



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC. CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC. CLAUS ADM OBRES EMAP 15122025
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: f69e70f1-c251-45c8-a654-2314e61a880b
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_0000000000000000000000000727301
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5036-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 15/12/2025 09:54
VANESSA BARRA CANALETA : 15/12/2025 09:55



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Denominació del contracte:	CONTRACTE OBRES RELATIVES AL PROJECTE "NOVA SEU DE L'ESCOLA DE MÚSICA DE L'ALT PENEDE'S"
Codi d'expedient:	G5036-000005/2025
Tipus de contracte:	Obres
Tipus d'expedient:	Ordinari
Tipus de tramitació:	Anticipada
Procediment de licitació:	Obert

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS	3
Primera. Objecte del contracte	3
Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte..	3
Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	3
Quarta. Termini d'execució de les obres	4
Cinquena. Règim jurídic del contracte	5
Sisena. Admissió de variants.....	6
Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....	6
Vuitena. Mitjans de comunicació	6
Novena. Aptitud per contractar	9
Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores	11
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	12
Onzena. Presentació de documentació i de proposicions.....	12
Dotzena. Mesa de contractació	20
Tretzena. Determinació de la millor oferta	21
Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....	25
Quinzena. Garantia definitiva.....	28
Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.....	29
Dissetena. Adjudicació del contracte	29
Divuitena. Formalització i perfecció del contracte	30
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	31
Dinavena. Condicions especials d'execució	31
Vintena. Execució i supervisió de les obres	31
Vint-i-unena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.....	31
Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	32
Vint-i-tresena. Control de l'execució del contracte.....	36
Vint-i-quatzena. Persona responsable del contracte	36
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius.....	37
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	37
Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista	37
Vint-i-setena. Obligacions essencials del contracte i responsabilitat de l'empresa contractista	39



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Vint-i-vuitena. Altres obligacions de l'empresa contractista.....	40
Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració	46
Trentena. Modificació del contracte	47
Trenta-unena. Suspensió del contracte	48
Trenta-dosena. Clàusula ètica	48
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA	
REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	50
Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte	50
Trenta-quatrena. Subcontractació	51
Trenta-cinquena. Revisió de preus.....	53
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	53
Trenta-sisena. Recepció i liquidació	53
Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva	54
Trenta-vuitena. Resolució del contracte	54
VII. RÈGIM DE RECURSOS I D'INVALIDESA	55
Trenta-novena. Règim de recursos	55
Quarantena. Arbitratge	55
Quaranta-unena. Règim d'invalidesa	56
Quaranta-dosena. Jurisdicció competent	56
QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES	57
ANNEX I	90
ANNEX II	94



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és la realització de les obres compreses en el corresponent projecte i que es descriuen a l'**apartat A.1 del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen a l'**apartat A.2 del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'**apartat A.3 del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte objecte de la present convocatòria, són les que consten a l'expedient, al plec de prescripcions tècniques (PPT), i les que es desprenguin de les instruccions, que en la interpretació del mateix, realitzi l'òrgan contractant.

Per altra banda, aquestes necessitats es troben també definida al "**Projecte bàsic i executiu nova seu de l'escola de música de l'Alt Penedès**", redactat el setembre de 2025 per TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002 SLP, i signat per Elena Nedelcu, arquitecta col·legiada 55375-1 del COAC.

El projecte bàsic i executiu va ser aprovat inicialment pel Ple del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 18 de setembre de 2025, publicant l'edict de l'aprovació inicial en el DOGC i en el BOP de Barcelona de data 29 de setembre de 2025. Durant el termini de trenta dies durant els quals no s'han formulat al·legacions i esdevenint l'acord aprovat definitivament, publicació de l'edict de l'aprovació en el DOGC i en el BOP de Barcelona en data 20 de novembre de 2025.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'**apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'**apartat B.2 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i es desglossa de la manera que s'indica en dit apartat B.2 del quadre de característiques.

3.3 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per calcular-lo són els que s'assenyalaven a l'**apartat B.3 del quadre de característiques**.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'**apartat C.1 del quadre de característiques**.

El termini d'execució del contracte comprèn més d'un exercici pressupostari i s'autoritza la despesa amb abast plurianual, s'esmenta en l'**apartat C.2 del quadre de característiques**.

En qualsevol cas, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

Quarta. Termini d'execució de les obres

4.1 El termini d'execució de les obres és el que s'estableix en l'**apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

4.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

D'acord amb l'article 237 de la LCSP aquest termini es pot modificar en casos excepcionals, que han de quedar justificats degudament.

4.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

4.4 Quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació pot concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si s'escau siguin procedents.

4.5 El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en l'**apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavis amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

A més, es regeix per la normativa següent:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- e) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- f) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- g) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

D'altra banda, donada la situació de cofinançament per part d'altres administracions públiques, el contracte també es regeix per la normativa que estableixi l'atorgament de la subvenció.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

D'altra banda, cal aplicar a aquest contracte el pla de mesures antifrau i anticorrupció incloent-hi el conflicte d'interessos, d'acord amb el [Pla de Mesures Antifrau del Consell Comarcal de l'Alt Penedès](#) i els seus òrgans dependent, aprovat per acord de Ple en sessió de 10 de novembre de 2022.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Les variants, en el seu cas, han d'estar vinculades a l'objecte del contracte, fer referència a elements prèviament establerts i presentar-se en la forma prevista en l'**apartat E del quadre de característiques**.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'**apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonsors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, els licitadors podran designar una adreça de correu electrònic habilitada per a efectuar notificacions d'acord amb la Disposició addicional quinzena, en aquest cas, els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la notificació sempre que l'acte objecte de la notificació s'hagi publicat el mateix dia al perfil de contractant.

8.3 Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/18527736?categoria=0>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11.2 d'aquest plec, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

A la Plataforma de Serveis de Contractació Pública les empreses tenen a la seva disposició una "guia del licitador".

El Consell, en compliment del Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i de Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en el que



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d' aquestes dades ("RGPD"), de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) o qualsevol disposició en matèria de protecció de dades, s'informa que el Consell és el responsable del tractament de les dades que els licitadors facilitin.

Les dades personals seran tractades amb l'exclusiva finalitat de complir i gestionar les relacions contractuals, així com la comptabilització de les corresponents transaccions econòmiques que es realitzin. Aquestes dades podran ser comunicades a entitats bancàries per la tramitació dels pagaments o cobraments, a l'Agència Tributària per tramitacions o declaracions fiscals, i en el seu cas, a òrgans administratius o judicials pel compliment de les obligacions legals o en contestació a requeriments emesos per dits òrgans. Així mateix, tercers interessats en els procediments podran tenir accés a dades personals que continguin en el mateix, quan sigui necessari i acreditin legitimació en relació a l'objecte de la licitació.

Llevat de que s'indiqui el contrari, les dades sol·licitades seran necessàries per les finalitats descrites, per tan la negativa a facilitar-ho impossibilitarà l'execució de la relació contractual

La base legal dels tractaments és l'execució de les relacions contractuals o pre-contractuals en compliment de la normativa.

Les dades es conservaran sempre que es mantinguin les relacions i d'acord amb la normativa d'arxiu aplicable, respectant els períodes de prescripció de les responsabilitats que es poden derivar.

Per l'exercici dels drets d'accés, rectificació, oposició, supressió, limitació o portabilitat de les dades caldrà fer la petició, acompanyant de DNI o qualsevol altre document que acrediti la seva identitat:

- per carta a la seu del Consell Comarcal de l'Alt del Penedès
- per correu electrònic a dpd@ccapenedes.cat

S'informa que també té el dret a presentar una reclamació davant de l'autoritat Catalana de Protecció de dades (apdcat.cat) o posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de dades d'aquesta entitat en dpd@ccapenedes.cat

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la Declaració i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Tal com estableix l'article 22 d'aquest mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre. Eina de consulta: <http://tlbrowser.tsl.website/tools/>

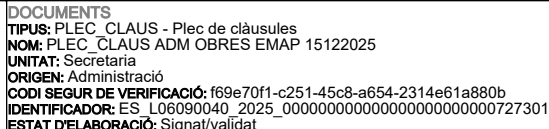
Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Tanmateix, cal tenir en compte que d'acord amb l'article 72.5 de la LCSP no procedeix declarar la prohibició de contractar quan, en el tràmit d'audiència del procediment corresponent, la persona incursa en una causa de prohibició diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts en l'article 71.1.a) de la LCSP, acreditat el pagament o compromís de pagament de les multes i indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre i quan hagin estat declarades responsables del pagament de la mateixa en la sentència o resolució, i l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència.
- Complir amb la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5036-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 15/12/2025 09:54
VANESSA BARRA CANALETA : 15/12/2025 09:55



9.6 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat “Punt de trobada” de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat, que es



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

troba dins l'apartat "Espai d'empreses licitadores", al qual es fa referència en la clàusula anterior.

Desena. Classificació i solvència de les empreses licitadores

10.1 Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes– detallada en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**.

Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala en l'**apartat G.2 del mateix quadre de característiques**.

Per a la acreditació de la classificació empresarial i la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3 de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, i sempre que el valor estimat del contracte sigui inferior a 500.000 euros, haurà de complir amb la solvència tècnica especificada en l'apartat anterior però no caldrà que compleixi l'execució del nombre determinat d'obres.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'**apartat G.1 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'**apartat G.3 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'**apartat G.1 del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'**apartat G.2 del quadre de característiques**. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses podran presentar l'oferta en lots en què es divideixi l'objecte del contracte, d'acord amb la justificació establerta a l'**apartat A.2 del quadre de característiques**.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

11.2 Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **TRES (3) SOBRES**, en el **termini mínim de VINT-I-SIS (26) dies naturals** a comptar des del dia següent a la publicació al Perfil del Contractant de l'anunci de licitació. Tota la documentació necessària per a la presentació de les ofertes estarà disponible mitjançant l'eina de **Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2271494?categoria=0>

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un **formulari** per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, **d'activació de l'oferta**.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari de inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu Document de declaració responsable per participar en la licitació per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

11.3 Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la **en format electrònic** en el/s sobre/s corresponent/s. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una **paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada** que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (si s'escau, poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó “anar a enviar paraules clau”, accedir a l'espai des del qual



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

enviar les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el **procés de desxifrat** de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura dels primers sobres xifrats.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la **presentació** pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, prenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

En cas de produir-se una fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital i Oferta telemàtica a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" en el desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

11.4 D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional 16ª de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.5 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un **antivirus** i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.6 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins del desplegable de "suport" de la Plataforma de serveis de contractació pública: <https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

- *PDF signat*



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

- Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.7 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.8 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis (6) dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys dotze (12) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 13.1 h) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les empreses disposen, dins del perfil de contractant d'un servei de preguntes i respostes i d'un tauler d'aviso per a tots aquells dubtes que puguin sorgir durant el procés de licitació.

El servei de preguntes i respostes resta dins de l'anunci de la present licitació, publicat al perfil de contractant. Les empreses hauran de dirigir els seus dubtes i preguntes, corresponents a aquest procés de licitació, mitjançant aquest servei. No s'admetrà cap altre mitjà o canal de comunicació que no sigui l'anteriorment esmentat.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2271494?categoria=0>

11.9 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea. Igualment, suposa l'autorització a la consulta al Servei de Via Oberta del Consorci AOC per a consultar de forma telemàtica les dades i documents electrònics d'altres administracions i institucions, substituint així l'aportació de certificats i documentació en suport paper per part de les empreses i de les persones interessades.

11.10 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.11 Contingut del sobre:



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades en la **clàusula 8**, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

a) Document de declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar el Document de declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex I** a aquest plec.

D'acord amb l'article 140 de la LCSP, mitjançant el document de declaració responsable les empreses declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar (**en especial, cal tenir en compte les prohibicions de contractar previstes en l'art.71.1 d) LCSP*).
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- Addicionalment, en cas que l'empresa fos estrangera, caldrà que la declaració responsable inclogui el sotmetiment exprés al fur espanyol.
- En cas d'oferta presentada per UTE, cadascuna de les empreses que la conformaran ha de presentar la declaració responsable i caldrà que la declaració responsable inclogui el compromís de constituir-se formalment en tal unió temporal en cas de resultar adjudicatària.
- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi en els plecs.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

c) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

d) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat K del quadre de característiques.

CONTINGUT DEL SOBRE B (CRITERIS AJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR)

Pla de treball o proposta tècnica

Els criteris que depenen de judici de valor formaran part de la documentació a incloure en el Sobre B.

Les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació relacionada amb els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor i en el sobre C la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

En aquest cas, la inclusió en el Sobre B de l'oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l'oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s'ha d'incloure en el sobre C, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

CONTINGUT DEL SOBRE C (CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA)



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

La proposició econòmica i criteris quantificables

S'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **l'Annex II** a aquest plec i com a plantilla al Sobre C d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, i les proposicions corresponents a altres criteris d'adjudicació, si s'escau, als continguts assenyalats en les plantilles i annexos d'aquest plec corresponents.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

11.12 Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

11.13 Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté **informació confidencial**, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

11.14 Tal com s'ha assenyalat, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

11.15 La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres que figuren el **l'apartat H del quadre de característiques**.

12.2 La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies naturals.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

12.3 Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

12.4 La Mesa de contractació podrà, igualment, sol·licitar l'assessorament de tècnics o experts independents amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte. Aquesta assistència serà autoritzada per part de l'òrgan de contractació i haurà de ser reflectida expressament a l'expedient, amb referència a la



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

identitat dels tècnics o experts assistents, la seva formació i la seva experiència professional.

La Mesa de contractació que intervé en el present procediment obert es considerarà vàlidament constituïda si ho està per el President, el Secretari, un funcionari d'entre els qui tinguin atribuït legal o reglamentàriament l'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació i un funcionari que tingui atribuïdes les funcions relatives al seu control econòmic-pessupostari.

12.5 La Mesa de contractació, com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada, exercirà les següents funcions:

- La qualificació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, acordant, si s'escau, l'exclusió dels licitadors que no acreditin dit compliment.
- La valoració de les proposicions dels licitadors.
- Si s'escau, la proposta sobre la qualificació d'una oferta com anormalment baixa, prèvia tramitació del procediment de l'article 149 LCSP.
- La proposta a l'òrgan de contractació d'adjudicació en favor del licitador que hagi presentat la millor oferta d'acord amb els plecs.

Tretzena. Determinació de la millor oferta

13.1 Criteris de valoració de les ofertes

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat I del quadre de característiques**.

13.2 Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes

a) L'obertura dels sobres, per part de la Mesa de contractació, que contenen les proposicions es farà per l'ordre que procedeixi de conformitat amb allò establert a l'article 145 LCSP en funció del mètode aplicable per a valorar els criteris d'adjudicació establerts als plecs.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres que contenen la declaració responsable (**Sobre A**) i l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor (**Sobre B**) presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de contractació.

La Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu Perfil de contractant.

A continuació, la Mesa de contractació remetrà als serveis tècnics de l'òrgan de contractació la documentació relativa a l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses licitadores per tal que aquests efectuïn la valoració en un termini no superior a set (7) dies.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

b) Posteriorment, es celebrarà l'**acte públic** en el qual es donarà a conèixer les proposicions admeses, les rebutjades i, en aquest cas, les causes del seu rebuig. Així mateix, es procedirà a la lectura del resultat de la valoració de les proposicions sotmeses a judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres de les empreses admeses que contenen la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (**Sobre C**).

En la mateixa sessió, la Mesa de contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments establerts en el plec, a **avaluar i classificar les ofertes** de les empreses admeses.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

c) Posteriorment, realitzarà la **proposta d'adjudicació** a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació i la remetrà a l'òrgan de contractació. Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat I del quadre de característiques** i en l'anunci.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

d) Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en els presents plecs.

En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa per concórrer els supòsits previstos a l'article 149 LCSP, la Mesa de contractació, després de realitzar les actuacions previstes als punts 1er i 2on anteriors, seguirà el procediment previst a l'esmentat article si bé el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no podrà superar els cinc (5) dies hàbils des de la data d'enviament de la corresponent comunicació.

13.3 Criteris de desempat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.
En cas de persistir l'empat, s'adjudicarà el contracte d'acord amb l'aplicació dels criteris supletoris previstos a l'article 147.2 LCSP.

13.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormal s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'**apartat J del quadre de característiques**.

Quan la Mesa de contractació hagués identificat una o varies ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, requerirà al licitador o licitadors que les haguessin presentat, donant-los un **termini de 5 dies hàbils** per tal que les justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell de preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes. En concret, la Mesa de contractació podrà demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa, i, en particular, pel que fa als següents valors:

- L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- La innovació o originalitat de les solucions proposades, per a subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.
- El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201 LCSP.
- O la possible obtenció d'un ajut d'Estat.

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En qualsevol cas, els òrgans de contractació refusaran les ofertes si comproven que son anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent el incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació d'allò que disposa l'article 201 LCSP.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des de punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

En aquells casos que es comprovi que una oferta és anormalment baixa degut a que el licitador ha obtingut una ajuda d'Estat, només podrà rebutjar-se la proposició per aquesta única causa si el licitador no pot acreditar que dita ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.

La Mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada per el licitador en termini i elevarà, de forma degudament motivada, la corresponent proposta d'acceptació o de rebuig al òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes esmentats, estimés que la informació recavada no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador i que, per tant, l'oferta no pot ser acomplerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, l'exclourà de la classificació i acordarà l'adjudicació a favor de la millor oferta, d'acord amb l'ordre en que han estat classificades d'acord amb l'article 150.1 LCSP.

En general, es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si estan basades en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat hagués resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà els mecanismes adients per tal de realitzar un seguiment exhaustiu de la seva execució amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi cap disminució en la qualitat dels serveis, obres o subministraments contractats.

Catorzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

14.1 Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'**apartat I del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

14.2 Un cop realitzada la proposta d'adjudicació, la Mesa de contractació, i si fos possible en la mateixa sessió en què s'avaluen i es classifiquen les ofertes i es realitza dita proposta, requerirà a l'empresa proposada adjudicatària per a què, dins del termini de **10 dies hàbils** a comptar des de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

A.1 En base la clàusula novena del present plec de clàusules administratives, les empreses licitadores que hagin presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, juntament amb la documentació preceptiva i en data anterior a la data final de presentació d'ofertes, i que per tant, no es troben encara formalment inscrites en dits registres hauran d'aportar la documentació que s'esmenta a continuació. De la mateixa manera les empreses licitadores estrangeres que per la seva condició no poden estar inscrites en els anomenats registres i que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent. Aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Certificat de classificació corresponent o, si s'escau, documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.

Així mateix, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar:

- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula quinzena (excepte en el cas que la garantia es constitueixi mitjançant la retenció sobre el preu).
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'**apartat K2 del quadre de característiques** del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

A.2 Empreses inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula quinzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini a l'**apartat K.2 del quadre de característiques** del contracte.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils.

14.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el **termini de 3 dies naturals**.

Per les sol·licituds d'esmenes s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

Quinzena. Garantia definitiva

15.1 L'import de la garantia definitiva és el que, en el seu cas, s'assenyala en l'**apartat L del quadre de característiques**.

15.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupant.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.

15.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

15.4 L'acreditació de la constitució de garantia definitiva podrà fer-se a través de mitjans electrònics.

15.5 La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 LCSP.

15.6 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

15.7 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

cada moment, en el termini de 15 dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

15.8 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, d'acord amb les previsions dels presents Plecs, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de 15 dies des de l'execució.

15.9 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ens contractant podrà optar per la resolució del contracte.

Setzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

16.1 La decisió per part de l'òrgan d'administració de no adjudicar o celebrar el contracte, o el desistiment del procediment podran acordar-se abans de la formalització del contracte.

16.2 L'òrgan de contractació només podrà adoptar la decisió de no adjudicar o de no celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

16.3 També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, notificant també als licitadors aquest fet i havent de justificar a l'expedient la causa que motiva el desistiment. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

16.4 En ambdós casos, en els termes establerts a l'article 152 de la LCPS, la compensació màxima que la corporació compensarà als licitadors serà com a màxim de 300,00 € (tres-cent euros), prèvia acreditació de les corresponents despeses.

Dissetena. Adjudicació del contracte

17.1 Un cop presentada la documentació que, en el seu cas, hagi estat requerida, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

17.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

Divuitena. Formalització i perfecció del contracte

18.1 El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

18.2 La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el **termini màxim de 15 dies hàbils** següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

D'acord amb disposició addicional quinzena de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació es computen des de la data d'enviament de l'avis de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computen des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

18.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar. d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

18.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

18.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

18.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

18.7 La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a 15 dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

18.8 Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Dinovenena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes, i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

Vintena. Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat O del quadre de característiques**.

Vint-i-unena. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

21.1 L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'**apartat N del quadre de característiques**, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

21.2 En el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de 7 dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a 7 dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

Vint-i-dosena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

22.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

22.2 Si l'empresa contractista incorregués en **demora** respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 192 i següents de la LCSP.

Les penalitzacions es graduaran en funció de la demora produïda, d'acord amb els següents criteris:

Incompliment del termini d'execució de les obres

Quant a l'incompliment pel retard respecte el termini total d'execució de les obres, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, IVA exclòs, sense perjudici de l'aplicació de la penalitat per incompliment greu o molt greu quan el termini superi el mes natural o els dos mesos naturals respectivament.

Quant a l'incompliment pel retard respecte els terminis parcials d'execució de les obres, d'acord amb el Pla de Treball, es podrà aplicar una penalització. Es mesuraran com a terminis parcials les quantitats que segons el Pla de Treball vigent s'haguessin hagut de certificar cada mes natural. La penalització consistirà, a partir d'un segon mes consecutiu amb retard dels terminis parcials, en una retenció d'un 10% de la diferència entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla de Treball vigent en el moment de practicar la penalització i l'import real certificat. Aquesta penalització es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi. Es calcularan a la fi de cada mes natural, actualitzant-se segons l'evolució de l'obra,



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

incrementant l'import retingut o bé disminuint-lo, fins a la penalització definitiva per incompliments de terminis parcials a aplicar en acabar el mes del termini contractual de la finalització de l'obra, sense perjudici de l'aplicació de les posteriors penalitats per incompliment greu o molt greu quan el termini total superi el mes natural o els dos mesos naturals respectivament.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li podrà concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que la contractista en demani un altre de més curt.

Igualment, d'acord amb l'article 193.4 de la LCSP, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'administració (ex article 193.2 LCSP)

22.3 En cas de **compliment defectuós** de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en l'**apartat M del quadre de característiques**, es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.

Sense perjudici de plantejar la resolució de contracte, quan legalment procedeixi, l'Administració podrà aplicar penalitzacions per les següents causes:

- Defecte de qualitat de l'obra executada.
- Deficiència i/o endarreriments en la informació o incompliment dels protocols fixats.
- Incompliment parcial o global dels terminis per causes imputables al contractista.
- Incompliment d'ordres de la direcció facultativa (DF).
- Incompliment d'ordres del coordinador de seguretat i salut.
- Incompliment de les condicions establertes en les autoritzacions, permisos o llicències atorgades pels organismes competents.
- Incompliment en els compromisos adquirits en la seva oferta relatius als criteris objectius i subjectius de valoració (mesures socials, mesures d'economia verda i circular, etc.).
- No facilitar les dades requerides dels subcontractistes i dels imports executats.
- Per altres causes fixades expressament en el contracte.

L'aplicació de les penalitzacions no alliberarà al contractista de donar compliment de les obligacions del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Les penalitats seran les següents i s'acordaran de forma proporcional en funció de la gravetat del incompliment:

- En cas d'incompliment de les obligacions previstes a la clàusula del PCAP, sempre que l'incompliment no es qualifiqui com a greu o molt greu, s'imposarà una penalitat del: 1% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social i incompliments en matèria laboral, s'imposarà una penalitat del: 3% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les obligacions previstes respecte de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificants de pagaments a subcontractistes o subministradors, o bé de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP, s'imposarà una penalitat del: 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a **l'apartat M del quadre de característiques**, s'imposarà una penalitat del: 8% del preu del contracte, IVA exclòs.

En qualsevol cas, d'acord amb la LCSP el total de les penalitzacions aplicades no podran supera el 50% del preu del contracte, IVA exclòs.

22.4 A més dels incompliments ja assenyalats en la present clàusula, es consideraran els següents incompliments específics en la correcta execució del contracte:

Incompliments en la correcta execució del contracte

Incompliments molt greus:

1. El retard en un termini superior a dos mesos naturals respecte el termini total d'execució de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte.
3. L'incompliment en les característiques o especificacions tècniques de qualsevol element o material previst en el projecte executiu i l'oferta, o en qualsevol dels documents contractuals.
4. La realització dels sistemes de treballs, ús de materials, màquines, mitjans o personal diferents als previstos en el projecte, plecs, ofertes de la contractista i en el contracte, o insuficients o inadequats per executar les obres objecte del contracte.
5. No disposar el personal de les titulacions i qualificacions corresponents.
6. No disposar de les assegurances exigides en el contracte i la normativa d'aplicació.
7. La resistència reiterada als requeriments efectuats per la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut, la responsable del contracte o CCAP, o la seva inobservança.
8. La falsedat de la informació facilitada per la contractista als efectes de les valoracions i certificacions, o el falsejament de les prestacions consignades per la contractista en els documents de cobrament.
9. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en els treballs.
10. L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
11. L'incompliment de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

12. L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
13. Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos en la gestió de residus, abocament d'aigües, i en general sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
14. Rebre, la contractista o algun dels seus treballadors, alguna remuneració o contraprestació per part de tercers durant qualsevol de les fases de l'execució del present contracte.
15. La reiteració en comissió d'incompliments greus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Incompliments greus:

1. El retard en un termini superior a un mes natural respecte el termini total d'execució de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment del Pla de subcontractació o del Pla de subministrament de materials i elements o del Pla de control i qualitat o de la resta de plans aprovats, per causes imputables a la contractista.
3. No executar les prestacions de manera regular i continuada, amb pertorbacions reiterades i reincidents, lliuraments incomplets o defectuosos reiterats, no complir amb les tasques planificades de forma reiterada, sense que hi hagi cap causa de força major.
4. L'incompliment dels horaris, retards, deixadesa i desídia cap a la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut, responsable del contracte o CCAP.
5. El retard en la presentació dels documents en els terminis indicats en els plecs.
6. No avisar a la direcció facultativa de les incidències del servei, o no assistir el cap d'obra a una visita d'obra sense avís previ almenys un dia abans de la visita.
7. La descortesia o el tractament incorrecte als veïns o qualsevol afectat pels treballs.
8. La reiteració en comissió d'incompliments lleus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Incompliments lleus:

1. El retard de fins a un mes natural respecte el termini d'execució de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment parcial del Pla de treball, la no assistència a preu d'obra, la paralització o abandonament en l'execució de les obres en un termini superior a una setmana, per causes imputables a la contractista.
3. Qualsevol incompliment parcial de l'execució de les obres o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui ser qualificada únicament com a lleu.
4. Totes aquelles no previstes anteriorment i que infringeixen d'alguna manera les condicions establertes en els plecs i el contracte, sempre que sigui en perjudici lleu de l'execució de les obres.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió prèvia del mateix incompliment i la imposició de penalitats per resolució administrativa ferma, durant la vigència del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

En cas d'incompliments en la correcta execució del contracte, les penalitats a aplicar seran les assenyalades en els apartats 22.2 i 22.3 amb els següents mínims:

1. Incompliments molt greus: des de 9.000 euros
2. Incompliments greus: des de 3.000 euros
3. Incompliments lleus: des de 600 euros

22.5 En qualsevol cas, si l'Administració opta per la **imposició de penalitats**, els imports es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa quan no es pugui deduir dels pagaments esmentats, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previst a l'article 109 i 110 LCSP.

22.6 En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Vint-i-tresena. Control de l'execució del contracte

23.1 Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

23.2 D'altra banda, l'empresa adjudicatària no pot fer ús del nom, logotip o qualsevol signe distintiu o material que li hagi facilitat el Consell Comarcal de l'Alt Penedès, fora de les circumstàncies i dins d'aquest contracte, ni un cop acabada la seva vigència.

Vint-i-quatre. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'**apartat O del quadre de característiques**, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Aquestes funcions les ha d'exercir el Director Facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències i de dubtes tècnics interpretatius

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-sisena. Abonaments a l'empresa contractista

26.1 El contractista tindrà dret a l'abonament del preu convingut per la prestació realitzada en els termes establerts en el contracte i a la Llei.

A aquests efectes, la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà **mensualment les certificacions** que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers 10 dies següents al mes al que corresponguin. Aquestes certificacions comprendran l'obra executada conforme al projecte durant dit període de temps i els abonaments tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin a la medició final i sense suposar, en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

26.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de factura.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

Als efectes de la factura electrònica, s'informa que les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, és com a unitat tramitadora, l'òrgan gestor i l'oficina comptable del Consell Comarcal de l'Alt Penedès són: **I00000489**

26.3 Sens perjudici d'allò establert als articles 210.4 i 243.1 LCSP, l'Administració haurà d'aprovar les certificacions d'obra o documents acreditatius de la conformitat dels béns entregats o serveis prestats, dins dels trenta (30) dies següents a l'entrega efectiva dels béns o prestació del servei.

En qualsevol cas, si el contractista incomplís el termini de 30 dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts per la normativa vigent, el meritament d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts 30 dies des de la data de la correcta presentació de dita factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si s'escau, i efectuat el corresponent abonament.

26.4 Si la demora en el pagament fos superior a 4 mesos, el contractista podrà procedir, si s'escau, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'anticipació, aquesta circumstància, a efectes del reconeixement dels drets que poguessin derivar-se de dita suspensió, en els termes establerts legalment.

Si la demora de l'Administració en el pagament fos superior a 6 mesos, el contractista tindrà dret a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que, com a conseqüència d'això se li originin.

26.5 Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

26.6 L'empresa contractista només podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 LCSP.

Per tal que la cessió del dret de cobrament sigui efectiva en front de l'Administració, serà requisit imprescindible notificar-li de forma fefaent el corresponent acord de cessió.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Per altra banda, caldrà que de forma complementària, l'adjudicatària presenti (amb anterioritat o simultàniament a la presentació de cada factura o certificació objecte de cessió), la següent documentació:

1) En operacions de confirmig o similars: Còpia de l'extracte bancari o justificant del pagament previ realitzat per l'entitat de crèdit a l'empresa adjudicatària, amb els següents requisits:

- Aquest haurà de ser per l'import íntegre de la factura o certificació objecte de l'avançament en el cobrament (no es pot haver descomptat de l'ingrés a l'adjudicatària, els interessos o altres despeses financeres).
- Haurà de constar clarament l'emissor del pagament, el seu compte corrent, el beneficiari (adjudicatària) i el seu compte corrent, i l'objecte del pagament, referit a la factura o certificació objecte de l'avançament.

2) Contracte de l'operació de cessió o de l'operació financera equivalent entre l'entitat de crèdit i l'empresa adjudicatària, amb les condicions per les quals es regeix.

En cas de no complir-se les condicions esmentades, l'òrgan de contractació procedirà al rebuig de la corresponent factura.

L'adjudicatària, en el moment de presentar la seva proposta, accepta expressament aquesta condició, i s'obliga expressament al compliment d'aquesta clàusula.

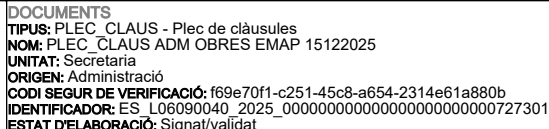
Vint-i-setena. Obligacions essencials del contracte i responsabilitat de l'empresa contractista

Són obligacions essencials de l'execució del contracte les següents:

- a) L'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec
- b) El compliment dels terminis que s'indiquen en aquest plec o que s'hagi proposat en la seva oferta
- c) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent.
- e) Complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.
- f) L'empresa contractista es compromet al compliment estricte de totes les condicions que hagi ofertat en la seva proposició.

De conformitat amb el que estableix l'article 211.1 de la LCSP, l'incompliment de les obligacions de caràcter essencial així qualificades pels plecs d'aquest contracte són causa de resolució del mateix.

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5036-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 15/12/2025 09:54
VANESSA BARRA CANALETA : 15/12/2025 09:55



L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

c) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

- d) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- e) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- f) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- g) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- h) L'empresa contractista ha d'obtenir els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals o que depenguin del CCAP.
- i) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, **la memòria final quan així s'estableixi, si s'escau, en l'apartat P del quadre de característiques**. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada
- j) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana. Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.
- L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.
- En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. A més, l'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.
- k) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
 - Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
 - Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.

- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- l) L'empresa contractista està obligada a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre la gestió de residus que generi durant l'execució de les obres i, especialment, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si s'escau, els costos de gestió.
- m) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- n) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia conformitat de l'Administració, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres. També està obligada a publicar en un diari de gran circulació l'anunci sobre l'inici i finalització de les obres, d'acord amb els criteris establerts per l'òrgan de contractació. Aquesta clàusula, relativa a la senyalització de l'obra, disposa que "el contractista està obligat a instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut a la seva marxa, tant en aquesta zona com en els voltants"; i que "les despeses que originin la senyalització s'abonaran en la forma que s'estableixin en els plecs particulars de l'obra; en el seu defecte seran a compte del contractista. Així mateix, està obligada a comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi. L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que l'Administració decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.
- o) L'empresa contractista ha de fer constar la col·laboració del Consell Comarcal de l'Alt Penedès i de la Diputació de Barcelona en l'execució de les obres o de l'activitat, en tota documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.
- p) L'empresa contractista ha complir amb les obligacions derivades de l'atorgament de subvencions provinents d'altres administracions.
- q) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- r) La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

- s) L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota aquella informació que li sigui requerida per part de l'Administració, així com a adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts, en compliment d'allò preceptuat a la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- t) L'empresa o les empreses contractistes han de complir la normativa de competència. En cas d'incompliment d'aquesta normativa, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig

Per altra banda, seran obligacions del contractista les contemplades en la memòria tècnica següents:

- Executar el contracte en les millors condicions possibles i amb la necessària continuïtat, amb els principis de bona fe i diligència, ajustant-se estrictament a les condicions i disposicions legals que li són aplicables, assumint les despeses que origini la seva gestió i normal desenvolupament.
- Guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documentació i d'altres elements als que tingui accés amb motiu del contracte, sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides en els plecs, incorrent en cas contrari en les responsabilitats previstes en la legislació vigent. Igualment, haurà d'informar als empleats que únicament poden tractar la informació del CCAP per complir els serveis objecte dels plecs i també de l'obligació de no fer-los públics, cedir o alienar les dades que coneguin. Aquesta obligació romandrà després de la finalització del contracte.
- Disposar i acreditar l'habilitació empresarial o professional, tant l'adjudicatària com subcontractades, amb la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el seu domicili social.
- Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que siguin d'aplicació, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- Complir les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, en especial el conveni col·lectiu sectorial, el pagament dels salaris i de les quotes de la seguretat social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball, i la totalitat de la normativa laboral d'aplicació.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, i en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.
- El pagament per part de la contractista de les factures de les seves subcontractistes i proveïdors derivades de l'execució de les obres s'haurà de fer en els terminis prevists per les reglamentacions en l'àmbit de la lluita contra la morositat de les operacions comercials, i d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. Així mateix, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la responsable del contracte.
- L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal adscrit haurà d'observar els nivells mínims de comportament



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, la Corporació informará a la contractista i aquella haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

- La contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones adscrites a les obres objecte del contracte en supòsits de vacances, absències, i malalties.
- Adscriure tots els mitjans personals i recursos materials per executar correctament les obres en els termes continguts en el plec de prescripcions tècniques particulars i en la seva oferta.
- Disposar en qualsevol moment dels mitjans de transport i auxiliars, grues, equips de protecció personal que siguin precisos, adaptats a les necessitats pròpies dels treballs que se li ordenin. En cas que l'empresa no disposi d'alguna màquina en especial, haurà de preveure el lloguer al seu càrrec.
- Garantir que les actuacions sempre són efectuades per personal qualificat i amb la formació suficient, i que les empreses subcontractades disposen dels registres corresponents.
- Facilitar la comprovació i inspecció de la materialització i qualitat dels treballs executats i la seva documentació relacionada, amb els mitjans que el Consell Comarcal consideri oportuns.
- Facilitar les dades de contacte de les persones en les diferents àrees administratives i tècniques de l'empresa, i els horaris de funcionament.
- Fer-se càrrec i assumir el cost i la instal·lació dels cartells anunciadors de les subvencions rebudes per l'execució de les obres, seguint les instruccions de la responsable del contracte.
- Tenir cura el personal dels estris, eines, materials, equip, vestuari i màquines (inclosos els EPIS) que se li confiïn per al desenvolupament del seu treball, i els mantindran en perfecte estat de conservació i neteja, essent responsables dels desperfectes, deterioraments o danys que es produeixin per la seva culpa o negligència, tant en aquells estris, eines, com en els locals, dependències, instal·lacions, en els quals exerceixen les seves activitats.
- Donar suport tècnic a la direcció facultativa i a la responsable del contracte, sempre que sigui necessari.
- Identificar i emmagatzemar en bones condicions els productes i residus derivats dels treballs, tenint en compte les seves característiques i la normativa aplicable en matèria ambiental i de prevenció de riscos laborals. La seva manipulació serà de forma segura per tal d'evitar vessaments, fugites o altres incidents que poden comportar contaminació i risc per les persones.
- Comunicar prèviament qualsevol canvi dels mitjans humans i tècnics, que no podrà suposar en cap cas una disminució de les prestacions, i haurà de ser acceptat per la direcció facultativa.
- Comunicar per escrit a la direcció facultativa qualsevol incidència que pugui perjudicar o entorpir el funcionament de les obres a executar.
- Facilitar sempre que se li demani, una relació detallada del personal destinat al present contracte, amb detall dels noms, categoria, antiguitat i salari, així com certificats que garanteixin la formació demanada, i els formularis RNT i RLC conforme esta al corrent de les seves responsabilitats de cotització amb la seguretat social i les responsabilitats derivades de la contractació de personal.
- Utilitzar material certificat, homologat, i que sigui òptim per a les funcions previstes. Cadascun dels equips i elements a instal·lar seran de la mateixa marca, i en cas que



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

no sigui possible, caldrà justificar els motius i la idoneïtat dels equips i materials proposats, per tal d'obtenir l'autorització prèvia de la direcció facultativa.

- La contractista garantirà que els equips, maquinària i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compleixin amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental. L'emissió de gasos contaminants i partícules dels vehicles complirà la normativa EURO 6 si són de nova adquisició, i sinó compliran almenys la normativa EURO 5.
- La contractista estarà obligada a complir totes aquelles disposicions referents a la classe, ordre, manera i temps d'executar els treballs contractats que li siguin comunicats des del Consell Comarcal, organitzant el personal que consideri oportú per la realització dels treballs.
- La responsable de la contractista informará de les principals incidències del servei, estarà en comunicació permanent amb la direcció facultativa, assistirà a les reunions de treball sempre que sigui requerit en cas de queixes i incidències, així com la resta d'obligacions indicades en el PPTP.
- En cas que es malmeti algun equip o material, recanvi o fungible a causa d'una utilització negligent en els treballs realitzats per part de l'empresa adjudicatària, aquesta assumirà el seu cost de reposició.
- Lliurar pel projecte final de l'obra executada "as built" els documents dels assajos, homologacions materials, garanties, plànols, certificat de gestió de residus, relació de proveïdors, informes i plànols de les xarxes de serveis, així com la totalitat de la documentació generada, en format paper i digital editable.
- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- La contractista serà responsable, durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les actuacions realitzades, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració amb caràcter ineludible.
- Assumir i garantir la defensa jurídica del seu equip contra les denúncies que es produeixin per qualsevol fet que es derivi de la prestació del servei, així com de les responsabilitats que es puguin derivar i siguin reclamades al Consell Comarcal, en cas de ser provats els fets denunciats.
- Es disposarà d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura d'almenys un milió dos-cents mil euros (1.200.000,00 €) per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 300.000 €, o aquella que assenyalin les reglamentacions sectorials, per tal de fer front a qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària. En cas de produir-se un fet que derivés en un procés judicial, la contractista es veurà obligada a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.
- Les assegurances hauran de cobrir les diferents responsabilitats civils, per cada un dels accidents, lesions, danys i perjudicis que es causin amb motiu de l'execució de l'obra, per indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament de l'obra, a excepció que el dany



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

hagi estat produït per causes imputables a l'Administració, o per deficiències en les obres i les instal·lacions.

- Les assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia, figurant el CCAP en la pòlissa com a assegurat addicional en qualitat de promotor de l'obra. Tanmateix, en el supòsit que s'incrementés l'import de l'obra contractada, també s'haurà d'incrementar l'import de l'obra assegurada.
- Les propietats o serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats al seu cost de manera immediata, restablint les seves condicions primitives. Les persones que resultin perjudicades hauran d'ésser compensades al seu cost, adequadament, d'acord amb la legislació vigent que sigui d'aplicació.
- La contractista s'haurà de responsabilitzar solidàriament de les obligacions dels tercers contractistes per que fa a l'execució dels treballs subcontractats. La propietat quedarà aliena i al marge de les relacions entre la contractista i la subcontractista no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del contracte que celebri aquell amb el segon, relacionant-se, per tant, exclusivament amb la contractista.
- Complir la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en particular donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a que es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995 , i del RD 171/2004 en matèria de cooperació en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals per al cas que en el mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o mes empreses i/o personal dependent de la Corporació.
- El personal de l'empresa adjudicatària utilitzarà els sistemes de seguretat que disposi la normativa de prevenció de riscos laborals i la seva reglamentació derivada, en quant a vestuari, EPI's, etc.
- La contractista està obligada al compliment del RD 604/2006, de 19 de maig, que modifica el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el que assenyalava el conveni sectorial en matèria de seguretat i salut en el treball, així com la totalitat de la normativa d'aplicació en matèria de prevenció de riscos laborals, coordinació d'activitats empresarials, i seguretat i salut. Tindrà a disposició la documentació relativa a prevenció de riscos laborals de l'empresa.
- La maquinària utilitzada ha de complir tots els requisits que marca la normativa de seguretat, i es disposarà de les homologacions i certificats que corresponguin, complint l'indicat al RD1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- En general qualsevol altre obligació que es derivi del PCAP, del PPTP, i del contracte.

Vint-i-novena. Prerogatives de l'Administració

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

Trentena. Modificació del contracte

30.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

30.2 Modificacions previstes:

Quan estigui expressament previst en el Plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establertes a l'article 204 LCSP, descrit a l'**apartat Q del quadre de característiques**.

Aquestes modificacions són obligatòries per l'empresa contractista. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

30.3 Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.4 Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

30.5 En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

30.6 En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

30.7 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula relativa la formalització del contracte d'aquest plec.

30.8 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

30.9 En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial, ni la inclusió de preus contradictoris que no suposin un increment del preu global ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3%. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final d'obra.

Trenta-unena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre mesos, i ho haurà de comunicar a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'haurà d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el que estableix l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-dosena. Clàusula ètica

32.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

32.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

32.2.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

32.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

32.4 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 32.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 32.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatre. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'**apartat R del quadre de característiques**, pel/s percentatge/s que expressament es determina/en en aquest mateix apartat.

34.2 La celebració dels subcontractes estarà sotmesa al compliment d'aquests Plecs i dels requisits establerts a l'article 215.2 LCSP.

Les empreses licitadores hauran d'indicar expressament en la seva oferta la part de l'objecte que tenen intenció de subcontractar, assenyalant el seu import, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que vulgui encomanar la seva realització.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

34.3 En qualsevol cas, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'art.71 LCSP.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que afecti a la informació facilitada durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous contractistes.

34.4 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment de la resta de requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP, en el Decret llei 3/2025, de 4 de març, i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament. Així mateix, en el cas d'obres objecte de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, també resulta d'aplicació aquesta Llei.

34.5 La infracció de les condicions establertes en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de la subcontractada o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, poden donar lloc, entre d'altres efectes previstos a la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte:

- a) a la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte.
- b) a la resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a la LCSP.

34.6 Les empreses subcontractistes quedaran obligats només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, amb estricta submissió al compliment d'allò establert al present Plec i als termes establerts en el contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral referides a l'art. 201 LCSP.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes celebrats o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva de l'empresa contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen en cap cas acció directa front a l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal o dels subcontractes.

34.7 En cap cas l'empresa o empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits previstos a l'article 71 LCSP.

34.8 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.9 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

34.10 Quan així ho sol·liciti la subcontractista, la contractista ha d'expedir un certificat de bona execució que reflecteixi el contingut tècnic i econòmic de la participació de la subcontractista en el contracte, i el nivell de satisfacció en el resultat. El certificat s'ha d'emetre en 10 dies des de la sol·licitud i trametre'l a la subcontractista, amb còpia al responsable del contracte.

34.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 LCSP.

En els supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte o el valor estimat del contracte sigui superior a 5 milions d'euros, l'Administració comprovarà el compliment estricte del pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, la relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que estableix la clàusula vint-i-dosena d'aquest plec, de les quals en respondrà la garantia definitiva.

Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'**apartat S del quadre de característiques**. La revisió periòdica i predeterminada de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

El termini de garantia és el previst en l'**apartat T del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció de les obres i no pot ser inferior a un any llevat de casos especials.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes generals de resolució del contracte, d'acord amb l'article 211 LCSP, les següents:

- a) La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part del contractista. En tot cas, el retard injustificat sobre el pla de treballs que estableixen el plec o el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les pròrrogues possibles
- e) La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- f) L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- g) L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

A més de les causes generals indicades, són causes de resolució del contracte d'obres, d'acord amb l'article 245 LCSP, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.
- e) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RÈGIM DE RECURSOS I D'INVALIDESA

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula quarantena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADM OBRES EMAP 15122025

UNITAT: Secretaria

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: f69e70f1-c251-45c8-a654-2314e61a880b

IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_000000000000000000000000727301

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: G5036-000005/2025

SIGNATURES

Annexa: 15/12/2025 09:54

VANESSA BARRA CANALETA : 15/12/2025 09:55



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que aquest plec ha estat aprovat per acord del Ple en sessió del dia 11 de desembre de 2025.

Vanessa Barra Canaleta
Secretària accidental
(DEC-0213-2025, de 10/12/2025)



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

A. Objecte

A.1 Descripció:

L'objecte del contracte és l'execució de les obres promogudes pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès i contemplades al **Projecte bàsic i executiu nova seu de l'escola de música de l'Alt Penedès**, redactat el setembre de 2025 per TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002 SLP, i signat per Elena Nedelcu, arquitecta col·legiada 55375-1 del COAC.

El projecte bàsic i executiu va ser aprovat inicialment pel Ple del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 18 de setembre de 2025, publicant l'Edicte de l'aprovació inicial en el DOGC i en el BOP de Barcelona de data 29 de setembre de 2025. Durant el termini de trenta dies durant els quals no s'han formulat al·legacions i esdevenint l'acord aprovat definitivament, publicació de l'edicte en el DOGC i en el BOP de Barcelona en data 20 de novembre de 2025.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en el projecte bàsic i executiu que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

L'annex I de la LCSP, inclou els treballs contemplats en l'article 13, on s'inclouen les construccions noves i les obres de construcció general d'immobles i les obres d'enginyeria civil, entre les quals s'hi troben entre d'altres la preparació d'obres, les obres de construcció de tot tipus d'edificis, les instal·lacions i l'acabat d'edificis i obres.

Les obres s'executaran d'acord amb el projecte executiu i documents aprovats pel CCAP, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la normativa que sigui d'aplicació.

A.2 Lots:

No procedeix, d'acord amb l'establert a l'art. 99.3b de la LCSP, en concret:

- Optimització i eficiència dels treballs. Per a una correcta execució de les obres a realitzar, la integració de totes les prestacions en un únic contracte sense divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (mà d'obra, material, maquinària, gestions, serveis afectats, coordinació de les obres, etc.). En canvi, la divisió en lots en diferents fases o



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

diferents especialitats, suposaria una excessiva i desproporcionada càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte.

- Una única organització. Es tracta d'un únic projecte aprovat, pel que és convenient una coordinació global coherent del conjunt dels recursos humans i materials, a més de la conveniència que la planificació i metodologia sigui la mateixa per a la totalitat dels treballs (obres, seguretat i salut, control de qualitat, etc.). Un únic contracte evita interferències entre contractistes o indefinició de les seves responsabilitats.
- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment dels treballs per part de la responsable del contracte i la direcció facultativa és mitjançant una única interlocució amb una única contractista pel compliment de la totalitat dels treballs previstos i el seguiment i avaluació de la seva qualitat.
- No minva la participació de petites empreses. Es creu que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a varies adjudicatàries, en qualsevol cas, les empreses interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar com a subcontractistes.

A.3 Codi CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte:

- 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil
- 45214200-2 Treballs de construcció d'edificis escolars

El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:

- 41.00 Edificis i treballs de construcció d'edificis

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

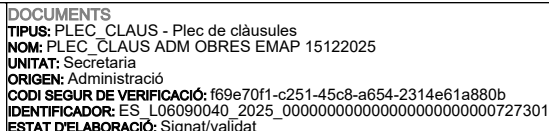
Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del *Projecte bàsic i executiu de la nova seu de l'Escola de Música de l'Alt Penedès*, que serveix de base a la present contractació, i en el seu contingut s'hi troben els amidaments i els quadres de preus. D'acord amb el previst a l'article 101.8 i 102.4 de la LCSP la determinació del preu són els preus unitaris d'execució d'acord amb les especificacions del projecte.

B2. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de la licitació de la contractació es fixa d'acord amb allò establert a l'art. 100 de la LCSP.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Quantia
Pressupost d'execució material – PEM	2.281.242,09 €
Total costos directes	2.281.242,09 €
Despeses generals (13%)	296.561,47 €
Benefici industrial (6%)	136.874,53 €
Total costos indirectes	433.436,00 €
Pressupost total	2.714.678,09 €



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5036-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 15/12/2025 09:54
VANESSA BARRA CANALETA : 15/12/2025 09:55



Concepte	Quantia
Impost sobre el valor afegit (21%)	570.082,40 €
Total pressupost Base de Licitació	3.284.760,49 €

Concepte	Quantia
Import contracte (IVA exclòs)	2.714.678,09 €
Import modificacions previstes 10% (IVA exclòs)	271.467,81 €
Total valor estimat del contracte	2.986.145,90 €

326.62200 "Edificis i altres construccions escola de música"



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Tipologia de contractació:

De conformitat amb la disposició addicional tercera de la LCSP, aquest expedient de contractació es **tramitarà anticipadament**, ja que l'execució material començarà l'exercici següent (es preveu l'inici a partir del mes de març de 2026) i el finançament depèn d'una subvenció nominativa i d'un préstec, de manera que l'adjudicació es sotmetrà a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el corresponent contracte.

C2. Expedient d'abast plurianual:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import	IVA (21%)	Import total
2026	326.62200 - "Edificis i altres construccions escola de música"	1.652.892,56€	347.107,44€	2.000.000,00€
2027	326.62200 - "Edificis i altres construccions escola de música"	1.061.785,53€	222.974,96€	1.284.760,49€
TOTAL		2.714.678,09€	570.082,40€	3.284.760,49€

De conformitat amb l'article 174.1 Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'autorització o realització de les **despeses de caràcter plurianual** quedaran subordinades al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

D. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació

D.1. Termini d'execució total:

El termini d'execució de les obres serà de 14 MESOS.

De conformitat amb l'article 237 de la LCSP, el termini d'execució s'iniciarà a partir de la comprovació del replanteig, sempre que ja hagi estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut elaborat per l'adjudicatària. En cas contrari, l'inici de l'execució de les obres es computarà des de la data de l'Acta d'inici d'obres.

Es preveu l'inici de les obres a partir del mes de març de 2026 i que aquestes finalitzin abans d'acabar el mes de desembre de 2027.

D.2. Possibilitat de Pròrroga:

No es preveu, excepte per raons justificades, previ informe de la Direcció Facultativa.

E. Admissió de variants

Admissió de variants: No

F. Tramitació de l'expedient

Forma de tramitació: Anticipada d'acord amb la Disposició Addicional 3ra de la LCSP.

Procediment d'adjudicació: Obert i amb més d'un criteri d'adjudicació d'acord amb els art. 20.1, 145, 146, 156 i concordants de la LCSP.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Tramitació electrònica: Sí. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital
Inscripció al RELI o ROLECE: Potestativa per a participar en aquesta licitació.
Termini de presentació d'ofertes: **26 dies** comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil de contractant.

Documentació que s'ha de presentar:

Sobres: 3 sobres

Dins d'aquests sobres les empreses licitadores hi ha d'incloure:

Sobre A: Annex I PCAP. Declaració responsable

Sobre B: Pla de treball o proposta tècnica sol·licitada per valorar els criteris avaluable mitjançant judici de valor

Sobre C: Annex II PCAP. Oferta econòmica i altres aspectes avaluable automàticament

G. Classificació i solvència de les empreses licitadores

G.1 Classificació empresarial:

El valor estimat del present contracte d'obres és superior a 500.000 euros, pel que és un requisit indispensable que les empreses licitadores estiguin degudament classificades com a contractista d'obres de les administracions públiques, pel que acreditaran la seva solvència per contractar mitjançant la seva classificació com a contractistes d'obres d'acord amb el que estableix l'article 77.1 de la LCSP.

Segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, la classificació empresarial per acreditar les condicions de solvència per contractar es trobarà en el grup o subgrup que correspongui en funció de l'objecte del contracte, i amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte.

En la present licitació, donades les característiques de les obres a executar, la classificació de l'empresa segons el projecte aprovat haurà de ser almenys la següent:

GRUP	SUBGRUP	Categoria
C Edificacions	---	4
I Instal·lacions elèctriques	9 Instal·lacions específiques sense qualificació específica	3

L'acreditació de la classificació empresarial es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti la licitadora. El certificat s'acompanyarà d'una declaració responsable formulada per la licitadora sobre la seva vigència i que les circumstàncies que varen servir de base per a la seva obtenció no han experimentat cap variació.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

G.2 Solvència

G.2.1. Solvència econòmica i financera

Les licitadores acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, aportant la següent documentació:

- a) **Declaració sobre el volum anual de negocis** en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres (3) últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 2.559.553,62 €.
- Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, igual al valor anual mitjà estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que no resulti restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint una competència efectiva, i que doni resposta als volums de negocis estimats en les obres a executar en el present contracte.

Forma d'acreditació: L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

En cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

G.2.2 Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica de les licitadores s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 88 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

- a) L'empresa tindrà suficient solvència tècnica, acreditant haver **executat com a mínim UN (1) contracte d'execució d'obres similars** o de tipologia anàloga a la que constitueix l'objecte del contracte, executada en el curs dels darrers cinc (5) anys, d'acord amb la definició continguda en els següents paràgrafs.

A efectes dels presents criteris de solvència tècnica, tenen consideració d'obres executades similars en relació a l'empresa i l'experiència dels tècnics sobre els que recau el compromís d'adscripció a les obres objecte del present contracte, aquelles obres ja executades de nova construcció d'edifici per equipament comunitari tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública, en un entorn urbà, amb un import mínim de 1.500.000,00 € corresponent a l'import PEC final d'obra, IVA exclòs. No es consideren obres executades similars aquelles destinades a habitatges o usos residencials.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Forma d'acreditació: L'acreditació documental de la suficiència de la solvència tècnica s'efectuarà mitjançant la presentació d'una declaració responsable indicant l'obra executada similar, amb el seu import sense IVA, dates, descripció de l'obra, i destinatari públic o privat de la mateixa.

- b) Caldrà acreditar que l'empresa adjudicatària **disposa d'un equip humà adient** pel desenvolupament del que constitueix l'objecte del contracte, tant pel que fa a l'aspecte de la titulació acadèmica, com pel que fa a l'acreditació de la seva experiència professional en l'àmbit de l'objecte del contracte.

Per tant, l'empresa haurà de prendre el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- Delegada d'obra: Persona titulada amb la capacitat suficient per a representar a l'empresa en tot allò que afecti l'execució de l'obra. La persona proposada com a delegada d'obra haurà de tenir la titulació acadèmica i professional idònia a les especialitats tècniques necessàries i adequades per a l'exercici de les funcions que ha de desenvolupar. La titulada proposada podrà posseir la titulació comunitària homologable. Es presentarà el currículum professional.
- Cap d'obra: Persona amb qui CCAP i la direcció d'obra tractaran. Cal que tingui un coneixement exhaustiu dels treballs que s'estan realitzant: control de l'execució dels treballs realitzats, control del planning d'obra, pressupost, contractacions, seguretat, prevenció. Amb dedicació del 100% a l'obra, assistència presencial a l'obra el necessari per desenvolupar la feina amb rigor i professionalitat, i cal que assisteixi a totes les visites d'obra acordades, que normalment seran almenys un cop per setmana.

Titulació: La persona cap d'obra haurà d'estar en possessió del títol d'arquitectura, arquitectura tècnica o enginyeria o enginyeria tècnica o titulacions acadèmiques equivalents competents per a les obres d'edificació objecte del contracte.

Experiència: Haurà d'acreditar una experiència mínima de 5 anys en obres anàlogues a l'objecte del contracte, i haver executat en aquest període una obra similar, amb un pressupost mínim de 1.500.000 € (import d'execució final d'obra sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra.

Acreditació documental: còpia del títol acadèmic i currículum professional.

- Responsable de seguretat i salut: Persona amb qui CCAP i la coordinadora de seguretat i salut tractaran. Cal que tingui un coneixement exhaustiu dels temes de seguretat i salut a les obres d'edificació. Amb dedicació mínima del 50% a l'obra, assistència presencial a l'obra el necessari per desenvolupar la feina amb rigor i professionalitat, i cal que assisteixi a totes les visites d'obra amb la coordinadora de seguretat i salut.

Titulació: La responsable de seguretat i salut haurà d'estar en possessió de la titulació mínima de tècnic de prevenció de riscos laborals o la titulació tècnica competent habilitant per les obres objecte del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Experiència: Haurà d'acreditar una experiència mínima de 5 anys en obres anàlogues a l'objecte del contracte, i haver executat en aquest període una obra similar, amb un pressupost mínim de 1.500.000 € (import d'execució final d'obra sense IVA), exercint les funcions com a responsable de seguretat i salut.

Acreditació documental: còpia del títol acadèmic i currículum professional.

- **Encarregada d'obra:** Persona que estigui a temps complet a l'obra, dedicació presencial del 100%, la funció de la qual és organitzar i coordinar els treballs dels diferents professionals que intervenen a l'obra, desenvolupant les tasques de recurs preventiu que s'ajusti al Real Decret 604/2006, en concret l'article 2. Disposició addicional única. Presència de recursos en "obres de construcció"

Titulació: L'encarregada d'obra com a mínim haurà de tenir la categoria corresponent a oficial de primera paleta.

Experiència: Haurà d'acreditar una experiència mínima de 5 anys en processos constructius en obres anàlogues a l'objecte del contracte, i haver executat en aquest període una obra similar, amb un pressupost mínim de 1.500.000 € (import d'execució final d'obra sense IVA), exercint funcions com a encarregada d'obra.

Acreditació documental: currículum professional i acreditar curs de Prevenció de Riscos Laborals d'almenys 60 hores.

Els documents han d'indicar la titulació, el nom i NIF de les persones anomenades i hauran d'anar signats per la licitadora i per la persona proposada acceptant el nomenament.

Els nomenaments del cap d'obra, responsable de seguretat i salut, i encarregada d'obra, hauran de ser necessàriament en persones diferents.

La licitadora, en cas d'ésser adjudicatària del contracte, no podrà substituir la delegada d'obra ni la cap d'obra, la responsable de seguretat i salut, ni l'encarregada d'obra sense la prèvia conformitat escrita del CCAP.

Tant per la persona proposada com a cap d'obra com per la responsable de seguretat i salut, i per l'encarregada, caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, mitjançant certificats de l'administració o entitats privades on consti el nom de la persona, càrrec desenvolupat, entitat privada o pública, l'objecte, descripció de les obres, l'import d'adjudicació i d'execució dels treballs, i lloc i any d'execució. Únicament s'acreditarà l'experiència requerida per a la solvència tècnica, i en cap cas s'adjuntarà informació o acreditacions de la possible experiència addicional que es valora posteriorment en els criteris automàtics. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

En cas que la Mesa de Contractació ho cregui oportú, podrà requerir documentació complementària que permeti assegurar de manera fefaent, la presència de la persona a l'obra corresponent, ocupant el càrrec concret. Aquesta documentació complementària podrà ser admesa sempre que permeti assegurar, la presència de la tècnica a l'obra corresponent, ocupant el càrrec concret i s'acompanyi de la documentació que acrediti la realització de la prestació. No obstant això, només s'admetran aquelles experiències que la Mesa consideri com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

L'empresa que resulti adjudicatària haurà d'acreditar la relació de treballs, si se li demana, amb certificats, certificats finals d'obra o còpia de les actes de recepció de les obres, així com la documentació dels projectes que acreditin cada actuació concreta i el seu pressupost i anualitat.

En cas que aquesta documentació complementària es requereixi a la licitadora proposada com a adjudicatària, la manca d'acreditació o l'acreditació de l'experiència inferior a la declarada per la licitadora i valorada, suposarà una alteració de la seva oferta, i en conseqüència es considerarà que la licitadora ha retirat l'oferta.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

- c) L'empresa haurà de **disposar i acreditar l'habilitació empresarial o professional amb la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma** on radiqui el domicili social de l'empresa.

G.3 Adscripció de mitjans personals o materials

D'acord amb allò previst a l'article 76.2 LCSP, caldrà aportar declaració responsable, en virtut l'empresa es compromet a de dedicar o adscriure obligatòriament a l'execució del contracte els materials, mitjans tècnics i mitjans personals descrits en el plec de prescripcions tècniques i en la seva oferta, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en el contracte, sense perjudici de les actuacions corresponents que puguin derivar en la prohibició de contractar.

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, especificant els noms i qualificacions professionals del personal responsable destinat a l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 76 de la LCSP.

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) que



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

aporti la licitadora. No obstant això, caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en els esmentats registres tal i com es demana en els apartats anteriors.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

H. Composició Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà formada pels següents membres:

- Presidència: El/la conseller/a delegat del Servei d'Ensenyament del Consell Comarcal de l'Alt Penedès o un/a conseller/a membre de la Junta de Govern (suplent).
- Vocalia: Secretari/ària de la corporació o, si escau, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, o persona en qui delegui.
- Vocalia: L'interventor/a de la corporació, o, si s'escau, el/la titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció de control econòmic-pressupostari.
- Vocalia: El/l'arquitecte/a de la corporació.
- Vocalia: El/la cap del servei d'Ensenyament de la corporació.

Secretària de la mesa: el/la tècnic/a en gestió d'administració general o tècnica/a d'administració general.

I. Criteris d'adjudicació

I.1 Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el contracte en base a la millor relació qualitat-preu, avaluada amb criteris econòmics i qualitatius.

Es donarà preponderància als criteris que facin referència al preu i a la qualitat del procés d'execució de les obres, i als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals.

La distribució dels criteris és la següent:

I.2.1 CRITERIS AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR		33 punts
1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres	Qualitatiu	9 punts
2. Fases constructives i mitjans	Qualitatiu	10 punts
3. Planificació de la subcontractació	Qualitatiu	6 punts
4. Gestió ambiental de l'execució de les obres	Qualitatiu	3 punts
5. Gestió de la seguretat i salut de l'execució de les obres	Qualitatiu	3 punts
6. Documentació de tancament de les obres	Qualitatiu	2 punts
I.2.2 CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA		67 punts
1. Oferta econòmica	Econòmic	40 punts
2. Execució d'actuacions i obres complementàries	Qualitatiu	9 punts
3. Augment del termini de garantia	Qualitatiu	8 punts
4. Experiència professional addicional de l'equip	Qualitatiu	8 punts



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

5. Assessorament tècnic especialista en acústica	Qualitatiu	2 punts
PUNTUACIÓ MÀXIMA TOTAL		100 punts

En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, el Consell Comarcal de l'Alt Penedès es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 de la LCSP.

1.2 Descripció dels criteris d'adjudicació:

1.2.1 Criteris avaluable per judici de valor (màx. 33 punts)

Els criteris que depenen d'un judici de valor formaran part de la documentació a incloure en el sobre B, i es valoraran fins a 33 punts.

Atenent a l'objecte del contracte es considera adequada la valoració dels criteris avaluable per judici de valor mitjançant la presentació d'una proposta tècnica que inclogui l'estudi i anàlisi de les obres i els seus principals condicionants, les fases constructives amb els mitjans humans i tècnics, la gestió ambiental, la gestió de la seguretat i salut, i el tancament de les obres. La presentació de les propostes de les licitadores, amb les condicions que s'assenyalen a continuació, permetran una avaluació detallada del seu contingut i l'adequació a les necessitats de l'execució de les obres objecte del contracte.

Les ponderacions dels criteris avaluable per judici de valor s'ha fixat atorgant una major ponderació relativa atribuïda a aquells criteris que avaluen aspectes que es considera més importants per aconseguir la millor qualitat possible en l'execució de les obres objecte del contracte, i alhora tenint en compte que hi haurà altres criteris que s'avaluen posteriorment de forma automàtica.

Cada licitadora presentarà el seu **pla de treball o proposta tècnica**, en un document PDF amb portada, índex, més un **màxim de 25 pàgines** A4 a una cara lletra mínima Arial 10 o equivalent, interlineat senzill, que es valorarà en el seu conjunt fins a 33 punts. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 25 primeres pàgines.

També es podrà aportar un document annex PDF amb portada, índex, més un **màxim de 8 pàgines** A4 a una cara lletra mínima Arial 10 o similar, interlineat senzill, o A3 per plànols, per a diagrames, cronogrames, esquemes, certificats, i qualsevol altra documentació annexa complementària que acrediti o justifiqui continguts de la proposta tècnica i les licitadores considerin oportuna. No es llegiran les pàgines que passin del



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

límit màxim fixat, i no es tindrà en compte la informació que no faci referència a aspectes descrits a la proposta tècnica.

L'índex de la proposta tècnica seguirà l'ordre dels criteris i els seus apartats. Per a la puntuació es compararan les propostes, i es valorarà el seu contingut, la concreció en la descripció de les operacions i propostes, la consecució dels objectius, l'adequació al present contracte i a la realitat de l'equipament a construir on es preveuen les obres objecte del contracte, la coherència i viabilitat de les accions proposades, la seva justificació i acreditació, la simplicitat en la implantació, l'eficiència, el detall i claredat dels documents, la facilitat de comprensió, esquemes explicatius i quadres resum, i qualsevol proposta que aportí benefici o valor afegit a l'execució del contracte.

D'altra banda, la introducció de continguts massa genèrics, poc concrets, que no detallin correctament els objectius i recursos, tindran una avaluació inferior. I no es valoraran continguts teòrics sense aplicació pràctica, impropis, irrelevants, superflus, innecessaris o que no s'adeqüin a l'objecte del contracte, així com esquemes, diagrames o aquells continguts que siguin intel·ligibles o no siguin prou visibles.

Per a la puntuació dels diferents apartats dels criteris avaluables per judici de valor, es valorarà cadascun fins a dos decimals, de la següent manera:

- 100%: propostes totalment adequades a la realitat de l'entorn on s'executaran les obres, amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallin de forma ben clara i precisa els seus recursos i objectius proposats, per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes tècniques en aquest apartat.
- 75%: propostes adequades amb contingut correcte i coherent, específiques, que satisfan plenament les necessitats de les obres, i detallin de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir la correcta execució del contracte.
- 50%: propostes adequades amb contingut bàsic i coherent, específiques, que satisfan les necessitats de les obres, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, per assolir una correcta execució del contracte.
- 25 %: propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i beneficis limitats respecte l'assenyalat en els plecs i projecte, o que detallin de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.
- 0 %: propostes amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient.

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 16,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, dels quals almenys 12,00 punts han de ser obtinguts en la valoració dels criteris 1, 2 i 3, seran rebutjades en ser estimades qualitativa i tècnicament com a insuficients, procedint a l'exclusió del present procediment. Aquesta exclusió es justifica ja que es tracta d'unes obres on és necessari un acurat estudi i una elevada qualitat en l'execució dels treballs on es volen unes elevades prestacions funcionals, constructives i ambientals, pel que es valora com a primordial disposar d'una proposta tècnica de qualitat que garanteixi una correcta execució del contracte. Respecte les



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

licitadores que estiguin en aquesta circumstància ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

El contingut del Pla de treball presentat per les licitadores serà el següent:

Criteri 1. Estudi i anàlisi de l'execució de les obres, fins a 9 punts

Es valorarà l'estudi i anàlisi específic i exhaustiu de les obres objecte de contracte, de les seves principals característiques i tasques que es considerin rellevants, dels subministraments de material (formigó, obra vista, etc.), la planificació de la compra i estoc de materials, i altres aspectes significatius que tenen un caràcter crític en l'execució dels treballs, interrelacions, i dels condicionants propis o externs que poden condicionar el seu normal desenvolupament. Es farà especial referència als sistemes constructius proposats dels principals treballs a realitzar, i l'afectació de les obres en l'entorn de l'equipament, establint com s'actuarà per evitar o reduir al mínim les incidències i l'afectació a les persones i la circulació de vehicles en vials propers, accessos, així com a les solucions proposades per a la informació, comunicació, senyalització, i en general les coordinacions amb els agents a tenir en compte en l'execució de les obres, i aquelles actuacions que contribueixin una millor execució.

Sistemàtica de valoració:

Proposta totalment adequada, exhaustiva, valor afegit o millor execució	9,00 punts
Proposta adequada, específica, detallada, satisfà plenament necessitats	6,75 punts
Proposta adequada, específica, bàsica, suficient, benefici limitat	4,50 punts
Proposta genèrica, poc precisa, bàsica, insuficient en alguns aspectes	2,25 punts
Proposta amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient	0,00 punts

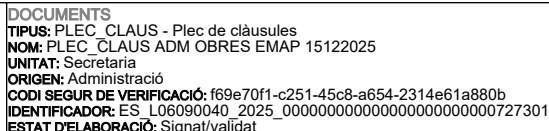
Criteri 2. Fases constructives i mitjans, fins a 10 punts

Es valorarà la proposta justificada de les diferents fases constructives en les que es pot organitzar l'obra, els equips de treball, mitjans humans i tècnics de les actuacions principals de cadascuna d'elles, donant especial importància al desglossament i detall d'activitats previstes, folgances, l'estudi dels camins crítics i els seus aspectes significatius, amb la planificació detallada i el cronograma amb un diagrama de Gantt de les fases i treballs principals, fites parcials, rendiments i percentatges que permetin apreciar que el pla d'obres presentat és proporcional i realitzable, les seqüències lògiques entre les diferents actuacions, incloent també la xarxa de precedències entre elles i el camí crític, la coherència amb els mitjans humans i tècnics adscrits, l'evolució temporal i terminis parcials d'obligat compliment.

El termini màxim d'execució de les obres és de 14 mesos. No es valorarà la reducció de terminis, però en qualsevol cas caldrà tenir en compte en la planificació de les fases constructives i els seus terminis, el compliment almenys de les condicions, objectius temporals i les fites parcials indicades en la planificació i cronograma del Pla de treball del projecte. Caldrà que les fites parcials amb les seves actuacions i terminis quedin prou detallades.

Sistemàtica de valoració:

Proposta totalment adequada, exhaustiva, valor afegit o millor execució	10,00 punts
---	-------------



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5036-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 15/12/2025 09:54
VANESSA BARRA CANALETA : 15/12/2025 09:55



Proposta adequada, específica, detallada, satisfà plenament necessitats	7,50 punts
Proposta adequada, específica, bàsica, suficient, benefici limitat	5,00 punts
Proposta genèrica, poc precisa, bàsica, insuficient en alguns aspectes	2,50 punts
Proposta amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient	0,00 punts

Criteri 3. Planificació de la subcontractació, fins a 6 punts

Es valorarà la proposta justificada de la planificació de la subcontractació, amb la identificació de les tasques que seran subcontractades, cronograma de les subcontractacions amb contractació i entrada en obra, terminis d'acord amb els terminis parcials i finals del conjunt de l'obra, definició dels requisits tècnics i de qualitat per a cada tasca subcontractada, coordinació amb altres equips i subcontractistes per evitar conflictes i col·lisions en l'obra, execució i seguiment, gestió de possibles incidències o desviacions, control de qualitat, documentació final, ús d'eines de gestió de la subcontractació, i aquelles actuacions que contribueixin a una millor execució.

Sistemàtica de valoració:

Proposta totalment adequada, exhaustiva, valor afegit o millor execució	6,00 punts
Proposta adequada, específica, detallada, satisfà plenament necessitats	4,50 punts
Proposta adequada, específica, bàsica, suficient, benefici limitat	3,00 punts
Proposta genèrica, poc precisa, bàsica, insuficient en alguns aspectes	1,50 punts
Proposta amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient	0,00 punts

criteri 4. Gestió ambiental de l'execució de les obres, fins a 3 punts

Es valorarà la proposta justificada per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra, en especial en l'àmbit dels sorolls que afectin l'entorn i habitatges propers, actuacions dirigides a la reducció de residus de materials de la construcció o a la utilització de materials fàcilment reciclables o reutilitzables, l'impacte visual de les obres, pols, resta de vectors ambientals, així com propostes per millorar l'estalvi energètic i optimitzar el consum energètic i d'aigua que es produeixi durant l'execució de les obres, justificant l'eficiència i viabilitat de les propostes ambientals sobre les generalitats del procés constructiu i la resta d'aspectes assenyalats en el criteri.

Sistemàtica de valoració:

Proposta totalment adequada, exhaustiva, valor afegit o millor execució	3,00 punts
Proposta adequada, específica, detallada, satisfà plenament necessitats	2,25 punts
Proposta adequada, específica, bàsica, suficient, benefici limitat	1,50 punts
Proposta genèrica, poc precisa, bàsica, insuficient en alguns aspectes	0,75 punts
Proposta amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient	0,00 punts

Criteri 5. Gestió de la seguretat i salut de l'execució de les obres, fins a 3 punts

Es valorarà la proposta justificada d'actuacions que perfeccionin les mesures ja definides en l'estudi de seguretat i salut del projecte executiu, justificant la seva incidència i viabilitat sobre les generalitats del procés constructiu, major protecció i seguretat de l'entorn, i la resta d'aspectes assenyalats en el criteri.

Sistemàtica de valoració:

Proposta totalment adequada, exhaustiva, valor afegit o millor execució	3,00 punts
---	------------



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Proposta adequada, específica, detallada, satisfà plenament necessitats	2,25 punts
Proposta adequada, específica, bàsica, suficient, benefici limitat	1,50 punts
Proposta genèrica, poc precisa, bàsica, insuficient en alguns aspectes	0,75 punts
Proposta amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient	0,00 punts

Criteri 6. Documentació de tancament de les obres, fins a 2 punts

Es valorarà la proposta justificada de la planificació en el temps i la relació dels documents que es lliuraran en el moment del tancament de l'obra i dels documents per a la legalització de les instal·lacions, la coordinació amb subcontractistes i agents que hagin intervingut en l'obra, així com les seves principals característiques, d'acord amb les generalitats del procés constructiu i la resta d'aspectes assenyalats en el criteri.

Sistemàtica de valoració:

Proposta totalment adequada, exhaustiva, valor afegit o millor execució	2,00 punts
Proposta adequada, específica, detallada, satisfà plenament necessitats	1,50 punts
Proposta adequada, específica, bàsica, suficient, benefici limitat	1,00 punts
Proposta genèrica, poc precisa, bàsica, insuficient en alguns aspectes	0,50 punts
Proposta amb continguts inexistents, errors, informació no rellevant o deficient	0,00 punts

** Cal recordar que en els criteris de judici de valor no es pot avançar cap informació dels criteris automàtics, pel que en el Pla de treball presentat per les licitadores no es farà esment específic de cap import econòmic de l'obra, cap informació sobre les actuacions d'obres i actuacions complementàries, sobre el termini de garantia dels treballs, sobre l'experiència professional de les persones proposades per a les funcions de cap d'obra i responsable de seguretat i salut, o sobre l'assessorament de tècnics especialistes en acústica, en els termes en que després s'inclouen en els criteris automàtics.*

El contingut de la proposta tècnica i les millores en l'execució de les obres que l'adjudicatària hagi inclòs en la seva proposta respecte els plecs i projecte, formaran part del contracte i s'entén que es troben incloses dins del preu de l'oferta econòmica, sense poder reclamar cap quantia addicional per la seva implantació.

1.2.2 Criteris avaluables de manera automàtica (màx. 67 punts)

Els criteris avaluables de manera automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre número C, i es valoraran fins a 67 punts.

Atenent a l'objecte del contracte, tractant-se d'obres de construcció d'un nou equipament públic, on cal garantir el compliment de les reglamentacions en l'àmbit de les escoles de música i altres ensenyaments no reglats de música, en l'àmbit energètic i ambiental, el Codi Tècnic de l'Edificació, el correcte funcionament de les instal·lacions, i la resta de normativa d'aplicació en l'execució d'obres, es creu necessària una elevada qualitat en l'execució dels treballs a realitzar, pel que els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que aconsegueixi per al conjunt del contracte una millor relació qualitat – preu.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Les ponderacions dels criteris avaluable de manera automàtica s'ha fixat atorgant una major ponderació relativa atribuïda a aquells criteris que suposen un major cost econòmic o una major incidència en la correcta execució de les obres i el posterior ús de les instal·lacions, tenint en compte alhora que hi ha altres criteris avaluats prèviament per judici de valor. La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració automàtica serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 40 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 40 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació (2.714.678,09 € sense incloure l'impost de l'IVA) d'acord amb el pressupost del projecte executiu que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació P_v de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar

O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA, igual a 2.714.678,09 €

M és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1,40

P és la puntuació màxima del criteri, 40 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació, pel que les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat de l'execució d'una obra determinada, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula matemàtica escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

El valor de ponderació M pot prendre valor enters o decimals que es troben entre 1 i 4. En el present cas, s'assigna el valor de ponderació igual a 1,40. Aquest valor de ponderació és l'associat al pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació. D'acord amb l'assenyalat en la Directriu 1/2020, el valor de M es pot obtenir agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, en el present cas, el pes específic del criteri preu de la licitació és del 40% de la puntuació total, pel que el valor de ponderació associat al pes específic pren el valor igual a 1,40.

Es justifica la consideració del present criteri econòmic, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, així com la millor relació qualitat – preu, pel que es valora que les propostes de les empreses licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions necessàries per a les obres objecte del contracte, en les condicions establertes al projecte executiu més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

La ponderació dels criteris econòmics es justifica en ser el preu del contracte un aspecte molt important a tenir en compte per a l'òrgan contractant, essent el cost de les obres a executar el component bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu tal com assenyala l'article 145 de la LCSP, pel que es creu oportú assignar fins a 40 punts a l'oferta del preu del contracte.

Criteri 2: Execució d'actuacions i obres complementàries, fins a 9 punts.

En el plec de prescripcions tècniques particulars PPTP s'hi troba un annex que contempla unes actuacions que no s'inclouen en el pressupost del projecte bàsic i executiu aprovat, a l'objecte de que, si és possible, puguin ser portades a terme segons les ofertes que es presentin en la licitació, sense cost addicional pel CCAP. En el PPTP es detallen les actuacions complementàries o de millora que es poden oferir i els seus respectius pressupostos d'execució material, en les mateixes condicions d'execució i especificacions tècniques que les partides del pressupost del projecte, segons l'establert en el PPTP i resta de documents del contracte, i seguint les instruccions de la direcció facultativa.

Aquestes actuacions i obres complementàries o de millora, en cas de ser proposades en l'oferta de l'adjudicatària, passaran a formar part del contracte i no podran ser objecte de modificació.

Dins aquestes actuacions i obres complementàries o de millora, es creu oportú prioritzar les actuacions que es considera que permeten obtenir prestacions addicionals o que poden tenir un major impacte en l'augment de la qualitat de les obres i en un futur millor funcionament de les instal·lacions. Per aquest motiu, es dona els següents ordres de prioritat:

ACTUACIONS DE PRIORITAT 1:

Actuació 1. Millora del tractament acústic de la sala polivalent

Actuació 2. Millora de la urbanització incloent elements complementaris a l'àmbit de l'aparcament



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

ACTUACIONS DE PRIORITAT 2:

- Actuació 3. Augment de la captació solar i l'eficiència energètica
- Actuació 4. Millora del mobiliari interior (banc del vestíbul de la sala polivalent)
- Actuació 5. Millora de les característiques del fals sostre a les aules i a la sala de professors

En cas d'oferir les actuacions complementàries o de millora, aquestes s'oferiran segons el seu ordre de prioritat determinat. Així doncs, les empreses licitadores no poden oferir les actuacions de qualsevol manera, sinó que les primeres obres a proposar seran obligatòriament les corresponents a la prioritat 1, i només si s'han proposat les dues obres de prioritat 1, llavors ja es podrà proposar qualsevol de les obres de prioritat 2 (se'n podrà proposar una, dues o les tres).

A continuació s'exposa el PEM de les cinc actuacions complementàries o de millora. Als imports indicats s'hi afegeix el percentatge de despeses generals (13%) i benefici industrial (6%), i l'impost de l'IVA vigent (21%).

		Actuació 3 Prioritat 2	18.047,49 €
Actuació 1 Prioritat 1	4.902,55 €	Actuació 4 Prioritat 2	6.101,45 €
Actuació 2 Prioritat 1	5.974,80 €	Actuació 5 Prioritat 2	41.988,01 €
Pressupost execució PEM Prioritat 1	10.877,35 €	Pressupost execució PEM Prioritat 2	66.136,95 €
13% Despeses generals	1.414,06 €	13% Despeses generals	8.597,81 €
6% Benefici industrial	652,64 €	6% Benefici industrial	3.968,22 €
Total costos indirectes	2.066,70 €	Total costos indirectes	12.566,03 €
Pressupost PEC sense IVA	12.944,05 €	Pressupost PEC sense IVA	78.702,98 €
21% IVA	2.718,25 €	21% IVA	16.527,62 €
Pressupost PEC amb IVA PRIORITAT 1	15.662,30 €	Pressupost PEC amb IVA PRIORITAT 2	95.230,60 €

PEM total actuacions complementàries	77.014,30 €
13% Despeses generals	10.011,86 €
6% Benefici industrial	4.620,86 €
Total costos indirectes	14.632,72 €
PRESSUPOST PEC sense IVA	91.647,02 €
21% IVA	19.245,87 €
PRESSUPOST PEC amb IVA	110.892,89 €

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració dels criteris del present apartat, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que en conjunt presenten un compromís menor segons les actuacions i obres que s'han ofertat, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no es comprometen a cap actuació. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que es considera que l'execució d'obres que permetin obtenir prestacions addicionals o millorar la qualitat dels elements de l'obra, és una millora en el futur funcionament del centre i les seves instal·lacions. Per aquest motiu es creu que l'execució per part de la contractista d'aquestes actuacions i obres complementàries o de millora que no es troben contemplades en el pressupost del projecte executiu, i a més en les mateixes condicions i sota les instruccions de la direcció facultativa de les obres, milloren substancialment la qualitat de l'obra, sense cap cost addicional pel CCAP.

A continuació s'exposen les actuacions i obres complementàries o de millora que les licitadores poden oferir, per ordre de prioritat.

Criteri 2.1: Prioritat 1 actuació 1, fins a 1 punt.

Es valorarà el compromís d'execució de l'actuació 1, de prioritat 1, que es troba definida, motivada i valorada en l'annex 1 del PPTP que serveix de base a la present licitació.

La valoració econòmica del PEM de l'actuació 1, millora del tractament acústic de la sala polivalent, és de 4.902,55 €. Els treballs inclouran les partides i amidaments definits en el PPTP, així com l'obra civil, mitjans humans i tècnics, i la totalitat de les actuacions necessàries per a la seva correcta execució, en les mateixes condicions del projecte, seguint les instruccions de la direcció facultativa, sense cost addicional pel CCAP, amb una puntuació de 1,00 punt en cas que s'ofereixi la seva execució.

- 1,00 punt per executar l'actuació 1.
- 0,00 punts si no s'ofereix l'execució de l'actuació 1.

La ponderació del present criteri és de 1 punt, atès que de les actuacions i obres complementàries o de millora, es tracta de l'actuació que té major prioritat per part del CCAP, dins la prioritat 1, amb una valoració PEM de 4.902,55 €, resultant un import d'execució de 4.902,55 € per cada punt.

Criteri 2.2: Prioritat 1 actuació 2, fins a 1 punt.

Es valorarà el compromís d'execució de l'actuació 2, de prioritat 1, que es troba definida, motivada i valorada en l'annex 1 del PPTP que serveix de base a la present licitació.

La valoració econòmica del PEM de l'actuació 2, millora de la urbanització incloent elements complementaris a l'àmbit de l'aparcament, és de 5.974,80 €. Els treballs inclouran les partides i amidaments definits en el PPTP, així com l'obra civil, mitjans humans i tècnics, i la totalitat de les actuacions necessàries per a la seva correcta execució, en les mateixes condicions del projecte, seguint les instruccions de la direcció facultativa, sense cost addicional pel CCAP, amb una puntuació de 1,00 punt en cas que s'ofereixi la seva execució.

- 1,00 punt per executar l'actuació 2.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

- 0,00 punts si no s'ofereix l'execució de l'actuació 2.

La ponderació del present criteri és de 1 punt, atès que de les actuacions i obres complementàries o de millora, es tracta d'una actuació amb importància pel CCAP, dins la prioritat 1, amb una valoració PEM de 5.974,80 €, resultant un import d'execució de 5.974,80 € per cada punt.

Criteri 2.3: Prioritat 2 actuació 3, fins a 2 punts.

Es valorarà el compromís d'execució de l'actuació 3, de prioritat 2, que es troba definida, motivada i valorada en l'annex 1 del PPTP que serveix de base a la present licitació.

La valoració econòmica del PEM de l'actuació 3, augment de la captació solar i l'eficiència energètica, és de 18.047,49 €. Els treballs inclouran les partides i amidaments definits en el PPTP, així com l'obra civil, mitjans humans i tècnics, i la totalitat de les actuacions necessàries per a la seva correcta execució, en les mateixes condicions del projecte, seguint les instruccions de la direcció facultativa, sense cost addicional pel CCAP, amb una puntuació de 2,00 punts en cas que s'ofereixi la seva execució.

- 2,00 punts per executar l'actuació 3.
- 0,00 punts si no s'ofereix l'execució de l'actuació 3.

Es podran obtenir els punts en aquest criteri 2.3, execució de l'actuació 3, únicament en cas que anteriorment ja s'hagin obtingut els punts dels criteris 2.1 i 2.2 corresponents a les dues actuacions de prioritat 1, atès que tenen major prioritat.

La ponderació del present criteri és de 2 punts, atès que de les actuacions i obres complementàries o de millora, es tracta d'una actuació important pel CCAP, però ja dins la prioritat 2, amb una valoració PEM de 18.047,49 €, resultant un import d'execució de 9.023,74 € proporcional per cada punt.

Criteri 2.4: Prioritat 2 actuació 4, fins a 0,65 punts.

Es valorarà el compromís d'execució de l'actuació 4, de prioritat 2, que es troba definida, motivada i valorada en l'annex 1 del PPTP que serveix de base a la present licitació.

La valoració econòmica del PEM de l'actuació 4, millora del mobiliari interior (banc del vestíbul de la sala polivalent) és de 6.101,45 €. Els treballs inclouran les partides i amidaments definits en el PPTP, així com l'obra civil, mitjans humans i tècnics, i la totalitat de les actuacions necessàries per a la seva correcta execució, en les mateixes condicions del projecte, seguint les instruccions de la direcció facultativa, sense cost addicional pel CCAP, amb una puntuació de 0,65 punts en cas que s'ofereixi la seva execució.

- 0,65 punts per executar l'actuació 4.
- 0,00 punts si no s'ofereix l'execució de l'actuació 4.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Es podran obtenir els punts en aquest criteri 2.4, execució de l'actuació 4, únicament en cas que anteriorment ja s'hagin obtingut els punts dels criteris 2.1 i 2.2 corresponents a les dues actuacions de prioritat 1, atès que tenen major prioritat.

La ponderació del present criteri és de 0,65 punts, atès que de les actuacions i obres complementàries o de millora, es tracta d'una actuació important pel CCAP, però ja dins la prioritat 2, amb una valoració PEM de 6.101,45 €, resultant un import d'execució de 9.386,85 € proporcional per cada punt.

Criteri 2.5: Prioritat 2 actuació 5, fins a 4,35 punts.

Es valorarà el compromís d'execució de l'actuació 5, de prioritat 2, que es troba definida, motivada i valorada en l'annex 1 del PPTP que serveix de base a la present licitació.

La valoració econòmica del PEM de l'actuació 5, millora de les característiques del fals sostre a les aules i a la sala de professors, és de 41.988,01 €. Els treballs inclouran les partides i amidaments definits en el PPTP, així com l'obra civil, mitjans humans i tècnics, i la totalitat de les actuacions necessàries per a la seva correcta execució, en les mateixes condicions del projecte, seguint les instruccions de la direcció facultativa, sense cost addicional pel CCAP, amb una puntuació de 4,35 punts en cas que s'ofereixi la seva execució.

- 4,35 punts per executar l'actuació 5.
- 0,00 punts si no s'ofereix l'execució de l'actuació 5.

Es podran obtenir els punts en aquest criteri 2.5, execució de l'actuació 5, únicament en cas que anteriorment ja s'hagin obtingut els punts dels criteris 2.1 i 2.2 corresponents a les dues actuacions de prioritat 1, atès que tenen major prioritat.

La ponderació del present criteri és de 4,35 punts, atès que de les actuacions i obres complementàries o de millora, es tracta d'una actuació important pel CCAP, però ja dins la prioritat 2, amb una valoració PEM de 41.988,01 €, resultant un import d'execució de 9.652,42 € proporcional per cada punt.

Criteri 3: Augment del termini de garantia, fins a 8 punts.

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 4,00 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any (12 mesos) en els plecs, fins a un màxim de 8,00 punts, incloent també el manteniment preventiu – normatiu i correctiu de les instal·lacions en els termes establerts en el PPTP, sense cost addicional pel CCAP.

- 8,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 3 anys (ampliació de dos anys)
- 4,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a 2 anys (ampliació d'un any)



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

- 0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia d'1 any (sense ampliació)

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de l'ampliació del termini de garantia, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet determinar l'estat de les obres durant més temps amb la finalitat de comprovar si hi ha defectes imputables a la contractista en ser una obra de nova implantació i més manteniment i conservació de les instal·lacions i elements que s'han executat, independentment dels terminis establerts en la LOE i normatives sectorials d'aplicació, i a més incentiva la responsabilitat per part de les contractistes. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte, sense cap cost addicional per a l'administració.

La ponderació del criteri amb un màxim de 8 punts es justifica en considerar que un augment del termini de garantia i de manteniment en les instal·lacions executades, per les seves característiques, permet disposar d'un temps afegit per observar i comprovar que les obres executades s'han executat de forma correcta, i permet que es reparin les possibles deficiències més enllà del primer any reduint els costos posteriors de manteniment un cop exhaurit el termini de garantia, pel que és un aspecte important per una millor qualitat i durabilitat de l'obra a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Criteri 4: Experiència professional addicional de l'equip, fins a 8 punts.

A efectes dels presents criteris d'adjudicació de les experiències professionals addicionals, tenen consideració d'obres executades similars en relació a l'experiència dels tècnics sobre els que recau el compromís d'adscripció a les obres objecte del present contracte, aquelles obres ja executades de nova construcció d'edifici per equipament comunitari tant de titularitat pública o privada, destinat a usos docent, sanitari, assistencial, cultural, esportiu, o d'equipament d'ús tècnic administratiu o de seguretat de l'Administració Pública, en un entorn urbà, amb un import mínim de 1.500.000,00 € corresponent a l'import PEC final d'obra, IVA exclòs, en els últims deu (10) anys. No es consideren obres executades similars aquelles destinades a habitatges o usos residencials.

Tant per la persona proposada com a cap d'obra com per la responsable de seguretat i salut, es puntuaran aquelles experiències que la Mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que en el sobre C caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, mitjançant una declaració responsable DR o



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

certificats on consti el nom de la persona, promotor o administració pública, l'objecte i l'import d'adjudicació dels treballs, i any d'execució.

En qualsevol cas i sempre que la Mesa de Contractació ho cregui oportú, podrà requerir documentació complementària que permeti assegurar de manera fefaent, la presència de la persona proposada ocupant el càrrec concret. Aquesta documentació complementària podrà ser admesa sempre que permeti assegurar la presència de la persona proposada en les obres declarades corresponents, ocupant el càrrec concret de cap d'obra o de responsable de seguretat i salut o similar, i s'acompanyi de la documentació que acrediti l'efectiva realització de la prestació. No obstant això, només es puntuaran aquelles experiències en obres similars a les de la present licitació, que la Mesa consideri finalment com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

L'empresa que resulti adjudicatària haurà d'acreditar la relació de treballs, si se li demana, amb certificats, certificats finals d'obra o còpia de les actes de recepció de les obres, així com la documentació dels projectes que acreditin cada actuació concreta i el seu pressupost i anualitat. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 3, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que en l'àmbit del present contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució d'obres similars, permeten oferir una major eficiència i qualitat en l'organització dels treballs. Per aquest motiu es creu que l'experiència laboral de les persones de l'equip tècnic proposades com a cap d'obra i com a responsable de seguretat i salut pot afectar de manera significativa en la millor execució del contracte, en considerar-se llocs de treball tècnics, qualificats i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per l'administració.

La titulació acadèmica i l'experiència del cap d'obra i de la responsable de seguretat i salut en actuacions d'obres similars és clau per a l'execució del contracte de manera significativa en termes de qualitat i seguretat, essent possible millorar el cost final i el termini. Aquestes condicions d'experiència proposades pels perfils del cap d'obra i pel responsable de seguretat i salut s'hauran de mantenir durant tota la vigència del contracte.

Aquestes persones hauran de poder acreditar experiència laboral suficient en la realització de les tasques assignades, valorant els mèrits o reconeixements atorgats a l'equip humà de l'empresa adjudicatària, per la seva especial qualitat en actuacions d'obres similars.

La persona amb funcions de cap d'obra és responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i el terminis. La seva experiència en actuacions similars li permetrà identificar dificultats potencials que poden aparèixer en l'execució de l'obra, aportar solucions o



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, i identificar oportunitats de millora de la qualitat de l'execució, el cost, o la reducció dels terminis.

La persona amb funcions de responsable de seguretat i salut és responsable de controlar i vetllar per la implementació i compliment eficaç de les mesures preventives i de protecció i seguretat definides en el corresponent pla de seguretat i salut de l'actuació objecte de licitació. La seva experiència en actuacions similars li permetrà identificar i anticipar riscos associats a la tipologia d'obra en execució, aportar solucions o alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, i identificar oportunitats de millora per a maximitzar les condicions de seguretat i salut de l'actuació.

L'obra executada similar que s'hagi acreditat en els criteris de solvència tècnica, no podrà ser objecte de valoració en els criteris d'adjudicació.

La ponderació del criteri es justifica en ser l'experiència del personal tècnic adscrit a les tasques d'organització, supervisió i control de la qualitat i bona execució de les obres i la seva seguretat i salut, un aspecte qualitatiu important alhora de l'execució de obres, a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Criteri 4.1: Experiència professional del cap d'obra, fins a 6 punts.

Es valorarà una major experiència addicional professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra, a més de l'experiència ja necessària requerida en la solvència tècnica de la present licitació. S'obtidran 3,00 punts per cada obra executada similar, amb un pressupost mínim de 1.500.000 € (import d'execució final d'obra sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra en els últims 10 anys prenent com a base la data de certificació final, fins a un màxim de 6,00 punts, sense cost addicional per a l'administració.

- 6,00 punts per acreditar 2 experiències addicionals com a cap d'obra en obres similars.
- 3,00 punts per acreditar 1 experiència addicional com a cap d'obra en obres similars.
- 0,00 punts si no s'acredita experiència addicional del cap d'obra.

Criteri 4.2: Experiència professional del responsable de seguretat i salut, fins a 2 punts.

Es valorarà una major experiència addicional professional de la persona proposada per a les funcions de responsable de seguretat i salut, a més de l'experiència ja necessària requerida en la solvència tècnica de la present licitació. S'obtindrà 1,00 punt per cada experiència en obra executada similar, amb un pressupost mínim de 1.500.000 € (import d'execució final d'obra sense IVA), exercint les funcions com a responsable de seguretat i salut en els últims 10 anys prenent com a base la data de certificació final, fins a un màxim de 2,00 punts, sense cost addicional per a l'administració.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

- 2,00 punts per acreditar 2 experiències addicionals en seguretat i salut en obres similars.
- 1,00 punt per acreditar 1 experiència addicional en seguretat i salut en obres similars.
- 0,00 punts si no s'acredita experiència addicional del responsable de seguretat i salut.

Criteri 5: Assessorament tècnic especialista en acústica, fins a 2 punts.

Es valorarà l'assessorament professional d'una persona amb formació i experiència professional en l'àmbit de l'acústica en edificis i equipaments públics, especialista en la redacció de projectes acústics i la realització de proves i estudis acústics en els últims 10 anys, i que hagi participat en almenys una obra executada similar a efectes dels presents criteris, amb un pressupost mínim de 1.500.000 € (import d'execució final d'obra sense IVA), exercint les funcions d'assessorament com a especialista en aquest àmbit. Es puntuarà amb 2,00 punts l'assessorament professional d'aquesta persona, que haurà de ser present en les visites i reunions en que es requereixi, i signar els estudis i realitzar les proves acústiques en les sales de l'escola, seguint les instruccions de la direcció facultativa, amb la totalitat de mitjans necessaris, i sense cost addicional pel CCAP. S'adjuntarà document signat que acrediti la seva col·laboració en el present contracte, així com la declaració responsable que acrediti els treballs realitzats, en cas que s'ofereixi aquest assessorament durant l'execució de les obres.

- 2,00 punts per oferir l'assessorament professional d'un especialista en acústica.
- 0,00 punts si no s'ofereix cap assessorament professional d'un especialista en acústica.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració del criteri, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que ofereix el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i no s'atorga cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Quan a la puntuació del present criteri, es prendran les mateixes consideracions que en el cas de la persona proposada com a cap d'obra i la responsable de seguretat i salut. Es puntuaran aquelles experiències que la Mesa de contractació consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que en el sobre C caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, mitjançant una declaració responsable DR o certificats on consti el nom de la persona, formació, experiència, i nom de l'empresa si s'escau. Només es puntuaran aquells assessoraments com a especialista en acústica en cas que la Mesa consideri finalment com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que en l'àmbit del present contracte, tractant-se de les obres de construcció d'una nova escola de música, el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució d'obres similars, permeten



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

oferir una major eficiència i qualitat en l'organització dels treballs. Per aquest motiu es creu que un assessorament en l'àmbit de l'acústica de l'edifici per part d'un especialista, pot afectar de manera significativa en la millor execució del contracte, en considerar-se llocs de treball tècnics, qualificats i de caràcter intel·lectual, sense cap cost addicional per l'administració.

La ponderació del criteri es justifica en considerar que l'experiència del personal tècnic adscrit a l'execució de les obres, amb la participació d'especialistes en algun dels àmbits i la realització d'estudis i proves, és un aspecte qualitatiu important per una millor qualitat de l'obra, a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica del sobre C, les licitadores hi adjuntaran els documents tècnics i els documents de compromís que acreditin si s'escau l'oferta dels criteris 4 i 5 pel que fa a l'experiència professional de les persones proposades respectivament per a les funcions de cap d'obra, responsable de seguretat i salut, i especialista en acústica, i també presentaran el quadre d'acord amb l'Annex II.

J. Criteris per a la determinació de propostes presumptament en situació de baixa anormal

• Determinació de propostes en situació de baixa anormal

En haver pluralitat de criteris de valoració, tractant-se de la contractació d'una execució d'obres on un percentatge significatiu del cost és degut al cost de la mà d'obra i els mitjans mecànics utilitzats, i a més existeix conveni col·lectiu de treball del sector, per determinar que una oferta d'una empresa licitadora presenta uns valors anormalment baixos es tindran en compte paràmetres objectius, i l'oferta es considerarà anormalment baixa en qualsevol dels casos següents:

- Si concorre una empresa, quan es compleixi el supòsit següent:
 1. Que l'oferta econòmica de l'empresa (criteri 1 automàtic) proposi un percentatge de baixa igual o superior al 20% respecte l'import del pressupost base màxim de licitació.
 2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, judici de valor i automàtics, més del 56% dels punts possibles.
- Si concorren diverses empreses, quan es compleixin alhora els dos supòsits següents:
 1. Que l'oferta econòmica de la licitadora hagi obtingut en el criteri econòmic (criteri 1 automàtic), un percentatge del 8% o més de punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts en el criteri.
 2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, judici de valor i automàtics, la mitjana aritmètica o més dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades.

D'acord amb els imports i les característiques de les obres a executar, i els valors dels criteris d'adjudicació, els percentatges anteriors es creuen adequats per determinar quan una oferta pot ser considerada com a presumptament anormal.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en la clàusula 13.4 d'aquest PCAP i en l'article 149 de la LCSP, i l'òrgan de contractació demanarà la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4 de la LCSP.

L'òrgan de contractació podrà requerir en la justificació del preu, un pressupost amb el desglossament dels preus unitaris, amb aportació si s'escau de certificats de compromís del subministrament dels principals elements de l'obra degudament signats, com a documentació complementària per a justificar els valors anormals o desproporcionats, encara que aquests preus no seran mai els que regiran el contracte, ja que els preus que regiran el contracte seran els que resultin del coeficient de baixa aplicat en l'oferta econòmica presentada.

El desglossament dels costos directes i indirectes dels preus unitaris contindrà els costos salarials i preus unitaris simples de la mà d'obra indicant el conveni laboral de referència, transports i desplaçaments, materials i consumibles, mitjans tècnics, equips i vestuari, despeses generals i benefici industrial. Quan l'execució de part de les obres estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, s'aportarà el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat. Tanmateix, quan es gaudeixi de bonificacions, subvencions i altres situacions avantatjoses i excepcionals, es presentaran els comptes presentats al registre mercantil, i la Mesa podrà demanar també justificació a aquestes licitadores sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament detallat dels costos directes i indirectes demanats, quan les dedicacions del personal d'execució directa sigui insuficient per a l'execució de les obres d'acord amb els rendiments, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, quan hi hagi contradiccions amb la proposta tècnica presentada, i en qualsevol cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 13.4 del present PCAP.

K. Altra documentació a presentar

K.1. Característiques formals de la documentació tècnica:

No s'exigeix



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

K.2. Altre documentació a presentar:

No s'exigeix

L. Garantia definitiva

- Import: 5% del preu final ofert per l'adjudicatari, (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% del preu final ofert per l'adjudicatari (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

- Forma de constitució: En alguna de les formes establertes a la clàusula quinzena del PCAP d'acord amb l'art. 108.1 de la LCSP

M. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes que intervinguin, en compliment de l'art. 202 de la LCSP, a més de les establertes en la memòria justificativa, les següents:

Condicions especials d'execució de caràcter social:

- Es compliran les disposicions laborals en vigor o aquelles que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu sectorial aplicable, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:
 - a) Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
 - b) Garantir el pagament de les retribucions de les persones treballadores sense dilació i d'acord amb les categories professionals, així com el pagament de les quotes de la seguretat social.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

- En cas de necessitat de contractació de nou personal i en substitucions, s'efectuarà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de dones i homes amb dificultats especials d'inserció laboral o en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina, dones amb famílies monomarentals o persones a càrrec o que visquin o hagin viscut violència masclista, sempre que disposin de la corresponent titulació i competències requerides en el lloc de treball. La contractista podrà trobar els perfils requerits entre d'altres, de programes d'inserció laboral o derivades pels serveis socials bàsics municipals, en el marc d'un pla d'acompanyament social.
- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

- S'incorporarà la perspectiva de gènere i s'evitaran els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge en qualsevol documentació escrita o visual del contracte.
- L'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats. L'obligació de l'empresa contractista i el deure de comprovació i d'imposició de penalitats de l'Administració resta limitada als supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb les expressades obligacions. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

Condicions especials d'execució de caràcter ètic:

- L'empresa contractista haurà de complir d'acord amb el previst a la clàusula trenta-dosena del plec de clàusules administratives.
- Les contractistes i subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a la seva execució amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributat d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, be sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

Condicions especials de caràcter ambiental:

- Els equips, maquinària i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compliran amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental.
- L'empresa adjudicatària gestionarà els residus generats durant l'execució del contracte d'acord amb la normativa d'aplicació, tenint a disposició els documents que justifiquin la seva gestió, i evitarà en tot el que sigui possible qualsevol producció minimitzant els residus en origen.

Altres condicions especials:

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans personals i tècnics, i els equips i materials hauran de complir amb les especificacions tècniques del projecte executiu, els plecs i l'oferta presentada, i en qualsevol cas hauran de ser suficients per a la gestió i execució de la totalitat de les obres. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

- L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part del CCAP a la contractista, en la comunicació amb les persones responsables del contracte o les persones en qui deleguin. En qualsevol cas, la contractista està obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Així mateix, aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.

Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

Les anteriors es troben entre les finalitats recollides i enumerades a l'article 202.2 LCSP.

El compliment d'aquestes condicions especials d'execució del contracte es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 211 lletra f).

L'adjudicatària haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi la responsable del contracte, tant per part seva com de les subcontractistes que participin en l'execució de les prestacions.

L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, es considerarà falta molt greu, que podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en els plecs o per reiteració la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

N. Programa de treball

Sí, d'acord amb l'establert al plec de prescripcions tècniques.

O. Unitat de seguiment i responsable del contracte

La coordinació i supervisió de les tasques objecte d'aquest contracte es duran a terme per part del/la arquitecte/a de l'Oficina Tècnica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

En tot cas, es donarà compliment a l'article 62.2, de la LCSP, referit als contractes d'obra, segons el qual les facultats del responsable del contracte seran exercides per la figura del Director Facultatiu, d'acord amb l'establert en els articles que van del 237 al 246 de la LCSP.

P. Memòria final

Sí.

Q. Modificació prevista en el contracte

Sí. Es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 204 de la LCSP, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions previstes del seu objecte conforme a les següents determinacions:



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Percentatge: Un 10% del preu del contracte.

Circumstàncies previstes que poden donar lloc a modificacions previstes del contracte, seran derivades de les següents situacions i causes objectives que poden concórrer de manera conjunta o per separat:

- Per augments d'amidaments en enderrocs, moviments de terres, cimentacions, o d'altres unitats o elements, un cop executats els treballs, que inicialment no estaven prevists en el projecte.
- Per obres derivades de l'existència de serveis afectats de xarxes d'electricitat, gas, fontaneria, aigua potable, sanejament, telecomunicacions, i altres instal·lacions i serveis similars existents en l'àmbit de l'obra que no hagin estat informats en la redacció del projecte pel propi Consell Comarcal de l'Alt Penedès o per les empreses corresponents, i que siguin necessàries per a l'execució dels treballs contractats.
- Per obres derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles, o sobrevinguts originats per materials, deficiències estructurals, troballes arqueològiques, sòls contaminants o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixa de rendiments o aturades de les obres.
- Per requeriments per part del CCAP o del Departament d'Educació, que comportin adaptacions de les funcionalitats projectades o existents, altres funcionalitats addicionals i/o ampliacions de les funcionalitats existents, que no suposin una modificació substancial, i sempre dins l'objecte del contracte.
- Per canvis de materials, equips d'instal·lacions, eficiència energètica, acabats, homogeneïtat de models, mobiliari per tal d'atendre a noves exigències del CCAP o altres administracions.
- Per canvis en la normativa o requeriments d'obligat compliment per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les persones, com pot ser el cas de pandèmies, crisis sanitàries o similars, i que provoquin noves necessitats en l'execució de les obres i canvis en els rendiments dels treballs i actuacions a realitzar.
- Per canvis deguts a l'establiment de mesures d'estabilitat pressupostàries que puguin afectar el contracte o bé decrements per una reducció de les necessitats de les previsions sempre que es justifiqui suficientment.

Procediment: Caldrà donar tràmit audiència a l'adjudicatari per tal que manifesti la seva conformitat o no. La no conformitat a les modificacions previstes comportarà la resolució del contracte.

Les modificacions previstes acordades seran obligatòries per a la contractista, i en cas de modificacions successives, el seu conjunt no podrà superar els límits anteriors. En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

R. Subcontractació

Sí, es permet la subcontractació.

D'acord amb l'article 215.2.e) l'empresa contractista haurà de realitzar amb personal propi els treballs corresponents a les persones que fan les funcions de cap d'obra i d'encarregada d'obra, en ser considerades com a tasques crítiques de les obres, que



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

requereixen una coordinació precisa i portada a terme per persones que coneguin amb detall les instal·lacions, reduint les possibles incidències a les estrictament imprescindibles.

En la resta de treballs, es permet la subcontractació de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització de treballs i prestacions accessòries del contracte, com serien treballs d'obra civil, fonamentacions, estructura, treballs de paleta, instal·lacions, operaris i tècnics especialitzats, mitjans i tasques puntuals, sempre havent comunicat prèviament les empreses subcontractistes i els treballs a realitzar, acreditant que es compleixen els registres necessaris de les empreses i les qualificacions i les experiències del personal especificades en el PPTP, i havent obtingut l'autorització de l'òrgan de contractació.

Les empreses licitadores hauran d'indicar expressament en la seva oferta la part de l'objecte que tenen intenció de subcontractar, senyalant el seu import, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que vulgui encomanar la seva realització.

En qualsevol cas, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incursa en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP. Atenent a les característiques dels treballs, es definirà prèviament a l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb la direcció facultativa, quines unitats d'obra s'hauran de subcontractar.

L'adjudicatària haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que afecti a la informació facilitada durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

En cas que es detectin incompliments per part d'una subcontractista, la responsable del contracte pot proposar a l'òrgan de contractació que exigeixi a la contractista principal, o la substitució de la subcontractista, o l'assumpció directa de l'execució.

Durant l'execució de les obres, la contractista reflectirà les subcontractacions en el llibre de subcontractació, i ho comunicarà a la coordinadora de seguretat i salut, d'acord amb la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la normativa d'aplicació.

La subcontractació i els pagaments a empreses subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

S. Revisió de preus

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP, per no excedir el termini d'execució de

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules

NOM: PLEC_CLAUS ADM OBRES EMAP 15122025

UNITAT: Secretaria

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: f69e70f1-c251-45c8-a654-2314e61a880b

IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_000000000000000000000000727301

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: G5036-000005/2025

SIGNATURES

Annexa: 15/12/2025 09:54

VANESSA BARRA CANALETA : 15/12/2025 09:55



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

les obres de vint-i-quatre mesos, i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

T. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de les obres d'un any, que podrà ser ampliable fins a un màxim de tres anys segons oferta presentada per l'adjudicatària.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

ANNEX I

Denominació del contracte:	CONTRACTE OBRES RELATIVES AL PROJECTE "NOVA SEU DE L'ESCOLA DE MÚSICA DE L'ALT PENEDE'S"
Codi d'expedient:	G5036-000005/2025
Tipus de contracte:	Obres
Tipus d'expedient:	Ordinari
Tipus de tramitació:	Anticipada
Procediment de licitació:	Obert

DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____,
en nom propi / en representació de l'empresa _____,
en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant
Notari _____, en data _____ i amb número
de protocol _____ /o document _____, CIF núm. _____,
domiciliada a _____ carrer _____,
núm. _____, telèfon _____ (es publicarà al perfil del
contractant en cas d'adjudicatari), correu electrònic _____ (es
publicarà al perfil del contractant en cas d'adjudicatari), opta a la contractació, i

DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	☐
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	☐
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	☐
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	☐

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, laborals i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre i que l'empresa a la que



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

representa **autoritza** al Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en la seva condició d'Administració contractant per que accedeixi a la informació que acredita que es troba al corrent del compliment de dites obligacions tributàries.

- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

RELI: ☐ Sí ☐ No

ROLECE: ☐ Sí ☐ No

☐ S'ha presentat la corresponent sol·licitud de dita inscripció al RELI o al ROLECE, la qual està datada dins del termini de presentació de les ofertes (cal aportar el document acreditatiu).

I s'autoritza per consultar les dades que es recullen en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de l'apartat G del quadre de característiques del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- ☐ (- si s'escau -) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
- ☐ (- si s'escau) Que, essent una empresa estrangera d'Estats no membres de la Unió europea, té oberta una sucursal a Espanya i que han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil, quan així es requereixi, d'acord amb allò establert a la clàusula 9.2 del PCAP.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

- Que l'empresa a la que representa té una plantilla de persones treballadores formada per (-marcar el que s'escaigui-):
- ☐ Menys de 50 treballadors/res
- ☐ 50 o més treballadors/res (-en aquest cas, marqui la casella corresponent-):
- ☐ Compleix amb l'obligació que almenys el 2% dels treballadors/res siguin persones amb discapacitat (Reial decret 1/2013, de 29 de novembre)
- ☐ Compleix amb les mesures alternatives previstes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, per el qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.
- Que l'empresa a la que representa té una plantilla de persones treballadores formada per (-marcar el que s'escaigui-):
- ☐ Més de 250 treballadors/es i compleix amb allò establert a l'article 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes relatiu a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat.
- ☐ 250 o menys treballadors/es i en aplicació del conveni col·lectiu aplicable, compleix amb allò establert a l'apartat 3 de l'art. 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes relatiu a l'elaboració i aplicació d'un pla d'igualtat.
- Que en aplicació de l'apartat 5 de l'art. 45 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i home, l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- ☐ Sí ☐ No ☐ No obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.
- ☐ Sí ☐ No
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
- ☐ Està subjecte a l'IAE.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
- ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:
- (indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)*
- ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
- Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions, són:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, al Consell Comarcal de l'Alt Penedès per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el composen*).
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en l'apartat G del quadre de característiques del PCAP.
- Que, pren el **compromís d'adscriure a l'execució del contracte** posterior, si s'escau en cas de resultar adjudicatari, els mitjans personals i materials suficients per a la bona consecució del contracte.

Lloc i data	,	de/d'	de 2025
Signatura			

Pàg. 93 de 95

c. d'Hermenegild Clascar, 1-3 · 08720 Vilafranca del Penedès · Tel. 93 890 00 00
ccapenedes@ccapenedes.cat · www.ccapenedes.cat · NIF P-5800013-D



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

ANNEX II

Denominació del contracte:	CONTRACTE OBRES RELATIVES AL PROJECTE "NOVA SEU DE L'ESCOLA DE MÚSICA DE L'ALT PENEDE'S"
Codi d'expedient:	G5036-000005/2025
Tipus de contracte:	Obres
Tipus d'expedient:	Ordinari
Tipus de tramitació:	Anticipada
Procediment de licitació:	Obert

PROPOSTA ECONÒMICA I CRITERIS D'AVALUACIÓ AUTOMÀTICA

El/la senyor/a
l'empresa

, com a representant de
amb NIF

DECLARA

Assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte administratiu, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i criteris d'adjudicació estipulats i amb l'adscripció dels mitjans que es detallen, pels imports i amb el desglossament següent:

1. Oferta econòmica				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
2.714.678,09 €		21 %		
2. Execució d'actuacions i obres complementàries				
2.1. Execució actuació 1 prioritat 1 (indicar si s'ofereix o no)	☐ SI ☐ NO		☐ SI ☐ NO	
2.2. Execució actuació 2 prioritat 1 (indicar si s'ofereix o no)	☐ SI ☐ NO		☐ SI ☐ NO	
2.3. Execució actuació 3 prioritat 2 (indicar si s'ofereix o no)	☐ SI ☐ NO		☐ SI ☐ NO	
2.4. Execució actuació 4 prioritat 2 (indicar si s'ofereix o no)	☐ SI ☐ NO		☐ SI ☐ NO	



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

2.5. Execució actuació 5 prioritat 2 (indicar si s'ofereix o no)	☐ SI ☐ NO
3. Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	☐ augment termini garantia fins a 3 anys ☐ augment termini garantia fins a 2 anys ☐ sense augment, termini de garantia 1 any
4. Experiència professional adicional de l'equip	
4.1. Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades) (adjuntar DR o certificats)	☐ experiència adicional en dues obres similars ☐ experiència adicional en una obra similar ☐ sense experiència adicional en obres similars
4.2. Experiència professional responsable de seguretat i salut (indicar número obres similars executades) (adjuntar DR o certificats)	☐ experiència adicional en dues obres similars ☐ experiència adicional en una obra similar ☐ sense experiència adicional en obres similars
5. Assessorament tècnic especialista en acústica (indicar si s'ofereix o no) (adjuntar DR o certificats)	☐ SI ☐ NO

Lloc i data



de/d'



de 2025

Signatura