

**EXPEDIENT 008\_25000197**

## **SERVEI DE VIGILÀNCIA ESPECIAL EN EL MERCAT DE LA VALL HEBRON-TAXONERA**

**PERÍODE: 2 MESOS**

**TRAMITACIÓ: NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT**

**PROCEDIMENT: RESTRINGIT MITJANÇANT INVITACIÓ**

---

### **INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT DE LES OFERTES PRESENTADES**

En els darrers mesos s'ha pogut constatar que s'està produint una situació de presència d'assentaments i pernoctes diàries de persones a l'àmbit del aparcament del mercat de la Vall d'Hebron-Taxonera, en el que hi ha persones entrant i sortint del mercat per espais que no queden suficientment estancs. Aquest fet està provocant, problemes greus de problemàtiques d'inseguretat vers la ciutadania (clients i propis professionals del mercat). Aquesta situació s'ha pogut controlar erradicar amb la participació i suport de les forces policials de la Guàrdia Urbana i Mossos d'Esquadra, i sobretot amb la participació activa dels serveis socials del Districte.

Actualment la situació ha recaigut esdevenint molt més complicada i de major gravetat pels motius següents: (1) Increment del nombre de persones que ocupen l'equipament del mercat, que s'han ubicat en diferents espais de les diferents zones logístiques de les plantes -1, -2 i -3 del mercat; (2) Com a novetat rellevant, s'han produït episodis de violència, agressió i intimidació a persones treballadores del mercat.. (3) Una part d'aquests assentaments s'han instal·lat en els espais on es troben les sortides d'emergència del mercat, situació que genera un risc rellevant pel cas que s'hagi de desallotjar el mercat en cas d'emergència, atès que pot dificultar o impedir les funcions pròpies de les evacuacions d'emergència.

Per tal de pal·liar la situació urgentment, l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, que administra i gestiona els mercats municipals zonals i especials de Barcelona, ha de promoure i executar unes actuacions urgents per millorar l'estructura del mercat evitant que hi hagi espais de fàcil accés i que els ocupants puguin accedir.

En aquest sentit, tal i com es descriu en l'objecte de la contractació que es proposa, aquesta actuació va encaminada a contractar un servei de seguretat exprés per a fer front a aquesta situació, la qual no admet més demora vista la situació d'inseguretat que han patit, especialment, els treballadors del mercat i també els seus usuaris, entenent que aquesta contractació permetrà erradicar ordenadament aquesta situació, retornant l'espai a les seves condicions habituals d'ús i convivència que li són propis.

L'objecte de la licitació, és la contractació d'un servei de vigilància especial en el Mercat de la Vall d'Hebron-Taxonera, que inclogui el servei de vigilància privada amb gos i sense armes, i seguretat de l'equipament i llurs activitats, mitjançant empreses que hagin obtingut l'oportuna autorització administrativa, via inscripció en el Registre d'Empreses de Seguretat de la Direcció General de la Seguretat de l'Estat del Ministeri de l'Interior, i posseir número de concessió, o la que correspongui en cada estat per a empreses dels estats membres de la Unió Europea que compleixin els requisits per a concórrer a aquesta licitació, i els serveis auxiliars de control d'accessos.

Vista la necessitat, es va convidar a tres empreses a participar en aquesta licitació, són en tots els casos proveïdors habituals de l'IMMB, que actualment estan prestant servei en altres mercats licitació a presentar oferta econòmica amb termini fins el divendres dia 12 de desembre a les 12,00 hores, la qual s'havia de presentar d'acord amb el

model adjuntat per la plataforma de licitacions electròniques de l'Ajuntament de Barcelona. Són les empreses:

- SISTACH SA
- CLECE SEURETAT
- SENTRY SEGURIDAD PRIVADA

Atesa la imperiosa urgència de disposar d'aquest servei per les raons exposades, s'utilitza únicament el criteri d'adjudicació del preu. S'atorgarà la màxima puntuació a la persona licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \times \text{Punts màxims} = \text{Puntuació resultant}$$

Si una persona licitadora presentés una oferta que iguali el preu de licitació, quedarà admesa però no obtindrà cap puntuació, per no tractar-se de cap millora econòmica. Si una empresa licitadora presentés una oferta superior a la del preu de licitació, quedarà automàticament exclosa.

Només uns de les tres empreses convidades han presentat una proposta econòmica, amb l'import que es presenta a continuació:

| EMPRESA      | NIF       | PROPOSTA ECONÒMICA<br>(sense IVA) | PUNTUACIÓ |
|--------------|-----------|-----------------------------------|-----------|
| SISTACH S.A. | A60063914 | 83.104,71 euros                   | 0 punts   |

Analitzada doncs l'oferta d'aquesta empresa licitadora i admesa, tenint en compte que es tracta d'un import que coincideix amb el de la licitació que s'havia establert en 83.104,71 euros més IVA, i d'acord amb els criteris de valoració que regulen el present concurs, i en conseqüència la puntuació obtinguda de la única empresa licitadora i admesa, el Cap de Mercats de l'IMMB sotasignat eleva a la Mesa de Contractació la següent proposta d'adjudicació del present expedient:

**PROPOSAR a l'empresa SISTACH S.A., amb NIF A60063914 com adjudicatària del contracte pel SERVEI DE VIGILÀNCIA ESPECIAL EN EL MERCAT DE LA VALL HEBRON-TAXONERA, durant un període de dos mesos a partir de l'endemà de la signatura del contracte, per un preu de 83.104,71 euros més IVA, és a dir 100.556,70 euros (IVA Inclòs), i una previsió que s'iniciï el servei el proper dissabte dia 20 de desembre de 2025.**

Barcelona, en data de la signatura electrònica

Atentament,

**Genís Arnàs**  
CAP DE MERCATS DE L'IMMB  
DIRECCIÓ DE MERCATS I PROJECTES ESTRATÈGICS