

CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part, el senyor Joaquim Borràs Gómez, director de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural;

I de l'altra part, el senyor Pablo Frontera Monserrat, com a apoderat de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.

ACTUEN

El primer, en representació, com a director, de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural (Acord GOV/199/2024, de 17 de setembre, DOGC núm. 9250 - 18.9.2024), amb CIF número Q0801970E, i domicili a Barcelona, carrer Portaferrissa, número 1 (Palau Moja). Fa ús de les facultats que li confereixen els articles 12 i 28 del Decret 198/2013, de 23 de juliol, pel qual s'aproven els estatuts de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural (DOGC. núm. 6425, de 25 de juliol de 2013).

I el segon, en representació, com a apoderat, de la societat SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA, titular del CIF A60744216, domiciliada al carrer Doctor Trueta, núm. 13, 08005 – Barcelona. L'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA, es va constituir per temps indefinit en escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona, David Pérez Maynar, el dia 13 de gener de 1995, amb el número 32 del seu protocol. Inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, al volum 43.880, foli 57, full B-124.504. Les facultats com apoderat del senyor Pablo Frontera Monserrat resulten de l'escriptura pública atorgada davant el notari de Barcelona, Manuel Piquer Belloch, el dia 6 de novembre de 2024, amb el número 4.684 del seu protocol.

El senyor Pablo Frontera Monserrat declara sota la seva responsabilitat que l'empresa que representa es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social i que no es troba incursa en cap de les prohibicions per a contractar amb l'Administració, previstes a la normativa aplicable en matèria de contractes del sector públic.

ANTECEDENTS

I. L'objecte del present contracte administratiu és l'execució de l'obra d'arranjament de les instal·lacions i compliment de la seguretat i protecció contra incendis al Museu Nacional de la Ciència i la Tècnica de Catalunya.

II. En data 20 de maig de 2025, el cap de l'Àrea de Gestió Patrimonial de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural emet l'informe en el qual es justifica la necessitat de contractar l'execució de l'obra d'arranjament de les instal·lacions i compliment de la seguretat i protecció contra incendis al Museu Nacional de la Ciència i la Tècnica de Catalunya.

III. En data 30 de juny de 2025, el Consell d'Administració de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural declara el caràcter pluriennal de la despesa relativa al contracte esmentat.

IV. En data 14 de juliol de 2025, el director de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural resol aprovar l'expedient de contractació, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, la despesa màxima autoritzada i l'obertura del procediment d'adjudicació per a que es tramiti amb caràcter ordinari i per procediment obert simplificat.

IV. En data 17 de juliol de 2025, es publica l'anunci de la licitació del contracte administratiu de referència per procediment obert simplificat al perfil del contractant de l'Agència a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

VI. En data 13 d'octubre de 2025, l'empresa proposada adjudicatària del contracte és requerida mitjançant notificació electrònica per a la presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació, documentació que s'aporta dins de termini. Entre la documentació presentada justifica la constitució de la garantia definitiva mitjançant aval per import de 12.001,07 € (equivalent al 5% del preu final ofert, IVA exclòs), presentant resguard original del dipòsit a la Caixa General de Dipòsits amb número de document 0000252568.

VI. En data 14 de novembre de 2025, el director de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural resol adjudicar el contracte administratiu d'execució de l'obra d'arranjament de les instal·lacions i compliment de la seguretat i protecció contra

incendis al Museu Nacional de la Ciència i la Tècnica de Catalunya a l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.**

Reconeixent-se mútuament capacitat legal per atorgar aquest acte, subscriuen el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. L'empresa contractista es compromet, segons característiques tècniques i condicions definides en el plec de prescripcions tècniques, a l'execució de l'obra d'arranjament de les instal·lacions i compliment de la seguretat i protecció contra incendis al Museu Nacional de la Ciència i la Tècnica de Catalunya.

SEGONA. El termini d'execució del contracte és de 4 mesos comptadors a partir de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig, la qual depèn de l'obtenció de la preceptiva llicència d'obra.

TERCERA. L'import total del contracte és de **290.425,97 € (IVA inclòs)**, dels quals 240.021,46 € corresponen al preu del contracte i 50.404,51 € corresponen a l'impost sobre el valor afegit (IVA). Aquest import es distribueix, d'acord amb els plecs en les anualitats següents:

- Anualitat 2025: 117.499,17 €, IVA inclòs.
- Anualitat 2026: 172.926,80 €, IVA inclòs.

QUARTA. L'àmbit de prestació del contracte és l'edifici del Museu Nacional de la Ciència i la Tècnica de Catalunya. Rambla d'Egara, 270. 080221 – Terrassa (Vallès Occidental) –, així com el lloc o llocs que el propi desenvolupament del contracte exigeixi en totes les seves fases per a la seva completa prestació.

CINQUENA. S'estableix un termini de garantia de 2 anys des de la finalització del contracte, d'acord amb el que estableix la clàusula trenta-novena del plec de clàusules administratives. Transcorregut aquest termini i un cop s'hagin acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, la unitat promotora del contracte procedirà a emetre el certificat de conformitat o informe d'avaluació del contracte com a tràmit previ per a resoldre sobre la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

SISENA. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat e higiene en el treball.

SETENA. El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni l'Agència al contractista.

VUITENA. Ambdues parts s'obliguen, al compliment del contracte, amb submissió als plecs i documents que li serveixen de base i a la legislació aplicable en la matèria.

En particular, l'empresa adjudicatària es compromet a adscriure els mitjans personals, tècnics i materials reflectits en la seva oferta. Tanmateix, les característiques del contracte, així com les condicions de la seva prestació, especialment pel que fa al desenvolupament dels processos d'intervenció, el programa de treball i el personal destinat a l'obra, que seran executades conforme a les especificacions de la seva oferta i en els termes establerts en aquest contracte i en la documentació de caràcter contractual, el contingut de la qual el contractista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

Així mateix, l'empresa es compromet a la dedicació plena a l'obra per part del responsable del projecte.

Es considera part integrant del present contracte als efectes del que disposa l'article 35 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, revestint caràcter contractual la següent documentació: el plec de clàusules administratives particulars i el de plec de prescripcions tècniques amb tots els annexes respectius i l'oferta presentada pel contractista.

NOVENA. Correspon a l'òrgan de contractació de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes de l'Estat estableix per al de naturalesa administrativa.



L'Administració efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta execució del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al seu correcte compliment.

DESENA. Independentment de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, d'acord amb la clàusula vint-i-quatrena dels plecs de clàusules administratives i l'art. 62 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es designa com a responsable del contracte el cap de l'Àrea de Gestió Patrimonial de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural.

ONZENA. Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, d'acord amb el que preveu la seva disposició transitòria primera.

DOTZENA. Sense perjudici de l'establert a la clàusula novena, les parts es sotmeten, per a qualsevol qüestió que pugui sorgir, respecte la interpretació, efectes i execució del contracte, als Jutjats i Tribunals de Barcelona, amb renúncia expressa a qualsevol fur propi.

Perquè quedi constància d'aquests acords, les parts signen aquest contracte

Per l'Agència Catalana
del Patrimoni Cultural

Per l'adjudicatària,
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA.

Joaquim Borràs Gómez

Pablo Frontera Monserrat