

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

QUE HA DE REGIR LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER BOGATELL ENTRE EL CARRER ANDREU SOLER I LA PLAÇA DE LA VILA AL MUNICIPI DE SANT ADRIÀ DE BESÒS

1. OBJECTE DEL PLEC

L'objecte del present plec es definir les condicions tècniques particulars que s'han de tenir en compte per licitar les obres del següent projecte:

Reurbanització del carrer Bogatell entre el carrer Andreu Soler i la Plaça de la Vila

Aquest projecte ha estat redactat per l'arquitecte Joaquim Mulà.

El contingut d'aquest és:

- Document 1. memòria i annexos
- Document 2. plànols
- Document 3. plec condicions tècniques
- Document 4. pressupost

L'àmbit del projecte engloba uns 1.790 m² corresponents al tram del carrer Bogatell i els seus encreuaments amb el carrer Andreu Soler i l'Avinguda Catalunya.

La nova secció es desenvolupa en plataforma única donant prioritat als vianants. Aquesta es divideix en primer lloc en dues zones pavimentades a trencajunts: una amb junta oberta i permeable a l'aigua per a parterres i arbrat, i l'altre amb junta tancada per al trànsit rodat. Entre els dos espais trobem la rigola amb embornals que recull l'escorrentia transversal del vial. En segon lloc, en els laterals en contacte a façana trobem dues voreres (una de 2,50m i l'altre de 3,20m) pavimentades a junta continua per a pas exclusiu de vianants.

Els carrer es pavimentarà amb peça de 20x20cm diferenciant 3 tipus de junta segons el seu ús: els laterals en contacte amb façanes la junta serà prima i continua formant una retícula, i es col·locarà sobre una base de formigó. En el tram central en canvi, la junta serà a trencajunts, en el cas del paviment permeable oberta i plantada, i en el cas del vial rodat amorterada. Els canvis de material en els que la base i subbase canviï, s'utilitzarà un perfil metàl·lic d'acer galvanitzat per a garantir una transició neta i el bon confinament dels paviments.

El projecte contempla també una millora dels serveis existents amb el soterrament de línies aèries i la substitució de trams de col·lector i aigua potable en mal estat.

Aquest plec tècnic proposa l'execució de les obres en un termini de sis (6) mesos.

El contractista haurà d'elaborar el Pla de seguretat en funció de l'Estudi de Seguretat i Salut del projecte.

El pressupost total s'inclourà a la partida **104 1510 62100** del pressupost municipal de l'any 2025.



2. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

El termini d'execució és de **sis (6) mesos**.

El còmput del termini s'iniciarà a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sempre i quan s'hagi aprovat el pla de seguretat i salut.

El termini de garantia s'estableix en **un (1) any** a partir de la recepció de l'obra.

3. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ

El pressupost que figura en el projecte és el següent:

PEM	446.868,60 €
PEC (exclòs l'IVA)	531.773,64 €
PEC (inclòs l'IVA)	643.446,10 €

La present licitació és per la totalitat del projecte executiu per un PEM d'import de 446.868,60 €, un PEC sense IVA de 531.773,64 € i un PEC + IVA de 643.446,10 € (cinc-cents vuitanta mil set-cents dos euros amb seixanta-un cèntims).

Aquest és el preu de sortida de la licitació, millorable a la baixa. L'import de la baixa econòmica s'acumularà a l'annualitat de l'any 2026.

Amb caràcter general s'entén que el pressupost base comprèn la totalitat del contracte, així com totes les despeses directes i indirectes, que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada. No procedeix la revisió de preus.

A tots els efectes s'entendrà que les ofertes i els preus consignats, són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícits, a títol enunciatiu que no exhaustiu:

1. L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
2. La totalitat de les despeses derivades de seguretat i salut en el treball.
3. Els transports i desplaçaments.
4. Les despeses de col·locació d'elements de delimitació i protecció dels treballs, així com la senyalització vertical i horitzontal dirigida a veïns i trànsit de vianants.
5. El suport a la direcció facultativa per la confecció de l'As-Built situant tots els elements que s'hagin modificat respecte al projecte original.

4. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA



Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat mitjançant el codi de verificació 15704506021660352334 a <https://seu.sant-adria.net/validacio>

Pàg 2 / 3

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària **104 1510 62100 / 20250011** del pressupost municipal de despeses pel 2026.

Aquesta adjudicació quedarà supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient a la partida esmentada per a l'exercici 2026.

El finançament és extern a través de:

- La Diputació de Barcelona, a través de la Línia de suport 1 "Projectes sostenibles" del Programa General d'Inversions (PGI), en el marc del Pla de concertació Xarxa de Guberns Locals 2024-2027, per a la qual es preveu sol·licitar la totalitat de l'actuació, inferior a la dotació màxima garantida prevista al punt sisè de l'acord d'aprovació del citat Programa (BOPB de 04.03.2024).

L'adjudicació d'aquest contracte està sotmesa a la condició suspensiva de l'atorgament de la subvenció de la Diputació de Barcelona abans esmentada que ho ha de finançar, d'acord amb la Disposició addicional tercera punt 2 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Sant Adrià de Besòs,

Tècnic de la Secció de Infraestructures
Servei de Territori

