

Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions  
Secció de Contractació  
CON.EXP2025000103 - CON.LIA2025000116

## ANUNCI RELATIU AL PROCEDIMENT OBERT PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE L'OBRA "VIA VERDA BV- 4501. TRAM MANRESA", EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATIONEU

### 1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Manresa  
Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions – Secció de Contractació

P-0811200-E  
Plaça Major,5  
08240 Manresa  
Codi NUTS ES51

Tel. +34938782468  
Fax +34938782398  
[www.manresa.cat](http://www.manresa.cat)  
[contractacio@ajmanresa.cat](mailto:contractacio@ajmanresa.cat)

- b) Disponibilitat dels plecs:  
<https://www.manresa.cat/web/article/4247-perfil-del-contractant>
- c) Tipus de poder adjudicador i principal activitat  
Entitat local. Serveis públics generals.
- d) Número d'expedient: CON.EXP 2025000103

### 2. Objecte del contracte

- a) Tipus de contracte: Obres.
- b) Codi CPV:  
45233162-2. Treballs de construcció de pistes per bicicletes

Codi CPA

42. Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.

c) Descripció de l'objecte: Constitueix l'objecte del contracte l'execució del projecte, redactat en forma de memòria valorada, de l'obra "Via Verda BV-4501. Tram Manresa", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next GenerationEU.

d) Lloc d'execució: Manresa. Codi NUTS ES511

### **3. Valor estimat del contracte**

El valor estimat del contracte és de dos-cents vuitanta-cinc mil sis-cents setanta euros amb noranta-tres cèntims (285.670,93€) IVA no inclòs. A aquest import li resulta d'aplicació un IVA al 21%, que comporta un import de cinquanta-nou mil nou-cents noranta euros amb noranta cèntims (59.990,90€).

Així doncs, el pressupost de licitació màxim serà de tres-cents quaranta-cinc mil sis-cents seixanta-un euros amb vuitanta-tres cèntims (345.661,83€), IVA inclòs.

No seran acceptades aquelles ofertes que superin aquests imports màxims.

### **4. Garanties exigides:**

La garantia definitiva serà l'equivalent a un 5% del preu ofert pel potencial adjudicatari.

### **5. Termini d'execució**

El termini d'execució del contracte serà de dos (2) mesos, comptats des de la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència l'apartat 2 de la clàusula 44a d'aquest plec.

Tenint en compte que el contracte està finançat amb el PRTR, que exigeix el compliment estricte de fites i objectius, serà necessari que l'adjudicatari adscrigui tots aquells mitjans materials i personals necessaris pel compliment d'aquest termini o aquell que proposi a la seva oferta.

### **6. No admissió de variants**

### **7. Tramitació i procediment d'adjudicació**

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.

## 8. Solvència econòmica i tècnica

Les empreses que es presentin a la licitació podran acreditar la seva solvència econòmica i tècnica mitjançant la classificació empresarial, o bé mitjançant els mitjans descrits en el segon punt:

1. La classificació com a empreses contractistes d'obres, en el grup, subgrups i categoria que s'indica a continuació, segons el sistema de classificació establert per l'article 25 del RGLCAP:

✓ **Grup G, Subgrup 6, categoria 2**

2. Mitjans per acreditar la solvència:

### ECONÒMICA

Volum anual de negocis del licitador o candidat, en relació amb actuacions de naturalesa semblant a les del present contracte, referit al millor exercici dels tres últims, amb un import mínim de 428.506,40€.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

### TÈCNICA ó PROFESSIONAL

Els licitadors hauran d'acreditar l'execució d'obres de naturalesa semblant a les del present contracte els últims cinc anys, avalats per certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import. El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim la xifra de 285.670,93€. Per realitzar el sumatori, cadascuna de les esmentades obres individualment considerada no podrà ser inferior a 35.000,00 €.

## 9. Lots

En aquest cas, no procedeix la divisió en lots.

## 10. Criteris de valoració

Les propostes seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 145 de l'LCSP. La puntuació màxima total serà de 80 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

### a) Criteris avaluables segons un judici de valor (màxim 40 punts)

1. Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions de l'obra (fins a 20 punts)

Què es valorarà: La capacitat del pla d'execució per establir actuacions i procediments tècnicament adequats i viables que permetin garantir la minimització de les afectacions de l'obra a l'entorn urbà i agrícola proper.

Com es valorarà: D'acord amb la graduació següent:

| Puntuació   | Justificació                                                                                                                                     |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0-5 punts   | Proposta genèrica, amb actuacions poc concretes o sense justificació tècnica suficient.                                                          |
| 6-10 punts  | Proposta amb descripcions clares però poc detallades; viabilitat limitada o poc contrastada.                                                     |
| 11-15 punts | Actuacions detallades i tècnicament coherents, amb viabilitat acreditada d'assoliment dels objectius de minimització d'afectacions.              |
| 16-20 punts | Actuacions i procediments molt detallats, amb fonamentació tècnica sòlida i mesures específiques i realistes de minimització de les afectacions. |

Justificació: Aquest subcriteri es fonamenta en la necessitat de garantir que el pla d'execució presentat pels licitadors acreditats, amb arguments tècnics i objectius, l'efectivitat de les mesures de minimització de les obres. Mitjançant aquest subcriteri es busca identificar aquelles ofertes que proposin procediments d'execució realistes, coherents i tècnicament fonamentats, que permetin reduir les afectacions a l'entorn urbà i agrícola. La seva valoració es justifica perquè la solidesa tècnica del pla de minimització és un element clau per assegurar la convivència de les obres amb la vida urbana i agrícola de l'entorn de l'actuació, aspecte directament vinculat amb l'interès públic i amb l'efectiva satisfacció de les necessitats que motiven el contracte.

2. Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, que hauran de garantir i justificar l'acompliment del termini d'obra previst (fins a 20 punts).

Què es valorarà: L'adequació, el detall i la consistència dels diagrames de planificació aportats respecte al termini d'obra previst.

Com es valorarà: D'acord amb la graduació següent:

| Puntuació   | Justificació                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0-5 punts   | Proposta genèrica, incoherent o inviable: El diagrama no compleix el termini global de l'obra, presenta errors de lògica tècnica greus (dependències físicament impossibles o ordre de construcció il·lògic) o la majoria de les fases estan descrites de forma genèrica amb manca de desglossament mínim de tasques.                                                                                                                                         |
| 6-10 punts  | Proposta bàsica i justificada: La planificació respecta el termini global i la lògica és correcta, però es considera feble. Presenta falta de detall ja que el desglossament d'activitats és insuficient per a un seguiment eficaç, les durades de les tasques són arbitràries o estan insuficientment justificades pels rendiments i volums d'obra o el camí crític no està identificat o és incoherent amb les interdependències de l'obra.                 |
| 11-15 punts | Proposta estructurada i clarament viable: El diagrama és coherent, clar i acredita la viabilitat tècnica. La majoria de les tasques estan ben definides i desglossades, s'acrediten les durades, les dependències són lògiques i el camí crític s'intueix o queda parcialment identificat.                                                                                                                                                                    |
| 16-20 punts | Proposta exhaustiva i rigorosa: La planificació és completa, rigorosa i optimitzada. Presenta un desglossament exhaustiu de totes les tasques elementals i la seva durada està justificada pel volum i rendiments d'obra, identifica de forma precisa el camí crític amb una seqüenciació completa i òptima d'interdependències, i indica i defineix les tasques no crítiques. Demostra solvència metodològica en la gestió del temps i el termini de l'obra. |

Justificació: Aquest subcriteri es fonamenta en la importància que té la planificació temporal detallada en l'execució de qualsevol obra pública. Els diagrames de planificació constitueixen una eina essencial per verificar la coherència i la viabilitat del pla d'execució proposat ja que permeten identificar les activitats, els terminis parcials i les interdependències entre tasques. Mitjançant aquest subcriteri es volen premiar aquelles ofertes que, mitjançant una planificació acurada i ben estructurada, acreditin la seva capacitat de complir amb el termini global establert. Aquesta exigència es justifica perquè un diagrama ben fonamentat no només facilita el seguiment i el control del contracte per part de l'Administració, sinó que també reflecteix la maduresa i solvència tècnica de l'empresa licitadora en la gestió de projectes d'obra pública.

**Les ofertes que no assoleixin almenys la meitat de la puntuació màxima possible en el criteri avaluable segons un judici de valor, és a dir, aquelles ofertes que no assoleixin la puntuació mínima de 20 punts, quedaran eliminades del procediment de licitació.**

b) Criteri automàtic (puntuació màxima de 40 punts)

Oferta econòmica (fins a 40 punts).

$$P = 40 \times (B/O)$$

P: puntuació

B: oferta més baixa de les considerades

O: oferta del licitador

Justificació del criteri:

S'utilitza la fórmula proporcional inversa perquè les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri del preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a l'oferta de preu més baix i atenua les diferències entre les diverses ofertes.

Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no incloguin valors anormals o desproporcionats. Tindran la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats – i, per tant, no rebran puntuació en els criteris d'adjudicació – aquelles en què el percentatge de baixa sigui superior en més de 8 unitats percentuals respecte al càlcul de la mitjana de les baixes.

La mitjana de les baixes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment obert, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per a l'esmentat càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a set, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses sigui inferior a cinc, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.

En cas que només hi hagi una sola oferta admesa, l'oferta econòmica es podrà considerar anormal o desproporcionada quan representi una baixa superior al 20% respecte del pressupost de licitació.

En cas que una oferta o vàries puguin incloure valors anormals o desproporcionats, serà d'aplicació el règim previst a l'article 149 de l'LCSP. A aquests efectes, es requerirà mitjançant proveïment de l'instructor de l'expedient al licitador o licitadors que les haguessin presentat perquè justifiquin raonadament i detallat el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre que hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

La mesa de contractació avaluarà tota la informació i documentació proporcionada pel licitador i elevarà de forma motivada la corresponent proposta d'acceptació o rebuig a l'òrgan de contractació.

No seran acceptades aquelles ofertes superiors a 285.670,93€, IVA no inclòs. Les ofertes que ofereixin el mateix import que el pressupost de licitació (285.670,93€) rebran la puntuació de zero punts.

En cas de divergència entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en xifres, prevaldrà aquella indicada en lletres.

## 11. Criteris de desempat

En cas que es produeixi un empat en aplicació dels criteris anteriors, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades que tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores fixes amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les d'una millor relació qualitat preu des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació. A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla que declarin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb més de 50 persones treballadores. La referència a prendre en consideració per calcular el percentatge indicat de persones discapacitades serà el del darrer mes natural anterior al de publicació de l'anunci de licitació.

En el cas que l'oferta sigui presentada per una UTE, el percentatge de persones amb discapacitat que declari cada societat es ponderarà amb el percentatge de participació que tingui cada empresa integrant de la unió segons l'escrit indicat a la clàusula 18a, apartat primer, d'aquest plec.

Si un licitador presenta convenis, acords o compromisos amb terceres entitats vinculats amb mesures alternatives al compliment del 2% previst en la legislació d'integració social de minusvàlids, només es computarà el percentatge del 2% a efectes de resoldre l'empat indicat.

Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició amb una millor relació qualitat preu i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge igual o superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.

En cas que l'element consistent en el nombre de treballadors o treballadores amb discapacitat no resolgui l'empat, s'aplicaran per l'ordre indicat els criteris previstos a les lletres b), c) i d) de l'apartat 2 de l'article 147 de l'LCSP.

La documentació acreditativa o vinculada als criteris de desempat indicat es requerirà en el moment en que es produeixi l'empat (147.1 LCSP).

## **12. Presentació de les ofertes**

- a) Data límit de presentació: els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de vint-i-sis (26) dies naturals, comptats a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa ([www.ajmanresa.cat](http://www.ajmanresa.cat)) i més concretament utilitzant el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0>.

En el cas que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins al dia hàbil següent. La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 14:00 h

- b) Presentació: únicament en format electrònic, mitjançant la presentació de les proposicions, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i seran signades electrònicament a través de l'adreça electrònica <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/AJM?categoria=0>, mitjançant l'eina Sobre Digital. Les proposicions hauran de contenir aquella documentació indicada en les clàusules 18a, 19a i 20a del PCA.
- c) Obertura de les proposicions: L'Ajuntament de Manresa qualificarà, internament, la documentació administrativa (sobre 1). Un cop qualificada internament la documentació del sobre núm.1 i, esmenats, si s'escau, els defectes observats, es farà l'obertura de la documentació relativa al criteri la quantificació del qual depèn d'un judici de valor (sobre núm.2). L'obertura del sobre corresponent al criteri quantificable automàticament (sobre núm.3) es farà posteriorment en acte públic, un cop emès informe tècnic sobre el contingut del sobre núm.2

## **13. La llengua en què caldrà redactar les ofertes**

Català o castellà

## **14. La facturació**

Electrònica

## **15. Despeses a càrrec de l'adjudicatari**

A part d'aquelles altres que pugui indicar el plec o el projecte, redactat en forma de memòria valorada, aquelles previstes a la clàusula 7a del plec de clàusules administratives.



## 16. Condicions especials d'execució

Aquelles previstes en la clàusula 43a del PCA.

El cap del Servei de Contractació  
Patrimoni i Inversions  
Esteve Albàs Caminal