

CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part, el senyor Joaquim Borràs Gómez, director de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural;

I de l'altra part, el senyor Jordi Vilà Llorach, administrador únic de l'empresa IBER. ARQUEOLOGIA, PATRIMONI I TURISME, SL;

ACTUEN

El primer, en representació, com a director, de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural (Acord GOV/199/2024, de 17 de setembre, DOGC núm. 9250 - 18.9.2024), amb CIF número Q0801970E, i domicili a Barcelona, carrer Portaferri, número 1 (Palau Moja). Fa ús de les facultats que li confereixen els articles 12 i 28 del Decret 198/2013, de 23 de juliol, pel qual s'aproven els estatuts de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural (DOGC. núm. 6425, de 25 de juliol de 2013).

I el segon, en representació de l'empresa IBER. ARQUEOLOGIA, PATRIMONI I TURISME, SL, titular del CIF B55607857, domiciliada a Avinguda dels Països Catalans, 18, 43007 -Tarragona. Constituïda per temps indefinit en escriptura atorgada davant el notari de Tarragona, senyor Martín Garrido Melero, el dia 30 de juliol de 2013, amb el número 1294 de protocol. Inscrita al Registre Mercantil de Tarragona al volum 2765, foli 197, fulla T-45844. Les facultats com a administrador únic del senyor Jordi Vilà Llorach resulten del seu nomenament com a tal a la Junta General de Socis, celebrada el dia 13 de desembre de 2021. Els acords de l'esmentada junta es van elevar a públics mitjançant escriptura autoritzada pel notari de Tarragona, senyor Martín Garrido Melero, el dia 14 de gener de 2022, amb el número 45 del seu protocol.

El senyor Jordi Vilà Llorach declara sota la seva responsabilitat que l'empresa que representa es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social i que no es troba incursa en cap de les prohibicions per a contractar amb l'Administració, previstes a la normativa aplicable en matèria de contractes del sector públic.

ANTECEDENTS

I. L'objecte del present contracte administratiu és el servei de gestió de reserves i de mediació de les activitats educatives i visites guiades de diferents monuments i jaciments de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural.

II. En data 14 d'octubre de 2025, la cap de l'Àrea de Monuments i Jaciments de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural emet l'informe en el qual es justifica la necessitat de contractar el servei de gestió de reserves i de mediació de les activitats educatives i visites guiades de diferents monuments de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural.

III. En data 30 d'octubre de 2025, el director de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural resol aprovar l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, la despesa màxima autoritzada i l'obertura del procediment d'adjudicació per a que es tramiti amb caràcter ordinari, per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i anticipat de despesa.

IV. En data 4 de novembre de 2025, es publica l'anunci de la licitació del contracte administratiu de referència per procediment obert al perfil del contractant de l'Agència a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

V. En data 27 de novembre de 2025, l'empresa proposada adjudicatària del contracte és requerida mitjançant notificació electrònica per a la presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació, documentació que s'aporta dins de termini. Entre la documentació presentada, s'inclou la petició de



constituïció de garantia definitiva mitjançant retenció de preu per import de 15.407,43 € (equivalent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs).

VI. En data 28 de novembre de 2025, el director de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural resol adjudicar el contracte administratiu del servei de gestió de reserves i de mediació de les activitats educatives i visites guiades de diferents monuments de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural a l'empresa IBER. ARQUEOLOGIA, PATRIMONI I TURISME, SL.

Reconeixent-se mútuament capacitat legal per atorgar aquest acte, subscriuen el present contracte que es registrarà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. L'empresa contractista es compromet, segons característiques tècniques i condicions definides en el plec de prescripcions tècniques, a la prestació del servei de gestió de reserves i de mediació de les activitats educatives i visites guiades de diferents monuments i jaciments de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural, concretament d'aquests equipaments:

Monuments:

- Cartoixa d'Escaladei, Morera de Montsant.
- Castell de Miravet, Miravet.
- Castell i Monestir d'Escornalbou, Riudecanyes.
- Reial Monestir de Santes Creus, Aiguamúrcia.
- Convent de Sant Bartomeu de Bellpuig, Bellpuig.

Jaciments:

- Castellet de Banyoles, Tivissa (jaciment obert permanentment, es pot visitar prèvia reserva).
- Coll del Moro, Gandesa (tancat, es pot visitar prèvia reserva).
- Molí de l'Espíol, Tornabous (tancat, es pot visitar prèvia reserva).

També s'inclou com objecte d'aquest contracte la gestió de l'espai immersiu de realitat virtual (RV) "Els Ulls de la Història", a la Cartoixa d'Escaladei i al Castell de Miravet.

SEGONA. El termini d'execució del contracte és de 12 mesos, des de **l'1 de gener de 2026 fins el 31 de desembre de 2026**.

Finalitzat el termini de vigència inicial del contracte, aquest es podrà prorrogar. Serà possible 1 pròrroga anual, finalitzant la vigència del contracte com a molt tard, pròrroga inclosa, el 31 de desembre de 2027.

La pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

TERCERA. L'import total del contracte és de **372.859,76 € (IVA inclòs)**, dels quals 308.148,56 €, corresponen al preu del contracte i 64.711,20 € corresponen a l'impost sobre el valor afegit (IVA). Aquest import es desglossa de la manera següent:

- Per la coordinació, revisió, millora i avaluació de les activitats i materials: 53.717,00 euros, IVA exclòs. Aquest import està calculat per 12 mesos.
- Per l'execució de les activitats: 82.570,00 euros, IVA exclòs. D'acord amb els plecs, en el cas que les activitats executades per l'empresa contractista siguin inferiors a les activitats previstes a la memòria justificativa de la unitat promotora i en els plecs, l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural



no resta obligada a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció de les activitats realment executades i d'acord amb els preus que per cada tipus d'activitat ha ofert l'empresa adjudicatària.

- Per la gestió del Espai Immersiu RV dels Ulls de la Història a la Cartoixa d'Escaladei i al Castell de Miravet: 171.861,56 euros, IVA exclòs. Aquest import està calculat per 12 mesos en base a un preu hora de 18,94 euros IVA exclòs.

QUARTA. L'àmbit de prestació del servei és en els monuments i jaciments detallats a la clàusula primera d'aquesta contracte i a l'apartat A del quadre de característiques del contracte del plec de prescripcions administratives, i el lloc o llocs necessaris per la correcta i completa prestació del servei. No obstant, la gestió operativa del servei es durà a terme al Reial Monestir de Santes Creus, Aiguamúrcia.

CINQUENA. S'estableix un termini de garantia de 3 mesos des de la finalització del contracte, d'acord amb el que estableix la clàusula trenta-vuitena del plec de clàusules administratives. Transcorregut aquest termini i un cop s'hagin acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, la unitat promotora del contracte procedirà a emetre el certificat de conformitat o informe d'avaluació del contracte com a tràmit previ per a resoldre sobre la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

SISENA. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat e higiene en el treball.

SETENA. El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni l'Agència al contractista.

VUITENA. Ambdues parts s'obliguen, al compliment del contracte, amb submissió als plecs i documents que li serveixen de base i a la legislació aplicable en la matèria.

En particular, l'entitat contractista es compromet a adscriure els mitjans personals, tècnics i materials reflectits en la seva oferta. Tanmateix, les característiques del contracte, així com les condicions de la seva prestació, especialment pel que fa a la gestió del servei, als perfils de les persones integrants de l'organigrama, a la implantació i el tractament de les dades del sistema d'avaluació de l'ACPC, al seguiment del servei, així com les millores proposades, seran executades conforme a les especificacions de la seva oferta i en els termes establerts en aquest contracte i en la documentació de caràcter contractual, el contingut de la qual el contractista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

Es considera part integrant del present contracte als efectes del que disposa l'article 35 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, revestint caràcter contractual la següent documentació: el plec de clàusules administratives particulars i el de plec de prescripcions tècniques amb tots els annexes respectius i l'oferta presentada pel contractista.

NOVENA.- Correspon a l'òrgan de contractació de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes de l'Estat estableix per al de naturalesa administrativa.

L'Administració efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta execució del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment.

DESENA.- Independentment de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, d'acord amb la clàusula vint-i-quatrena dels plecs de clàusules administratives i l'art. 62 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es designa com a responsable del contracte la cap de l'Àrea de Monuments i Jaciments de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural.

ONZENA.- Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del



Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, d'acord amb el que preveu la seva disposició transitòria primera.

DOTZENA.- Sense perjudici de l'establert a la clàusula novena, les parts es sotmeten, per a qualsevol qüestió que pugui sorgir, respecte la interpretació, efectes i execució del contracte, als jutjats i tribunals de Barcelona, amb renúncia expressa a qualsevol fur propi.

Perquè quedi constància d'aquests acords, les parts signen aquest contracte a un sol efecte a les respectives seus i a la data que consta a la darrera signatura electrònica.

Per l'Agència Catalana
del Patrimoni Cultural

Per l'adjudicatària,
IBER. ARQUEOLOGIA, PATRIMONI I TURISME, SL.

Joaquim Borràs Gómez

Jordi Vilà Llorach