

RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE RELATIU AL SERVEI I GESTIÓ DEL MANTENIMENT INTEGRAL DEL PARC DEL FORUM DE BARCELONA

NÚM. EXP. 2025FO0587AC

I.- Vist l'expedient instruït per a la contractació dels subministraments corresponent al contracte referit a l'encapçalament.

II.- Vistos els informes tècnics i jurídics que conformen l'expedient de contractació relatius a la justificació i idoneïtat del contracte; justificació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte; existència de crèdit; justificació dels criteris de selecció, adjudicació i condicions especials d'execució; insuficiència de mitjans i no divisió en lots, si s'escau.

III.- Vist que s'han dut a terme tots els tràmits previs previstos per la normativa d'aplicació per tal d'entendre completat l'expedient de contractació.

L'òrgan de contractació **RESOL:**

Primer.- Fixar en el Plec de clàusules particulars els criteris de solvència econòmica i financera i tècnica i professional, així com els seus mitjans d'acreditació, d'acord amb les condicions que es detallen a continuació:

Solvència econòmica i financera:

Declaració sobre el volum global de negocis, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis. El licitador haurà d'acreditar que l'any de major execució dels darrers tres (3) anys s'ha assolit un valor anual de negocis de com a mínim **720.910,35 €**.

Per acreditar-ho, el licitador presentarà els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil corresponent, si l'empresari està inscrit i, en cas contrari, per les dipositades al registre oficial al que hagi d'estar inscrit.

En el cas dels empresaris individuals, s'acreditarà a través dels llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

L'import de la solvència econòmica requerida anteriorment es justifica pels següents motius:

- El volum de servei/subministrament que es preveu per la vigència del contracte requereix que les empreses licitadores acreditin la xifra global de negocis indicada, atès que això permetrà garantir la correcta execució del contracte.

Valor Estimat del Contracte	2.403.034,50 €
1,5 vegades VEC	3.604.551,75 €
Anys de contracte (2+1+1+1)	5
CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA EXIGITS ALS LICITADORS: 720.910,35€	

Solvència tècnica o professional:

Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres (3) anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos.

Els empresaris hauran d'acreditar haver executat, durant l'any de major execució del període indicat, un import mínim (sense impostos) de **280.354,03 €**.

L'import de la solvència tècnica requerida anteriorment es justifica pels següents motius:

- Garantir la qualitat tècnica en l'execució del contracte, mitjançant l'acreditació de realització prèvia de treballs similars per un import proporcional al que és objecte del present contracte.

Els criteris de solvència requerits no perjudiquen la competitivitat ni estan restringint injustificadament la concurrència de les empreses i són proporcionals a l'objecte del contracte.

Pressupost Base Licitació	801.011,50 €
70% Pressupost Base Licitació	560.708,05 €
Període Inicial Contracte (Anys)	2
CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL EXIGITS ALS LICITADORS: 280.354,03€	

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, amb un valor estimat del contracte de **2.403.034,50.-€ (IVA no inclòs)**, així com els plecs de clàusules particulars que incorporin les condicions de solvència fixades a l'acord primer, i el plec prescripcions tècniques que regiran l'esmentat contracte.

Tercer.- Aprovar els criteris d'adjudicació de les ofertes de la licitació per a l'adjudicació del contracte de referència, tal i com segueix:

- Ponderació dels criteris quina valoració depèn de l'aplicació de judicis de valor: 40%,

- Ponderació dels criteris quina valoració depèn de l'aplicació de fórmules automàtiques: 60%, desglossats de la següent forma:
- Oferta econòmica: 35%
 - Oferta amb criteris automàtics: 25%

Quart.- Aprovar la composició de la Mesa de Contractació que es preveu al Plec de Clàusules Particulars que regeix el contracte de referència.

Cinquè.- Deixar constància de que els plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques incorporen mesures de caràcter social, donant compliment, d'aquesta manera, al que disposa la Guia de Contractació Pública Social de l'Ajuntament de Barcelona i el Pla de Contractació Pública Sostenible corresponent a l'any 2021.

Sisè.- Disposar l'obertura del procediment de contractació amb els criteris d'adjudicació i amb tramitació ordinària per un termini d'execució de **DOS (2) ANYS** i un pressupost de licitació de **801.011,50.-€** (abans d'IVA) amb el següent detall:

	Primer Any	Segon Any	Total
Partida Principal Inclou: Manteniment Preventiu general i específic Petit Manteniment Correctiu i Servei de Guàrdia 24/365	170.505,75 €	170.505,75 €	341.011,50 €
Partides Alçades	230.000 €	230.000 €	460.000 €
Manteniment Correctiu, materials, sinistres y millores	200.000 €	200.000 €	400.000 €
Assistència a actes	30.000,00 €	30.000,00 €	60.000,00 €
TOTAL ABANS IVA	400.505,75 €	400.505,75 €	801.011,50 €
IVA	84.106,21€	84.106,21€	168.212,42€
TOTAL IVA INCLÒS	484.611,96€	484.611,96€	969.223,92 €

Setè.- Ordenar la publicació de la present licitació al DOUE si s'escau, i al perfil de contractant, i que la licitació sigui anunciada en la forma i pels mitjans que legalment procedeixin.

Barcelona,

Marta Labata Salvador
Directora General
Barcelona de Serveis Municipals, S.A