



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL PCAP

**CONTRACTE D'OBRES RELACIONAT AMB EL PROJECTE CONSTRUCTIU DE
SECTORITZACIÓ DE LA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA DE BELLCAIRE
D'EMPORDÀ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.**

Ajuntament de Bellcaire d'Empordà



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

A) Descripció de l'objecte del contracte

Objecte: L'objecte del Projecte és sectoritzar la xarxa d'abastament d'aigua potable del municipi de Bellcaire d'Empordà, amb l'objectiu de poder-ne realitzar una gestió més eficient, obtenint un major control i coneixement de la mateixa i consegüentment poder oferir un millor servei pel municipi i pels seus abonats.

La sectorització ofereix múltiples avantatges i permet obtenir indicadors de caracterització de la corba de cabal de cada sector, especialment el cabal mínim nocturn, ja que qualsevol variació pot ser indicatiu de fuga o anomalia en el servei.

Aquestes actuacions, promogudes per l'Ajuntament de Bellcaire d'Empordà, estan cofinançades per la Generalitat de Catalunya.

Codi de l'expedient: X2025000063

Codi CPV: 45232430-5. Obres per al tractament d'aigua.

Divisió en lots: NO

B) Dades econòmiques

B.1. Determinació del preu. D'acord amb les especificacions del Projecte, per un import de 96.801,08 euros IVA no inclòs.

B.2. Valor estimat del contracte: 96.801,08 euros IVA no inclòs.

B.3. Pressupost base de licitació: 96.801,08 euros IVA no inclòs.

Import IVA (21%): 20.328,23 euros

Total: 117.129,31 euros (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació es desglossa en:

Pressupost d'execució material: 81.345,44 euros

Benefici industrial (6%): 4.880,73 euros

Despeses generals (13%): 10.574,91 euros

Pressupost base de licitació: IVA no inclòs: 96.801,08 euros

IVA (21%): 20.328,23 euros

Import total (IVA inclòs): 117.129,31 euros (IVA inclòs)

C) Existència de crèdit

C.1. Aplicació pressupostària

Any	Aplicació		Import (IVA inclòs)
2025	1610 63300	MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA	25.200,00 €
2026	1610 63300	MILLORA DE LA XARXA	91.929,31 €



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

		D'AIGUA	
--	--	---------	--

L'adjudicació i execució de l'obra queda condicionada de manera suspensiva a l'obtenció dels recursos que financen el crèdit pressupostari de conformitat amb el que preveu l'art. 173.6.a) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

C.2. Expedient d'abast plurianual: Si

D). Termini d'execució del contracte:

Termini d'execució: 2 mesos

E). Variants: No

F). Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte:

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)

Procediment: Obert simplificat (art. 159 de la LCSP)

Tramitació electrònica: Sí

Inscripció al RELI. Obligatòria per a participar en aquesta licitació.

Disposar del DEUC. (Document europeu únic de contractació)

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació admetrà les proposicions presentades fora del termini sempre hi quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.

Per tal de poder facilitar el procediment obert, tots els licitador que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE).

Els licitadors han de presentar 2 sobres tancats i signats per ells mateixos o per la persona que els representi, en els quals indicaran el nom i els cognoms o la raó social de l'empresa i el títol de la contractació.

Els sobres han de contenir:

- el sobre A, la documentació administrativa i de capacitat exigida per prendre part en el procediment i el correu electrònic que servirà a efectes de notificació de qualsevol tràmit relacionat amb aquest contracte. Caldrà adjuntar el DEUC i la documentació prevista de l'art. 140 de la LCSP.
- el sobre B, la proposició econòmica i documentació subjecte a criteris avaluable de forma automàtica.

A l'interior de cada sobre s'ha de fer constar la relació numerada dels documents que s'hi contenen.



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

ADVERTÈNCIA ESPECIAL: La documentació dels sobres A no pot incloure cap informació que permeti conèixer la proposició econòmica del sobre B. En cas que s'infringeixi aquesta norma, s'exclourà al participant de la licitació.

G) Solvència i classificació empresarial

G.1. Classificació empresarial

Els licitadors espanyols i la resta de licitadors estrangers d'Estat no membres de la Unió Europea o no signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, poden acreditar, aquesta solvència mitjançant la classificació empresarial especificada a continuació o una de superior:

S'ha incorporat a la memòria la classificació del contractista:

Taula 3. Classificació del contractista I.

TIPUS	CLASSIFICACIÓ
E – HIDRÀULIQUES	1 – Obres hidràuliques sense qualificació específica

Font. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'Octubre

G.2. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera.

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del mitjà següent:

1. Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any, d'acord amb els següents:

VEC	96.801,08 euros
Valor anual de negocis corresponent a l'any de major volum	= o > 145.201,62 euros

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional.

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els mitjans següents:

1) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys. El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte (67.760,76 €)



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

Els contractes on el valor estimat del contracte sigui inferior a 500.000: les empreses de nova creació de menys de 5 anys d'antiguitat no hauran de complir aquesta mitjà de solvència tècnica.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista de l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

2) Declaració en que s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

3) Declaració sobre la plantilla mitjan anual de l'empresa i del nombre de directius els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

G.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

No

H. Comitè d'experts: No

I. Criteris d'adjudicació

- Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules: fins a 100 punts

a) Oferta econòmica: puntuació màxima 100 punts

Es calcularà la baixa de cada oferta respecte del pressupost màxim de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica. La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte del que representi la major baixa econòmica. Les ofertes que no millorin el pressupost màxim de licitació es puntuaran amb 0 punts.

Puntuació en aplicació de la fórmula (Fórmula proporcional inversa)

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

Pi: Punts de l'oferta



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

P: Punts del criteri preu
Oi: Preu de l'oferta
Om: Preu de la millor oferta

J. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 35% més baixa que el pressupost de licitació.

b. Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 40 % a la puntuació total més baixa.

K). Condicions especials d'execució.

- Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin, a més de quants visats siguin preceptius per al lliurament degudament legalitzat de les instal·lacions. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empres hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, especialment l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres si aquest fora exigible, l'IVA i qualsevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

- El contractista tindrà obligació de col·locar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra, seguint els models i instruccions de l'Administració. Si és el cas, la mateixa obligació tindrà respecte als panells informatius referents a les subvencions atorgades per a l'execució de l'obra.

- El contractista està obligat a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill a causa de la manca d'aquells, tant a la zona de circulació com als seus límits o al seu voltant.

- El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes.

- Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials que hi ha



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

reflectits. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.

- Realitzar l'obra amb la continuïtat i la regularitat exigibles.
- En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que patissin els treballadors/es en l'exercici de les seves tasques, l'adjudicatari complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva responsabilitat, sense que això repercuteixi de cap manera en aquesta corporació.
- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona marxa dels treballs i del personal, i que haurà de fer d'enllaç amb la direcció facultativa i responsable del contracte i el corresponent tècnic/a municipal, si s'escau.
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
- El contractista és responsable, de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obres es consideraran propietat de l'ajuntament de Bellcaire d'Empordà seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.

L) Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries: No

M) Garantia.

Garantia Provisional: No

Garantia definitiva: si import: 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA.

N) Pagament i presentació de factures.

El contractista podrà presentar una certificació d'obra mensual o una única factura final (certificació única de finalització de l'obra), especificant el lot de contracte a abonar i la quantia desglossada entre base imposable, tipus impositiu d'IVA a aplicar, import de l'IVA i el total de la factura.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Bellcaire d'Empordà, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Bellcaire d'Empordà, depenent de la intervenció, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de la Diputació de Girona.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinatària es farà mitjançant els codis DIR3 següents:

Entitat contractant	Ajuntament de Bellcaire d'Empordà		
Òrgan de contractació	Ajuntament	CODI DIR 3	L01170182
Òrgan amb competències en matèria de compatibilitat	Ajuntament	CODI DIR 3	L01170182
Destinatari de la prestació	Ajuntament	CODI DIR 3	L01170182

O. Modificacions del contracte prevista: No

P. Subcontractació: Sí

Q. Revisió de preus: No

R. Termini de garantia: Si
Termini : 1 any.

S: Programa de treball: No

T. Memòria Final: No

U. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Plec, així com els terminis parcial si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

a. Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laborals establerts pel dret de la Unió Europea, el dret estatal, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b. Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'**apartat K del Quadre de característiques**.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c. Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus:

- Multa de 3.001 a 6.000 euros.

b) Per infraccions greus:

- Multa de 301 a 3.000 euros.

c) Per infraccions lleus:

- Multa de fins a 300 euros.

Per la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:



AJUNTAMENT DE BELLCAIRE D'EMPORDÀ

Pl. Comtes d'Empúries núm. 1
Tel. 972 78 81 05
17141 Bellcaire d'Empordà (Girona)
ajuntament@bellcaire.cat

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avís prèvia realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut pel contractista.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT