

CODI DE VERIFICACIÓ	 0F18 3E3I 3E4V 5B5O 11CQ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/159	DOCUMENT NÚM.	SEC19I03AI	DATA	28-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	28/07/2025 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 28 de juliol de 2025 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, ha adoptat el següent **ACORD**:

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de remodelació de la plaça de Fidela Renom (Exp. OTU/2025/296).

Antecedents de fet

1.- La Junta de Govern Local, en sessió del 20 de gener de 2025, va aprovar inicialment com a obra local ordinària, el projecte d'obres anomenat **Projecte d'execució de remodelació de la plaça de Fidela Renom**, amb un pressupost d'execució per contracte de **714.019,81 euros** (dels quals 123.920,79 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 6 mesos, quedant l'esmentat projecte aprovat definitivament en data 13 de març de 2025.

2.- La Junta de Govern Local, en sessió del 28 d'abril de 2025, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte d'obres anomenat **Projecte d'execució de remodelació de la plaça de Fidela Renom (OTU/2025/100)**, mitjançant procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com el plec de clàusules administratives particulars i el quadre resum (Annex 1 del PCAP), amb un pressupost de licitació de 714.019,81 euros (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de 6 mesos, essent el valor estimat del contracte de 590.099,02 euros.

3.- Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en data 14 maig de 2025 i el termini de presentació de les ofertes va finalitzar el dia 3 de juny de 2025.

4.- La Junta de Govern Local, en sessió del 7 de juliol de 2025, va **declarar deserta** l'esmenada licitació al no haver-se presentat cap oferta o proposició en aquesta licitació, de conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP.

5.- És intenció de l'Ajuntament de Sabadell portar a terme de nou la licitació del contracte administratiu d'obres anomenat **Projecte d'execució de remodelació de la plaça de Fidela Renom**, amb un pressupost de licitació de **714.019,81 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de 6 mesos, essent el valor estimat del contracte de **590.099,02 euros**.

6.- L'adjudicació d'aquest contracte d'obres es realitzarà mitjançant **procediment negociat sense publicitat** regulat en l'article 166, 169 i 170 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, al concórrer el supòsit de l'article 168.a).1r de la LCSP.

7.- Per decret d'Alcaldia 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, es van aprovar un plec de clàusules administratives tipus per procedir a l'adjudicació dels contractes d'obres, mitjançant procediment obert, adaptats a la presentació electrònica d'ofertes, que s'han adaptat al procediment negociat sense publicitat, el qual el seu Annex 1 correspon al Quadre resum que es complimenta per aquesta contractació.

8.- Per dur a terme la contractació d'aquesta obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat i el seu Quadre resum, el projecte d'obres i l'acta de replanteig del projecte.

9.- Consta a l'expedient informe tècnic d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, de data 6 de març 2025, així com l'informe de la distribució despesa, de data 9 de juliol de 2025.

10.- La cap de Servei d'obres públiques i Parcs i jardins, va emetre informe tècnic el 9 de juliol de 2025 justificatiu de la necessitat d'aprovar l'expedient d'aquesta contractació.

11.- La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 10 de juliol de 2025, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

12.- Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou la proposta d'**autorització de despesa** a càrrec de l'exercici 2026 següent:

Número de relació comptable: Q/2025/4769
Descripció: AE PNSP obres pl. Fidela Renom
Import: 714.019,81 €

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Projecte	Text lliure
920259001438	A	09/07/2025	2026	2025 401 1534 61900	714.019,81 €	2025 2 AJSBD 6 1	OTU/2025/296 AE PNSP obres pl. Fidela Renom

Fonaments de dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- Les Bases d'execució del vigent Pressupost municipal.
- El Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) aprovat pel Ple Municipal en sessió del 22 de juliol de 2024.
- El decret d'alcaldia 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, pel qual s'aproven els models de plecs de clàusules administratives particulars del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, obert no subjecte a

CODI DE VERIFICACIÓ	 0F18 3E3I 3E4V 5B5O 11CQ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/159	DOCUMENT NÚM.	SEC19I03AI	DATA	28-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	28/07/2025 - Junta de Govern Local				

regulació harmonitzada, obert simplificat i obert simplificat sumari per als contractes d'obres, subministrament i serveis; així com els seus corresponents annexos.

f) El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOPB del dia 28 de juny de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 13 de la LCSP determina que són contractes d'obres i de la descripció de l'objecte del que es vol contractar, d'acord amb l'informe tècnic, es dedueix que la contractació proposada s'ha de qualificar com a contracte d'obres.

2.- Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació, així com el contingut d'aquest, que incorporarà, en tot cas, els plecs de clàusules administratives que regularan el contracte, el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, la necessitat que l'Administració vol satisfer, els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, el valor estimat del contracte i la decisió de no dividir en lots el seu objecte, si s'escau.

3.- El Plec de clàusules administratives particular amb el seu Quadre resum que s'inclouen en l'expedient és el tipus aprovat per la Alcaldia, mitjançant Decret 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, de conformitat amb l'article 122.5 de la LCSP, per adaptar-los a la presentació electrònica d'ofertes, així com la seva obertura electrònica, però adaptat al procediment de licitació del negociat sense publicitat.

4.- L'article 166 de la LCSP regula el procediment negociat sense publicitat i determina que l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament escollit per l'òrgan de contractació, després de negociar les condicions del contracte amb un o varis candidats i que és en el plec de clàusules on es determinaran els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació, la descripció de les necessitats dels òrgans de contractació i de les característiques exigides per als subministraments, les obres o els serveis que s'hagin de contractar; el procediment que s'ha de seguir per negociar, que en tot moment ha de garantir la màxima transparència de la negociació, la seva publicitat i la no-discriminació entre els licitadors que hi participin; els elements de la prestació objecte del contracte que constitueixen els requisits mínims que han de complir totes les ofertes i els criteris d'adjudicació.

5.- L'article 168 de la LCSP contempla els supòsits d'aplicació del procediment negociat sense publicitat i enumera els supòsits en què l'òrgan de contractació pot adjudicar contractes, utilitzant el procediment negociat, sense la prèvia publicació d'un anunci de licitació i entre els quals, en la lletra a), apartat primer, on contempla el supòsit en el qual s'hagi aprovat i publicat una licitació i no s'hagi presentat cap oferta, com és aquest el cas

en què es va publicar la licitació d'aquest contracte i no es va presentar cap empresa i, en conseqüència, l'òrgan de contractació va declarar deserta la licitació.

6.- L'article 170.1 de la LCSP estableix que es farà ús del procediment negociat sense publicació prèvia d'un anunci de licitació quan es doni alguna de les situacions que estableix l'article 168 i es tramitarà d'acord amb les normes que estableix l'article 169 de la LCSP.

7.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometin i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consignin en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, les inversions. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.

8.- L'article 77 de la LCSP determina la classificació com a requisit indispensable per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000,00 euros i té efectes per acreditar la solvència per contractar.

9.- En l'expedient consta la justificació de la no divisió en lots, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP.

10.- En el quadre resum s'estableixen condicions especials d'execució del contracte d'acord amb l'article 202 de la LCSP.

11.- Consta l'informe del compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i l'acta de replanteig previ d'acord amb la fitxa 2.1.1 del RCIAS

12.- La disposició addicional tercera, en el seu apartat vuitè, de la LCSP estableix que és preceptiu l'informe jurídic del secretari en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, pròrrogues, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes.

13.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació de les obres de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat d'autorització de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Quadre resum de característiques adjunt com Annex I que regiran el contracte d'obres anomenat **Projecte d'execució de remodelació de la plaça de Fidela Renom**, amb codi CPV 45111000-8 45000000-7 i 45112710-5

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada **Projecte d'execució de remodelació de la plaça de Fidela Renom**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment negociat sense publicitat**, al concórrer el supòsit de l'article 168.a).1r de la LCSP, amb un pressupost de licitació de **714.019,81 euros** (inclòs l'IVA del 21%), essent el valor estimat del contracte **590.099,02 euros** i el termini d'execució de 6 mesos, amb inici previst al febrer de 2026.

Tercer.- Convocar el procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació del contracte de serveis anomenat **Projecte d'execució de remodelació de la plaça de Fidela Renom**

CODI DE VERIFICACIÓ	 0F18 3E3I 3E4V 5B5O 11CQ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/159	DOCUMENT NÚM.	SEC19I03AI	DATA	28-07-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	28/07/2025 - Junta de Govern Local				

i establir un període de **deu dies naturals** per presentar les proposicions inicials, a comptar des de l'endemà de la notificació de la invitació.

Quart.- Aprovar la **proposta d'autorització de despesa** per aquesta contractació a càrrec de l'exercici 2026, per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb la següent relació comptable Q, el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció municipal:

Número de relació comptable: Q/2025/4769
Descripció: AE PNSP obres pl. Fidela Renom
Import: 714.019,81 €

Cinquè.- Subordinar l'autorització de la despesa corresponent al 2026, al crèdit que s'autoritzi en els respectiu pressupost.

Sisè.- Determinar que en aquesta licitació no hi haurà mesa de contractació, en ser potestativa la seva constitució, de conformitat amb l'article 326.1 de la LCSP i la valoració de les ofertes es realitzarà per una unitat tècnica

Setè.- Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	PCAP+ANNEXOS PNSP POS obres pl. Fidela Renom	OTU19I06HO	481Y696Z6I6H6X641CEX
2	ANNEX 1 QR PNSP obres pl. de Fidela Renom	OTU19I06HP	4Z6I59475S663O1I018T

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.