

INFORME SOBRE L'INICI DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DELS EQUIPS CIENTÍFICS DE LA FUNDACIÓ INSTITUT DE RECERCA BIOMÈDICA DE BARCELONA

Expedient: OB-1025-89

De conformitat amb el previst als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe té per finalitat donar compliment a allò establert als esmentats articles i s'emet, per tant, per tal de justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el procediment de referència i d'iniciar la seva contractació:

I) Objecte del contracte: El present procediment té per finalitat la contractació del servei de manteniment i reparació dels equips científics de la Fundació Institut de Recerca Biomèdica de Barcelona (IRB Barcelona).

II) Naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer: Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteixen en mantenir en tot moment les instal·lacions i equips científics, que són objecte del contracte, en perfecte estat de funcionament, mitjançant l'execució de diferents operacions i tasques de manteniment com són manteniment preventiu, correctiu, normatiu i conductiu, així com el seguiment d'aquelles intervencions que per la seva naturalesa tecnològica, complexitat, o les seves característiques contractuals, la intervenció del distribuïdor, el fabricant o terceres empreses autoritzades, fent l'adequat seguiment de la seva reparació i subministrant el material que, en el seu cas resultés necessari per efectuar aquestes reparacions.

III) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte se satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer del present informe.

Així, en el marc del present procediment, es contractarà emprant els criteris de l'oferta econòmicament més avantatjosa —best value for money— mitjançant criteris d'adjudicació que responguin al binomi qualitat-preu establerts als plecs i que es detallen també en el present informe.

IV) Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte

L'IRB Barcelona no disposa dels mitjans tècnics, materials ni humans per fer front a la contractació dels presents serveis, motiu pel qual inicia la present contractació.

V) Pressupost base de licitació: S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, es determina aquest pressupost base de licitació segons els estudis de mercat obtinguts per aquesta entitat.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 273.876,00.-€ (IVA inclòs).

Concepte	Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	Import d'IVA (21%)	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
Tècnics	194.483,80 €	40.841,60 €	235.325,40 €
Equips de mesura, equips informàtica, línies mòbils	11.000,00 €	2.310,00 €	13.310,00 €
Materials extra	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
Bossa d'imports extra	8.860,00 €	1.860,60 €	10.720,60 €
Total	226.343,80 €	47.532,20 €	273.876,00 €

Nota: S'informa de l'import de l'IVA calculat sobre la base d'un IVA del 21%

Aquest cost comprèn la realització de totes les tasques dels serveis inclosos. El concepte "bossa d'imports extra" fa referència a tasques a realitzar pels tècnics fora de la jornada laboral o tasques concretes no incloses en els altres conceptes. En tot cas, el pressupost relatiu a la Bossa d'imports extra ve determinat pels següents preus unitaris:

Concepte	Preu unitari	Unitats estimades (2 anys)	Preu total
Preu/hora tècnic sènior	30,00.-€	65	1.950,00.-€
Preu/hora tècnic júnior	30,00.-€	65	1.950,00.-€
Preu de calibratge de pipeta segons norma ISO 8655 amb emissió de certificat	40,00.-€	100	4.000,00.-€
Preu diari del lloguer de l'equip de descontaminació per les cabines de bioseguretat (incloent el seu transport fins a les instal·lacions de l'IRB Barcelona)	120,00.-€	8	960,00.-€
Total			8.860,00.-€

VI) Valor estimat del contracte: S'entén per valor estimat l'import total del contracte, incloses les modificacions i les possibles pròrrogues, sense incloure l'Impost del Valor Afegit.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, el següent: l'estimació s'ha portat a terme d'acord amb els preus habituals del mercat per aquest tipus específic de servei i amb el següent desglossament del valor estimat del contracte:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	226.343,80 €
Possibles modificacions	45.268,76 €
Possibles pròrrogues	339.515,70 €
Total	611.128,26 €

VII) Durada del contracte:

Durada inicial: 2 anys

Sí: es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte anualment per un màxim de tres (3) anys.

En cas que sigui acordada la pròrroga per part de l'entitat contractant, serà obligatòria pel contractista, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP.

VIII) Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 22 de la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

IX) Justificació de la no divisió en lots.

El manteniment diari dels equips científics de l'IRB Barcelona objecte d'aquest contracte exigeix per a la seva correcta execució que es realitzi per un mateix contractista atès que la gestió unificada permet una millor organització dels mitjans humans i materials, així com l'optimització en el subministrament de peces de recanvi, evitant duplicitats de costos indirectes que encaririen el servei per a l'IRB Barcelona en cas de divisió. En aquest sentit, l'existència d'un interlocutor únic per a tots els tipus de manteniment garanteix una resposta immediata i una visió global de l'estat de les instal·lacions que permetrà portar a terme també de forma adequada la tasca de supervisió.

X) Criteris de solvència:

El licitador haurà de complir les condicions següents:

1. Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent al contracte, referit com a mínim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El volum global de negoci anual haurà de ser de com a mínim 1,5 vegades el valor estimat del contracte.

S'acreditarà de la següent manera: Comptes anuals aprovats i dipositats al registre mercantil, si l'empresari està inscrit en aquell registre i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el registre mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel registre mercantil o, en cas que no hi estiguin obligats, podran acreditar la solvència amb una declaració indicant el volum de negoci global de l'empresa en cada anualitat.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'entitat contractant.

b) **Solvència professional o tècnica:**

(i) Relació dels principals serveis o treballs similars realitzats en els darrers tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Aquests serveis o treballs s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. A falta del certificats, es podran acreditar mitjançant una declaració de l'empresari.

Requisit mínim: l'import anual acumulat l'any de més volum d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.

S'acreditarà de la següent manera: Certificat que indiqui l'import, data i destinatari, públic o privat, del contracte expedit per l'òrgan o entitat competent, o, a falta de certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització del contracte. Per determinar l'igual o similar naturalesa s'estarà als tres primers dígit dels respectius codis CPV.

(ii) Mitjans materials

Els licitadors hauran d'adscriure a l'execució del Contracte:

- El Responsable tècnic del contracte: Haurà d'acreditar una experiència mínima de 10 anys demostrable en la gestió de personal i organització del servei en àmbits similars als de l'objecte del contracte, dels quals 5 hauran de ser en centres de recerca o hospitals.
- El tècnic sènior (tècnic 1) destinat al servei haurà d'acreditar una experiència mínima de 10 anys demostrables en la reparació i el manteniment d'equips d'electromedicina, específicament en equips científics (p. ex.: incubadores, ultracentrífugues, microscopis, etc.) en centres de característiques similars, amb dedicació exclusiva i presència física, dels quals 5 hauran de ser en centres de recerca o hospitals.
- El tècnic junior (tècnic 2) destinat al servei de trasllats i manteniments haurà d'acreditar una experiència mínima d'1 any demostrables en la reparació i el manteniment d'equips d'electromedicina, específicament en equips científics (p. ex.: pipetes, incubadores, ultracentrífugues, microscopis, etc.).

S'acreditarà de la següent manera:

- a) Documentació que acrediti la vinculació actual o futura laboral amb els tècnics, que compregui la prestació del servei descrit.
- b) Certificat de vida laboral dels tècnics que es proposen.
- c) Certificat de les empreses on ha prestat el servei els tècnics acreditant la naturalesa dels treballs realitzats. En cas que no es disposi d'aquests certificats, el licitador podrà presentar qualsevol altra documentació emesa per terceres entitats que acrediti el que es declara; no s'admeten autodeclaracions de l'empresa.

La documentació acreditativa **només serà necessari que l'aporti el licitador que sigui proposat com a adjudicatari.**

(iii) Certificats i habilitacions

- Certificats acreditatius del compliment de les normes
 1. de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental: UNE-EN/ISO 9001 relacionada amb l'objecte del contracte i UNE-EN/ISO 14.001.
 2. de gestió de la seguretat i salut: ISO 45001:2018 Sistemes de gestió de la seguretat i salut a la feina.
 3. ISO/IEC 27001:2022 seguretat de la informació, ciberseguretat i protecció de la privadesa. sistemes de gestió de la seguretat de la informació.
- Habilitació professional per a exercir l'activitat:
 1. Empresa registrada en control metrològic, segons el Reial Decret 224/2016, de 3 de juny, dels següents instruments: Instruments de pesatge de funcionament no automàtic.
 2. Certificat d'empresa reparadora de registradors de temperatura i termòmetres pel transport, emmagatzematge, distribució i control de productes a temperatura controlada, d'acord amb les disposicions legals: Annex XII del Reial Decret.
 3. Empresa registrada com a INSTAL·LADORA d'equips de pressió. CATEGORIA EIP-2.
 4. Empresa registrada com a REPARADORA d'equips de pressió. CATEGORIA ERP-2.
 5. Certificat d'inscripció com a empresa reparadora-mantenidora d'instal·lacions frigorífiques de categoria nivell 2.
 6. Acreditació de disposar de mitjans propis per a la reparació, calibratge i verificació de pipetes segons norma ISO 8655 (s'ha d'aportar l'últim certificat de calibratge de la balança analítica utilitzada per realitzar les calibratges). L'IRB Barcelona compta amb un gran nombre de pipetes que han de ser reparades. Moltes d'aquestes pipetes, anualment, han de ser calibrades i s'ha d'emetre el corresponent certificat.
 7. Autorització per a la venda i assistència tècnica d'equips i instal·lacions de RX amb finalitats de diagnòstic mèdic segons RD 1891/91, de 30 de desembre (BOE nº 3, de 03/01/1992). És necessari donat que l'adjudicatari haurà de portar a terme les primeres intervencions d'equipament de diagnòstic mèdic per a ratolins.
 8. Acreditació d'inscripció en el registre de control metrològic. És necessari donat que l'empresa adjudicatària haurà de fer els certificats de calibratges de balances analítiques.
 9. Certificat d'inscripció com empresa instal·ladora i reparadora d'aparells a pressió en base a la ordre IUE/470/2009, 30 d'octubre (DOGC 06/11/2009). Necessari per realitzar manteniments preventius i correctius als equips esterilitzadors.

10. Certificat d'inscripció com empresa reparadora mantenidora d'instal·lacions frigorífiques categoria nivell 2. Necessari donat que l'IRB Barcelona compta amb un gran nombre de frigorífics, congeladors de -20°C i ultracongeladors de - 80°C.
11. Autorització d'instal·lació Radioactiva: l'empresa adjudicatària haurà de disposar de personal format amb títol d'operador de instal·lació radioactiva per a l'ús material radioactiu. Per tant l'empresa adjudicatària ha de disposar d'una instal·lació radioactiva per poder comptar amb aquest operador. És necessari per poder realitzar les primeres intervencions/diagnòstics als equips radioactius tals com irradiadors de cèl·lules o irradiadors de ratolins que l'IRB Barcelona compta dins el seu inventari.
12. Certificat d'empresa reparadora de registradors de temperatura i termòmetres pel transport, emmagatzematge, distribució i control de productes a temperatura controlada, d'acord amb les disposicions legals: Annex XII del Reial Decret 244/2016, de 3 de juny (BOE 137) pel que es desenvolupa la Llei 31/2014, de 22 de desembre, de metrologia. Ordre ITC/3701/2006, de 26 de novembre, del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç (BOE 291). Necessari donat que l'IRB Barcelona disposa de termòmetres en les neveres, congeladors, estufes i l'adjudicatari haurà de certificar el seu correcte funcionament.
13. Acreditació de disposar d'un Servei de Prevenció de riscos laborals propi o aliè. En compliment de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/1995, de 8 de novembre (BOE 269).

XI) Criteris d'adjudicació:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte, es proposen els criteris d'adjudicació següents:

1. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (75 punts)

1.1. Oferta econòmica (fins a 55 punts)

Els licitadors hauran d'oferir un preu total pel servei descrit, respectant el preu màxim referit a l'apartat **B.2** del Quadre resum de característiques.

S'atorgarà la màxima puntuació (55 punts) a l'oferta econòmica que presenti un import més baix.

Així, el licitador que realitzi l'oferta econòmica més baixa que no sigui anormal ni desproporcionada rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes seran valorades d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

On,

- P: 55
- VP: 1,55

1.2. Oferta econòmica preus unitaris bossa d'hores extra (fins a 5 punt):

Els licitadors hauran d'oferir un preu unitari per cadascun dels conceptes incloses a la Bossa d'hores extra. Es calcularà l'import total dels preus unitaris oferts en els quatre conceptes multiplicat per les unitats estimades i s'aplicarà la fórmula referida en l'anterior apartat (P: 5, VP: 1,05).

S'atorgarà la màxima puntuació (5 punt) a l'oferta que presenti un import total per la bossa d'hores extra més baix.

1.3. Formació i experiència addicional del tècnic sènior (fins a 10 punts): Pel tècnic sènior (tècnic 1) es valorarà l'experiència addicional en equips científics (incubadors, ultracentrifugues, microscopis...) de centres de recerca o hospitals. Se li atorgarà 1 punt per cada any demostrable en centres de recerca o hospitals a partir dels 5 anys. Amb una puntuació màxima de 10 punts, a partir del quinzè any d'experiència demostrable en centres de recerca o hospitals. Per demostrar la formació obtinguda caldrà aportar la titulació corresponent i, en relació a l'experiència, els certificats emesos per les empreses que així ho avalin.

- 6 anys d'experiència 1 punt
- 7 anys d'experiència 2 punts
- 8 anys d'experiència 3 punts
- 9 anys d'experiència 4 punts
- 10 anys d'experiència 5 punts
- 11 anys d'experiència 6 punts
- 12 anys d'experiència 7 punts
- 13 anys d'experiència 8 punts
- 14 anys d'experiència 9 punts
- 15 anys d'experiència 10 punts

1.4. Formació del personal en la prestació del servei (fins a 5 punts)

Es valorarà que el programa de formació del personal en la prestació del servei compleixi amb els condicionants de les institucions d'investigació. En concret, s'atorgaran els punts que s'indiquen a continuació si es compleix amb els següents termes:

- Formació del personal en el tractament de residus perillosos biològics, citostàtics i químics (1 punt).

- Formació del personal en sales blanques i sales de criogènia (1 punt).
- Formació del personal en quant a prevenció de riscos laborals i utilització de EPI's amb el curs bàsic de 60 hores (1 punt).
- Es valorarà disposar d'un programa de formació tècnica continuada, del que caldrà fer constar el contingut i la freqüència del mateix (2 punts).

Per justificar la formació obtinguda caldrà aportar el certificats que així ho demostrin.

2. CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (25 punts)

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica que haurà de donar resposta als apartats que s'indiquen a continuació:

2.1. Programa de manteniment (fins a 15 punts)

Planificació de l'activitat anual, on es descriuran les tasques en relació a cada tipus de manteniment així com els protocols a aplicar.

Es valorarà la planificació en el temps de les tasques en relació a cada tipus de manteniment preventiu, correctiu, normatiu, i predictiu al qual es refereixi la present licitació.

2.2. Gestió de suplències i substitucions en cas d'absència (fins a 5 punts)

Operativa que s'aplicarà quan s'hagin de realitzar substitucions puntuals o planificades del personal.

Es valorarà el pla d'actuació i el temps de resposta en la gestió d'aquestes incidències.

2.3. Gestió mediambiental (fins a 5 punts)

Esquema i memòria de la gestió de residus. La memòria referent a aquest apartat no tindrà una extensió superior a 5 pàgines.

Es valorarà la identificació d'actuacions que puguin tenir impacte mediambiental i les mesures correctores a aplicar.

Els criteris d'adjudicació exposats garanteixin la selecció de la millor oferta relació qualitat-preu. Això atès que es troben vinculats amb l'objecte del contracte. Igualment, la valoració del programa de manteniment, així com la gestió de suplències i substitucions en cas d'absència permetrà a aquesta entitat valorar l'oferta que millor presenti una planificació de l'activitat adient i ajustada a les necessitats de l'IRB Barcelona, de forma que els licitadors desenvolupin allò que de forma mínima s'estableix al PPT.

XII) Condicions especials d'execució:

Les condicions especials d'execució són les establertes al plec de clàusules administratives particulars que regeixen la present contractació.

Per tot l'exposat anteriorment, s'acorda iniciar la contractació del servei de manteniment i reparació dels equips científics de la Fundació Institut de Recerca Biomèdica (IRB Barcelona) pel pressupost base de licitació de 273.876,00.-€, desglossat en 226.343,80.-€ més l'IVA de 47.532,20.-€ al tipus del 21% i d'acord amb els plecs que es proposen.

Margarida Corominas Bosch
Directora de Gestió
Fundació Institut de Recerca Biomèdica (IRB BARCELONA)