment, declaren de no rebre subvencions de l'Estat a excepció del kit digital del 2024 per a la compra d'un ordinador portàtil per a un treballador i per l'adquisició d'un programa informàtic de gestió de processos per adaptar-se a la factura digital.

### **Valoració de la justificació presentada**

Tal i com es justifica la despesa de personal en el quadre anterior de preu per hora, aquesta és incorrecta per la categoria professional seleccionada.

D'acord amb la clàusula 3 del plec tècnic de serveis de personal, s'exigeix com a persones adscrites a l'equip de treball mínim:

- Un soci/sòcia supervisor/a responsable del contracte.
- Una persona auditora responsable de l'execució directa del treball.

Aquesta persona auditora, d'acord amb l'escandall de costos de l'inici d'expedient estava calculada per un lloc de treball de categoria professional de grup 2, segons el conveni de referència.

D'acord amb l'establert en el Conveni d'Oficines i despatxos de Catalunya per als anys 2022-2024 (codi de conveni núm. 79000375011994) hi ha una distinció clara entre els grups 2 i 3.

#### **Grup professional 2:**

Criteris generals: persones treballadores que, amb un alt grau d'autonomia, iniciativa i responsabilitat, fan tasques tècniques complexes, amb objectius globals definits o que tenen un alt contingut intel·lectual o d'interrelació humana. També aquelles persones responsables directes de la integració, coordinació i supervisió de funcions realitzades per un conjunt de persones col·laboradores en una mateixa àrea funcional.

Formació: titulació universitària de grau mitjà o coneixements equivalents equiparats per l'empresa, completada amb una experiència dilatada en el seu sector professional

#### **Grup professional 3:**

Criteris generals: persones treballadores que, amb o sense responsabilitat de comandament, fan tasques amb un contingut mitjà d'activitat intel·lectual i d'interrelació humà, en un marc d'instruccions precises de complexitat tècnica mitjana amb autonomia dins del procés. Realitzen funcions que suposen la integració, coordinació i supervisió de tasques homogènies, realitzades per un conjunt de persones col·laboradores en un estadi organitzatiu menor.

Formació: titulació universitària de grau mitjà o equivalent, personal tècnic especialista de grau superior o qualificació acreditada equivalent del catàleg de qualificacions professionals vigent o amb experiència dilatada en el lloc de treball.

L'equip mínim exigit era per una part un soci auditor reconegut per ROAC i una persona auditora encarregada de l'auditoria tingués una formació mínima i una experiència justificada per poder realitzar la interlocució amb les entitats, amb responsabilitat i autonomia per tal de sol·licitar, analitzar la informació i resoldre els dubtes possibles.

Així doncs els càlculs dels costos justificats per l'empresa en la seva oferta final no es corresponen a les necessitats de l'objecte d'aquest contracte.



### **Conclusió**

Per tot allò exposat anteriorment i un cop valorada la justificació presentada, es proposa l'exclusió del procediment obert de l'oferta presentada per l'empresa ABAT SALTÓ AUDITORS, S.L.P., per a la contractació de **"L'ACORD MARC PELS SERVEIS DE TREBALLS D'AUDITORIA I REVISIÓ LIMITADA DEL COMPTE JUSTIFICATIU DE SUBVENCIONS I DEL COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE CONCESSIONS DELS DISTRICTES AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE"**.

Barcelona, a 29 de juliol de 2025