

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU RELATIU AL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA SITJA DE BIOMASSA I LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA D'ESTELLA AL REFUGI DE CAP DEL REC, A L'ESTACIÓ D'ESQUÍ NÒRDIC DE LLES, EMMARCAT EN EL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIONS "TOT NÒRDIC. PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURISTICA DE LOS DESTINOS DE ESQUÍ NÓRDICO DE CATALUNYA" DE LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS PER A LA PROMOCIÓ DE LES PISTES D'ESQUÍ NÒRDIC.

Aquest informe té per finalitat complir amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic (articles 28,63,116 i altres concordants) respecte dels aspectes que se citen seguidament.

A. Descripció general de l'objecte.(art 28.1)

A.1. Descripció.

L'objecte del contracte és la instal·lació d'una caldera de biomassa d'estella i la construcció d'una sitja de combustible per poder abastir les necessitats tèrmiques d'un refugi d'alta muntanya

Els objectius del contracte son :

- Disposar d'instal·lacions que permetin el subministrament de tota l'aigua calenta necessària per satisfer el consum propi.
- Escalfar els edificis mitjançant calefacció de biomassa.
- Reduir la factura de gas, alhora que es contribueix al la reducció de la petjada de carboni i conseqüentment a la mitigació del canvi climàtic.
- Contribuir al posicionament de les estacions d'esquí nòrdic com equipaments de referencia en la lluita contra el canvi climàtic i la seva aposta per la sostenibilitat.
- Augmentar la generació de calefacció mitjançant biomassa.
- Contribuir a la reducció de la petjada de carboni i ajudar a la mitigació del canvi climàtic.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes d'Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'Article 132 del Reglament financer.

A.2. CPV.

El present contracte correspon als codis del Vocabulari comú de contractes públics següent

45331000-6: Treballs d'instal·lació de calefacció, ventilació i aire condicionat
45232141-2: Instal·lacions de calefacció

A.3. Condicions especials.-

Si segons clàusula 21 del Plec de Condicions administratives que regeixen el contracte.

B. Tramitació de l'expedient

B.1. Procediment de licitació :

El contracte es tipifica com a contracte mixt d'obres i subministraments. Obert simplificat abreujat.

1. El valor estimat del contracte és de 85.119,01 €
2. Els criteris d'adjudicació previstos son avaluable automàticament.
3. El termini de presentació de les sol·licituds es fixa en 15 dies naturals a comptar des l'endemà de la notificació d'haver estat convidades.

B.2. Classificació empresarial

No.

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2027, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic no s'exigeix la classificació. .

B.3. Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

No

D'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, s'eximeix a les empreses licitadors de l'acreditació de solvència econòmica i financera, i la solvència tècnica o professional.

C. Necessitat i idoneïtat del contracte (art 28 i 116.4 e LCSP)

C.1. Necessitat i idoneïtat.

La necessitat de la intervenció respon a:

- L'envelliment i les deficiències detectades a l'actual sistema de calefacció.
- La necessitat d'incorporar un sistema de generació tèrmica més eficient i sostenible.
- La millora de les condicions de confort per als usuaris de la instal·lació.

D. Distribució en lots. No fraccionament del contracte.

No està previst el fraccionament en lots ja que el fraccionament dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte.

E. Durada.(art 29 LCSP)

La durada del contracte és de tres (3) mesos, a comptar des de l'endemà a la data de formalització del contracte o la durada que hagi proposat l'adjudicatària, si ha estat acceptada per l'òrgan de contractació.

No es preveuen pròrrogues del contracte.

F. Lloc d'execució

El lloc d'execució es el refugi de Cap del Rec, a l'estació d'esquí nòrdic de Lles.

F. Garantia

NO

D'acord amb l'article 159.6 de la Llei de la LCSP no s'estableix l'obligació de constituir garantia provisional ni definitiva.

F. Dades econòmiques del contracte:

F.1 Valor estimat del contracte: (116.4.d.LCSP)

El valor estimat del contracte, d'acord amb les disposicions de l'Article 101 de la Llei de Contractes del Sector Públic és de quaranta set mil cent trenta sis amb setanta un cèntims.

Valor estimat del contracte	85.119,01 €
Pròrrogues	
Modificacions	
TOTAL	85.119,01 €

F.2 Pressupost Base de Licitació:

El pressupost base del contracte és de catorze mil nou-cents noranta nou euros amb noranta nou cèntims (iva inclòs). Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte.

Valor estimat del contracte	85.119,01 €
IVA 21%	17.874,99 €
TOTAL PBL amb IVA	102.994,00 €

F.3 Distribució per anualitats:

No n'hi ha.

F.4 Finançament del contracte:

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

G. Procediment (art. 118)

El procediment que es proposa és contracte mixt simplificat abreujat.

H. Criteris d'adjudicació. (art 116.4.c)

La proposta d'adjudicació es farà sobre un màxim de 100 punts d'acord amb els criteris que es citen en els apartats següents :

H.1 Criteris de valoració automàtica (fins a 100 punts):

- 1) Oferta econòmica. (màxim 25 punts)

- 2) Empostissat sitja. (fins a 15 punts):
- 3) Sistema pneumàtic emplenament sitja (fins a 18 punts):
- 4) Escala de gat accés sitja (fins a 6 punts)
- 5) Sistema desaigüat sitja 4 (fins a 3 punts)
- 6) Presa de terra sitja (fins a 4 punts)
- 7) Reforç interior impermeabilització (fins a 9 punts)
- 8) Desmuntatge i adequació fotovoltaica (fins a 1 punt)
- 9) Obra sala de calderes (fins a 7 punts)
- 10) Visita de l'emplaçament fins a (12 punts)

Atesa la complexitat de l'accés, la ubicació en zona d'alta muntanya i les eventuais dificultats meteorològiques associades a l'emplaçament, l'òrgan de contractació considera justificat valorar com a millora l'acreditació d'una visita presencial al lloc. Aquesta visita permet a les empreses licitadores conèixer de primera mà les condicions reals de l'entorn.

J. Proposta de modificacions (art 204 LCSP)

No es preveuen modificacions en aquest contracte.

K. Responsable del contracte

Als efectes del que preveu l'art. 62 LCSP, es proposa a Xavier Duran Reus, enginyer redactor del projecte com a responsable del contracte.

Document signat electrònicament