





I

N

F

O

R

M

E

T

È

C

N

I

C

5757

Sol·licitant.....AJUNTAMENT

Assumpte..... PROCÉS ADJUDICACIÓ 2ON DESGLOSSAT  
REHABILITACIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR

Situació .....CAMPRODON 33

Zonificació ..... 7.1. Zona Eixample urbà en illa tancada

El tècnic que subscriu, en relació a l'assumpte de referència, vista la documentació aportada, informa el que segueix:

El projecte amb un pressupost de un import de 255.347,17 € IVA exclòs, disposa de partida pressupostària 01.1521.63342.

L'execució de les obres en què consisteix el projecte, així com la seva naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, han de ser determinades amb precisió, deixant-ne constància a la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació, essent els motius els següents:

- El projecte és el 2on desglossat de la rehabilitació dels habitatges existents i dotació d'ascensor, així com millora tèrmica de l'edifici, tant pel que fa a aïllaments com instal·lacions.
- La possible afectació de l'estabilitat i estanqueïtat del propi edifici ve definit i assumit pel propi projecte i direcció d'obres del mateix projecte.

El present contracte no és susceptible de ser dividit en lots ja que essent un 2on desglossat no és pot extraure parts possibles a executar en diferents contractistes, essent necessària l'execució conjunta i en una sola fase de les partides que el componen. Per altra banda el termini d'execució també fa aconsellable un sol contracte en ser un sol projecte on hi ha partides que interaccionen entre elles.

Les obres s'hauran d'adjudicar pel procediment de concurs obert simplificat a fi que tot empresari interessat pugui presentar la seva proposició i tramitació ordinària.

Miquel Grifell i Suárez  
Arquitecte tècnic Sant Joan de les Abadesses, a la data de la signatura electrònica

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES

DE LES ABADESSES