



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

ANNEX 2



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals



DOCUMENT DE CAMPANYA DE RECONeixEMENT DEL TERRENY

L'objecte del present Plec és establir les condicions que ha de complir el Document de la Campanya de Reconeixement del Terreny que redactarà el redactor del projecte o un especialista concret segons BIMSA consideri.

Redacció del Document de la Campanya de Reconeixements del Terreny

L'Objecte dels treballs és la redacció d'un document tipus **Memòria Valorada** que defineixi la proposta i descripció dels reconeixements del terreny que es considerin necessaris realitzar.

Un cop elaborat el Document de la Campanya de Reconeixements del Terreny, es lliurarà a BIMSA perquè aquesta liciti l'execució dels treballs proposats. El document es tornarà a presentar posteriorment a l'execució dels treballs amb la ubicació real dels diferents punts d'estudi.

El **Document de la Campanya de Reconeixement del Terreny** haurà de contenir:

A) MEMÒRIA EXPOSITIVA I DESCRIPTIVA

La memòria expositiva contindrà la següent informació:

- Antecedents.
- Objectius dels treballs.
- Emplaçament i àmbit de treball.
- Redactor del Document de la Campanya de Reconeixement del Terreny i tècnic competent com a direcció durant l'execució dels treballs.

La memòria descriptiva es desenvoluparà en els següents punts:

- Descripció del tipus de reconeixement a realitzar: ubicació, objecte, procés, reposicions, assajos específics, etc.
- Fotografies de la ubicació on es realitzaran els treballs amb la mateixa numeració que als plànols, segons la seva ubicació i tipologia de reconeixement.
- Caldrà especificar en la descripció de cada reconeixement, la finalitat i l'objectiu de la seva execució (perquè es vol fer en aquell punt i què es pretén trobar) diferenciant les tipologies i els seus codis d'identificació.

B) PLÀNOLS

S'hauran d'incloure els següents plànols:

- Plànols en planta amb la ubicació dels reconeixements proposats.
- Plànols de situació dels reconeixements del terreny amb la informació dels serveis i infraestructures existents (1 únic plànol amb tots els serveis).
- Plànols de detall on s'especifiqui la ubicació i dimensions de la maquinària que es vol fer servir per l'execució dels treballs. Es realitzarà 1 plànol per cadascuna de les possibles casuístiques que es puguin trobar. S'haurà de garantir la correcta col·locació i implantació de la maquinària tant en via pública com a l'interior dels edificis.
- Plànols en secció (amb suposició d'estructura que es té en el moment) especificant objectiu de l'execució dels treballs i profunditat dels reconeixements.



C) ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOSTOS

L'Estat d'Amidaments i el Pressupost s'elaborarà mitjançant una taula que es troba adjuntada en aquest Plec que conté un llistat de partides amb un pressupost associat sobre les diferents feines relacionades amb els reconeixements del terreny. S'utilitzarà la taula per definir els amidaments proposats. Es podran afegir noves partides si es considera necessari. D'altra banda:

- S'hauran de contemplar en el pressupost tots aquells **mitjans auxiliars** necessaris per a l'execució dels treballs.
- S'haurà d'afegir una partida per a la **coordinació i permisos** per a la implantació de la maquinària en Via Pública. En el cas d'actuacions en via pública en les que s'afecti a **calçada** caldrà reunir-se amb el **COMITÉ D'OBRES I MOBILITAT** per tal d'acordar els condicionants a tenir en compte alhora d'executar aquests treballs.
- S'haurà d'afegir una **Partida Alçada a Justificar d'Imprevistos** amb el concepte de: "*Partida Alçada a Justificar d'adequació als espais existents*" de com a mínim un **20%**, però l'autor del pla, valorarà el percentatge en funció de la tipologia dels treballs.
- S'afegirà una **Partida alçada d'abonament íntegre de Seguretat i Salut del 1,5%**.
- S'haurà d'incloure una **Partida d'elaboració d'informe final**. L'informe final consistirà en la descripció dels treballs executats durant l'obra i la recopilació de la informació extreta dels resultats obtinguts, per part de la constructora.
- S'haurà d'incloure el full resum del pressupost amb els següents conceptes:

Pressupost d'Execució Material (PEM)

IVA (21%)

Pressupost d'Execució per Contractar (PEC amb IVA)*

*Supervisió arqueològica (amb IVA), si s'escau***

Pressupost per al coneixement de l'Administració (PCA amb IVA)

****Si l'Informe d'Arqueologia, sol·licitat per BIMSA a l'Ajuntament de Barcelona considera que és necessària la supervisió arqueològica durant l'execució dels treballs, caldrà incloure l'import en PCA, posteriorment BIMSA ho licitarà de forma independent.**

D) PLA DE TREBALLS

S'haurà d'elaborar, mitjançant un diagrama i una memòria, un Pla de Treball on s'indiquin totes les feines considerades en el document de la Campanya de Reconeixements del Terreny per a l'execució de les obres així com la seva durada, el lligam entre elles i els mitjans auxiliars i materials a utilitzar durant tot el procés. Es descriuran també els possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i les alternatives que es proposen com a solució.

Caldrà tenir en compte tant els treballs d'execució de les cales com els terminis per a l'elaboració de totes les proves de laboratori plantejades.

E) DOCUMENTACIÓ D'INFORMACIÓ PREVENTIVA.

Memòria descriptiva dels procediments, equips tècnics i mitjans auxiliars que s'hagin d'utilitzar durant l'execució dels reconeixements del terreny. També es definiran la tipologia i característiques dels materials i elements que s'utilitzaran a l'obra així com la determinació del procés constructiu i l'ordre d'execució dels treballs.



Caldrà incloure la identificació dels riscos laborals i les mesures preventives i proteccions tècniques necessàries.

En l'elaboració de la memòria s'hauran de tenir en compte les condicions de l'entorn en què es realitzi l'obra, informant sobre:

- Accessos habilitats de l'edifici.
- Dades de l'empresa o persona encarregada del manteniment de l'edifici i instruccions del Pla de Manteniment.
- Dades de l'empresa de vigilància.
- Revisió de la seguretat de l'àmbit d'actuació i proposta d'aplicació de mesures de seguretat per a la correcta i segura execució dels treballs.
- Serveis existents (aigua, electricitat, gas)
- Riscos derivats del contingut d'amiant en materials.
- Instruccions sobre el Pla d'Emergència (vies d'evacuació).
- Relació de riscos específics en funció de l'activitat i l'entorn.

També s'haurà d'incloure la documentació gràfica necessària per a la millor definició i comprensió de les mesures preventives definides a la memòria, amb expressió de les especificacions tècniques necessàries.