

**Informe Valoració TOTAL de les empreses licitadores del concurs amb expedient
CSE/AH07/1101434074/25/PO Contractació del Servei de redacció del pla funcional i del pla
d'espais per a la construcció del Nou Hospital de referència Terres de l'Ebre**

**Institut Català de la Salut
ICS Terres de l'Ebre
Desembre 2025**

Índex

1. Antecedents
2. Revisió de les ofertes tècniques
3. Conclusions

1. Antecedents

Amb data 8 de maig del 2025 s'inicia el procés de licitació de l'expedient **CSE/AH07/1101434074/25/PO Contractació del Servei de redacció del pla funcional i del pla d'espais per a la construcció del Nou Hospital de referència Terres de l'Ebre.**

El procés de licitació d'aquest servei es realitza mitjançant la modalitat contractual de procediment obert no harmonitzat des de l'Institut Català de la Salut.

La documentació que s'inclou en el procés de licitació i que es troba publicada al portal de Contractació Pública és la següent entre d'altres:

- Plec de clàusules administratives
- Plec de clàusules tècniques

En el *PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS TREBALLS RELATIUS AL SERVEI PER LA REDACCIÓ DEL PLA FUNCIONAL I DEL PLA D'ESPAIS PER LA CONSTRUCCIÓ DEL NOU HOSPITAL DE REFERENCIA TERRES DE L'EBRE*, des d'ara en endavant PPT és on es descriuen les particularitats del contracte en la vessant més tècnica així com econòmica pel que fa a l'oferta, així com s'estableixen els criteris de valoració de les ofertes que participen en el procés de licitació.

Pel que fa al sobre 3 on es presenta la documentació de l'oferta econòmica, el PPT indica:

(...)

8.1 - Valoració econòmica – automàtica 24 punts (sobre 3)

El preu de licitació del contracte és de 280.000€ IVA inclòs.

Caldrà presentar oferta pel total del import dels concurs. El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació d'1,24

Es podrà considerar que l'oferta es anormalment baixa o desproporcionada i que, per tant, el contracte no podria ser executat satisfactòriament, si aquesta suposa una baixada respecte el preu de licitació igual o superior a un 15 %. Les ofertes temeràries seran analitzades com a tal i podran ser descartades, sent no adjudicatàries.

(...)

Al procés de licitació han presentat oferta dintre del termini establert les següents empreses:

- Antares Consulting
- Enaltis SL

2. Revisió de les ofertes econòmiques i totals

Les ofertes rebudes amb IVA inclòs per cadascuna de les dues empreses licitadores són les que es detallen a continuació:

- Antares Consulting presenta un oferta econòmica de 202.000,00 € IVA no inclòs o el que és el mateix 244.420,00 € IVA inclòs.
- Enaltis SL presenta un oferta econòmica de 199.008,27 € IVA no inclòs o el que és el mateix 240.800,01 € IVA inclòs.

Utilitzant l'expressió de càlcul de la puntuació del sobre 3, expressada anteriorment, amb les ofertes de les dues empreses licitadores la puntuació obtinguda

	Antares Consulting	Enaltis SL
PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	23,75	24

Si es considera la puntuació acumulada tenint en compte la puntuació obtinguda en la valoració del sobre 2 bis, del sobre 2 i del sobre 3 el resultat és el que s'exposa a continuació:

	Antares Consulting	Enaltis SL
Valoració sobre 2 bis	34	42
Valoració sobre 2	30	30
Valoració sobre 3	23,75	24
PUNTUACIÓ TOTAL	87,75	96

3. Conclusions

Havent revisat la documentació presentada per les 2 empreses licitadores en el contingut del sobre 3 de l'expedient **CSE/AH07/1101434074/25/PO Contractació del Servei de redacció del pla funcional i del pla d'espais per a la construcció del Nou Hospital de referència Terres de l'Ebre**, es verifica, a criteri de qui redacta el present informe, el següent:

- i. que l'empresa Antares Consulting ha obtingut una valoració de 30 punts sobre el total màxim de 23,75 punts en la Valoració oferta econòmica i un TOTAL de 87,75 punts en la valoració de tota l'oferta.
- ii. que l'empresa Enaltis SL ha obtingut una valoració de 24 punts en la Valoració oferta econòmica i un TOTAL de 96 punts en la valoració de tota l'oferta.
- iii. **QUE ES PROPOSA ADJUDICAR EL CONTRACTE OBJECTE D'AQUESTA VALORACIÓ A L'EMPRESA ENALTIS SL.**

Es tot el que s'ha d'informar als seus efectes oportuns, sens perjudici d'altres informes major fonamentats o dels que resultin preceptius.

Tortosa, 18 de desembre de 2025.

Ricard Chavarria Forés
Director Territorial Serveis Generals i
Infraestructures
Gerència Territorial Terres de l'Ebre
Institut Català de la Salut