



EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada el dia 22 de desembre de 2025 la junta de govern local de l'Ajuntament de Martorell, va adoptar el següent acord:

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE TÈCNIC I DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'INSTAL·LACIÓ DE PANELLS SOLARS FOTOVOLTAICS I LA SEVA OBRA COMPLEMENTÀRIA CONSISTENT EN LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA EXISTENT AMB AMIANT I REFORÇ ESTRUCTURAL DE LES NAUS DE CA N'OLIVERAS DE MARTORELL, EXPEDIENT 14357/2025

I.- Els serveis tècnics municipals, amb la col·laboració de l'enginyer tècnic industrial, Robert Aliana Nicolau, col·legiat número 09166, han redactat el projecte tècnic de l'obra INSTAL·LACIÓ DE PANELLS SOLARS FOTOVOLTAICS I LA SEVA OBRA COMPLEMENTÀRIA CONSISTENT EN LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA EXISTENT AMB AMIANT I REFORÇ ESTRUCTURAL DE LES NAUS DE CA N'OLIVERAS DE MARTORELL, el qual ha de ser sotmès a la tramitació reglamentària.

II.- Les necessitats a satisfer i la idoneïtat del contracte es posen de manifest en l'informe justificatiu emès pel cap de l'àrea de territori i sostenibilitat i l'arquitecta tècnica municipal que consta a l'expedient. En el mateix informe es justifica la divisió en lots del contracte.

III.- El Pressupost Base de Licitació d'aquest contracte és de DOS MILIONS DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (2.266.461,85 Euros) IVA inclòs, resultant del pressupost d'execució per contracte consignat al projecte tècnic de l'obra, que es desglossa en lots de la manera següent:

	Pressupost base de licitació (€ IVA inclòs)	Pressupost base de licitació (€ sense IVA)	21% IVA
LOT 1	1.515.814,31 €	1.252.739,10 €	263.075,21 €
LOT 2	750.647,54 €	620.369,87 €	130.277,67 €
TOTAL	2.266.461,85 €	1.873.108,97 €	393.352,88 €

IV.- L'Ajuntament de Martorell ha resultat beneficiari d'un ajut econòmic de 1.500.000 €, atorgat per la Diputació de Barcelona, mitjançant decret de la Presidència núm. 5337 de data 16/04/2025, en el marc de la Línia de suport 2 Renovables 2030 del Programa Sectorial de Transició Ecològica 2030 amb l'actuació "Projecte executiu d'instal·lació de panells solars fotovoltaics a Ca N'Oliveras".

V.- En els articles 36 a 41 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, es regula la tramitació a la que s'ha d'ajustar l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries municipals.





VI.- És tracta d'un contracte d'obres.

El contracte d'obres es defineix a l'article 13.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), com aquell que té per objecte l'execució d'una obra, aïlladament o conjunta amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I.

VII.- Es preveu que l'execució d'aquesta obra comenci l'any 2026.

L'article 117.2 de la LCSP estableix: "Els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una anualitat com en diverses, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei."

Al seu torn, la Disposició addicional tercera, apartat 2, de la LCSP prescriu: "Es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent."

Per tant, per poder executar aquest contracte haurà d'existir consignació econòmica adequada i suficient en el pressupost municipal de l'exercici 2026.

VIII.- L'expedient de contractació haurà de ser objecte de tramitació urgent. La urgència ve donada per la necessitat de complir amb els terminis de la subvenció obtinguda per a l'execució de l'actuació i poder justificar les diferents fites en temps i forma.

En el present cas es considera adient utilitzar el procediment obert. L'adjudicació es realitzarà mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 a 158 de la LCSP.

En el procediment obert tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per valorar les proposicions i determinar l'oferta que garanteixi la millor relació qualitat-preu s'han d'atendre criteris directament vinculats a l'objecte del contracte. Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte els determina l'òrgan de contractació i s'han de detallar a l'anunci, en els plecs de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu.

En tot cas, l'adjudicació del contracte resta condicionada a l'aprovació definitiva del projecte de l'obra.

IX.- Pel que fa a la publicitat de la licitació, aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, perquè l'article 20.1. de la LCSP preveu aquest tipus de regulació per als





contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 5.538.000,00 euros (import fixat per l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels distints tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024). Per aquest motiu, tal com estableix l'article 135.1. de la LCSP, la publicació de la licitació s'ha d'efectuar únicament al Perfil de Contractant d'aquest Ajuntament.

Tal com faculta l'article 119.2. b) 2a) de la LCSP, com l'expedient és objecte de tramitació urgent, el termini per presentar les proposicions es podria reduir a tretze dies naturals a comptar des de la publicació de l'anunci al perfil de contractant.

X.- El secretari i la interventora accidental de la corporació han emès llurs respectius informes en compliment del que s'estableix a la Disposició adicional tercera, apartats 3 i 8, de la LCSP.

XI.- Per decret de l'alcaldia núm. 1177/2023, de 22 de juny, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 26/06/2023, es va delegar a favor de la junta de govern local, entre d'altres atribucions, les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

En conseqüència, s'acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el projecte tècnic de l'obra "INSTAL·LACIÓ DE PANELLS SOLARS FOTOVOLTAICS I LA SEVA OBRA COMPLEMENTÀRIA CONSISTENT EN LA SUBSTITUCIÓ DE LA COBERTA EXISTENT AMB AMIANT I REFORÇ ESTRUCTURAL DE LES NAUS DE CA N'OLIVERAS DE MARTORELL", amb un pressupost d'execució per contracte de DOS MILIONS DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (2.266.461,85 Euros) IVA inclòs, desglossat en lots de la manera següent:

	Pressupost base de licitació (€ IVA inclòs)	Pressupost base de licitació (€ sense IVA)	21% IVA
LOT 1	1.515.814,31 €	1.252.739,10 €	263.075,21 €
LOT 2	750.647,54 €	620.369,87 €	130.277,67 €
TOTAL	2.266.461,85 €	1.873.108,97 €	393.352,88 €

Segon.- Declarar expressament que el projecte ressenyat inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut, de conformitat amb allò previst al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Tercer.- Sotmetre l'esmentat projecte a informació pública, mitjançant anuncis inserits al Butlletí Oficial de la província de Barcelona i al tauler d'edictes de la Corporació, durant el termini de trenta dies hàbils, per tal que s'hi puguin formular al·legacions i suggeriments.





Quart.- Establir que l'aprovació inicial del projecte esdevindrà definitiva sense necessitat d'adoptar un ulterior acord, sempre i quan no es formulin al·legacions ni suggeriments dintre del termini d'informació pública i d'audiència a les persones interessades.

Cinquè.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i tràmit d'urgència, de l'obra de referència, amb un pressupost d'execució per contracte de DOS MILIONS DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (2.266.461,85 Euros) IVA inclòs, desglossat en lots de la manera següent:

	Pressupost base de licitació (€ IVA inclòs)	Pressupost base de licitació (€ sense IVA)	21% IVA
LOT 1	1.515.814,31 €	1.252.739,10 €	263.075,21 €
LOT 2	750.647,54 €	620.369,87 €	130.277,67 €
TOTAL	2.266.461,85 €	1.873.108,97 €	393.352,88 €

Sisè.- Sotmetre l'adjudicació del contracte a:

- . La condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar-lo a càrrec del pressupost de l'Ajuntament de Martorell de l'exercici 2026.
- . L'aprovació definitiva del projecte de l'obra.

Setè.- Declarar el caràcter urgent de l'expedient de contractació pels motius detallats en la part expositiva d'aquest acord.

Vuitè.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació i publicar l'anunci preceptiu en el perfil del contractant d'aquest Ajuntament.

Novè.- Traslladar aquesta resolució a l'àrea de territori i sostenibilitat (Edificis municipals) i al departament d'intervenció i tresoreria per al seu coneixement i efectes.

Martorell, document signat electrònicament al marge

El secretari

