



**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL
SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, REPARACIÓ I MILLORA DE
L'ESPAI URBÀ DEL MUNICIPI DE MARTORELL**

Serveis Tècnics Municipals

Àrea de Serveis Territorials

Desembre 2025



ÍNDEX

1. OBJECTE.....	4
2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ:.....	4
3. DEFINICIÓ DELS TREBALLS QUE S'HAURAN DE REALITZAR:.....	4
3.1- PARTIDES D'OBRES D'URBANITZACIÓ.....	6
3.2- CONJUNT DE PARTIDES D'OBRES D'URBANITZACIÓ.....	7
3.3- MÀQUINARIA.....	7
3.4- MATERIALS.....	8
3.5 - MÀ D'OBRA.....	8
4. RELACIÓ DE MATERIALS D'OBRA MÉS HABITUALS QUE HAURÀ DE DISPOSAR EL CONTRACTISTA.....	9
5. COMUNICACIÓ AMB L'AJUNTAMENT.....	9
APLICACIÓ INFORMÀTICA I MÒBIL.....	9
6. DISPOSICIÓ DE LOCAL.....	9
7. MATERIALS:.....	10
8. TIPUS D'EXECUCIÓ SEGONS LA QUANTITAT.....	11
9. TIPUS DE RENOVACIONS O REPARACIONS.....	17
9.1.1 Renovacions ordinàries o programades.....	17
9.1.2 Renovacions prioritàries.....	17
9.1.3 Reparacions urgents.....	18
9.1.4 Actuacions cautelars.....	18
10. ENCÀRREC DE LES FEINES.....	18
11. INICI DE LES FEINES.....	18
11.1FI DE LES FEINES.....	19
11.2REPRESA DE LES OBRES.....	19
11.3EXECUCIÓ DELS TREBALLS.....	20
11.4QUALITAT DEL TREBALLS.....	20



11.5	INSPECCIÓ I CONTROL DELS TREBALLS.....	20
11.6	RECEPCIÓ DE LES ACTUACIONS.....	21
12.	ATENCIÓ D'URGÈNCIES.....	21
13.	SERVEIS D'EMERGÈNCIA.....	22
14.	VESTUARI DEL PERSONAL DEL CONTRACTE.....	22
15.	CERTIFICACIONS.....	22
15.1	CERTIFICACIONS PER OBRES DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA (LOT 1).....	22
15.2	CERTIFICACIONS PER URBANITZACIÓ (LOT 2).....	24
15.3	PREUS CONTRADICTORIS.....	25
15.4	REVISIÓ DE PREUS.....	25
15.5	CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS.....	25
16.	SENYALITZACIÓ I IDENTIFICACIÓ DE LES OBRES.....	26
17.	ARBRAT, ARBUSTOS I ZONES ENJARDINADES.....	27
18.	GESTIÓ DE RESIDUS.....	27
19.	NETEJA D'OBRA.....	28
20.	SEGURETAT I SALUT.....	29
21.	DURADA DEL CONTRACTE.....	30
22.	NORMATIVA DE MATERIALS I PRODUCTES.....	30
23.	ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS MATERIALS I PERSONALS.....	31
24.	OBLIGACIONS CONTRACTISTA.....	35
25.	ALTRES OBLIGACIONS CONTRACTISTA.....	35



1. OBJECTE

El present plec té per objecte la contractació del servei de manteniment, conservació, reparació i millora de paviments, mobiliari urbà, jardineria, i d'altres treballs de paletaeria o anàlegs en elements municipals del terme municipal de Martorell.

Així mateix, l'objecte del present plec també és definir les prescripcions tècniques que ha de reunir els paviments, el mobiliari urbà, la jardineria i altres treballs de paletaeria o anàlegs en elements municipals.

Es considera inclòs en aquest plec l'aportació de tots els mitjans necessaris de maquinària i mà d'obra necessària per executar les obres objecte d'aquest contracte.

El present prec donarà cobertura a dos lots diferenciats:

- LOT 1. Servei de manteniment, conservació, reparació i millora de paviments asfàltics. Compren tots els treballs necessaris per al manteniment, conservació, reparació, renovació i millora dels paviments asfàltics.
- LOT 2. Servei de manteniment, conservació, reparació i millora de via pública. Que comprenen tots els treballs necessaris per al manteniment, conservació, reparació, renovació i millora dels elements urbans.

Aquest manteniment haurà de possibilitar també, l'assoliment màxim de la vida útil dels elements constructius i altres elements components de l'espai urbà, així com l'aspecte adequat del conjunt dels esmentats elements.

2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ:

L'àmbit d'actuació d'aquest contracte no està predefinit i s'anirà definint a mesura que vagin sorgint les necessitats. Totes les actuacions es portaran a terme dins de l'àmbit del municipi de Martorell, concretament sobre elements urbans.

3. DEFINICIÓ DELS TREBALLS QUE S'HAURAN DE REALITZAR:

L'àmbit dels treballs de manteniment, conservació, reparació i millora de mobiliari urbà, jardineria, i d'altres treballs de paletaeria o anàlegs en elements municipals del terme municipal de Martorell, són els inclosos a les partides d'obra de la base de preus de ITeC - INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA.



Els treballs objecte d'aquest contracte són tots aquells mitjançant els quals es realitzen les diferents unitats d'obra que es divideixen en els següents grups i capítols, i d'altres complementaris, que siguin necessaris per al correcte manteniment de les vies públiques i els elements que les conformen, i inclouen:

El contracte no obligarà a l'Ajuntament, a sol·licitar un número determinat d'encàrrecs ni uns mínims per cada encàrrec, sinó que aquests seran requerits segons les necessitats.

Per tant, el plec tècnic no defineix els carrers que es repararan, sinó que descriu les unitats d'obra necessàries per dur a terme les reparacions dels punts d'asfalt que s'hagin de reparar al llarg del contracte.

Els treballs es realitzaran amb la màxima eficàcia i qualitat dins el respecte del medi ambient i la sostenibilitat.

Els treballs més usuals que haurà de realitzar el contractista a la via pública són els següents:

- Reparació de paviments i vorades
- Construcció de nous paviments i vorades
- Enderrocs i reposició de paviments
- Excavació manual i a màquina de terres
- Construcció de guals
- Reparació o substitució de clavegueram
- Construcció de clavegueram
- Recrescuts de calçades per a passos de vianants
- Ancoratge i fixació de senyals de trànsit
- Petits treballs de senyalització horitzontal
- Reposició d'arbrat
- Transport de materials
- Tots aquells altres treballs que els serveis tècnics Municipals li pugui encarregar, tot indicant-li el procediment que haurà de seguir per la seva realització.

Seran a càrrec del contractista adjudicatari els vehicles, maquinària, aparells, instruments, estris i accessoris necessaris per a la correcta prestació del servei i hauran d'estar en bon estat de conservació.

LOT 1: Compren tots els treballs necessaris per al manteniment, conservació, reparació, renovació i millora dels paviments asfàltics. Addicionalment, sí les



actuacions d'asfaltatge ho requereixen, caldrà realitzar obres de manteniment, conservació, reparació i millora d'elements urbans que estiguin vinculades amb obres d'asfaltatge d'un màxim del 10% del pressupost total de l'actuació.

LOT 2: Compren tots els treballs necessaris per al manteniment, conservació, reparació, renovació i millora dels elements urbans. Addicionalment, si les actuacions de manteniment, conservació, reparació, renovació i millora dels elements urbans ho requereixen, caldrà realitzar obres de d'asfaltatge de màxim 10 m² per cada actuació i sempre que estiguin vinculades a obres d'urbanització.

3.1- PARTIDES D'OBRES D'URBANITZACIÓ

⚙ Base de dades: **2025-01** | Preus: **Barcelona** | Plecs: **Catalunya** | Volum d'obra: **Urbanització PEM 0,402 M euros** |

Classificació:	Subtipus	Tipologia
P - PARTIDES D'OBRA I CONJUNTS	partida d'obra	urbanització

- > P0 - Assaigs de materials bàsics
- > P1 - Treballs previs i d'implantació, proteccions individuals i col·lectives i mesures preventives
- > P2 - Demolicions, enderrocs, moviments de terres i gestió de residus
- > P3 - Fonaments, contencions i túnels
- > P4 - Estructures
- > P5 - Cobertes
- > P6 - Tancaments i divisòries
- > P7 - Impermeabilitzacions, aïllaments i formació de junts
- > P8 - Revestiments
- > P9 - Fers i paviments
- > PA - Tancaments i divisòries practicables
- > PB - Proteccions i senyalització
- > PC - Envidraments
- > PD - Instal·lacions d'evacuació, canalització i ventilació estàtica
- > PE - Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica
- > PF - Tubs i accessoris per a gasos i fluids
- > PG - Instal·lacions elèctriques, domòtica, fotovoltaica i minieòlica
- > PH - Instal·lacions d'enllumenat
- > PJ - Instal·lacions de lampisteria, reg, piscines, aparells sanitaris i aigua calenta sanitària
- > PK - Instal·lacions de gas combustible i altres gasos i fluids
- > PM - Instal·lacions contra incendis, descàrregues atmosfèriques i de seguretat
- > PN - Vàlvules, filtres, bombes i grups de pressió
- > PP - Monitoratge i control d'instal·lacions i instal·lacions audiovisuals i de comunicacions
- > PQ - Equipaments, mobiliari i mobiliari urbà
- > PR - Treballs al medi natural i jardineria
- > PZ - Elements auxiliars



3.2- CONJUNT DE PARTIDES D'OBRES D'URBANITZACIÓ

⚙ Base de dades: 2025-01 | Preus: Barcelona | Plecs: Catalunya | Volum d'obra: Urbanització PEM 0,402 M euros

Classificació:	Subtipus	Tipologia
P - PARTIDES D'OBRA I CONJUNTS	conjunt de partides	urbanització

- > P1 - Treballs previs i d'implantació, proteccions individuals i col·lectives i mesures preventives
- > P2 - Demolicions, enderrocs, moviments de terres i gestió de residus
- > P9 - Ferms i paviments
- > PD - Instal·lacions d'evacuació, canalització i ventilació estàtica
- > PG - Instal·lacions elèctriques, domòtica, fotovoltàica i minieòlica
- > PJ - Instal·lacions de lampisteria, reg, piscines, aparells sanitaris i aigua calenta sanitària

En el cas de no existir el preu compost, el preu es justificarà segons els preus de:

3.3- MÀQUINARIA

⚙ Base de dades: 2025-01 | Preus: Barcelona | Plecs: Catalunya | Volum d'obra: Urbanització PEM 0,402 M euros

Classificació:
C - MAQUINÀRIA

- > C0 - Maquinària per a assajos i proves de control de qualitat
- > C1 - Maquinària
- > C2 - Eines
- > C3 - Maquinària per a fonaments i contencions
- > C4 - Maquinària per a obres marítimes
- > CF - Maquinària per a instal·lació de tubs
- > CL - Maquinària elevadora
- > CR - Maquinària per a actuacions al medi natural i jardineria
- > CZ - Maquinària especial



3.4- MATERIALS

 Base de dades: 2025-01 | Preus: Barcelona | Plecs: Catalunya | Volum d'obra: Urbanització PEM 0,402 M euros

Classificació:

B - MATERIALS I COMPOSTOS

>>

Subtipus

Tots

Reciclat

Tots

> B0 - Materials bàsics

> B1 - Materials per a proteccions individuals, col·lectives, implantació i assistències tècniques

> B2 - Materials per a demolicions, enderrocs i moviments de terres

> B3 - Materials per a fonaments, pantalles i murs de contenció

> B4 - Estructures

> B5 - Cobertes

> B6 - Tancaments i divisòries

> B7 - Impermeabilitzacions i aïllaments

> B8 - Revestiments

> B9 - Material per a paviments

> BA - Materials per a tancaments i divisòries practicables

> BB - Materials per a proteccions i senyalització

> BC - Materials per a envidraments

> BD - Materials per a evacuació, canalització i ventilació estàtica

> BE - Materials per a instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació mecànica

> BF - Tubs i accessoris per a gasos i fluids

> BG - Materials per a instal·lacions elèctriques

> BH - Materials per a instal·lacions d'enllumenat

> BJ - Materials per a instal·lacions de lampisteria, reg, aparells sanitaris i producció d'aigua calenta sanitària

> BK - Materials per a instal·lacions de gas combustible i altres gasos i fluids

> BL - Materials per a instal·lacions de transport

> BM - Materials per a instal·lacions contra incendis, protecció contra descàrregues atmosfèriques i seguretat

> BN - Vàlvules, filtres, bombes i grups de pressió

> BP - Materials per a instal·lacions audiovisuals, comunicació i sistemes de gestió i integració

> BQ - Materials per a equipaments fixos

> BR - Materials per a jardineria i per a mesures correctores d'impacte ambiental

> BV - Control de qualitat

3.5 - MÀ D'OBRA

 Base de dades: 2025-01 | Preus: Barcelona | Plecs: Catalunya | Volum d'obra: Urbanització PEM 0,402 M euros

Classificació:

A - MÀ D'OBRA

>>

> A0 - Mà d'obra empresarial

> AA - Complementos de mà d'obra



4. RELACIÓ DE MATERIALS D'OBRA MÉS HABITUALS QUE HAURÀ DE DISPOSAR EL CONTRACTISTA

El contractista estarà obligat a disposar d'un estoc dels materials més usuals en la realització dels treballs. Entre aquest podem destacar per endavant els següents:

1. Rigola de diferents mides
2. Vorada granítica, T1, T2 i T3
3. Panots de 4 i 9 pastilles, de 2,5 i 4 cm.
4. Tanques pel tancat de la zona d'obra o d'elements afectats.
5. Mescla bituminosa per paviments asfàltics

A banda al llarg del contracte, els serveis tècnics municipals podran demanar que el contractista tingui d'altre tipus de material en estoc, segons les necessitats. Es farà l'avís per escrit per part dels serveis tècnics, i el contractista tindrà el termini d'una setmana per indicar el termini en què pot disposar del material sol·licitat, segons l'estat del producte al mercat.

5. COMUNICACIÓ AMB L'AJUNTAMENT

APLICACIÓ INFORMÀTICA I MÒBIL

L'empresa adjudicatària haurà de fer servir l'aplicació de gestió d'incidències que té implantada l'ajuntament (HORIZOON).

Qualsevol notificació (tiquet o via correu electrònic) generada a través de l'aplicació, haurà de ser atesa, i una vegada acabada la feina es generarà un diari per informar el tècnic responsable.

En el cas que sigui necessari l'empresa adjudicatària haurà d'obtenir almenys una llicència per tal de disposar de l'aplicació informàtica i mòbil que utilitzi l'ajuntament, a través de la qual es gestionaran les incidències relacionades amb el present contracte. Aquesta despesa de compra de llicències d'ús, no podrà suposar més d'un 0,15% del total del preu d'adjudicació del contracte.

6. DISPOSICIÓ DE LOCAL

S'haurà de disposar en les proximitats del municipi, de locals apropiats per encabir el taller, eines, maquinària i vehicles, oficines i magatzem.

Per tal de garantir l'accés als mitjans material necessaris i poder garantir l'estoc i maquinària necessària per executar les obres, el local haurà d'estar com a màxim a 45 km del municipi.



7. MATERIALS:

En aquest capítol s'especifiquen les propietats i característiques dels materials a emprar en les diferents les actuacions.

URBANITZACIÓ

Els materials d'acabats utilitzats han de ser els mateixos (marca, model, color i característiques) que els actuals en cas de reparació, o els existents a la zona en cas de renovació. No obstant els Serveis Tècnics Municipals podran requerir la instal·lació de qualsevol altre tipus de material, si ho considera adient.

ASFALTS

Per a les actuacions de manteniment, conservació, reparació i millora de calçades construïdes amb mescla bituminosa en calent, s'empraran capes d'aglomerat preferentment seguint l'ordre de grosses (G), semi denses (S), denses (D) en el sentit ascendent fins a arribar a la capa de trànsit.

Sota de les capes de mescla bituminosa en calent es col·locarà tot-u artificial compactat al 100% del PM, amb gruixos estimats de 20 cm o en el cas de requeriments estructurals més grans i/o d'obertura ràpida al trànsit es podrà col·locar 20 cm de formigó sec compactat.

La tipologia de les mescles bituminoses són:

- AC 16 surf B 50/70 D amb betum asfàltic de penetració; granulat granític
- AC 22 surf B 50/70D amb betum asfàltic de penetració; granulat granític
- AC 22 bin B 50/70 S amb betum asfàltic de penetració; granulat calcari
- AC 32 base B 50/70 G amb betum asfàltic de penetració; granulat calcari
- AC22 surf D, amb àrid de color vermell i acabat polit

La compactació mínima de les mescles bituminoses ha de ser del 98% de l'assaig Marshall.

Entre capa i capa de mescla bituminosa en calent s'aplicarà una capa de reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica amb dotació 1 kg/m².

Sobre capes de tot-u i de formigó s'aplicarà una capa de reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica amb dotació 1,5 kg/m².

Les especificacions tècniques dels materials per la les actuacions de manteniment, conservació, reparació i millora de les calçades queden



determinades segons ITEC – Prescripcions tècniques de materials i unitats d'obra de manteniment, conservació, reparació i millora de les calçades.

8. TIPUS D'EXECUCIÓ SEGONS LA QUANTITAT

5.1 TREBALLS DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA (LOT 1)

Les actuacions que es realitzen a la via pública poden tenir diferents nivells d'intensitat segons l'estat del ferm actual i l'abast de la intervenció necessària per garantir la seguretat del trànsit de persones i vehicles. Totes aquestes actuacions es poden plantejar de forma independent o de forma paral·lela.

D'aquesta forma, es poden planejar actuacions superficials, actuant només en la primera capa del paviment, o pot ser necessari realitzar actuacions sobre zones del paviment que requereixin demolir o fressar les capes afectades per deteriorament existents i reposar totes les capes de la secció del paviment afectat amb la finalitat de conservar i mantenir la resta de paviment de la calçada no afectat per deteriorament, o en el seu cas de les capes no deteriorades.

En funció de la tipologia d'actuació a realitzar, tant pel tipus d'actuació, l'operativa de l'actuació, com els espessors i els materials que poden ser diferents, es determinen les següents tipologies d'actuacions:

- Renovació i/o reparació de la capa superficial de trànsit (grau 1)
- Renovació i/o reparació de la capa superficial de trànsit amb afectació de la capa prèvia (grau 2)
- Reposició del paquet de ferss existent (grau 3)
- Reparacions puntuals de desperfectes (sense màquina estenedora)
- Anivellament de tapes i reixes (aixecament i reparació)
- Paviment d'asfalt polit

5.1.1 Renovació de la capa superficial de trànsit (grau 1)

Aquesta tipologia d'actuació consistirà en la disposició d'una capa superficial de trànsit sobre la zona puntual de paviment de la calçada en estat de deteriorament.

El contractista proposarà el criteri d'actuació de forma específica per a cada un dels carrers on s'actui i aquest serà aprovat o modificat per la persona responsable del contracte. El condicionant per a fixar la substitució parcial de la capa superficial serà l'estat del paviment afectat i el possible bombeig o pendent transversal que disposi el carrer, de manera que aquesta actuació de



renovació de la capa superficial del ferm permeti conservar les capes inferiors no deteriorades i així allargar la seva vida útil.

L'actuació de renovació de la capa superficial de trànsit pot ser parcial o global, és a dir, es pot plantejar una actuació de renovació en la totalitat de l'amplada del carrer o en un tram d'aquesta.

Un cop s'hagi determinat la cota d'acabat a obtenir, primer de tot es procedirà a la realització del fressat de la superfície del tram afectat, tallant si s'escau, els límits de l'actuació amb màquina tallajunts i generant un tall vertical de l'espessor de la nova capa. En funció si es realitza una renovació i/o reparació de la cota d'acabat existent o si es planteja el recrescut de cota respecte la cota actual, es procedirà a realitzar un fressat general de la capa o un fressat únicament en els laterals de l'àmbit d'actuació. Quan es realitzin fressats laterals, es faran encavalcaments entre diferents capes inferiors d'aglomerat de 0,50 m entre les zones noves i zones antigues.

Un cop executat el fressat necessari, es procedirà a l'estesa i compactació de la nova capa de trànsit, prèvia neteja de la superfície, aplicació i curat d'un reg d'adherència en tota la superfície. Les característiques i gruixos de les mescles a aplicar seran definides per la persona tècnica responsable del contracte. Finalment es segellarà el perímetre de tota l'actuació.

En cas de ser necessari, s'hauran de substituir i/o anivellar les tapes de registre d'arquetes i pous, així com les reixes dels embornals i les reixes interceptores que quedin afectades per l'actuació. Els elements afectats hauran de ser substituïts, si fos necessari, per aquells que compleixin la normativa vigent o que indiqui cada companyia si es tracta de serveis aliens a l'Ajuntament de Martorell. Les tapes i reixes a col·locar en calçada hauran de ser de fosa dúctil, classe D400, i per tal de poder obrir el carrer al trànsit i no interferir en les feines d'estesa de les capes d'aglomerat, aquest treballs es realitzaran amb morters d'alta resistència i enduriment ràpid.

5.1.2 Renovació de la capa superficial de trànsit amb afectació de la capa prèvia (grau 2)

Aquesta tipologia d'actuació consistirà en la disposició d'una capa superficial de trànsit amb substitució parcial o general de la capa prèvia a la trànsit. Aquesta actuació s'executarà per a resoldre alguna problemàtica concreta associada al paviment existent que afecti a les capes prèvies del mateix. El condicionant per a fixar el gruix de ferm a substituir serà l'estat del paviment actual i la problemàtica que es detecti en cada un dels àmbits a intervenir. El contractista proposarà el criteri d'actuació de forma específica per a cada un dels carrers on s'actui i aquest serà aprovat o modificat per la persona responsable del contracte. L'actuació de renovació de la capa superficial de trànsit amb afectació de la capa prèvia pot ser parcial o global, és a dir, es pot plantejar una actuació en la totalitat de l'amplada del carrer o en un tram d'aquest. Aquesta actuació es podrà realitzar de forma aïllada o de forma conjunta a les actuacions marcades com a grau 1.



Un cop s'hagi determinat la cota d'acabat a obtenir, primer de tot es procedirà a la realització del fressat de la superfície del tram afectat, tallant si s'escau, els límits de l'actuació amb màquina tallajunts i generant un tall vertical de l'espessor de la nova capa. En funció si es realitza una renovació i/o reparació de la cota d'acabat existent o si es planteja el recrescut de cota respecte la cota actual, es procedirà a realitzar un fressat del gruix corresponent a la capa inferior o es procedirà a realitzar un fressat del gruix corresponent a la capa inferior i a la capa de trànsit prevista. Quan es realitzin fressats laterals per a encabir diferents capes, es faran encavalcaments entre diferents capes inferiors d'aglomerat de 0,50 m entre les zones noves i zones antigues.

Un cop executat el fressat necessari, es procedirà a l'estesa i compactació de la capa inferior amb aplicació i curat d'un reg d'adherència previst. Col·locada aquesta capa inferior, es procedirà a l'estesa i compactació de la capa de trànsit amb ampliació i curat d'un reg d'adherència previ. Les característiques i gruixos de les mescles a aplicar seran definides per la persona responsable del contracte. Finalment, es segellarà el perímetre de tota l'actuació.

Si es necessari, s'hauran de substituir i/o anivellar les tapes de registre d'arquetes i pous, així com les reixes dels embornals i les reixes interceptores que quedin afectades per l'actuació. Els elements afectats hauran de ser substituïts, si fos necessari, per aquells que compleixin la normativa vigent o que indiqui cada companyia si es tracta de serveis aliens a l'Ajuntament de Rubí. Les tapes i reixes a col·locar en calçada hauran de ser de fosa dúctil, classe D400, i per tal de poder obrir el carrer al trànsit i no interferir en les feines d'estesa de les capes d'aglomerat, aquest treballs es realitzaran amb morters d'alta resistència i enduriment ràpid.

5.1.3 Renovació del paquet de fermes existent (grau 3)

Aquesta tipologia d'actuació consistirà en la renovació i reforç integral del paviment de la calçada deteriorat, afectant la totalitat de capes de ferm actuals i la base de material granular existent. Aquesta actuació s'executarà per a resoldre alguna problemàtica concreta de flonjalls o deterioraments rellevants del paviment existent que afecti tant a les capes superficials del mateix com a les capes de base. El condicionant per a fixar el gruix de ferm a substituir serà l'estat del paviment actual i la problemàtica que es detecti en cada un dels àmbits on intervenir. En tot cas, aquesta reposició integral del paviment de la calçada es cenyirà exclusivament a les zones o localitzacions de la calçada deteriorades, sense intervenció sobre els trams o zones de paviment de la calçada no afectada i quina conservació motiva aquesta actuació.

El contractista proposarà el criteri d'actuació de forma específica per a cada un dels carrers on s'actui i aquest serà aprovat o modificat per la persona responsable del contracte. L'actuació de restitució del paquet de ferm existent pot ser parcial o global, és a dir, es pot plantejar una actuació en la totalitat de l'amplada del carrer o en un tram d'aquest. Aquesta actuació es podrà realitzar de forma aïllada o de forma conjunta a les actuacions marcades com a grau 1 i/o 2.



Per a realitzar aquest tipus d'intervenció, primer de tot es procedirà a la realització de l'enderroc de la superfície del tram afectat, tallant els límits de l'actuació amb màquina tallajunts i generant un tall vertical de l'espessor de la nova capa. Ja que l'actuació a realitzar afecta a tot el paquet de ferm actual, l'enderroc afectarà a la totalitat del paquet d'aglomerat actual independentment de la cota d'acabat prevista; aspecte que únicament condicionarà la cota d'excavació prevista. Realitzat l'enderroc del paviment asfàltic existent, es procedirà a la realització de l'excavació de la capa granular de base existent.

Un cop executada l'excavació, es realitzarà una compactació del terreny existent, l'estesa, humectació i compactació d'una nova capa de tot-u artificial. Amb la capa granular estesa es procedirà a la realització de les diverses capes d'aglomerat fixades, amb l'aplicació i curat d'un reg d'imprimació o adherència previ i seguint el mateix ordre d'execució fixat en les actuacions de grau 2, tenint en compte però la possibilitat de l'estesa de fins a tres capes d'aglomerat asfàltic diferents. Les característiques i gruixos de les mescles a aplicar seran definides per el /la tècnic/a Responsable del contracte. Finalment es segellarà el perímetre de tota l'actuació.

En cas de ser necessari, s'hauran de substituir i/o anivellar les tapes de registre d'arquetes i pous, així com les reixes dels embornals i les reixes interceptores que quedin afectades per l'actuació. Els elements afectats hauran de ser substituïts, si fos necessari, per aquells que compleixin la normativa vigent o que indiqui cada companyia si es tracta de serveis aliens a l'Ajuntament de Rubí. Les tapes i reixes a col·locar en calçada hauran de ser de fosa dúctil, classe D400, i per tal de poder obrir el carrer al trànsit i no interferir en les feines d'estesa de les capes d'aglomerat, aquest treballs es realitzaran amb morters d'alta resistència i enduriment ràpid.

5.1.4 Reparacions puntuals de desperfectes (sense màquina estenedora)

Aquesta tipologia d'actuació consistirà en la realització de reparacions puntuals de desperfectes. Es fixa una superfície màxima d'intervenció sense estenedora de 10 m² sempre i quan l'ample de la reparació no sigui superior a 2 metres d'ample; per a actuacions de major envergadura serà sempre necessari incorporar l'estenedora a l'equip de treball. Aquestes actuacions són necessàries per atendre desperfectes puntuals en paviments de calçades que apareguin de forma sobtada i que, amb l'objectiu de garantir unes correctes condicions de seguretat per a la circulació de vehicles, calgui actuar de forma imminent en la disposició d'una nova capa superficial de trànsit, ja sigui com a substitució de l'existent o com a incorporació a sobre de la capa actual; és a dir, es tracta d'actuacions independents a les actuacions de reparació programades. El criteri d'actuació serà proposat pel contractista i aquest serà aprovat o modificat per la persona responsable del contracte de forma específica per a cada actuació d'urgència sobrevinguda. L'actuació de reparació puntual de desperfectes afecta sempre a un àmbit parcial del carrer,



plantejant-se de forma independent de la resta d'actuacions de renovació i/o reparació de ferms.

Les actuacions bàsiques a executar consistiran en el tall amb disc del perímetre del paviment existent a on calgui actuar més uns 15 cm perimetrals del seu voltant per tal de sanejar bé la superfície i aconseguir un correcte encavalcament amb les capes el paviment existent. A continuació es farà la demolició del paviment afectat i posteriorment es realitzarà un reg d'adherència amb emulsió bituminosa, tant de la zona perimetral com de la superfície de la zona a actuar, per a procedir posteriorment a l'estesa manual de les capes de mescla bituminosa en calent necessàries, amb un màxim de 4 cm d'espessor per capa, que s'aniran compactant i refredant capa a capa, per finalment segellar el perímetre de tota l'actuació.

Per garantir temperatura de la mescla es farà una aportació màxima de 3 tones de mescla asfàltica i una durada màxima de mitja jornada. En cas d'allargar-se l'actuació degut al volum d'aquesta serà necessari aportar 3 noves tones per a la següent mitja jornada d'actuació, desestimant el material excedent associat a cada una de les mitges jornades (es considera mitja jornada a les actuacions de 4 hores en un mateix dia).

Les característiques i gruixos de les mescles a aplicar seran definides per part del/de la Tècnic/a Responsable del contracte. Finalment es segellarà el perímetre de tota l'actuació.

En cas de ser necessari, s'hauran de substituir i/o anivellar les tapes de registre d'arquetes i pous, així com les reixes dels embornals i les reixes interceptores que quedin afectades per l'actuació. Els elements afectats hauran de ser substituïts, si fos necessari, per aquells que compleixin la normativa vigent o que indiqui cada companyia si es tracta de serveis aliens a l'Ajuntament de Rubí. Les tapes i reixes a col·locar en calçada hauran de ser de fosa dúctil, classe D400, i per tal de poder obrir el carrer al trànsit i no interferir en les feines d'estesa de les capes d'aglomerat, aquest treballs es realitzaran amb morters d'alta resistència i enduriment ràpid.

5.1.5 Anivellament de tapes i reixes (aixecament i reparació)

Aquesta tipologia d'actuació consisteix en portar a nivell de la nova capa de rodament asfàltica totes les tapes i/o reixes que quedin compreses dins l'àmbit dels treballs de reposició d'asfalt realitzats o en altres zones que sigui necessari reparar la zona pròxima a tapes i reixes que no estigui compres dins l'àmbit de reparació de l'asfalt de la calçada.

El procediment de treball inclou:

- Tall de paviment amb disc afectat, o amb martell pneumàtic si les juntes queden rectilínies.
- Tall de paviment de formigó.
- Demolició de paviment de mescla bituminosa.



- Enderroc i retirada de la tapa i marc existent, substituint-la per una de nova si cal.
- Anivellament, deixant la part de la tapa lleugerament sobresortint a la rasant del paviment.
- Assentament i control de la tapa amb morter.
- Reposició del perímetre afectat amb mescla bituminoses amb calent.

5.1.6 Paviment d'asfalt polit

Aquesta tipologia d'actuació consisteix en demolir o fressar el paviment existent i realitzar en el seu lloc un paviment asfàltic de rodament amb mescla bituminosa en calent, en capes de rodament amb àrid de color vermell i acabat polit.

El criteri d'actuació serà proposat pel contractista i aquests serà aprovat o modificat per la persona tècnica responsable del contracte de forma específica per a cada un dels carrers on s'actui.

L'actuació de paviment asfàltic polit pot ser parcial o global, és a dir, es pot plantejar una actuació de reparació en la totalitat de l'amplada del carrer o en un tram d'aquesta.

Abans d'executar aquest tipus de paviment el contractista haurà d'aportar una mostra del àrid a utilitzar en la mescla bituminosa i es podrà determinar la realització de proves d'aquest paviment o assajos per determinar l'acabat final del paviment i la seva qualitat.

Un cop s'hagi realitzat la prova del paviment asfàltic polit i els assajos realitzats, en cas que s'hagi considerat necessari realitzar per la persona tècnica responsable, i s'hagi determinat la cota d'acabat a obtenir, primer de tot es procedirà a la realització del fressat de la superfície del tram afectat, tallant si s'escau, els límits de l'actuació amb màquina tallajunts i generant un tall vertical de l'espessor de la capa de rodament de paviment asfàltic amb àrid vermell i acabat polit.

En funció si es realitza una renovació i/o reparació de la cota d'acabat existent o si es planteja el recrescut de cota respecte la cota actual, es procedirà a realitzar un fressat general de la capa o un fressat únicament en els laterals de l'àmbit d'actuació. Quan es realitzin fressats laterals, es faran encavalcaments entre diferents capes inferiors d'aglomerat de 0,50 m entre les zones noves i zones antigues.

Un cop executat el fressat necessari, es procedirà a l'estesa i compactació de la nova capa de trànsit, prèvia neteja de la superfície, aplicació i curat d'un reg d'adherència en tota la superfície. Les característiques i gruixos de les mescles a aplicar seran definides pel contractista i seran aprovat o modificats persona tècnica responsable del contracte. Finalment es polirà tota la superfície i es segellarà el perímetre de tota l'actuació.



En cas de ser necessari, s'hauran de substituir i/o anivellar les tapes de registre d'arquetes i pous, així com les reixes dels embornals i les reixes interceptores que quedin afectades per l'actuació. Els elements afectats hauran de ser substituïts, si fos necessari, per aquells que compleixin la normativa vigent o que indiqui cada companyia si es tracta de serveis aliens a l'Ajuntament de Martorell. Les tapes i reixes a col·locar en calçada hauran de ser de fosa dúctil, classe D400, i per tal de poder obrir el carrer al trànsit i no interferir en les feines d'estesa de les capes d'aglomerat, aquest treballs es realitzaran amb morters d'alta resistència i enduriment ràpid.

5.2 TREBALLS D'URBANITZACIÓ (LOT 2)

Treballs puntuals o de petita quantia:

Són aquells que consisteixen a construir, reposar o col·locar elements de la via pública en una superfície no superior a 2 m², en una llargada no superior a 2 ml, o en una quantitat no superior a 2 ut.

Treballs normals: Són aquell que consisteixen a construir, reposar o col·locar elements de la via pública en una superfície superior a 2m², en una llargada superior a 2 ml, i en una quantitat superior a 2 ut.

Treballs de millora: Són aquells que consisteixen a millorar la urbanització existent, amb substitució de paviment i/o vorades, ampliació de voreres per escurçar els passos de vianants, execució de passos de vianants adaptats, etc.

9. TIPUS DE RENOVACIONS O REPARACIONS

5.2.1 Renovacions ordinàries o programades

Són els treballs de renovació i/o reparació que responen a un programa preparat prèviament per la persona tècnica responsable del contracte, segons deficiències detectades mitjançant les inspeccions de resseguiment sistemàtic, les queixes rebudes dels ciutadans i/o millores.

Sense límits de superfície, però sense poder actuar en un carrer complet o en tota la superfície del vial voreres + calçada, atès que per l'execució d'obres completes l'Ajuntament realitzarà un projecte d'obres i licitació a banda.

5.2.2 Renovacions prioritàries

Es tracta de renovacions considerades com a prioritàries per la seva ubicació, càrrega d'utilització o possibles riscos cap els usuaris de la via, sense ser un risc imminent.

En treballs d'urbanització es tractarà d'una superfície superior a 2m², en una llargada superior a 2 ml, o en una quantitat superior a 2 unitats.



En treballs de paviments asfàltics la superfície serà de més de 50 m², que es programaran amb el/la tècnic/a responsable del contracte per davant de les renovacions ordinàries.

5.2.3 Reparacions urgents

Es tracta de reparacions immediates a realitzar per tal d'evitar riscos i treure els perills imminents que inclouen els treballs i els serveis necessaris per mantenir les condicions de mobilitat i seguretat i que habitualment s'efectuaran amb caràcter d'urgència o avançats en programació per raons de prioritat.

En treballs d'urbanització es tractarà de una superfície no superior a 2 m², en una llargada no superior a 2 ml, o en una quantitat no superior a 2 ut.

En treballs de paviments asfàltics la superfície de reparació d'aquestes actuacions seran inferiors de 50 m² o d'amplada inferior a 2m.

5.2.4 Actuacions cautelars

Es tracta de tasques de senyalització o arranjaments provisionals per evitar el perill als usuaris i restablir la normalitat fins a l'execució de les obres definides de reparació.

10. ENCÀRREC DE LES FEINES

L'encàrrec de les feines al contractista el farà el/la tècnic/a municipal responsable del contracte, segons la tipologia de renovació i/o reparació a realitzar. Pel que fa a la durada dels encàrrecs concrets i derivats del contracte aquests es determinaran en l'escrit o encàrrec per la persona responsable del contracte en relació de cada actuació concreta.

11. INICI DE LES FEINES

Segons el tipus de renovació i/o reparació el contractista estarà obligat a iniciar les feines dins els terminis següents:

- Ordinària:
 - o Des de que es dona l'Ordre de treball per part de l'Ajuntament, el contractista esta obligat a iniciar les tasques en un termini màxim de **20 dies laborables** a partir de la comunicació de l'Ordre de renovació i/o reparació per part del/ de la tècnic/a responsable del contracte.
- Prioritària



- o Des de que es dona l'Ordre de treball per part de l'Ajuntament, el contractista esta obligat a iniciar les tasques en un termini màxim de **5 dies laborables** per obres d'urbanització i **10 dies laborables** per obres d'asfalt a partir de la comunicació de l'Ordre de renovació i/o reparació per part de la persona tècnica responsable del contracte.
- Urgent:
 - o La reparació haurà de realitzar-se en un termini màxim de **48 hores** següents a partir de la comunicació de l'Ordre de reparació per part de la persona tècnica responsable del contracte.
- Cautelars:
 - o Les tasques de senyalització o arranjaments provisionals haurà de realitzar-se en un termini màxim de **3 hores** següents a partir de la comunicació de l'Ordre de reparació o avis per part de la persona tècnica responsable del contracte.

En cas de no acomplir qualsevol dels terminis assenyalats o oferts es realitzarà la penalització establerta al PCAP.

Horari:

Els treballs es realitzaran dins de l'horari establert. Es considerarà dintre de l'horari laboral normal els treballs realitzats els dies laborables 8h a 20 h i dissabtes no festius de **8h a 14h**.

Pel que fa a paviments asfàltics o obres d'urgència, també es podran realitzar treballs en festius o en horari nocturn si el/la tècnica responsable del contracte ho considera adient. En especial pel que fa als treballs d'asfalt es prioritzarà l'horari nocturn, per tal d'evitar molèsties al trànsit.

5.3 FI DE LES FEINES

El contractista està obligat a acabar les feines dins els terminis fixats prèviament en el pla de treball.

5.4 REPRESA DE LES OBRES

Davant una interrupció forçada per les inclemències del temps, horaris d'execució de treballs, per treballs programats no finalitzats i/o altres motius, com avaries en màquines i/o vehicles i accidents, l'adjudicatari estarà obligat a reprendre es treballs en un temps màxim de **24 hores**, sempre que sigui dia hàbil.



5.5 EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Les obres seran realitzades amb l'estricta subjecció a les clàusules que fixarà en el contracte, en el plec de condicions tècniques de la base de dades de l'ITEC, en les normatives de referència i d'acord amb les instruccions i/o interpretacions que pugui fer la persona responsable del contracte.

Un cop finalitzats els treballs programats, el contractista informará a la persona responsable del contracte, i es revisarà tant la qualitat de l'execució dels treballs com els amidaments de les unitats d'obra realitzades.

Els talls de transit i senyalització necessària els assumirà el contractista sense cost afegit cap a l'administració i s'haurà de coordinar amb la policia local.

5.6 QUALITAT DEL TREBALLS

La qualitat dels treballs encarregats vindrà determinada en el plec de condicions Tècniques de la base de preus del Banc de l'ITEC. Totes aquelles obres que no compleixin les condicions de qualitat exigides no seran acceptades per l'Ajuntament. En aquest cas, l'Ajuntament té la facultat d'esmenar les deficiències a càrrec de la contracta.

El responsable del contracte podrà determinar, previ o durant l'execució de les obres, els controls que siguin necessaris. Les operacions de control de qualitat es realitzaran per laboratoris degudament homologats o aquells que assenyali per la persona tècnica responsable del contracte.

Aquestes proves i anàlisis aniran a càrrec de l'adjudicatari en concepte de control de qualitat, fins a un 1% com a màxim del pressupost d'adjudicació de l'obra per anualitat.

L'Ajuntament té la facultat d'encarregar assajos complementaris per assegurar-ne la qualitat. Si els assajos donessin un resultat negatiu, el cost d'aquests aniria a càrrec de la contracta.

5.7 INSPECCIÓ I CONTROL DELS TREBALLS

El contractista haurà de donar avís al tècnic/a responsable de la data d'inici de les obres i de l'acabament de les mateixes.

Per tal de poder realitzar el seguiment i el control de les renovacions i/o reparacions realitzades, l'adjudicatari haurà d'aportar, depenent de la durades de les feines diàriament, setmanalment o mensualment, la següent documentació un cop realitzada l'actuació de renovació i/o reparació:

- Plànol de la zona on s'ha actuat amb amidaments(superfície).
- Secció emprada especificant els materials emprats.
- Fotografiés d'execució.



- Relació de personal, maquinaria, vehicles i materials utilitzats per l'execució dels treballs de renovació i/o reparació.
- Certificat de control de qualitat dels materials utilitzats i assajos realitzats.

A més a més, l'adjudicatari presentarà mensualment, un informe que contindrà les dades necessàries per a la seva posterior explotació a efectes d'historial i estadística, i haurà d'incloure com a mínim les superfícies o unitats d'obra realment executades, juntament amb la Certificació de la mateixa.

L'adjudicatari estarà obligat a complir les observacions que se li facin pel millor acompliment del que dicti el/la Tècnic/a Responsable del contracte, ja sigui per comunicació verbal, escrita o pels mitjans de comunicació i informàtica establerts. L'acompliment haurà de ser immediat.

En cas que els treballs realitzats no s'ajustin al nivell exigint pel contracte pel que fa a la qualitat i nivell d'execució, el/la Tècnic/a Responsable del contracte atorgarà al contractista un termini d'un dia hàbil per formular objeccions, i un cop valorades podrà, en el seu cas, ordenar a càrrec de l'adjudicatari la demolició i conseqüent construcció de les obres que es consideri defectuoses o mal executades, encara que haguessin estat certificades o abonades.

5.8 RECEPCIÓ DE LES ACTUACIONS

Acabada cada actuació i abans de la seva recepció, l'empresa haurà d'efectuar la neteja general de la zona sobre la que s'ha actuat. Es retirarà els materials sobrants o rebutjats, runes, obres auxiliars, i mobiliari provisional.

Un cop finalitzada cada una de les actuacions, el/la Tècnic/a responsable del contracte i l'empresa contractista comprovaran que l'estat final de l'actuació és el correcte. En cas que sigui necessari fer repassos, aquest es faran en un termini màxim de 15 dies a comptar des de la data de finalització de l'actuació. No es certificarà cap actuació que tingui repassos pendents, ni tampoc les que no disposin de la corresponent documentació de qualitat.

En cas de no disposar-se de la corresponent documentació de qualitat, el/la Tècnic/a Responsable del contracte podrà no certificar, parcial o íntegrament, alguna de les partides executades.

12. ATENCIÓ D'URGÈNCIES

El Contractista estarà obligat a atendre tots aquells treballs que se li requereixin fora de l'horari de treball normal, inclòs festius i horari nocturn, per atendre situacions d'urgència.

El contractista haurà de facilitar 3 telèfons mòbils per ordre de prioritat als que trucar en cas d'urgència.



El procediment d'atenció d'urgències que presenti el contractista haurà de garantir l'atenció de la urgència amb els recursos necessaris en cada cas.

El termini màxim d'actuació per una urgència on esdevingui perill pels usuaris de la via pública, s'haurà de reparar (si es una petita reparació) o senyalitzar en un termini màxim de 3 h, i iniciar els treballs en un màxim de 48 h.

13. SERVEIS D'EMERGÈNCIA

En cas d'emergència, tot el personal i màquines disponibles (mínim 1 oficial i un manobre, més els xofers de les màquines necessàries) es posarà a disposició de l'Ajuntament, que mitjançant els serveis tècnics municipals o la policia ordenarà les funcions a realitzar.

Es consideren serveis d'emergència les situacions similars a inundacions, ventades, esclavissades de terra, nevades i en general totes aquelles que es puguin qualificar d'extraordinàries a nivell municipal.

14. VESTUARI DEL PERSONAL DEL CONTRACTE

El personal del contracte anirà correctament uniformat amb peces de roba amb marcatges reflectants normalitzats i amb l'anagrama de l'empresa que els identifiqui.

15. CERTIFICACIONS

5.9 CERTIFICACIONS PER OBRES DE PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA (LOT 1)

A l'Annex I Descomposició preus unitaris renovació i/o reparació asfalt del present Plec s'estableix el Quadre de Preus Unitaris. Aquests preus, afectats per la baixa oferts per l'adjudicatari, seran d'aplicació durant el període de vigència del contracte.

Els preus unitaris s'entén que inclouen totes les despeses directes o indirectes que l'adjudicatari hagi de realitzar per un correcte acabat dels treballs de renovació i/o reparació de paviments. Com a norma general, el preu considerat en les partides unitàries recollides en l'annex I d'aquest plec, són partides on la partida de l'actuació es considera finalitzada incloent el subministrament i la col·locació, excepte aquells casos que ho especifiqui de forma concreta.

Els preus unitaris s'ha extret del banc de preus de l'ITEC.

Els preus unitaris, s'entendran inclosos sense que la relació següent sigui limitadora, si no merament enunciativa:



- Les despeses directes i indirectes, imports, arbitris o taxes per motiu del contractes i de l'execució de l'obra, excepte l'IVA.
- Totes les despeses derivades del compliment de la normativa de seguretat i salut i mediambiental, incloent costos de gestió de residus i taxes, retirada o abocament d'aquests, despeses d'utilització, etc.
- Les despeses que originin a l'adjudicatari el replanteig, programació dels treballs, control de materials, control de qualitat, control de l'execució, proves, etc.
- Les despeses corresponents a plantes, instal·lacions i equips de maquinària.
- Les despeses d'instal·lacions i retirada de tota classes de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Les despeses de protecció dels acopis de material i dels propis treballs.
- Les despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes i neteja general dels treballs executats.
- Lloguer o adquisició de magatzems i instal·lacions, centre de treball etc.
- La conservació i policia de la zona de treball durant l'execució d'aquests, el subministrament, col·locació i conservació en la zona d'obra, la guarda de treballs i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit de vianants i vehicles.
- Els costos derivats al serveis auxiliars s'entenen inclosos en els preus unitaris.
- En el cas que sigui necessari la valoració de partides no descrites en *l'Annex I Descomposició preus unitaris renovació i/o reparació d'asfalt* del present Plec per es obres de renovació i/o reparació d'asfalt, es procedirà a utilitzar les partides d'obra de la base de preus BEDEC de l'ITEC (INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA) de l'any de formalització del contracte, EN ÀMBIT DE PREUS Barcelona, Àmbit de plecs Catalunya, Variació segons el volum d'obra nova i de rehabilitació per obres d'urbanització PEM 0,402M EUROS, que es divideixen en els següents grups i capítols i inclouen:



Paràmetres del banc	Opcions de visualització	Opcions d'exportació
Data del banc: 2025-01		
Àmbit de preus: Barcelona		
Àmbit de plecs: Catalunya		
Variació segons el volum d'obra nova i de rehabilitació: Urbanització PEM 0,402 M euros		
Tipus de preu: ☐ CD (cost directe: inclou mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars) ☒ PEM (cost d'execució material): CD amb 6 % de despeses indirectes (DI)		

5.10 CERTIFICACIONS PER URBANITZACIÓ (LOT 2)

Les certificacions seran mensuals amb la base de preus ITEC BEDEC 2025-1 (segons quadre següent) i segons el preu de l'annex 2, aplicant la baixa proposada a l'oferta.

Paràmetres del banc	Opcions de visualització	Opcions d'exportació
Data del banc: 2025-01		
Àmbit de preus: Barcelona		
Àmbit de plecs: Catalunya		
Variació segons el volum d'obra nova i de rehabilitació: Urbanització PEM 0,402 M euros		
Tipus de preu: ☐ CD (cost directe: inclou mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars) ☒ PEM (cost d'execució material): CD amb 6 % de despeses indirectes (DI) ☐ PBL (cost base de licitació), sense IVA: PEM amb 13 % de despeses generals (DG) i 6 % de benefici industrial (BI), sense IVA		
Mix ambiental: genèric Espanya		



Per la definició del preu, sempre s'utilitzarà la base de tipus d'actuació obra nova, sense cap sobre cost per esser rehabilitació o reparació, excepte aquells indicats al present plec.

Els treballs puntuals o de petita quantia (no superiors a 2m² o 2ml o 2 unitats) definits a l'apartat corresponent es certificaran per administració, es a dir per hores i materials.

En cas de treballs realitzats d'urgència o de forma cautelar durant la mateixa jornada laboral de l'avís, es certificaran 2 hores extres per desplaçament per actuació.

El contractista entregarà la certificació adjunta als albarans del servei realitzat, desglossat per partides i amb el detall de l'amidament.

Es certificarà segons preu de la base de dades de cada partida d'obra, aplicant els preus de PEM de la Base establerta, afegint el 6% de despeses indirectes, 13% de despeses generals i 6% de Benefici industrial per obtenir el pressupost d'execució del contracte PEC. A així com aplicant la baixa i l'IVA vigent.

5.11 PREUS CONTRADICTORIS

No s'entendran com a preus contradictoris, tots aquells preus existents a la base de preus de l'ITEC.

En el cas que sigui necessari per a la valoració dels treballs la creació d'un nou preu i aquest no es pugui deduir de *l'Annex I Descomposició preus unitaris renovació i/o reparació asfalt* del present Plec, d'acord al que figura a l'apartat de Valoració dels Treballs, es procedirà al seu estudi contradictòriament, primer a partir del Banc de preus (BEDEC de l'ITEC) de l'any de formalització del contracte, i en cas que no estigui a la base, aleshores es realitzarà a partir del criteri de considerar el preu de mercat de materials i maquinària i amb rendiments aplicables d'acord a partides similars, sometent el resultat de l'estudi a l'aprovació de la persona responsable del contracte.

5.12 REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no està prevista la revisió de preus.

5.13 CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS

Les Certificacions d'obra seran mensuals.

Mensualment l'adjudicatari elaborarà la relació valorada, que inclourà els treballs efectuats d'acord amb les Ordre de Treball (OT) emeses i vegada



siguin aprovades pels serveis tècnics municipals servirà de base per elaborar la corresponent certificació i factura.

Només es certificaran obres totalment acabades durant el mes de certificació.

16. SENYALITZACIÓ I IDENTIFICACIÓ DE LES OBRES

L'adjudicatari, sense perjudici del compliment preceptiu del pla de seguretat o de la valoració de riscos laborals, estarà obligat a disposar i col·locar la senyalització necessària per realitzar les obres d'acord amb les prescripcions de seguretat fixades per a cada cas o bé les que ordeni el/la tècnic/a municipal en matèria de seguretat, de manera que garanteix en tot moment la seguretat de vianants i vehicles, tant de tercers com de la pròpia contracta. Aquesta senyalització anirà a càrrec del contractista, sense cost per l'Ajuntament.

La identificació de les obres es farà en les tanques de l'obra mitjançant la col·locació de cartells metàl·lics o plàstics amb les dades i disseny fixats per l'Ajuntament. La fabricació, col·locació i manteniment d'aquests cartells aniran a càrrec del contractista adjudicatari. Les tanques s'obra han d'estar en bon estat de conservació.

L'adjudicatari haurà de col·locar les senyals precises per indicar la proximitat dels treballs, la circulació en la zona que ocupin aquests i en els punts d'eventual perill en la zona de treball o rodalies segons l'aplicació del Pla de Seguretat i Salut. La senyalització en horari nocturn haurà d'anar acompanyada de la corresponent il·luminació i abalisament. Aquesta senyalització anirà a càrrec del contractista, sense cost per l'Ajuntament..

Tot obstacle en l'espai públic, per motiu de les prestacions de les obres de renovació i/o reparació del present plec, tant en vorera com en calçada, haurà d'estar perfectament tancat, independentment de que es tracti de personal treballant com de materials, runes, maquinària, vehicles o unitats d'obra sense acabar, etc. El tancament s'haurà de fer amb tanques homologades, estables, perfectament alineades i subjectes les unes a les altres. En cap cas es podrà deixar sense tancament i protecció sots, rases i excavacions. Aquests tancaments aniran a càrrec del contractista, sense cost per l'Ajuntament..

La senyalització que no sigui la de l'obra (per exemple la del desviament de trànsit dels carrers) es realitzarà amb els criteris de la Policia Local de l'Ajuntament de Martorell.

L'adjudicatari haurà de senyalitzar les reserves d'estacionament que siguin necessàries per a poder realitzar les obres amb una antelació de 72h abans de la realització dels treballs. La fabricació d'aquesta senyalització i col·locació anirà a càrrec del contractista, sense cost per l'Ajuntament..



17. ARBRAT, ARBUSTOS I ZONES ENJARDINADES

L'adjudicatari haurà de vetllar per la conservació i protecció de l'arbrat i espècies vegetals que puguin estar dins de la zona d'influència de l'obra, establint les mesures necessàries.

Quan el paviment es trobi aixecada per l'existència d'arrels d'arbres propers, s'evitarà obrir rases a menys d'un metre de l'escocell dels arbres. En cas que no sigui possible, les rases de menys d'un metre s'obriran manualment i, en cas de ser necessari tallar arrels, el/la Tècnic/a Municipal responsable del contracte, determinarà in situ les actuacions a practicar.

En cas que es pugui tallar les arrels, el/la tècnic/a responsable del contracte donarà les instruccions tècniques oportunes d'obligat compliment per l'adjudicatari, de com realitzar el tall. En el cas que no sigui possible tallar les arrels, el/la Tècnic/a responsable del contracte determinarà l'actuació a realitzar.

Caldrà protegir els arbres que es puguin veure afectats per les actuacions, deixant al seu voltant 1 metres de zona no ocupada, per evitar-hi compactació del terrenys, per tant, en aquesta zona que inclou el propi escocell, no s'hi podrà fer abassegament de materials ni maquinària, ni s'hi col·locaran casetes d'obra.

En cas necessari per proximitat, caldrà protegir els troncs dels arbres que puguin veure afectats per l'execució de les actuacions a realitzar mitjançant taulons de fusta de 2 metres d'alçada com a mínim, lligats amb elements que no siguin corrosius ni malmetin el tronc o bé s'anellaran amb pneumàtics.

En cas d'haver de protegir agrupacions d'arbres, s'aïllaran en conjunt de l'àmbit d'actuació mitjançant tanques tipus "Rivisa".

En cap cas es podrà abocar runa o residus als escocells o als parterres i està prohibit clavar rètols o senyalització sobre troncs o branques dels arbres.

Els parterres i zones enjardinades s'han de mantenir lliures d'elements estranys, escombraries, runa, etc. No s'hi pot efectuar l'abassegament de materials, ni maquinària ni posar-hi casetes d'obra. En cas que l'actuació afecti una part de la zona enjardinada, cal tallar el rec de la zona afectada, previ avís a la Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, però mantenint el de la zona no afectada.

Les actuacions necessàries per la conservació i protecció de l'arbrat i espècies vegetals que quedin afectades dins la zona d'influència de l'obra aniran a càrrec del contractista, sense cost per l'Ajuntament.

18. GESTIÓ DE RESIDUS

L'adjudicatari serà responsable de la retirada selectiva de tots els residus resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris



per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofert, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

El contractista està obligat a gestionar els residus que es generin durant els treballs (runes, envasos, etc.) segons estableix la Llei de Residus.

No es podran acopiar terres ni runa a la via pública si no són terres destinades a un reblert immediat, atenent especialment la seguretat dels usuaris de la via pública i garantint el seu normal ús. Les terres o runes seran dipositades en contenidors, saques o directament sobre camió per al seu posterior transport a abocador.

Queda expressament prohibit i serà motiu de sanció, abocar en els contenidors i papereres destinats a la neteja pública qualsevol material que es produeixi com a conseqüència del desenvolupament dels treballs del contracte.

Tots els productes, materials, residus i deixalles que s'originin o es recullin amb motiu de les actuacions pròpies del contracte seran transportats per l'adjudicatari als corresponents abocadors autoritzats. En cas que l'Ajuntament ho requereixi el sense cap cost afegit, material de fressat haurà de ser transportat i acopiat on s'indiqui dins el terme municipal.

L'adjudicatari estarà obligat a respectar la normativa vigent d'abocament i eliminació de residus, en concret el DECRET 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

El cost de la retirada, transport, abocament, taxes i impostos corresponents als abocadors estan inclosos en els preus unitaris del contracte.

L'adjudicatari localitzarà els abocadors més propers i realitzarà el pagament de les despeses derivades de la seva utilització.

19. NETEJA D'OBRA

Un cop acabats els treballs, l'emplaçament ha de quedar completament net de restes d'obra, formigó, regs, mescles bituminoses i elements auxiliars com a senyals, tanques, etc.

Aquets treballs de neteja aniran a càrrec del contractista, sense cost per l'Ajuntament.



20. SEGURETAT I SALUT

L'adjudicatari complirà amb tota la normativa vigent de prevenció de riscos laborals.

S'aplicarà la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals (BOE núm. 269 ,de 10 de novembre) i qualsevol altra norma vigent en la matèria.

Segons el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa el article 24 de la Llei 31/1995 de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials publicat al BOE núm. 27, de 31 de gener de 2004, l'empresa adjudicatària haurà d'acreditar de forma prèvia al començament de les prestacions de les obres el compliment d'aquesta normativa.

El contractista haurà d'aportar el Pla de seguretat i salut en el treball d'acord amb les disposicions del Reial Decret 1627/97 del 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut.

Haurà d'aportar la següent documentació acreditativa:

- Pla de Seguretat i Salut
- Informació sobre actuació en cas d'emergència o accident de treball
- Instruccions, normes i procediments de treball que puguin afectar als treballadors de l'empresa client.
- Evidència documental individual de l' informació de riscos i mesures preventives als treballadors.
- Certificació individual de la formació als treballadors, d'activitats formatives especials i utilització de maquinària.
- Certificat d'aptitud dels treballadors segons les activitats de vigilància de la salut. Certificat individual de l'entrega d'EPI'S
- Fitxes de seguretat dels productes químics a utilitzar.
- Procediments de treball relatius a les activitats amb els riscos especials i designació de les persones que actuïn com a recurs preventiu.
- Llistat del personal que va a realitzar les obres
- Maquinària i productes a utilitzats.

Un cop lliurada la documentació esmentada, es procedirà a la realització dels treballs contractats, conforme a les especificacions que figuren al contracte.



També s'haurà d'indicar i senyalitzar les zones d'emmagatzematge, càrrega i descàrrega de vehicles, amb l'objecte d'evitar perills per als vianants, però correspondrà als Serveis Tècnics Municipals la decisió última sobre la ubicació més idònia.

La senyalització es realitzarà per compte i a càrrec del contractista, segons la normativa vigent, complementada amb les instruccions que al efecte puguin indicar els Serveis Tècnics Municipals.

21. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà d'un any a comptar des de la data que es formalitzi el contracte, amb la possibilitat de tres pròrroques de màxim un any cada una d'elles, fins a un total de quatre anys.

L'inici del contracte serà el dia següent al de la data que es formalitzi el contracte.

22. NORMATIVA DE MATERIALS I PRODUCTES

Cal complir la següent normativa general de materials i productes, així com les indicades al plec de prescripcions tècniques de l'ITEC:

- Marcat CE relatiu a determinats productes de construcció.
- Reial Decret 956/2008 de 6 de juny, pel que s'aprova la instrucció per a la recepció de ciments (consolidat).
- Reial Decret 605/2006 de 19 de maig, pel que s'aproven els procediments per a l'aplicació de la norma UNE-EN 197-2:2000 als ciments no subjectes al marcat CE i als centres de distribució de qualsevol tipus de ciment.
- Reial Decret 470/2021, de 29 de juny, pel que s'aprova el Codi Estructural.
- Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de carreteres i ponts de la Direcció General de Carreteres. PG-3 (Orde de 6 de febrer de 1976 i actualitzacions).
- Fabricació i emmagatzematge a obra de betums amb cautxú (OC 21 bis/2009).
- Articles 542 i 543 del PG-3 (OC 24/2008).
- Ús i especificacions de lligams i barreges amb cautxú (OC 21/2007).



- Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Conservació de Carreteres. PG-4 (OC 8/2001).
- Norma 6.1-IC. Seccions de ferm (Ordre FOM 3460/2003).
- Norma 6.3-IC. Rehabilitació de ferms (Ordre FOM 3459/2003).
- Guia pel replanteig de les obres de conservació de ferms.
- Recepció d'obres de carreteres que incloguin ferms i paviments (OC 20/2006).
- Norma UNE 41500 IN.
- Norma UNE 41510.

23. ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS MATERIALS I PERSONALS

Per l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de disposar de l'organització, l'estructura i els mitjans explicitats en la seva proposta, sense perjudici dels mínims i necessaris per a la correcta execució dels treballs objecte del contracte establerts en aquest plec.

Durant el desenvolupament del contracte, l'adjudicatari, podrà proposar millores en l'organització dels treballs d'execució, sempre que no presentin una disminució dels recursos compromesos, i en qualsevol cas el/la tècnic/a municipal encarregat del seguiment del contracte podrà aprovar o rebutjar.

5.14 MITJANS PERSONALS I MATERIALS LOT 1

El contractista presentarà una relació del personal propi disponible per a la contracta i que com a mínim estarà format per les següents categories professionals:

- TÈCNIC encarregat dels treballs per part de l'adjudicatari, persona amb reconeguda experiència en aquest tipus de treballs (mínim 5 anys d'experiència), que serà el Cap de la Contracta, tenint aquest les següents funcions:
 - o Interlocutor amb l'Ajuntament
 - o Controlar els treballs durant la seva execució
 - o Programació, coordinació i organització dels treballs per part de l'adjudicatari
- Aquest haurà de tenir la capacitat suficient per ostentar la representació de l'adjudicatari quan sigui necessària la seva actuació o presència en qualsevol acte derivat del compliment de les obligacions contractuals, sempre per assegurar la bona marxa i compliment del contracte.



- ENCARREGAT d'obra amb una experiència mínima de 5 anys.
- RESPONSABLE DE SEGURETAT I SALUT. El contractista haurà de nomenar un coordinador de seguretat i salut per l'execució de les diferents obres que pugui portar a terme dins del contracte. Abans de l'inici de tots els treballs, el Coordinador haurà d'emetre un acta indicant el personal que podrà accedir a l'obra i que compleix amb els requisits de seguretat i salut segons normativa vigent.
- PERSONAL OBRA amb acreditada experiència per la realització de les tasques que inclou el contracte. Com a mínim es disposarà de:
 - o Oficials i peons (els necessaris per realitzar les feines encomanades dintre el termini establert)
 - o Maquinistes especialistes de cada una de les màquines necessàries segons la feina a realitzar
- La plantilla de personal haurà d'estar qualificada per atendre les necessitats demandades. És a dir, haurà de tenir els coneixement i experiència acreditada en treballs d'aquesta tipologia.

L'adjudicatari posarà a disposició del contracte les instal·lacions, maquinària, vehicles, eines i altres elements auxiliars necessaris per a la realització dels treballs contemplats en aquest plec.

Tot el material, tant vehicles com a maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació.

El contractista haurà d'aportar quants complements o accessoris es precisin per a una bona realització del servei i disposarà de les reserves corresponents per poder complir amb els terminis fixats en la planificació de les obres. Tots ells hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia de l'inici dels treballs d'asfaltatge.

El responsable del contracte, a instàncies del/ de la tècnic/a municipal encarregat del seguiment i execució del contracte podrà rebutjar de forma raonada els vehicles i la maquinària que no reuneixin les condicions adients d'imatge, seguretat, tècniques, estat de conservació o de caràcter mediambiental, i exigir el seu canvi a l'adjudicatari.

Donat que algunes actuacions poden desenvolupar-se en festiu o en horari nocturn, caldrà que el contractista estableixi la seva gestió de personal de manera que els treballs que s'hagin de donar en aquests supòsits, siguin atesos amb el mateix nivell de qualitat i diligència que els efectuats en horari laboral, disposant dels mecanismes d'avís i localització del personal necessari, que serà aprovat pel responsable del contracte.

Tots els vehicles i material mòbil estaran dotats de llums llampegants i tots els mitjans que siguin necessaris, sense perjudici del compliment obligatori de la legislació vigent en matèria de circulació i seguretat viària i normativa medi ambiental (control d'emissió de gasos i reducció de soroll).



El contractista aportarà tots els mitjans auxiliars i eines necessàries per tal de realitzar els treballs objecte d'aquest plec, així com tot el suport informàtic necessari requerit per el/la tècnica responsable del contracte per dur a terme el seguiment i certificació dels treballs executats.

Les instal·lacions fixes o mòbils i magatzems hauran de complir amb les normatives vigents mediambientals i de seguretat i salut en el treball.

L'adjudicatari disposarà de magatzem amb suficient capacitat per emmagatzemar materials d'ús més habitual per la contracta. Aquest precepte és extensiu al material de senyalització, abalisament, tancament, etc... emprat en operacions d'ajut a la mobilitat i seguretat.

5.15 MITJANS PERSONALS I MATERIALS LOT 2

El contractista presentarà una relació del personal propi disponible per a la contracta i que com a mínim estarà format per les següents categories professionals:

- TÈCNIC encarregat dels treballs per part de l'adjudicatari, persona amb reconeguda experiència en aquest tipus de treballs (mínim 5 anys d'experiència), que serà el Cap de la Contracta, tenint aquest les següents funcions:
 - o Interlocutor amb l'Ajuntament
 - o Controlar els treballs durant la seva execució
 - o Programació, coordinació i organització dels treballs per part de l'adjudicatari
- Aquest haurà de tenir la capacitat suficient per ostentar la representació de l'adjudicatari quan sigui necessària la seva actuació o presència en qualsevol acte derivat del compliment de les obligacions contractuals, sempre per assegurar la bona marxa i compliment del contracte.
- ENCARREGAT d'obra amb una experiència mínima de 5 anys.
- RESPONSABLE DE SEGURETAT I SALUT. El contractista haurà de nomenar un coordinador de seguretat i salut per l'execució de les diferents obres que pugui portar a terme dins del contracte. Abans de l'inici de tots els treballs, el Coordinador haurà d'emetre un acta indicant el personal que podrà accedir a l'obra i que compleix amb els requisits de seguretat i salut segons normativa vigent.
- PERSONAL OBRA amb acreditada experiència per la realització de les tasques que inclou el contracte. Com a mínim es disposarà de:
 - o Oficials i peons (els necessaris per realitzar les feines encomanades dintre el termini establert)



- o Maquinistes especialistes de cada una de les màquines necessàries segons la feina a realitzar
- La plantilla de personal haurà d'estar qualificada per atendre les necessitats demandades. És a dir, haurà de tenir els coneixement i experiència acreditada en treballs d'aquesta tipologia.

L'adjudicatari posarà a disposició del contracte les instal·lacions, maquinària, vehicles, eines i altres elements auxiliars necessaris per a la realització dels treballs contemplats en aquest plec.

Tot el material, tant vehicles com a maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació.

El contractista haurà d'aportar quants complements o accessoris es precisin per a una bona realització del servei i disposarà de les reserves corresponents per poder complir amb els terminis fixats en la planificació de les obres. Tots ells hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia de l'inici dels treballs de manteniment en la via pública.

El responsable del contracte, a instàncies del/ de la tècnic/a municipal encarregat del seguiment i execució del contracte podrà rebutjar de forma raonada els vehicles i la maquinària que no reuneixin les condicions adients d'imatge, seguretat, tècniques, estat de conservació o de caràcter mediambiental, i exigir el seu canvi a l'adjudicatari.

Donat que algunes actuacions poden desenvolupar-se en festiu o en horari nocturn, caldrà que el contractista estableixi la seva gestió de personal de manera que els treballs que s'hagin de donar en aquests supòsits, siguin atesos amb el mateix nivell de qualitat i diligència que els efectuats en horari laboral, disposant dels mecanismes d'avís i localització del personal necessari, que serà aprovat pel responsable del contracte.

Tots els vehicles i material mòbil estaran dotats de llums llampegants i tots els mitjans que siguin necessaris, sense perjudici del compliment obligatori de la legislació vigent en matèria de circulació i seguretat viària i normativa medi ambiental (control d'emissió de gasos i reducció de soroll).

El contractista aportarà tots els mitjans auxiliars i eines necessàries per tal de realitzar els treballs objecte d'aquest plec, així com tot el suport informàtic necessari requerit per el/la tècnica responsable del contracte per dur a terme el seguiment i certificació dels treballs executats.

Les instal·lacions fixes o mòbils i magatzems hauran de complir amb les normatives vigents mediambientals i de seguretat i salut en el treball.

L'adjudicatari disposarà de magatzem amb suficient capacitat per emmagatzemar materials d'ús més habitual per la contracta. Aquest precepte és extensiu al material de senyalització, abalisament, tancament, etc... emprat en operacions d'ajut a la mobilitat i seguretat.



La dotació mínima requeria de maquinaria i eines per a la prestació del servei és la següent:

1. Camió 3.500 kg o similar
2. Camió de 7tn o similar
3. Camió grua
4. Retroexcavadora
5. Bobcat
6. Furgons o dúmpers amb cabina i caixa
7. Formigoneres
8. Compressors
9. Martell elèctrics
10. Vibradors

24. OBLIGACIONS CONTRACTISTA

L'empresa adjudicatària resta vinculada per l'oferta que hagi presentat i està obligada a:

- Organitzar el seu horari de treball per adequar-se a les necessitats requerides per l'Ajuntament segons acord amb el/la tècnic/a responsable del contracte i segons prescripcions tècniques
- Assistir a totes les reunions convocades per tal d'establir una correcta coordinació entre l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària.
- És la responsable de l'assoliment dels estàndards de qualitat dels serveis executats i de tots els materials emprats, així com, de les conseqüències que es dedueixin per l'Ajuntament de Martorell o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa.

25. ALTRES OBLIGACIONS CONTRACTISTA

- El contractista serà responsable dels danys que s'ocasionin o que es derivin de l'actuació dels treballs d'aquest contracte.
- El contractista serà responsable de l'exacte compliment de la totalitat de les obres contractades i, per tant, d'aquells que realitzin els



treballadors que per a ell efectuïn subministres o treballs pels quals haurà de respondre en cas d'incompliment.

- El contractista adjudicatari haurà de complir les instruccions, per part del/de la tècnic/a municipal responsable del contracte, sobre la senyalització dels treballs a realitzar. Les despeses d'aquesta senyalització aniran al seu càrrec.
- El contractista vetllarà per la correcta senyalització i tancament de la zona de treball de l'obra, evitar l'estacionament, protegir els vianants, evitar la circulació de vehicles i tot allò que li requereixi els SSTT pel bon funcionament dels treballs de renovació i/o reparació d'asfalt programats, essent al seu càrrec les despeses derivades.
- El contractista col·locarà els cartells informatius, retolació per desviament de trànsit i resta d'elements informatius que li facilitin els SSTT, essent al seu càrrec les despeses derivades.
- Abans de l'inici de les actuacions, caldrà coordinar amb el/la Tècnic/a Municipal responsable del contracte i Policia Local, els talls de trànsit (puntuals o totals) necessaris per efectuar els treballs, essent al seu càrrec de les despeses derivades del tall inclosos els cartells de desviaments de trànsit.
- El contractista adjudicatari s'haurà de coordinar amb l'empresa contractada encarregada de realitzar la senyalització horitzontal de les zones de paviments asfàltic reparades, per tal que aquesta senyalització es realitzi el dia següent a la finalització dels treballs de pavimentació.
- El contractista serà el responsable durant l'execució dels treballs de tots els desperfectes i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol personal, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una deficient organització dels treballs.
- El contractista notificarà, per les vies que s'estableixin, els deterioraments detectats per ells mateixos, així com les obres o treballs que es realitzin a la via pública i que afectin als carrers objecte de manteniment i conservació.
- El contractista serà el responsable de sol·licitar i vetllar pels serveis afectats, en cas de no disposar dels mateixos.
- En cas d'afecció a qualsevol tipus de servei (públic, privat o companyia subministradora), el contractista ho haurà de posar en coneixement del Responsable del contracte i del titular propietari de l'element afectat, i procedir a la immediata restitució del servei. Tota despesa que es derivi d'aquesta afecció serà a càrrec de l'adjudicatari d'aquest contracte.
- El contractista vetllarà per la protecció de la jardineria de la zona d'influència de les obres, establint les mesures necessàries per la seva conservació, essent al seu càrrec les despeses derivades.



- Queda expressament prohibit i serà motiu de sanció abocar en els contenidors i papereres destinats a la neteja pública qualsevol material que es produeixi com a conseqüència dels desenvolupament dels treballs d'aquest contracte.
- No es podran deixar com acopi terres ni runa a la via pública si no són terres destinades a un reblert immediat, atenent especialment la seguretat dels usuaris de la via pública i garantint el seu normal ús. Les terres o runes seran dipositades en contenidors, saques o directament sobre camió per al seu posterior transport a l'abocador.

L'enginyera Tècnica Municipal

L'Arquitecte Tècnic Municipal

Vist-i-plau

Cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat

Martorell, document signat electrònicament al marge.



ANNEX 1

CODI	UNITAT	DESCRIPCIÓ	PREU
GRUP A			
P2146-DJ2M	m ²	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 10 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	4,13
P2146-DJ2N	m ²	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	5,13
P2146-DJ2O	m ²	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 10 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	8,31
P2146-DJ2S	m ²	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	6,41
P2146-DJ2T	m ²	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 0,6 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	12,11
P2146-DJ5L	m ²	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	4,77
P221B-EL77	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny de sòls de trànsit (SPT >50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora	12,31
P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	6,05
P2214-AYNN	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	5,92



P9L1-E982	m ²	Reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica tipus C50BF4 IMP, amb dotació 1,5 kg/m ²	1,04
P221B-EL8J	m ³	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny de sòls de trànsit (SPT >50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora	13,31
P9L1-E97S	m ²	Reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH, amb dotació 1 kg/m ²	0,71
P2259-548K	m ²	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	2,06
P938-DFU5	m ³	Base de Tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 100% del PM	47,36

CODI	UNITAT	DESCRIPCIÓ	PREU
GRUP B			
P9H5-EX01	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions ordinàries o programades o prioritàries de més de 50 m ² .	100,82
P9H5-EX02	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions urgents inferiors a 50 m ² o 2 m d'amplada.	110,15
P9H5-EZ01	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 32 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions ordinàries o programades o prioritàries de més de 50 m ² .	96,45
P9H5-EZ02	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 32 base B 50/70 G, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria grossa per a capa base i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions urgents inferiors a 50 m ² o 2 m d'amplada.	107,28



P9H5-EW01	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions ordinàries o programades o prioritàries de més de 50 m².	99,87
P9H5-EW02	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions urgents inferiors a 50 m² o 2 m d'amplada.	109,17
P9H5-EV01	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 bin B 50/70 S de temperatura baixa, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semi densa per a capa intermèdia i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions ordinàries o programades o prioritàries de més de 50 m².	96,15
P9H5-EV02	t	Paviment de Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 bin B 50/70 S de temperatura baixa, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semi densa per a capa intermèdia i granulat calcari, estesa i compactada, per a reparacions urgents inferiors a 50 m² o 2 m d'amplada	106,35
P9H2-CUOL	m²	Paviment de Mescla bituminosa en calent, tipus AC22 Surf D fabricada a temperatura normal amb betum sintètic amb àrid de color vermell i acabat polit	67,02
P214W-FEMF	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 10 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	5,64
P214W-FEMG	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim amb Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	6,40
P214U-IQEP	m²	Fresatge mecànic de paviments de mescles bituminoses per cada cm de gruix, amb Fresadora per a paviment amb càrrega automàtica, càrrega de runa sobre camió i escombrat i neteja de la superfície fresada	0,53





ANNEX 2

ANNEX QUADRE DE PREUS URBANITZACIÓ(LOT 2)

Preus no inclosos a la base ITEC.

CODI	UNITAT	DESCRIPCIÓ	PREU
PE01	m²	Reblert drenant d'escocell amb paviment drenant de resines epòxid i granulat de cautxú SBR de 3 cm de gruix, acabat amb 1cm de Cautxú Mulch color Marró. Segons norma UNE-EN1177. Inclou la retirada de material existent dins l'escocell fins a 8 cm de profunditat i el reblert de 4 cm amb graveta.	142,80

