

José Ignacio Araujo Gómez, secretari general de l'Ajuntament de Girona,

CERTIFICO

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 23 de desembre de 2025, i a resultes de l'aprovació de l'acta de la sessió, ha aprovat per unanimitat el següent acord:

"Primer.- En data 18 de novembre de 2025 la Cap de l'Oficina Tècnica de Control d'Execució de Contractes ha emès informe relatiu a la necessitat de contractar el servei de neteja del Mercat del lleó, MercaGirona, el Museu d'Història dels Jueus i el Centre d'Acolliment i Serveis Socials 'La Sopa' i el subministrament dels consumibles associats a l'objecte del contracte, i proposa iniciar l'expedient de contractació.

Segon.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2025 es va aprovar "INICIAR l'expedient de contractació del servei de neteja del Mercat del lleó, MercaGirona, el Museu d'Història dels Jueus i el Centre d'Acolliment i Serveis Socials 'La Sopa' i el subministrament dels consumibles associats a l'objecte del contracte, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP".

Tercer.- L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja del Mercat del lleó, MercaGirona, el Museu d'Història dels Jueus i el Centre d'Acolliment i Serveis Socials 'La Sopa'; el subministrament dels consumibles associats a l'objecte del contracte: sabó rentamans, paper higiènic, paper eixugamans; així com el subministrament i instal·lació dels dispensadors dels esmentats consumibles i la col·locació, manteniment i recanvi dels contenidors higiènics femenins.

En el marc de la normativa contractual i la Directiva 2014/24/UE, que en els seus considerants es refereix expressament a la possibilitat dels poders adjudicadors d'utilitzar la contractació com a recolzament d'objectius socials i/o mediambientals i atès el volum del contracte i la intensitat de mà d'obra del mateix, que implica un volum considerable de persones destinat a la seva execució, s'inclou en l'objecte del contracte l'ocupació de persones amb situació o risc d'exclusió social.

S'inclou en la present licitació el Centre d'Acolliment i Serveis Socials 'La Sopa' en virtut de l'encomana de gestió acceptada pe l'Ajuntament de Girona per Decret de l'Alcaldia el dia 14 de novembre de 2025

L'objecte del contracte es divideix en els següents lots:

- LOT 1 ' Mercats i Museu d'Història dels Jueus
- LOT 2 ' Centre d'Acolliment 'la Sopa'

La descripció detallada de les prestacions així com dels centres que conformen cada lot s'especifica en el Plec de prescripcions tècniques i en els seus annexos.

Quart.- El pressupost base de licitació pels dos anys de contracte s'estableix en un milió dos-cents onze mil set-cents trenta-dos euros amb vint-i-sis cèntims (1.211.732,26 €). Aquest pressupost és la suma del pressupost net d'un milió mil quatre-cents trenta-un euros amb seixanta-dos cèntims (1.001.431,62 €) més dos-cents deu mil tres-cents euros amb seixanta-quatre cèntims (210.300,64 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

A cada lot li corresponen els següents imports:

· LOT 1: Mercats i Museu d'Història dels Jueus, el pressupost base pels dos anys de contracte s'estableix en 935.706,72 €, IVA inclòs, que es desglossa en 773.311,34 € de pressupost net, més 162.395,38 € d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

· LOT 2: Centre d'Acolliment 'La Sopa', el pressupost base pels dos anys de contracte s'estableix en 276.025,54 €, IVA inclòs, que es desglossa en 228.120,28 € de pressupost net, més 47.905,26 € d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Cinquè.- La durada del contracte s'estableix en dos anys.

Es preveu com a data d'inici del contracte el dia 1 de febrer de 2026 pel LOT 1 i el dia 16 de febrer de 2026 pel LOT 2. En el cas que la formalització del contracte es produeixi amb posterioritat, la data d'inici per el lot o lots afectats serà el primer dia del mes següent a la seva formalització.

Es preveuen dues pròrrogues d'un any.

Sisè.- El contracte té caràcter administratiu amb la consideració mixta de subministraments i serveis d'acord amb el previst als articles 16, 17, 18 i 25 de la LCSP.

Com sigui que la prestació amb un valor estimat superior és la referent a la del contracte de serveis les normes que regiran l'adjudicació del contracte seran les previstes pel contracte de serveis en els termes de la LCSP.

Pel què fa al règim aplicable als efectes, compliment i extinció, és el previst en el PCAP, d'acord amb l'article 122 de la LCSP, es tracta de les normes aplicables a les diferents prestacions fusionades entre elles.

Setè.- Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat a la que s'haurà de subjectar la present licitació, el valor estimat del contracte ascendeix a l'import de dos milions dos-cents tres mil cent quaranta-nou euros amb cinquanta-set cèntims (2.203.149,57 €), IVA exclòs.

Aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada atès que el valor estimat del contracte supera la xifra prevista a l'article 22.1.b) de la LCSP modificada per l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024, i que fixa els llindars a efectes d'aplicació dels procediments de contractació establint-lo en els cas de contractes de serveis en 221.000 euros de valor estimat del contracte.

Vuitè.- A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació, el plec de prescripcions tècniques i el certificat d'existència de crèdit i la resta de la documentació prevista a l'article 116 de la LCSP.

Novè.- Consta a l'expedient informe jurídic número 2025/83, emès amb data 12 de desembre de 2025 pel secretari general, favorable a la tramitació de l'expedient.

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 156 i següents de la LCSP, i la tramitació de

L'expedient serà l'ordinària, de conformitat als articles 116 i següents de la Llei.

De conformitat amb els articles 28, 116, 117, 122 i 124 de la LCSP.

De conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 8è de la LCSP, consta a l'expedient informe jurídic preceptiu del Secretari per a l'aprovació de l'expedient de contractació.

D'acord amb la disposició addicional segona de la LCSP relativa a l'atribució de competències en matèria de contractació en les entitats locals, la competència per l'aprovació de l'expedient correspon a l'Alcalde qui ha delegat la competència a la Junta de Govern Local per Decret de l'Alcaldia de 23 de desembre del 2024 modificat per Decret de l'Alcaldia de 21 de maig del 2025.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde president, mitjançant Decret núm. 2024033307, de data 23 de desembre de 2024, modificat per Decret núm. 2025015425, de data 21 de maig de 2025.

ACORDA

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació mixta del servei de neteja del Mercat del lleó, MercatGirona, el Museu d'Història dels Jueus i el Centre d'Acolliment i Serveis Socials 'La Sopa' i el subministrament dels consumibles associats a l'objecte del contracte, d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació pels dos anys de contracte s'estableix en un milió dos-cents onze mil set-cents trenta-dos euros amb vint-i-sis cèntims (1.211.732,26 €). Aquest pressupost és la suma del pressupost net d'un milió mil quatre-cents trenta-un euros amb seixanta-dos cèntims (1.001.431,62 €) més dos-cents deu mil tres-cents euros amb seixanta-quatre cèntims (210.300,64 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

La distribució per lots és la següent:

· LOT 1: Mercats i Museu d'Història dels Jueus, el pressupost base pels dos anys de contracte s'estableix en 935.706,72 €, IVA inclòs, que es desglossa en 773.311,34 € de pressupost net, més 162.395,38 € d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

· LOT 2: Centre d'Acolliment 'La Sopa', el pressupost base pels dos anys de contracte s'estableix en 276.025,54 €, IVA inclòs, que es desglossa en 228.120,28 € de pressupost net, més 47.905,26 € d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació, tal i com es determina als articles 122 i 124 de la LCSP.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa segons el següent:

LOT 1: Mercats i Museu d'Història dels Jueus

2026 202 43121 22700 - 190.352,72€ (número d'operació 220259001321)

2026 202 43120 22700 - 197.749,03€ (número d'operació 220259001324)

2026 302 33310 22700 - 40.763,82€ (número d'operació 220259001399)

2027 202 43121 22700 - 207.657,51€ (número d'operació 220259001325)

2027 202 43120 22700 - 215.726,22€ (número d'operació 220259001326)

2027 302 33310 22700 - 44.469,63€ (número d'operació 220259001399)

2028 202 43121 22700 - 17.304,79€ (número d'operació 220259001327)
2028 202 43120 22700 - 17.977,19€ (número d'operació 220259001328)
2028 302 33310 22700 - 3.705,81€ (número d'operació 220259001399)

LOT 2: Centre d'Acolliment 'La Sopa'

2026 231 22700 - 120.761,17€ (número d'operació 220259000043)
2027 231 22700 - 138.012,76€ (número d'operació 220259000043)
2027 231 22700 - 0,01€ (número d'operació 220259000057)
2028 231 22700 - 17.251,60€ (número d'operació 220259000043)

Atès que es tracta d'un expedient amb tramitació anticipada de despesa, quedarà sotmesa a la condició suspensiva de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades de la contractació en l'exercici corresponent, d'acord amb la base 37 de les bases d'execució del pressupost.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals, d'acord amb la base 36a de les bases d'execució del pressupost municipal de l'any 2025.

Quart.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació de conformitat amb l'article 117 de la LCSP que es tramitarà pel procediment obert per concórrer les circumstàncies expressades als articles 131, 145 i 156 i següents de la LCSP i procedir a la publicació de l'anunci de licitació, amb caràcter ordinari, en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 135.1 de la LCSP, i al Diari Oficial de la Unió Europea.

Documents annexos:

Document

- 1.- AN - PCAP
- 2.- AN - PPTP

CSV

HE5CH-IOXRJ-
DR409-4GFMR
S9ZKT-GJMBB-59AOF-
QNWGJ

I perquè així consti i assorteixi els efectes oportuns, expedeixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

L'alcalde

Lluc Salellas Vilar