



Identificació de l'expedient

Expedient: 2025/23754Z
Ref. Addic.: 2025/18965D
UO Responsable: S. de Contractació
Assumpte: Licitació del servei de consultoria i assistència tècnica per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització, ventilació i producció d'ACS dels edificis A i B de la Guàrdia Urbana de Badalona.
Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)
Interessat/da:
Representant:

CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SERVEI DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, VENTILACIÓ, I PRODUCCIÓ D'ACS DELS EDIFICIS A I B DE LA GUÀRDIA URBANA DE BADALONA

PARTS DEL CONTRACTE

La Sra. Cristina Agüera Gago, 1a Tinent d'Alcalde i regidora de l'Àmbit de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania per delegació de l'Alcaldia número 2024012867 de data 2 de desembre de 2024, en nom i representació de l'Ajuntament, amb NIF P0801500J i amb domicili a aquests efectes a Badalona, 08911, Plaça de la Vila, número 1.

El Sr. Aleix Rifà Beltran amb DN [REDACTED], amb domicili social al Carrer Buenos Aires, 62, Caldes de Montbui (Barcelona) 08140.

ANTECEDENTS

PLEC DE CLÀUSULES: El plec de clàusules administratives particulars, en endavant PCAP, i licitació que regeix el present contracte, es va aprovar per la 1^a Tinent d'Alcaldia, en resolució de data 10 de d'octubre de 2025, amb número 2025011884 en el marc de l'expedient de contractació amb indexació 2025/23754Z.

PROPOSICIÓ: A l'expedient de contractació figura la proposició presentada per l'adjudicatari.

ADJUDICACIÓ: L'adjudicació d'aquest contracte va ser acordada per la 1^a Tinent d'Alcaldia, en data 18/12/2025 per resolució número 2025015288.

GARANTIA: L'empresa ha sol·licitat que la garantia definitiva es retengui del preu del contracte, mitjançant la qual l'import total de 524,97 euros (5% del preu d'adjudicació del contracte) corresponent a la garantia serà retengut del primer abonament del contracte.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: [REDACTED] en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



ACORDEN

PRIMER.- El Sr. Aleix Rifà Beltran amb DN [REDACTED], s'obliga a les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte relatiu al servei de consultoria i assistència tècnica per a la direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització, ventilació i producció d'ACS dels edificis A i B de la Guàrdia Urbana de Badalona, de conformitat amb les previsions contingudes en els plecs reguladors de la contractació.

SEGON.- De conformitat amb les previsions contingudes en la clàusula 3 del PCAP el contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis, i es subjecta a les regulacions de la LCSP i la normativa de desenvolupament.

Constitueixen la llei del contracte:

El plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm.36 Annex I de data 11.02.2003 aplicable als contractes d'aquest tipus, en tot allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal de contractació pública. També regirà el contracte el plec de prescripcions tècniques particulars que es proposa per regir-lo. Cas de discrepància entre aquest plec i el plec de prescripcions tècniques particulars que es proposa per regir aquest contracte, prevaldrà aquest plec de clàusules administratives.

Per a tot allò no previst expressament en el plec de clàusules administratives particulars, en el plec de prescripcions tècniques particulars regulador d'aquest contracte, ni el plec de clàusules administratives generals s'aplicarà supletòriament la normativa que es relaciona en l'esmentada clàusula i que es dona per reproduïda en aquest document.

TERCER.- De conformitat amb el que s'estableix en la clàusula 4 del PCAP el contracte tindrà una durada estimada de 26 mesos, a comptar des de la data de la seva formalització, amb els terminis d'execució determinats al PCAP. No es preveu pròrroga.

QUART.- La vigència del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte.

CINQUÈ.- L'oferta efectuada per l'adjudicatari, que es va tenir en compte en la seva valoració i adjudicació i que li és vinculant és la següent:

a) La millora del preu del contracte amb un 14,22% de descompte de baixa lineal i fix respecte el pressupost base de licitació (sense IVA) del contracte, i que configura el preu d'adjudicació del contracte en 12.704,36 euros (IVA inclòs), a raó de 10.499,47 euros de pressupost net i 2.204,89 euros en concepte del 21% d'IVA.

b) L'experiència addicional del personal adscrit, que serà el Sr. Aleix Rifà i Beltran al contracte en 11 direccions d'obra, com a Director d'obra en instal·lacions d'edificis.

SISÈ.- El contractista respon del compliment de les seves obligacions contractuals amb la garantia definitiva constituïda en la Tresoreria municipal de la corporació sens perjudici dels actes o accions que altrament corresponguin a l'administració contractant per raó del contracte.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: [REDACTED] en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



SETÈ.- Les condicions de pagament es regulen en la clàusula 27 del PCAP, relativa a règim de pagament del contracte.

VUITÈ.- En relació a les possibles modificacions del contracte regirà allò previst en la clàusula 24 del PCAP.

NOVÈ.- El règim de penalitats es regula en la clàusula 25 del PCAP, i els supòsits en què es podrà resoldre el contracte són els establerts en la clàusula 30 del PCAP.

DESE.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir en qualsevol de les fases de preparació, adjudicació, execució i extinció d'aquest contracte se sotmetran a la resolució de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu corresponent al terme de Badalona.

Com a parts integrants d'aquest contracte s'incorporen els següents documents, que consten a l'expedient administratiu referenciat a l'encapçalament, en relació als quals el contractista manifesta la seva conformitat:

- I.- Plec de clàusules administratives particulars.
- II.- Plec de Prescripcions tècniques i annexos.
- III.-Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament.
- IV.-Proposició del contractista.
- V.- Resolució d'adjudicació.
- VI.-Garantia Definitiva.

I perquè així consti, els atorgants s'afirmen i ratifiquen en tot el que s'exposa en el present document i annexos, signant-los a la data de la signatura i a un sol efecte.

Signatures:

Firmado electronicamente por: RIFA BELTRAN,ALEIX
con NIF: [REDACTED]
en fecha : 18 de diciembre de 2025
en hora: 14:47:10

Cristina Agüera Gago, 1a. Tinent d'Alcaldia i Regidora de Projecció de Ciutat,
Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania - 18/12/2025
(Per delegació d'Alcaldia. Resolució núm. 2024012867)

Actuant com a fedatària pública tal i com prescriu l'article
3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març
HELENA MUÑOZ AMOROS, Vicesecretària, 22/12/2025

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: [REDACTED] en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911